



# МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Кому: Общество с ограниченной ответственностью

(наименование застройщика)

"Жилой комплекс "Молоково", 142701,

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

Московская область, Ленинский район, г. Видное,

полное наименование организации – для

Битцевский проезд, д. 3, пом. 5,

юридических лиц), его почтовый индекс

afedorova@rdigroup.ru

и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 26.12.2017

№ RU50-48-9944-2017

### I. Министерство строительного комплекса Московской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного~~ ~~объекта~~; ~~объекта капитального строительства, входящего в состав линейного~~ ~~объекта~~; ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~

### **9-ти этажный жилой дом №11 со встроенно-пристроенными помещениями социально-бытового и административного назначения и объектами инженерной и транспортной инфраструктуры**

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 50:21:0060403:4145, 50:21:0060403:4141, 50:21:0060403:4142, 50:21:0060403:3115, 50:21:0060403:4144, 50:21:0060403:3105, 50:21:0060403:3109, 50:21:0060403:3110, 50:21:0060403:3113, 50:21:0060403:5515

строительный адрес:

Московская область, Ленинский район, с/п Молоковское, с. Молоково

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,

№ RU50-11-6120-2016 , дата выдачи 27.09.2016 , орган, выдавший разрешение на строительство Министерством строительного комплекса Московской области.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб.м.	144657,70	148849,00
в том числе надземной части	куб.м.	128489,70	-
Общая площадь	кв.м.	43965,40	44243,40
Площадь нежилых помещений	кв.м.	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м.	908,10	918,70
Количество зданий, сооружений	шт.	10	10
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест	-	-	-
Количество посещений	-	-	-
Вместимость	-	-	-
Количество этажей	-	-	-
в том числе подземных	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы	-	-	-

перекрытий			
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	-	27880,30
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м.	-	9246,70
Количество этажей	шт.	9	9
в том числе подземных	-	-	-
Количество секций	секций	16	16
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв.м	612/	612/28701,10
1-комнатные	шт./кв.м	382/-	382/14110,00
2-комнатные	шт./кв.м	182/-	182/10421,30
3-комнатные	шт./кв.м	46/-	46/3986,20
4-комнатные	шт./кв.м	2/-	2/183,60
более чем 4-комнатные	шт./кв.м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	28259,30	28701,10
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	16	16
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	Монолитный железобетон	Монолитный железобетон
Материалы стен	-	Монолитный	Монолитный

		железобетон, ячеистобетонные блоки	железобетон, ячеистобетонные блоки
Материалы перекрытий	-	Монолитный железобетон	Монолитный железобетон
Материалы кровли	-	2 слоя гидростеклоизола, плоская, с внутренним организованным водостоком	2 слоя гидростеклоизола, плоская, с внутренним организованным водостоком
Иные показатели -	-	-	-
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта	-	Трансформаторная подстанция (ТП4)	Трансформаторная подстанция (ТП4)
Тип объекта	-	-	-
Мощность	-	-	-
Производительность	-	-	-
Сети и системы инженерно- технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	Монолитная железобетонная плита	Монолитная железобетонная плита
Материалы стен	-	Монолитные железобетонные с утеплением минераловатными плитами, ячеистые блоки	Монолитные железобетонные с утеплением минераловатными плитами, ячеистые блоки
Материалы кровли	-	2 слоя гидростеклоизола, плоская, с внутренним организованным водостоком	2 слоя гидростеклоизола, плоская, с внутренним организованным водостоком
Материалы перекрытий	-	Монолитный железобетон	Монолитный железобетон
Иные показатели Количество этажей здания	шт.	1	1

Площадь здания	кв. м.	61,10	61,10
4. Линейные объекты			
Категория (класс)	-	-	-
Протяженность	-	-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	-	-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели			
Сети бытовой канализации	п.м.	595,00	595,00
Наружные электрические сети 10 кВ	п.м.	438,00	438,00
Сети дождевой канализации	п.м.	556,00	556,00
Наружные сети связи	п.м.	281,00	282,00
Наружные тепловые сети	п.м.	233,00	233,00
Наружные сети водоснабжения	п.м.	310,00	310,00
Наружное электроосвещение	п.м.	818,50	818,00
Наружные электрические сети 0,4 кВ	п.м.	260,00	260,00

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

Класс энергоэффективности здания	-	"С" Повышенный	"С" Повышенный
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м2.	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	-	-	-
Заполнение световых проемов	-	-	-

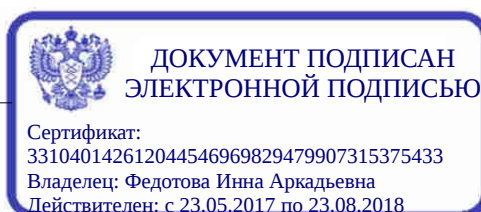
Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического(-их) плана(-ов):

от 19.09.2017 (1 шт.), 18.09.2017 (8 шт.), подготовил кадастровый инженер Кононов Денис Васильевич № квалификационного аттестата кадастрового инженера 77-14-235

от 19.09.2017 (1 шт.), подготовил кадастровый инженер Калинина Анна Анатольевна № квалификационного аттестата кадастрового инженера 39-11-11

**Первый заместитель  
министра строительного  
комплекса Московской  
области**

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)  
26.12.2017



**И.А. Федотова**  
(расшифровка подписи)