

**Внесение изменений в
ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ**
на Многоэтажный жилой комплекс со встроенными, пристроенными помещениями
на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0106012:744, расположенном по адресу:
Россия, Краснодарский край, г. Краснодар, Прикубанский внутригородской округ ул.
Красных Партизан - ул. Азовская

Информация о проекте строительства

4	Разрешение на строительство	<p>-Разрешение на строительство №RU 23306000-3562-р от 26 августа 2014 г. Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар.</p> <p>-Приказ № 362 о внесении изменений в разрешение на строительство от 13.10.2015. Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар.</p>
9	Характеристика жилого дома	<p><u>1-й и 2-й этапы строительства. Жилой дом со встроенными, пристроенными помещениями. Литер 1. Блоки 1, 2, 3, 4, 5.</u></p> <p>Площадь застройки – 2653,48 м² Этажность – 19 эт. Строительный объем – всего – 115539,70 м³ - в том числе ниже отм. 0.000 – 7242,56 м³ Площадь здания – 36073,54 м² Общая площадь встроенных, пристроенных помещений 1-2-ого этажей – 1733,19 м² Общая площадь встроенных, пристроенных помещений подвала – 998,49 м² Общая площадь квартир (с балконами и лоджиями) – 23618,90 м² Площадь квартир (за исключением балконов, веранд и террас) – 22222,58 м² Количество квартир – всего – 451 штук - в том числе: 1-комнатные – 258 штук 2-комнатные – 103 штук В том числе 2-комнатные двухуровневые – 9 штук (квартиры расположены на 18 и 19 этаже блока 1, 2, 3, 4 и 5) 3-комнатные – 82 штук В том числе 3-комнатные двухуровневые – 2 штук (квартиры расположены на 18 и 19 этаже блока 4 и 5) 4-комнатные двухуровневые – 4 штук (квартиры расположены на 18 и 19 этаже блока 2, 3, 4 и 5) 5-комнатные двухуровневые – 3 штук (квартиры расположены на 18 и 19 этаже блока 1 и 3) 6-комнатные двухуровневые – 1 штук (квартиры расположены на 18 и 19 этаже блока 2) Общая площадь встроенных, пристроенных помещений с офисами – 2747,17 м². Общая площадь встроенных, пристроенных помещений без офисов – 1013,98 м², в том числе: Встроенные и пристроенные помещения № 1, подвала Блок 1: Площадь – 388,28 м². Встроенные помещения № 2, подвала Блок 2: Площадь – 155,84 м². Встроенные помещения № 3, подвала Блок 3: Площадь – 130,7 м². Встроенные помещения № 4, подвала Блок 4: Площадь – 161,13 м². Встроенные помещения № 5, подвала Блок 5: Площадь – 178,03 м². Общая площадь офисных помещений – 1733,19 м², в том числе: Офис 1: Площадь – 768,34 м². В том числе: 1-й этаж: площадь всего – 345,97 м². 2-й этаж: площадь всего – 422,37 м². Офис 2: Площадь – 73,5 м². Офис 3: Площадь – 116,1 м². Офис 4: Площадь – 95,77 м². Офис 5: Площадь – 127,25 м². Офис 6: Площадь – 126,04 м². Офис 7: Площадь – 115,16 м². Офис 8: Площадь – 195,57 м² В том числе</p>

Офис 8 (Часть 1, расположена в блоке 4): Площадь – 98,13 м2

Офис 8 (Часть 2, расположена в блоке 5): Площадь – 97,44 м2

Офис 9: Площадь – 115,46 м2

В том числе:

1-ый этап строительства. Жилой дом со встроенными, пристроенными помещениями.

Литер 1. Блоки 1, 2, 3:

Площадь застройки – 1728,13 м2

Этажность – 19 эт.

Строительный объем – всего – 72886,81 м3

- в том числе ниже отм. 0.000 – 4558,54 м3

Площадь здания – 22380,3 м2

Общая площадь встроенных, пристроенных помещений 1-2-ого этажей – 1307,00 м2

Общая площадь встроенных, пристроенных помещений подвала – 674,82 м2

Общая площадь квартир (с балконами и лоджиями) – 14396,58 м2

Площадь квартир (за исключением балконов, веранд и террас) – 13613,96 м2

Количество квартир – всего – 281 штук

- в том числе:

1-комнатные – 162 штук

2-комнатные – 65 штук

В том числе

2-комнатные двухуровневые – 3 штук (квартиры расположены на 18 и 19 этаже блока 1, 2 и 3)

3-комнатные – 48 штук

4-комнатные двухуровневые – 2 штук (квартиры расположены на 18 и 19 этаже блока 2 и 3)

5-комнатные двухуровневые – 3 штук (квартиры расположены на 18 и 19 этаже блока 1 и 3)

6-комнатные двухуровневые – 1 штук (квартиры расположены на 18 и 19 этаже блока 2)

Общая площадь встроенных, пристроенных помещений с офисами – 1981,82 м2.

Общая площадь встроенных, пристроенных помещений без офисов – 674,82 м2, в том числе:

Встроенные и пристроенные помещения № 1, подвала Блок 1: Площадь – 388,28 м2.

Встроенные помещения № 2, подвала Блок 2: Площадь – 155,84 м2.

Встроенные помещения № 3, подвала Блок 3: Площадь – 130,7 м2.

Общая площадь офисных помещений – 1307 м2, в том числе:

Офис 1: Площадь – 768,34 м2.

В том числе:

1-й этаж: площадь всего – 345,97 м2.

2-й этаж: площадь всего – 422,37 м2.

Офис 2: Площадь – 73,5 м2.

Офис 3: Площадь – 116,1 м2.

Офис 4: Площадь – 95,77 м2.

Офис 5: Площадь – 127,25 м2.

Офис 6: Площадь – 126,04 м2.

2-ый этап строительства. Жилой дом со встроенными, пристроенными помещениями.

Литер 1. Блоки 4, 5:

Площадь застройки – 925,35 м2

Этажность – 19 эт.

Строительный объем – всего – 42652,89 м3

- в том числе ниже отм. 0.000 – 2684,02 м3

Площадь здания – 13693,24 м2

Общая площадь встроенных, пристроенных помещений 1-2-ого этажей – 426,19 м2

Общая площадь встроенных, пристроенных помещений подвала – 323,67 м2

Общая площадь квартир (с балконами, лоджиями) – 9222,32 м2

Площадь квартир (за исключением балконов, веранд и террас) – 8608,62 м2

Количество квартир – всего – 170 штук

- в том числе:

1-комнатные – 96 штук

2-комнатные – 38 штук

В том числе

2-комнатные двухуровневые – 6 штук (квартиры расположены на 18 и 19 этаже блока 4 и 5)

3-комнатные – 34 штук

В том числе

3-комнатные двухуровневые – 2 штук (квартиры расположены на 18 и 19 этаже блока 4 и

5)
4-комнатные двухуровневые – 2 штук (квартиры расположены на 18 и 19 этаже блока 4 и 5)
Общая площадь встроенных, пристроенных помещений с офисами – 765,35 м2.
Общая площадь встроенных, пристроенных помещений без офисов – 339,16 м2, в том числе:
Встроенные помещения № 4, подвала Блок 4: Площадь – 161,13 м2.
Встроенные помещения № 5, подвала Блок 5: Площадь – 178,03 м2.
Общая площадь офисных помещений – 426,19 м2.
-в том числе:
Офис 7: Площадь – 115,16 м2
Офис 8: Площадь – 195,57 м2
В том числе
Офис 8 (Часть 1, расположена в блоке 4): Площадь – 98,13 м2
Офис 8 (Часть 2, расположена в блоке 5): Площадь – 97,44 м2
Офис 9: Площадь – 115,46 м2

3-й и 4-й этапы строительства. Жилой дом со встроенными, пристроенными помещениями. Литер 2. Блоки 1, 2, 3, 4, 5.

Площадь застройки – 4050,92 м2
Этажность – 19 эт.
Строительный объем – всего – 162521,40 м3
- в том числе ниже отм. 0.000 – 12641,39 м3
Площадь здания – 48782,15 м2
Общая площадь встроенных, пристроенных помещений 1-2-ого этажей – 4387,53 м2
Общая площадь встроенных, пристроенных помещений подвала – 1952,37 м2
Общая площадь квартир (с балконами и лоджиями) – 31183,06 м2
Площадь квартир (за исключением балконов, веранд и террас) – 29644,22 м2
Количество квартир – всего – 466 штук
- в том числе:
1-комнатные – 225 штук
2-комнатные – 125 штук
В том числе
2-комнатные двухуровневые – 8 штук (квартиры расположены на 18 и 19 этаже блока 1, 2, 4 и 5)
3-комнатные – 105 штук
В том числе
3-комнатные двухуровневые – 5 штук (квартиры расположены на 18 и 19 этаже блока 1, 2, 3 и 4)
4-комнатные двухуровневые – 3 штук (квартиры расположены на 18 и 19 этаже блока 1, 3 и 5)
5-комнатные двухуровневые – 7 штук (квартиры расположены на 18 и 19 этаже блока 1, 2, 3, 4 и 5)
6-комнатные двухуровневые – 1 штук (квартира расположена на 18 и 19 этаже блока 3)
Общая площадь встроенных, пристроенных помещений с офисами – 6339,90 м2.
Общая площадь встроенных, пристроенных помещений без офисов – 1952,37 м2, в том числе:
Встроенные помещения № 1, подвала Блок 1: Площадь – 518,54 м2.
Встроенные помещения № 2, подвала Блок 2: Площадь – 447,08 м2.
Встроенные помещения № 3, подвала Блок 3,4: Площадь – 691,59 м2.
Встроенные помещения № 4, подвала Блок 5: Площадь – 295,16 м2.
Общая площадь офисных помещений – 4387,53 м2.
-в том числе:
Офис 1: Площадь – 573,40 м2
В том числе:
1-й этаж: площадь всего – 247,60 м2.
2-й этаж: площадь всего – 325,80 м2.
Офис 2: Площадь – 136,58 м2
Офис 3: Площадь – 205,54 м2
В том числе:
1-й этаж: площадь всего – 25,24 м2.
2-й этаж: площадь всего – 180,30 м2.
Офис 4: Площадь – 177,08 м2
Офис 5: Площадь – 188,48 м2
Офис 6: Площадь – 187,98 м2
Офис 7: Площадь – 307,26 м2

В том числе:
1-й этаж: площадь всего – 26,47 м2.
2-й этаж: площадь всего – 280,79 м2.
Офис 8: Площадь – 233,18 м2
В том числе:
1-й этаж: площадь всего – 17,33 м2.
2-й этаж: площадь всего – 215,85 м2.
Офис 9: Площадь – 162,83 м2
Офис 10: Площадь – 387,54 м2
В том числе:
1-й этаж: площадь всего – 200,81 м2.
2-й этаж: площадь всего – 186,73 м2.
Офис 11: Площадь – 306,29 м2
В том числе:
1-й этаж: площадь всего – 178,59 м2.
2-й этаж: площадь всего – 127,70 м2.
Офис 12: Площадь – 111,12 м2
Офис 13: Площадь – 188,06 м2
Офис 14: Площадь – 224,29 м2
В том числе:
1-й этаж: площадь всего – 26,45 м2.
2-й этаж: площадь всего – 197,84 м2.
Офис 15: Площадь – 236,83 м2
В том числе:
1-й этаж: площадь всего – 24,61 м2.
2-й этаж: площадь всего – 212,22 м2.
Офис 16: Площадь – 154,76 м2
Офис 17: Площадь – 398,30 м2
В том числе:
1-й этаж: площадь всего – 203,48 м2.
2-й этаж: площадь всего – 194,82 м2.
Офис 18: Площадь – 208,01 м2
В том числе:
3-ый этап строительства. Жилой дом со встроенными, пристроенными помещениями.
Литер 2. Блоки 3, 4, 5:

Площадь застройки – 2265,10 м2
Этажность – 19 эт.
Строительный объем – всего – 93828,31 м3
- в том числе ниже отм. 0.000 – 7136,31 м3
Площадь здания – 28347,77 м2
Общая площадь встроенных, пристроенных помещений 1-2-ого этажей – 2215,20 м2
Общая площадь встроенных, пристроенных помещений подвала – 986,75 м2
Общая площадь квартир (с балконами, лоджиями) – 18258,41 м2
Площадь квартир (за исключением балконов, веранд и террас) – 17394,33 м2
Количество квартир – всего – 272 штук
- в том числе:
1-комнатные – 134 штук
2-комнатные – 73 штук
В том числе
2-комнатные двухуровневые – 4 штук (квартиры расположены на 18 и 19 этаже блока 4 и 5)
3-комнатные – 58 штук
В том числе
3-комнатные двухуровневые – 3 штук (квартиры расположены на 18 и 19 этаже блока 3 и 4)
4-комнатные двухуровневые – 2 штук (квартиры расположены на 18 и 19 этаже блока 3 и 5)
5-комнатные двухуровневые – 4 штук (квартиры расположены на 18 и 19 этаже блока 3, 4 и 5)
6-комнатные двухуровневые – 1 штук (квартиры расположены на 18 и 19 этаже блока 3)
Общая площадь встроенных, пристроенных помещений с офисами – 3201,95 м2.
Общая площадь встроенных, пристроенных помещений без офисов – 986,75 м2, в том числе:
Встроенные помещения № 3, подвала Блок 3,4: Площадь – 691,59 м2.
Встроенные помещения № 4, подвала Блок 5: Площадь – 295,16 м2.
Общая площадь офисных помещений – 2215,20 м2.

-в том числе:
Офис 10: Площадь – 387,54 м2
В том числе:
1-й этаж: площадь всего – 200,81 м2.
2-й этаж: площадь всего – 186,73 м2.
Офис 11: Площадь – 306,29 м2
В том числе:
1-й этаж: площадь всего – 178,59 м2.
2-й этаж: площадь всего – 127,70 м2.
Офис 12: Площадь – 111,12 м2
Офис 13: Площадь – 188,06 м2
Офис 14: Площадь – 224,29 м2
В том числе:
1-й этаж: площадь всего – 26,45 м2.
2-й этаж: площадь всего – 197,84 м2.
Офис 15: Площадь – 236,83 м2
В том числе:
1-й этаж: площадь всего – 24,61 м2.
2-й этаж: площадь всего – 212,22 м2.
Офис 16: Площадь – 154,76 м2
Офис 17: Площадь – 398,30 м2
В том числе:
1-й этаж: площадь всего – 203,48 м2.
2-й этаж: площадь всего – 194,82 м2.
Офис 18: Площадь – 208,01 м2
4-ый этап строительства. Жилой дом со встроенными, пристроенными помещениями.
Литер 2. Блоки 1, 2:

Площадь застройки – 1785,82 м2
Этажность – 19 эт.
Строительный объем – всего – 68693,09 м3
- в том числе ниже отм. 0.000 – 5505,08 м3
Площадь здания – 20434,38 м2
Общая площадь встроенных, пристроенных помещений 1-2-ого этажей – 2172,33 м2
Общая площадь встроенных, пристроенных помещений подвала – 965,62 м2
Общая площадь квартир (с балконами, лоджиями) – 12924,65 м2
Площадь квартир (за исключением балконов, веранд и террас) – 12249,89 м2
Количество квартир – всего – 194 штук
- в том числе:
1-комнатные – 91 штук
2-комнатные – 52 штук
В том числе
2-комнатные двухуровневые – 4 штук (квартиры расположены на 18 и 19 этаже блока 1 и 2)
3-комнатные – 47 штук
В том числе
3-комнатные двухуровневые – 2 штук (квартиры расположены на 18 и 19 этаже блока 1 и 2)
4-комнатные двухуровневые – 1 штук (квартиры расположены на 18 и 19 этаже блока 1)
5-комнатные двухуровневые – 3 штук (квартиры расположены на 18 и 19 этаже блока 1 и 2)
Общая площадь встроенных, пристроенных помещений с офисами – 3137,95 м2.
Общая площадь встроенных, пристроенных помещений без офисов – 965,62 м2, в том числе:
Встроенные помещения № 1, подвала Блок 1: Площадь – 518,54 м2.
Встроенные помещения № 2, подвала Блок 2: Площадь – 447,08 м2.
Общая площадь офисных помещений – 2172,33 м2.
-в том числе:
Офис 1: Площадь – 573,40 м2
В том числе:
1-й этаж: площадь всего – 247,60 м2.
2-й этаж: площадь всего – 325,80 м2.
Офис 2: Площадь – 136,58 м2
Офис 3: Площадь – 205,54 м2
В том числе:
1-й этаж: площадь всего – 25,24 м2.
2-й этаж: площадь всего – 180,30 м2.

		<p>Офис 4: Площадь – 177,08 м2 Офис 5: Площадь – 188,48 м2 Офис 6: Площадь – 187,98 м2 Офис 7: Площадь – 307,26 м2 В том числе: 1-й этаж: площадь всего – 26,47 м2. 2-й этаж: площадь всего – 280,79 м2. Офис 8: Площадь – 233,18 м2 В том числе: 1-й этаж: площадь всего – 17,33 м2. 2-й этаж: площадь всего – 215,85 м2. Офис 9: Площадь – 162,83 м2</p>
10	<p>Функциональное назначение помещений, не входящих в состав общего имущества многоквартирного дома</p>	<p><u>Функциональное назначение нежилых помещений 1-го и 2-го этажа, не входящих в состав общего имущества многоквартирного дома – Офисы.</u></p> <p><u>Функциональное назначение нежилых помещений подвала, не входящих в состав общего имущества многоквартирного дома – Подсобные помещения.</u></p> <p><u>1-ый и 2-ой этапы строительства. Жилой дом со встроенными, пристроенными помещениями. Литер 1. Блоки 1, 2, 3, 4, 5:</u></p> <p>Общая площадь встроенных, пристроенных помещений с офисами – 2747,17 м2. Количество встроенных помещений – 5 шт., состоящих из 23 помещений. Общая площадь встроенных, пристроенных помещений без офисов – 1013,98 м2, в том числе:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Встроенные, пристроенные помещения № 1, подвала Блок 1: Площадь – 388,28 м2. Состоящие из 9 помещений, в том числе: <ol style="list-style-type: none"> 1. Лестница – 8,13 м2. 2. Лестница – 7,74 м2. 3. Санузел – 3,49 м2. 4. Кладовая уборочного инвентаря – 1,91 м2. 5. Подсобное помещение № 1 – 147,92 м2. 6. Подсобное помещение № 2 – 33,31 м2. 7. Подсобное помещение № 3 – 60,54 м2. 8. Подсобное помещение № 4 – 64,70 м2. 9. Коридор – 60,54 м2. • Встроенные помещения № 2, подвала Блок 2: Площадь – 155,84 м2. Состоящие из 6 помещений, в том числе: <ol style="list-style-type: none"> 1. Подсобное помещение № 1 – 37,03 м2. 2. Подсобное помещение № 2 – 37,10 м2. 3. Подсобное помещение № 3 – 37,10 м2. 4. Подсобное помещение № 4 – 11,81 м2. 5. Подсобное помещение № 5 – 15,35 м2. 6. Подсобное помещение № 6 – 17,42 м2. • Встроенные помещения № 3, подвала Блок 3: Площадь – 130,70 м2. Состоящие из 3 помещений, в том числе: <ol style="list-style-type: none"> 1. Подсобное помещение № 1 – 32,85 м2. 2. Подсобное помещение № 2 – 59,51 м2. 3. Подсобное помещение № 3 – 38,34 м2. • Встроенные помещения № 4, подвала Блок 4: Площадь – 161,13 м2. Состоящие из 7 помещений, в том числе: <ol style="list-style-type: none"> 1. Электрощитовая встроенных помещений – 15,49 м2. 2. Подсобное помещение № 1 – 26,75 м2. 3. Подсобное помещение № 2 – 17,03 м2. 4. Подсобное помещение № 3 – 12,98 м2. 5. Подсобное помещение № 4 – 20,57 м2. 6. Подсобное помещение № 5 – 52,57 м2. 7. Подсобное помещение № 6 – 15,74 м2. • Встроенные помещения № 5, подвала Блок 5: Площадь – 178,03 м2. Состоящие из 7 помещений, в том числе: <ol style="list-style-type: none"> 1. Подсобное помещение № 1 – 15,85 м2. 2. Подсобное помещение № 2 – 12,98 м2. 3. Подсобное помещение № 3 – 20,74 м2. 4. Подсобное помещение № 4 – 37,03 м2. 5. Подсобное помещение № 5 – 37,10 м2. 6. Подсобное помещение № 6 – 37,10 м2. 7. Подсобное помещение № 7 – 17,23 м2.

Общая площадь офисных помещений – 1733,19 м2.
Количество офисных помещений – 9 шт., состоящих из 112 помещений
-в том числе:

- Офис 1:

Расположение: Литер 1. Блок 1. 1-й, 2-й этажи.

Площадь – 768,34 м2.

Состоящий из 31 помещения, в том числе:

1-й этаж: площадь всего – 345,97 м2.

1. Вестибюль – 44,11 м2.
2. Лестница – 6,9 м2.
3. Лестница – 6,9 м2.
4. Коридор – 27,81 м2.
5. Офисное помещение – 112,67 м2.
6. Подсобное помещение – 1,32 м2.
7. Подсобное помещение – 1,11 м2.
8. Офисное помещение – 95,93 м2.
9. Коридор – 9,91 м2.
10. Санузел универсальный – 4,04 м2.
11. Санузел – 2,92 м2.
12. Комната уборочного инвентаря – 1,73 м2.
13. Тамбур – 4,78 м2.
14. Комната уборочного инвентаря – 4,95 м2.
15. Подсобное помещение – 7,47 м2.
16. Гардероб – 13,42 м2.

2-й этаж: площадь всего – 422,37 м2.

17. Лестница – 11,04 м2.
18. Лестница – 11,04 м2.
19. Коридор – 15,70 м2.
20. Офисное помещение – 77,49 м2.
21. Коридор – 33,21 м2.
22. Офисное помещение – 113,33 м2.
23. Комната уборочного инвентаря – 4,95 м2.
24. Коридор – 8,63 м2.
25. Санузел женский – 2,92 м2.
26. Санузел мужской – 2,92 м2.
27. Офисное помещение – 8,53 м2.
28. Коридор – 5,11 м2.
29. Офисное помещение – 124,09 м2.
30. Подсобное помещение – 1,11 м2.
31. Подсобное помещение – 1,32 м2.

- Офис 2:

Расположение: Литер 1. Блок 1. 1-й этаж.

Площадь – 73,5 м2.

Состоящий из 7 помещений, в том числе:

1. Тамбур – 4,72 м2.
2. Холл – 14,52 м2.
3. Подсобное помещение – 3,68 м2.
4. Офисное помещение – 29,65 м2.
5. Офисное помещение – 14,54 м2.
6. Комната уборочного инвентаря – 2,57 м2.
7. Санузел универсальный – 3,82 м2.

- Офис 3:

Расположение: Литер 1. Блок 2. 1-й этаж.

Площадь – 116,1 м2.

Состоящий из 9 помещений, в том числе:

1. Тамбур – 5,08 м2.
2. Холл – 6,22 м2.
3. Подсобное помещение – 4,71 м2
4. Коридор – 13,71 м2.
5. Офисное помещение – 12 м2.
6. Офисное помещение – 30,84 м2.
7. Комната уборочного инвентаря – 1,99 м2.
8. Санузел универсальный – 4,27 м2.
9. Офисное помещение – 37,28 м2.

- Офис 4:

Расположение: Литер 1. Блок 2. 1-й этаж.

Площадь – 95,77 м2.

Состоящий из 9 помещений, в том числе:

1. Тамбур – 8,26 м2.
2. Комната уборочного инвентаря – 2,35 м2.
3. Санузел универсальный – 3,84 м2.
4. Холл – 3,06 м2.
5. Коридор – 8,22 м2.
6. Подсобное помещение – 4,68 м2.
7. Офисное помещение – 19,71 м2.
8. Офисное помещение – 10,16 м2.
9. Офисное помещение – 35,49 м2.

• Офис 5:

Расположение: Литер 1. Блок 3. 1-й этаж.

Площадь – 127,25 м2.

Состоящий из 11 помещений, в том числе:

1. Тамбур – 5,07 м2.
2. Холл – 11,76 м2.
3. Санузел женский – 3,84 м2.
4. Комната уборочного инвентаря – 1,54 м2.
5. Офисное помещение – 17,48 м2.
6. Офисное помещение – 15,40 м2.
7. Офисное помещение – 32,43 м2.
8. Вестибюль – 11,69 м2.
9. Санузел универсальный – 4,77 м2.
10. Коридор – 9,67 м2.
11. Коридор – 13,60 м2.

• Офис 6:

Расположение: Литер 1. Блок 3. 1-й этаж.

Площадь – 126,04 м2.

Состоящий из 11 помещений, в том числе:

1. Тамбур – 4,54 м2.
2. Холл – 4,34 м2.
3. Холл – 5,55 м2.
4. Коридор – 10 м2.
5. Санузел женский – 3,41 м2.
6. Комната уборочного инвентаря – 2,77 м2.
7. Коридор – 3,18 м2.
8. Санузел универсальный – 4,27 м2.
9. Офисное помещение – 48,54 м2.
10. Офисное помещение – 11,32 м2.
11. Офисное помещение – 28,12 м2.

• Офис 7:

Расположение: Литер 1. Блок 4. 1-й этаж.

Площадь – 115,16 м2

Состоящий из 9 помещений, в том числе:

1. Тамбур – 5,07 м2.
2. Холл – 6,04 м2.
3. Коридор – 13,71 м2.
4. Подсобное помещение – 4,71 м2.
5. Санузел универсальный – 4,27 м2.
6. Комната уборочного инвентаря – 1,99 м2.
7. Офисное помещение – 30,89 м2.
8. Офисное помещение – 36,79 м2.
9. Офисное помещение – 11,69 м2.

• Офис 8 (Часть 1):

Расположение: Литер 1. Блок 4. 1-й этаж.

Площадь – 98,13 м2

Состоящий из 16 помещений, в том числе:

1. Тамбур – 8,11 м2.
2. Холл – 3,02 м2.
3. Комната уборочного инвентаря – 2,35 м2.
4. Санузел универсальный – 3,85 м2.
5. Коридор – 14,92 м2.
6. Офисное помещение – 19,78 м2.
7. Офисное помещение – 10,63 м2.
8. Офисное помещение – 35,47 м2.

• Офис 8 (Часть 2):

Расположение: Литер 1. Блок 5. 1-й этаж.

Площадь – 97,44 м2

В том числе:

9. Тамбур – 5,86 м2.
10. Холл – 4,38 м2.
11. Коридор – 15,57 м2.
12. Санузел – 2,92 м2.
13. Комната уборочного инвентаря – 2,32 м2.
14. Офисное помещение – 20,73 м2.
15. Офисное помещение – 35,49 м2.
16. Офисное помещение – 10,17 м2.

• Офис 9:

Расположение: Литер 1. Блок 5. 1-й этаж.

Площадь – 115,46 м2

Состоящий из 9 помещений, в том числе:

1. Тамбур – 5,07 м2.
2. Холл – 6,04 м2.
3. Комната уборочного инвентаря – 1,99 м2.
4. Санузел универсальный – 3,73 м2.
5. Коридор – 19,47 м2.
6. Офисное помещение – 30,89 м2.
7. Офисное помещение – 34,52 м2.
8. Подсобное помещение – 2,06 м2.
9. Офисное помещение – 11,69 м2.

В том числе:

1-ый этап строительства. Жилой дом со встроенными, пристроенными помещениями.
Литер 1. Блоки 1, 2, 3:

Общая площадь встроенных, пристроенных помещений с офисами – 1981,82 м2.

Количество встроенных помещений – 3 шт., состоящих из 13 помещений.

Общая площадь встроенных, пристроенных помещений без офисов – 674,82 м2, в том числе:

• Встроенные, пристроенные помещения № 1, подвала Блок 1: Площадь – 388,28 м2.

Состоящие из 9 помещений, в том числе:

1. Лестница – 8,13 м2.
2. Лестница – 7,74 м2.
3. Санузел – 3,49 м2.
4. Кладовая уборочного инвентаря – 1,91 м2.
5. Подсобное помещение № 1 – 147,92 м2.
6. Подсобное помещение № 2 – 33,31 м2.
7. Подсобное помещение № 3 – 60,54 м2.
8. Подсобное помещение № 4 – 64,70 м2.
9. Коридор – 60,54 м2.

• Встроенные помещения № 2, подвала Блок 2: Площадь – 155,84 м2.

Состоящие из 6 помещений, в том числе:

1. Подсобное помещение № 1 – 37,03 м2.
2. Подсобное помещение № 2 – 37,10 м2.
3. Подсобное помещение № 3 – 37,10 м2.
4. Подсобное помещение № 4 – 11,81 м2.
5. Подсобное помещение № 5 – 15,35 м2.
6. Подсобное помещение № 6 – 17,42 м2.

• Встроенные помещения № 3, подвала Блок 3: Площадь – 130,70 м2.

Состоящие из 3 помещений, в том числе:

1. Подсобное помещение № 1 – 32,85 м2.
2. Подсобное помещение № 2 – 59,51 м2.
3. Подсобное помещение № 3 – 38,34 м2.

Общая площадь офисных помещений – 1307 м2.

Количество офисных помещений – 6 шт., состоящих из 78 помещений

-в том числе:

• Офис 1:

Расположение: Литер 1. Блок 1. 1-й, 2-й этажи.

Площадь – 768,34 м2.

Состоящий из 31 помещения, в том числе:

1-й этаж: площадь всего – 345,97 м2.

1. Вестибюль – 44,11 м2.
2. Лестница – 6,9 м2.
3. Лестница – 6,9 м2.
4. Коридор – 27,81 м2.

5. Офисное помещение – 112,67 м2.
6. Подсобное помещение – 1,32 м2.
7. Подсобное помещение – 1,11 м2.
8. Офисное помещение – 95,93 м2.
9. Коридор – 9,91 м2.
10. Санузел универсальный – 4,04 м2.
11. Санузел – 2,92 м2.
12. Комната уборочного инвентаря – 1,73 м2.
13. Тамбур – 4,78 м2.
14. Комната уборочного инвентаря – 4,95 м2.
15. Подсобное помещение – 7,47 м2.
16. Гардероб – 13,42 м2.
- 2-й этаж: площадь всего – 422,37 м2.
17. Лестница – 11,04 м2.
18. Лестница – 11,04 м2.
19. Коридор – 15,70 м2.
20. Офисное помещение – 77,49 м2.
21. Коридор – 33,21 м2.
22. Офисное помещение – 113,33 м2.
23. Комната уборочного инвентаря – 4,95 м2.
24. Коридор – 8,63 м2.
25. Санузел женский – 2,92 м2.
26. Санузел мужской – 2,92 м2.
27. Офисное помещение – 8,53 м2.
28. Коридор – 5,11 м2.
29. Офисное помещение – 124,09 м2.
30. Подсобное помещение – 1,11 м2.
31. Подсобное помещение – 1,32 м2.

- Офис 2:

Расположение: Литер 1. Блок 1. 1-й этаж.
Площадь – 73,5 м2.

Состоящий из 7 помещений, в том числе:

1. Тамбур – 4,72 м2.
2. Холл – 14,52 м2.
3. Подсобное помещение – 3,68 м2.
4. Офисное помещение – 29,65 м2.
5. Офисное помещение – 14,54 м2.
6. Комната уборочного инвентаря – 2,57 м2.
7. Санузел универсальный – 3,82 м2.

- Офис 3:

Расположение: Литер 1. Блок 2. 1-й этаж.
Площадь – 116,1 м2.

Состоящий из 9 помещений, в том числе:

1. Тамбур – 5,08 м2.
2. Холл – 6,22 м2.
3. Подсобное помещение – 4,71 м2
4. Коридор – 13,71 м2.
5. Офисное помещение – 12 м2.
6. Офисное помещение – 30,84 м2.
7. Комната уборочного инвентаря – 1,99 м2.
8. Санузел универсальный – 4,27 м2.
9. Офисное помещение – 37,28 м2.

- Офис 4:

Расположение: Литер 1. Блок 2. 1-й этаж.
Площадь – 95,77 м2.

Состоящий из 9 помещений, в том числе:

1. Тамбур – 8,26 м2.
2. Комната уборочного инвентаря – 2,35 м2.
3. Санузел универсальный – 3,84 м2.
4. Холл – 3,06 м2.
5. Коридор – 8,22 м2.
6. Подсобное помещение – 4,68 м2.
7. Офисное помещение – 19,71 м2.
8. Офисное помещение – 10,16 м2.
9. Офисное помещение – 35,49 м2.

- Офис 5:

Расположение: Литер 1. Блок 3. 1-й этаж.

Площадь – 127,25 м2.

Состоящий из 11 помещений, в том числе:

1. Тамбур – 5,07 м2.
2. Холл – 11,76 м2.
3. Санузел женский – 3,84 м2.
4. Комната уборочного инвентаря – 1,54 м2.
5. Офисное помещение – 17,48 м2.
6. Офисное помещение – 15,40 м2.
7. Офисное помещение – 32,43 м2.
8. Вестибюль – 11,69 м2.
9. Санузел универсальный – 4,77 м2.
10. Коридор – 9,67 м2.
11. Коридор – 13,60 м2.

- Офис 6:

Расположение: Литер 1. Блок 3. 1-й этаж.

Площадь – 126,04 м2.

Состоящий из 11 помещений, в том числе:

1. Тамбур – 4,54 м2.
2. Холл – 4,34 м2.
3. Холл – 5,55 м2.
4. Коридор – 10 м2.
5. Санузел женский – 3,41 м2.
6. Комната уборочного инвентаря – 2,77 м2.
7. Коридор – 3,18 м2.
8. Санузел универсальный – 4,27 м2.
9. Офисное помещение – 48,54 м2.
10. Офисное помещение – 11,32 м2.
11. Офисное помещение – 28,12 м2.

2-ый этап строительства. Жилой дом со встроенными, пристроенными помещениями.
Литер 1. Блоки 4, 5:

Общая площадь встроенных, пристроенных помещений с офисами – 765,35 м2.

Количество встроенных помещений – 2 шт., состоящих из 10 помещений.

Общая площадь встроенных, пристроенных помещений без офисов – 339,16 м2, в том числе:

- Встроенные помещения № 4, подвала Блок 4: Площадь – 161,13 м2.

Состоящие из 7 помещений, в том числе:

1. Электрощитовая встроенных помещений – 15,49 м2.
2. Подсобное помещение № 1 – 26,75 м2.
3. Подсобное помещение № 2 – 17,03 м2.
4. Подсобное помещение № 3 – 12,98 м2.
5. Подсобное помещение № 4 – 20,57 м2.
6. Подсобное помещение № 5 – 52,57 м2.
7. Подсобное помещение № 6 – 15,74 м2.

- Встроенные помещения № 5, подвала Блок 5: Площадь – 178,03 м2.

Состоящие из 7 помещений, в том числе:

1. Подсобное помещение № 1 – 15,85 м2.
2. Подсобное помещение № 2 – 12,98 м2.
3. Подсобное помещение № 3 – 20,74 м2.
4. Подсобное помещение № 4 – 37,03 м2.
5. Подсобное помещение № 5 – 37,10 м2.
6. Подсобное помещение № 6 – 37,10 м2.
7. Подсобное помещение № 7 – 17,23 м2.

Общая площадь офисных помещений – 426,19 м2.

Количество офисных помещений – 3 шт., состоящих из 34 помещений

-в том числе:

- Офис 7:

Расположение: Литер 1. Блок 4. 1-й этаж.

Площадь – 115,16 м2

Состоящий из 9 помещений, в том числе:

1. Тамбур – 5,07 м2.
2. Холл – 6,04 м2.
3. Коридор – 13,71 м2.
4. Подсобное помещение – 4,71 м2.
5. Санузел универсальный – 4,27 м2.

6. Комната уборочного инвентаря – 1,99 м2.
7. Офисное помещение – 30,89 м2.
8. Офисное помещение – 36,79 м2.
9. Офисное помещение – 11,69 м2.

- Офис 8 (Часть 1):

Расположение: Литер 1. Блок 4. 1-й этаж.

Площадь – 98,13 м2

Состоящий из 16 помещений, в том числе:

1. Тамбур – 8,11 м2.
2. Холл – 3,02 м2.
3. Комната уборочного инвентаря – 2,35 м2.
4. Санузел универсальный – 3,85 м2.
5. Коридор – 14,92 м2.
6. Офисное помещение – 19,78 м2.
7. Офисное помещение – 10,63 м2.
8. Офисное помещение – 35,47 м2.

- Офис 8 (Часть 2):

Расположение: Литер 1. Блок 5. 1-й этаж.

Площадь – 97,44 м2

В том числе:

9. Тамбур – 5,86 м2.
10. Холл – 4,38 м2.
11. Коридор – 15,57 м2.
12. Санузел – 2,92 м2.
13. Комната уборочного инвентаря – 2,32 м2.
14. Офисное помещение – 20,73 м2.
15. Офисное помещение – 35,49 м2.
16. Офисное помещение – 10,17 м2.

- Офис 9:

Расположение: Литер 1. Блок 5. 1-й этаж.

Площадь – 115,46 м2

Состоящий из 9 помещений, в том числе:

1. Тамбур – 5,07 м2.
2. Холл – 6,04 м2.
3. Комната уборочного инвентаря – 1,99 м2.
4. Санузел универсальный – 3,73 м2.
5. Коридор – 19,47 м2.
6. Офисное помещение – 30,89 м2.
7. Офисное помещение – 34,52 м2.
8. Подсобное помещение – 2,06 м2.
9. Офисное помещение – 11,69 м2.

3-й и 4-й этапы строительства. Жилой дом со встроенными, пристроенными помещениями. Литер 2. Блоки 1, 2, 3, 4, 5.

Общая площадь встроенных, пристроенных помещений с офисами – 6339,90 м2.

Количество встроенных помещений – 4 шт., состоящих из 40 помещений.

Общая площадь встроенных, пристроенных помещений без офисов – 1952,37 м2, в том числе:

- Встроенно-пристроенные помещения № 1, подвала Блок 1: Площадь – 518,54 м2.

Состоящий из 17 помещений, в том числе:

1. Подсобное помещение № 1 – 23,06 м2.
2. Тамбур – 13,03 м2.
3. Подсобное помещение № 2 – 69,60 м2.
4. Подсобное помещение № 3 – 73,80 м2.
5. Подсобное помещение № 4 – 73,85 м2.
6. Подсобное помещение № 5 – 110,37 м2.
7. Санузел – 3,13 м2.
8. Кладовая уборочного инвентаря – 3,45 м2.
9. Подсобное помещение № 6 – 70,26 м2.
10. Коридор – 40,24 м2.
11. Коридор – 37,75 м2.

- Встроенно-пристроенные помещения № 2, подвала Блок 2: Площадь – 447,08 м2.

Состоящий из 7 помещений, в том числе:

1. Подсобное помещение № 1 – 29,52 м2.
2. Подсобное помещение № 2 – 160,48 м2.
3. Подсобное помещение № 3 – 73,80 м2.

4. Подсобное помещение № 4 – 73,80 м2.
5. Подсобное помещение № 5 – 65,82 м2.
6. Коридор – 40,21 м2.
7. Санузел – 3,45 м2.

- Встроенно-пристроенные помещения № 3, подвала Блок 3,4: Площадь – 691,59 м2. Состоящие из 13 помещений, в том числе:

1. Подсобное помещение № 1 – 29,14 м2.
2. Подсобное помещение № 2 – 118,82 м2.
3. Подсобное помещение № 3 – 73,71 м2.
4. Подсобное помещение № 4 – 73,17 м2.
5. Коридор – 25,04 м2.
6. Санузел – 4,12 м2.
7. Подсобные помещения № 5 – 39,06 м2.
8. Подсобное помещение № 6 – 82,51 м2.
9. Коридор – 36,15 м2.
10. Санузел – 4,12 м2.
11. Подсобное помещение № 7 – 74,46 м2.
12. Подсобное помещение № 8 – 73,41 м2.
13. Подсобное помещение № 9 – 20,44 м2.
14. Подсобное помещение № 10 – 37,44 м2.

- Встроенные, пристроенные помещения № 4, подвала Блок 5: Площадь – 295,16 м2. Состоящие из 8 помещений, в том числе:

1. Подсобное помещение № 1 – 82,05 м2.
2. Подсобное помещение № 2 – 18,40 м2.
3. Подсобное помещение № 3 – 62,10 м2.
4. Подсобное помещение № 4 – 93,32 м2.
5. Подсобное помещение № 5 – 14,6 м2.
6. Кладовая уборочного инвентаря – 2,90 м2.
7. Санузел – 2,67 м2.
8. Коридор – 19,12 м2.

Общая площадь офисных помещений – 4387,53 м2.

Количество офисных помещений – 18 шт., состоящих из 181 помещений
-в том числе:

- Офис 1:

Расположение: Литер 2. Блок 1. 1-й и 2-й этаж.

Площадь – 573,40 м2

Состоящий из 25 помещений, в том числе:

1-й этаж: площадь всего – 247,60 м2.

1. Тамбур – 13,35 м2.
2. Коридор – 31,02 м2.
3. Лестничная клетка – 13,68 м2.
4. Кладовая уборочного инвентаря – 6,33 м2.
5. Рабочее помещение – 51,21 м2.
6. Санузел универсальный – 5,14 м2.
7. Санузел – 3,07 м2.
8. Кладовая уборочного инвентаря – 2,11 м2.
9. Рабочее помещение – 121,69 м2.

2-й этаж: площадь всего – 325,80 м2.

10. Лестничная клетка – 16,50 м2.
11. Рабочее помещение – 13,43 м2.
12. Лоджия – 2,26 м2.
13. Рабочее помещение – 24,12 м2.
14. Рабочее помещение – 15,58 м2.
15. Лоджия – 2,50 м2.
16. Холл – 20,88 м2.
17. Помещение безопасной зоны для МГН – 9,83 м2
18. Кладовая уборочного инвентаря – 4,16 м2.
19. Коридор – 7,32 м2.
20. Коридор – 15,88 м2.
21. Рабочее помещение – 72,93 м2.
22. Рабочее помещение – 65,03 м2.
23. Санузел универсальный – 6,95 м2.
24. Санузел – 3,89 м2.
25. Терраса открытая – 44,54 м2.

- Офис 2:

Расположение: Литер 2. Блок 1. 1-й этаж.

Площадь – 136,58 м2

Состоящий из 5 помещений, в том числе:

1. Тамбур – 4,20 м2.
2. Холл – 20,67 м2.
3. Санузел универсальный – 4,40 м2.
4. Кладовая уборочного инвентаря – 2,68 м2.
5. Рабочее помещение – 104,63 м2.

• **Офис 3:**

Расположение: Литер 2. Блок 1. 1-й и 2-й этаж.

Площадь – 205,54 м2

Состоящий из 8 помещений, в том числе:

1-й этаж: площадь всего – 25,24 м2.

1. Тамбур – 3,86 м2.
2. Лестничная клетка – 21,38 м2.

2-й этаж: площадь всего – 180,30 м2.

3. Лестничная клетка – 10,00 м2.
4. Коридор – 27,91 м2.
5. Кладовая уборочного инвентаря – 2,39 м2.
6. Санузел универсальный – 4,84 м2.
7. Помещение безопасной зоны для МГН – 9,51 м2.
8. Рабочее помещение – 125,65 м2.

• **Офис 4:**

Расположение: Литер 2. Блок 1. 1-й этаж.

Площадь – 177,08 м2

Состоящий из 6 помещений, в том числе:

1. Тамбур – 7,66 м2.
2. Холл – 23,62 м2.
3. Санузел – 2,47 м2.
4. Кладовая уборочного инвентаря – 1,78 м2.
5. Санузел универсальный – 5,53 м2.
6. Рабочее помещение – 136,02 м2.

• **Офис 5:**

Расположение: Литер 2. Блок 2. 1-й этаж.

Площадь – 188,48 м2

Состоящий из 7 помещений, в том числе:

1. Тамбур – 7,82 м2.
2. Коридор – 28,46 м2.
3. Санузел универсальный – 3,80 м2.
4. Кладовая уборочного инвентаря – 1,88 м2.
5. Рабочее помещение – 15,36 м2.
6. Рабочее помещение – 125,69 м2.
7. Санузел – 5,47 м2.

• **Офис 6:**

Расположение: Литер 2. Блок 2. 1-й этаж.

Площадь – 187,98 м2

Состоящий из 6 помещений, в том числе:

1. Тамбур – 5,49 м2.
2. Холл – 18,13 м2.
3. Подсобное помещение – 5,21 м2.
4. Санузел универсальный – 4,53 м2.
5. Кладовая уборочного инвентаря – 2,70 м2.
6. Рабочее помещение – 151,92 м2.

• **Офис 7:**

Расположение: Литер 2. Блок 2. 1-й и 2-й этаж.

Площадь – 307,26 м2

Состоящий из 10 помещений, в том числе:

1-й этаж: площадь всего – 25,24 м2.

1. Тамбур – 5,11 м2.
2. Лестничная клетка – 21,36 м2.

2-й этаж: площадь всего – 180,30 м2.

3. Лестничная клетка – 11,90 м2.
4. Коридор – 44,86 м2.
5. Санузел – 3,79 м2.
6. Санузел универсальный – 4,39 м2.
7. Кладовая уборочного инвентаря – 2,39 м2.
8. Помещение безопасной зоны для МГН – 5,85 м2.
9. Рабочее помещение – 107,82 м2.
10. Рабочее помещение – 96,98 м2.

• **Офис 8:**

Расположение: Литер 2. Блок 2. 1-й и 2-й этаж.

Площадь – 233,18 м²

Состоящий из 11 помещений, в том числе:

1-й этаж: площадь всего – 17,33 м².

1. Лестничная клетка – 17,33 м².

2-й этаж: площадь всего – 180,30 м².

2. Лоджия – 3,07 м².

3. Лестничная клетка – 26,03 м².

4. Холл – 13,79 м².

5. Рабочее помещение – 22,86 м².

6. Помещение безопасной зоны для МГН – 8,03 м².

7. Рабочее помещение – 49,88 м².

8. Коридор – 41,14 м².

9. Кладовая уборочного инвентаря – 2,59 м².

10. Санузел универсальный – 4,92 м².

11. Рабочее помещение – 43,54 м².

• **Офис 9:**

Расположение: Литер 2. Блок 2. 1-й этаж.

Площадь – 162,83 м²

Состоящий из 7 помещений, в том числе:

1. Тамбур – 19,32 м².

2. Холл – 21,25 м².

3. Рабочее помещение – 55,94 м².

4. Коридор – 17,65 м².

5. Санузел универсальный – 5,73 м².

6. Кладовая уборочного инвентаря – 2,88 м².

7. Рабочее помещение – 40,06 м².

• **Офис 10:**

Расположение: Литер 2. Блок 3. 1-й и 2-й этаж.

Площадь – 387,54 м²

Состоящий из 16 помещений, в том числе:

1-й этаж: площадь всего – 200,81 м².

1. Тамбур – 7,66 м².

2. Холл с лестницей – 46,19 м².

3. Рабочее помещение – 20,84 м².

4. Коридор – 38,35 м².

5. Санузел – 4,38 м².

6. Санузел универсальный – 4,27 м².

7. Рабочее помещение – 36,00 м².

8. Рабочее помещение – 39,28 м².

9. Кладовая уборочного инвентаря – 3,84 м².

2-й этаж: площадь всего – 186,73 м².

10. Холл с лестницей – 22,34 м².

11. Коридор – 22,36 м².

12. Рабочее помещение – 122,32 м².

13. Кладовая уборочного инвентаря – 3,85 м².

14. Санузел универсальный – 3,96 м².

15. Санузел – 4,38 м².

16. Помещение безопасной зоны для МГН – 7,52 м².

• **Офис 11:**

Расположение: Литер 2. Блок 3. 1-й и 2-й этаж.

Площадь – 306,29 м²

Состоящий из 15 помещений, в том числе:

1-й этаж: площадь всего – 178,59 м².

1. Тамбур – 5,02 м².

2. Холл с лестницей – 20,45 м².

3. Коридор – 9,36 м².

4. Рабочее помещение – 89,81 м².

5. Кладовая уборочного инвентаря – 3,74 м².

6. Санузел универсальный – 6,46 м².

7. Рабочее помещение – 43,75 м².

2-й этаж: площадь всего – 127,70 м².

8. Коридор – 13,97 м².

9. Рабочее помещение – 40,15 м².

10. Кладовая уборочного инвентаря – 3,74 м².

11. Санузел универсальный – 6,46 м².

12. Рабочее помещение – 42,81 м2.
13. Помещение безопасной зоны для МГН – 8,94 м2.
14. Лестничная клетка – 8,64 м2.
15. Лоджия – 2,99 м2.

- Офис 12:

Расположение: Литер 2. Блок 4. 1-й этаж.

Площадь – 111,12 м2

Состоящий из 7 помещений, в том числе:

1. Тамбур – 4,08 м2.
2. Холл – 38,00 м2.
3. Санузел – 4,13 м2.
4. Санузел универсальный – 4,19 м2.
5. Кладовая уборочного инвентаря – 4,02 м2.
6. Рабочее помещение – 23,50 м2.
7. Рабочее помещение – 28,21 м2.

- Офис 13:

Расположение: Литер 2. Блок 4. 1-й этаж.

Площадь – 188,06 м2

Состоящий из 5 помещений, в том числе:

1. Тамбур – 5,18 м2.
2. Холл – 31,14 м2.
3. Кладовая уборочного инвентаря – 1,84 м2.
4. Санузел универсальный – 5,25 м2.
5. Рабочее помещение – 144,65 м2.

- Офис 14:

Расположение: Литер 2. Блок 4. 1-й и 2-й этаж.

Площадь – 224,29 м2

Состоящий из 9 помещений, в том числе:

1-й этаж: площадь всего – 26,45 м2.

1. Тамбур – 5,11 м2.
2. Лестничная клетка – 21,34 м2.

2-й этаж: площадь всего – 197,84 м2.

3. Лестничная клетка – 11,97 м2.
4. Коридор – 36,71 м2.
5. Помещение безопасной зоны для МГН – 11,12 м2.
6. Кладовая уборочного инвентаря – 4,39 м2.
7. Санузел универсальный – 5,20 м2.
8. Санузел – 3,79 м2.
9. Рабочее помещение – 124,66 м2.

- Офис 15:

Расположение: Литер 2. Блок 4. 1-й и 2-й этаж.

Площадь – 236,83 м2

Состоящий из 11 помещений, в том числе:

1-й этаж: площадь всего – 24,61 м2.

1. Тамбур – 6,80 м2.
2. Лестничная клетка – 17,81 м2.

2-й этаж: площадь всего – 212,22 м2.

3. Лестничная клетка – 26,03 м2.
4. Холл – 25,42 м2.
5. Рабочее помещение – 21,66 м2.
6. Помещение безопасной зоны для МГН – 9,47 м2.
7. Рабочее помещение – 60,45 м2.
8. Кладовая уборочного инвентаря – 3,27 м2.
9. Санузел универсальный – 6,18 м2.
10. Коридор – 15,82 м2.
11. Рабочее помещение – 43,92 м2.

- Офис 16:

Расположение: Литер 2. Блок 4. 1-й этаж.

Площадь – 154,76 м2

Состоящий из 8 помещений, в том числе:

1. Тамбур – 11,31 м2.
2. Холл – 22,05 м2.
3. Кладовая уборочного инвентаря – 4,41 м2.
4. Рабочее помещение – 56,66 м2.
5. Санузел универсальный – 6,36 м2.
6. Коридор – 5,67 м2.
7. Кладовая уборочного инвентаря – 4,06 м2.

8. Рабочее помещение – 44,24 м².

• Офис 17:

Расположение: Литер 2. Блок 5. 1-й и 2-й этаж.

Площадь – 398,30 м²

Состоящий из 18 помещений, в том числе:

1-й этаж: площадь всего – 203,48 м².

1. Тамбур – 7,70 м².
2. Коридор – 27,19 м².
3. Санузел универсальный – 4,19 м².
4. Кладовая уборочного инвентаря – 3,08 м².
5. Подсобное помещение – 3,61 м².
6. Лестничная клетка – 18,70 м².
7. Коридор – 5,79 м².
8. Рабочее помещение – 16,16 м².
9. Рабочее помещение – 117,06 м².

2-й этаж: площадь всего – 194,82 м².

10. Лестничная клетка – 14,49 м².
11. Кладовая уборочного инвентаря – 5,20 м².
12. Коридор – 19,93 м².
13. Санузел – 5,56 м².
14. Рабочее помещение – 113,11 м².
15. Рабочее помещение – 14,03 м².
16. Рабочее помещение – 12,51 м².
17. Лоджия – 1,91 м².
18. Помещение безопасной зоны для МГН – 8,08 м²

• Офис 18:

Расположение: Литер 2. Блок 5. 1-й этаж.

Площадь – 208,01 м²

Состоящий из 7 помещений, в том числе:

1. Тамбур – 3,10 м².
2. Коридор – 12,64 м².
3. Санузел женский – 4,43 м².
4. Кладовая уборочного инвентаря – 2,21 м².
5. Санузел мужской совмещ. с МГН – 5,14 м².
6. Рабочее помещение – 162,06 м².
7. Рабочее помещение – 18,43 м².

В том числе:

3-ый этап строительства. Жилой дом со встроенными, пристроенными помещениями. Литер 2. Блоки 3, 4, 5:

Общая площадь встроенных, пристроенных помещений с офисами – 3201,95 м².

Количество встроенных помещений – 2 шт., состоящие из 22 помещения.

Общая площадь встроенных, пристроенных помещений без офисов – 986,75 м², в том числе:

• Встроенно-пристроенные помещения № 3, подвала Блок 3,4: Площадь – 691,59 м².

Состоящие из 13 помещений, в том числе:

1. Подсобное помещение № 1 – 29,14 м².
2. Подсобное помещение № 2 – 118,82 м².
3. Подсобное помещение № 3 – 73,71 м².
4. Подсобное помещение № 4 – 73,17 м².
5. Коридор – 25,04 м².
6. Санузел – 4,12 м².
7. Подсобные помещения № 5 – 39,06 м².
8. Подсобное помещение № 6 – 82,51 м².
9. Коридор – 36,15 м².
10. Санузел – 4,12 м².
11. Подсобное помещение № 7 – 74,46 м².
12. Подсобное помещение № 8 – 73,41 м².
13. Подсобное помещение № 9 – 20,44 м².
14. Подсобное помещение № 10 – 37,44 м².

• Встроенные, пристроенные помещения № 4, подвала Блок 5: Площадь – 295,16 м².

Состоящие из 8 помещений, в том числе:

1. Подсобное помещение № 1 – 82,05 м².
2. Подсобное помещение № 2 – 18,40 м².
3. Подсобное помещение № 3 – 62,10 м².
4. Подсобное помещение № 4 – 93,32 м².

5. Подсобное помещение № 5 – 14,6 м2.
6. Кладовая уборочного инвентаря – 2,90 м2.
7. Санузел – 2,67 м2.
8. Коридор – 19,12 м2.

Общая площадь офисных помещений – 2215,20 м2.

Количество офисных помещений – 5 шт., состоящие из 96 помещений
-в том числе:

- Офис 10:

Расположение: Литер 2. Блок 3. 1-й и 2-й этаж.

Площадь – 387,54 м2

Состоящий из 16 помещений, в том числе:

1-й этаж: площадь всего – 200,81 м2.

1. Тамбур – 7,66 м2.
2. Холл с лестницей – 46,19 м2.
3. Рабочее помещение – 20,84 м2.
4. Коридор – 38,35 м2.
5. Санузел – 4,38 м2.
6. Санузел универсальный – 4,27 м2.
7. Рабочее помещение – 36,00 м2.
8. Рабочее помещение – 39,28 м2.
9. Кладовая уборочного инвентаря – 3,84 м2.

2-й этаж: площадь всего – 186,73 м2.

10. Холл с лестницей – 22,34 м2.
11. Коридор – 22,36 м2.
12. Рабочее помещение – 122,32 м2.
13. Кладовая уборочного инвентаря – 3,85 м2.
14. Санузел универсальный – 3,96 м2.
15. Санузел – 4,38 м2.
16. Помещение безопасной зоны для МГН – 7,52 м2.

- Офис 11:

Расположение: Литер 2. Блок 3. 1-й и 2-й этаж.

Площадь – 306,29 м2

Состоящий из 15 помещений, в том числе:

1-й этаж: площадь всего – 178,59 м2.

1. Тамбур – 5,02 м2.
2. Холл с лестницей – 20,45 м2.
3. Коридор – 9,36 м2.
4. Рабочее помещение – 89,81 м2.
5. Кладовая уборочного инвентаря – 3,74 м2.
6. Санузел универсальный – 6,46 м2.
7. Рабочее помещение – 43,75 м2.

2-й этаж: площадь всего – 127,70 м2.

8. Коридор – 13,97 м2.
9. Рабочее помещение – 40,15 м2.
10. Кладовая уборочного инвентаря – 3,74 м2.
11. Санузел универсальный – 6,46 м2.
12. Рабочее помещение – 42,81 м2.
13. Помещение безопасной зоны для МГН – 8,94 м2.
14. Лестничная клетка – 8,64 м2.
15. Лоджия – 2,99 м2.

- Офис 12:

Расположение: Литер 2. Блок 4. 1-й этаж.

Площадь – 111,12 м2

Состоящий из 7 помещений, в том числе:

1. Тамбур – 4,08 м2.
2. Холл – 38,00 м2.
3. Санузел – 4,13 м2.
4. Санузел универсальный – 4,19 м2.
5. Кладовая уборочного инвентаря – 4,02 м2.
6. Рабочее помещение – 23,50 м2.
7. Рабочее помещение – 28,21 м2.

- Офис 13:

Расположение: Литер 2. Блок 4. 1-й этаж.

Площадь – 188,06 м2

Состоящий из 5 помещений, в том числе:

1. Тамбур – 5,18 м2.
2. Холл – 31,14 м2.

3. Кладовая уборочного инвентаря – 1,84 м2.
4. Санузел универсальный – 5,25 м2.
5. Рабочее помещение – 144,65 м2.

- **Офис 14:**

Расположение: Литер 2. Блок 4. 1-й и 2-й этаж.

Площадь – 224,29 м2

Состоящий из 9 помещений, в том числе:

1-й этаж: площадь всего – 26,45 м2.

1. Тамбур – 5,11 м2.
2. Лестничная клетка – 21,34 м2.

2-й этаж: площадь всего – 197,84 м2.

3. Лестничная клетка – 11,97 м2.
4. Коридор – 36,71 м2.
5. Помещение безопасной зоны для МГН – 11,12 м2.
6. Кладовая уборочного инвентаря – 4,39 м2.
7. Санузел универсальный – 5,20 м2.
8. Санузел – 3,79 м2.
9. Рабочее помещение – 124,66 м2.

- **Офис 15:**

Расположение: Литер 2. Блок 4. 1-й и 2-й этаж.

Площадь – 236,83 м2

Состоящий из 11 помещений, в том числе:

1-й этаж: площадь всего – 24,61 м2.

1. Тамбур – 6,80 м2.
2. Лестничная клетка – 17,81 м2.

2-й этаж: площадь всего – 212,22 м2.

3. Лестничная клетка – 26,03 м2.
4. Холл – 25,42 м2.
5. Рабочее помещение – 21,66 м2.
6. Помещение безопасной зоны для МГН – 9,47 м2.
7. Рабочее помещение – 60,45 м2.
8. Кладовая уборочного инвентаря – 3,27 м2.
9. Санузел универсальный – 6,18 м2.
10. Коридор – 15,82 м2.
11. Рабочее помещение – 43,92 м2.

- **Офис 16:**

Расположение: Литер 2. Блок 4. 1-й этаж.

Площадь – 154,76 м2

Состоящий из 8 помещений, в том числе:

1. Тамбур – 11,31 м2.
2. Холл – 22,05 м2.
3. Кладовая уборочного инвентаря – 4,41 м2.
4. Рабочее помещение – 56,66 м2.
5. Санузел универсальный – 6,36 м2.
6. Коридор – 5,67 м2.
7. Кладовая уборочного инвентаря – 4,06 м2.
8. Рабочее помещение – 44,24 м2.

- **Офис 17:**

Расположение: Литер 2. Блок 5. 1-й и 2-й этаж.

Площадь – 398,30 м2

Состоящий из 18 помещений, в том числе:

1-й этаж: площадь всего – 203,48 м2.

1. Тамбур – 7,70 м2.
2. Коридор – 27,19 м2.
3. Санузел универсальный – 4,19 м2.
4. Кладовая уборочного инвентаря – 3,08 м2.
5. Подсобное помещение – 3,61 м2.
6. Лестничная клетка – 18,70 м2.
7. Коридор – 5,79 м2.
8. Рабочее помещение – 16,16 м2.
9. Рабочее помещение – 117,06 м2.

2-й этаж: площадь всего – 194,82 м2.

10. Лестничная клетка – 14,49 м2.
11. Кладовая уборочного инвентаря – 5,20 м2.
12. Коридор – 19,93 м2.
13. Санузел – 5,56 м2.
14. Рабочее помещение – 113,11 м2.

15. Рабочее помещение – 14,03 м2.
16. Рабочее помещение – 12,51 м2.
17. Лоджия – 1,91 м2.
18. Помещение безопасной зоны для МГН – 8,08 м2

- **Офис 18:**

Расположение: Литер 2. Блок 5. 1-й этаж.

Площадь – 208,01 м2

Состоящий из 7 помещений, в том числе:

1. Тамбур – 3,10 м2.
2. Коридор – 12,64 м2.
3. Санузел женский – 4,43 м2.
4. Кладовая уборочного инвентаря – 2,21 м2.
5. Санузел мужской совмещ. с МГН – 5,14 м2.
6. Рабочее помещение – 162,06 м2.
7. Рабочее помещение – 18,43 м2.

4-ый этап строительства. Жилой дом со встроенными, пристроенными помещениями. Литер 2. Блоки 1, 2:

Общая площадь встроенных, пристроенных помещений с офисами – 3137,95 м2.

Количество встроенных помещений – 2 шт., состоящие из 18 помещений

Общая площадь встроенных, пристроенных помещений без офисов – 965,62 м2, в том числе:

- **Встроенно-пристроенные помещения № 1, подвала Блок 1: Площадь – 518,54 м2.**

Состоящий из 17 помещений, в том числе:

1. Подсобное помещение № 1 – 23,06 м2.
2. Тамбур – 13,03 м2.
3. Подсобное помещение № 2 – 69,60 м2.
4. Подсобное помещение № 3 – 73,80 м2.
5. Подсобное помещение № 4 – 73,85 м2.
6. Подсобное помещение № 5 – 110,37 м2.
7. Санузел – 3,13 м2.
8. Кладовая уборочного инвентаря – 3,45 м2.
9. Подсобное помещение № 6 – 70,26 м2.
10. Коридор – 40,24 м2.
11. Коридор – 37,75 м2.

- **Встроенно-пристроенные помещения № 2, подвала Блок 2: Площадь – 447,08 м2.**

Состоящий из 7 помещений, в том числе:

1. Подсобное помещение № 1 – 29,52 м2.
2. Подсобное помещение № 2 – 160,48 м2.
3. Подсобное помещение № 3 – 73,80 м2.
4. Подсобное помещение № 4 – 73,80 м2.
5. Подсобное помещение № 5 – 65,82 м2.
6. Коридор – 40,21 м2.
7. Санузел – 3,45 м2.

Общая площадь офисных помещений – 2172,33 м2.

Количество офисных помещений – 9 шт., состоящих из 85 помещений

-в том числе:

- **Офис 1:**

Расположение: Литер 2. Блок 1. 1-й и 2-й этаж.

Площадь – 573,40 м2

Состоящий из 25 помещений, в том числе:

1-й этаж: площадь всего – 247,60 м2.

1. Тамбур – 13,35 м2.
2. Коридор – 31,02 м2.
3. Лестничная клетка – 13,68 м2.
4. Кладовая уборочного инвентаря – 6,33 м2.
5. Рабочее помещение – 51,21 м2.
6. Санузел универсальный – 5,14 м2.
7. Санузел – 3,07 м2.
8. Кладовая уборочного инвентаря – 2,11 м2.
9. Рабочее помещение – 121,69 м2.

2-й этаж: площадь всего – 325,80 м2.

10. Лестничная клетка – 16,50 м2.
11. Рабочее помещение – 13,43 м2.

12. Лоджия – 2,26 м2.
13. Рабочее помещение – 24,12 м2.
14. Рабочее помещение – 15,58 м2.
15. Лоджия – 2,50 м2.
16. Холл – 20,88 м2.
17. Помещение безопасной зоны для МГН – 9,83 м2
18. Кладовая уборочного инвентаря – 4,16 м2.
19. Коридор – 7,32 м2.
20. Коридор – 15,88 м2.
21. Рабочее помещение – 72,93 м2.
22. Рабочее помещение – 65,03 м2.
23. Санузел универсальный – 6,95 м2.
24. Санузел – 3,89 м2.
25. Терраса открытая – 44,54 м2.

- **Офис 2:**

Расположение: Литер 2. Блок 1. 1-й этаж.

Площадь – 136,58 м2

Состоящий из 5 помещений, в том числе:

1. Тамбур – 4,20 м2.
2. Холл – 20,67 м2.
3. Санузел универсальный – 4,40 м2.
4. Кладовая уборочного инвентаря – 2,68 м2.
5. Рабочее помещение – 104,63 м2.

- **Офис 3:**

Расположение: Литер 2. Блок 1. 1-й и 2-й этаж.

Площадь – 205,54 м2

Состоящий из 8 помещений, в том числе:

1-й этаж: площадь всего – 25,24 м2.

1. Тамбур – 3,86 м2.
2. Лестничная клетка – 21,38 м2.

2-й этаж: площадь всего – 180,30 м2.

3. Лестничная клетка – 10,00 м2.
4. Коридор – 27,91 м2.
5. Кладовая уборочного инвентаря – 2,39 м2.
6. Санузел универсальный – 4,84 м2.
7. Помещение безопасной зоны для МГН – 9,51 м2.
8. Рабочее помещение – 125,65 м2.

- **Офис 4:**

Расположение: Литер 2. Блок 1. 1-й этаж.

Площадь – 177,08 м2

Состоящий из 6 помещений, в том числе:

1. Тамбур – 7,66 м2.
2. Холл – 23,62 м2.
3. Санузел – 2,47 м2.
4. Кладовая уборочного инвентаря – 1,78 м2.
5. Санузел универсальный – 5,53 м2.
6. Рабочее помещение – 136,02 м2.

- **Офис 5:**

Расположение: Литер 2. Блок 2. 1-й этаж.

Площадь – 188,48 м2

Состоящий из 7 помещений, в том числе:

1. Тамбур – 7,82 м2.
2. Коридор – 28,46 м2.
3. Санузел универсальный – 3,80 м2.
4. Кладовая уборочного инвентаря – 1,88 м2.
5. Рабочее помещение – 15,36 м2.
6. Рабочее помещение – 125,69 м2.
7. Санузел – 5,47 м2.

- **Офис 6:**

Расположение: Литер 2. Блок 2. 1-й этаж.

Площадь – 187,98 м2

Состоящий из 6 помещений, в том числе:

1. Тамбур – 5,49 м2.
2. Холл – 18,13 м2.
3. Подсобное помещение – 5,21 м2.
4. Санузел универсальный – 4,53 м2.
5. Кладовая уборочного инвентаря – 2,70 м2.

		<p>6. Рабочее помещение – 151,92 м².</p> <ul style="list-style-type: none"> • Офис 7: Расположение: Литер 2. Блок 2. 1-й и 2-й этаж. Площадь – 307,26 м² Состоящий из 10 помещений, в том числе: <u>1-й этаж: площадь всего – 25,24 м².</u> <ol style="list-style-type: none"> 1. Тамбур – 5,11 м². 2. Лестничная клетка – 21,36 м². <u>2-й этаж: площадь всего – 180,30 м².</u> <ol style="list-style-type: none"> 3. Лестничная клетка – 11,90 м². 4. Коридор – 44,86 м². 5. Санузел – 3,79 м². 6. Санузел универсальный – 4,39 м². 7. Кладовая уборочного инвентаря – 2,39 м². 8. Помещение безопасной зоны для МГН – 5,85 м². 9. Рабочее помещение – 107,82 м². 10. Рабочее помещение – 96,98 м². • Офис 8: Расположение: Литер 2. Блок 2. 1-й и 2-й этаж. Площадь – 233,18 м² Состоящий из 11 помещений, в том числе: <u>1-й этаж: площадь всего – 17,33 м².</u> <ol style="list-style-type: none"> 1. Лестничная клетка – 17,33 м². <u>2-й этаж: площадь всего – 180,30 м².</u> <ol style="list-style-type: none"> 2. Лоджия – 3,07 м². 3. Лестничная клетка – 26,03 м². 4. Холл – 13,79 м². 5. Рабочее помещение – 22,86 м². 6. Помещение безопасной зоны для МГН – 8,03 м². 7. Рабочее помещение – 49,88 м². 8. Коридор – 41,14 м². 9. Кладовая уборочного инвентаря – 2,59 м². 10. Санузел универсальный – 4,92 м². 11. Рабочее помещение – 43,54 м². • Офис 9: Расположение: Литер 2. Блок 2. 1-й этаж. Площадь – 162,83 м² Состоящий из 7 помещений, в том числе: <ol style="list-style-type: none"> 1. Тамбур – 19,32 м². 2. Холл – 21,25 м². 3. Рабочее помещение – 55,94 м². 4. Коридор – 17,65 м². 5. Санузел универсальный – 5,73 м². 6. Кладовая уборочного инвентаря – 2,88 м². 7. Рабочее помещение – 40,06 м².
11	Количество самостоятельных частей в составе строящегося объекта недвижимости	<p>1-й и 2-й этапы строительства. Жилой дом со встроенными, пристроенными помещениями. Литер 1. Блоки 1, 2, 3, 4, 5. Количество квартир – всего – 451 штук - в том числе: 1-комнатные – 258 штук 2-комнатные – 103 штук В том числе 2-комнатные двухуровневые – 9 штук (квартиры расположены на 18 и 19 этаже блока 1, 2, 3, 4 и 5) 3-комнатные – 82 штук В том числе 3-комнатные двухуровневые – 2 штук (квартиры расположены на 18 и 19 этаже блока 4 и 5) 4-комнатные двухуровневые – 4 штук (квартиры расположены на 18 и 19 этаже блока 2, 3, 4 и 5) 5-комнатные двухуровневые – 3 штук (квартиры расположены на 18 и 19 этаже блока 1 и 3) 6-комнатные двухуровневые – 1 штук (квартиры расположены на 18 и 19 этаже блока 2) Количество офисов – 9 штук Количество встроенных помещений подвала – 5 штук В том числе:</p>

1-ый этап строительства. Жилой дом со встроенными, пристроенными помещениями.

Литер 1. Блоки 1, 2, 3:

Количество квартир – всего – 281 штук

- в том числе:

1-комнатные – 162 штук

2-комнатные – 65 штук

В том числе

2-комнатные двухуровневые – 3 штук (квартиры расположены на 18 и 19 этаже блока 1, 2 и 3)

3-комнатные – 48 штук

4-комнатные двухуровневые – 2 штук (квартиры расположены на 18 и 19 этаже блока 2 и 3)

5-комнатные двухуровневые – 3 штук (квартиры расположены на 18 и 19 этаже блока 1 и 3)

6-комнатные двухуровневые – 1 штук (квартиры расположены на 18 и 19 этаже блока 2)

Количество офисов – 6 штук

Количество встроенных помещений подвала – 3 штуки

2-ый этап строительства. Жилой дом со встроенными, пристроенными помещениями.

Литер 1. Блоки 4, 5:

Количество квартир – всего – 170 штук

- в том числе:

1-комнатные – 96 штук

2-комнатные – 38 штук

В том числе

2-комнатные двухуровневые – 6 штук (квартиры расположены на 18 и 19 этаже блока 4 и 5)

3-комнатные – 34 штук

В том числе

3-комнатные двухуровневые – 2 штук (квартиры расположены на 18 и 19 этаже блока 4 и 5)

4-комнатные двухуровневые – 2 штук (квартиры расположены на 18 и 19 этаже блока 4 и 5)

Количество офисов – 3 штук

Количество встроенных помещений подвала – 2 штуки

3-й и 4-й этапы строительства. Жилой дом со встроенными, пристроенными помещениями. Литер 2. Блоки 1, 2, 3, 4, 5.

Количество квартир – всего – 466 штук

- в том числе:

1-комнатные – 225 штук

2-комнатные – 125 штук

В том числе

2-комнатные двухуровневые – 8 штук (квартиры расположены на 18 и 19 этаже блока 1, 2, 4 и 5)

3-комнатные – 105 штук

В том числе

3-комнатные двухуровневые – 5 штук (квартиры расположены на 18 и 19 этаже блока 1, 2, 3 и 4)

4-комнатные двухуровневые – 3 штук (квартиры расположены на 18 и 19 этаже блока 1, 3 и 5)

5-комнатные двухуровневые – 7 штук (квартиры расположены на 18 и 19 этаже блока 1, 2, 3, 4 и 5)

6-комнатные двухуровневые – 1 штук (квартиры расположены на 18 и 19 этаже блока 3)

Количество офисов – 18 штук

Количество встроенных помещений подвала – 4 штуки

В том числе:

3-ый этап строительства. Жилой дом со встроенными, пристроенными помещениями.

Литер 2. Блоки 3, 4, 5:

Количество квартир – всего – 272 штук

- в том числе:

1-комнатные – 134 штук

2-комнатные – 73 штук

В том числе

2-комнатные двухуровневые – 4 штук (квартиры расположены на 18 и 19 этаже блока 4 и 5)

		<p>3-комнатные – 58 штук В том числе 3-комнатные двухуровневые – 3 штук (квартиры расположены на 18 и 19 этаже блока 3 и 4) 4-комнатные двухуровневые – 2 штук (квартиры расположены на 18 и 19 этаже блока 3 и 5) 5-комнатные двухуровневые – 4 штук (квартиры расположены на 18 и 19 этаже блока 3, 4 и 5) 6-комнатные двухуровневые – 1 штук (квартиры расположены на 18 и 19 этаже блока 3) Количество офисов – 9 штук Количество встроенных помещений подвала – 2 штуки</p> <p><u>4-ый этап строительства. Жилой дом со встроенными, пристроенными помещениями.</u> <u>Литер 2. Блоки 1, 2:</u> Количество квартир – всего – 194 штук - в том числе: 1-комнатные – 91 штук 2-комнатные – 52 штук В том числе 2-комнатные двухуровневые – 4 штук (квартиры расположены на 18 и 19 этаже блока 1 и 2) 3-комнатные – 47 штук В том числе 3-комнатные двухуровневые – 2 штук (квартиры расположены на 18 и 19 этаже блока 1 и 2) 4-комнатные двухуровневые – 1 штук (квартиры расположены на 18 и 19 этаже блока 1) 5-комнатные двухуровневые – 3 штук (квартиры расположены на 18 и 19 этаже блока 1 и 2) Количество офисов – 9 штук Количество встроенных помещений подвала – 2 штук</p>
13	Состав общего имущества в доме	<p><u>Литер 1. Блок 1.</u></p> <ul style="list-style-type: none"> • <u>Подвал.</u> Тамбур, площадью – 11,37 м2. Санузел, площадью – 2,02 м2. Тех. Подполье, площадью – 66,72 м2. Лифтовый холл, площадью – 10,98 м2. Электрощитовая жилого дома, площадью – 12,96 м2. Помещение связи, площадью – 15,68 м2. • <u>1-й этаж.</u> Тамбур 1, площадью – 4,34 м2. Помещение консьержа, площадью – 9,57 м2. Вестибюль, площадью – 17,25 м2. Комната уборочного инвентаря, площадью – 1,93 м2. Санузел, площадью – 2,03 м2. Коридор, площадью – 16,99 м2. Лифтовый холл, площадью – 6,46 м2. Тамбур 2, площадью – 2,6 м2. • <u>2-й этаж.</u> Лифтовой холл, площадью – 9,32 м2 Переходной балкон – 9,36 м2. Лестничная клетка, площадью – 6,8 м2. Коридор, площадью – 20,03 м2. • <u>3-й этаж.</u> Лифтовой холл, площадью – 9,28 м2 Переходной балкон – 9,56 м2. Лестничная клетка, площадью – 6,8 м2. Коридор, площадью – 20,04 м2. • <u>4-й этаж.</u> Лифтовой холл, площадью – 9,28 м2 Переходной балкон – 9,56 м2. Лестничная клетка, площадью – 6,8 м2. Коридор, площадью – 32,35 м2. • <u>С 5-го по 17 этаж.</u> Лифтовой холл, площадью – 9,28 м2 Переходной балкон – 9,62 м2. Лестничная клетка, площадью – 6,8 м2.

Коридор, площадью – 32,35 м2.

- 18-й этаж.

Лифтовой холл, площадью – 9,28 м2

Переходной балкон – 9,36 м2.

Лестничная клетка, площадью – 6,8 м2.

Коридор, площадью – 32,35 м2.

- 19-й этаж.

Лифтовой холл, площадью – 9,28 м2

Переходной балкон, площадью – 9,36 м2.

Лестничная клетка, площадью – 6,8 м2.

Лестничная клетка 2, площадью – 6,8 м2.

Литер 1. Блок 2.

- Подвал.

Тамбур, площадью – 19,02 м2.

Санузел, площадью – 2,02 м2.

Тех. Подполье, площадью – 67,07 м2.

Лифтовый холл, площадью – 10,98 м2.

Электрощитовая жилого дома, площадью – 12,89 м2.

Электрощитовая встроенных помещений – 8,71 м2.

Техподполье, площадью – 20,7 м2.

- 1-й этаж.

Тамбур 1, площадью – 4,81 м2.

Помещение консьержа, площадью – 11,11 м2.

Вестибюль, площадью – 16,24 м2.

Комната уборочного инвентаря, санузел, площадью – 4,34 м2.

Коридор, площадью – 15,45 м2.

Лифтовый холл, площадью – 6,35 м2.

Тамбур 2, площадью – 2,6 м2.

- С 2-го по 19 этаж.

Лифтовой холл, площадью – 9,72 м2

Переходной балкон – 10,59 м2.

Лестничная клетка, площадью – 6,8 м2.

Коридор, площадью – 21,78 м2.

Литер 1. Блок 3.

- Подвал.

Тамбур, площадью – 22,05 м2.

Санузел, площадью – 2,02 м2.

Тех. Подполье, площадью – 81,25 м2.

Лифтовый холл, площадью – 10,98 м2.

Электрощитовая жилого дома, площадью – 12,92 м2.

ВНС, площадью – 31,11 м2.

ИТП, площадью – 38,42 м2.

Помещение узла ввода, площадью – 12,96 м2.

- 1-й этаж.

Тамбур 1, площадью – 4,21 м2.

Помещение консьержа, площадью – 13,07 м2.

Вестибюль, площадью – 12,57 м2.

Комната уборочного инвентаря, площадью – 6,66 м2.

Коридор, площадью – 16,63 м2.

Лифтовый холл, площадью – 6,28 м2.

Тамбур 2, площадью – 2,68 м2.

- С 2-го по 19 этаж.

Лифтовой холл, площадью – 9,32 м2

Переходной балкон – 9,2 м2.

Лестничная клетка, площадью – 6,02 м2.

Коридор, площадью – 36,75 м2.

Литер 1. Блок 4.

- Подвал.

Тамбур, площадью – 19,78 м2.

Санузел, площадью – 4,04 м2.

Тех. Подполье, площадью – 77,79 м2.
Лифтовый холл, площадью – 10,98 м2.
Электрощитовая жилого дома, площадью – 20,81 м2.
Электрощитовая встроенных помещений – 15,49 м2.

- 1-й этаж.

Тамбур 1, площадью – 4,68 м2.
Помещение консьержа, площадью – 10,96 м2.
Вестибюль, площадью – 16,64 м2.
Комната уборочного инвентаря, площадью – 4,32 м2.
Коридор, площадью – 14,69 м2.
Лифтовый холл, площадью – 6,45 м2.
Тамбур 2, площадью – 2,6 м2.

- С 2-го по 19 этаж.

Лифтовой холл, площадью – 9,72 м2
Переходной балкон – 10,59 м2.
Лестничная клетка, площадью – 6,8 м2.
Коридор, площадью – 21,78 м2.

Литер 1. Блок 5.

- Подвал.

Тамбур, площадью – 10,67 м2.
Санузел, площадью – 2,02 м2.
Тех. Подполье, площадью – 71,75 м2.
Лифтовый холл, площадью – 10,98 м2.
Электрощитовая жилого дома, площадью – 11,41 м2.
Помещение связи, площадью – 11,62 м2.

- 1-й этаж.

Тамбур 1, площадью – 4,98 м2.
Помещение консьержа, площадью – 10,96 м2.
Вестибюль, площадью – 16,65 м2.
Комната уборочного инвентаря, площадью – 4,31 м2.
Коридор, площадью – 14,69 м2.
Лифтовый холл, площадью – 6,45 м2.
Тамбур 2, площадью – 3,91 м2.

- С 2-го по 19 этаж.

Лифтовой холл, площадью – 9,72 м2
Переходной балкон – 10,59 м2.
Лестничная клетка, площадью – 6,8 м2.
Коридор, площадью – 21,78 м2.

Литер 2. Блок 1.

- Подвал.

Тамбур, площадью – 34,39 м2.
Тех. Подполье, площадью – 52,12 м2.
Электрощитовая жилого дома, площадью – 12,97 м2.
Лифтовой холл, площадью – 9,43 м2.
Тамбур, площадью – 13,96 м2.
Тех. Подполье 2, площадью – 16,24 м2.

- 1-й этаж.

Тамбур 1, площадью – 4,19 м2.
Кладовая уборочного инвентаря, площадью – 2,67 м2.
Лифтовой холл, площадью – 6,73 м2.
Технический коридор, площадью – 17,86 м2.
Лестничная клетка, площадью – 14,62 м2.
Помещение консьержа, площадью – 11,71 м2.
Санузел, площадью – 2,34 м2.
Кладовая уборочного инвентаря, площадью – 1,82 м2.

- 2-й этаж.

Лифтовой холл, площадью – 11,4 м2
Переходной балкон – 9,79 м2.
Лестничная клетка, площадью – 6,89 м2.
Коридор, площадью – 26,81 м2.

- С 3-го по 18-й этаж.

Лифтовой холл, площадью – 9,23 м2

Переходной балкон – 9,79 м2.
Лестничная клетка, площадью – 6,02 м2.
Коридор, площадью – 26,54 м2.

- 19-й этаж.

Лифтовой холл, площадью – 9,23 м2
Переходной балкон, площадью – 9,79 м2.
Лестничная клетка, площадью – 7,02 м2.
Коридор, площадью – 29,34 м2.

Литер 2. Блок 2.

- Подвал.

Тамбур 1, площадью – 38,11 м2.
Тех. Подполье 1, площадью – 73,31 м2.
Помещение связи, площадью – 15 м2.
Электрощитовая встроенных помещений, площадью – 23,29 м2.
Тех. Подполье 2, площадью – 16,24 м2.
Лифтовой холл, площадью – 9,43 м2.
Электрощитовая жилого дома, площадью – 12,97 м2.
Тамбур 2, площадью – 12,01 м2.

- 1-й этаж.

Тамбур, площадью – 4,43 м2.
Кладовая уборочного инвентаря, площадью – 2,71 м2.
Лифтовый холл, площадью – 6,73 м2.
Технический коридор, площадью – 17,86 м2.
Лестничная клетка, площадью – 14,62 м2.
Помещение консьержа, площадью – 11,71 м2.
Санузел, площадью – 2,36 м2.
Кладовая уборочного инвентаря, площадью – 1,82 м2.

- 2-й этаж.

Лифтовой холл, площадью – 11,4 м2
Переходной балкон, площадью – 9,79 м2.
Лестничная клетка, площадью – 6,89 м2.
Коридор, площадью – 21,06 м2.

- 3-й этаж.

Лифтовой холл, площадью – 11,4 м2
Переходной балкон, площадью – 9,79 м2.
Лестничная клетка, площадью – 6,99 м2.
Коридор, площадью – 29,79 м2.

- С 4-го по 18-й этаж.

Лифтовой холл, площадью – 9,23 м2
Переходной балкон, площадью – 9,79 м2.
Лестничная клетка, площадью – 6,02 м2.
Коридор, площадью – 29,79 м2.

- 19-й этаж.

Лифтовой холл, площадью – 9,23 м2
Переходной балкон, площадью – 9,79 м2.
Лестничная клетка, площадью – 7,02 м2.
Коридор, площадью – 29,36 м2.

Литер 2. Блок 3, 4.

- Подвал.

Тамбур 1, площадью – 38,6 м2.
Тех. Подполье 1, площадью – 71,78 м2.
Тех. Подполье 2, площадью – 61,18 м2.
Тех. Подполье 3, площадью – 18,6 м2.
Лифтовой холл 1, площадью – 9,43 м2.
Электрощитовая жилого дома 2, площадью – 12,96 м2.
Тамбур 2, площадью – 15,86 м2.
Тех. Подполье 4, площадью – 23,02 м2.
Тамбур 3, площадью – 14,5 м2.
Лифтовый холл 2, площадью – 9,42 м2.
Электрощитовая жилого дома 2, площадью – 12,97 м2.
Узел ввода ТС, площадью – 14,24 м2.
Тамбур 3, площадью – 32,81 м2.
Помещение ИТП, ВНС, площадью – 73,6 м2.

Тех. Помещение, площадью – 25,39 м2.

- 1-й этаж.

Тамбур 1 (Блок 3), площадью – 4,19 м2.

Кладовая уборочного инвентаря 1 (Блок 3), площадью – 2,75 м2.

Лифтовый холл 1 (Блок 3), площадью – 6,73 м2.

Лестничная клетка 1 (Блок 3), площадью – 14,62 м2. м2.

Технический коридор 1 (Блок 3), площадью – 16,17 м2.

Помещение консьержа 1 (Блок 3), площадью – 13,35 м2.

Кладовая уборочного инвентаря (Блок 3), площадью – 2,45 м2.

Санузел 1 (Блок 3), площадью – 2,33 м2.

Тамбур 2 (Блок 4), площадью – 3,13 м2.

Кладовая уборочного инвентаря 2 (Блок 4), площадью – 2,75 м2.

Лифтовый холл 2 (Блок 4), площадью – 7,85 м2.

Помещение консьержа 2 (Блок 4), площадью – 11,71 м2.

Санузел 2 (Блок 4), площадью – 2,34 м2.

Лестничная клетка 2 (Блок 4), площадью – 14,62 м2. м2.

Технический коридор 2 (Блок 4), площадью – 17,85 м2.

- 2-й этаж.

Лифтовой холл 1 (Блок 3), площадью – 11,4 м2

Переходной балкон 1 (Блок 3), площадью – 9,79 м2.

Лестничная клетка 1 (Блок 3), площадью – 6,89 м2.

Коридор 1 (Блок 3), площадью – 19,78 м2.

Лифтовой холл 2 (Блок 4), площадью – 11,4 м2

Переходной балкон 2 (Блок 4), площадью – 9,79 м2.

Лестничная клетка 2 (Блок 4), площадью – 6,89 м2.

Коридор 2 (Блок 4), площадью – 17,85 м2.

- С 3-го по 5-й этаж.

Лифтовой холл 1 (Блок 3), площадью – 9,23 м2

Переходной балкон 1 (Блок 3), площадью – 9,79 м2.

Лестничная клетка 1 (Блок 3), площадью – 6,02 м2.

Коридор 1 (Блок 3), площадью – 19,78 м2.

Лифтовой холл 2 (Блок 4), площадью – 9,23 м2

Переходной балкон 2 (Блок 4), площадью – 9,79 м2.

Лестничная клетка 2 (Блок 4), площадью – 6,02 м2.

Коридор 2 (Блок 4), площадью – 26,48 м2.

- С 6-го по 18-й этаж.

Лифтовой холл 1 (Блок 3), площадью – 9,23 м2

Переходной балкон 1 (Блок 3), площадью – 9,79 м2.

Лестничная клетка 1 (Блок 3), площадью – 6,02 м2.

Коридор 1 (Блок 3), площадью – 23,66 м2.

Лифтовой холл 2 (Блок 4), площадью – 9,23 м2

Переходной балкон 2 (Блок 4), площадью – 9,79 м2.

Лестничная клетка 2 (Блок 4), площадью – 6,02 м2.

Коридор 2 (Блок 4), площадью – 29,79 м2.

- 19-й этаж.

Лифтовой холл 1 (Блок 3), площадью – 9,23 м2

Переходной балкон 1 (Блок 3), площадью – 9,79 м2.

Лестничная клетка 1 (Блок 3), площадью – 7,02 м2.

Коридор 1 (Блок 3), площадью – 26,5 м2.

Лифтовой холл 2 (Блок 4), площадью – 9,23 м2

Переходной балкон 2 (Блок 4), площадью – 9,79 м2.

Лестничная клетка 2 (Блок 4), площадью – 7,02 м2.

Коридор 2 (Блок 4), площадью – 33,5 м2.

Литер 2. Блок 5.

- Подвал.

Тамбур 1, площадью – 11,85 м2.

Тех. Подполье, площадью – 51,96 м2.

Тамбур 2, площадью – 39,96 м2.

Лифтовой холл, площадью – 11,05 м2.

Помещение связи, площадью – 12,96 м2.

Тамбур 3, площадью – 9,57 м2.

Тех. Подполье, площадью – 24,88 м2.

Электрощитовая жилого дома, площадью – 18,63 м2.

Электрощитовая встроенных помещений – 24,73 м2.

- 1-й этаж.

		<p>Тамбур 1, площадью – 4,79 м2. Помещение консерватора, площадью – 11,17 м2. Вестибюль, площадью – 19,49 м2. Санузел, площадью – 2,53 м2. Кладовая уборочного инвентаря, площадью – 1,89 м2. Коридор, площадью – 17,86 м2. Лифтовый холл, площадью – 10,82 м2. Подсобное помещение, площадью – 2,71 м2. Лестничная клетка, площадью – 14,62 м2.</p> <ul style="list-style-type: none"> С 2-го по 18-й этаж. <p>Лифтовой холл, площадью – 9,23 м2 Переходной балкон, площадью – 9,79 м2. Лестничная клетка, площадью – 6,02 м2. Коридор, площадью – 26,54 м2.</p> <ul style="list-style-type: none"> 19-й этаж. <p>Лифтовой холл, площадью – 9,23 м2 Переходной балкон, площадью – 9,79 м2. Лестничная клетка, площадью – 7,02 м2. Коридор, площадью – 29,34 м2.</p> <p><u>Другое общее имущество в доме:</u> Лифты в количестве: Литер 1 – 10 шт., Литер 2 – 10 шт., водомерный узел, внутримдомовые инженерные сети (отопление, вентиляция, электроснабжение, пожарная сигнализация, водоснабжение, водоотведение, сети связи) Благоустройство придомовой территории: площадки детские, спортивные и для отдыха взрослого населения, озеленение.</p>
16	Организации осуществляющие основные строительные монтажные работы	ООО «Строительное Управление 68», ООО «Архитрав», ООО «Профстрой», ООО «СтройСпецМонтаж», ООО «ПРОФСТРОЙ»

Проектная декларация опубликована на нашем сайте: www.ursk-kuban.ru. Все изменения, касающиеся Проектной декларации, в дальнейшем будут опубликованы на нашем сайте: www.ursk-kuban.ru.

Проектная декларация составлена **«03» сентября 2014 г.**

В проектную декларацию внесены изменения **«01» апреля 2015 г.**

В проектную декларацию внесены изменения **«29» апреля 2015 г.**

В проектную декларацию внесены изменения **«26» июня 2015 г.**

В проектную декларацию внесены изменения **«03» июля 2015 г.**

В проектную декларацию внесены изменения **«13» июля 2015 г.**

В проектную декларацию внесены изменения **«03» августа 2015 г.**

В проектную декларацию внесены изменения **«08» сентября 2015 г.**

Генеральный директор
ООО «Южный региональный строительный комплекс»

15 октября 2015 года



Н.Н. Герасименко