

**ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ****О строительстве Жилого дома № 5 (корпус 5.1, корпус 5.2) жилого комплекса "Видный город"****Московская область, Ленинский муниципальный район, г.п. Видное, г. Видное, в районе 4 км автомобильной дороги М-2 «Крым»-Федюково**Опубликована в сети «Интернет» по адресу: [www.vid-gorod.ru](http://www.vid-gorod.ru)

Дата первой публикации: 27.10.2016 г.

Дата публикации изменений: 01.11.2017 г.

**I. Информация о Застройщике**

| № Раздела | Наименование Раздела  | Содержание Раздела  |
|-----------|---|---|
| <b>1.</b> | <b>Информация о Застройщике:</b>  |   |
| 1.1       | Фирменное наименование  | Общество с ограниченной ответственностью «Ваш город» / ООО «Ваш город»                        |
| 1.2       | Адрес местонахождения   | 142703, Московская область, Ленинский район, г. Видное, Белокаменное шоссе, д.20, комната № 7 |
| 1.3       | Адрес для корреспонденции   | 142703, Московская область, Ленинский район, г. Видное, Белокаменное шоссе, д.20, комната № 7 |
| 1.4       | Режим работы Застройщика  | понедельник-пятница с 9-00 до 18-00   |
| <b>2.</b> | <b>Государственная регистрация Застройщика:</b>   |   |
| 2.1       | Дата регистрации  | 26 апреля 2011 г.   |
| 2.2       | ОГРН  | 1117746330680   |
| 2.3       | ИНН   | 7713727627  |
| 2.4       | КПП   | 500301001   |
| 2.5       | Регистрирующий орган  | Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы №46 по г. Москве                           |
| 2.6       | Свидетельство о регистрации   | Серия 77 №013138319 от 26 апреля 2011 г. Межрайонная инспекция ФНС №46 по г. Москве           |
| <b>3.</b> | <b>Учредители (Участники) Застройщика:</b>  |   |
| 3.1       | Общество с ограниченной ответственностью «Урбан-Групп»  | 1 доля, составляющая 95% уставного капитала Застройщика                                       |
| 3.2       | Общество с ограниченной ответственностью «Ивастрой»   | 1 доля, составляющая 5% уставного капитала Застройщика  |
| <b>4.</b> | <b>Проекты строительства многоквартирных жилых домов, введенных в эксплуатацию, в которых принимал участие Застройщик в течение последних трех лет:</b> | Нет   |
| <b>5.</b> | <b>Лицензия на осуществление строительной деятельности Застройщика</b>  | Деятельность ООО «Ваш город» лицензированию не подлежит                                       |

|   |  |  |
|---|--|--|
| <b>6.</b>                                     | <b>Сведения о финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на день опубликования проектной декларации:</b> |  |
| 6.1   | Величина собственных средств, в тыс. руб.  | 4 338  |
| 6.2   | Финансовый результат текущего года, в тыс. руб.  | 1 088  |
| 6.3   | Размер дебиторской задолженности, в тыс. руб.  | 1 806 646  |
| 6.4   | Размер кредиторской задолженности, в тыс. руб.   | 10 919 015   |
| <b>II. Информация о проекте строительства</b> |  |  |
| <b>№ Раздела</b>                              | <b>Наименование Раздела</b>  | <b>Содержание Раздела</b>  |
| <b>Раздел 1</b>                               |  |  |
| 1.1   | Цель проекта строительства   | Строительство Жилого комплекса по адресу: Московская область, Ленинский муниципальный район, г.п. Видное, г. Видное, в районе 4-км автомобильной дороги М-2 «Крым» - Федюково, Жилой дом № 5 (корпус 5.1, корпус 5.2)  |
| 1.2   | Результаты государственной экспертизы проектной документации   | Положительное заключение негосударственной экспертизы ООО «Экспертстройинжиниринг» № 50-2-1-3-0201-16 от 26 сентября 2016 года   |
| 1.3   | Этапы и сроки реализации проекта строительства   |  |
| 1.3.1.  | Информация об этапах строительства   | Строительство осуществляется в один этап в следующие сроки:  |
| 1.3.2   | Начало строительства   | 4 квартал 2016 г.  |
| 1.3.2   | Окончание строительства  | 15 мая 2018 г.   |
| <b>Раздел 2</b>                               |  |  |
| 2.1   | <b>Информация о разрешении на строительство</b>  |  |
| 2.1.1   | №  | № RU50-11-6296-2016  |
| 2.1.2   | Выдано   | Министерством строительного комплекса Московской области   |
| 2.1.3   | Дата выдачи  | 25.10.2016   |
| <b>Раздел 3</b>                               |  |  |
| 3.1   | <b>Информация о правах Застройщика на земельный участок</b>  |  |
| 3.1.1   | Кадастровый номер земельного участка   | 50:21:0030210:1000   |
| 3.1.2.  | Площадь земельного участка   | 293 055 кв.м.  |
| 3.1.3   | Наименование и номер правоустанавливающего документа, дата выдачи  | Земельный участок принадлежит Застройщику на правах аренды на основании:<br><ul style="list-style-type: none"> <li>• Договор аренды находящегося в государственной собственности земельного участка №13019-Z от «12» июля 2004 года, зарегистрирован Московской</li> </ul> |

|       |  |  |
|-------|--|--|
|       |  | <p>областной регистрационной палатой «06» сентября 2004, номер записи регистрации 50-01/00-08/2004-144;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Договор №0911-2А уступки прав аренды земельного участка от «09» ноября 2004 года, зарегистрирован Главным управлением Федеральной регистрационной службы по Московской области «04» мая 2005г., номер записи регистрации 50-50-98/007/2005-132;</li> <li>• Дополнительное соглашение № 1 от «17» мая 2006 г. к договору аренды находящегося в государственной собственности земельного участка №13019-Z от «12» июля 2004 года, зарегистрировано Управлением Федеральной регистрационной службы по Московской области «12» сентября 2006 г., номер записи регистрации 50-50-21/033/2006-363;</li> <li>• Дополнительное соглашение № 2 от «28» августа 2008 г. о передаче прав и обязанностей по договору аренды находящегося в государственной собственности земельного участка №13019-Z от «12» июля 2004 года, зарегистрировано Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области «05» июня 2009 г., номер записи регистрации 50-50-21/031/2009-382;</li> <li>• Дополнительное соглашение № 3 от «27» января 2010 г. о внесении изменений в договор аренды находящегося в государственной собственности земельного участка №13019-Z от «12» июля 2004 года, зарегистрировано Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области «24» марта 2010 г., номер записи регистрации 50-50-21/021/2010-296;</li> <li>• Соглашение о прекращении обязательств путем передачи отступного «22» августа 2011 года, зарегистрировано Управлением службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области «02» сентября 2011 года, номер записи регистрации 50-50-99/087/2011-134;</li> <li>• Соглашение об уступке прав аренды земельного участка от «12» декабря 2011 года, зарегистрировано Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области «26» декабря 2011 года, запись регистрации 50-50-62/163/2011-069;</li> <li>• Распоряжение № 20 Территориального управления Федерального Агентства по управлению государственным имуществом Московской области (ТУ Росимущества в Московской области) от «02» февраля 2015 г.</li> </ul> |
| 3.1.4 | Площадь земельного участка, отведенного под строительство, входящий в состав участка площадью 293055 кв.м. | 14 842,26 кв. м.   |
| 3.1.5 | Собственник земельного участка   | Российская Федерация   |

|                 |  |   |
|-----------------|--|---|
| 3.1.6           | Категория земель   | Земли населенных пунктов  |
|                 | Разрешенное использование земельного участка:  | Среднеэтажная жилая застройка   |
| 3.1.7           | Границы земельного участка, предусмотренные проектной документацией (описание)   | Участок расположен в центральной части Ленинского муниципального района Московской области городского поселения Видное            |
|                 | На севере  | С территорией общеобразовательного учреждения на 1125 мест  |
|                 | На востоке   | С территорией проектируемого жилого дома № 10   |
|                 | На юге   | С территорией проектируемого торгового центра с подземной автостоянкой  |
|                 | На западе  | С территорией проектируемых жилых домов №№ 2 и 3  |
|                 | элементы благоустройства (озеленение)  | нет   |
| <b>3.2</b>      | <b>Элементы благоустройства, предусмотренные проектной документацией:</b>  |   |
| 3.2.1           | Малые архитектурные формы  | скамейки  |
| 3.2.2           | Элементы благоустройства   | -площадки для игр детей;<br>-площадки для занятия физкультурой;<br>-площадки для отдыха взрослых.                                 |
| 3.2.3           | Озеленение   | деревья, кустарники, газон, устройство цветников  |
| <b>Раздел 4</b> |  |   |
| 4.1             | <b>Местоположение строящихся (создаваемых) объектов недвижимости</b>   | Московская область, Ленинский муниципальный район, г.п. Видное, г. Видное, в районе 4 км автомобильной дороги М-2 «Крым»-Федюково |
| 4.2             | <b>Описание строящихся (создаваемых) объектов недвижимости в соответствии с проектной документацией, на основании которой выдано разрешение на строительство:</b>  |   |
|                 | <p><b>Жилой дом № 5 (корпус 5.1, корпус 5.2):</b><br/> Площадь застройки (кв. м): 4601,8<br/> Конструктивная схема - смешанная.<br/> Устойчивость здания обеспечивается совместной работой несущих стен, пилонов и жестких дисков перекрытий и покрытия.<br/> Фундаменты:<br/> (монолитная железобетонная плита толщиной 600 мм из бетона класса В25, марок W6, F100 с оклеечной гидроизоляцией подошвы в два слоя по подготовке толщиной 100 мм из бетона класса В7,5. Между секциями 1-6 предусмотрены деформационные швы.</p> <p><b>корпус 5.1</b> – 9-ти-этажный (в том числе подвал), 6-ти секционный, сложный в плане формы, с совмещенным покрытием;<br/> Площадь жилого здания: 14 040,6 кв.м<br/> За уровень чистого пола первого этажа жилого дома принята относительная отметка +0,550 м, что соответствует абсолютным отметкам для секций:<br/> №№ 1-2 – 177,85 м; №№ 3-4 – 177,10 м; №№ 5-6 – 176,55 м.<br/> Высота:<br/> высота жилого корпуса от отметки +0,0000 до верха ограждающих конструкций – 30,632 м;<br/> Высота этажей:<br/> подвала – 3,85 (3,05; 2,65) м; 1-7 этажи – 3,0 м; 8-го этажа -3,67 м (от чистого пола до потолка).<br/> На первом этаже жилого корпуса запроектированы: входные группы, лифтовые холлы, помещения консьержа, кладовые уборочного инвентаря, квартиры. В секциях №№3, 6</p> |   |

предусмотрено размещение офисного назначения (офис страховой фирмы, офис туристического агентства и др.).  
 Со 2-го по 8-й этаж расположены жилые квартиры с балконами.  
 Под жилыми секциями предусматривается подвал, предназначенный для размещения помещений инженерно-технического назначения и кладовых жильцов дома. В секциях №№ 1, 2 предусмотрено размещение помещений общественного назначения.

**корпус 5.2** – 9-ти-этажный (в том числе подвал), 7-ми секционный, сложный в плане формы, с совмещенным покрытием, с проездом шириной 5,35 м.  
 Площадь жилого здания: 15242,1 кв.м  
 За уровень чистого пола первого этажа жилого дома принята относительная отметка +1,150 принят, что соответствует абсолютным отметкам для секций:  
 №№ 1-2 – 176,80 м; №№ 3-4 – 177,50 м; №№ 5-7 – 177,95 м.  
 Высота:  
 высота жилого корпуса от отметки +0,0000 до верха ограждающих конструкций – 31,70 м;  
 Высота этажей: подвала – 3,30 (2,7; 2,55) м; 1-7 этажи – 3,0 м; 8-го этажа -3,67 м (от чистого пола до потолка).  
 На первом этаже жилого корпуса запроектированы: входные группы, лифтовые холлы, помещения консьержа, кладовые уборочного инвентаря, квартиры. В секции № 1 предусмотрено размещение помещения общественного назначения (детский развивающий центр, предназначенный для кружковых занятий с детьми от 9 до 12 лет: шахматно-шашечный кружок на 6 человек, кружок оригами на 7 человек, одновременно занимающихся).  
 Со 2-го по 8-й этаж расположены жилые квартиры с балконами.  
 Под жилыми секциями предусматривается подвал, предназначенный для размещения помещений инженерно-технического назначения и кладовых жильцов дома.

## Раздел 5

**5.1** Количество в составе строящегося Жилого дома самостоятельных частей (квартир и иных объектов недвижимости), а также технические характеристики указанных самостоятельных частей в соответствии с проектной документацией:

**Жилой дом № 5 корпус 5.1 (Всего 200 квартиры, 53 кладовых, 7 нежилых помещения общественного назначения), этажность 9 (в т.ч. подвал)**

| Наименования квартир и нежилых помещений     | Количество квартир/нежилых помещений, шт. | Общая площадь ( кв. м)  |
|--|---|-------------------------|
| Тип 1 (1-комнатные квартиры)                 | 108                                       | 3638,0                  |
| Тип 2 (2-комнатные квартиры)                 | 75  | 3445,1                  |
| Тип 3 (3-комнатные квартиры)                 | 17  | 1094,4                  |
| Нежилое помещение общественного назначения   | 7   | 470,8                   |
| Кладовые помещения                           | 53  | 199,9                   |
| <b>Площадь квартир (с балконами) кв. м.</b>  |   | <b>8584,1</b>           |
| <b>Площадь квартир (без балконов) кв. м.</b> |   | <b>8177,5</b>           |
| <b>Жилая площадь квартир</b>                 |   | <b>4316,6</b>           |
| <b>Высота типового этажа (м)</b>             |   | <b>3,0</b>              |
| <b>Высота восьмого этажа (м)</b>             |   | <b>3,67</b>             |
| <b>Высота подвала (м)</b>                    |   | <b>3,3 (3,05; 2,65)</b> |


| <b>Жилой дом № 5 корпус 5.2 (Всего 213 квартиры, 92 кладовых, 1 нежилое помещение общественного назначения), этажность 9 ( в т.ч. подвал)</b>   |   |   |
|---|---|---|
| Наименования квартир и нежилых помещений  | Количество квартир/нежилых помещений, шт.   | Общая площадь ( кв. м)  |
| Тип 1 (1-комнатные квартиры)  | 92  | 2922,7  |
| Тип 2 (2-комнатные квартиры)  | 92  | 4231,4  |
| Тип 3 (3-комнатные квартиры)  | 25  | 1447,2  |
| Тип 4 (4-комнатные квартиры)  | 4   | 314,8   |
| Нежилое помещение общественного назначения  | 1   | 116,5   |
| Кладовые помещения  | 92  | <b>338,8</b>  |
| <b>Площадь квартир (с балконами) кв. м.</b>   |   | <b>9456,6</b>   |
| <b>Площадь квартир (без балконов) кв. м.</b>  |   | <b>8959,4</b>   |
| <b>Жилая площадь квартир</b>  |   | <b>4933,8</b>   |
| <b>Высота типового этажа (м)</b>  |   | <b>3,0</b>  |
| <b>Высота восьмого этажа (м)</b>  |   | <b>3,67</b>   |
| <b>Высота подвала (м)</b>   |   | <b>3,3 (2,7; 2,55)</b>  |
| <b>5.2. Функциональное назначение нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества:</b>   |   |   |
| <p>Кладовые жильцов дома;<br/> Нежилые помещения общественного назначения, предназначенные для аренды и продажи с целью эксплуатации по технологиям без выделения вредных физических, химических и биологических факторов, влияющих на окружающую среду и человека ( в т.ч. детский развивающий центр, предназначенный для кружковых занятий с детьми от 9 до 12 лет: шахматно-шашечный кружок на 6 человек, кружок оригами на 7 человек, одновременно занимающихся).</p> |   |   |
| <b>Раздел 6</b>   |   |   |
| <b>6.1</b>  | <b>Состав общего имущества в объектах недвижимости, которое будет находиться в общей долевой собственности участников долевого строительства:</b> | Помещения в многоквартирных домах, не являющиеся частями квартир и предназначенные для обслуживания более одного помещения в данном доме, в том числе межквартирные лестничные площадки, лестницы, лифты, лифтовые и иные шахты, коридоры, технические этажи, чердаки, подвалы, в которых имеются инженерные коммуникации, иное обслуживающее более одного помещения в данном доме оборудование (технические подвалы), а также крыши, ограждающие несущие и ненесущие конструкции данного дома, механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование, находящееся в данном доме за пределами или внутри помещений и обслуживающее более одного помещения. |
| <b>Раздел 7</b>   |   |   |
| <b>7.1</b>  | <b>Предполагаемый срок получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся объектов</b>  | 15 мая 2018 г.  |

|                 |   |   |
|-----------------|---|---|
|                 | недвижимости  |   |
| 7.2             | Перечень органов государственной власти, представители которых участвуют в приемке построенных объектов недвижимости  | Главное Управление государственного строительного надзора Московской области  |
| 7.2.1.          | Информация об органе, уполномоченном в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности на выдачу разрешения на ввод этих объектов недвижимости в эксплуатацию | Министерство строительного комплекса Московской области   |
| 7.3             | Перечень организаций, представители которых участвуют в приемке построенных объектов недвижимости:  | - ООО "Ваш город" (Застройщик)<br>- ООО «КварталСтрой» (ОГРН 1123702033938, ИНН 3702688249, адрес местонахождения: 153029, Ивановская область, г. Иваново, ул. Минская, д. 7, офис 14)  |
| <b>Раздел 8</b> |   |   |
| 8.1             | Возможные финансовые риски при осуществлении проекта строительства  | Причинение ущерба третьим лицам при строительстве объекта.<br>Исполнение договора:<br>Договор займа от 12 декабря 2011 года, заключенный с ПАО «Промсвязьбанк», ИНН 7744000912, адрес: 109052, г. Москва, улица Смирновская, дом 10, строение 22, Генеральная лицензия Центрального банка Российской Федерации на совершение банковских операций № 3251 от «17» декабря 2014 года                                       |
| 8.2             | Меры по добровольному страхованию таких рисков:   | Нет   |
| 8.3             | Планируемая стоимость строительства многоквартирных жилых домов:  | 907 689 300 руб.  |
| 8.4             | Сведения о наличии обременений на земельные участки, на которые распространяются права Застройщика  | Право аренды земельного участка находится в залоге: у Публичного акционерного общества «Промсвязьбанк» на основании:<br>- Договор ипотеки права аренды земельного участка № Н-1/0348-16-1-0 от 07.10.2016 г., зарегистрированный Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области 08.12.2016 г., номер записи о регистрации № 50-50/021-50/001/009/2016-4185/1. |
| <b>Раздел 9</b> |   |   |

|                  |   |   |
|------------------|---|---|
| 9.1              | Перечень организаций, осуществляющих основные строительные-монтажные и другие работы (подрядчиков): | <p>Генеральный подрядчик ООО «КварталСтрой» (ОГРН 1123702033938, ИНН 3702688249, адрес местонахождения: 153029, Ивановская область, г. Иваново, ул. Минская, д. 7, офис 14)</p> <p>Свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность капитального строительства № С-СРО-С-265-004.3 от 25.01.2016 г., выданное Некоммерческим партнерством «Объединение строительных организаций «Эксперт-Строй»</p>  |
| <b>Раздел 10</b> |   |   |
| 10.1             | Способ обеспечения исполнения обязательств Застройщика по договору:                                 | <p>1) В соответствии со ст. 13 Федерального закона от 30.12.2004 г. "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" №214-ФЗ (в редакции Федерального закона от 13.07.2015 г. № 236-ФЗ) (далее ФЗ-214) обеспечение обязательств застройщика (залогодателя) по заключаемым договорам участия в долевом строительстве обеспечивается залогом права аренды земельного участка, указанного в п. 3.1.1. Раздела 3 Проектной декларации, принадлежащего Застройщику на основании договоров, указанных в п. 3.1.3 раздела 3 Проектной декларации и строящийся на этом земельном участке Жилой (многоквартирный) дом или иные объекты недвижимости.</p> <p>2) В соответствии со ст. 15.2 Федерального закона от 30.12.2004 г. №214-ФЗ исполнение обязательств застройщика по передаче жилого помещения участнику долевого строительства по договору участия в долевом строительстве обеспечиваться страхованием гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение им обязательств по передаче жилого помещения на основании:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Соглашение о взаимодействии № 160DOG9069 при страховании гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве от «15» марта 2016 г., заключенным между САО «ВСК» (лицензия СИ № 0621, выданная Центральным Банком Российской Федерации (Банк России) 11 сентября 2015 г.) и Застройщиком в порядке, предусмотренном действующим законодательством РФ.</li> <li>- Генерального договора страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве № 35-138581/2016 от «25» октября 2016 г. заключенного Застройщиком и Обществом с ограниченной ответственностью «Региональная страховая</li> </ul> |



|  |  |   |
|--|--|---|
|  |  | <p>компания» (ООО «Региональная страховая компания» (ОГРН: 1021801434643, ИНН 1832008660, КПП 997950001, место нахождения организации: 127018, г. Москва, ул. Складочная, д.1. стр.15, лицензия СИ № 0072, выданная Центральным Банком Российской Федерации (Банк России) 07 апреля 2016 г.) в отношении Жилого дома № 5 корпус 5.1, расположенного по адресу: Московская область, Ленинский муниципальный район, г.п. Видное, г. Видное, в районе 4-км автомобильной дороги М-2 «Крым» - Федюково.</p> <p>- Генерального договора страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве № 35-138583/2016 от «25» октября 2016 г. заключенного Застройщиком и Обществом с ограниченной ответственностью «Региональная страховая компания» (ООО «Региональная страховая компания» (ОГРН: 1021801434643, ИНН 1832008660, КПП 997950001, место нахождения организации: 127018, г. Москва, ул. Складочная, д.1. стр.15, лицензия СИ № 0072, выданная Центральным Банком Российской Федерации (Банк России) 07 апреля 2016 г.) в отношении Жилого дома № 5 корпус 5.2, расположенного по адресу: Московская область, Ленинский муниципальный район, г.п. Видное, г. Видное, в районе 4-км автомобильной дороги М-2 «Крым» - Федюково.</p> <p>- Генерального договора страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве № 35-138581/2016 от «07» апреля 2017 г. заключенного Застройщиком и Обществом с ограниченной ответственностью «ПРОМИНСТРАХ» (ООО «ПРОМИНСТРАХ», ОГРН: 1027700355935, ИНН 7704216908, КПП 770301001, место нахождения организации: 123610, г. Москва, Набережная Краснопресненская, д.12, офис 1705-1707, лицензия СИ № 3438, выданная Центральным Банком Российской Федерации (Банк России) 22 августа 2016 г.) - в отношении Жилого дома № 5 корпус 5.1, расположенного по адресу: Московская область, Ленинский муниципальный район, г.п. Видное, г. Видное, в районе 4-км автомобильной дороги М-2 «Крым» - Федюково.</p> <p>- Генерального договора страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве № 35-138583/2016 от «07» апреля 2017 г. заключенного Застройщиком и Обществом с ограниченной ответственностью «ПРОМИНСТРАХ» (ООО «ПРОМИНСТРАХ», ОГРН: 1027700355935, ИНН 7704216908, КПП 770301001, место нахождения организации: 123610, г. Москва, Набережная Краснопресненская, д.12, офис 1705-</p> |
|--|--|---|

|                                      |   |   |
|--------------------------------------|---|---|
|                                      |   | 1707, лицензия СИ № 3438, выданная Центральным Банком Российской Федерации (Банк России) 22 августа 2016 г.) - в отношении Жилого дома № 5 корпус 5.2, расположенного по адресу: Московская область, Ленинский муниципальный район, г.п. Видное, г. Видное, в районе 4-км автомобильной дороги М-2 «Крым» - Федюково. |
| <b>Раздел 11</b>                     |   |   |
| <b>11.1</b>                          | <b>Иные, кроме договоров долевого участия, договоры, на основании которых привлекались денежные средства на строительство жилого комплекса:</b> | Договор займа от 12 декабря 2011 года, заключенный с ПАО «Промсвязьбанк», ИНН 7744000912, адрес: 109052, г. Москва, улица Смирновская, дом 10, строение 22, Генеральная лицензия Центрального банка Российской Федерации на совершение банковских операций № 3251 от «17» декабря 2014 года                           |
| Генеральный директор ООО «Ваш город» |   |  А.В. Пучков   |