

## РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

<b>Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию</b>	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	« 17 » августа 2023
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	23-43- 304-2023
1.3. Наименование органа (организации):	департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	-
<b>Раздел 2. Информация о застройщике</b>	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	-
2.1.2. Имя:	-
2.1.3. Отчество:	-
2.1.4. ИНН:	-
2.1.5. ОГРНИП:	-
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью «Строительная Компания Гарантия»
2.2.2. ИНН:	2312210487
2.2.3. ОГРН:	1142312000357
<b>Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства</b>	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	«Жилой комплекс «Италия». Квартал № 4. Литер 5. 3-х этажный жилой дом»
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Краснодарский край
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	городской округ город Краснодар
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	-
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	город Краснодар
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	-
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	ул. Атлантическая
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	д. 2, корпус № 5
<b>Раздел 4. Информация о земельном участке</b>	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	23:43:0107001:34025
<b>Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства</b>	
5.1. Дата разрешения на строительство:	06.10.2017
5.2. Номер разрешения на строительство:	RU 23-43-4992-2017

5.2. Номер разрешения на строительство:	RU 23-43-4992-2017
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
<b>Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане</b>	
6. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	«Жилой комплекс «Италия». Квартал № 4. Литер 5. 3-х этажный жилой дом»
6.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
6.2. Назначение объекта:	многоквартирный дом
6.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-
6.4. Площадь застройки (кв. м):	717,28
6.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.5. Площадь (кв. м):	1512,6
6.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.6. Площадь нежилых помещений (4шт) (кв. м):	486,85
6.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	-
6.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	888,1
6.8. Количество помещений (штук):	27
6.9. Количество нежилых помещений (штук):	11
6.10. Количество жилых помещений (штук):	16
6.11. в том числе квартир (штук):	16
6.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.13. Количество этажей:	3
6.14. в том числе, количество подземных этажей:	-
6.15. Вместимость (человек):	-
6.16. Высота (м):	13,77
6.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	C (повышенный)
6.18. Иные показатели:	
Общий строительный объем (куб. м)	7431,0
Общая площадь мест общего пользования(7 шт)(кв.м)	137,7
Количество квартир в том числе:	
<b>однокомнатные (шт.)</b>	8
жилая площадь (кв. м)	148,8
<b>двухкомнатные (шт.)</b>	8
жилая площадь (кв. м)	255,3
Жилая площадь квартир (кв. м)	404,1
<b>Протяженность сооружений:</b>	
Сети электроснабжения (м)	32
Сети газоснабжения (м)	45
Сети водоснабжения (м)	30
Хозяйственно-фекальные канализационные сети (м)	60
Ливневые сети водоотведения (м)	84
Сети связи (м)	27
6.1.19. Дата подготовки технического плана: здания	20.12.2022

сооружений	20.12.2022
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план: здания сооружений	030-019-019 76 030-019-019 76

Директор департамента архитектуры  
и градостроительства администрации  
муниципального образования  
город Краснодар

(должность уполномоченного лица органа (организации),  
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



В.А.Домрин  
(инициалы, фамилия)



Прошито, пронумеровано и скреплено  
3 листов  
Начальник общего отдела ДАиГ  
« 17 » 08 Д.

