



17509

ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Общество с ограниченной ответственностью
«Хайгейт»

Московская область, Красногорский район, г.
Красногорск, ул. Жуковского, д.17, пом. 1, 4 и V,
офис №5-4

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

Дата 14.04.2016

№ RU50-10-4713-2016

Министерство строительного комплекса Московской области в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Жилой комплекс по адресу: Московская область, Красногорский район, вблизи г. Красногорска. Жилой дом №18.
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Экспертстройинжиниринг»

	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№50-2-1-3-0018-16 от 17.02.2016	
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	50:11:0040203:48	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	50:11:0040203	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	Утвержден распоряжением Министерства строительного комплекса Московской области №RU50505102-GPU01953	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «Архитектурная мастерская М. Атаянца» 2016 г. ООО «Урбан Инжиниринг» 2016 г.	
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Общая площадь (кв. м):	17830,9	Площадь участка (кв. м): 289000
	Объем (куб. м):	62456,6	в том числе подземной части (куб. м): 7939,5
	Количество этажей (шт.):	5-9	Высота (м): 26,915

В том числе количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	356
Площадь застройки (кв. м):	3091,4		
Иные показатели:	8 секций Количество квартир – 237 1-комнатные – 110; 2-комнатные – 93; 3-комнатные – 26, 4-комнатных – 8 общая площадь квартир с учетом балконов(лоджий) – 11078,3 кв.м. площадь квартир без учета балконов(лоджий) – 10681,0 жилая площадь квартир – 5975,0 кв.м Общая площадь кладовых – 574,3 кв.м, кол-во – 159 шт. Включая инженерно-техническое обеспечение объекта		
5	Адрес (местоположение) объекта	Московская область, Красногорский район, вблизи г. Красногорска	
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта		

Срок действия настоящего разрешения – до “ 31 ” мая 20 18 г. в соответствии с проектом организации строительства

**Заместитель министра
строительного комплекса
Московской области**

олжность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на
строительство)



(подпись)

Е.В. Соколова

(расшифровка подписи)

“ 14 ” апреля 20 16 г.

М.П.



Действие настоящего разрешения
продлено до “ _____ ” _____ 20__ г.

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на
строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

“ _____ ” _____ 20__ г.

М.П.

Министерство строительного контроля

Московской области

Московская область, г. Красногорск,
бульвар Строителей, д. 4, корп. 1

г.п.з

Фамилия

14.09.16

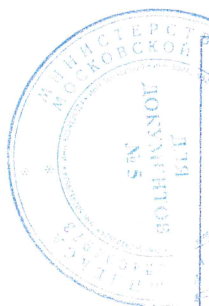
Дата

Инициалы

Подпись

Ф.И.О.

Подпись



Руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, учитывая обращение №20ВХ-35948 от 25.04.2016 ООО «Хайгейт» внести изменения в разрешение на строительство №RU50-10-4713-2016 от 14.04.2016:

«

4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
Общая площадь (кв. м):	17830,3	Площадь участка (кв. м):	289000

»

«

Иные показатели:	<p>8 секций</p> <p>Количество квартир – 237</p> <p>1-комнатные – 110; 2-комнатные – 93; 3-комнатные – 26, 4-комнатных – 8</p> <p>общая площадь квартир с учетом балконов(лоджий) – 11078,3 кв.м.</p> <p>площадь квартир без учета балконов(лоджий) – 10681,0</p> <p>жилая площадь квартир – 5975,0 кв.м</p> <p>Общая площадь кладовых – 574,3 кв.м, кол-во – 159 шт.</p> <p>Общая площадь помещений общественного назначения – 249,6 кв.м</p> <p>Включая инженерно-техническое обеспечение объекта</p>
------------------	--

»

**Заместитель министра
строительного комплекса
Московской области**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

« 26 » апреля 20 16 г.

М.П.



(подпись)

Е.В. Соколова

(расшифровка подписи)



Действие настоящего разрешения
продлено до “ _____ ” _____ 20 _____ г.

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на
строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

“ _____ ” _____ 20 _____ г.

М.П.

Министерство строительного комплекса
Московской области
Московская область, г. Красногорск,
бульвар Строителей, д. 4, корп. 1



Специалист

25.04.16
дата

КРАСИЧКОВА

подпись