

УТВЕРЖДЕНА
Постановлением Правительства
Российской Федерации
от 24 ноября 2005 г. № 698

Кому: Открытому акционерному обществу
(наименование застройщика, полное наимено-

«Кубанское речное пароходство»
вание организации – для юридических лиц)

350063 г. Краснодар,
ул.Кубанская Набережная, 37/11
ИНН 2308010647

Директор А.В. Давиденко
тел. 279166, 2780877

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

№ RU 23306000-2579-В от 24 ноября 2014 г.

г. Краснодар

1. Департамент архитектуры и градостроительства администрации
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти,

муниципального образования город Краснодар
или органа исполнительной власти, субъекта Российской Федерации, или органа местного

самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

руководствуясь статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ, разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного, отремонтированного объекта капитального (нужное подчеркнуть)

строительства «Застройка жилого квартала, ограниченного ул. Кубанской Набережной от ул. Ленина до ул. Комсомольской и набережной р. Кубань, в г. Краснодаре. 22-этажный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями литер 4» (22-этажный с подвалом и тех. этажом жилой дом литер «А», «А1», «А2», «а-а4» на земельном участке площадью 6355 кв.м с кадастровым номером 23:43:0208012:0017, на земельном участке площадью 6300 кв.м с кадастровым номером 23:43:0208012:76

расположенного по адресу: Краснодарский край, город Краснодар, улица Кубанская Набережная, 37 в Западном внутригородском округе (справка о присвоении административного адреса от 27.11.2013 № 23/3-24060)
(полный адрес объекта капитального строительства с указанием субъекта Российской Федерации, административного района и т.д. или строительный адрес)

Российской Федерации, административного района и т.д. или строительный адрес)

2. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
-------------------------	-------------------	------------	------------

1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта
Жилой дом литеры литер «А», «А1», «А2», «а-а4»

Строительный объем – всего	куб.м	-	168027
в том числе: надземной части	куб.м	-	158938
Общая площадь по зданию			
Жилое здание лит. «А» без балконов	кв.м	-	40119,8
с балконами	кв.м	-	43031,6
Встроенные помещения			
в том числе:	кв.м	-	9642,9
подвал литер «А1»	кв.м	-	2257,6
1 этаж литер «А»	кв.м	-	2331,6
2 этаж литер «А»	кв.м	-	2379,8
3 этаж литер «А»	кв.м	-	2381,1
технический этаж литер «А2»	кв.м	-	292,8
Количество зданий	штук	1	1
Количество этажей	штук	22	22
		с подвалом и тех. этажом	с подвалом и тех. этажом
Количество секций	штук	3	3

Объекты производственного назначения

Мощность	-	-	-
Производительность	-	-	-
Протяженность	-	-	-

(иные показатели)

Ш. Объекты жилищного строительства
Жилой дом литеры литер «А», «А1», «А2», «а-а4»

Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м	-	26481,1
Количество этажей	штук	22	22
		с подвалом и тех. этажом	с подвалом и тех. этажом
Количество секций	штук	3	3

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
Количество квартир – всего	штук	240	240
общая площадь	кв.м	-	26481,1
жилая площадь	кв.м	-	14400,9
в том числе:			
1-комнатные	штук	36	36
общая площадь	кв.м	-	1886,5
жилая площадь	кв.м	-	748,8
2-комнатные	штук	54	54
общая площадь	кв.м	-	4464,2
жилая площадь	кв.м	-	2150,6
3-комнатные	штук	129	129
общая площадь	кв.м	-	16252
жилая площадь	кв.м	-	9183,1
4-комнатные	штук	19	19
общая площадь	кв.м	-	3434,4
жилая площадь	кв.м	-	2025,7
5-комнатные	штук	2	2
общая площадь	кв.м	-	444
жилая площадь	кв.м	-	292,7
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м		29392,9
в том числе:			
площадь лоджий, балконов, террас (лоджий балконов и террас только квартир)	кв.м	-	2911,8
Площадь лестничных клеток, входных тамбуров, коридоров, общего пользования	кв.м	-	4288,6
Материалы фундаментов	монолитный железобетонный гл. 1,2		
Материалы стен	бетонные, кирпичные		
Материалы перекрытий	монолитные железобетонные		
Материалы кровли	металочерепица, техноэласт		

IV. Стоимость строительства

Стоимость строительства объекта- всего
в том числе строительно-монтажных работ

1 228 588 тыс. рублей
1 065 789 тыс. рублей

Исполняющий обязанности
директора департамента архитектуры
и градостроительства администрации
муниципального образования город
Краснодар



А.И.Оганов



«07 февраля» 2014 г.

М.П.

IV. Составляющие строительств

1 238 288 тыс. рублей
1 062 289 тыс. рублей

строительств объекте - вест
строительств-монтажных работ

в отношении

строительств архитектуры

строительств в сфере архитектуры

в отношении объектов



ПРОШНО
ЧЕТЫРЕ ЛИСТА

А.И.Ошаров

