



№ 100

Данное разрешение на строительство выдано взамен ранее выданного от 17.07.2020г. №RU16302000-173-2018; от 12.11.2019г. №RU16302000-173-2018; от 25.06.2018г. №RU16302000-173-2018.

Кому Обществу с ограниченной ответственностью

(наименование застройщика)

Специализированный застройщик «ДОМКОР»

(фамилия, имя, отчество — для граждан,

Республика Татарстан,

полное наименование организации —

г. Набережные Челны,

для юридических лиц), его почтовый индекс

пр. Московский, д. 82

и адрес, адрес электронной почты

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 12.11.2020г.

№ RU16302000-173-2018

Исполнительный комитет муниципального образования

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

город Набережные Челны

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоэтажный жилой дом 25-07 в жилом районе Замелекесье г. Набережные Челны с наружными инженерными сетями
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Камстройэксперт»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	19.06.2018г. №16-2-1-3-0038-18 23.10.2019г. №16-2-1-2-029101-2019
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	16:52:020603:1841 16:52:020603:389
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	RU16302000-2017-00000000137 утвержден Постановлением Исполнительного комитета города Набережные Челны №4257 от 20.07.2017г.

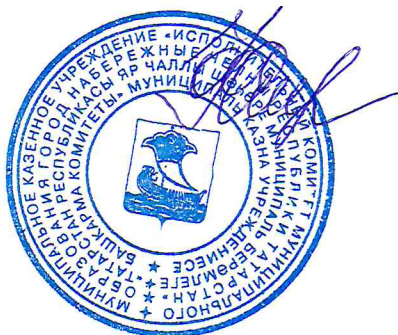
3.2.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «Домкор Проект» шифр проекта: 1048/06-18-25-07	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта		
Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
Общая площадь (кв.м.):	10925,0	Площадь участка (кв.м.)	9166
Объем (куб.м.):	45845,95	в том числе подземной части (куб.м.):	1298 3556,5 6
Количество этажей (шт.): - в т.ч. количество этажей подземной части (шт.):	11 1	Высота (м.):	
Площадь застройки жилого дома (кв.м.):	1533,55	Вместимость (шт.)	
Иные показатели: 16:52:020603:389 – данный земельный участок предоставлен под благоустройство (без права капитальной застройки)	Этажность (шт.) - 10 Количество квартир (шт.) – 200 в т.ч: Количество однокомнатных квартир (шт.) – 107 Количество двухкомнатных квартир (шт.) – 93 Количество блок-секций (шт.) – 5		
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Республика Татарстан, МО «г. Набережные Челны», г. Набережные Челны, проспект Фоменко, 95Б Республика Татарстан, г. Набережные Челны, 25 микрорайона жилого района «Замелекесье» ул. Н.Якупова	

Срок действия настоящего разрешения – до «30» октября 2021г. в соответствии с частью 19 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации

Руководитель
Исполнительного комитета

«12» ноября 2020г.

М.П.



Ф.Ш. Салахов