



Исполн. отп. В. В. Лурков
Земельное
управление



**ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
 КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО
 НАДЗОРА
 ГОРОДА МОСКВЫ
 (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)**

ул. Брянская, д.9, Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12, e-mail: stroinadzor@mos.ru
 http://www.mos.ru/stroinadzor/, ОКПО:40150382, ОГРН:1067746784390, ИНН/КПП:7730544207/773001001

Дело № 49151

экз. № 1

Общество с ограниченной
 ответственностью
 «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ
 ЗАСТРОЙЩИК «САМОЛЕТ-
 МОЛЖАНИНОВО»

Кому _____

(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество - для граждан,

полное наименование организации – для юридических лиц),
 ИНН 9731002497, ОГРН 1187746498136,
 почтовый адрес: 108824, г. Москва,
 Остафьевское ш., д. 12, корп. 1, пом. 1Н

его почтовый индекс и адрес,

адрес электронной почты)

** расположенные по адресу: г. Москва,
 внутрикорпоративное образование
 «Молжаниново», ООО „Вилла“*

**Р А З Р Е Ш Е Н И Е
 на строительство**

Дата « 25 » февраля 2022 г.

N 77-160000-020049-2022

Комитет государственного строительного надзора города Москвы

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,

или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство.
 Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,
 разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкция объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многофункциональная комплексная застройка, 1 очередь, Жилой дом № 1*
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО "Мосэксперт"
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	77-2-1-3-049878-2021 от 01.09.2021
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	77:09:0006009:1796

	которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	РФ-77-4-53-3-43-2021-1656 от 01.04.2021, выдан Москомархитектурой
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Проектная документация разработана ООО «Группа компаний «Олимппроект», шифр МОЛ.23/1.1-П от 2021.
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:	
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: Многофункциональная комплексная застройка, 1 очередь, Жилой дом № 2, расположенная по адресу: город Москва, внутригородское муниципальное образование Молжаниновское, КСХП «Химки»	
	Общая площадь (кв. м):	90176,14
	Объем (куб. м):	309701
	Количество этажей (шт.):	1-13-16-17+подземный
	Количество подземных этажей (шт.):	1
	Площадь застройки (кв. м):	6251
	Иные показатели:	площадь кладовых (кв.м): 1946,8; количество кладовых (шт.): 419; полезная площадь помещений общественного назначения (кв.м): 2161,84; количество помещений общественного назначения (шт): 21; <i>площадь свертков (шт): 841; *</i>
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Москва, САО, внутригородское муниципальное образование Молжаниновское, КСХП «Химки»
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	<i>* общ. с площадью свертков (кв.м): 59087,08</i>
	Категория: (класс)	
	Протяженность:	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
	Иные показатели:	

Срок действия настоящего разрешения – до «25» ноября 2024 г.

в соответствии с проектной документацией (проект организации строительства)

Заместитель председателя

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

«25» февраля 2022 г.

М.П.

(подпись)

А.Б. Пирогов

(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения

продлено - до «__» _____ 20__ г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

«__» _____ 20__ г.

М.П.

Искров. Валерий
Заместитель
председателя
А.Б. Пирогов

