



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
ГОРОДА МОСКВЫ
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)

ул. Брянская, д.9, Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12, e-mail: stroinadzor@mos.ru
<http://www.mos.ru/stroinadzor/>, ОКПО:40150382, ОГРН:1067746784390, ИНН/КПП:7730544207/773001001

Дело № 46408

РАЗРЕШЕНИЕ
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

стр. 1

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	30.12.2022
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	77-17-011204-2022
1.3. Наименование органа (организации):	КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	ОЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «СТРОЙКОМ 1»
2.2.2. ИНН:	7751164171
2.2.3. ОГРН:	1197746370128
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	«Многоэтажный многоквартирный дом по адресу: Москва, поселение

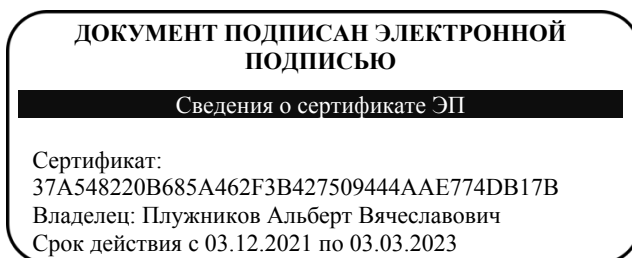
	Десеновское, проект 46/А, квартал 15»
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	Строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	город Москва
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	внутригородская территория поселение Десеновское
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	Гренадерская улица
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	дом 9, корпус 1, дом 9, корпус 2, дом 9, корпус 3
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	77:17:0150309:1238
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	20.02.2021
5.2. Номер разрешения на строительство:	77-232000-019408-2021
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.1 Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Корпус 1
6.1.1 Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.1.2. Назначение объекта:	Жилое
6.1.4. Площадь застройки (кв. м):	4324,8

6.1.5. Площадь (кв. м):	52448,0
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий веранд и террас) (кв.м)	31629,8
6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий веранд и террас) (кв.м)	31240,5
6.1.10. Количество жилых помещений (штук)	748
6.1.11. в том числе квартир (штук)	748
6.1.13. Количество этажей:	2-16
6.1.14 в том числе, количество подземных этажей:	1
6.1.16. Высота (м):	49,85
6.1.18. Иные показатели:	
6.1.18.1. Строительный объем всего (куб.м):	203647,0
6.1.18.2. в том числе надземной части (куб.м):	155824,0
6.1.18.3. Площадь помещений общественного назначения (офисные, торговые и т.п) (кв.м)	1396,5
6.1.18.5. Общая площадь нежилых помещений ,в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме (кв.м)	15730,1
6.1.18.6 Материалы стен	Монолитные, железобетонные, из мелких бетонных блоков
6.1.18.7. Класс энергоэффективности здания	В (высокий)
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	05.12.2022
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	155-439-781 96
6.2. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией	Корпус 2
6.2.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.2.2. Назначение объекта:	Жилое
6.2.4. Площадь застройки (кв. м):	4227,3
6.2.5. Площадь (кв. м):	52445,1
6.2.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий веранд и террас) (кв.м)	31977,1
6.2.7.1. Общая площадь жилых помещений (за	31586,9

исключением балконов, лоджий веранд и террас) (кв.м)	
6.2.10. Количество жилых помещений (штук)	756
6.2.11. в том числе квартир (штук)	756
6.2.13. Количество этажей:	2-16
6.2.14 в том числе, количество подземных этажей:	1
6.2.16. Высота (м):	49,85
6.2.18. Иные показатели:	
6.2.18.1. Строительный объем всего (куб.м):	203647,0
6.2.18.2. в том числе надземной части (куб.м):	155824,0
6.2.18.3. Площадь помещений общественного назначения (офисные, торговые и т.п) (кв.м)	965,6
6.2.18.4. Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме (кв.м)	15340,6
6.2.18.5. Материалы стен	Монолитные, железобетонные, из мелких бетонных блоков
6.2.18.6. Класс энергоэффективности здания	В (высокий)
6.2.19. Дата подготовки технического плана:	05.12.2022
6.2.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	155-439-781 96
6.3. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией	Корпус 3
6.3.1 Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.3.2. Назначение объекта:	Жилое
6.3.4. Площадь застройки (кв. м):	4324,8
6.3.5. Площадь (кв. м):	52448,0
6.3.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий веранд и террас) (кв.м)	31629,6
6.3.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий веранд и террас) (кв.м)	31236,9
6.3.10. Количество жилых помещений (штук)	748
6.3.11. в том числе квартир (штук)	748

6.3.13. Количество этажей:	2-16
6.3.14 в том числе, количество подземных этажей:	1
6.3.16. Высота (м):	49,85
6.3.18. Иные показатели:	
6.3.18.1. Строительный объем всего (куб.м):	203647,0
6.3.18.2. в том числе надземной части (куб.м):	155824,0
6.3.18.3. Площадь помещений общественного назначения (офисные, торговые и т.п) (кв.м)	1396,7
6.3.18.4. Общая площадь нежилых помещений ,в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме (кв.м)	15728,6
6.3.18.5. Материалы стен	Монолитные, железобетонные, из мелких бетонных блоков
6.3.18.6. Класс энергоэффективности здания	В (высокий)
6.3.19. Дата подготовки технического плана:	06.12.2022
6.3.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	155-439-781 96

**Первый
заместитель
председателя
Комитета**



**Плужников Альберт
Вячеславович**