

Изменение от 27.03.2019 в Проектную декларацию

МНОГОКВАРТИРНОЙ ЖИЛОЙ ДОМ ПО АДРЕСУ: Московская область, г. Котельники, мкр. Опытное поле, вл.10/2. Третий этап строительства, Корпус 4 от «28» октября 2016 г.

№ 50-000115 по состоянию на 27.03.2019

Дата подачи декларации: 02.03.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "РЕГИОНИНВЕСТ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "РЕГИОНИНВЕСТ"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 140054
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Котельники
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: шоссе
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Новорязанское
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 6;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 10:00 по 19:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(495)505-97-33
	1.4.2	Адрес электронной почты: info@oooregioninvest.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: http://oooregioninvest.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Дайгородов
	1.5.2	Имя: Алексей
	1.5.3	Отчество (при наличии): Эдуардович
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 5027196840
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1135027001284
	2.1.3	Год регистрации: 2013 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица — учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица — учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Первая Ипотечная Компания-Регион
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7729118074

	3.1.4	Голосов в органе управления: 100 %
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Гордеев
	3.4.2	Имя: Сергей
	3.4.3	Отчество (при наличии): Эдуардович
	3.4.4	Гражданство: Россия
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 74,6 %
	3.4.6	СНИЛС: 022-779-919 80
	3.4.7	ИНН: 773600375716
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: косвенно, через третьих лиц владеет 74,6% в уставном капитале ООО РЕГИОНИНВЕСТ
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Котельники
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Сосновая
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 1;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Оранж Парк"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 29.12.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-17-10034-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство строительного комплекса Московской области
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Котельники
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Сосновая
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 1; Корпус: 2;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Оранж Парк"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2019 г.

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 29.12.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-17-10034-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство строительного комплекса Московской области
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Котельники
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Сосновая
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 1 ; Корпус: 3 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК Оранж Парк
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2020 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 21.09.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-22-11768-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство строительного комплекса Московской области
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирные жилые дома со встроенно-пристроенными помещениями многофункционального назначения и надземно-подземной автостоянкой: корпус 1.1, корпус 2.1, корпус 2.2, корпус 2.3, корпус 2.3 (Автостоянка) - вторая очередь строительства ГФК "Стверса" в г. Ростове-на Дону
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Ростовская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Ростов-на-Дону, Ленинский район
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: переулок
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Доломановский
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 19 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК Доломановский
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 31.01.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 61-310-658309-2019
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства города Ростова-на-Дону
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:

	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: «Потребительское общество взаимного страхования гражданской ответственности застройщиков»
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации: 7722401371
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.12.2018
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 3 468 648 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 8 723 738 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 540 137 тыс. руб.
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике: До 25.12.2018 способом обеспечения исполнения застройщиком обязательств по договору являлось страхование гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения участнику долевого строительства по договору. С 25.12.2018 при привлечении и денежных средств по договорам долевого участия, заключаемым после указанной даты, способом обеспечения исполнения застройщиком обязательств по договору является уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд, в соответствии с требованиями п. 14 ст. 8 Федерального закона от 25.12.2018 N 478-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации".
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Котельники
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: мкр. Опытное поле
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: 4
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение: 10/2
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 30
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 30
	9.2.20	Общая площадь объекта: 26788,1 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: иной вид материалов наружных стен и каркасов
	9.2.22	Материал перекрытий: иной вид материалов перекрытий
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В+

9.2.24

Сейсмостойкость:
не требуется

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «Геолоджикс»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7726586490
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно - правовой формы: ПРОЕКТНОЕ БЮРО АПЕКС
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7725825428
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 11.07.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 50-2-1-3-0033-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Эксперт
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7728828138
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU50-50-5726-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 16.08.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 12.04.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Министерство строительного комплекса Московской области
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Решение единственного участника ООО СИНДИ-М
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/Н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 06.02.2013
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 01.04.2015
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 50:22:0000000:0105418
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 113 737 км2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Проектная площадь проездов и площадок 5 820 м2 Проектная площадь покрытий из тротуарной плитки 11 250 м2
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест):
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Проектная площадь дворового пространства 43 407 м2, 3 637- площадь спортивных площадок, площадок для отдыха и игр детей
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): За границами проектирования
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Проектная площадь озеленения 14 797 м2
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: - На придомовой территории – пониженные бордюры, в местах примыкания тротуаров к проезжей части; - продольный уклон движения, по которому возможен проезд инвалидов на креслах-колясках, не превышает 5%, поперечный 1-2%; - пешеходные пути имеют твердую поверхность, не допускающую скольжения; - высота бортовых камней тротуаров в местах пересечения пешеходных путей с проезжей частью выполнена с устройством пониженного бортового камня; Перепад высот в местах съезда на проезжую часть не превышает 0, 015 м; Ширина тротуаров для движения инвалидов принята не менее 2, 0 м (с учетом двухстороннего движения инвалидов на колясках); - входы в корпуса (жилая часть и нежилые помещения)- с уровня земли (без перепада высот); - ширина коридоров, проходов и дверей принята с учетом возможностей маломобильных групп населения; - пожаробезопасные зоны на этажах выше первого; - тактильные предупредительные указатели; - на открытых автостоянках - парковочные места на 26 машиномест
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Жилищно-Коммунальное Предприятие «Котельники»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5027048658
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.07.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ № 406 - письмо № 617

	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 50 417 957,83 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Жилищно-Коммунальное Предприятие «Котельники»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5027048658
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.03.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: № 127/16ТП
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22 966 438,12 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Жилищно-Коммунальное Предприятие «Котельники»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5027048658
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.03.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: № 127/16ТП
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: СИНДИ-М
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5027073076
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.04.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: №2016/К-ОП/1
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10 000 000 р.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Мосводосток»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701099304
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.06.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 519.16.МР
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям и связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Леальта
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7733539460
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям и связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Леальта
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7733539460
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям и связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Леальта
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7733539460

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 348
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 54
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 54
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат	Номер комнаты	Площадь комнаты (м2)	Площадь помещений вспомогательного использования	
								Наименование	Площадь(м2)
1	квартира	2	1	25.9	1				
2	квартира	2	1	35	1				
3	квартира	2	1	80.3	3				
4	квартира	2	1	59.2	2				
5	квартира	2	1	55.3	2				
6	квартира	2	1	51.2	2				
7	квартира	2	1	49.3	2				
8	квартира	2	1	72.3	3				
9	квартира	2	1	57	2				
10	квартира	2	1	32	1				
11	квартира	2	1	32.1	1				
12	квартира	2	1	33.9	1				
13	квартира	3	1	25.9	1				
14	квартира	3	1	35	1				
15	квартира	3	1	80.3	3				
16	квартира	3	1	59.2	2				
17	квартира	3	1	55.3	2				
18	квартира	3	1	51.2	2				
19	квартира	3	1	49.3	2				
20	квартира	3	1	72.3	3				
21	квартира	3	1	57	2				
22	квартира	3	1	32	1				
23	квартира	3	1	32.1	1				
24	квартира	3	1	33.9	1				

25	квартира	4	1	25.9	1				
26	квартира	4	1	35	1				
27	квартира	4	1	79.1	3				
28	квартира	4	1	57.8	2				
29	квартира	4	1	55.3	2				
30	квартира	4	1	50.5	2				
31	квартира	4	1	48.8	2				
32	квартира	4	1	71.2	3				
33	квартира	4	1	55.9	2				
34	квартира	4	1	31.5	1				
35	квартира	4	1	31.6	1				
36	квартира	4	1	33.3	1				
37	квартира	5	1	25.9	1				
38	квартира	5	1	35	1				
39	квартира	5	1	80.3	3				
40	квартира	5	1	59.2	2				
41	квартира	5	1	55.3	2				
42	квартира	5	1	51.2	2				
43	квартира	5	1	49.3	2				
44	квартира	5	1	72.3	3				
45	квартира	5	1	57	2				
46	квартира	5	1	32	1				
47	квартира	5	1	32.1	1				
48	квартира	5	1	33.9	1				
49	квартира	6	1	25.9	1				
50	квартира	6	1	35	1				
51	квартира	6	1	80.3	3				
52	квартира	6	1	59.2	2				
53	квартира	6	1	55.3	2				
54	квартира	6	1	51.2	2				
55	квартира	6	1	49.3	2				
56	квартира	6	1	72.3	3				
57	квартира	6	1	57	2				
58	квартира	6	1	32	1				
59	квартира	6	1	32.1	1				
60	квартира	6	1	33.9	1				
61	квартира	7	1	25.9	1				
62	квартира	7	1	35	1				
63	квартира	7	1	79.1	3				
64	квартира	7	1	57.8	2				
65	квартира	7	1	55.3	2				
66	квартира	7	1	50.5	2				
67	квартира	7	1	48.8	2				
68	квартира	7	1	71.2	3				
69	квартира	7	1	55.9	2				
70	квартира	7	1	31.5	1				
71	квартира	7	1	31.6	1				
72	квартира	7	1	33.3	1				
73	квартира	8	1	25.9	1				
74	квартира	8	1	35	1				
75	квартира	8	1	80.3	3				
76	квартира	8	1	59.2	2				
77	квартира	8	1	55.3	2				
78	квартира	8	1	51.2	2				
79	квартира	8	1	49.3	2				
80	квартира	8	1	72.3	3				
81	квартира	8	1	57	2				
82	квартира	8	1	32	1				
83	квартира	8	1	32.1	1				
84	квартира	8	1	33.9	1				
85	квартира	9	1	25.9	1				
86	квартира	9	1	35	1				
87	квартира	9	1	80.3	3				
88	квартира	9	1	59.2	2				
89	квартира	9	1	55.3	2				
90	квартира	9	1	51.2	2				
91	квартира	9	1	49.3	2				
92	квартира	9	1	72.3	3				
93	квартира	9	1	57	2				
94	квартира	9	1	32	1				
95	квартира	9	1	32.1	1				

96	квартира	9	1	33.9	1				
97	квартира	10	1	25.9	1				
98	квартира	10	1	35	1				
99	квартира	10	1	79.1	3				
100	квартира	10	1	57.8	2				
101	квартира	10	1	55.3	2				
102	квартира	10	1	50.5	2				
103	квартира	10	1	48.8	2				
104	квартира	10	1	71.2	3				
105	квартира	10	1	55.9	2				
106	квартира	10	1	31.5	1				
107	квартира	10	1	31.6	1				
108	квартира	10	1	33.3	1				
109	квартира	11	1	25.9	1				
110	квартира	11	1	35	1				
111	квартира	11	1	80.3	3				
112	квартира	11	1	59.2	2				
113	квартира	11	1	55.3	2				
114	квартира	11	1	51.2	2				
115	квартира	11	1	49.3	2				
116	квартира	11	1	72.3	3				
117	квартира	11	1	57	2				
118	квартира	11	1	32	1				
119	квартира	11	1	32.1	1				
120	квартира	11	1	33.9	1				
121	квартира	12	1	25.9	1				
122	квартира	12	1	35	1				
123	квартира	12	1	80.3	3				
124	квартира	12	1	59.2	2				
125	квартира	12	1	55.3	2				
126	квартира	12	1	51.2	2				
127	квартира	12	1	49.3	2				
128	квартира	12	1	72.3	3				
129	квартира	12	1	57	2				
130	квартира	12	1	32	1				
131	квартира	12	1	32.1	1				
132	квартира	12	1	33.9	1				
133	квартира	13	1	25.9	1				
134	квартира	13	1	35	1				
135	квартира	13	1	79.1	3				
136	квартира	13	1	58	2				
137	квартира	13	1	55.3	2				
138	квартира	13	1	50.5	2				
139	квартира	13	1	48.8	2				
140	квартира	13	1	71.2	3				
141	квартира	13	1	55.9	2				
142	квартира	13	1	31.5	1				
143	квартира	13	1	31.6	1				
144	квартира	13	1	33.3	1				
145	квартира	14	1	25.9	1				
146	квартира	14	1	35	1				
147	квартира	14	1	79.1	3				
148	квартира	14	1	58	2				
149	квартира	14	1	55.3	2				
150	квартира	14	1	50.5	2				
151	квартира	14	1	48.8	2				
152	квартира	14	1	71.2	3				
153	квартира	14	1	55.9	2				
154	квартира	14	1	31.5	1				
155	квартира	14	1	31.6	1				
156	квартира	14	1	33.3	1				
157	квартира	15	1	25.9	1				
158	квартира	15	1	35	1				
159	квартира	15	1	79.1	3				
160	квартира	15	1	58	2				
161	квартира	15	1	55.3	2				
162	квартира	15	1	50.5	2				
163	квартира	15	1	48.8	2				
164	квартира	15	1	71.2	3				
165	квартира	15	1	55.9	2				
166	квартира	15	1	31.5	1				

167	квартира	15	1	31.6	1				
168	квартира	15	1	33.3	1				
169	квартира	16	1	25.9	1				
170	квартира	16	1	35	1				
171	квартира	16	1	79.1	3				
172	квартира	16	1	58	2				
173	квартира	16	1	55.3	2				
174	квартира	16	1	50.5	2				
175	квартира	16	1	48.8	2				
176	квартира	16	1	71.2	3				
177	квартира	16	1	55.9	2				
178	квартира	16	1	31.5	1				
179	квартира	16	1	31.6	1				
180	квартира	16	1	33.3	1				
181	квартира	17	1	25.9	1				
182	квартира	17	1	35	1				
183	квартира	17	1	79.1	3				
184	квартира	17	1	58	2				
185	квартира	17	1	55.3	2				
186	квартира	17	1	50.5	2				
187	квартира	17	1	48.8	2				
188	квартира	17	1	71.2	3				
189	квартира	17	1	55.9	2				
190	квартира	17	1	31.5	1				
191	квартира	17	1	31.6	1				
192	квартира	17	1	33.3	1				
193	квартира	18	1	25.9	1				
194	квартира	18	1	35	1				
195	квартира	18	1	79.1	3				
196	квартира	18	1	58	2				
197	квартира	18	1	55.3	2				
198	квартира	18	1	50.5	2				
199	квартира	18	1	48.8	2				
200	квартира	18	1	71.2	3				
201	квартира	18	1	55.9	2				
202	квартира	18	1	31.5	1				
203	квартира	18	1	31.6	1				
204	квартира	18	1	33.3	1				
205	квартира	19	1	25.9	1				
206	квартира	19	1	35	1				
207	квартира	19	1	79.1	3				
208	квартира	19	1	58	2				
209	квартира	19	1	55.3	2				
210	квартира	19	1	50.5	2				
211	квартира	19	1	48.8	2				
212	квартира	19	1	71.2	3				
213	квартира	19	1	55.9	2				
214	квартира	19	1	31.5	1				
215	квартира	19	1	31.6	1				
216	квартира	19	1	33.3	1				
217	квартира	20	1	25.9	1				
218	квартира	20	1	35	1				
219	квартира	20	1	79.1	3				
220	квартира	20	1	58	2				
221	квартира	20	1	55.3	2				
222	квартира	20	1	50.5	2				
223	квартира	20	1	48.8	2				
224	квартира	20	1	71.2	3				
225	квартира	20	1	55.9	2				
226	квартира	20	1	31.5	1				
227	квартира	20	1	31.6	1				
228	квартира	20	1	33.3	1				
229	квартира	21	1	25.9	1				
230	квартира	21	1	35	1				
231	квартира	21	1	79.1	3				
232	квартира	21	1	58	2				
233	квартира	21	1	55.3	2				
234	квартира	21	1	50.5	2				
235	квартира	21	1	48.8	2				
236	квартира	21	1	71.2	3				
237	квартира	21	1	55.9	2				

238	квартира	21	1	31.5	1				
239	квартира	21	1	31.6	1				
240	квартира	21	1	33.3	1				
241	квартира	22	1	25.9	1				
242	квартира	22	1	35	1				
243	квартира	22	1	78	3				
244	квартира	22	1	56.9	2				
245	квартира	22	1	55.3	2				
246	квартира	22	1	50.5	2				
247	квартира	22	1	48.8	2				
248	квартира	22	1	70.2	3				
249	квартира	22	1	54.9	2				
250	квартира	22	1	31.5	1				
251	квартира	22	1	31.6	1				
252	квартира	22	1	33.3	1				
253	квартира	23	1	25.9	1				
254	квартира	23	1	35	1				
255	квартира	23	1	78	3				
256	квартира	23	1	56.9	2				
257	квартира	23	1	55.3	2				
258	квартира	23	1	50.5	2				
259	квартира	23	1	48.8	2				
260	квартира	23	1	70.2	3				
261	квартира	23	1	54.9	2				
262	квартира	23	1	31.5	1				
263	квартира	23	1	31.6	1				
264	квартира	23	1	33.3	1				
265	квартира	24	1	25.9	1				
266	квартира	24	1	35	1				
267	квартира	24	1	78	3				
268	квартира	24	1	56.9	2				
269	квартира	24	1	55.3	2				
270	квартира	24	1	50.5	2				
271	квартира	24	1	48.8	2				
272	квартира	24	1	70.2	3				
273	квартира	24	1	54.9	2				
274	квартира	24	1	31.5	1				
275	квартира	24	1	31.6	1				
276	квартира	24	1	33.3	1				
277	квартира	25	1	25.9	1				
278	квартира	25	1	35	1				
279	квартира	25	1	78	3				
280	квартира	25	1	56.9	2				
281	квартира	25	1	55.3	2				
282	квартира	25	1	50.5	2				
283	квартира	25	1	48.8	2				
284	квартира	25	1	70.2	3				
285	квартира	25	1	54.9	2				
286	квартира	25	1	31.5	1				
287	квартира	25	1	31.6	1				
288	квартира	25	1	33.3	1				
289	квартира	26	1	25.9	1				
290	квартира	26	1	35	1				
291	квартира	26	1	78	3				
292	квартира	26	1	56.9	2				
293	квартира	26	1	55.3	2				
294	квартира	26	1	50.5	2				
295	квартира	26	1	48.8	2				
296	квартира	26	1	70.2	3				
297	квартира	26	1	54.9	2				
298	квартира	26	1	31.5	1				
299	квартира	26	1	31.6	1				
300	квартира	26	1	33.3	1				
301	квартира	27	1	25.9	1				
302	квартира	27	1	35	1				
303	квартира	27	1	78	3				
304	квартира	27	1	56.9	2				
305	квартира	27	1	55.3	2				
306	квартира	27	1	50.5	2				
307	квартира	27	1	48.8	2				
308	квартира	27	1	70.2	3				

309	квартира	27	1	54.9	2				
310	квартира	27	1	31.5	1				
311	квартира	27	1	31.6	1				
312	квартира	27	1	33.3	1				
313	квартира	28	1	25.9	1				
314	квартира	28	1	35	1				
315	квартира	28	1	78	3				
316	квартира	28	1	56.9	2				
317	квартира	28	1	55.3	2				
318	квартира	28	1	50.5	2				
319	квартира	28	1	48.8	2				
320	квартира	28	1	70.2	3				
321	квартира	28	1	54.9	2				
322	квартира	28	1	31.5	1				
323	квартира	28	1	31.6	1				
324	квартира	28	1	33.3	1				
325	квартира	29	1	25.9	1				
326	квартира	29	1	35	1				
327	квартира	29	1	78	3				
328	квартира	29	1	56.9	2				
329	квартира	29	1	55.3	2				
330	квартира	29	1	50.5	2				
331	квартира	29	1	48.8	2				
332	квартира	29	1	70.2	3				
333	квартира	29	1	54.9	2				
334	квартира	29	1	31.5	1				
335	квартира	29	1	31.6	1				
336	квартира	29	1	33.3	1				
337	квартира	30	1	25.9	1				
338	квартира	30	1	35	1				
339	квартира	30	1	78	3				
340	квартира	30	1	56.9	2				
341	квартира	30	1	55.3	2				
342	квартира	30	1	50.5	2				
343	квартира	30	1	48.8	2				
344	квартира	30	1	70.2	3				
345	квартира	30	1	54.9	2				
346	квартира	30	1	31.5	1				
347	квартира	30	1	31.6	1				
348	квартира	30	1	33.3	1				

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1							
--	--	--------	--	--	--	--	--	--	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	помещение общественного назначения	1	1	85.6	Помещение учреждения общественного назначения	78.1
					Комната №1	
					Помещение учреждения общественного назначения	7.5
					Комната №2	
2	помещение общественного назначения	1	1	37.6	Помещение учреждения общественного назначения	37.6
3	помещение общественного назначения	1	1	71.5	Помещение учреждения общественного назначения	51.7
					Комната №1	
					Помещение учреждения общественного назначения	19.8
					Комната №2	
4	помещение общественного назначения	1	1	51.9	Помещение учреждения общественного назначения	51.9
5	помещение общественного назначения	1	1	90.5	Помещение учреждения общественного назначения	53.5
					Комната №1	
					Помещение учреждения общественного назначения	37
					Комната №2	
6	помещение общественного назначения	1	1	45.7	Помещение учреждения общественного назначения	45.7
					Комната	
7	помещение общественного назначения	1	1	45.2	Помещение учреждения общественного назначения	32.3
					Комната №1	

					Помещение учреждения	12.9
					общественного назначения	
					Комната №2	
8	помещение общественного назначения	1	1	121.7	Помещение учреждения	121.7
					общественного назначения	
					Комната	
9	помещение общественного назначения	1	1	57.5	Помещение учреждения	49.1
					общественного назначения	
					Помещение учреждения	8.4
					общественного назначения	
1	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 –ый подземный	1	4.4		
2	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 –ый подземный	1	4.4		
3	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 –ый подземный	1	4.4		
4	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 –ый подземный	1	3.8		
5	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 –ый подземный	1	3.9		
6	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 –ый подземный	1	1.9		
7	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 –ый подземный	1	3.8		
8	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 –ый подземный	1	3.9		
9	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 –ый подземный	1	3.9		
10	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 –ый подземный	1	3.8		
11	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 –ый подземный	1	4.2		
12	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 –ый подземный	1	4.4		
13	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 –ый подземный	1	4.3		
14	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 –ый подземный	1	4.3		
15	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 –ый подземный	1	4.8		
16	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 –ый подземный	1	4.8		
17	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 –ый подземный	1	5.2		
18	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 –ый подземный	1	5.1		
19	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 –ый подземный	1	5.3		
20	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 –ый подземный	1	3.9		
21	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 –ый подземный	1	5.2		
22	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 –ый подземный	1	5.6		
23	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 –ый подземный	1	5.6		
24	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 –ый подземный	1	5.2		
25	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 –ый подземный	1	3.9		
26	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 –ый подземный	1	5.2		
27	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 –ый подземный	1	5		
28	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 –ый подземный	1	5.2		
29	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 –ый подземный	1	4.8		
30	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 –ый подземный	1	4.8		
31	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 –ый подземный	1	4.3		
32	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 –ый подземный	1	4.3		
33	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 –ый подземный	1	4.4		
34	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 –ый подземный	1	4.2		
35	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 –ый подземный	1	1.9		
36	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 –ый подземный	1	1.9		
37	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 –ый подземный	1	1.8		
38	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 –ый подземный	1	4.8		
39	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 –ый подземный	1	1.9		
40	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 –ый подземный	1	1.9		
41	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 –ый подземный	1	5.3		
42	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 –ый подземный	1	2		
43	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 –ый подземный	1	5.2		
44	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 –ый подземный	1	5.2		
45	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 –ый подземный	1	5		

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Для разводки инженерных сетей, размещения тех.помещений	1-ый подземный	общее имущество в многоквартирном доме	986
2	вестибюльная зона	1	общее имущество в многоквартирном доме	284.7
3	лестнично-лифтовой узел	2	общее имущество в многоквартирном доме	270.1
4	лестнично-лифтовой узел	3	общее имущество в многоквартирном доме	270.1
5	лестнично-лифтовой узел	4	общее имущество в многоквартирном доме	270.1
6	лестнично-лифтовой узел	5	общее имущество в многоквартирном доме	270.1
7	лестнично-лифтовой узел	6	общее имущество в многоквартирном доме	274.2
8	лестнично-лифтовой узел	7	общее имущество в многоквартирном доме	274.2
9	лестнично-лифтовой узел	8	общее имущество в многоквартирном доме	274.2

10	лестнично-лифтовой узел	9	общее имущество в многоквартирном доме	274.2
11	лестнично-лифтовой узел	10	общее имущество в многоквартирном доме	274.2
12	лестнично-лифтовой узел	11	общее имущество в многоквартирном доме	277.1
13	лестнично-лифтовой узел	12	общее имущество в многоквартирном доме	277.1
14	лестнично-лифтовой узел	13	общее имущество в многоквартирном доме	277.1
15	лестнично-лифтовой узел	14	общее имущество в многоквартирном доме	277.1
16	лестнично-лифтовой узел	15	общее имущество в многоквартирном доме	277.1
17	лестнично-лифтовой узел	16	общее имущество в многоквартирном доме	277.1
18	лестнично-лифтовой узел	17	общее имущество в многоквартирном доме	277.1
19	лестнично-лифтовой узел	18	общее имущество в многоквартирном доме	277.1
20	лестнично-лифтовой узел	19	общее имущество в многоквартирном доме	277.1
21	лестнично-лифтовой узел	20	общее имущество в многоквартирном доме	277.1
22	лестнично-лифтовой узел	21	общее имущество в многоквартирном доме	277.1
23	лестнично-лифтовой узел	22	общее имущество в многоквартирном доме	277.1
24	лестнично-лифтовой узел	23	общее имущество в многоквартирном доме	277.1
25	лестнично-лифтовой узел	24	общее имущество в многоквартирном доме	277.1
26	лестнично-лифтовой узел	25	общее имущество в многоквартирном доме	277.1
27	лестнично-лифтовой узел	26	общее имущество в многоквартирном доме	277.1
28	лестнично-лифтовой узел	27	общее имущество в многоквартирном доме	277.1
29	лестнично-лифтовой узел	28	общее имущество в многоквартирном доме	277.1
30	лестнично-лифтовой узел	29	общее имущество в многоквартирном доме	277.1
31	лестнично-лифтовой узел	30	общее имущество в многоквартирном доме	277.1
16.2 Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
16.3 Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации		16.3.1		
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости				
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.	
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости				
18.1 О планируемой стоимости строительства		18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 820 175 000 р.	
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу				
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве		19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Страхование	
		19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 50:22:0000000:0105418	
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:	
		19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:	
		19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:	
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да	
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет		19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:	
			Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество	
			Наименование банка: Банк ВТБ (ПАО)	
		19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:	
			Номер расчетного счета: 40702810706800001026	
			Корреспондентский счет: 30101810700000000187	
			БИК: 044525187	
			ИНН: 7702070139	
			КПП: 783501009	
			ОГРН: 1027739609391	

		ОКПО: 00032520
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 00:00:0000000:0000000
24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
24.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.8	Цели затрат застройщика:
25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
25.1 Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте:
26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
26.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	26.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 00AF63E07AC40CC980E811A39094B001E3

Владелец: **ООО РЕГИОНИНВЕСТ, Дайгородов Алексей
Эдуардович, Котельники**

Действителен: с 26.07.2018 по 26.07.2019