

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 54-001355 от 04.07.2023

ЖК Современник

Дата первичного размещения: 05.04.2021

| | | |
|---|-------|--|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства | | |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СОВРЕМЕННОК" |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ "СОВРЕМЕННОК" |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс: 630005 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации: Новосибирская обл |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта: Новосибирск |
| | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети: улица |

| | | |
|--|-------|---|
| | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Ольги Жилиной |
| | 1.2.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 33 |
| | 1.2.9 | Тип помещений: Офис: 4; Помещение: 5 |
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт |
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 09:00 по 18:00 |
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона: +7 (383) 363-87-87 |
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: sales@sdgroupe.ru |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: sdgroupe.ru |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии) | 1.5.1 | Фамилия: Кучеренко |
| | 1.5.2 | Имя: Денис |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии): Олегович |
| | 1.5.4 | Наименование должности: Директор |
| | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|---|-------|---|
| | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СОВРЕМЕННОК" |
| | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 5406806496 |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии) | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): Современник Дом на Некрасова |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5406806496 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер: 1205400026380 |
| | 2.1.3 | Дата регистрации: 03.06.2020 |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика | | |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма: |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: |
| | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления: |

| | | |
|--|-------|---|
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации: |
| | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица: |
| | 3.2.3 | Дата регистрации: |
| | 3.2.4 | Регистрационный номер: |
| | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа: |
| | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации: |
| | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления: |
| | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: Кучеренко |
| | 3.3.2 | Имя: Денис |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): Олегович |
| | 3.3.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: Российская Федерация |
| | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления: 50 % |
| | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 103-501-245 83 |
| | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 540619702526 |
| 3.3 (2) Об учредителе (участнике) — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: Кучеренко |
| | 3.3.2 | Имя: Роман |

| | | |
|---|-------|--|
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): Олегович |
| | 3.3.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: Российская Федерация |
| | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления: 50 % |
| | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 021-565-889 51 |
| | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 540718337458 |
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия: Кучеренко |
| | 3.4.2 | Имя: Денис |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Олегович |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |

| | | |
|---|-------|--|
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 50 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 103-501-245 83 |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 540619702526 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Обстоятельством (основанием), в соответствии с которыми вышеуказанное лицо является бенефициарным владельцем, является право лица распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие доли, составляющие уставный капитал застройщика ООО СЗ"Современник" |
| 3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия: Кучеренко |
| | 3.4.2 | Имя: Роман |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Олегович |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 50 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 021-565-889 51 |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 540718337458 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Обстоятельством (основанием), в соответствии с которыми вышеуказанное лицо является бенефициарным владельцем, является право лица распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящих на голосующие доли, составляющие уставный капитал застройщика ООО СЗ"Современник" |
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | | |
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: |
| | 3.1.1.2 | Имя: |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: |
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): |
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |

| | | |
|---|---------|--|
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ЭРКЕР |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5406809440 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1205400053880 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| 3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Новый дом" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5406807475 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1205400035686 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2 |

| | | |
|---|---------|--|
| 3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Томский специализированный застройщик" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7017476249 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1207000008093 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2 |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | | |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |

| | | |
|--|--------|--|
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская область |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Новосибирск |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Обская |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 46 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК Гранит |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения и подземно-надземной автостоянкой |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 25.12.2020 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 5-Ru54303000-223-2020 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Мэрия города Новосибирска |

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

| | | |
|---|-------|---|
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: |
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации: |
| | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | | |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата: 31.03.2023 |

| | | |
|--|-------|--|
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -16,00 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 13 837,00 тыс. руб. |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 71 951,00 тыс. руб. |

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)

| | | |
|--|-------|---|
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): |
| | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: |

| | | |
|--|-------|---|
| | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |

| | | |
|--|--------|---|
| | 7.1.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: |
| | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |

| | | |
|--|-------|---|
| <p>7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"</p> | 7.2 | Организационно-правовая форма поручителя: |
| | 7.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя: |
| | 7.2 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 7.2 | Дата договора поручительства: |
| | 7.2 | Номер договора поручительства: |
| | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель): |
| | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя: |

| | | |
|--|-------|---|
| | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |

| | | |
|--|--------|--|
| | 7.2.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке: |
| | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике | | |
| 8.1 Иная информация о застройщике | 8.1.1 | Иная информация о застройщике: |

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

| | | |
|---|--------|--|
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1 |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Наименование объекта: |
| | 9.2.3 | Субъект Российской Федерации: Новосибирская обл |
| | 9.2.4 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.5 | Вид населенного пункта: г |
| | 9.2.6 | Наименование населенного пункта: Новосибирск |
| | 9.2.7 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Район в населенном пункте: Центральный р-н |
| | 9.2.9 | Вид обозначения улицы: ул |
| | 9.2.10 | Наименование улицы: Некрасова |
| | 9.2.11 | Дом: |
| | 9.2.12 | Литера: |

| | | |
|--|--------|---|
| | 9.2.13 | Корпус: |
| | 9.2.14 | Строение: |
| | 9.2.15 | Владение: |
| | 9.2.16 | Блок-секция: |
| | 9.2.17 | Уточнение адреса: Адрес указан по разрешению на строительство |
| | 9.2.18 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей: 2 |
| | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей: 16 |
| | 9.2.21 | Общая площадь объекта: 36 142,45 м2 |
| | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов (-1, -2 этажи парковки, а также подвал и первый этаж жилого дома со сборно-монолитным железобетонным каркасом, со второго этажа - жесткая бескаркасная с наружными и внутренними несущими стенами из кирпичной кладки) |
| | 9.2.23 | Материал перекрытий: иной вид материалов перекрытий (монолитные железобетонные, сборные многопустотные плиты) |
| | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности: A+ |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 16 658,90 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 19 483,55 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 36 142,45 м2 |

| | | |
|---|-------|---|
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 0 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0 |
| | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов: 12 |
| | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников: 0 |

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

| | | |
|--|--------|---|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с дополнительной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Стадия НСК |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5406565586 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Индивидуальный предприниматель |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Машир |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Виталий |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Юрьевич |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 541000400842 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 24.12.2019 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 54-2-1-1-037313-2019 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Негосударственная экспертиза проектов |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3812131348 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 17.02.2020 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 54-2-1-2-003791-2020 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной или дополнительной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: СИБПРОЕКТТЕХСТРОЙ |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5405242783 |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 09.09.2021 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 54-2-1-2-051963-2021 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: КУБ |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5406801730 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Современник Дом на Некрасова |

| | | |
|---|--------|--|
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: ЭРКЕР |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 5406809440 |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 54-Ru54303000-59и-2020 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 29.12.2020 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 31.03.2023 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Управление архитектурно-строительной инспекции мэрии города Новосибирска |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 54-Ru54303000-59и1-2021 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 19.05.2021 |

| | | |
|--|--------|--|
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 31.03.2023 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Управление архитектурно-строительной инспекции мэрии города Новосибирска |
| 11.1 (3) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 54-Ru54303000-59и2-2021 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 27.09.2021 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 31.03.2023 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Управление архитектурно-строительной инспекции мэрии города Новосибирска |
| 11.1 (4) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 54-Ru54303000-59-2020(СЗ СОВРЕМЕННОК) |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 28.02.2020 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 30.06.2023 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 19.12.2022 |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА |
| 11.1 (5) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 54-Ru54303000-59-2020(СЗ СОВРЕМЕННОК) |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 28.02.2020 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 30.08.2023 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 16.05.2023 |

| | | |
|--|--------|---|
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 07.12.2020 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 11.12.2020 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: |

| | | |
|--|----------|---|
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Застройщик |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 54:35:101045:893 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 8 752,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют |

| | | |
|--|------------|--|
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 17 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 1 |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Игровой комплекс-1, Качели гнездо-1, Качели-1, качели-балансир-1, песочница-1, карусель-1 |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 1 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Спортивный комплекс-1, тренажер-1, брусья-1, качалка на пружине-1, ворота минифутбольные-2 |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: 5 на территории земельного участка |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Проектом предусмотрено озеленение территории посадкой деревьев, кустарников, а также устройство газонов |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |

| | | |
|--|----------|---|
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Имеется |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: В соответствии с пунктом 10 части 12 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации проектом предусмотрены следующие мероприятия: -входы на 1-й этаж здания предусматриваются: часть – с уровня земли без ступеней, часть – с бордюрным пандусом; -на прилегающей к зданию территории проектом предусматриваются парковочные места для транспорта инвалидов; -тротуары и пешеходные дорожки вокруг здания имеют пандусы для создания доступной (безбарьерной) среды |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Архитектурное освещение выполняется согласно проектной документации |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: Не предусмотрено |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 0 м |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 34.5 % |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |

| | | |
|---|--------|---|
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Г.Новосибирска ГОРВОДОКАНАЛ |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5411100875 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23.01.2020 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5-20.049к |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23.01.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 8 767 271,57 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Управление заказчика по строительству подземных транспортных сооружений |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5406010778 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13.12.2019 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ-Л-809/19 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13.12.2022 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 153 460,44 руб. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Сибирская энергетическая компания |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5405270340 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.12.2019 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20-12/3.4-17/101607а |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.06.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10 145 415,63 руб. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Г.Новосибирска ГОРВОДОКАНАЛ |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5411100875 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23.01.2020 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5-20.048в |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23.01.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4 455 998,59 руб. |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Региональные электрические сети |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5406291470 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.12.2019 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 53-04-11/170526 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.12.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4 136 175,74 руб. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов |

| | | |
|--|--------|---|
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Сибирская лифтовая компания |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5407272695 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

| | | |
|--|----------|--|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 232 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 318 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 150 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 168 |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|-----------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1 | Квартира-студия | 2 | 1 | 92.94 | 4 | 62.11 | 3.00 |
| 2 | Квартира-студия | 2 | 1 | 71.43 | 3 | 46.73 | 3.00 |
| 3 | Квартира-студия | 2 | 1 | 71.43 | 3 | 46.73 | 3.00 |
| 4 | Квартира-студия | 2 | 1 | 93.41 | 4 | 63.32 | 3.00 |
| 5 | Квартира-студия | 3 | 1 | 92.94 | 4 | 62.11 | 3.00 |
| 6 | Квартира-студия | 3 | 1 | 71.43 | 3 | 46.73 | 3.00 |
| 7 | Квартира-студия | 3 | 1 | 71.43 | 3 | 46.73 | 3.00 |

| | | | | | | | |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 8 | Квартира-студия | 3 | 1 | 93.41 | 4 | 63.32 | 3.00 |
| 9 | Квартира-студия | 4 | 1 | 94.02 | 4 | 62.11 | 3.00 |
| 10 | Квартира-студия | 4 | 1 | 72.85 | 3 | 47.99 | 3.00 |
| 11 | Квартира-студия | 4 | 1 | 72.85 | 3 | 47.99 | 3.00 |
| 12 | Квартира-студия | 4 | 1 | 94.73 | 4 | 63.32 | 3.00 |
| 13 | Квартира-студия | 5 | 1 | 94.02 | 4 | 62.11 | 3.00 |
| 14 | Квартира-студия | 5 | 1 | 72.85 | 3 | 47.99 | 3.00 |
| 15 | Квартира-студия | 5 | 1 | 72.85 | 3 | 47.99 | 3.00 |
| 16 | Квартира-студия | 5 | 1 | 94.73 | 4 | 63.32 | 3.00 |
| 17 | Квартира-студия | 6 | 1 | 94.02 | 4 | 62.11 | 3.00 |
| 18 | Квартира-студия | 6 | 1 | 72.85 | 3 | 47.99 | 3.00 |
| 19 | Квартира-студия | 6 | 1 | 72.85 | 3 | 47.99 | 3.00 |
| 20 | Квартира-студия | 6 | 1 | 94.73 | 4 | 63.32 | 3.00 |
| 21 | Квартира-студия | 7 | 1 | 94.02 | 4 | 62.11 | 3.00 |
| 22 | Квартира-студия | 7 | 1 | 72.85 | 3 | 47.99 | 3.00 |
| 23 | Квартира-студия | 7 | 1 | 72.85 | 3 | 47.99 | 3.00 |

| | | | | | | | |
|----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 24 | Квартира-студия | 7 | 1 | 94.73 | 4 | 63.32 | 3.00 |
| 25 | Квартира-студия | 8 | 1 | 94.02 | 4 | 62.11 | 3.00 |
| 26 | Квартира-студия | 8 | 1 | 72.85 | 3 | 47.99 | 3.00 |
| 27 | Квартира-студия | 8 | 1 | 72.85 | 3 | 47.99 | 3.00 |
| 28 | Квартира-студия | 8 | 1 | 94.73 | 4 | 63.32 | 3.00 |
| 29 | Квартира-студия | 9 | 1 | 94.02 | 4 | 62.11 | 3.00 |
| 30 | Квартира-студия | 9 | 1 | 72.85 | 3 | 47.99 | 3.00 |
| 31 | Квартира-студия | 9 | 1 | 72.85 | 3 | 47.99 | 3.00 |
| 32 | Квартира-студия | 9 | 1 | 94.73 | 4 | 63.32 | 3.00 |
| 33 | Квартира-студия | 10 | 1 | 94.02 | 4 | 62.11 | 3.00 |
| 34 | Квартира-студия | 10 | 1 | 72.85 | 3 | 47.99 | 3.00 |
| 35 | Квартира-студия | 10 | 1 | 72.85 | 3 | 47.99 | 3.00 |
| 36 | Квартира-студия | 10 | 1 | 94.73 | 4 | 63.32 | 3.00 |
| 37 | Квартира-студия | 2 | 2 | 73.65 | 3 | 46.03 | 3.00 |
| 38 | Квартира-студия | 2 | 2 | 45.99 | 2 | 29.44 | 3.00 |
| 39 | Квартира-студия | 2 | 2 | 45.31 | 2 | 29.44 | 3.00 |

| | | | | | | | |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 40 | Квартира-студия | 2 | 2 | 73.8 | 3 | 46.68 | 3.00 |
| 41 | Квартира-студия | 3 | 2 | 73.65 | 3 | 46.03 | 3.00 |
| 42 | Квартира-студия | 3 | 2 | 45.99 | 2 | 29.44 | 3.00 |
| 43 | Квартира-студия | 3 | 2 | 45.31 | 2 | 29.44 | 3.00 |
| 44 | Квартира-студия | 3 | 2 | 73.8 | 3 | 46.68 | 3.00 |
| 45 | Квартира-студия | 4 | 2 | 74.26 | 3 | 46.03 | 3.00 |
| 46 | Квартира-студия | 4 | 2 | 46.96 | 2 | 30.25 | 3.00 |
| 47 | Квартира-студия | 4 | 2 | 46.28 | 2 | 30.25 | 3.00 |
| 48 | Квартира-студия | 4 | 2 | 74.41 | 3 | 46.68 | 3.00 |
| 49 | Квартира-студия | 5 | 2 | 74.26 | 3 | 46.03 | 3.00 |
| 50 | Квартира-студия | 5 | 2 | 46.96 | 2 | 30.25 | 3.00 |
| 51 | Квартира-студия | 5 | 2 | 46.28 | 2 | 30.25 | 3.00 |
| 52 | Квартира-студия | 5 | 2 | 74.41 | 3 | 46.68 | 3.00 |
| 53 | Квартира-студия | 6 | 2 | 74.26 | 3 | 46.03 | 3.00 |
| 54 | Квартира-студия | 6 | 2 | 46.96 | 2 | 30.25 | 3.00 |
| 55 | Квартира-студия | 6 | 2 | 46.28 | 2 | 30.25 | 3.00 |

| | | | | | | | |
|----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 56 | Квартира-студия | 6 | 2 | 74.41 | 3 | 46.68 | 3.00 |
| 57 | Квартира-студия | 7 | 2 | 74.26 | 3 | 46.03 | 3.00 |
| 58 | Квартира-студия | 7 | 2 | 46.96 | 2 | 30.25 | 3.00 |
| 59 | Квартира-студия | 7 | 2 | 46.28 | 2 | 30.25 | 3.00 |
| 60 | Квартира-студия | 7 | 2 | 74.41 | 3 | 46.68 | 3.00 |
| 61 | Квартира-студия | 8 | 2 | 74.26 | 3 | 46.03 | 3.00 |
| 62 | Квартира-студия | 8 | 2 | 46.96 | 2 | 30.25 | 3.00 |
| 63 | Квартира-студия | 8 | 2 | 46.28 | 2 | 30.25 | 3.00 |
| 64 | Квартира-студия | 8 | 2 | 74.41 | 3 | 46.68 | 3.00 |
| 65 | Квартира-студия | 9 | 2 | 74.26 | 3 | 46.03 | 3.00 |
| 66 | Квартира-студия | 9 | 2 | 46.96 | 2 | 30.25 | 3.00 |
| 67 | Квартира-студия | 9 | 2 | 46.28 | 2 | 30.25 | 3.00 |
| 68 | Квартира-студия | 9 | 2 | 74.41 | 3 | 46.68 | 3.00 |
| 69 | Квартира-студия | 10 | 2 | 74.26 | 3 | 46.03 | 3.00 |
| 70 | Квартира-студия | 10 | 2 | 46.96 | 2 | 30.25 | 3.00 |
| 71 | Квартира-студия | 10 | 2 | 46.28 | 2 | 30.25 | 3.00 |

| | | | | | | | |
|----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 72 | Квартира-студия | 10 | 2 | 74.41 | 3 | 46.68 | 3.00 |
| 73 | Квартира-студия | 2 | 3 | 73.16 | 3 | 46.68 | 3.00 |
| 74 | Квартира-студия | 2 | 3 | 45.99 | 2 | 29.44 | 3.00 |
| 75 | Квартира-студия | 2 | 3 | 45.31 | 2 | 29.44 | 3.00 |
| 76 | Квартира-студия | 2 | 3 | 74.31 | 3 | 46.45 | 3.00 |
| 77 | Квартира-студия | 3 | 3 | 73.16 | 3 | 46.68 | 3.00 |
| 78 | Квартира-студия | 3 | 3 | 45.99 | 2 | 29.44 | 3.00 |
| 79 | Квартира-студия | 3 | 3 | 45.31 | 2 | 29.44 | 3.00 |
| 80 | Квартира-студия | 3 | 3 | 74.31 | 3 | 46.45 | 3.00 |
| 81 | Квартира-студия | 4 | 3 | 73.16 | 3 | 46.68 | 3.00 |
| 82 | Квартира-студия | 4 | 3 | 45.99 | 2 | 29.44 | 3.00 |
| 83 | Квартира-студия | 4 | 3 | 45.31 | 2 | 29.44 | 3.00 |
| 84 | Квартира-студия | 4 | 3 | 74.31 | 3 | 46.45 | 3.00 |
| 85 | Квартира-студия | 5 | 3 | 73.16 | 3 | 46.68 | 3.00 |
| 86 | Квартира-студия | 5 | 3 | 45.99 | 2 | 29.44 | 3.00 |
| 87 | Квартира-студия | 5 | 3 | 45.31 | 2 | 29.44 | 3.00 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 88 | Квартира-студия | 5 | 3 | 74.31 | 3 | 46.45 | 3.00 |
| 89 | Квартира-студия | 6 | 3 | 73.16 | 3 | 46.68 | 3.00 |
| 90 | Квартира-студия | 6 | 3 | 45.99 | 2 | 29.44 | 3.00 |
| 91 | Квартира-студия | 6 | 3 | 45.31 | 2 | 29.44 | 3.00 |
| 92 | Квартира-студия | 6 | 3 | 74.31 | 3 | 46.45 | 3.00 |
| 93 | Квартира-студия | 7 | 3 | 73.77 | 3 | 46.68 | 3.00 |
| 94 | Квартира-студия | 7 | 3 | 46.96 | 2 | 30.25 | 3.00 |
| 95 | Квартира-студия | 7 | 3 | 46.28 | 2 | 30.25 | 3.00 |
| 96 | Квартира-студия | 7 | 3 | 74.92 | 3 | 46.45 | 3.00 |
| 97 | Квартира-студия | 8 | 3 | 73.77 | 3 | 46.68 | 3.00 |
| 98 | Квартира-студия | 8 | 3 | 46.96 | 2 | 30.25 | 3.00 |
| 99 | Квартира-студия | 8 | 3 | 46.28 | 2 | 30.25 | 3.00 |
| 100 | Квартира-студия | 8 | 3 | 74.92 | 3 | 46.45 | 3.00 |
| 101 | Квартира-студия | 9 | 3 | 73.77 | 3 | 46.68 | 3.00 |
| 102 | Квартира-студия | 9 | 3 | 46.96 | 2 | 30.25 | 3.00 |
| 103 | Квартира-студия | 9 | 3 | 46.28 | 2 | 30.25 | 3.00 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|--------|---|-------|------|
| 104 | Квартира-студия | 9 | 3 | 74.92 | 3 | 46.45 | 3.00 |
| 105 | Квартира-студия | 10 | 3 | 73.77 | 3 | 46.68 | 3.00 |
| 106 | Квартира-студия | 10 | 3 | 46.96 | 2 | 30.25 | 3.00 |
| 107 | Квартира-студия | 10 | 3 | 46.28 | 2 | 30.25 | 3.00 |
| 108 | Квартира-студия | 10 | 3 | 74.92 | 3 | 46.45 | 3.00 |
| 109 | Квартира-студия | 11 | 3 | 122.72 | 4 | 81.58 | 3.00 |
| 110 | Квартира-студия | 11 | 3 | 126.72 | 4 | 83.31 | 3.00 |
| 111 | Квартира-студия | 12 | 3 | 122.72 | 4 | 81.58 | 3.00 |
| 112 | Квартира-студия | 12 | 3 | 126.72 | 4 | 83.31 | 3.00 |
| 113 | Квартира-студия | 13 | 3 | 122.72 | 4 | 81.58 | 3.00 |
| 114 | Квартира-студия | 13 | 3 | 126.72 | 4 | 83.31 | 3.00 |
| 115 | Квартира-студия | 14 | 3 | 122.72 | 4 | 81.58 | 3.00 |
| 116 | Квартира-студия | 14 | 3 | 126.72 | 4 | 83.31 | 3.00 |
| 117 | Квартира-студия | 2 | 4 | 74.31 | 3 | 46.45 | 3.00 |
| 118 | Квартира-студия | 2 | 4 | 45.31 | 2 | 29.44 | 3.00 |
| 119 | Квартира-студия | 2 | 4 | 45.31 | 2 | 29.44 | 3.00 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 120 | Квартира-студия | 2 | 4 | 73.8 | 3 | 46.73 | 3.00 |
| 121 | Квартира-студия | 3 | 4 | 74.31 | 3 | 46.45 | 3.00 |
| 122 | Квартира-студия | 3 | 4 | 45.31 | 2 | 29.44 | 3.00 |
| 123 | Квартира-студия | 3 | 4 | 45.31 | 2 | 29.44 | 3.00 |
| 124 | Квартира-студия | 3 | 4 | 73.8 | 3 | 46.73 | 3.00 |
| 125 | Квартира-студия | 4 | 4 | 74.31 | 3 | 46.45 | 3.00 |
| 126 | Квартира-студия | 4 | 4 | 45.31 | 2 | 29.44 | 3.00 |
| 127 | Квартира-студия | 4 | 4 | 45.31 | 2 | 29.44 | 3.00 |
| 128 | Квартира-студия | 4 | 4 | 73.8 | 3 | 46.73 | 3.00 |
| 129 | Квартира-студия | 5 | 4 | 74.31 | 3 | 46.45 | 3.00 |
| 130 | Квартира-студия | 5 | 4 | 45.31 | 2 | 29.44 | 3.00 |
| 131 | Квартира-студия | 5 | 4 | 45.31 | 2 | 29.44 | 3.00 |
| 132 | Квартира-студия | 5 | 4 | 73.8 | 3 | 46.73 | 3.00 |
| 133 | Квартира-студия | 6 | 4 | 74.31 | 3 | 46.45 | 3.00 |
| 134 | Квартира-студия | 6 | 4 | 45.31 | 2 | 29.44 | 3.00 |
| 135 | Квартира-студия | 6 | 4 | 45.31 | 2 | 29.44 | 3.00 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 136 | Квартира-студия | 6 | 4 | 73.8 | 3 | 46.73 | 3.00 |
| 137 | Квартира-студия | 7 | 4 | 74.92 | 3 | 46.45 | 3.00 |
| 138 | Квартира-студия | 7 | 4 | 46.28 | 2 | 30.25 | 3.00 |
| 139 | Квартира-студия | 7 | 4 | 46.28 | 2 | 30.25 | 3.00 |
| 140 | Квартира-студия | 7 | 4 | 74.41 | 3 | 46.73 | 3.00 |
| 141 | Квартира-студия | 8 | 4 | 74.92 | 3 | 46.45 | 3.00 |
| 142 | Квартира-студия | 8 | 4 | 46.28 | 2 | 30.25 | 3.00 |
| 143 | Квартира-студия | 8 | 4 | 46.28 | 2 | 30.25 | 3.00 |
| 144 | Квартира-студия | 8 | 4 | 74.41 | 3 | 46.73 | 3.00 |
| 145 | Квартира-студия | 9 | 4 | 74.92 | 3 | 46.45 | 3.00 |
| 146 | Квартира-студия | 9 | 4 | 46.28 | 2 | 30.25 | 3.00 |
| 147 | Квартира-студия | 9 | 4 | 46.28 | 2 | 30.25 | 3.00 |
| 148 | Квартира-студия | 9 | 4 | 74.41 | 3 | 46.73 | 3.00 |
| 149 | Квартира-студия | 10 | 4 | 74.92 | 3 | 46.45 | 3.00 |
| 150 | Квартира-студия | 10 | 4 | 46.28 | 2 | 30.25 | 3.00 |
| 151 | Квартира-студия | 10 | 4 | 46.28 | 2 | 30.25 | 3.00 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|--------|---|-------|------|
| 152 | Квартира-студия | 10 | 4 | 74.41 | 3 | 46.73 | 3.00 |
| 153 | Квартира-студия | 11 | 4 | 123.2 | 4 | 82.09 | 3.00 |
| 154 | Квартира-студия | 11 | 4 | 126.21 | 4 | 82.81 | 3.00 |
| 155 | Квартира-студия | 12 | 4 | 123.2 | 4 | 82.09 | 3.00 |
| 156 | Квартира-студия | 12 | 4 | 126.21 | 4 | 82.81 | 3.00 |
| 157 | Квартира-студия | 13 | 4 | 123.2 | 4 | 82.09 | 3.00 |
| 158 | Квартира-студия | 13 | 4 | 126.21 | 4 | 82.81 | 3.00 |
| 159 | Квартира-студия | 14 | 4 | 123.2 | 4 | 82.81 | 3.00 |
| 160 | Квартира-студия | 14 | 4 | 126.21 | 4 | 82.09 | 3.00 |
| 161 | Квартира-студия | 2 | 5 | 73.16 | 3 | 46.73 | 3.00 |
| 162 | Квартира-студия | 2 | 5 | 45.99 | 2 | 29.44 | 3.00 |
| 163 | Квартира-студия | 2 | 5 | 45.31 | 2 | 29.44 | 3.00 |
| 164 | Квартира-студия | 2 | 5 | 74.28 | 3 | 46.02 | 3.00 |
| 165 | Квартира-студия | 3 | 5 | 73.16 | 3 | 46.73 | 3.00 |
| 166 | Квартира-студия | 3 | 5 | 45.99 | 2 | 29.44 | 3.00 |
| 167 | Квартира-студия | 3 | 5 | 45.31 | 2 | 29.44 | 3.00 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 168 | Квартира-студия | 3 | 5 | 74.28 | 3 | 46.02 | 3.00 |
| 169 | Квартира-студия | 4 | 5 | 73.77 | 3 | 46.73 | 3.00 |
| 170 | Квартира-студия | 4 | 5 | 46.96 | 2 | 30.25 | 3.00 |
| 171 | Квартира-студия | 4 | 5 | 46.28 | 2 | 30.25 | 3.00 |
| 172 | Квартира-студия | 4 | 5 | 74.89 | 3 | 46.02 | 3.00 |
| 173 | Квартира-студия | 5 | 5 | 73.77 | 3 | 46.73 | 3.00 |
| 174 | Квартира-студия | 5 | 5 | 46.96 | 2 | 30.25 | 3.00 |
| 175 | Квартира-студия | 5 | 5 | 46.28 | 2 | 30.25 | 3.00 |
| 176 | Квартира-студия | 5 | 5 | 74.89 | 3 | 46.02 | 3.00 |
| 177 | Квартира-студия | 6 | 5 | 73.77 | 3 | 46.73 | 3.00 |
| 178 | Квартира-студия | 6 | 5 | 46.96 | 2 | 30.25 | 3.00 |
| 179 | Квартира-студия | 6 | 5 | 46.28 | 2 | 30.25 | 3.00 |
| 180 | Квартира-студия | 6 | 5 | 74.89 | 3 | 46.02 | 3.00 |
| 181 | Квартира-студия | 7 | 5 | 73.77 | 3 | 46.73 | 3.00 |
| 182 | Квартира-студия | 7 | 5 | 46.96 | 2 | 30.25 | 3.00 |
| 183 | Квартира-студия | 7 | 5 | 46.28 | 2 | 30.25 | 3.00 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 184 | Квартира-студия | 7 | 5 | 74.89 | 3 | 46.02 | 3.00 |
| 185 | Квартира-студия | 8 | 5 | 73.77 | 3 | 46.73 | 3.00 |
| 186 | Квартира-студия | 8 | 5 | 46.96 | 2 | 30.25 | 3.00 |
| 187 | Квартира-студия | 8 | 5 | 46.28 | 2 | 30.25 | 3.00 |
| 188 | Квартира-студия | 8 | 5 | 74.89 | 3 | 46.02 | 3.00 |
| 189 | Квартира-студия | 9 | 5 | 73.77 | 3 | 46.73 | 3.00 |
| 190 | Квартира-студия | 9 | 5 | 46.96 | 2 | 30.25 | 3.00 |
| 191 | Квартира-студия | 9 | 5 | 46.28 | 2 | 30.25 | 3.00 |
| 192 | Квартира-студия | 9 | 5 | 74.89 | 3 | 46.02 | 3.00 |
| 193 | Квартира-студия | 10 | 5 | 73.77 | 3 | 46.73 | 3.00 |
| 194 | Квартира-студия | 10 | 5 | 46.96 | 2 | 30.25 | 3.00 |
| 195 | Квартира-студия | 10 | 5 | 46.28 | 2 | 30.25 | 3.00 |
| 196 | Квартира-студия | 10 | 5 | 74.89 | 3 | 46.02 | 3.00 |
| 197 | Квартира-студия | 2 | 6 | 93.65 | 4 | 63.57 | 3.00 |
| 198 | Квартира-студия | 2 | 6 | 71.43 | 3 | 46.73 | 3.00 |
| 199 | Квартира-студия | 2 | 6 | 71.43 | 3 | 46.73 | 3.00 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 200 | Квартира-студия | 2 | 6 | 92.7 | 4 | 62.11 | 3.00 |
| 201 | Квартира-студия | 3 | 6 | 93.65 | 4 | 63.57 | 3.00 |
| 202 | Квартира-студия | 3 | 6 | 71.43 | 3 | 46.73 | 3.00 |
| 203 | Квартира-студия | 3 | 6 | 71.43 | 3 | 46.73 | 3.00 |
| 204 | Квартира-студия | 3 | 6 | 92.7 | 4 | 62.11 | 3.00 |
| 205 | Квартира-студия | 4 | 6 | 94.72 | 4 | 63.57 | 3.00 |
| 206 | Квартира-студия | 4 | 6 | 72.85 | 3 | 47.99 | 3.00 |
| 207 | Квартира-студия | 4 | 6 | 72.85 | 3 | 47.99 | 3.00 |
| 208 | Квартира-студия | 4 | 6 | 94.02 | 4 | 62.11 | 3.00 |
| 209 | Квартира-студия | 5 | 6 | 94.72 | 4 | 63.57 | 3.00 |
| 210 | Квартира-студия | 5 | 6 | 72.85 | 3 | 47.99 | 3.00 |
| 211 | Квартира-студия | 5 | 6 | 72.85 | 3 | 47.99 | 3.00 |
| 212 | Квартира-студия | 5 | 6 | 94.02 | 4 | 62.11 | 3.00 |
| 213 | Квартира-студия | 6 | 6 | 94.72 | 4 | 63.57 | 3.00 |
| 214 | Квартира-студия | 6 | 6 | 72.85 | 3 | 47.99 | 3.00 |
| 215 | Квартира-студия | 6 | 6 | 72.85 | 3 | 47.99 | 3.00 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 216 | Квартира-студия | 6 | 6 | 94.02 | 4 | 62.11 | 3.00 |
| 217 | Квартира-студия | 7 | 6 | 94.72 | 4 | 63.57 | 3.00 |
| 218 | Квартира-студия | 7 | 6 | 72.85 | 3 | 47.99 | 3.00 |
| 219 | Квартира-студия | 7 | 6 | 72.85 | 3 | 47.99 | 3.00 |
| 220 | Квартира-студия | 7 | 6 | 94.02 | 4 | 62.11 | 3.00 |
| 221 | Квартира-студия | 8 | 6 | 94.72 | 4 | 63.57 | 3.00 |
| 222 | Квартира-студия | 8 | 6 | 72.85 | 3 | 47.99 | 3.00 |
| 223 | Квартира-студия | 8 | 6 | 72.85 | 3 | 47.99 | 3.00 |
| 224 | Квартира-студия | 8 | 6 | 94.02 | 4 | 62.11 | 3.00 |
| 225 | Квартира-студия | 9 | 6 | 94.72 | 4 | 63.57 | 3.00 |
| 226 | Квартира-студия | 9 | 6 | 72.85 | 3 | 47.99 | 3.00 |
| 227 | Квартира-студия | 9 | 6 | 72.85 | 3 | 47.99 | 3.00 |
| 228 | Квартира-студия | 9 | 6 | 94.02 | 4 | 62.11 | 3.00 |
| 229 | Квартира-студия | 10 | 6 | 94.72 | 4 | 63.57 | 3.00 |
| 230 | Квартира-студия | 10 | 6 | 72.85 | 3 | 47.99 | 3.00 |
| 231 | Квартира-студия | 10 | 6 | 72.85 | 3 | 47.99 | 3.00 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 232 | Квартира-студия | 10 | 6 | 94.02 | 4 | 62.11 | 3.00 |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|

| | | | | | | | |
|--|--------|--|--|--|--|--|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | | | | | | |
|--|--------|--|--|--|--|--|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|----------------|---|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| 1 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 324.2 | 178 Административное помещение | 64.8 | 3.15 |
| | | | | | 179 Административное помещение | 34.42 | |
| | | | | | 180 Административное помещение | 77.07 | |
| | | | | | 181 Административное помещение | 70.43 | |
| | | | | | 182 Административное помещение | 64.8 | |
| | | | | | 183 С/у | 3.63 | |
| | | | | | 184 С/у, КУИ | 3.15 | |
| | | | | | 185 Тамбур | 5.9 | |
| 2 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 185.76 | 165 Административное помещение | 31.74 | 3.15 |
| | | | | | 166 Административное помещение | 52.07 | |
| | | | | | 167 Административное помещение | 45.42 | |
| | | | | | 168 Административное помещение | 43.1 | |
| | | | | | 169 С/у | 3.9 | |
| | | | | | 170 С/у, КУИ | 3.63 | |
| | | | | | 171 Тамбур | 5.9 | |

| | | | | | | | |
|---|--|---|---|--------|-----------------------------------|-------|------|
| 3 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 3 | 119.53 | 150 Административное помещение | 32.8 | 3.15 |
| | | | | | 151 Административное помещение | 41.29 | |
| | | | | | 152 Административное помещение | 15.87 | |
| | | | | | 153 Административное помещение | 18.24 | |
| | | | | | 154 С/у | 2.01 | |
| | | | | | 155 С/у | 2.01 | |
| | | | | | 156 Тамбур | 7.31 | |
| 4 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 3 | 131.22 | 145 Административное помещение | 31.94 | 3.15 |
| | | | | | 146 Административное помещение | 43.49 | |
| | | | | | 147 Административное помещение | 45.19 | |
| | | | | | 148 С/у, КУИ | 4.4 | |
| | | | | | 149 Тамбур | 6.2 | |
| 5 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 4 | 230.53 | 131 Административное помещение | 31.94 | 3.45 |
| | | | | | 132 Административное помещение | 43.49 | |
| | | | | | 133 Административное помещение | 52.21 | |
| | | | | | 134 Административное помещение | 45.15 | |
| | | | | | 135 Административное помещение | 43.49 | |
| | | | | | 136 С/у | 4.4 | |
| | | | | | 137 С/у, КУИ | 3.65 | |
| | | | | | 138 Тамбур | 6.2 | |

| | | | | | | | |
|----|--|----|---------|--------|-----------------------------------|-------|------|
| 6 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 5 | 228.86 | 117 Административное помещение | 31.74 | 3.6 |
| | | | | | 118 Административное помещение | 43.1 | |
| | | | | | 119 Административное помещение | 52.07 | |
| | | | | | 120 Административное помещение | 45.42 | |
| | | | | | 121 Административное помещение | 43.1 | |
| | | | | | 122 С/у | 3.9 | |
| | | | | | 123 С/у, КУИ | 3.63 | |
| | | | | | 124 Тамбур | 5.9 | |
| 7 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 6 | 289.78 | 101 Административное помещение | 64.8 | 3.75 |
| | | | | | 102 Административное помещение | 77.07 | |
| | | | | | 103 Административное помещение | 70.43 | |
| | | | | | 104 Административное помещение | 64.8 | |
| | | | | | 105 С/у | 3.63 | |
| | | | | | 106 С/у, КУИ | 3.15 | |
| | | | | | 107 Тамбур | 5.9 | |
| 8 | Машино-место | -2 | Паркинг | 13.25 | Машино-место 1 | 13.25 | |
| 9 | Машино-место | -2 | Паркинг | 13.25 | Машино-место 2 | 13.25 | |
| 10 | Машино-место | -2 | Паркинг | 13.25 | Машино-место 3 | 13.25 | |
| 11 | Машино-место | -2 | Паркинг | 13.25 | Машино-место 4 | 13.25 | |
| 12 | Машино-место | -2 | Паркинг | 13.25 | Машино-место 5 | 13.25 | |
| 13 | Машино-место | -2 | Паркинг | 13.25 | Машино-место 6 | 13.25 | |
| 14 | Машино-место | -2 | Паркинг | 13.25 | Машино-место 7 | 13.25 | |

| | | | | | | | |
|-----|--------------|----|---------|-------|------------------|-------|--|
| 135 | Машино-место | -1 | Паркинг | 13.25 | Машино-место 128 | 13.25 | |
| 136 | Машино-место | -1 | Паркинг | 13.25 | Машино-место 129 | 13.25 | |
| 137 | Машино-место | -1 | Паркинг | 13.25 | Машино-место 130 | 13.25 | |
| 138 | Машино-место | -1 | Паркинг | 13.25 | Машино-место 131 | 13.25 | |
| 139 | Машино-место | -1 | Паркинг | 13.25 | Машино-место 132 | 13.25 | |
| 140 | Машино-место | -1 | Паркинг | 13.25 | Машино-место 133 | 13.25 | |
| 141 | Машино-место | -1 | Паркинг | 13.25 | Машино-место 134 | 13.25 | |
| 142 | Машино-место | -1 | Паркинг | 13.25 | Машино-место 135 | 13.25 | |
| 143 | Машино-место | -1 | Паркинг | 13.25 | Машино-место 136 | 13.25 | |
| 144 | Машино-место | -1 | Паркинг | 13.25 | Машино-место 137 | 13.25 | |
| 145 | Машино-место | -1 | Паркинг | 13.25 | Машино-место 138 | 13.25 | |
| 146 | Машино-место | -1 | Паркинг | 13.25 | Машино-место 139 | 13.25 | |
| 147 | Машино-место | -1 | Паркинг | 13.25 | Машино-место 140 | 13.25 | |
| 148 | Машино-место | -1 | Паркинг | 13.25 | Машино-место 141 | 13.25 | |
| 149 | Машино-место | -1 | Паркинг | 13.25 | Машино-место 142 | 13.25 | |
| 150 | Машино-место | -1 | Паркинг | 13.25 | Машино-место 143 | 13.25 | |
| 151 | Машино-место | -1 | Паркинг | 13.25 | Машино-место 144 | 13.25 | |
| 152 | Машино-место | -1 | Паркинг | 13.25 | Машино-место 145 | 13.25 | |
| 153 | Машино-место | -1 | Паркинг | 13.25 | Машино-место 146 | 13.25 | |
| 154 | Машино-место | -1 | Паркинг | 13.25 | Машино-место 147 | 13.25 | |
| 155 | Машино-место | -1 | Паркинг | 13.25 | Машино-место 148 | 13.25 | |
| 156 | Машино-место | -1 | Паркинг | 13.25 | Машино-место 149 | 13.25 | |
| 157 | Машино-место | -1 | Паркинг | 13.25 | Машино-место 150 | 13.25 | |
| 158 | Кладовая | -1 | Паркинг | 2.47 | Кладовая 1 | 2.47 | |
| 159 | Кладовая | -1 | Паркинг | 2.47 | Кладовая 2 | 2.47 | |
| 160 | Кладовая | -1 | Паркинг | 2.72 | Кладовая 3 | 2.72 | |
| 161 | Кладовая | -1 | Паркинг | 2.72 | Кладовая 4 | 2.72 | |
| 162 | Кладовая | -1 | Паркинг | 2.47 | Кладовая 5 | 2.47 | |
| 163 | Кладовая | -1 | Паркинг | 2.47 | Кладовая 6 | 2.47 | |
| 164 | Кладовая | -1 | Паркинг | 3.11 | Кладовая 7 | 3.11 | |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---------|------|-------------|------|--|
| 165 | Кладовая | -1 | Паркинг | 3.07 | Кладовая 8 | 3.07 | |
| 166 | Кладовая | -1 | Паркинг | 3.07 | Кладовая 9 | 3.07 | |
| 167 | Кладовая | -1 | Паркинг | 3.07 | Кладовая 10 | 3.07 | |
| 168 | Кладовая | -1 | Паркинг | 3.07 | Кладовая 11 | 3.07 | |
| 169 | Кладовая | -1 | Паркинг | 3.11 | Кладовая 12 | 3.11 | |
| 170 | Кладовая | -1 | Паркинг | 2.92 | Кладовая 13 | 2.92 | |
| 171 | Кладовая | -1 | Паркинг | 2.92 | Кладовая 14 | 2.92 | |
| 172 | Кладовая | -1 | Паркинг | 2.92 | Кладовая 15 | 2.92 | |
| 173 | Кладовая | -1 | Паркинг | 2.62 | Кладовая 16 | 2.62 | |
| 174 | Кладовая | -1 | Паркинг | 2.49 | Кладовая 17 | 2.49 | |
| 175 | Кладовая | -1 | Паркинг | 2.76 | Кладовая 18 | 2.76 | |
| 176 | Кладовая | -1 | Паркинг | 2.98 | Кладовая 19 | 2.98 | |
| 177 | Кладовая | -1 | Паркинг | 2.46 | Кладовая 20 | 2.46 | |
| 178 | Кладовая | -1 | Паркинг | 2.95 | Кладовая 21 | 2.95 | |
| 179 | Кладовая | -1 | Паркинг | 2.95 | Кладовая 22 | 2.95 | |
| 180 | Кладовая | -1 | Паркинг | 2.95 | Кладовая 23 | 2.95 | |
| 181 | Кладовая | -1 | Паркинг | 2.95 | Кладовая 24 | 2.95 | |
| 182 | Кладовая | -1 | Паркинг | 2.95 | Кладовая 25 | 2.95 | |
| 183 | Кладовая | -1 | Паркинг | 2.95 | Кладовая 26 | 2.95 | |
| 184 | Кладовая | -1 | Паркинг | 2.95 | Кладовая 27 | 2.95 | |
| 185 | Кладовая | -1 | Паркинг | 2.81 | Кладовая 28 | 2.81 | |
| 186 | Кладовая | -1 | Паркинг | 2.71 | Кладовая 29 | 2.71 | |
| 187 | Кладовая | -1 | Паркинг | 2.49 | Кладовая 30 | 2.49 | |
| 188 | Кладовая | -1 | Паркинг | 3.70 | Кладовая 31 | 3.70 | |
| 189 | Кладовая | -1 | Паркинг | 2.98 | Кладовая 32 | 2.98 | |
| 190 | Кладовая | -1 | Паркинг | 2.72 | Кладовая 33 | 2.72 | |
| 191 | Кладовая | -1 | Паркинг | 2.72 | Кладовая 34 | 2.72 | |
| 192 | Кладовая | -1 | Паркинг | 2.72 | Кладовая 35 | 2.72 | |
| 193 | Кладовая | -1 | Паркинг | 2.98 | Кладовая 36 | 2.98 | |
| 194 | Кладовая | -1 | Паркинг | 2.92 | Кладовая 37 | 2.92 | |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---------|------|-------------|------|--|
| 195 | Кладовая | -1 | Паркинг | 2.92 | Кладовая 38 | 2.92 | |
| 196 | Кладовая | -1 | Паркинг | 2.62 | Кладовая 39 | 2.62 | |
| 197 | Кладовая | -1 | Паркинг | 2.62 | Кладовая 40 | 2.62 | |
| 198 | Кладовая | -1 | Паркинг | 2.62 | Кладовая 41 | 2.62 | |
| 199 | Кладовая | -1 | Паркинг | 2.62 | Кладовая 42 | 2.62 | |
| 200 | Кладовая | -1 | Паркинг | 2.62 | Кладовая 43 | 2.62 | |
| 201 | Кладовая | -1 | Паркинг | 2.98 | Кладовая 44 | 2.98 | |
| 202 | Кладовая | -1 | Паркинг | 2.46 | Кладовая 45 | 2.46 | |
| 203 | Кладовая | -1 | Паркинг | 2.68 | Кладовая 46 | 2.68 | |
| 204 | Кладовая | -1 | Паркинг | 2.68 | Кладовая 47 | 2.68 | |
| 205 | Кладовая | -1 | Паркинг | 2.68 | Кладовая 48 | 2.68 | |
| 206 | Кладовая | -1 | Паркинг | 2.68 | Кладовая 49 | 2.68 | |
| 207 | Кладовая | -1 | Паркинг | 2.68 | Кладовая 50 | 2.68 | |
| 208 | Кладовая | -1 | Паркинг | 2.68 | Кладовая 51 | 2.68 | |
| 209 | Кладовая | -1 | Паркинг | 2.68 | Кладовая 52 | 2.68 | |
| 210 | Кладовая | -1 | Паркинг | 2.68 | Кладовая 53 | 2.68 | |
| 211 | Кладовая | -1 | Паркинг | 2.68 | Кладовая 54 | 2.68 | |
| 212 | Кладовая | -1 | Паркинг | 2.68 | Кладовая 55 | 2.68 | |
| 213 | Кладовая | -1 | Паркинг | 2.46 | Кладовая 56 | 2.46 | |
| 214 | Кладовая | -1 | Паркинг | 2.72 | Кладовая 57 | 2.72 | |
| 215 | Кладовая | -1 | Паркинг | 2.72 | Кладовая 58 | 2.72 | |
| 216 | Кладовая | -1 | Паркинг | 2.72 | Кладовая 59 | 2.72 | |
| 217 | Кладовая | -1 | Паркинг | 2.98 | Кладовая 60 | 2.98 | |
| 218 | Кладовая | -1 | Паркинг | 2.98 | Кладовая 61 | 2.98 | |
| 219 | Кладовая | -1 | Паркинг | 2.92 | Кладовая 62 | 2.92 | |
| 220 | Кладовая | -1 | Паркинг | 2.92 | Кладовая 63 | 2.92 | |
| 221 | Кладовая | -1 | Паркинг | 2.62 | Кладовая 64 | 2.62 | |
| 222 | Кладовая | -1 | Паркинг | 2.62 | Кладовая 65 | 2.62 | |
| 223 | Кладовая | -1 | Паркинг | 2.68 | Кладовая 66 | 2.68 | |
| 224 | Кладовая | -1 | Паркинг | 2.68 | Кладовая 67 | 2.68 | |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---------|------|-------------|------|--|
| 225 | Кладовая | -1 | Паркинг | 2.68 | Кладовая 68 | 2.68 | |
| 226 | Кладовая | -1 | Паркинг | 2.68 | Кладовая 69 | 2.68 | |
| 227 | Кладовая | -1 | Паркинг | 2.68 | Кладовая 70 | 2.68 | |
| 228 | Кладовая | -1 | Паркинг | 2.68 | Кладовая 71 | 2.68 | |
| 229 | Кладовая | -1 | Паркинг | 2.46 | Кладовая 72 | 2.46 | |
| 230 | Кладовая | -1 | Паркинг | 2.98 | Кладовая 73 | 2.98 | |
| 231 | Кладовая | -1 | Паркинг | 2.67 | Кладовая 74 | 2.67 | |
| 232 | Кладовая | -1 | Паркинг | 2.67 | Кладовая 75 | 2.67 | |
| 233 | Кладовая | -1 | Паркинг | 3.73 | Кладовая 76 | 3.73 | |
| 234 | Кладовая | -1 | Паркинг | 2.92 | Кладовая 77 | 2.92 | |
| 235 | Кладовая | -1 | Паркинг | 2.92 | Кладовая 78 | 2.92 | |
| 236 | Кладовая | -1 | Паркинг | 2.98 | Кладовая 79 | 2.98 | |
| 237 | Кладовая | -1 | Паркинг | 2.46 | Кладовая 80 | 2.46 | |
| 238 | Кладовая | -1 | Паркинг | 2.68 | Кладовая 81 | 2.68 | |
| 239 | Кладовая | -1 | Паркинг | 2.68 | Кладовая 82 | 2.68 | |
| 240 | Кладовая | -1 | Паркинг | 2.68 | Кладовая 83 | 2.68 | |
| 241 | Кладовая | -1 | Паркинг | 2.68 | Кладовая 84 | 2.68 | |
| 242 | Кладовая | -1 | Паркинг | 2.68 | Кладовая 85 | 2.68 | |
| 243 | Кладовая | -1 | Паркинг | 2.68 | Кладовая 86 | 2.68 | |
| 244 | Кладовая | -1 | Паркинг | 2.68 | Кладовая 87 | 2.68 | |
| 245 | Кладовая | -1 | Паркинг | 2.68 | Кладовая 88 | 2.68 | |
| 246 | Кладовая | -1 | Паркинг | 2.68 | Кладовая 89 | 2.68 | |
| 247 | Кладовая | -1 | Паркинг | 2.68 | Кладовая 90 | 2.68 | |
| 248 | Кладовая | -1 | Паркинг | 2.68 | Кладовая 91 | 2.68 | |
| 249 | Кладовая | -1 | Паркинг | 2.46 | Кладовая 92 | 2.46 | |
| 250 | Кладовая | -1 | Паркинг | 2.72 | Кладовая 93 | 2.72 | |
| 251 | Кладовая | -1 | Паркинг | 2.72 | Кладовая 94 | 2.72 | |
| 252 | Кладовая | -1 | Паркинг | 2.72 | Кладовая 95 | 2.72 | |
| 253 | Кладовая | -1 | Паркинг | 2.98 | Кладовая 96 | 2.98 | |
| 254 | Кладовая | -1 | Паркинг | 2.62 | Кладовая 97 | 2.62 | |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---------|------|--------------|------|--|
| 255 | Кладовая | -1 | Паркинг | 2.62 | Кладовая 98 | 2.62 | |
| 256 | Кладовая | -1 | Паркинг | 2.62 | Кладовая 99 | 2.62 | |
| 257 | Кладовая | -1 | Паркинг | 2.92 | Кладовая 100 | 2.92 | |
| 258 | Кладовая | -1 | Паркинг | 2.62 | Кладовая 101 | 2.62 | |
| 259 | Кладовая | -1 | Паркинг | 2.62 | Кладовая 102 | 2.62 | |
| 260 | Кладовая | -1 | Паркинг | 2.62 | Кладовая 103 | 2.62 | |
| 261 | Кладовая | -1 | Паркинг | 2.98 | Кладовая 104 | 2.98 | |
| 262 | Кладовая | -1 | Паркинг | 2.46 | Кладовая 105 | 2.46 | |
| 263 | Кладовая | -1 | Паркинг | 3.29 | Кладовая 106 | 3.29 | |
| 264 | Кладовая | -1 | Паркинг | 3.29 | Кладовая 107 | 3.29 | |
| 265 | Кладовая | -1 | Паркинг | 3.29 | Кладовая 108 | 3.29 | |
| 266 | Кладовая | -1 | Паркинг | 2.68 | Кладовая 109 | 2.68 | |
| 267 | Кладовая | -1 | Паркинг | 2.68 | Кладовая 110 | 2.68 | |
| 268 | Кладовая | -1 | Паркинг | 2.68 | Кладовая 111 | 2.68 | |
| 269 | Кладовая | -1 | Паркинг | 2.68 | Кладовая 112 | 2.68 | |
| 270 | Кладовая | -1 | Паркинг | 2.68 | Кладовая 113 | 2.68 | |
| 271 | Кладовая | -1 | Паркинг | 2.68 | Кладовая 114 | 2.68 | |
| 272 | Кладовая | -1 | Паркинг | 2.46 | Кладовая 115 | 2.46 | |
| 273 | Кладовая | -1 | Паркинг | 3.11 | Кладовая 116 | 3.11 | |
| 274 | Кладовая | -1 | Паркинг | 3.07 | Кладовая 117 | 3.07 | |
| 275 | Кладовая | -1 | Паркинг | 3.07 | Кладовая 118 | 3.07 | |
| 276 | Кладовая | -1 | Паркинг | 3.07 | Кладовая 119 | 3.07 | |
| 277 | Кладовая | -1 | Паркинг | 3.07 | Кладовая 120 | 3.07 | |
| 278 | Кладовая | -1 | Паркинг | 3.11 | Кладовая 121 | 3.11 | |
| 279 | Кладовая | -1 | Паркинг | 2.47 | Кладовая 122 | 2.47 | |
| 280 | Кладовая | -1 | Паркинг | 2.47 | Кладовая 123 | 2.47 | |
| 281 | Кладовая | -1 | Паркинг | 2.72 | Кладовая 124 | 2.72 | |
| 282 | Кладовая | -1 | Паркинг | 2.72 | Кладовая 125 | 2.72 | |
| 283 | Кладовая | -1 | Паркинг | 2.47 | Кладовая 126 | 2.47 | |
| 284 | Кладовая | -1 | Паркинг | 2.47 | Кладовая 127 | 2.47 | |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---------|------|--------------|------|--|
| 285 | Кладовая | -1 | Паркинг | 2.98 | Кладовая 128 | 2.98 | |
| 286 | Кладовая | -1 | Паркинг | 2.62 | Кладовая 129 | 2.62 | |
| 287 | Кладовая | -1 | Паркинг | 2.35 | Кладовая 130 | 2.35 | |
| 288 | Кладовая | -1 | Паркинг | 2.92 | Кладовая 131 | 2.92 | |
| 289 | Кладовая | -1 | Паркинг | 2.92 | Кладовая 132 | 2.92 | |
| 290 | Кладовая | -1 | Паркинг | 2.92 | Кладовая 133 | 2.92 | |
| 291 | Кладовая | -1 | Паркинг | 2.92 | Кладовая 134 | 2.92 | |
| 292 | Кладовая | -1 | Паркинг | 2.92 | Кладовая 135 | 2.92 | |
| 293 | Кладовая | -1 | Паркинг | 2.92 | Кладовая 136 | 2.92 | |
| 294 | Кладовая | -1 | Паркинг | 2.92 | Кладовая 137 | 2.92 | |
| 295 | Кладовая | -1 | Паркинг | 3.85 | Кладовая 138 | 3.85 | |
| 296 | Кладовая | -1 | Паркинг | 3.68 | Кладовая 139 | 3.68 | |
| 297 | Кладовая | -1 | Паркинг | 2.69 | Кладовая 140 | 2.69 | |
| 298 | Кладовая | -1 | Паркинг | 2.69 | Кладовая 141 | 2.69 | |
| 299 | Кладовая | -1 | Паркинг | 2.51 | Кладовая 142 | 2.51 | |
| 300 | Кладовая | -1 | Паркинг | 2.69 | Кладовая 143 | 2.69 | |
| 301 | Кладовая | -1 | Паркинг | 2.69 | Кладовая 144 | 2.69 | |
| 302 | Кладовая | -1 | Паркинг | 2.92 | Кладовая 145 | 2.92 | |
| 303 | Кладовая | -1 | Паркинг | 2.92 | Кладовая 146 | 2.92 | |
| 304 | Кладовая | -1 | Паркинг | 2.92 | Кладовая 147 | 2.92 | |
| 305 | Кладовая | -1 | Паркинг | 2.92 | Кладовая 148 | 2.92 | |
| 306 | Кладовая | -1 | Паркинг | 2.92 | Кладовая 149 | 2.92 | |
| 307 | Кладовая | -1 | Паркинг | 2.92 | Кладовая 150 | 2.92 | |
| 308 | Кладовая | -1 | Паркинг | 2.92 | Кладовая 151 | 2.92 | |
| 309 | Кладовая | -1 | Паркинг | 2.81 | Кладовая 152 | 2.81 | |
| 310 | Кладовая | -1 | Паркинг | 2.95 | Кладовая 153 | 2.95 | |
| 311 | Кладовая | -1 | Паркинг | 2.95 | Кладовая 154 | 2.95 | |
| 312 | Кладовая | -1 | Паркинг | 2.95 | Кладовая 155 | 2.95 | |
| 313 | Кладовая | -1 | Паркинг | 2.95 | Кладовая 156 | 2.95 | |
| 314 | Кладовая | -1 | Паркинг | 2.95 | Кладовая 157 | 2.95 | |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---------|------|--------------|------|--|
| 315 | Кладовая | -1 | Паркинг | 2.95 | Кладовая 158 | 2.95 | |
| 316 | Кладовая | -1 | Паркинг | 2.95 | Кладовая 159 | 2.95 | |
| 317 | Кладовая | -1 | Паркинг | 2.81 | Кладовая 160 | 2.81 | |
| 318 | Кладовая | -1 | Паркинг | 2.46 | Кладовая 161 | 2.46 | |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| | | |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 | |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|---|---------------------------------------|--------------------------|----------------|
| 1 | Помещение автостоянки без учета машино - мест | -2 этаж, паркинг | Техническое | 1195.12 |
| 2 | Въездная рампа | -2 этаж, паркинг | Техническое | 156.09 |
| 3 | Венткамера | -2 этаж, паркинг | Техническое | 37.08 |
| 4 | Венткамера | -2 этаж, паркинг | Техническое | 22.22 |
| 5 | Лестничная клетка | -2 этаж, паркинг | Место общего пользования | 11.96 |
| 6 | Тамбур-шлюз | -2 этаж, паркинг | Место общего пользования | 3.48 |
| 7 | Тамбур-шлюз | -2 этаж, паркинг | Место общего пользования | 3.78 |
| 8 | Лестничная клетка | -2 этаж, паркинг | Место общего пользования | 11.69 |
| 9 | Тамбур-шлюз | -2 этаж, паркинг | Место общего пользования | 3.40 |
| 10 | Лестничная клетка | -2 этаж, паркинг | Место общего пользования | 12.52 |
| 11 | Тамбур-шлюз | -2 этаж, паркинг | Место общего пользования | 3.55 |
| 12 | Помещение автостоянки без учета машино - мест | -1 этаж, паркинг | Техническое | 1059.70 |

| | | | | |
|----|-------------------|------------------|--------------------------|--------|
| 13 | Въездная рампа | -1 этаж, паркинг | Техническое | 274.17 |
| 14 | Венткамера | -1 этаж, паркинг | Техническое | 78.73 |
| 15 | Венткамера | -1 этаж, паркинг | Техническое | 8.91 |
| 16 | Электрощитовая | -1 этаж, паркинг | Техническое | 6.22 |
| 17 | Венткамера | -1 этаж, паркинг | Техническое | 26.07 |
| 18 | Венткамера | -1 этаж, паркинг | Техническое | 22.21 |
| 19 | Тамбур-шлюз | -1 этаж, паркинг | Место общего пользования | 3.88 |
| 20 | Тамбур-шлюз | -1 этаж, паркинг | Место общего пользования | 35.32 |
| 21 | Лестничная клетка | -1 этаж, паркинг | Место общего пользования | 11.44 |
| 22 | Тамбур-шлюз | -1 этаж, паркинг | Место общего пользования | 3.48 |
| 23 | Лестничная клетка | -1 этаж, паркинг | Место общего пользования | 10.94 |
| 24 | Тамбур-шлюз | -1 этаж, паркинг | Место общего пользования | 3.40 |
| 25 | Лестничная клетка | -1 этаж, паркинг | Место общего пользования | 11.77 |
| 26 | Тамбур-шлюз | -1 этаж, паркинг | Место общего пользования | 3.55 |
| 27 | Коридор | -1 этаж, паркинг | Место общего пользования | 16.72 |
| 28 | Коридор | -1 этаж, паркинг | Место общего пользования | 6.71 |
| 29 | Тамбур | -1 этаж, паркинг | Место общего пользования | 8.18 |
| 30 | ИТП | -1 этаж, паркинг | Место общего пользования | 111.67 |
| 31 | Коридор | -1 этаж, паркинг | Место общего пользования | 42.34 |

| | | | | |
|----|---------------|------------------|--------------------------|-------|
| 32 | Коридор | -1 этаж, паркинг | Место общего пользования | 8.51 |
| 33 | Венткамера | -1 этаж, паркинг | Техническое | 25.09 |
| 34 | Лифтовый холл | -1 этаж, паркинг | Место общего пользования | 13.32 |
| 35 | Коридор | -1 этаж, паркинг | Место общего пользования | 59.00 |
| 36 | Коридор | -1 этаж, паркинг | Место общего пользования | 17.49 |
| 37 | Коридор | -1 этаж, паркинг | Место общего пользования | 9.81 |
| 38 | Коридор | -1 этаж, паркинг | Место общего пользования | 35.45 |
| 39 | Коридор | -1 этаж, паркинг | Место общего пользования | 39.59 |
| 40 | Коридор | -1 этаж, паркинг | Место общего пользования | 4.83 |
| 41 | Венткамера | -1 этаж, паркинг | Техническое | 23.29 |
| 42 | Электощитовая | -1 этаж, паркинг | Техническое | 15.36 |
| 43 | Лифтовой холл | -1 этаж, паркинг | Место общего пользования | 14.74 |
| 44 | Коридор | -1 этаж, паркинг | Место общего пользования | 48.17 |
| 45 | Коридор | -1 этаж, паркинг | Место общего пользования | 17.49 |
| 46 | Коридор | -1 этаж, паркинг | Место общего пользования | 9.81 |
| 47 | Коридор | -1 этаж, паркинг | Место общего пользования | 32.46 |
| 48 | Венткамера | -1 этаж, паркинг | Техническое | 23.29 |
| 49 | Тамбур | -1 этаж, паркинг | Место общего пользования | 12.03 |

| | | | | |
|----|---|------------------|--------------------------|-------|
| 50 | Узел ввода воды | -1 этаж, паркинг | Техническое | 52.21 |
| 51 | Лифтовой холл | -1 этаж, паркинг | Место общего пользования | 14.74 |
| 52 | Коридор | -1 этаж, паркинг | Место общего пользования | 82.69 |
| 53 | Коридор | -1 этаж, паркинг | Место общего пользования | 17.49 |
| 54 | Насосная пожаротушения стоянки, насосная дома | -1 этаж, паркинг | Техническое | 39.27 |
| 55 | Коридор | -1 этаж, паркинг | Место общего пользования | 37.84 |
| 56 | Коридор | -1 этаж, паркинг | Место общего пользования | 38.86 |
| 57 | Венткамера | -1 этаж, паркинг | Техническое | 23.29 |
| 58 | Лифтовой холл | -1 этаж, паркинг | Место общего пользования | 14.74 |
| 59 | Коридор | -1 этаж, паркинг | Место общего пользования | 62.52 |
| 60 | Коридор | -1 этаж, паркинг | Место общего пользования | 17.49 |
| 61 | Коридор | -1 этаж, паркинг | Место общего пользования | 10.11 |
| 62 | Электрощитовая | -1 этаж, паркинг | Техническое | 15.36 |
| 63 | Коридор | -1 этаж, паркинг | Место общего пользования | 35.22 |
| 64 | Венткамера | -1 этаж, паркинг | Техническое | 15.36 |
| 65 | Коридор | -1 этаж, паркинг | Место общего пользования | 43.85 |
| 66 | Лифтовой холл | -1 этаж, паркинг | Место общего пользования | 14.74 |
| 67 | Коридор | -1 этаж, паркинг | Место общего пользования | 72.75 |

| | | | | |
|----|-----------------------|------------------|--------------------------|-------|
| 68 | Коридор | -1 этаж, паркинг | Место общего пользования | 16.72 |
| 69 | Коридор | -1 этаж, паркинг | Место общего пользования | 8.77 |
| 70 | Коридор | -1 этаж, паркинг | Место общего пользования | 41.72 |
| 71 | Коридор | -1 этаж, паркинг | Место общего пользования | 22.80 |
| 72 | Коридор | -1 этаж, паркинг | Место общего пользования | 6.94 |
| 73 | Венткамера | -1 этаж, паркинг | Техническое | 25.09 |
| 74 | Коридор | -1 этаж, паркинг | Место общего пользования | 33.93 |
| 75 | Лифтовой холл | -1 этаж, паркинг | Место общего пользования | 13.32 |
| 76 | Коридор | -1 этаж, паркинг | Место общего пользования | 68.20 |
| 77 | Тамбур | 1 этаж, 6 секция | Место общего пользования | 4.12 |
| 78 | Помещение ТСЖ, охрана | 1 этаж, 6 секция | Место общего пользования | 23.20 |
| 79 | С/у | 1 этаж, 6 секция | Место общего пользования | 5.47 |
| 80 | Тамбур | 1 этаж, 6 секция | Место общего пользования | 7.13 |
| 81 | Тамбур | 1 этаж 6 секция | Место общего пользования | 12.33 |
| 82 | Вестибюль | 1 этаж 6 секция | Место общего пользования | 12.06 |
| 83 | Лестничная клетка | 1 этаж 6 секция | Место общего пользования | 17.19 |

| | | | | |
|----|-------------------|-----------------|--------------------------|-------|
| 84 | Колясочная | 1 этаж 6 секция | Место общего пользования | 9.49 |
| 85 | КУИ | 1 этаж 6 секция | Место общего пользования | 3.12 |
| 86 | Тамбур | 1 этаж 5 секция | Место общего пользования | 6.15 |
| 87 | Тамбур | 1 этаж 5 секция | Место общего пользования | 11.18 |
| 88 | Вестибюль | 1 этаж 5 секция | Место общего пользования | 13.43 |
| 89 | Лестничная клетка | 1 этаж 5 секция | Место общего пользования | 17.96 |
| 90 | Колясочная | 1 этаж 5 секция | Место общего пользования | 9.14 |
| 91 | КУИ | 1 этаж 5 секция | Место общего пользования | 3.62 |
| 92 | Тамбур | 1 этаж 4 секция | Место общего пользования | 6.10 |
| 93 | Тамбур | 1 этаж 4 секция | Место общего пользования | 11.18 |
| 94 | Вестибюль | 1 этаж 4 секция | Место общего пользования | 13.43 |
| 95 | Лестничная клетка | 1 этаж 4 секция | Место общего пользования | 17.96 |
| 96 | Колясочная | 1 этаж 4 секция | Место общего пользования | 9.22 |
| 97 | КУИ | 1 этаж 4 секция | Место общего пользования | 3.16 |
| 98 | Тамбур | 1 этаж 3 секция | Место общего пользования | 6.10 |
| 99 | Тамбур | 1 этаж 3 секция | Место общего пользования | 11.23 |

| | | | | |
|-----|-------------------|-----------------|--------------------------|-------|
| 100 | Вестибюль | 1 этаж 3 секция | Место общего пользования | 18.95 |
| 101 | Тамбур | 1 этаж 3 секция | Место общего пользования | 10.56 |
| 102 | Тамбур | 1 этаж 3 секция | Место общего пользования | 5.69 |
| 103 | Лестничная клетка | 1 этаж 3 секция | Место общего пользования | 17.96 |
| 104 | Колясочная | 1 этаж 3 секция | Место общего пользования | 9.22 |
| 105 | КУИ | 1 этаж 3 секция | Место общего пользования | 2.37 |
| 106 | Тамбур | 1 этаж 2 секция | Место общего пользования | 6.15 |
| 107 | Тамбур | 1 этаж 2 секция | Место общего пользования | 11.18 |
| 108 | Вестибюль | 1 этаж 2 секция | Место общего пользования | 13.43 |
| 109 | Лестничная клетка | 1 этаж 2 секция | Место общего пользования | 17.96 |
| 110 | Колясочная | 1 этаж 2 секция | Место общего пользования | 9.14 |
| 111 | КУИ | 1 этаж 2 секция | Место общего пользования | 3.62 |
| 112 | Тамбур | 1 этаж 1 секция | Место общего пользования | 7.13 |
| 113 | Тамбур | 1 этаж 1 секция | Место общего пользования | 12.33 |
| 114 | Вестибюль | 1 этаж 1 секция | Место общего пользования | 12.06 |
| 115 | Лестничная клетка | 1 этаж 1 секция | Место общего пользования | 17.19 |

| | | | | |
|-----|-------------------|-----------------|--------------------------|-------|
| 116 | Колясочная | 1 этаж 1 секция | Место общего пользования | 9.49 |
| 117 | КУИ | 1 этаж 1 секция | Место общего пользования | 3.12 |
| 118 | Лестничная клетка | 2 этаж 6 секция | Место общего пользования | 16.83 |
| 119 | Лифтовый холл | 2 этаж 6 секция | Место общего пользования | 11.34 |
| 120 | Коридор | 2 этаж 6 секция | Место общего пользования | 11.40 |
| 121 | Лестничная клетка | 3 этаж 6 секция | Место общего пользования | 16.83 |
| 122 | Лифтовый холл | 3 этаж 6 секция | Место общего пользования | 11.34 |
| 123 | Коридор | 3 этаж 6 секция | Место общего пользования | 11.40 |
| 124 | Лестничная клетка | 2 этаж 5 секция | Место общего пользования | 17.60 |
| 125 | Лифтовый холл | 2 этаж 5 секция | Место общего пользования | 12.17 |
| 126 | Коридор | 2 этаж 5 секция | Место общего пользования | 13.07 |
| 127 | Лестничная клетка | 3 этаж 5 секция | Место общего пользования | 17.60 |
| 128 | Лифтовый холл | 3 этаж 5 секция | Место общего пользования | 12.17 |
| 129 | Коридор | 3 этаж 5 секция | Место общего пользования | 13.07 |
| 130 | Лестничная клетка | 2 этаж 4 секция | Место общего пользования | 17.60 |
| 131 | Лифтовый холл | 2 этаж 4 секция | Место общего пользования | 12.17 |

| | | | | |
|-----|-------------------|-----------------|--------------------------|-------|
| 132 | Коридор | 2 этаж 4 секция | Место общего пользования | 13.07 |
| 133 | Лестничная клетка | 3 этаж 4 секция | Место общего пользования | 17.60 |
| 134 | Лифтовый холл | 3 этаж 4 секция | Место общего пользования | 12.17 |
| 135 | Коридор | 3 этаж 4 секция | Место общего пользования | 13.07 |
| 136 | Лестничная клетка | 2 этаж 3 секция | Место общего пользования | 17.60 |
| 137 | Лифтовый холл | 2 этаж 3 секция | Место общего пользования | 12.17 |
| 138 | Коридор | 2 этаж 3 секция | Место общего пользования | 13.07 |
| 139 | Лестничная клетка | 3 этаж 3 секция | Место общего пользования | 17.60 |
| 140 | Лифтовый холл | 3 этаж 3 секция | Место общего пользования | 12.17 |
| 141 | Коридор | 3 этаж 3 секция | Место общего пользования | 13.07 |
| 142 | Лестничная клетка | 2 этаж 2 секция | Место общего пользования | 17.60 |
| 143 | Лифтовый холл | 2 этаж 2 секция | Место общего пользования | 12.17 |
| 144 | Коридор | 2 этаж 2 секция | Место общего пользования | 13.07 |
| 145 | Лестничная клетка | 3 этаж 2 секция | Место общего пользования | 17.60 |
| 146 | Лифтовый холл | 3 этаж 2 секция | Место общего пользования | 12.17 |
| 147 | Коридор | 3 этаж 2 секция | Место общего пользования | 13.07 |

| | | | | |
|-----|-------------------|-----------------|--------------------------|-------|
| 148 | Лестничная клетка | 2 этаж 1 секция | Место общего пользования | 16.83 |
| 149 | Лифтовый холл | 2 этаж 1 секция | Место общего пользования | 11.34 |
| 150 | Коридор | 2 этаж 1 секция | Место общего пользования | 11.40 |
| 151 | Лестничная клетка | 3 этаж 1 секция | Место общего пользования | 16.83 |
| 152 | Лифтовый холл | 3 этаж 1 секция | Место общего пользования | 11.34 |
| 153 | Коридор | 3 этаж 1 секция | Место общего пользования | 11.40 |
| 154 | Лестничная клетка | 4 этаж 6 секция | Место общего пользования | 17.19 |
| 155 | Лифтовый холл | 4 этаж 6 секция | Место общего пользования | 11.34 |
| 156 | Коридор | 4 этаж 6 секция | Место общего пользования | 12.48 |
| 157 | Лестничная клетка | 4 этаж 5 секция | Место общего пользования | 17.96 |
| 158 | Лифтовый холл | 4 этаж 5 секция | Место общего пользования | 12.66 |
| 159 | Коридор | 4 этаж 5 секция | Место общего пользования | 13.95 |
| 160 | Лестничная клетка | 4 этаж 4 секция | Место общего пользования | 17.60 |
| 161 | Лифтовый холл | 4 этаж 4 секция | Место общего пользования | 12.17 |
| 162 | Коридор | 4 этаж 4 секция | Место общего пользования | 13.07 |
| 163 | Лестничная клетка | 4 этаж 3 секция | Место общего пользования | 17.60 |

| | | | | |
|-----|-------------------|-----------------|--------------------------|-------|
| 164 | Лифтовый холл | 4 этаж 3 секция | Место общего пользования | 12.17 |
| 165 | Коридор | 4 этаж 3 секция | Место общего пользования | 13.07 |
| 166 | Лестничная клетка | 4 этаж 2 секция | Место общего пользования | 17.96 |
| 167 | Лифтовый холл | 4 этаж 2 секция | Место общего пользования | 12.75 |
| 168 | Коридор | 4 этаж 2 секция | Место общего пользования | 13.95 |
| 169 | Лестничная клетка | 4 этаж 1 секция | Место общего пользования | 17.19 |
| 170 | Лифтовый холл | 4 этаж 1 секция | Место общего пользования | 11.34 |
| 171 | Коридор | 4 этаж 1 секция | Место общего пользования | 12.48 |
| 172 | Лестничная клетка | 5 этаж 6 секция | Место общего пользования | 17.19 |
| 173 | Лифтовый холл | 5 этаж 6 секция | Место общего пользования | 11.34 |
| 174 | Коридор | 5 этаж 6 секция | Место общего пользования | 12.48 |
| 175 | Лестничная клетка | 5 этаж 5 секция | Место общего пользования | 17.96 |
| 176 | Лифтовый холл | 5 этаж 5 секция | Место общего пользования | 12.66 |
| 177 | Коридор | 5 этаж 5 секция | Место общего пользования | 13.95 |
| 178 | Лестничная клетка | 6 этаж 6 секция | Место общего пользования | 17.19 |
| 179 | Лифтовый холл | 6 этаж 6 секция | Место общего пользования | 11.34 |

| | | | | |
|-----|-------------------|-----------------|--------------------------|-------|
| 180 | Коридор | 6 этаж 6 секция | Место общего пользования | 12.48 |
| 181 | Лестничная клетка | 6 этаж 5 секция | Место общего пользования | 17.96 |
| 182 | Лифтовый холл | 6 этаж 5 секция | Место общего пользования | 12.66 |
| 183 | Коридор | 6 этаж 5 секция | Место общего пользования | 13.95 |
| 184 | Лестничная клетка | 5 этаж 4 секция | Место общего пользования | 17.60 |
| 185 | Лифтовый холл | 5 этаж 4 секция | Место общего пользования | 12.17 |
| 186 | Коридор | 5 этаж 4 секция | Место общего пользования | 13.07 |
| 187 | Лестничная клетка | 6 этаж 4 секция | Место общего пользования | 17.60 |
| 188 | Лифтовый холл | 6 этаж 4 секция | Место общего пользования | 12.17 |
| 189 | Коридор | 6 этаж 4 секция | Место общего пользования | 13.07 |
| 190 | Лестничная клетка | 6 этаж 3 секция | Место общего пользования | 17.60 |
| 191 | Лифтовый холл | 6 этаж 3 секция | Место общего пользования | 12.17 |
| 192 | Коридор | 6 этаж 3 секция | Место общего пользования | 13.07 |
| 193 | Лестничная клетка | 5 этаж 3 секция | Место общего пользования | 17.60 |
| 194 | Лифтовый холл | 5 этаж 3 секция | Место общего пользования | 12.17 |
| 195 | Коридор | 5 этаж 3 секция | Место общего пользования | 13.07 |

| | | | | |
|-----|-------------------|-----------------|--------------------------|-------|
| 196 | Лестничная клетка | 5 этаж 2 секция | Место общего пользования | 17.96 |
| 197 | Лифтовый холл | 5 этаж 2 секция | Место общего пользования | 12.75 |
| 198 | Коридор | 5 этаж 2 секция | Место общего пользования | 13.95 |
| 199 | Лестничная клетка | 6 этаж 2 секция | Место общего пользования | 17.96 |
| 200 | Лифтовый холл | 6 этаж 2 секция | Место общего пользования | 12.75 |
| 201 | Коридор | 6 этаж 2 секция | Место общего пользования | 13.95 |
| 202 | Лестничная клетка | 5 этаж 1 секция | Место общего пользования | 17.19 |
| 203 | Лифтовый холл | 5 этаж 1 секция | Место общего пользования | 11.34 |
| 204 | Коридор | 5 этаж 1 секция | Место общего пользования | 12.48 |
| 205 | Лестничная клетка | 6 этаж 1 секция | Место общего пользования | 17.19 |
| 206 | Лифтовый холл | 6 этаж 1 секция | Место общего пользования | 11.34 |
| 207 | Коридор | 6 этаж 1 секция | Место общего пользования | 12.48 |
| 208 | Лестничная клетка | 7 этаж 6 секция | Место общего пользования | 17.19 |
| 209 | Лифтовый холл | 7 этаж 6 секция | Место общего пользования | 11.34 |
| 210 | Коридор | 7 этаж 6 секция | Место общего пользования | 12.48 |
| 211 | Лестничная клетка | 8 этаж 6 секция | Место общего пользования | 17.19 |

| | | | | |
|-----|-------------------|-----------------|--------------------------|-------|
| 212 | Лифтовый холл | 8 этаж 6 секция | Место общего пользования | 11.34 |
| 213 | Коридор | 8 этаж 6 секция | Место общего пользования | 12.48 |
| 214 | Лестничная клетка | 7 этаж 5 секция | Место общего пользования | 17.96 |
| 215 | Лифтовый холл | 7 этаж 5 секция | Место общего пользования | 12.66 |
| 216 | Коридор | 7 этаж 5 секция | Место общего пользования | 13.95 |
| 217 | Лестничная клетка | 8 этаж 5 секция | Место общего пользования | 17.96 |
| 218 | Лифтовый холл | 8 этаж 5 секция | Место общего пользования | 12.66 |
| 219 | Коридор | 8 этаж 5 секция | Место общего пользования | 13.95 |
| 220 | Лестничная клетка | 7 этаж 4 секция | Место общего пользования | 17.96 |
| 221 | Лифтовый холл | 7 этаж 4 секция | Место общего пользования | 12.66 |
| 222 | Коридор | 7 этаж 4 секция | Место общего пользования | 13.95 |
| 223 | Лестничная клетка | 8 этаж 4 секция | Место общего пользования | 17.96 |
| 224 | Лифтовый холл | 8 этаж 4 секция | Место общего пользования | 12.66 |
| 225 | Коридор | 8 этаж 4 секция | Место общего пользования | 13.95 |
| 226 | Лестничная клетка | 7 этаж 3 секция | Место общего пользования | 17.96 |
| 227 | Лифтовый холл | 7 этаж 3 секция | Место общего пользования | 12.66 |

| | | | | |
|-----|-------------------|-----------------|--------------------------|-------|
| 228 | Коридор | 7 этаж 3 секция | Место общего пользования | 13.95 |
| 229 | Лестничная клетка | 8 этаж 3 секция | Место общего пользования | 17.96 |
| 230 | Лифтовый холл | 8 этаж 3 секция | Место общего пользования | 12.66 |
| 231 | Коридор | 8 этаж 3 секция | Место общего пользования | 13.95 |
| 232 | Лестничная клетка | 7 этаж 2 секция | Место общего пользования | 17.96 |
| 233 | Лифтовый холл | 7 этаж 2 секция | Место общего пользования | 12.75 |
| 234 | Коридор | 7 этаж 2 секция | Место общего пользования | 13.95 |
| 235 | Лестничная клетка | 8 этаж 2 секция | Место общего пользования | 17.96 |
| 236 | Лифтовый холл | 8 этаж 2 секция | Место общего пользования | 12.75 |
| 237 | Коридор | 8 этаж 2 секция | Место общего пользования | 13.95 |
| 238 | Лестничная клетка | 7 этаж 1 секция | Место общего пользования | 17.19 |
| 239 | Лифтовый холл | 7 этаж 1 секция | Место общего пользования | 11.34 |
| 240 | Коридор | 7 этаж 1 секция | Место общего пользования | 12.48 |
| 241 | Лестничная клетка | 8 этаж 1 секция | Место общего пользования | 17.19 |
| 242 | Лифтовый холл | 8 этаж 1 секция | Место общего пользования | 11.34 |
| 243 | Коридор | 8 этаж 1 секция | Место общего пользования | 12.48 |

| | | | | |
|-----|-------------------|-----------------|--------------------------|-------|
| 244 | Лестничная клетка | 9 этаж 6 секция | Место общего пользования | 17.19 |
| 245 | Лифтовый холл | 9 этаж 6 секция | Место общего пользования | 11.34 |
| 246 | Коридор | 9 этаж 6 секция | Место общего пользования | 12.48 |
| 247 | Лестничная клетка | 9 этаж 5 секция | Место общего пользования | 17.96 |
| 248 | Лифтовый холл | 9 этаж 5 секция | Место общего пользования | 12.66 |
| 249 | Коридор | 9 этаж 5 секция | Место общего пользования | 13.95 |
| 250 | Лестничная клетка | 9 этаж 4 секция | Место общего пользования | 17.96 |
| 251 | Лифтовый холл | 9 этаж 4 секция | Место общего пользования | 12.66 |
| 252 | Коридор | 9 этаж 4 секция | Место общего пользования | 13.95 |
| 253 | Лестничная клетка | 9 этаж 3 секция | Место общего пользования | 17.96 |
| 254 | Лифтовый холл | 9 этаж 3 секция | Место общего пользования | 12.66 |
| 255 | Коридор | 9 этаж 3 секция | Место общего пользования | 13.95 |
| 256 | Лестничная клетка | 9 этаж 2 секция | Место общего пользования | 17.96 |
| 257 | Лифтовый холл | 9 этаж 2 секция | Место общего пользования | 12.75 |
| 258 | Коридор | 9 этаж 2 секция | Место общего пользования | 13.95 |
| 259 | Лестничная клетка | 9 этаж 1 секция | Место общего пользования | 17.19 |

| | | | | |
|-----|-------------------|------------------|--------------------------|-------|
| 260 | Лифтовый холл | 9 этаж 1 секция | Место общего пользования | 11.34 |
| 261 | Коридор | 9 этаж 1 секция | Место общего пользования | 12.48 |
| 262 | Лестничная клетка | 10 этаж 6 секция | Место общего пользования | 17.19 |
| 263 | Лифтовый холл | 10 этаж 6 секция | Место общего пользования | 11.34 |
| 264 | Коридор | 10 этаж 6 секция | Место общего пользования | 12.48 |
| 265 | Лестничная клетка | 10 этаж 5 секция | Место общего пользования | 17.96 |
| 266 | Лифтовый холл | 10 этаж 5 секция | Место общего пользования | 12.66 |
| 267 | Коридор | 10 этаж 5 секция | Место общего пользования | 13.95 |
| 268 | Лестничная клетка | 10 этаж 4 секция | Место общего пользования | 17.96 |
| 269 | Лифтовый холл | 10 этаж 4 секция | Место общего пользования | 12.66 |
| 270 | Коридор | 10 этаж 4 секция | Место общего пользования | 13.95 |
| 271 | Лестничная клетка | 10 этаж 3 секция | Место общего пользования | 17.96 |
| 272 | Лифтовый холл | 10 этаж 3 секция | Место общего пользования | 12.66 |
| 273 | Коридор | 10 этаж 3 секция | Место общего пользования | 13.95 |
| 274 | Лестничная клетка | 10 этаж 2 секция | Место общего пользования | 17.96 |
| 275 | Лифтовый холл | 10 этаж 2 секция | Место общего пользования | 12.75 |

| | | | | |
|-----|-------------------|------------------|--------------------------|-------|
| 276 | Коридор | 10 этаж 2 секция | Место общего пользования | 13.95 |
| 277 | Лестничная клетка | 10 этаж 1 секция | Место общего пользования | 17.19 |
| 278 | Лифтовый холл | 10 этаж 1 секция | Место общего пользования | 11.34 |
| 279 | Коридор | 10 этаж 1 секция | Место общего пользования | 12.48 |
| 280 | Лестничная клетка | 11 этаж 4 секция | Место общего пользования | 17.96 |
| 281 | Лифтовый холл | 11 этаж 4 секция | Место общего пользования | 12.66 |
| 282 | Коридор | 11 этаж 4 секция | Место общего пользования | 8.85 |
| 283 | Лестничная клетка | 11 этаж 3 секция | Место общего пользования | 17.96 |
| 284 | Лифтовый холл | 11 этаж 3 секция | Место общего пользования | 12.66 |
| 285 | Коридор | 11 этаж 3 секция | Место общего пользования | 8.85 |
| 286 | Лестничная клетка | 12 этаж 4 секция | Место общего пользования | 17.96 |
| 287 | Лифтовый холл | 12 этаж 4 секция | Место общего пользования | 12.66 |
| 288 | Коридор | 12 этаж 4 секция | Место общего пользования | 8.85 |
| 289 | Лестничная клетка | 12 этаж 3 секция | Место общего пользования | 17.96 |
| 290 | Лифтовый холл | 12 этаж 3 секция | Место общего пользования | 12.66 |
| 291 | Коридор | 12 этаж 3 секция | Место общего пользования | 8.85 |

| | | | | |
|-----|-------------------|------------------|--------------------------|-------|
| 292 | Лестничная клетка | 13 этаж 4 секция | Место общего пользования | 17.96 |
| 293 | Лифтовый холл | 13 этаж 4 секция | Место общего пользования | 12.66 |
| 294 | Коридор | 13 этаж 4 секция | Место общего пользования | 8.85 |
| 295 | Лестничная клетка | 13 этаж 3 секция | Место общего пользования | 17.96 |
| 296 | Лифтовый холл | 13 этаж 3 секция | Место общего пользования | 12.66 |
| 297 | Коридор | 13 этаж 3 секция | Место общего пользования | 8.85 |
| 298 | Лестничная клетка | 14 этаж 4 секция | Место общего пользования | 17.96 |
| 299 | Лифтовый холл | 14 этаж 4 секция | Место общего пользования | 12.66 |
| 300 | Коридор | 14 этаж 4 секция | Место общего пользования | 8.85 |
| 301 | Лестничная клетка | 14 этаж 3 секция | Место общего пользования | 17.96 |
| 302 | Лифтовый холл | 14 этаж 3 секция | Место общего пользования | 12.66 |
| 303 | Коридор | 14 этаж 3 секция | Место общего пользования | 8.85 |
| 304 | Лестничная клетка | чердак 6 секция | Место общего пользования | 16.18 |
| 305 | Коридор | чердак 6 секция | Место общего пользования | 25.88 |
| 306 | Венткамера | чердак 6 секция | Техническое | 22.91 |
| 307 | Форкамера | чердак 6 секция | Техническое | 8.88 |
| 308 | Лестничная клетка | чердак 5 секция | Место общего пользования | 16.95 |

| | | | | |
|-----|-------------------|-----------------|--------------------------|-------|
| 309 | Коридор | чердак 5 секция | Место общего пользования | 28.82 |
| 310 | Венткамера | чердак 5 секция | Техническое | 20.20 |
| 311 | Форкамера | чердак 5 секция | Техническое | 8.88 |
| 312 | Лестничная клетка | чердак 4 секция | Место общего пользования | 16.95 |
| 313 | Коридор | чердак 4 секция | Место общего пользования | 28.63 |
| 314 | Венткамера | чердак 4 секция | Техническое | 20.20 |
| 315 | Форкамера | чердак 4 секция | Техническое | 8.88 |
| 316 | Лестничная клетка | чердак 3 секция | Место общего пользования | 16.95 |
| 317 | Коридор | чердак 3 секция | Место общего пользования | 28.63 |
| 318 | Венткамера | чердак 3 секция | Техническое | 20.20 |
| 319 | Форкамера | чердак 3 секция | Техническое | 8.88 |
| 320 | Лестничная клетка | чердак 2 секция | Место общего пользования | 16.95 |
| 321 | Коридор | чердак 2 секция | Место общего пользования | 28.82 |
| 322 | Венткамера | чердак 2 секция | Техническое | 20.20 |
| 323 | Форкамера | чердак 2 секция | Техническое | 8.88 |
| 324 | Лестничная клетка | чердак 1 секция | Место общего пользования | 16.18 |
| 325 | Коридор | чердак 1 секция | Место общего пользования | 25.88 |
| 326 | Венткамера | чердак 1 секция | Техническое | 22.91 |
| 327 | Форкамера | чердак 1 секция | Техническое | 8.88 |
| 328 | Лестничная клетка | кровля 6 секция | Место общего пользования | 16.18 |
| 329 | Лестничная клетка | кровля 5 секция | Место общего пользования | 16.95 |

| | | | | |
|-----|-------------------|-----------------|--------------------------|-------|
| 330 | Лестничная клетка | кровля 1 секция | Место общего пользования | 16.18 |
| 331 | Лестничная клетка | кровля 2 секция | Место общего пользования | 16.95 |
| 332 | Лестничная клетка | кровля 4 секция | Место общего пользования | 16.95 |
| 333 | Лестничная клетка | кровля 3 секция | Место общего пользования | 16.95 |

| | | | | |
|---|--------|--|--|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | | | |
|---|--------|--|--|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|---|------------------|------------------------|
| 1 | подземная и надземная части жилого дома | лифт, 6шт | вертикальный транспорт |
| 2 | подземная автостоянка | лифт, 1шт | вертикальный транспорт |
| 3 | подземная часть жилого дома, блок-секция №5 | ВРУ-1 | электроснабжение |
| 4 | подземная часть жилого дома, блок-секция №5 | ВРУ-1а | электроснабжение |
| 5 | подземная часть жилого дома, блок-секция №5 | ВРУ-3 | электроснабжение |
| 6 | подземная часть жилого дома, блок-секция №2 | ВРУ-2 | электроснабжение |
| 7 | подземная часть жилого дома, блок-секция №2 | ВРУ-2а | электроснабжение |
| 8 | подземная часть жилого дома, блок-секция №2 | ВРУ-4 | электроснабжение |
| 9 | подземная автостоянка | ВРУ-5 | электроснабжение |
| 10 | подземная автостоянка | ВРУ-5а | электроснабжение |

| | | | |
|----|---|---|---|
| 11 | подземная и надземная части жилого дома | хозяйственно-питьевой водопровод для жилой части дома В1 | водоснабжение |
| 12 | подземная и надземная части жилого дома | водопровод горячей воды для жилой части дома Т3 | водоснабжение |
| 13 | подземная и надземная части жилого дома | противопожарный водопровод для жилых помещений В2 | водоснабжение |
| 14 | подземная и надземная части жилого дома | циркуляционный трубопровод Т4 | водоснабжение |
| 15 | подземная и надземная части жилого дома | бытовая канализация от жилой части дома К1 | водоотведение |
| 16 | подземная и надземная части жилого дома | система внутренних водостоков К2 | водоотведение |
| 17 | подземная и надземная части жилого дома | дренажная канализация помещений ИТП, насосной Д | водоотведение (дренаж) |
| 18 | подземная автостоянка | дренажная канализация автостоянки Дс | водоотведение (дренаж) |
| 19 | подземная часть жилого дома, блок-секция №6 | Индивидуальный тепловой пункт | водоснабжение, отопление |
| 20 | подземная и надземная части жилого дома | система отопления жилой части дома | отопление |
| 21 | подземная и надземная части жилого дома | система отопления помещений общественного назначения | отопление |
| 22 | подземная и надземная части жилого дома | система естественной вентиляции жилой части и помещений общественного назначения ВЕ1, ВЕ2 | вентиляция |
| 23 | подземная и надземная части жилого дома | вытяжная система из ИТП (В4), узла ввода воды (В5), насосной (В6) | вентиляция |
| 24 | подземная автостоянка (-1уровень) | механическая приточно-вытяжная система (П1.1, П1.2, В1) | вентиляция |
| 25 | подземная автостоянка (-2уровень) | механическая приточно-вытяжная система (П2.1, П2.2, В2) | вентиляция |
| 26 | подземная автостоянка (рампа) | сблокированные системы (П3-В3) | вентиляция |
| 27 | подземная и надземная части жилого дома | системы противопожарной вентиляции (ПД1-ПД6) | противопожарная вентиляция (подпор воздуха) |

| | | | |
|----|---|---|---|
| 28 | подземная и надземная части жилого дома | системы противопожарной вентиляции (ВД1-ВД2) | противопожарная вентиляция (дымоудаление) |
| 29 | подземная автостоянка | системы противопожарной вентиляции (ПД7.1, ПД7.2, ПД8-ПД11) | противопожарная вентиляция (подпор воздуха) |
| 29 | подземная автостоянка | системы противопожарной вентиляции (ВД3.1-ВД3.3, ВД4) | противопожарная вентиляция (дымоудаление) |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

| | | |
|---|--------|---|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |

| | | |
|--|--------|--|
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2023 г. |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2023 |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2023 |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 1 653 996 770,00 руб. |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | | |

| | | |
|--|-----------------|--|
| <p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p> | <p>18.1.1</p> | <p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p> |
| | <p>18.1.1.1</p> | <p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p> |
| | <p>18.1.2</p> | <p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p> |
| | <p>18.1.2.1</p> | <p>Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:</p> |
| <p>19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p> | | |
| <p>19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</p> | <p>19.1.1</p> | <p>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу</p> |
| | <p>19.1.2</p> | <p>Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 54:35:101045:893</p> |
| <p>19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</p> | <p>19.2.1</p> | <p>Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица</p> |

| | | |
|---|--------|---|
| | 19.2.2 | <p>Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:</p> <p>ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - СИБИРСКИЙ БАНК</p> |
| | 19.2.3 | <p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:</p> <p>7707083893</p> |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | <p>Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:</p> <p>Нет</p> |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | <p>Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:</p> |
| | | <p>Организационно-правовая форма:</p> <p>Филиал юридического лица</p> |
| | | <p>Наименование банка:</p> <p>ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - СИБИРСКИЙ БАНК</p> |
| | 19.4.2 | <p>Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:</p> |
| | | <p>Номер расчетного счета:</p> <p>40702810744050051720</p> |
| | | <p>Корреспондентский счет:</p> <p>30101810500000000641</p> |
| | | <p>БИК:</p> <p>045004641</p> |
| | | <p>ИНН:</p> <p>7707083893</p> |
| | | <p>КПП:</p> <p>540602001</p> |
| | | <p>ОГРН:</p> <p>1027700132195</p> |

| | | |
|--|----------|--|
| | | ОКПО: 09224994 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893 |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 438 713 000,00 руб. |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 1 438 713 000,00 руб. |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 0,00 руб. |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 25.03.2024 |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 186 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 73 |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 98 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 12 867,72 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 452,21 м2 |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 1 298,5 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1 803 748 404 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 65 885 000 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 103 250 000 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

| | | |
|---|--------|--|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |

| | | |
|--|--------|---|
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

| | | |
|---|--------|--|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 100 000,00 руб. |
|---|--------|--|

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

| | | |
|--|--------|---|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет |
|--|--------|---|

18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте

23.1.1

Иная информация о проекте:

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1.1

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 536063984486643362513153047470825473954

Владелец: ООО СЗ "СОВРЕМЕНИК", Кучеренко Денис Олегович, г.
Новосибирск

Действителен: с 12.08.2022 по 12.11.2023

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ЗАКЛЮЧЕНИЕ О
СООТВЕТСТВИИ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 2441446691049855972897341966115536897

Владелец: Министерство строительства Новосибирской области,
Хыдырханы Руслан Бекболатович, г.Новосибирск

Действителен: с 28.05.2020 по 28.08.2021