

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

## ЖК «Квартал 3»

### № 50-000153

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общества с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СТРОЙГРУПП"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>ООО "Стройгрупп"</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>125424</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>г Москва</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта:
	1.2.5	Наименование населенного пункта:
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>шоссе</b>
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Волоколамское</b>
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>73;</b>
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Офис: <b>242;</b>
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:00 по 18:00</b>
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>+7 (495) 223-30-94</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>2233094@mail.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта: <b>http:// kvartal-3.ru</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: <b>Таубес</b>
	1.5.2	Имя: <b>Андрей</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Вячеславович</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Генеральный директор</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: <b>ЖК "Квартал 3"</b>
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>7728295828</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1037728035080</b>
	2.1.3	Год регистрации: <b>2003 г.</b>
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица — учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица — учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:

	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес в стране регистрации:
	3.2.7	Голосов в органе управления:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом; ; Корпус; ; Строение; ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: <b>«Саморегулируемая организация по поддержке малого и среднего бизнеса в области строительства «Стройрег ион-Развитие»</b>
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: <b>7723367613</b>
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: <b>0109-04052010-7709574093-3</b>
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: <b>30.05.2012</b>
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: <b>Некоммерческие партнерства</b>
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>31.12.2017</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>1 654 000 руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>67 032 000 руб.</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>37 755 000 руб.</b>
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: <b>Соответствует</b>
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: <b>Не проводятся</b>
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: <b>Отсутствует</b>

	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): <b>Отсутствует</b>
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Не применялись</b>
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>1</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Московская</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Химкинский</b>
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>микрорайон</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Сходня</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>переулок</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>2-ой Дачный</b>
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:

	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение: <b>25, 25а, 23</b>
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>18</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>18</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>17469 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>В+</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>не требуется</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>13658,21 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>3810,56 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>17468,77 м2</b>
Объект №1		
10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: <b>иной вид договора или соглашения</b>
	10.1.2	Номер договора: <b>10-002/03-С</b>
	10.1.3	Дата заключения договора: <b>19.12.2003</b>
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общества с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>«КлинСтройИзыскания»</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>5020034381</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Муниципальные унитарные предприятия</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>«АПУ-Химки»</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>5047006769</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общества с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно - правовой формы: <b>«ПРОФИТ»</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7702840500</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>05.03.2015</b>

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>2-1-1-0001-15</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общества с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>«Волев-90 СтройЭксперт»</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>7718034859</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>16.02.2015</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>1-1-1-1643-15</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общества с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>«Экологические проекты ЦЧР»</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>3663049408</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>ЖК «Квартал 3»</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU50-35-8684-2017</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>01.08.2017</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>01.09.2019</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>02.01.2019</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор купли-продажи (купчая)</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>50-50-10/088/2012-389</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>14.06.2012</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>10.12.2012</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственности земельного участка: <b>Общества с ограниченной ответственностью</b>
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: <b>"Стройгрупп"</b>
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):

	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: <b>7728295828</b>
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>50:10:0060117:109_____</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): <b>5 000 м2</b>
<b>13 О планируемых элементах благоустройства территории</b>		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>Проектом предусмотрено устройство проездов, тротуаров, детской площадки, площадки для отдыха взрослого населения, спортплощадки. Проектная площадь проездов и площадок – 2344 кв.м, проектная площадь покрытий из тротуарной плитки - 610 кв.м</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): <b>В карманах проездов и дорог предусмотрены открытые автостоянки. Общая емкость открытых придомовых автостоянок 49 машино-мест. Машино-места для постоянного хранения автотранспортных средств предусматриваются проектом планировки жилого квартала в крытом гараже на 300 машино-мест, расположенном по улице Октябрьской.</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>Дворовое пространство включает детские площадки с установкой игрового детского оборудования площадью 435 кв.м., площадки для отдыха площадью 150 кв.м.</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>В непосредственной близости от объекта предусмотрена площадка для крупногабаритного мусора площадью 24 кв.м</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Озеленение территории производится путем посева газонов, высадки лиственных деревьев и кустарников и устройством цветников. Проектная площадь озеленения - 2195 кв.м.</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Объект соответствует требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Вдоль проездов и автостоянок запроектирована сеть освещения.</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
<b>14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи</b>		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общества с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Теплоснабжающая компания Мосэнерго</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7729698690</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>09.04.2015</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>П/Х/15-04/01</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>09.04.2018</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>28 144 462 р.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичные / Открытые акционерные общества</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>«Химкинский водоканал»</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5047081156</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11.11.2014</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>660</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11.11.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:

14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичные / Открытые акционерные общества</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>«Химкинский водоканал»</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7729698690</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11.11.2014</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>660</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11.11.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальные унитарные предприятия</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>«ХИМВОДОСТОК»</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5047132210</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05.12.2014</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>067</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05.12.2016</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичные / Открытые акционерные общества</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>«Желдорэнерго»-филиал «ЭНЕРГОПРОМСБЫТ» РЖД</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7708503727</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11.12.2013</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>б/н</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11.12.2017</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>258 349,2 р.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети и связи: <b>Публичные / Открытые акционерные общества</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>«Ростелеком»</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети и связи: <b>Публичные / Открытые акционерные общества</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>«Ростелеком»</b>

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>			
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения					
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>286</b>			
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>288</b>			
	15.1.3	В том числе машино-мест: <b>0</b>			
	15.1.4	В том числе иных нежилых помещений: <b>0</b>			
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1				
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	Жилое помещение	1	1	82.94	3
2	Жилое помещение	1	1	37.66	1
3	Жилое помещение	1	1	37.14	1
4	Жилое помещение	1	1	38.18	1
5	Жилое помещение	1	1	52.66	2
6	Жилое помещение	2	1	83.36	3
7	Жилое помещение	2	1	37.86	1
8	Жилое помещение	2	1	38.26	1
9	Жилое помещение	2	1	37.32	1
10	Жилое помещение	2	1	38.44	1
11	Жилое помещение	2	1	52.92	2
12	Жилое помещение	3	1	83.36	3
13	Жилое помещение	3	1	37.86	1
14	Жилое помещение	3	1	38.26	1
15	Жилое помещение	3	1	37.32	1
16	Жилое помещение	3	1	38.44	1
17	Жилое помещение	3	1	52.92	2
18	Жилое помещение	4	1	83.36	3
19	Жилое помещение	4	1	37.86	1
20	Жилое помещение	4	1	38.26	1
21	Жилое помещение	4	1	37.32	1
22	Жилое помещение	4	1	38.44	1
23	Жилое помещение	4	1	52.92	2
24	Жилое помещение	5	1	83.36	3
25	Жилое помещение	5	1	37.86	1
26	Жилое помещение	5	1	38.26	1
27	Жилое помещение	5	1	37.32	1
28	Жилое помещение	5	1	38.44	1
29	Жилое помещение	5	1	52.92	2
30	Жилое помещение	6	1	83.36	3
31	Жилое помещение	6	1	37.86	1
32	Жилое помещение	6	1	38.26	1
33	Жилое помещение	6	1	37.32	1
34	Жилое помещение	6	1	38.44	1
35	Жилое помещение	6	1	52.92	2
36	Жилое помещение	7	1	83.36	3
37	Жилое помещение	7	1	37.86	1
38	Жилое помещение	7	1	38.26	1
39	Жилое помещение	7	1	37.32	1
40	Жилое помещение	7	1	38.44	1
41	Жилое помещение	7	1	52.92	2
42	Жилое помещение	8	1	83.36	3
43	Жилое помещение	8	1	37.86	1
44	Жилое помещение	8	1	38.26	1
45	Жилое помещение	8	1	37.32	1
46	Жилое помещение	8	1	38.44	1
47	Жилое помещение	8	1	52.92	2
48	Жилое помещение	9	1	83.36	3
49	Жилое помещение	9	1	37.86	1
50	Жилое помещение	9	1	38.26	1
51	Жилое помещение	9	1	37.32	1
52	Жилое помещение	9	1	38.44	1
53	Жилое помещение	9	1	52.92	2



54	Жилое помещение	10	1	83.36	3
55	Жилое помещение	10	1	37.86	1
56	Жилое помещение	10	1	38.26	1
57	Жилое помещение	10	1	37.32	1
58	Жилое помещение	10	1	38.44	1
59	Жилое помещение	10	1	52.92	2
60	Жилое помещение	11	1	83.36	3
61	Жилое помещение	11	1	37.86	1
62	Жилое помещение	11	1	38.26	1
63	Жилое помещение	11	1	37.32	1
64	Жилое помещение	11	1	38.44	1
65	Жилое помещение	11	1	52.92	2
66	Жилое помещение	12	1	83.36	3
67	Жилое помещение	12	1	37.86	1
68	Жилое помещение	12	1	38.26	1
69	Жилое помещение	12	1	37.32	1
70	Жилое помещение	12	1	38.44	1
71	Жилое помещение	12	1	52.92	2
72	Жилое помещение	13	1	83.36	3
73	Жилое помещение	13	1	37.86	1
74	Жилое помещение	13	1	38.26	1
75	Жилое помещение	13	1	37.32	1
76	Жилое помещение	13	1	38.44	1
77	Жилое помещение	13	1	52.92	2
78	Жилое помещение	14	1	83.36	3
79	Жилое помещение	14	1	37.86	1
80	Жилое помещение	14	1	38.26	1
81	Жилое помещение	14	1	37.32	1
82	Жилое помещение	14	1	38.44	1
83	Жилое помещение	14	1	52.92	2
84	Жилое помещение	15	1	83.36	3
85	Жилое помещение	15	1	37.86	1
86	Жилое помещение	15	1	38.26	1
87	Жилое помещение	15	1	37.32	1
88	Жилое помещение	15	1	38.44	1
89	Жилое помещение	15	1	52.92	2
90	Жилое помещение	16	1	83.36	3
91	Жилое помещение	16	1	37.86	1
92	Жилое помещение	16	1	38.26	1
93	Жилое помещение	16	1	37.32	1
94	Жилое помещение	16		38.44	1
95	Жилое помещение	16	1	52.92	2
96	Жилое помещение	17	1	83.36	3
97	Жилое помещение	17	1	37.86	1
98	Жилое помещение	17	1	38.26	1
99	Жилое помещение	17	1	37.32	1
100	Жилое помещение	17	1	38.44	1
101	Жилое помещение	17	1	52.92	2
102	Жилое помещение	1	2	61.99	2
103	Жилое помещение	1	2	36.44	1
104	Жилое помещение	1	2	37.66	1
105	Жилое помещение	1	2	82.94	3
106	Жилое помещение	2	2	62.25	2
107	Жилое помещение	2	2	36.62	1
108	Жилое помещение	2	2	38.26	1
109	Жилое помещение	2	2	37.86	1
110	Жилое помещение	2	2	83.36	3
111	Жилое помещение	3	2	62.25	2
112	Жилое помещение	3	2	36.62	1
113	Жилое помещение	3	2	38.26	1
114	Жилое помещение	3	2	37.86	1
115	Жилое помещение	3	2	83.36	3
116	Жилое помещение	4	2	62.25	2
117	Жилое помещение	4	2	36.62	1
118	Жилое помещение	4	2	38.26	1
119	Жилое помещение	4	2	37.86	1
120	Жилое помещение	4	2	83.36	3
121	Жилое помещение	5	2	62.25	2
122	Жилое помещение	5	2	36.62	1
123	Жилое помещение	5	2	38.26	1
124	Жилое помещение	5	2	37.86	1

125	Жилое помещение	5	2	83.36	3
126	Жилое помещение	6	2	62.25	2
127	Жилое помещение	6	2	36.62	1
128	Жилое помещение	6	2	38.26	1
129	Жилое помещение	6	2	37.86	1
130	Жилое помещение	6	2	83.36	3
131	Жилое помещение	7	2	62.25	2
132	Жилое помещение	7	2	36.62	1
133	Жилое помещение	7	2	38.26	1
134	Жилое помещение	7	22	37.86	1
135	Жилое помещение	7	2	83.36	3
136	Жилое помещение	8	2	62.25	2
137	Жилое помещение	8	2	36.62	1
138	Жилое помещение	8	2	38.26	1
139	Жилое помещение	8	2	37.86	1
140	Жилое помещение	8	2	83.36	3
141	Жилое помещение	9	2	62.25	2
142	Жилое помещение	9	2	36.62	1
143	Жилое помещение	9	2	38.26	1
144	Жилое помещение	9	2	37.86	1
145	Жилое помещение	9	2	83.36	3
146	Жилое помещение	10	2	62.25	2
147	Жилое помещение	10	2	36.62	1
148	Жилое помещение	10	2	38.26	1
149	Жилое помещение	10	2	37.86	1
150	Жилое помещение	10	2	83.36	3
151	Жилое помещение	11	2	62.25	2
152	Жилое помещение	11	2	36.62	1
153	Жилое помещение	11	2	38.26	1
154	Жилое помещение	11	2	37.86	1
155	Жилое помещение	11	2	83.36	3
156	Жилое помещение	12	2	62.25	2
157	Жилое помещение	12	2	36.62	1
158	Жилое помещение	12	2	38.26	1
159	Жилое помещение	12	2	37.86	1
160	Жилое помещение	12	2	83.36	3
161	Жилое помещение	13	2	62.25	2
162	Жилое помещение	13	2	36.62	1
163	Жилое помещение	13	2	38.26	1
164	Жилое помещение	13	2	37.86	1
165	Жилое помещение	13	2	83.36	3
166	Жилое помещение	14	2	62.25	2
167	Жилое помещение	14	2	36.62	1
168	Жилое помещение	14	2	38.26	1
169	Жилое помещение	14	2	37.86	1
170	Жилое помещение	14	2	83.36	3
171	Жилое помещение	15	2	62.25	2
172	Жилое помещение	15	2	36.62	1
173	Жилое помещение	15	2	38.26	1
174	Жилое помещение	15	2	37.86	1
175	Жилое помещение	15	2	83.36	3
176	Жилое помещение	16	2	62.25	2
177	Жилое помещение	16	2	36.62	1
178	Жилое помещение	16	2	38.26	1
179	Жилое помещение	16	2	37.86	1
180	Жилое помещение	16	2	83.36	3
181	Жилое помещение	17	2	62.25	2
182	Жилое помещение	17	2	36.62	1
183	Жилое помещение	17	2	38.26	1
184	Жилое помещение	17	3	37.86	1
185	Жилое помещение	17	3	83.36	3
186	Жилое помещение	1	3	57.12	2
187	Жилое помещение	1	3	37.32	1
188	Жилое помещение	1	3	38.06	1
189	Жилое помещение	1	3	36.44	1
190	Жилое помещение	1	3	61.99	2
191	Жилое помещение	2	3	57.38	2
192	Жилое помещение	2	3	37.58	1
193	Жилое помещение	2	3	38.26	1
194	Жилое помещение	2	3	38.26	1
195	Жилое помещение	2	3	36.62	1

196	Жилое помещение	2	3	62.25	2
197	Жилое помещение	3	3	57.38	2
198	Жилое помещение	3	3	37.58	1
199	Жилое помещение	3	3	38.26	1
200	Жилое помещение	3	3	38.26	1
201	Жилое помещение	3	3	36.62	1
202	Жилое помещение	3	3	62.25	2
203	Жилое помещение	4	3	57.38	2
204	Жилое помещение	4	3	37.58	1
205	Жилое помещение	4	3	38.26	1
206	Жилое помещение	4	3	38.26	1
207	Жилое помещение	4	3	36.62	1
208	Жилое помещение	4	3	62.25	2
209	Жилое помещение	5	3	57.38	2
210	Жилое помещение	5	3	37.58	1
211	Жилое помещение	5	3	38.26	1
212	Жилое помещение	5	3	38.26	1
213	Жилое помещение	5	3	36.62	1
214	Жилое помещение	5	3	62.25	2
215	Жилое помещение	6	3	57.38	2
216	Жилое помещение	6	3	37.58	1
217	Жилое помещение	6	3	38.26	1
218	Жилое помещение	6	3	38.26	1
219	Жилое помещение	6	3	36.62	1
220	Жилое помещение	6	3	62.25	2
221	Жилое помещение	7	3	57.38	2
222	Жилое помещение	7	3	37.58	1
223	Жилое помещение	7	3	38.26	1
224	Жилое помещение	7	3	38.26	1
225	Жилое помещение	7	3	36.62	1
226	Жилое помещение	7	3	62.25	2
227	Жилое помещение	8	3	57.38	2
228	Жилое помещение	8	3	37.58	1
229	Жилое помещение	8	3	38.26	1
230	Жилое помещение	8	3	38.26	1
231	Жилое помещение	8	3	36.62	1
232	Жилое помещение	8	3	62.25	2
233	Жилое помещение	9	3	57.38	2
234	Жилое помещение	9	3	37.58	1
235	Жилое помещение	9	3	38.26	1
236	Жилое помещение	9	3	38.26	1
237	Жилое помещение	9	3	36.62	1
238	Жилое помещение	9	3	62.25	2
239	Жилое помещение	10	3	57.38	2
240	Жилое помещение	10	3	37.58	1
241	Жилое помещение	10	3	38.26	1
242	Жилое помещение	10	3	38.26	1
243	Жилое помещение	10	3	36.62	1
244	Жилое помещение	10	3	62.25	2
245	Жилое помещение	11	3	57.38	2
246	Жилое помещение	11	3	37.58	1
247	Жилое помещение	11	3	38.26	1
248	Жилое помещение	11	3	38.26	1
249	Жилое помещение	11	3	36.62	1
250	Жилое помещение	11	3	62.25	2
251	Жилое помещение	12	3	57.38	2
252	Жилое помещение	12	3	37.58	1
253	Жилое помещение	12	3	38.26	1
254	Жилое помещение	12	3	38.26	1
255	Жилое помещение	12	3	36.62	1
256	Жилое помещение	12	3	62.25	2
257	Жилое помещение	13	3	57.38	2
258	Жилое помещение	13	3	37.58	1
259	Жилое помещение	13	3	38.26	1
260	Жилое помещение	13	3	38.26	1
261	Жилое помещение	13	3	36.62	1
262	Жилое помещение	13	3	62.25	2
263	Жилое помещение	14	3	57.38	2
264	Жилое помещение	14	3	37.58	1
265	Жилое помещение	14	3	38.26	1
266	Жилое помещение	14	3	38.26	1

267	Жилое помещение	14	3	36.62	1
268	Жилое помещение	14	3	62.25	2
269	Жилое помещение	15	3	57.38	2
270	Жилое помещение	15	3	37.58	1
271	Жилое помещение	15	3	38.26	1
272	Жилое помещение	15	3	38.26	1
273	Жилое помещение	15	3	36.62	1
274	Жилое помещение	15	3	62.25	2
275	Жилое помещение	16	3	57.38	2
276	Жилое помещение	16	3	37.58	1
277	Жилое помещение	16	3	38.26	1
278	Жилое помещение	16	3	38.26	1
279	Жилое помещение	16	3	36.62	1
280	Жилое помещение	16	3	62.25	2
281	Жилое помещение	17		57.38	2
282	Жилое помещение	17	3	37.58	1
283	Жилое помещение	17	3	38.26	1
284	Жилое помещение	17	3	38.26	1
285	Жилое помещение	17	3	36.62	1
286	Жилое помещение	17	3	62.25	2

## 15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений

15.3.1

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	Нежилое помещение	Техподполье	1	13.44	Помещение уборочного инвентаря	13.44
2	Нежилое помещение	Техподполье	1	30.7	ИТП	30.7
3	Нежилое помещение	Техподполье	1	17.8	Ввод ТС	17.8
4	Нежилое помещение	Техподполье	2	13.4	Помещение уборочного инвентаря	13.4
5	Нежилое помещение	Техподполье	2	30.7	Электрощитовая	30.7
6	Нежилое помещение	Техподполье	3	17.8	Техническое помещение	17.8
7	Нежилое помещение	Техподполье	3	13.4	Помещение уборочного инвентаря	13.4
8	Нежилое помещение	Техподполье	3	30.7	Насосная	30.7
9	Нежилое помещение	Техподполье	3	17.8	Ввод воды	17.8
10	Нежилое помещение	1	1	4.0	Тамбур	4.0
11	Нежилое помещение	1	1	12.4	Лестница	12.4
12	Нежилое помещение	1	1	28.0	Вестибюль	28.0
13	Нежилое помещение	1	1	14.0	Коридор	14.0
14	Нежилое помещение	1	1	8.2	Колясочная	8.2
15	Нежилое помещение	1	1	7.1	Помещение консьержа	7.1
16	Нежилое помещение	1	1	2.4	С/у консьержа	2.4
17	Нежилое помещение	1	2	4.0	Тамбур	4.0
18	Нежилое помещение	1	2	12.4	Лестница	12.4
19	Нежилое помещение	1	2	28.0	Вестибюль	28.0
20	Нежилое помещение	1	2	14.0	Коридор	14.0
21	Нежилое помещение	1	2	8.2	Колясочная	8.2
22	Нежилое помещение	1	2	7.1	Помещение консьержа	7.1
23	Нежилое помещение	1	2	2.4	С/у консьержа	2.4
24	Нежилое помещение	1	3	4.0	Тамбур	4.0
25	Нежилое помещение	1	3	12.4	Лестница	12.4
26	Нежилое помещение	1	3	28.0	Вестибюль	28.0
27	Нежилое помещение	1	3	14.0	Коридор	14.0
28	Нежилое помещение	1	3	8.2	Колясочная	8.2
29	Нежилое помещение	1	3	7.1	Помещение консьержа	7.1
30	Нежилое помещение	1	3	2.4	С/у консьержа	2.4
31	Нежилое помещение	1	1	9.0	Помещение мусорокамеры	9.0
32	Нежилое помещение	1	2	9.0	Помещение мусорокамеры	9.0
33	Нежилое помещение	1	3	9.0	Помещение мусорокамеры	9.0
34	Нежилое помещение	2	1	9.0	Тамбур-коридор	9.0
35	Нежилое помещение	2	1	12.4	Лестница	12.4
36	Нежилое помещение	2	1	5.3	Лифтовой холл	5.3
37	Нежилое помещение	2	1	25.2	Коридор	25.2
38	Нежилое помещение	2	1	9.9	Переходная лоджия	9.9
39	Нежилое помещение	3	1	9.0	Тамбур-коридор	9.0
40	Нежилое помещение	3	1	12.4	Лестница	12.4
41	Нежилое помещение	3	1	5.3	Лифтовой холл	5.3
42	Нежилое помещение	3	1	25.2	Коридор	25.2
43	Нежилое помещение	3	1	9.9	Переходная лоджия	9.9
44	Нежилое помещение	4	1	9.0	Тамбур-коридор	9.0
45	Нежилое помещение	4	1	12.4	Лестница	12.4
46	Нежилое помещение	4	1	5.3	Лифтовой холл	5.3
47	Нежилое помещение	4	1	25.2	Коридор	25.2
48	Нежилое помещение	4	1	9.9	Переходная лоджия	9.9

49	Нежилое помещение	5	1	9.0	Тамбур-коридор	9.0
50	Нежилое помещение	5	1	12.4	Лестница	12.4
51	Нежилое помещение	5	1	5.3	Лифтовой холл	5.3
52	Нежилое помещение	5	1	25.2	Коридор	25.2
53	Нежилое помещение	5	1	9.9	Переходная лоджия	9.9
54	Нежилое помещение	6	1	9.0	Тамбур-коридор	9.0
55	Нежилое помещение	6	1	12.4	Лестница	12.4
56	Нежилое помещение	6	1	5.3	Лифтовой холл	5.3
57	Нежилое помещение	6	1	25.2	Коридор	25.2
58	Нежилое помещение	6	1	9.9	Переходная лоджия	9.9
59	Нежилое помещение	7	1	9.0	Тамбур-коридор	9.0
60	Нежилое помещение	7	1	12.4	Лестница	12.4
61	Нежилое помещение	7	1	5.3	Лифтовой холл	5.3
62	Нежилое помещение	7	1	25.2	Коридор	25.2
63	Нежилое помещение	7	1	9.9	Переходная лоджия	9.9
64	Нежилое помещение	8	1	9.0	Тамбур-коридор	9.0
65	Нежилое помещение	8	1	12.4	Лестница	12.4
66	Нежилое помещение	8	1	5.3	Лифтовой холл	5.3
67	Нежилое помещение	8	1	25.2	Коридор	25.2
68	Нежилое помещение	8	1	9.9	Переходная лоджия	9.9
69	Нежилое помещение	9	1	9.0	Тамбур-коридор	9.0
70	Нежилое помещение	9	1	12.4	Лестница	12.4
71	Нежилое помещение	9	1	5.3	Лифтовой холл	5.3
72	Нежилое помещение	9	1	25.2	Коридор	25.2
73	Нежилое помещение	9	1	9.9	Переходная лоджия	9.9
74	Нежилое помещение	10	1	9.0	Тамбур-коридор	9.0
75	Нежилое помещение	10	1	12.4	Лестница	12.4
76	Нежилое помещение	10	1	5.3	Лифтовой холл	5.3
77	Нежилое помещение	10	1	25.2	Коридор	25.2
78	Нежилое помещение	10	1	9.9	Переходная лоджия	9.9
79	Нежилое помещение	11	1	9.0	Тамбур-коридор	9.0
80	Нежилое помещение	11	1	12.4	Лестница	12.4
81	Нежилое помещение	11	1	5.3	Лифтовой холл	5.3
82	Нежилое помещение	11	1	25.2	Коридор	25.2
83	Нежилое помещение	11	1	9.9	Переходная лоджия	9.9
84	Нежилое помещение	12	1	9.0	Тамбур-коридор	9.0
85	Нежилое помещение	12	1	12.4	Лестница	12.4
86	Нежилое помещение	12	1	5.3	Лифтовой холл	5.3
87	Нежилое помещение	12	1	25.2	Коридор	25.2
88	Нежилое помещение	12	1	9.9	Переходная лоджия	9.9
89	Нежилое помещение	13	1	9.0	Тамбур-коридор	9.0
90	Нежилое помещение	13	1	12.4	Лестница	12.4
91	Нежилое помещение	13	1	5.3	Лифтовой холл	5.3
92	Нежилое помещение	13	1	25.2	Коридор	25.2
93	Нежилое помещение	13	1	9.9	Переходная лоджия	9.9
94	Нежилое помещение	14	1	9.0	Тамбур-коридор	9.0
95	Нежилое помещение	14	1	12.4	Лестница	12.4
96	Нежилое помещение	14	1	5.3	Лифтовой холл	5.3
97	Нежилое помещение	14	1	25.2	Коридор	25.2
98	Нежилое помещение	14	1	9.9	Переходная лоджия	9.9
99	Нежилое помещение	15	1	9.0	Тамбур-коридор	9.0
100	Нежилое помещение	15	1	12.4	Лестница	12.4
101	Нежилое помещение	15	1	5.3	Лифтовой холл	5.3
102	Нежилое помещение	15	1	25.2	Коридор	25.2
103	Нежилое помещение	15	1	9.9	Переходная лоджия	9.9
104	Нежилое помещение	16	1	9.0	Тамбур-коридор	9.0
105	Нежилое помещение	16	1	12.4	Лестница	12.4
106	Нежилое помещение	16	1	5.3	Лифтовой холл	5.3
107	Нежилое помещение	16	1	25.2	Коридор	25.2
108	Нежилое помещение	16	1	9.9	Переходная лоджия	9.9
109	Нежилое помещение	17	1	9.0	Тамбур-коридор	9.0
110	Нежилое помещение	17	1	12.4	Лестница	12.4
111	Нежилое помещение	17	1	5.3	Лифтовой холл	5.3
112	Нежилое помещение	17	1	25.2	Коридор	25.2
113	Нежилое помещение	17	1	9.9	Переходная лоджия	9.9
114	Нежилое помещение	2	2	9.0	Тамбур-коридор	9.0
115	Нежилое помещение	2	2	12.4	Лестница	12.4
116	Нежилое помещение	2	2	5.3	Лифтовой холл	5.3
117	Нежилое помещение	2	2	25.2	Коридор	25.2
118	Нежилое помещение	2	2	9.9	Переходная лоджия	9.9
119	Нежилое помещение	3	2	9.0	Тамбур-коридор	9.0

120	Нежилое помещение	3	2	12.4	Лестница	12.4
121	Нежилое помещение	3	2	5.3	Лифтовой холл	5.3
122	Нежилое помещение	3	2	25.2	Коридор	25.2
123	Нежилое помещение	3	2	9.9	Переходная лоджия	9.9
124	Нежилое помещение	4	2	9.0	Тамбур-коридор	9.0
125	Нежилое помещение	4	2	12.4	Лестница	12.4
126	Нежилое помещение	4	2	5.3	Лифтовой холл	5.3
127	Нежилое помещение	4	2	25.2	Коридор	25.2
128	Нежилое помещение	4	2	9.9	Переходная лоджия	9.9
129	Нежилое помещение	5	2	9.0	Тамбур-коридор	9.0
130	Нежилое помещение	5	2	12.4	Лестница	12.4
131	Нежилое помещение	5	2	5.3	Лифтовой холл	5.3
132	Нежилое помещение	5	2	25.2	Коридор	25.2
133	Нежилое помещение	5	2	9.9	Переходная лоджия	9.9
134	Нежилое помещение	6	2	9.0	Тамбур-коридор	9.0
135	Нежилое помещение	6	2	12.4	Лестница	12.4
136	Нежилое помещение	6	2	5.3	Лифтовой холл	5.3
137	Нежилое помещение	6	2	25.2	Коридор	25.2
138	Нежилое помещение	6	2	9.9	Переходная лоджия	9.9
139	Нежилое помещение	7	2	9.0	Тамбур-коридор	9.0
140	Нежилое помещение	7	2	12.4	Лестница	12.4
141	Нежилое помещение	7	2	5.3	Лифтовой холл	5.3
142	Нежилое помещение	7	2	25.2	Коридор	25.2
143	Нежилое помещение	7	2	9.9	Переходная лоджия	9.9
144	Нежилое помещение	8	2	9.0	Тамбур-коридор	9.0
145	Нежилое помещение	8	2	12.4	Лестница	12.4
146	Нежилое помещение	8	2	5.3	Лифтовой холл	5.3
147	Нежилое помещение	8	2	25.2	Коридор	25.2
148	Нежилое помещение	8	2	9.9	Переходная лоджия	9.9
149	Нежилое помещение	9	2	9.0	Тамбур-коридор	9.0
150	Нежилое помещение	9	2	12.4	Лестница	12.4
151	Нежилое помещение	9	2	5.3	Лифтовой холл	5.3
152	Нежилое помещение	9	2	25.2	Коридор	25.2
153	Нежилое помещение	9	2	9.9	Переходная лоджия	9.9
154	Нежилое помещение	10	2	9.0	Тамбур-коридор	9.0
155	Нежилое помещение	10	2	12.4	Лестница	12.4
156	Нежилое помещение	10	2	5.3	Лифтовой холл	5.3
157	Нежилое помещение	10	2	25.2	Коридор	25.2
158	Нежилое помещение	10	2	9.9	Переходная лоджия	9.9
159	Нежилое помещение	11	2	9.0	Тамбур-коридор	9.0
160	Нежилое помещение	11	2	12.4	Лестница	12.4
161	Нежилое помещение	11	2	5.3	Лифтовой холл	5.3
162	Нежилое помещение	11	2	25.2	Коридор	25.2
163	Нежилое помещение	11	2	9.9	Переходная лоджия	9.9
164	Нежилое помещение	12	2	9.0	Тамбур-коридор	9.0
165	Нежилое помещение	12	2	12.4	Лестница	12.4
166	Нежилое помещение	12	2	5.3	Лифтовой холл	5.3
167	Нежилое помещение	12	2	25.2	Коридор	25.2
168	Нежилое помещение	12	2	9.9	Переходная лоджия	9.9
169	Нежилое помещение	13	2	9.0	Тамбур-коридор	9.0
170	Нежилое помещение	13	2	12.4	Лестница	12.4
171	Нежилое помещение	13	2	5.3	Лифтовой холл	5.3
172	Нежилое помещение	13	2	25.2	Коридор	25.2
173	Нежилое помещение	13	2	9.9	Переходная лоджия	9.9
174	Нежилое помещение	14	2	9.0	Тамбур-коридор	9.0
175	Нежилое помещение	14	2	12.4	Лестница	12.4
176	Нежилое помещение	14	2	5.3	Лифтовой холл	5.3
177	Нежилое помещение	14	2	25.2	Коридор	25.2
178	Нежилое помещение	14	2	9.9	Переходная лоджия	9.9
179	Нежилое помещение	15	2	9.0	Тамбур-коридор	9.0
180	Нежилое помещение	15	2	12.4	Лестница	12.4
181	Нежилое помещение	15	2	5.3	Лифтовой холл	5.3
182	Нежилое помещение	15	2	25.2	Коридор	25.2
183	Нежилое помещение	15	2	9.9	Переходная лоджия	9.9
184	Нежилое помещение	16	2	9.0	Тамбур-коридор	9.0
185	Нежилое помещение	16	2	12.4	Лестница	12.4
186	Нежилое помещение	16	2	5.3	Лифтовой холл	5.3
187	Нежилое помещение	16	2	25.2	Коридор	25.2
188	Нежилое помещение	16	2	9.9	Переходная лоджия	9.9
189	Нежилое помещение	17	2	9.0	Тамбур-коридор	9.0
190	Нежилое помещение	17	2	12.4	Лестница	12.4

191	Нежилое помещение	17	2	5.3	Лифтовой холл	5.3
192	Нежилое помещение	17	2	25.2	Коридор	25.2
193	Нежилое помещение	17	2	9.9	Переходная лоджия	9.9
194	Нежилое помещение	2	3	9.0	Тамбур-коридор	9.0
195	Нежилое помещение	2	3	12.4	Лестница	12.4
196	Нежилое помещение	2	3	5.3	Лифтовой холл	5.3
197	Нежилое помещение	2	3	25.2	Коридор	25.2
198	Нежилое помещение	2	3	9.9	Переходная лоджия	9.9
199	Нежилое помещение	3	3	9.0	Тамбур-коридор	9.0
200	Нежилое помещение	3	3	12.4	Лестница	12.4
201	Нежилое помещение	3	3	5.3	Лифтовой холл	5.3
202	Нежилое помещение	3	3	25.2	Коридор	25.2
203	Нежилое помещение	3	3	9.9	Переходная лоджия	9.9
204	Нежилое помещение	4	3	9.0	Тамбур-коридор	9.0
205	Нежилое помещение	4	3	12.4	Лестница	12.4
206	Нежилое помещение	4	3	5.3	Лифтовой холл	5.3
207	Нежилое помещение	4	3	25.2	Коридор	25.2
208	Нежилое помещение	4	3	9.9	Переходная лоджия	9.9
209	Нежилое помещение	5	3	9.0	Тамбур-коридор	9.0
210	Нежилое помещение	5	3	12.4	Лестница	12.4
211	Нежилое помещение	5	3	5.3	Лифтовой холл	5.3
212	Нежилое помещение	5	3	25.2	Коридор	25.2
213	Нежилое помещение	5	3	9.9	Переходная лоджия	9.9
214	Нежилое помещение	6	3	9.0	Тамбур-коридор	9.0
215	Нежилое помещение	6	3	12.4	Лестница	12.4
216	Нежилое помещение	6	3	5.3	Лифтовой холл	5.3
217	Нежилое помещение	6	3	25.2	Коридор	25.2
218	Нежилое помещение	6	3	9.9	Переходная лоджия	9.9
219	Нежилое помещение	7	3	9.0	Тамбур-коридор	9.0
220	Нежилое помещение	7	3	12.4	Лестница	12.4
221	Нежилое помещение	7	3	5.3	Лифтовой холл	5.3
222	Нежилое помещение	7	3	25.2	Коридор	25.2
223	Нежилое помещение	7	3	9.9	Переходная лоджия	9.9
224	Нежилое помещение	8	3	9.0	Тамбур-коридор	9.0
225	Нежилое помещение	8	3	12.4	Лестница	12.4
226	Нежилое помещение	8	3	5.3	Лифтовой холл	5.3
227	Нежилое помещение	8	3	25.2	Коридор	25.2
228	Нежилое помещение	8	3	9.9	Переходная лоджия	9.9
229	Нежилое помещение	9	3	9.0	Тамбур-коридор	9.0
230	Нежилое помещение	9	3	12.4	Лестница	12.4
231	Нежилое помещение	9	3	5.3	Лифтовой холл	5.3
232	Нежилое помещение	9	3	25.2	Коридор	25.2
233	Нежилое помещение	9	3	9.9	Переходная лоджия	9.9
234	Нежилое помещение	10	3	9.0	Тамбур-коридор	9.0
235	Нежилое помещение	10	3	12.4	Лестница	12.4
236	Нежилое помещение	10	3	5.3	Лифтовой холл	5.3
237	Нежилое помещение	10	3	25.2	Коридор	25.2
238	Нежилое помещение	10	3	9.9	Переходная лоджия	9.9
239	Нежилое помещение	11	3	9.0	Тамбур-коридор	9.0
240	Нежилое помещение	11	3	12.4	Лестница	12.4
241	Нежилое помещение	11	3	5.3	Лифтовой холл	5.3
242	Нежилое помещение	11	3	25.2	Коридор	25.2
243	Нежилое помещение	11	3	9.9	Переходная лоджия	9.9
244	Нежилое помещение	12	3	9.0	Тамбур-коридор	9.0
245	Нежилое помещение	12	3	12.4	Лестница	12.4
246	Нежилое помещение	12	3	5.3	Лифтовой холл	5.3
247	Нежилое помещение	12	3	25.2	Коридор	25.2
248	Нежилое помещение	12	3	9.9	Переходная лоджия	9.9
249	Нежилое помещение	13	3	9.0	Тамбур-коридор	9.0
250	Нежилое помещение	13	3	12.4	Лестница	12.4
251	Нежилое помещение	13	3	5.3	Лифтовой холл	5.3
252	Нежилое помещение	13	3	25.2	Коридор	25.2
253	Нежилое помещение	13	3	9.9	Переходная лоджия	9.9
254	Нежилое помещение	14	3	9.0	Тамбур-коридор	9.0
255	Нежилое помещение	14	3	12.4	Лестница	12.4
256	Нежилое помещение	14	3	5.3	Лифтовой холл	5.3
257	Нежилое помещение	14	3	25.2	Коридор	25.2
258	Нежилое помещение	14	3	9.9	Переходная лоджия	9.9
259	Нежилое помещение	15	3	9.0	Тамбур-коридор	9.0
260	Нежилое помещение	15	3	12.4	Лестница	12.4
261	Нежилое помещение	15	3	5.3	Лифтовой холл	5.3

262	Нежилое помещение	15	3	25.2	Коридор	25.2
263	Нежилое помещение	15	3	9.9	Переходная лоджия	9.9
264	Нежилое помещение	16	3	9.0	Тамбур-коридор	9.0
265	Нежилое помещение	16	3	12.4	Лестница	12.4
266	Нежилое помещение	16	3	5.3	Лифтовой холл	5.3
267	Нежилое помещение	16	3	25.2	Коридор	25.2
268	Нежилое помещение	16	3	9.9	Переходная лоджия	9.9
269	Нежилое помещение	17	3	9.0	Тамбур-коридор	9.0
270	Нежилое помещение	17	3	12.4	Лестница	12.4
271	Нежилое помещение	17	3	5.3	Лифтовой холл	5.3
272	Нежилое помещение	17	3	25.2	Коридор	25.2
273	Нежилое помещение	17	3	9.9	Переходная лоджия	9.9
274	Нежилое помещение	кровля	1	9.0	Технический коридор	9.0
275	Нежилое помещение	кровля	1	12.4	Лестница	12.4
276	Нежилое помещение	кровля	1	13.9	Машинное помещение лифта	13.9
277	Нежилое помещение	кровля	1	9.9	Переходная лоджия	9.9
278	Нежилое помещение	кровля	1	15.8	Венткамера	15.8
279	Нежилое помещение	кровля	2	9.0	Технический коридор	9.0
280	Нежилое помещение	кровля	2	12.4	Лестница	12.4
281	Нежилое помещение	кровля	2	13.9	Машинное помещение лифта	13.9
282	Нежилое помещение	кровля	2	9.9	Переходная лоджия	9.9
283	Нежилое помещение	кровля	2	15.8	Венткамера	15.8
284	Нежилое помещение	кровля	2	9.0	Технический коридор	9.0
285	Нежилое помещение	кровля	2	12.4	Лестница	12.4
286	Нежилое помещение	кровля	2	13.9	Машинное помещение лифта	13.9
287	Нежилое помещение	кровля	2	9.9	Переходная лоджия	9.9
288	Нежилое помещение	кровля	2	15.8	Венткамера	15.8

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1			
№	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Помещение уборочного инвентаря	Подъезд 1, техническое подполье		Техническое	13.44
2	ИТП	Подъезд 1, техническое подполье		Техническое	30.7
3	Ввод ТС	Подъезд 1, техническое подполье		Техническое	17.8
4	Помещение уборочного инвентаря	Подъезд 2, техническое подполье		Техническое	13.4
5	Электрощитовая	Подъезд 2, техническое подполье		Техническое	30.7
6	Техническое помещение	Подъезд 3, техническое подполье		Техническое	17.8
7	Помещение уборочного инвентаря	Подъезд 3, техническое подполье		Техническое	13.4
8	Насосная	Подъезд 3, техническое подполье		Техническое	30.7
9	Ввод воды	Подъезд 3, техническое подполье		Техническое	17.8
10	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж		Общественное	4.0
11	Лестница	Подъезд 1, 1 этаж		Общественное	12.4
12	Вестибюль	Подъезд 1, 1 этаж		Общественное	28.0
13	Коридор	Подъезд 1, 1 этаж		Общественное	14.0
14	Колясочная	Подъезд 1, 1 этаж		Общественное	8.2
15	Помещение консьержа	Подъезд 1, 1 этаж		Общественное	7.1
16	С/у консьержа	Подъезд 1, 1 этаж		Общественное	2.4
17	Тамбур	Подъезд 1, 2 этаж		Общественное	4.0
18	Лестница	Подъезд 1, 2 этаж		Общественное	12.4
19	Вестибюль	Подъезд 1, 2 этаж		Общественное	28.0
20	Коридор	Подъезд 1, 2 этаж		Общественное	14.0
21	Колясочная	Подъезд 1, 2 этаж		Общественное	8.2
22	Помещение консьержа	Подъезд 1, 2 этаж		Общественное	7.1
23	С/у консьержа	Подъезд 1, 2 этаж		Общественное	2.4
24	Тамбур	Подъезд 1, 3 этаж		Общественное	4.0
25	Лестница	Подъезд 1, 3 этаж		Общественное	12.4
26	Вестибюль	Подъезд 1, 3 этаж		Общественное	28.0
27	Коридор	Подъезд 1, 3 этаж		Общественное	14.0
28	Колясочная	Подъезд 1, 3 этаж		Общественное	8.2
29	Помещение консьержа	Подъезд 1, 3 этаж		Общественное	7.1
30	С/у консьержа	Подъезд 1, 3 этаж		Общественное	2.4
31	Помещение мусорокамеры	Подъезд 1, 1 этаж		Техническое	9.0
32	Помещение мусорокамеры	Подъезд 2, 1 этаж		Техническое	9.0
33	Помещение мусорокамеры	Подъезд 3, 1 этаж		Техническое	9.0
34	Тамбур-коридор	Подъезд 1, 2 этаж		Общественное	9.0
35	Лестница	Подъезд 1, 2 этаж		Общественное	12.4
36	Лифтовой холл	Подъезд 1, 2 этаж		Общественное	5.3
37	Коридор	Подъезд 1, 2 этаж		Общественное	25.2
38	Переходная лоджия	Подъезд 1, 2 этаж		Общественное	9.9
39	Тамбур-коридор	Подъезд 1, 3 этаж		Общественное	9.0









253	Переходная лоджия	Подъезд 3, 13 этаж	Общественное	9.9
254	Тамбур-коридор	Подъезд 3, 14 этаж	Общественное	9.0
255	Лестница	Подъезд 3, 14 этаж	Общественное	12.4
256	Лифтовой холл	Подъезд 3, 14 этаж	Общественное	5.3
257	Коридор	Подъезд 3, 14 этаж	Общественное	25.2
258	Переходная лоджия	Подъезд 3, 14 этаж	Общественное	9.9
259	Тамбур-коридор	Подъезд 3, 15 этаж	Общественное	9.0
260	Лестница	Подъезд 3, 15 этаж	Общественное	12.4
261	Лифтовой холл	Подъезд 3, 15 этаж	Общественное	5.3
262	Коридор	Подъезд 3, 15 этаж	Общественное	25.2
263	Переходная лоджия	Подъезд 3, 15 этаж	Общественное	9.9
264	Тамбур-коридор	Подъезд 3, 16 этаж	Общественное	9.0
265	Лестница	Подъезд 3, 16 этаж	Общественное	12.4
266	Лифтовой холл	Подъезд 3, 16 этаж	Общественное	5.3
267	Коридор	Подъезд 3, 16 этаж	Общественное	25.2
268	Переходная лоджия	Подъезд 3, 16 этаж	Общественное	9.9
269	Тамбур-коридор	Подъезд 3, 17 этаж	Общественное	9.0
270	Лестница	Подъезд 3, 17 этаж	Общественное	12.4
271	Лифтовой холл	Подъезд 3, 17 этаж	Общественное	5.3
272	Коридор	Подъезд 3, 17 этаж	Общественное	25.2
273	Переходная лоджия	Подъезд 3, 17 этаж	Общественное	9.9
274	Технический коридор	Подъезд 1, кровля	Техническое	9.0
275	Лестница	Подъезд 1, кровля	Общественное	12.4
276	Машинное помещение лифта	Подъезд 1, кровля	Техническое	13.9
277	Переходная лоджия	Подъезд 1, кровля	Общественное	9.9
278	Венткамера	Подъезд 1, кровля	Техническое	15.8
279	Технический коридор	Подъезд 2, кровля	Техническое	9.0
280	Лестница	Подъезд 2, кровля	Общественное	12.4
281	Машинное помещение лифта	Подъезд 2, кровля	Техническое	13.9
282	Переходная лоджия	Подъезд 2, кровля	Общественное	9.9
283	Венткамера	Подъезд 2, кровля	Техническое	15.8
284	Технический коридор	Подъезд 2, кровля	Техническое	9.0
285	Лестница	Подъезд 2, кровля	Общественное	12.4
286	Машинное помещение лифта	Подъезд 2, кровля	Техническое	13.9
287	Переходная лоджия	Подъезд 2, кровля	Общественное	9.9
288	Венткамера	Подъезд 2, кровля	Техническое	15.8
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения	
1	Техническое подполье секция 1	Индивидуальный тепловой пункт	Отопление, горячее хозяйственно-питьевое водоснабжение	
2	Техническое подполье секция 3	Водомерный узел	Водоснабжение	
3	Секция 1	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт	
4	Секция 2	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт	
5	Секция 3	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт	
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости				
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2018 г.</b>		
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2018 г.</b>		
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2019 г.</b>		
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2019 г.</b>		
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2019 г.</b>		
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости				
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>650 000 000 р.</b>		
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд				

19.1	О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд</b>
		19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>50:10:0060117:109_____</b>
19.2	О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
		19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
		19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3	Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
20	Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1	Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
		20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
		20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
		20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
		20.1.5	Сумма привлеченных средств:
		20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
		20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21	О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: <b>81 910 000 р.</b>
22	Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1	О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Нет</b>
23	Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1	Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24	Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1	Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	10.03.2018	Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте	внесена информация о Залогодержателях земельного участка
2	25.04.2018	О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	внесена информация о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату от 31 декабря 2017г.
3	25.04.2018	Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте	изменена информация о Залогодержателях земельного участка
4	27.09.2018	Иная информация о проекте	На основании "Уведомления о погашении ограничения (обременения) права" № 50/010/009/2018-9346 от 06.09.2018г. удалена запись об ограничении (обременения) права.
5	27.09.2018	О примерном графике реализации проекта строительства	Внесение изменений в этапы реализации проекта строительства

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА, ПОДПИСАННОГО  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: 0232F52856500081A6E811F533D53BCDBB

Владелец: **ООО Стройгрупп, Таубес Андрей Вячеславович, Москва**

Действителен: с 30.03.2018 по 30.06.2019