

Кому Обществу с ограниченной ответственностью «Краснодарское Строительное Объединение», ИНН 2309136314, г. Краснодар, ул. Воронежская, 47, генеральный директор Хабаров Е.Б.  
(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество - для граждан, полное наименование организации - для юридических лиц), его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

21 июля 2015 г.

N RU 23306000- 1153 -р-2015

Департаментом архитектуры и градостроительства администрации  
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта муниципального образования город Краснодар в соответствии со статьей 51  
Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство.  
Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:  
Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

### 1. Строительство

Строительство объекта капитального строительства. Реконструкцию объекта капитального строительства.

-

Работы по сохранению объекта культурного наследия, запрашивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта

-

Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)

-

Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)

### 2. "Комплекс многоэтажных жилых домов со встроенными помещениями по ул. Воронежской, 47/Г, г. Краснодар, БС4"

Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией

ООО "Краснодарская Межрегиональная Негосударственная Экспертиза" от 01.07.2015 №23-1-4-0153-15

Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы

-

Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы

### 3. 23:43:0309037:349, площадь земельного участка 3181 кв.м

Кадастровый номер земельного участка (земельный участок), в пределах которого (которых) расположен(ы) планируемый(е) объект(ы) капитального строительства  
23:43:0309037:

Номер кадастрового квартала (кадастровый квартал), в пределах которого (которых) расположен(ы) планируемый(е) объект(ы) капитального строительства

-

Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства

3.1. №RU23306000-0000000005104 от 29.06.2015 выдан департаментом архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар, приказ от 21.07.2015 №1099-гп

Сведения о градостроительном плане земельного участка

### 3.2. Проект планировки территории не разрабатывался

Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории

3.3. Ген.проектировщик: ООО "Строительство и технологии" г. Краснодар, 2015, объект 006-15

Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ по сохранению объекта культурного наследия, при которых запрашиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта

4. Строительство "Комплекс многоэтажных жилых домов со встроенными помещениями по ул. Воронежской, 47/Г, г. Краснодар, БС4" одноподъездная блок-секция 4,

Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия запрашиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:

Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:

Технико-экономические показатели:

Наименование	Ед. изм.	Количество
Количество этажей	этаж	18
Этажность (в том числе чердак)	этаж	17
Площадь застройки	м2	718,24
Общая площадь здания, всего	м2	9517,47
в т. ч. площадь встроенных помещений 1-го этажа	м2	482,09
Площадь жилого здания	м2	9035,38
Жилая площадь	м2	3267,31
Общая площадь квартир	м2	6239,5
Общая площадь квартир с учетом летних помещений, с понижающим коэффициентом	м2	6488,09
Строительный объем, всего	м3	35872,54
в т. ч. ниже отм. 0.000	м3	1280,93
Количество квартир	шт.	135
в т. ч. 1-комнатных	шт.	60
1Е (студии)	шт.	15
2-комнатных	шт.	60
Встроенные помещения 1-го этажа (офисы)		
Полезная площадь	м2	464,84
Расчетная площадь	м2	444,47

Иные показатели: - класс теплоэнергетической эффективности - "А" - наивысший

5. Российская Федерация, Краснодарский край, г. Краснодар, Центральный внутригородской округ, ул. Воронежская, 47/Г

Адрес (местоположение) объекта

6. \_\_\_\_\_

Краткие технические характеристики и параметры объекта: Категория (класс); Прочность; Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения); Тип (С/В/Д/КВЛ); уровень напряжения и линейная нагрузка; Переменная конструктивная нагрузка; оказываемое воздействие на безопасность; Иные показатели

Срок действия настоящего разрешения - до " 21 " июля 20 17 г.  
В соответствии с разделом «Проект организации строительства»

Исполняющий обязанности  
директора департамента  
архитектуры и градостроительства  
администрации муниципального образования  
город Краснодар

" 21 " июля 2015 г.

М.П.



*(Handwritten signature)*

А.И.Оганов

Действие настоящего разрешения продлено до " \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.