

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию ² :	<u>16</u> .09.2022
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию ³ :	23-43- <u>10</u> -2022
1.3. Наименование органа (организации) ⁴ :	Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
1.4. Дата внесения изменений или исправлений ⁵ :	
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	
2.1.2. Имя:	
2.1.3. Отчество ⁶ :	
2.1.4. ИНН:	
2.1.5. ОГРНИП ⁷ :	
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование ⁸ :	Акционерное общество «Специализированный застройщик «Домостроитель»
2.2.2. ИНН:	2302001526
2.2.3. ОГРН:	1022300631650
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	"Жилая застройка, расположенная в п. Березовом по ул. им. Профессора Малигонова, 40 в Березовском сельском округе МО г. Краснодар. Жилой дом Литер "4"
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства ⁹ :	строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства ¹⁰	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Краснодарский край

3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	городской округ город Краснодар
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	п. Березовый
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	ул. им. Профессора Малигонова
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	д. 40
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства ¹¹ :	23:43:0108020:406
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	29.12.2021
5.2. Номер разрешения на строительство:	23-RU23306000-6001-2021
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане ¹²	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией ¹³ :	"Жилая застройка, расположенная в п. Березовом по ул. им. Профессора Малигонова, 40 в Березовском сельском округе МО г. Краснодар. Жилой дом Литер "4"
6.1.1. Вид объекта капитального строительства ¹⁴ :	Здание
6.1.2. Назначение объекта ¹⁵ :	Многоквартирный дом

6.1.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства ¹⁶ :	-
6.1.4. Площадь застройки (кв. м) ¹⁷ :	929,5
6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м) ¹⁸ :	929,5
6.1.5. Площадь (кв. м) ¹⁹ :	6621,1
6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м) ²⁰ :	6621,1
6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
6.1.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	4402,9
6.1.8. Количество помещений (штук):	128
6.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	-
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	128
6.1.11. в том числе квартир (штук):	128
6.1.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.1.13. Количество этажей:	9
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.1.15. Вместимость (человек):	-
6.1.16. Высота (м):	29,310
6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии) ²¹ :	В (Высокий)
6.1.18. Другие показатели ²² :	
Строительный объем здания (куб.м), в том числе подземной части	23181,0 2590,0
Площадь лоджий, балконов и террас без применения понижающего коэффициента (кв.м)	365,0
Площадь МОП (лестничных клеток, входных тамбуров, переходных балконов, коридоров, лифтовых холлов, лифтов и технические помещения), в том числе:	1853,2 709,9
технические помещения	
Общая площадь жилых помещений с учетом балконов, лоджий (без понижающих коэффициентов)	4767,9
Количество квартир всего, в том числе:	
однокомнатные (шт.)	114
общая площадь (кв.м)	3812,1
жилая площадь (кв.м)	1981,0
двухкомнатные (смарт) (шт.)	14
общая площадь (кв.м)	590,8

жилая площадь (кв.м)	332,5
Наружное электроосвещение (м)	150
Тепловые сети (м)	162
Наружные сети водоснабжения (м)	159
Внутриплощадочные сети бытовой канализации (м)	164
Внутриплощадочные сети ливневой канализации (м)	267
Наружные сети электроснабжения (м)	43
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	28.07.2022
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	147-130-072 26



Исполняющий обязанности директора
департамента архитектуры
и градостроительства администрации
муниципального образования
город Краснодар



К.М.Круглов

(должность уполномоченного лица органа (организации)
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(инициалы, фамилия)