



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО
НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

ул. Зодчего Росси, д. 1/3, Санкт-Петербург, 191023; Тел.: (812) 576-15-00; Факс: (812) 576-15-06
E-mail: gne@gov.spb.ru http://www.gov.spb.ru
ОКПО 74847002 ОКОГУ 23900; ОГРН 1047839034484; ИНН / КПП 7840016760 / 784001001

Выдано Обществу с ограниченной ответственностью «Коттеджстрой»

ИНН 7821000557

197706, Санкт-Петербург, город Сестрорецк, улица Токарева, дом 7

Р А З Р Е Ш Е Н И Е
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ
№ 78 – 2010.2в – 2014

1. СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ
САНКТ-ПЕТЕРБУРГА,
руководствуясь статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации,
разрешает ввод в эксплуатацию построенного объекта капитального строительства

комплексе малоэтажной застройки – жилой дом.

расположенного по адресу:

Санкт-Петербург, город Сестрорецк, улица Всеволода Боброва, дом 27, литера А
(блок Б, корпус 2)

(строительный адрес: Санкт-Петербург, Курортный район, город Сестрорецк,
Приозерная улица, участок 1, (северо-восточнее пересечения Приозерной улицы и
Матросской улицы))

2. СВЕДЕНИЯ ОБ ОБЪЕКТЕ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1	2	3	4
I. Общие показатели вводимого объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	34 712,0	34 690,0
<i>в том числе подземной части</i>	<i>куб. м</i>	<i>6 541,0</i>	<i>6 541,0</i>
Общая площадь	кв. м	7 214,2	7 229,4
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	523,6	523,6
<i>в том числе по использованию:</i>			

1-Н, 2-Н, 6-Н, 7-Н, 9-Н, 10-Н, 12-Н, 13-Н, 14-Н, 15-Н, 16-Н, 17-Н по проекту не определено	кв. м	523,6	523,6
Технологические помещения в том числе по использованию:	кв. м	66,2	65,9
3-Н насосная	кв. м	7,5	7,5
4-Н водомерный узел	кв. м	11,4	11,4
5-Н диспетчерская	кв. м	19,2	19,2
8-Н кабельная	кв. м	15,0	15,0
11-Н электрощитовая	кв. м	13,1	12,8
Кроме того:	кв. м	1 024,5	1 023,8
ЛК - 5/ЛК Лестничная клетка	кв. м	681,5	681,5
ИЧ - 45ИЧ необорудованный цокольный этаж	кв. м	343,0	342,3
Количество зданий	штук	1	1
II. Объекты жилищного строительства			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	6 624,4	6 639,9
Количество этажей	штук	4 (в т. ч. мансарда)	4 (в том числе мансарда), цокольный этаж
Количество секций	штук	5	5
Количество квартир	штук/кв. м	79 / 6 624,4	79 / 6 639,9
в том числе:			
1-комнатные	штук/кв. м	32 / 1 807,0	32 / 1 822,4
2-комнатные	штук/кв. м	24 / 1 993,4	23 / 1 882,4
3-комнатные	штук/кв. м	23 / 2 824,0	23 / 2 839,0
4-комнатные	штук/кв. м	-	1 / 96,1
Кроме того, площадь балконов, лоджий и террас с понижающими коэффициентами	кв. м	206,8	204,5
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	6 831,2	6 844,4
Материалы фундаментов		монолитная железобетонная плита	монолитная железобетонная плита
Материалы стен		монолитный железобетон	монолитный железобетон
Материалы перекрытий		монолитный железобетон	монолитный железобетон
Материалы кровли		цементно-песчаная черепица, металлочерепица	цементно-песчаная черепица, металлочерепица
IV. Стоимость строительства			
Стоимость строительства объекта – всего	тыс. руб.	-	-
в том числе строительно-монтажных работ	тыс. руб.	-	-

Начальник

Службы государственного строительного
надзора и экспертизы Санкт-Петербурга



Л.В. Кулаков

« 07 » апреля 2014 г.