

Кому **Обществу с ограниченной**  
(наименование застройщика)  
**ответственностью Специализированному**  
(фамилия, имя, отчество — для граждан,  
**застройщику «СтройУслуги»**  
полное наименование организации —  
**420029, г.Казань, ул.Журналистов, д.62**  
для юридических лиц), его почтовый индекс  
**корпус 17, пом.25**  
и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на строительство**

Дата 21.12.2018

№ 16-RU16301000-1934-2018

**Исполнительный комитет**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

**муниципального образования города Казани**

местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

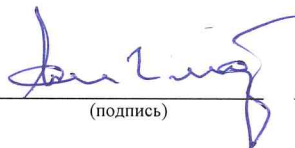
в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

|      |   |   |
|------|---|---|
| 1.   | Строительство объекта капитального строительства  |   |
| 2.   | Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией  | Жилой комплекс по ул.Н.Ершова в Советском районе г.Казани. Жилой дом №14. II очередь XI этап    |
|      | Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы          | ГАУ «Управление государственной экспертизы и ценообразования РТ по строительству и архитектуре» |
| 3.   | Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы        | №16-1-1-3-008207-2018 от 21.12.2018   |
|      | Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства   | 16:50:050150:5855   |
| 3.1. | Сведения о градостроительном плане земельного участка   | №RU-16301000-11126 от 11.01.2018  |
|      | Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта | Общество с ограниченной ответственностью «Армида», 2018г.                                       |

|    |   |  |  |
|----|---|--|--|
| 4. | Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: |  |  |
|    | Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:   |  |  |
|    | Площадь здания (кв. м):   | 11600,79   | Площадь участка (кв. м): 3350                |
|    | Строительный объем (куб. м):  | 39369,9  | в том числе ниже отм.0,000 (куб. м): 1647,35 |
|    | Количество этажей (без учета чердака) (шт.):  | 20   | Высота (м):                                  |
|    | Количество подземных этажей (подвальный) (шт.):   | 1  | Вместимость (чел.):                          |
|    | Площадь застройки (кв. м):  | 630  |  |
|    | Иные показатели:  | Количество квартир – 114;<br>Площадь летних помещений с учетом коэффициентов – 218,88 кв.м;<br>Площадь летних помещений без учета коэффициентов – 500,46 кв.м;<br>Жилая площадь – 5404,21 кв.м;<br>Общая площадь квартир без летних помещений – 7291,07 кв.м;<br>Общая площадь квартир с летними помещениями – 7509,95 кв.м;<br>Общедомовые помещения (места общего пользования) – 1345,66 кв.м;<br>Площадь технического чердака – 504,54 кв.м;<br>Площадь подвала – 522,3 кв.м;<br>Площадь помещений здания – 9882,45 кв.м. |  |
| 5. | Адрес (местоположение) объекта:   | г.Казань, Советский район, пр.Юнуса Ахметзянова, 3   |  |
|    | Иные показатели:  |  |  |

Срок действия настоящего разрешения — до « 30 » июня 2020 г. в соответствии с проектом организации строительства

**Первый заместитель Руководителя**  
 (должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

  
 (подпись)

**А.Р.Нигматзянов**  
 (расшифровка подписи)

М.П.

2018 г.



Действие настоящего разрешения продлено до 31 декабря 2021 г.

**Первый заместитель Руководителя**  
 (должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



  
 (подпись)

М.П. "08" февраля 2019г.

**А.Р.Нигматзянов**  
 (расшифровка подписи)

