



## МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Кому: Общество с ограниченной  
ответственностью  
"Специализированный Застройщик  
"Самолет-Путилково"

---

наименование застройщика (фамилия, имя,  
отчество – для граждан, полное наименование  
организации – для юридических лиц)

140016, МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ,  
ЛЮБЕРЦЫ ГОРОД, БАРЫКИНА  
(ЗЕНИНО ЖК САМОЛЁТ МКР.)  
УЛИЦА, ДОМ 2, ПОМЕЩЕНИЕ 4Н,  
+7(916)0965500,  
m.safronova@samoletgroup.ru

---

почтовый индекс и адрес, адрес электронной  
почты

### РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 02.06.2022

№ RU50-11-21643-2022

---

#### I. Министерство жилищной политики Московской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти

---

субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу

---

разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает  
ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального  
строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав  
линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия;~~  
~~при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и  
безопасности объекта~~

**«Комплексная жилая застройка с объектами инфраструктуры. Жилые дома № №7,8,9,16,17,18,19,20 по адресу: Московская область, городской округ Красногорск, вблизи д. Путилково» Жилой дом № 7 -1-й этап строительства**

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Московская область, городской округ Красногорск, деревня Путилково, улица Просторная, дом 12 (Постановление администрации городского округа Красногорск Московской области от 11.08.2021 № 1973/8)

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером:

50:11:0020408:11021

строительный адрес:

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № **RU50-11-11137-2018**, дата выдачи **29.06.2018**, орган, выдавший разрешение на строительство **Министерство строительного комплекса Московской области**.

<b>II. Сведения об объекте капитального строительства</b>			
Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
<b>1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта</b>			
<b>21-25-этажный жилой дом №7</b>			
Строительный объем - всего	куб. м	139087,00	139087,00
в том числе надземной части	куб. м	133505,50	133505,50
Общая площадь	кв. м	36857,00	36857,00
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
<b>2. Объекты непромышленного назначения</b>			
<b>2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)</b>			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей	шт.	-	-
в том числе подземных		-	-

Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
<b>2.2. Объекты жилищного фонда</b>			
21-25-этажный жилой дом №7			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	21541,50
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	-
Количество этажей	шт.	25	21-25
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	-	5
Количество студий	шт.	-	-
Общая площадь студий	кв. м	-	-
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	519/-	519/21541,50
1-комнатные	шт./кв. м	239/-	239/8003,8
2-комнатные	шт./кв. м	115/-	115/6030,7
3-комнатные	шт./кв. м	43/-	43/3089,2
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-/-	-/-
4-комнатные	шт./кв. м	6/-	6/524,4
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	22852,30	22730,80
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	15
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-

Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	Кирпичные, из мелких бетонных блоков, монолитные, железобетонные, из прочих материалов
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
<b>Иные показатели</b>			
1С-комнатные квартиры	шт/кв.м	80/-	80/1952,5
2С-комнатные квартиры	шт/кв.м	13/-	13/514,2
3С-комнатные квартиры	шт/кв.м	23/-	23/1426,7
Этажность	шт.	20-24-21	-
Площадь помещений общественного назначения (офисы)	кв.м	873,6	874,3
Площадь помещений общественного назначения (кладовые)	шт/кв.м	59/221,6	59/221,6
ПУИ	шт/кв.м	-	1/2,7
помещение консьержа	шт/кв.м	-	1/15,7
колясочные	шт/кв.м	-	5/53,7
электрощитовые	шт/кв.м	-	6/53,6
насосная	шт/кв.м	-	1/74,2
ИТП	шт/кв.м	-	1/67,6
МОП	кв.м	-	7001,2
<b>3. Объекты производственного назначения</b>			
Наименование производственного объекта		-	-
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-

Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
<b>4. Линейные объекты</b>			
<b>5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов</b>			
21-25-этажный жилой дом №7			
Класс энергоэффективности здания		-	"С+" (нормальный)
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт * ч/м2	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического(-их) плана(-ов):

технического плана от 27.04.2022, кадастровый инженер Гужова Наталья Александровна, СНИЛС 029-191-953 73.

Первый заместитель  
министра жилищной  
политики Московской  
области

(должность уполномоченного лица  
органа, осуществляющего выдачу  
разрешения на строительство)  
02.06.2022



(электронная подпись)

Рацепкина Людмила  
Владимировна

(расшифровка  
подписи)