



16879

ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Общество с ограниченной ответственностью
«НВС»

143500, Московская область, г. Истра,
ул. Московская, д. 48

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 24.03.2016

№ RU50-11-4494-2016

Министерство строительного комплекса Московской области в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершённого работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта, «1. Индивидуальный, многосекционный, 17-этажный, монолитно-кирпичный жилой дом № 5 с встроенно-пристроенной поликлиникой с индивидуальным тепловым пунктом (ИТП), насосной станцией (НС), внутриплощадочными инженерными сетями. 2. Трансформаторная подстанция (ТП) № 4 – типа 2БКТН-1250»

(наименование объекта (этапа) капитального строительства)

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу: **Московская область, г. Балашиха, мкр. Новое Павлино, ул. Троицкая, д. 3**

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером 50:50:0020403:76, 50:50:0020403:81, 50:50:0020403:84, 50:50:0020403:85, 50:50:0020403:88

строительный адрес: Московская область, г. Железнодорожный, мкр. Павлино-2, вблизи дома 22 (строительный)

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № RU 50328000-11, дата выдачи 24.01.2013г., орган, выдавший разрешение на строительство: Администрация городского округа Железнодорожный Московской области.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	210 933,84	210 929,32
в том числе надземной части	куб. м	199 279,26	199 274,99
Общая площадь	кв. м	60 878,52	60 808,7
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	2675	2732,1
Количество зданий, сооружений	шт.	8	8
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений Поликлиника (детская + взрослая)	пос/смена	100 пос/смена + 100 пос/смена-	100 пос/смена + 100 пос/смена-
Вместимость (чел.)	шт.	-	-
Количество этажей	шт.	-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением	кв. м	-	40 621,4

балконов, лоджий, веранд и террас)			
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	-
Количество этажей	шт.	19	19
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	10	10
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	720	720
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	368	368/14429,4
2-комнатные	шт./кв. м	272	272/18800,0
3-комнатные	шт./кв. м	80	80/7392,0
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	42 250,24	42 264,6
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:			
хозяйственно-бытовая канализация К1 -	п.м.		301
ливневая канализация К2 -	п.м.		474
тепловые сети -	п.м.		124
сети водопровода -	п.м.		269
телефонная канализация -	п.м.		29
электроснабжение и наружное освещение сетями 0,4 кВ -	п.м.		282
электроснабжение сетями 0,4 кВ	п.м.		343
Лифты	шт.	20	20
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		Монолитная железобетонная плита	Монолитная железобетонная плита
Материалы стен		Тип I. Двухслойный, самонесущий: внутренний слой – из блоков полистиролбе-	Тип I. Двухслойный, самонесущий: внутренний слой – из блоков полистиролбе-

		тона, наружный слой – кладка из лицевого пустотелого кирпича. Тип 2. Трехслойный, несущий: внутренний слой – монолитный железобетонный; средний слой – утеплитель из плит полистирольного пенопласта; наружный слой – кладка из лицевого пустотелого кирпича	тона, наружный слой – кладка из лицевого пустотелого кирпича. Тип 2. Трехслойный, несущий: внутренний слой – монолитный железобетонный; средний слой – утеплитель из плит полистирольного пенопласта; наружный слой – кладка из лицевого пустотелого кирпича
Материалы перекрытий		Монолитные железобетонные плиты	Монолитные железобетонные плиты
Материалы кровли		Рулонная	Рулонная
Иные показатели		-	-

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией: **трансформаторная подстанция**

Тип объекта			
Мощность			2x1250 кВА
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		ж/б	ж/б

Материалы перекрытий			
Материалы кровли		-	-
Иные показатели:			
Количество этажей	шт.	-	1
Общая площадь	кв.м	-	22,2
Площадь застройки	кв.м	-	23,2

4. Линейные объекты

Категория (класс)		-	-
Протяженность	п.м.	-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели			

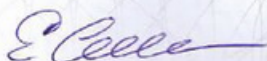
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

Класс энергоэффективности здания		-	В
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт·ч/м ²	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 23.12.2015, подготовленного кадастровым инженером: Фурашова Наталья Леонидовна, № квалификационного аттестата: 50-13-952; без технического плана от 18.02.2016 (бшт.), без технического плана от 29.07.2015, подготовлены кадастровым инженером: Гурин Евгений Дмитриевич, № квалификационного аттестата: 50-11-262; без технического плана от 17.12.2013, подготовленного кадастровым инженером: Скворцова Тамара Викторовна, № квалификационного аттестата: 1025003207790, 09-АКК/32.

**Заместитель министра
строительного
комплекса Московской
области**

(должность уполномоченного
сотрудника органа,
осуществляющего выдачу
разрешения на ввод объекта
в эксплуатацию)



(подпись)

Е.В. Соколова

(расшифровка подписи)

“ 24 марта 2016 г.

