



ПАРК
Ренессанс
КВАРТИРЫ У ВОДЫ

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

по строительству объекта:

«Реконструкция незавершенного строительством объекта с завершением строительства двухсекционного среднеэтажного жилого дома с подземной 2-х уровневой автостоянкой и нежилыми помещениями в жилом комплексе «Рублево» по адресу: Московская область, Красногорский район п/о Красногорск-4, 65 км МКАД, ЖОК «Рублево»

Проектная декларация впервые опубликована на сайте www.parkrublevo.ru

Дата первой публикации: «02» апреля 2015 года.

№ раздела	Основание для раскрытия застройщиком информации, согласно требованиям Федерального закона №214-ФЗ от 30.12.2004 (ред. от 10.07.2012) «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	Содержание раскрываемой застройщиком информации
1	п.1 ч.1 ст.20 ФЗ №214: о фирменном наименовании, месте нахождения застройщика, а также о режиме его работы	Полное наименование: Закрытое акционерное общество «Рублево» Сокращенное наименование: ЗАО «Рублево» Место нахождения: Российская Федерация, 117418, г. Москва, ул. Гарибальди, д. 29, корп. 4 Почтовый адрес: 123104, г. Москва, Тверской бульвар, д. 13, стр.1 Режим работы: понедельник-пятница с 9-00 до 18-00 Контактный телефон: (495) 363-22-11
2	п.2 ч.1 ст. 20 ФЗ №214: о государственной регистрации застройщика	Дата государственной регистрации: 23 августа 1993 г. за №528.293 Регистрирующий орган: Государственное учреждение Московская регистрационная палата Свидетельство о государственной регистрации: серия ЛО №007280 от 23.08.1993г. Внесено в ЕГРЮЛ 08.10.2002г. (свидетельство серия 50 №010151908 от 08 октября 2002 г., выдано ИФНС по г. Красногорску Московской области) ОГРН 1025002868550 ИНН 7731023670 КПП 772701001
3	п.3 ч.1 ст. 20 ФЗ №214: об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица	ОНЭКСИМ ХОЛДИНГЗ ЛИМИТЕД (Onexim Holdings Limited) обладает 100% голосов

4	<p>п.4 ч.1 ст. 20 ФЗ №214: о проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией и фактических сроков ввода их в эксплуатацию</p>	<p>Застройщик реализует проект по строительству двенадцати блоков 4-х и 8-ми – этажных жилых односекционных домов с подземными парковками, входящими в состав строительства жилого комплекса «Рублево», расположенного по адресу: Московская область, Красногорский район, п/о Красногорск-4, 65 км МКАД, ЖОК «Рублево», ориентировочный срок ввода в эксплуатацию - 4 квартал 2015г.</p>
5	<p>п.5 ч.1 ст. 20 ФЗ №214: о виде лицензируемой деятельности, номере лицензии, сроке ее действия, об органе, выдавшем эту лицензию, если вид деятельности подлежит лицензированию в соответствии с федеральным законом и связан с осуществлением застройщиком деятельности по привлечению денежных средств участников долевого строительства для строительства (создания) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости</p>	<p>Деятельность, осуществляемая застройщиком, лицензированию не подлежит.</p>
6	<p>п.6 ч.1 ст. 20 ФЗ №214: о финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на день опубликования проектной декларации</p>	<p>Финансовый результат текущего года (по состоянию на 02.04.2014г.), в тыс. руб.: – 32 573 Размер дебиторской задолженности (по состоянию на 02.04.2014г.), в тыс. руб.: 1 664 813 Размер кредиторской задолженности (по состоянию на 02.04.2014г.), в тыс. руб.: 7 787 340</p>
7	<p>п.1 ч.1 ст. 21 ФЗ №214: о цели проекта строительства, об этапах и о сроках его реализации, о результатах экспертизы проектной документации, если проведение такой экспертизы установлено федеральным законом</p>	<p>Цель проекта: Реконструкция незавершенного строительством объекта с завершением строительства двухсекционного среднеэтажного жилого дома с подземной 2-х уровневой автостоянкой и нежилыми помещениями в жилом комплексе «Рублево» по адресу: Московская область, Красногорский район п/о Красногорск-4, 65 км МКАД, ЖОК «Рублево». Этапы и сроки реализации проекта: Начало реконструкции: 2 квартал 2015 года Окончание реконструкции: 2 квартал 2017 года</p>

		Результат государственной экспертизы проекта: Положительное заключение государственной экспертизы ГАУ МО «Мосооблэкспертиза» № 50-1-4-1447-14 от 26 декабря 2014 года
8	п.2 ч.1 ст. 21 ФЗ №214: о разрешении на строительство	Разрешение на строительство (реконструкцию) № RU50-10-2015-351 от 02 апреля 2015г. выдано Министерством строительного комплекса Московской области.
9	п.3 ч.1 ст. 21 ФЗ №214: о правах застройщика на земельный участок, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка, предоставленного для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иных объектов недвижимости, об элементах благоустройства	Земельный участок, на котором осуществляется реализация проекта, принадлежит застройщику по праву собственности: земельный участок с кадастровым номером: 50:11:0010416:3423 площадью 6764 кв.м., свидетельство о государственной регистрации права 50-АД № 922169 от 27 февраля 2013 года, выдано Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области, запись регистрации №50-50-11/020/2013-086 от 27 февраля 2013 года. Проектной документацией и проектом планировки на территории комплекса предусмотрены пешеходные дорожки и тротуары, посадка декоративных деревьев и кустарников, устройство газонов, площадки для игр детей, отдыха взрослых, занятия физкультурой, гостевые парковки, площадка для выгула собак, малые архитектурные формы в виде скамеек и урн.
10	п.4 ч.1 ст. 21 ФЗ №214: о местоположении строящихся (создаваемых) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и об их описании, подготовленном в соответствии с проектной документацией, на основании которой выдано разрешение на строительство	Участок находится в южной части территории жилого комплекса и граничит: с севера – с территорией детского сада; с востока и северо-запада – со среднеэтажной жилой застройкой; с юга, юго-запада и запада – с малоэтажной застройкой поселка Мякинино. <u>Описание объекта:</u> Дом переменной этажности 2-х секционный: 1 секция – 8 этажей, включая технический этаж и второй уровень двухэтажных квартир, расположенных на техническом этаже; 2 секция – 7 этажей; прямоугольной формы в плане с выступами, с подземной двухуровневой автостоянкой в подвале под всеми секциями. Конструктивная схема здания – монолитный железобетонный каркас, с безбалочными монолитными железобетонными перекрытиями. Фундаменты – монолитная железобетонная плита из бетона класса В25. Колонны-пилоны – монолитные железобетонные из бетона класса В25. Наружные несущие стены (автостоянка) – трехслойные, толщиной 300мм, монолитные

железобетонные с утеплением плитами ПСБс-35 толщиной 150мм и с облицовкой толщиной 120мм керамическим полнотелым кирпичом на цементно-песчаном растворе.

Внутренние несущие стены подвала – толщиной 200 мм монолитные железобетонные из бетона класса В25.

Внутренние ненесущие стены подвала – толщиной 120мм, 250 мм – из полнотелого красного кирпича; толщиной 100 мм, 200мм, 300мм – из полистирольных блоков.

Наружные стены:

цокольного этажа (1 тип) – толщиной 250 мм монолитные железобетонные с утеплением толщиной 150 мм плитами из экструзионного пенополистирола с облицовочным слоем из кирпича керамического полнотелого на цементно-песчаном растворе и керамогранитной плитки;

наземные (2 тип) – ненесущие, с поэтажным опиранием на плиты перекрытий, толщиной 250 мм из пеноблоков с утеплением толщиной 150 мм из минераловатных плит «Rockwool» «Фасад Баттс Д» с облицовочным слоем из кирпича керамического полнотелого на цементно-песчаном растворе.

наземные (3 тип) – толщиной 250 мм монолитные железобетонные с утеплением толщиной 150 мм из минераловатных плит «Rockwool» «Фасад Баттс Д» с облицовочным слоем из кирпича керамического полнотелого на цементно-песчаном растворе.

Стены внутренние – монолитные железобетонные толщиной 200- 250 мм из бетона класса В25 (лестничные клетки, шахты лифтов); толщиной 250мм – из полнотелого керамического кирпича на цементно-песчаном растворе (квартирные стены).

Лестничные марши - монолитные железобетонные из бетона класса В25.

Лестничные площадки - монолитные железобетонные толщиной 200 мм из бетона класса В25.

Перегородки – толщиной 120 мм из полнотелого керамического кирпича на цементно-песчаном растворе (с горизонтальным армированием в санузлах).

Перекрытия, покрытие – плоские монолитные железобетонные плиты сплошного сечения толщиной 220 мм из бетона класса В30.

Контурные балки – из бетона класса В25.

Перекрытие, рампа (эксплуатируемая) – монолитная железобетонная плита толщиной 300 мм из бетона класса В30, с утеплением плитами толщиной 100 мм,

монолитная железобетонная плита толщиной 100 мм из бетона класса В25.

Покрытие подземной стоянки (эксплуатируемое) – монолитная железобетонная плита толщиной 300 мм из бетона класса В30, с утеплением плитами толщиной 100 мм «Пеноплэкс 35».

Утепление покрытия (жилые секции) – минераловатными плитами «Роквул Руф Баттс» толщиной 200мм. Разуклонка – из керамзитового гравия толщиной 50-100 мм.

Кровля – плоская, с внутренним организованным водостоком, из гидроизоляционной мембраны ТПО «Фристон» по 1 слою геотекстиля ПГ 250 и армированной цементно-песчаной стяжке М150 толщиной 40 мм (жилые секции); разуклонка из керамзитового гравия толщиной от 0 до 350 мм, два слоя асфальтобетона (1 слой крупнозернистый, 1 слой песчаный) (подземная автостоянка).

Окна и балконные двери – ПВХ переплеты с двухкамерным стеклопакетом.

Остекление лоджий – одинарное, в алюминиевых переплетах.

Двери внутренние – деревянные.

Двери наружные тамбурные – алюминиевые и металлические утепленные.

Ворота (въезд на автостоянку) – металлические.

Внутренняя отделка – согласно ведомостям отделки в соответствии с функциональным назначением помещений.

Наружная отделка – в соответствии с цветовым решением фасада.

Подпорные стены – толщиной 250-300 мм монолитные железобетонные из бетона класса В25.

Стенки уголкового и таврового типа. Для стенки уголкового типа: высота подпорной стенки – 2,4м; выступ подошвы – 0,3 м; ширина подошвы – 1,2м.

Общие размеры здания в осях: «1-17» / «А-Д» 78,45 x 20,70 м

Размеры подземной автостоянки в осях «1.2-19» / «А-И», выходящие за пределы габаритов жилого здания, 42,200 x 102,950 м.

Подземная автостоянка располагается на 2-х подземных уровнях. Въезд и выезд из парковки осуществляется по однопутной рампе с отметки «-2,800 м».

Высоты этажей: два подземных по 2,90 м; 1-го – 3,0м; 2 – 6-го (типовой этаж) – 3,30 м; 7-го – 4,05 м; технического этажа – 3,0м (в чистоте).

Максимальная высота жилого дома (от планировочной отметки проезда («-2,550 м») до низа окна последнего этажа – 22,93м, до верха строительных конструкций – 30,660 м.

Вход в жилую часть здания осуществляется со стороны главного фасада, второстепенный выход с лестниц – со стороны дворового фасада. Входы в нежилые помещения – обособленные.

За относительную отметку «+0,000 м» принят уровень пола первого этажа, что соответствует абсолютной отметке 158,32 м.

Жилые квартиры располагаются со 2 этажа (секция №1). На первых этажах и втором этаже (секция №2) размещаются встроенные нежилые помещения офисного назначения.

Связь между этажами в здании осуществляется посредством:

- двух лифтов грузоподъемностью 1000 кг (секция №№1,2) и одного – 400 кг (секция №1);

- двух подъемников грузоподъемностью 400 кг каждый для помещений общественного назначения;

На этажах располагаются:

- отм. «-5,600 м» - автостоянка для жителей дома; помещение хранения пожарного инвентаря; помещение хранения ламп автостоянки; электросиловая и венткамеры автостоянки; помещение уборочного инвентаря; лифтовые холлы с тамбур-шлюзами; техническое помещение; однопутная рампа;

- отм. «-2,800 м» - автостоянка; КПП; санузел; ИТП; водомерный узел с насосными; помещение хранения ламп автостоянки; электрощитовые и венткамеры автостоянки; лифтовые холлы с тамбур-шлюзами; техническое помещение СС аппаратной; однопутная рампа; помещения хранения уборочной техники и инвентаря;

- отм. «0,000 м» (1 этаж) – секция №1: вестибюль, помещение консьержа, лифтовой холл, электрощитовая; колясочная; мусорокамера; опорный пункт охраны порядка; помещения офисного назначения; консультативный медкабинет; приемная; ресепшн; вспомогательное помещение; кабинет врача; процедурная; процедурная; кладовая; секция №2: вестибюль; помещение консьержа; лифтовой холл; сан. узел; сан узел для МГН; колясочная; мусорокамера и электрощитовая, не имеющие общих стен и общего перекрытия с жилыми помещениями; помещение ПУИ; коммутационный узел систем связи; помещения офисного назначения;

		<p>- отм. «+3,000 м» (2-й этаж) – секция №1: квартиры; лифтовой холл; коридоры; секция №2: помещения офисного назначения; центральная диспетчерская; сан. узел; лифтовой холл подъемника с зоной безопасности МГН;</p> <p>- отм. «+6,300 м», «+9,600 м», «+12,900 м», «+16,200 м», «+19,500 м» (3-й – 7-й этаж) – секция №№ 1,2: квартиры; лифтовой холл; коридоры; лестницы;</p> <p>- отм. «+23,550 м»: машинные отделения лифтов; техническое помещение; жилые комнаты двухкомнатных двухуровневых квартир с сан. узлами, лестницы; эксплуатируемая кровля (секция №1); машинное отделение лифтов (секция №2).</p> <p>Мусорокамеры и электрощитовые (расположены несмежно с жилыми помещениями) имеют отдельные входы снаружи.</p> <p>Во всех квартирах имеются остекленные лоджии.</p> <p>Пищеприготовление – на электрических плитах.</p> <p>Мусороудаление осуществляется посредством устанавливаемых в каждой секции мусоропроводов с клапанами на каждом этаже и мусороуборной камерой на первом этаже.</p> <p>Проектной документацией предусмотрено оснащение дома системами хозяйственно-питьевого холодного водоснабжения, горячего водоснабжения, отопления, противопожарного водоснабжения, водоотведения, дымоудаления, электроснабжения, телефонной связи, проводного радиовещания, кабельного телевидения, видеонаблюдения и автоматизированного проезда автомобилей на автостоянку, контроля загазованности (подземная парковка), локальной диспетчеризации и автоматизации лифтового и инженерного оборудования, автоматической пожарной сигнализации, автоматического пожаротушения автостоянки, оповещения и управления эвакуации людей при пожаре.</p>	
11	<p>п.5 ч.1 ст. 21 ФЗ №214: о количестве в составе строящихся (создаваемых) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости самостоятельных частей (квартир в многоквартирном доме, гаражей и иных объектов недвижимости), а также об описании</p>	Количество секций	2
		Количество жилых этажей	7-8
		Количество квартир, в т.ч.	85
		однокомнатные	38
		двухкомнатные	33
		двухкомнатные	2
		(двухуровневые)	
		трехкомнатные	11
		четырёхкомнатные	1

	технических характеристик указанных самостоятельных частей в соответствии с проектной документацией	Общая площадь квартир, кв.м.	5933,4
		Количество м/мест на 2-х подземных уровнях	118
		Площадь помещений общественного назначения, кв.м	1754,0
		Площадь подземной автостоянки, кв.м., в т.ч.	5755,20
		1 этаж	2225,20
		2 этаж	3530,00
		Строительный объем жилого дома, куб.м, в т.ч.	56188,50
		подземной части надземной части	16587,00 39601,50
		Описание и технические характеристики квартир и машиномест приведены в приложении к проектной декларации (номенклатура квартир и машиномест)	
12	п.6 ч.1 ст. 21 ФЗ №214: о функциональном назначении нежилых помещений в многоквартирном доме, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, если строящимся (создаваемым) объектом недвижимости является многоквартирный дом	В состав общего имущества не входят следующие нежилые помещения: - офисные помещения и иные помещения, имеющие специальное функциональное назначение, расположенные в секции №1 на 1 этаже и в секции №2 - на 1 и 2 этажах; - машиноместа в подземной автостоянке, расположенные в подземной части многоквартирного дома. В состав общего имущества не входит инженерно-техническое оборудование, устанавливаемое в доме поставщиками соответствующих услуг, которое в силу специфики таких услуг и на основании заключенных между застройщиком и поставщиками услуг договоров, находится в собственности указанных поставщиков услуг.	
13	п.7 ч.1 ст. 21 ФЗ №214: о составе общего имущества в многоквартирном доме и (или) ином объекте недвижимости, которое будет находиться в общей долевой собственности участников долевого строительства после получения разрешения на ввод в эксплуатацию указанных объектов недвижимости и передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства	Помещения, не являющиеся частями квартир и предназначенные для обслуживания более одного помещения в данном доме, в том числе межквартирные лестничные площадки, лестницы, лифты, лифтовые и иные шахты, коридоры, технические этажи, чердаки, подвалы, в которых имеются инженерные коммуникации, иное обслуживающее более одного помещения в данном доме оборудование (технические подвалы), крыши, ограждающие несущие и ненесущие конструкции данного дома, механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование, находящееся в данном доме за пределами или внутри помещений и обслуживающее более одного помещения, земельный участок, на котором расположен данный дом, с элементами озеленения и	

		благоустройства, иные предназначенные для обслуживания, эксплуатации и благоустройства данного дома и расположенные на указанном земельном участке объекты.
14	п.8 ч.1 ст. 21 ФЗ №214: о предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, об органе, уполномоченном в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности на выдачу разрешения на ввод этих объектов недвижимости в эксплуатацию	Предполагаемый срок ввода объекта в эксплуатацию: 2 квартал 2017г. Орган, уполномоченный на выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: Министерство строительного комплекса Московской области
15	п.9 ч.1 ст. 21 ФЗ №214: о возможных финансовых и прочих рисках при осуществлении проекта строительства и мерах по добровольному страхованию застройщиком таких рисков	Отсутствуют
16	п.9.1. ч.1 ст. 21 ФЗ №214: о планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	755 300 000 (Семьсот пятьдесят пять миллионов триста тысяч) рублей
17	п.10 ч.1 ст. 21 ФЗ №214: о перечне организаций, осуществляющих основные строительные и монтажные и другие работы (подрядчиков)	Генеральный проектировщик: ООО «Проектный дом «АР-ХИТ», 129327, г. Москва, Анадырский проезд, д.17 Технический заказчик: ООО «ИР Девелопмент», 117042, г. Москва, ул. Каховка, д. 10, корп.3, пом. II Генеральный подрядчик: ООО «НОВОСТРОЙ-ИНВЕСТ», 115114, г. Москва, Даниловская наб., д.8, стр. 14
18	п.11 ч.1 ст. 21 ФЗ №214: о способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору	Обязательства застройщика обеспечиваются залогом, в соответствии со ст. 13 Федерального закона от 30.12.2004 N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции, действующей на дату опубликования настоящей проектной декларации. Обязательства застройщика обеспечиваются страхованием гражданской ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение

		обязательств по передаче жилого помещения участникам долевого строительства по договорам участия в долевом строительстве.
19	п.12 ч.1 ст. 21 ФЗ №214: об иных договорах и сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств на основании договоров	Отсутствуют

Генеральный директор
ЗАО «Рублево»



Handwritten signature in blue ink.

Левкин А.В.

Приложение к Проектной декларации (номенклатура квартир и машиномест)

1. Описание и технические характеристики квартир

1	2	3	5	6	7	8	9	10
дом №	секция №	Этаж	строительный номер квартиры	тип квартиры (кол-во комнат)	общая площадь квартиры, кв. м	жилая площадь квартиры, кв. м	балконы/террасы с K=0,3 (м2)	балконы, террасы с K=1 (м2)
30	1	2	30.1.2.1	1	46,60	19,50	0,81	2,70
30	1	2	30.1.2.2	1	46,60	19,50	0,81	2,70
30	1	2	30.1.2.3	1	46,70	19,30	0,81	2,70
30	1	2	30.1.2.4	1	45,20	18,30	0,90	3,00
30	1	2	30.1.2.5	2	80,00	38,50	2,19	7,30
30	1	2	30.1.2.6	2	61,70	31,90	1,50	5,00
30	1	2	30.1.2.7	2	61,70	31,90	1,50	5,00
30	1	2	30.1.2.8	2	76,70	40,40	2,19	7,30
30	1	2	30.1.2.9	3	96,10	56,80	1,89	6,30
30	1	3	30.1.3.1	1	46,60	19,50	0,81	2,70
30	1	3	30.1.3.2	1	46,60	19,50	0,81	2,70
30	1	3	30.1.3.3	1	46,70	19,30	0,81	2,70
30	1	3	30.1.3.4	1	45,20	18,30	0,90	3,00
30	1	3	30.1.3.5	2	80,00	38,50	2,19	7,30
30	1	3	30.1.3.6	2	61,70	31,90	1,50	5,00
30	1	3	30.1.3.7	2	61,70	31,90	1,50	5,00
30	1	3	30.1.3.8	2	76,70	40,40	2,19	7,30
30	1	3	30.1.3.9	3	96,10	56,80	1,89	6,30
30	2	3	30.2.3.1	2	97,70	49,10	1,08	3,60
30	2	3	30.2.3.2	2	99,50	49,10	1,11	3,70
30	2	3	30.2.3.3	3	98,00	60,00	0,84	2,80
30	2	3	30.2.3.4	1	38,60	18,00	1,20	4,00
30	2	3	30.2.3.5	1	53,00	25,30	1,50	5,00
30	2	3	30.2.3.6	1	53,00	25,30	1,50	5,00
30	2	3	30.2.3.7	1	59,70	21,50	1,20	4,00
30	1	4	30.1.4.1	1	46,60	19,50	0,81	2,70
30	1	4	30.1.4.2	1	46,60	19,50	0,81	2,70
30	1	4	30.1.4.3	1	46,70	19,30	0,81	2,70
30	1	4	30.1.4.4	1	45,20	18,30	0,90	3,00
30	1	4	30.1.4.5	2	80,00	38,50	2,19	7,30
30	1	4	30.1.4.6	2	61,70	31,90	1,50	5,00
30	1	4	30.1.4.7	2	61,70	31,90	1,50	5,00
30	1	4	30.1.4.8	2	76,70	40,40	2,19	7,30
30	1	4	30.1.4.9	3	96,10	56,80	1,89	6,30
30	2	4	30.2.4.1	2	97,70	49,10	1,08	3,60
30	2	4	30.2.4.2	2	99,50	49,10	1,11	3,70
30	2	4	30.2.4.3	3	98,00	60,00	0,84	2,80
30	2	4	30.2.4.4	1	38,60	18,00	1,20	4,00
30	2	4	30.2.4.5	1	53,00	25,30	1,50	5,00
30	2	4	30.2.4.6	1	53,00	25,30	1,50	5,00
30	2	4	30.2.4.7	1	59,70	21,50	1,20	4,00
30	1	5	30.1.5.1	1	46,60	19,50	0,81	2,70
30	1	5	30.1.5.2	1	46,60	19,50	0,81	2,70
30	1	5	30.1.5.3	1	46,70	19,30	0,81	2,70
30	1	5	30.1.5.4	1	45,20	18,30	0,90	3,00
30	1	5	30.1.5.5	2	80,00	38,50	2,19	7,30
30	1	5	30.1.5.6	2	61,70	31,90	1,50	5,00
30	1	5	30.1.5.7	2	61,70	31,90	1,50	5,00
30	1	5	30.1.5.8	2	76,70	40,40	2,19	7,30
30	1	5	30.1.5.9	3	96,10	56,80	1,89	6,30
30	2	5	30.2.5.1	2	97,70	49,10	1,08	3,60
30	2	5	30.2.5.2	2	99,50	49,10	1,11	3,70
30	2	5	30.2.5.3	3	98,00	60,00	0,84	2,80
30	2	5	30.2.5.4	1	38,60	18,00	1,20	4,00
30	2	5	30.2.5.5	1	53,00	25,30	1,50	5,00
30	2	5	30.2.5.6	1	53,00	25,30	1,50	5,00
30	2	5	30.2.5.7	1	59,70	21,50	1,20	4,00
30	1	6	30.1.6.1	1	46,60	19,50	0,81	2,70
30	1	6	30.1.6.2	1	46,60	19,50	0,81	2,70
30	1	6	30.1.6.3	1	46,70	19,30	0,81	2,70
30	1	6	30.1.6.4	1	45,20	18,30	0,90	3,00
30	1	6	30.1.6.5	2	80,00	38,50	2,19	7,30
30	1	6	30.1.6.6	2	61,70	31,90	1,50	5,00

30	1	6	30.1.6.7	2	61,70	31,90	1,50	5,00
30	1	6	30.1.6.8	2	76,70	40,40	2,19	7,30
30	1	6	30.1.6.9	3	96,10	56,80	1,89	6,30
30	2	6	30.2.6.1	2	97,70	49,10	1,08	3,60
30	2	6	30.2.6.2	2	99,50	49,10	1,11	3,70
30	2	6	30.2.6.3	3	98,00	60,00	0,84	2,80
30	2	6	30.2.6.4	1	38,60	18,00	1,20	4,00
30	2	6	30.2.6.5	1	53,00	25,30	1,50	5,00
30	2	6	30.2.6.6	1	53,00	25,30	1,50	5,00
30	2	6	30.2.6.7	1	59,70	21,50	1,20	4,00
30	1	7	30.1.7.1	2.2	105,60	54,40	0,81	2,70
30	1	7	30.1.7.2	2.2	103,00	54,40	0,81	2,70
30	1	7	30.1.7.3	3	130,70	77,10	4,89	16,30
30	1	7	30.1.7.4	2	97,10	52,70	5,34	17,80
30	1	7	30.1.7.5	2	97,10	52,70	5,34	17,80
30	1	7	30.1.7.6	4	137,30	79,60	4,95	16,50
30	2	7	30.2.7.1	2	97,90	49,10	1,14	3,80
30	2	7	30.2.7.2	2	99,40	49,00	1,20	4,00
30	2	7	30.2.7.3	3	102,70	58,70	5,76	19,20
30	2	7	30.2.7.4	2	62,90	33,90	6,42	21,40
30	2	7	30.2.7.5	1	44,60	18,90	4,41	14,70
30	2	7	30.2.7.6	1	50,60	17,90	4,14	13,80
					5 933,40	2 972,10	141,93	473,10

Генеральный директор
 ЗАО "Рублево"



 /Левкин А.В./

2. Описание и технические характеристики машиномест

№ п/п	№ дома	секция №	Этаж	строительный номер машиноместа	Класс машин	тип помещения	общая площадь машиноместа, кв. м
1	30		-1	М30.1.1	М	М	18,40
2	30		-1	М30.1.2	Б	М	17,60
3	30		-1	М30.1.3	Б	М	17,60
4	30		-1	М30.1.4	Б	М	17,80
5	30		-1	М30.1.5	Б	М	17,80
6	30		-1	М30.1.6	Б	М-МГН	17,90
7	30		-1	М30.1.7	С	М	17,70
8	30		-1	М30.1.8	С	М	18,70
9	30		-1	М30.1.9	Б	М	18,70
10	30		-1	М30.1.10	Б	М	18,70
11	30		-1	М30.1.11	Б	М	23,70
12	30		-1	М30.1.12	С	М	18,70
13	30		-1	М30.1.13	М	М	12,60
14	30		-1	М30.1.14	Б	М	18,70
15	30		-1	М30.1.15	Б	М	16,70
16	30		-1	М30.1.16	Б	М	18,60
17	30		-1	М30.1.17	М	М	11,50
18	30		-1	М30.1.18	М	М	11,40
19	30		-1	М30.1.19	М	М	11,50
20	30		-1	М30.1.20	М	М	11,50
21	30		-1	М30.1.21	М	М	13,30
22	30		-1	М30.1.22	Б	М	16,10
23	30		-1	М30.1.23	Б	М	16,10
24	30		-1	М30.1.24	Б	М	17,60
25	30		-1	М30.1.25	Б	М	17,60
26	30		-1	М30.1.26	Б	М	16,20
27	30		-1	М30.1.27	С	М	23,10
28	30		-1	М30.1.28	Б	М	27,80
29	30		-1	М30.1.29	С	М	24,40
30	30		-1	М30.1.30	С	М	24,50
31	30		-1	М30.1.31	С	М	26,70
32	30		-1	М30.1.32	С	М	24,70
33	30		-1	М30.1.33	С	М	18,00
34	30		-1	М30.1.34	С	М	18,00
							619,90
35	30		-2	М30.2.35	Б	М	18,10
36	30		-2	М30.2.36	Б	М	18,90
37	30		-2	М30.2.37	Б	М	20,00
38	30		-2	М30.2.38	Б	М	20,20
39	30		-2	М30.2.39	С	М	18,50
40	30		-2	М30.2.40	С	М	18,60
41	30		-2	М30.2.41	С	М	18,60
42	30		-2	М30.2.42	С	М	18,60
43	30		-2	М30.2.43	Б	М	18,60
44	30		-2	М30.2.44	Б	М	18,60
45	30		-2	М30.2.45	Б	М	18,90
46	30		-2	М30.2.46	Б	М	18,90
47	30		-2	М30.2.47	С	М	17,70
48	30		-2	М30.2.48	С	М	18,70
49	30		-2	М30.2.49	С	М	18,70
50	30		-2	М30.2.50	С	М	17,70
51	30		-2	М30.2.51	С	М	17,40
52	30		-2	М30.2.52	С	М	17,40
53	30		-2	М30.2.53	Б	М	18,50
54	30		-2	М30.2.54	Б	М	18,50
55	30		-2	М30.2.55	Б	М	20,00
56	30		-2	М30.2.56	Б	М	18,50
57	30		-2	М30.2.57	Б	М	18,50
58	30		-2	М30.2.58	Б	М	20,00
59	30		-2	М30.2.59	М	М	11,40
60	30		-2	М30.2.60	М	М	11,80
61	30		-2	М30.2.61	М	М	11,80
62	30		-2	М30.2.62	М	М	11,30
63	30		-2	М30.2.63	М	М	11,50
64	30		-2	М30.2.64	М	М	11,90
65	30		-2	М30.2.65	М	М	11,90
66	30		-2	М30.2.66	М	М	11,40
67	30		-2	М30.2.67	С	М	14,00

68	30		-2	M30.2.68	С	М	14,50
69	30		-2	M30.2.69	М	М	14,50
70	30		-2	M30.2.70	М	М	13,90
71	30		-2	M30.2.71	Б	М	18,10
72	30		-2	M30.2.72	Б	М	18,10
73	30		-2	M30.2.73	Б	М	19,70
74	30		-2	M30.2.74	С	М	13,80
75	30		-2	M30.2.75	С	М	17,70
76	30		-2	M30.2.76	Б	М	17,50
77	30		-2	M30.2.77	Б	М	18,60
78	30		-2	M30.2.78	С	М	18,60
79	30		-2	M30.2.79	С	М	17,50
80	30		-2	M30.2.80	Б	М	24,20
81	30		-2	M30.2.81	Б	М	26,70
82	30		-2	M30.2.82	С	М	25,00
83	30		-2	M30.2.83	С	М	25,00
84	30		-2	M30.2.84	Б	М	26,70
85	30		-2	M30.2.85	С	М	24,80
86	30		-2	M30.2.86	М	М	17,30
87	30		-2	M30.2.87	М	М	16,80
88	30		-2	M30.2.88	Б	М	18,10
89	30		-2	M30.2.89	Б	М	17,60
90	30		-2	M30.2.90	Б	М	19,50
91	30		-2	M30.2.91	Б	М	21,60
92	30		-2	M30.2.92	С	М	18,70
93	30		-2	M30.2.93	С	М	17,70
94	30		-2	M30.2.94	С	М	24,20
95	30		-2	M30.2.95	С	М	26,70
96	30		-2	M30.2.96	С	М	24,40
97	30		-2	M30.2.97	С	М	24,50
98	30		-2	M30.2.98	Б	М	26,70
99	30		-2	M30.2.99	С	М	24,80
100	30		-2	M30.2.100	М	М	17,30
101	30		-2	M30.2.101	М	М	17,30
102	30		-2	M30.2.102	М	М	10,70
103	30		-2	M30.2.103	Б	М	25,00
104	30		-2	M30.2.104	Б	М	16,70
105	30		-2	M30.2.105	Б	М	17,60
106	30		-2	M30.2.106	Б	М	17,60
107	30		-2	M30.2.107	Б	М	16,70
108	30		-2	M30.2.108	Б	М	17,60
109	30		-2	M30.2.109	Б	М	17,60
110	30		-2	M30.2.110	Б	М	16,70
111	30		-2	M30.2.111	Б	М	23,80
112	30		-2	M30.2.112	Б	М	19,30
113	30		-2	M30.2.113	С	М	17,00
114	30		-2	M30.2.114	С	М	18,00
115	30		-2	M30.2.115	М	М	18,40
116	30		-2	M30.2.116	М	М	18,70
117	30		-2	M30.2.117	Б	М	18,40
118	30		-2	M30.2.118	Б	М	18,60
							1 551,60

2 171,50

Генеральный директор
ЗАО "Рублево"



_____/Левкин А.В./

Прошито, пронумеровано
и скреплено печатью

15 (Семнадцать) Лист

