

Кому Обществу с ограниченной ответствен-
 (наименование застройщика
ностью «Строй-Плюс»
 (фамилия, имя, отчество - для граждан,
630054, г. Новосибирск, 1-й переулок Римского-
 полное наименование организации - для
Корсакова, 5
 юридических лиц), его почтовый индекс
ИНН 5405403060
 и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
 на строительство**

№ 54-Ru54303000 – 38-2019

Дата 15.02.2019

Мэрия города Новосибирска

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	*
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	<i>Многоквартирный многоэтажный дом с помещениями общественного назначения, трансформаторная подстанция</i>
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<i>Общество с ограниченной ответственностью «Эксперт-Проект»</i>
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях,	<i>№ 2-1-1-0051-14 от 11.06.2014</i>

	предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы		
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	54:35:051355:22	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	54:35:051355	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	<i>от 21.02.2014 № Ру 543030004536, утвержден постановлением мэрии города Новосибирска от 03.03.2014 № 1736. Выдан мэрией города Новосибирска</i>	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	<i>Общество с ограниченной ответственностью «Проект», 2014 год, шифр: 560.13-1</i>	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: <i>Многоквартирный многоэтажный дом с помещениями общественного назначения</i>		
	Общая площадь (кв. м):	17840,81	Площадь участка (кв. м): 4896,0
	Объем (куб. м):	50953,4	в том числе подземной части (куб. м): 2872,8

Количество этажей (шт.):	26	Высота (м):	77,6
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	983,3		
Иные показатели	<i>Общая площадь квартир – 12017,06 кв. м, количество квартир – 375, общая площадь помещений общественного назначения – 335,62 кв. м</i>		
Трансформаторная подстанция			
Общая площадь (кв. м):	54,18	Площадь участка (кв. м):	4896,0
Объем (куб. м):	307,05	в том числе подземной части (куб. м):	-
Количество этажей (шт.):	1	Высота (м):	5,0
Количество подземных этажей (шт.):	-	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	70,59		
Иные показатели	<i>Мощность трансформаторной подстанции – 1250 кВА. Сведения о ранее выданных разрешениях на строительство: № Ру 54303000-298 от 12.09.2014; № 54-Ру54303000-298/1-2016 от 08.09.2016; № 54-Ру54303000-298/2-2018 от 07.05.2018</i>		
5.	Адрес (местоположение) объекта	<i>Расположен в границах земельного участка по адресу: Новосибирская область, город Новосибирск, Кировский район, ул. Чукотская, 1 стр.</i>	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория: (класс)	-	
	Протяженность:	-	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	

Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-
Иные показатели:	-

Срок действия настоящего разрешения - до "15" мая 2019 г.

в соответствии с проектной документацией (Раздел 6 «Проект организации строительства»), шифр: 560.13-1-ПОС).

И. о. начальника управления
архитектурно-строительной инспекции
мэрии города Новосибирска



"15" февраля 2019 г.

М.П.

(подпись)

Е. В. Улитко
(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до "31" декабря 2019 г.

и.о. Начальник управления
архитектурно-строительной инспекции
мэрии города Новосибирска



"22" января 2019 г.

М.П.

(подпись)

Е. В. Улитко
(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до "01" июля 2020 г.

Начальник управления
архитектурно-строительной инспекции
мэрии города Новосибирска



"26" декабря 2019 г.

М.П.

(подпись)

Е. В. Улитко
(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до "___" _____ 20__ г.

Начальник управления
архитектурно-строительной инспекции
мэрии города Новосибирска

"___" _____ 20__ г.

М.П.

(подпись) (расшифровка подписи)

Провито,

продумано

скреплено печатом

(Листа 1/2)

