

**Изменения № 14 в Проектную декларацию от 13 января 2017 г.**

на строительство «Многоквартирные жилые дома со встроенными помещения общественного назначения и подземной автостоянкой по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, с. Мысхако, район ул. Суджукской» (I этап строительства).

**Кадастровый номер земельного участка 23:47:0118055:6065**

Опубликованы в сети интернет на сайте: [www.mpmk-1.ru](http://www.mpmk-1.ru); [www.kutuzovskij.ru](http://www.kutuzovskij.ru)

г. Краснодар

05.10.2018 г.

В соответствии с Федеральным законом от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», с учетом изменений, внесенных Федеральным законом от 03.07.2016 г. № 304-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации» АО МПМК «Краснодарская-1» вносит следующие изменения в проектную декларацию и излагает их в следующей редакции:

Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица	
3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации*(6)	3.1.1 Организация-правовая форма
	3.1.2 Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы
	3.1.3 Индивидуальный номер налогоплательщика
	3.1.4 % голосов в органе управления
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации*(7)	3.2.1 Фирменное наименование организации
	3.2.2 Страна регистрации юридического лица
	3.2.3 Дата регистрации
	3.2.4 Регистрационный номер
	3.2.5 Наименование регистрирующего органа
	3.2.6 Адрес (место нахождения) в стране регистрации
	3.2.7 % голосов в органе управления
3.3. Об учредителе - физическом лице*(8)	3.3.1 Фамилия - Нехай
	3.3.2 Имя - Аслан
3.4. О физических лицах, которые косвенно (через	3.3.3 Отчество (при наличии) - Юсуфович
	3.3.4 Гражданство - РФ
	3.3.5 Страна места жительства - Россия
	3.3.6 % голосов в органе управления- 99,9788%
3.4.1 Фамилия - Нехай	

<p>подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью или более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее - бенефициарный владелец)</p>	<p>3.4.2 Имя - Аслан</p> <p>3.4.3 Отчество (при наличии) - Юсуфович</p> <p>3.4.4 Гражданство - РФ</p> <p>3.4.5 Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика</p> <p>3.4.6 Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 011-646-783-34</p> <p>3.4.7 Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 230802018222</p> <p>3.4.8 Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Протокол № 38 Годового общего собрания акционеров АО МПМК «Краснодарская-1» от 19.06.2017г.</p>
<p><b>Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</b></p>	
<p>19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве &lt;62&gt;</p>	<p>19.1.1 Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в - долевым строительстве &lt;63&gt; - страхование</p> <p>19.1.2 Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона &lt;64&gt; - 23:47:0118055:6065</p>
<p>19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу &lt;65&gt;</p>	<p>19.2.1 Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</p> <p>19.2.2 Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы</p> <p>19.2.3 Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</p>
<p>19.3. Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>	<p>19.3.1 Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд</p>

19.4. Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	<p>Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка), в котором у застройщика открыт расчетный счет: Краснодарское отделение № 8619 ПАО СБЕРБАНК г. Краснодар</p>
19.5. Форма привлечения денежных средств	19.5.1	<p>Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке (номер расчетного счета, корреспондентский счет, БИК, ИНН/КПП, ОГРН, ОКПО): Краснодарское отделение № 8619 ПАО СБЕРБАНК г. Краснодар Р/с 40702810030000024111 БИК 040349602 К/с 301018101000000000602 ОКПО 01534695 ОГРН 1022301428050 КПП 230901001</p> <p>Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства (расчетный счет/счет эскроу): Р/сч. 40702810030000024111 в Краснодарском отделении № 8619 ПАО СБЕРБАНК г. Краснодар БИК 040349602 К/с 301018101000000000602</p>

Генеральный директор  
АО МПМК «Краснодарская-1»



/А.Ю. Нехай/

Прошито, пронумеровано и скреплено печатью  
на 3 листах  
Генеральный директор А.Ю. Нехай

