



**МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

стр. 1

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	15.08.2023
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	RU50-11-24664-2023
1.3. Наименование органа (организации):	Министерство жилищной политики Московской области
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	-
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе	
2.1.1.1. Фамилия:	-
2.1.1.2. Имя:	-
2.1.1.3. Отчество:	-
2.1.1.4. ИНН:	-
2.1.1.5. ОГРНИП:	-
2.2. Сведения о юридическом лице	
2.2.1.1. Полное наименование:	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "САМОЛЕТ-ПУТИЛКОВО"
2.2.1.2. ИНН:	5027243320
2.2.1.3. ОГРН:	1165027057458
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства	"Комплексная жилая застройка с

(этапа) в соответствии с проектной документацией:	объектами инфраструктуры. Жилой дом №22 по адресу: Московская область, городской округ Красногорск, вблизи д. Путилково"
3.2. Вид выполняемых работ в отношении объекта капитального строительства:	Строительство объекта капитального строительства
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Московская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	Городской округ Красногорск
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	-
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	деревня Путилково
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	-
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	улица Вольная
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	дом 5
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	50:11:0020408:24697
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	10.08.2021
5.2. Номер разрешения на строительство:	RU50-11-19066-2021
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Министерство жилищной политики Московской области
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Комплексная жилая застройка с объектами инфраструктуры. Жилой дом №22 по адресу: Московская область, городской округ Красногорск, вблизи д. Путилково
6.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание

6.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства:	-
6.4. Площадь застройки (кв. м):	-
6.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	1666,90
6.5. Площадь (кв. м):	-
6.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	19985,20
6.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
6.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	12296,6
6.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	12266,60
6.8. Количество помещений (штук):	-
6.9. Количество нежилых помещений (штук):	-
6.10. Количество жилых помещений (штук):	286
6.11. в том числе квартир (штук):	286
6.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.13. Количество этажей:	13
6.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.15. Вместимость (человек):	-
6.16. Высота (м):	-
6.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	«А+» (Высочайший)
6.18. Иные показатели:	Количество секций шт. - 3; Этажность - 12 эт; Строительный объем здания - 70542,3 куб.м, в том числе: - надземная часть - 65059,74 куб.м; - подземная часть - 5482,29 куб.м; Количество квартир/площадь, шт./м2 - 286/12266,60, в том числе: - студий шт./кв.м. - 22/471,30; - однокомнатных шт./ кв.м - 55/1873,70; - двухкомнатных шт./ кв.м - 55/2980,00; - евро двухкомнатные шт./ кв.м - 99/3491,50; - трехкомнатные шт./ кв.м - 22/1669,30; - евро трехкомнатные шт./ кв.м. -

	33/1780,80; Количество нежилых помещений, в том числе: - кладовые - 84 шт; - нежилые помещения 1 этажа – 14 шт; - нежилые помещения вспомогательного использования –9 шт; Количество и площадь помещений общественного назначения шт./м2 - 14/1117,9 10; Количество и площадь нежилых помещений вспомогательного использования для обслуживания дома, шт./кв.м - 9/189,80: ИТП, шт./кв.м - 1/54,70; Насосная шт./кв.м - 1/51,10; Электрощитовая жилой части, шт./кв.м - 2/42,10; Электрощитовая нежилой части шт./кв.м - 1/14,00; Помещение СС шт./кв.м - 1/15,7 Помещение уборочного инвентаря шт./кв.м - 3/12,20; Количество и площадь кладовых шт/кв.м - 84/347,50.
6.19. Дата подготовки технического плана:	12.07.2023
6.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	055-714-370 60

Первый заместитель министра жилищной политики Московской области	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат 00F71BF825FBVBCAA3F371F992D2E9BC6B Владелец Синельников Иван Александрович Действителен с 21.02.2023 по 16.05.2024</p>	Синельников Иван Александрович
(должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на строительство)	(электронная подпись)	(расшифровка подписи)