

УТВЕРЖДЕНО
«01» ноября 2017 г.
Генеральный директор
Поставничева И.В.



СООБЩЕНИЕ № 9 о внесении изменений в Проектную декларацию от 01.07.2015 по строительству жилого дома (позиция 24 по проекту планировки территории) (здание с подводящими сетями инженерного обеспечения), расположенного по адресу: Россия, Московская область, Клинский муниципальный район, городское поселение Клин, г. Клин, ул. Клинская, д. 30 (кадастровый номер земельного участка 50:03:0040280:2242). Коммерческое обозначение объекта строительства – Жилой Комплекс (ЖК) «ОЛИМП», размещенную 01.07.2015 года на сайте www.tolimp.ru

1. Пункт 2 статьи 2 Проектной декларации изложить в следующей редакции:

2. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
2.1. О примерном графике реализации проекта строительства	2.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20% готовности
	2.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 кв. 2018
	2.1.3	Этап реализации проекта строительства: 40% готовности
	2.1.4	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 кв. 2018
	2.1.5	Этап реализации проекта строительства: 60% готовности
	2.1.6	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 кв. 2019
	2.1.7	Этап реализации проекта строительства: 80% готовности
	2.1.8	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 кв. 2019
	2.1.9	Этап реализации проекта строительства: 100% готовности
	2.1.10	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: декабрь 2019
	2.1.11	Планируемый срок передачи объекта долевого строительства участнику долевого строительства: в течение 12 месяцев после получения разрешения на ввод объекта в эксплуатацию

2. Пункт 6.1 Проектной декларации изложить в следующей редакции:

6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 01.10.2017
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс. руб.: 103 080
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс. руб.: 726 865
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс. руб.: 165 781

3. Дополнить Проектную декларацию разделом «Сведения о фактах внесения изменений в проектную декларацию» следующего содержания:

Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
№ п/п	дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	2	3	4
1	28.10.2015	Информация о финансовом результате текущего года, размере дебиторской и кредиторской задолженности	Информация о финансовом результате текущего года, размере дебиторской и кредиторской задолженности по итогам 3 кв. 2015 года
2	03.03.2016	Информация о финансовом результате текущего года, размере дебиторской и кредиторской задолженности	Информация о финансовом результате текущего года, размере дебиторской и кредиторской задолженности по итогам 2015 года
3	26.04.2016	Информация о финансовом результате текущего года, размере дебиторской и кредиторской задолженности	Информация о финансовом результате текущего года, размере дебиторской и кредиторской задолженности по итогам 1 кв. 2016 года
4	27.07.2016	Права застройщика на земельный участок Информация о финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской	Информация о внесении изменений в данные ГКН по земельному участку, правоустанавливающие документы на земельный участок Информация о финансовом результате текущего года, размерах кредиторской

Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
№ п/п	дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
		задолженности на последнюю отчетную дату	и дебиторской задолженности по итогам 2 кв. 2016 года
5	26.10.2016	Информация о финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Информация о финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности по итогам 3 кв. 2016 года
6	28.02.2017 30.03.2017	Информация о застройщике Информация о финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Внесены изменения в информацию о месте нахождения застройщика Информация о финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности по итогам 2016 года
7	04.04.2017	Информация о застройщике О примерном графике реализации проекта Информация о финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Внесено изменение в информацию о месте нахождения застройщика Этапы реализации проекта. Изменение планируемого срока завершения строительства Информация о финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности по итогам 1 кв. 2017 года
8	26.07.2017	Информация о финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Информация о финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности по итогам 2 кв. 2017 года
9	01.11.2017	О примерном графике реализации проекта Информация о финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Этапы реализации проекта. Изменение планируемого срока передачи квартир дольщикам Информация о финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности по итогам 3 кв. 2017 года