ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)

ул. Брянская, д.9, Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12,e-mail:stroinadzor@mos.ru
http://www.mos.ru/stroinadzor/, ОКПО:40150382,ОГРН:1067746784390,ИНН/КПП:7730544207/773001001

Кому Общество с ограниченной ответственностью «На Трудениковом переулке»
(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество – для граждан,

ИНН 7704311693, ОГРН 1157746291009,
полное наименование организации – для юридических лиц),
119121 Г.Москва внутригородская территория муниципальный округ, переулок 1-й Тружеников, дом 16, стр. 6
его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

Дело № 35813

РАЗРЕШЕНИЕ
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

« 15 » декабря 2021 г. № **77-210000-010495-2021**

I. **Комитет государственного строительного надзора города Москвы**
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного~~, реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~

Многоквартирный жилой дом
(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу: **Российская Федерация, 119121, город Москва, внутригородская территория муниципальный округ Хамовники, переулок 1-й Тружеников, дом 16**
(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: **77:01:0005004:1002**

строительный адрес: **Москва, ЦАО, район Хамовники, Тружеников 1-й пер.,вл. 16-18**

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, №**77-210000-016118-2017**, дата выдачи **«29» декабря 2017 г.**, орган, выдавший разрешение на строительство Комитет государственного строительного надзора города Москвы.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб.м.	119150,0	119150,0
в том числе надземной части	куб.м.	80357,0	80357,0
Общая площадь	кв.м.	23210,0	23210,0
Площадь эксплуатируемой кровли	кв.м	571,01	558,1
Площадь помещение автостоянки в т.ч:	кв.м	5054,19	5054,19
Количество мест хранения автомобилей	м/мест	132	132
площадь м/мест	кв.м	2070,19	2070,8
Площадь встроенных помещений общественного назначения (ФОК и досуговый центр)	кв.м	439,4	439,4
Площадь внеквартирных кладовых	кв.м.	264,92	263,7
Количество кладовых для жителей	шт.	61	61
Количество зданий, сооружений	шт.	8	8
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест	-	-	-
Количество помещений	-	-	-
Вместимость	-	-	-
Количество этажей	-	-	-
в том числе подземных	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели	-	-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	13561,04	13525,8
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м.	9369,49	9369,49
Количество этажей	шт.	14+2 подз.	16
в том числе подземных	шт.	2	2
Количество секций	секц	3	3
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв.м.	63/13561,04	63/13525,8
в т.ч. 1-комнатные	шт.	-	-
в т.ч. 2-комнатные	шт./кв.м.	8/1024,05	8/1016,20

в т.ч. 3-комнатные	шт./кв.м.	17/2888,99	17/2870,80
в т.ч. 4-комнатные	шт./кв.м.	19/4113,99	19/4121,70
в т.ч. более, чем 4-комнатные	шт./кв.м.	19/ 5534,01	19/5517,10
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	13840,51	13833,60
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Хозяйственно-бытовая канализация (подключение)	п.м. трассы	10,0	10,0
Водосток (подключение)	п.м. трассы	38,7	39,0
Водосток (выпуски)	п.м. трассы	11,9	12,0
Водосток (вынос)	п.м. трассы	61,9	62,0
Хозяйственно-бытовая канализация (вынос)	п.м. трассы	75,1	75,0
Выпуск хозяйственно-бытовой канализации	п.м. трассы	6,5	7,0
Водопровод	п.м. трассы	51,8	52,0
Лифты	шт.	6	6
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Иные показатели	-	-	-
Материалы фундаментов	-	Монолитный железобетон	Монолитный железобетон
Материалы стен	-	Монолитный ж/б	Монолитные, Железобетонные, Из мелких бетонных блоков
Материалы перекрытий	-	Монолитный железобетон	Монолитный железобетон
Материалы кровли	-	Кровля подземной автостоянки – плоская, утепленная, защитными и дренажными слоями, с гидроизоляцией, с поверхностным организованным водостоком, эксплуатируемая; кровля жилого дома – плоская, совмещенная, утепленная, рулонная с внутренним организованным водостоком	Кровля подземной автостоянки – плоская, утепленная, защитными и дренажными слоями, с гидроизоляцией, с поверхностным организованным водостоком, эксплуатируемая; кровля жилого дома – плоская, совмещенная, утепленная, рулонная с внутренним организованным водостоком

3. Объекты производственного назначения			
Тип объекта	-	-	-
Мощность	-	-	-
Производительность	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели	-	-	-

4. Линейные объекты			
Категория (класс)	-	-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели	-	-	-

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания	-	В высокий	В высокий
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м. площади	кВт*ч/кв.м.	85,2	85,2
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	-	минераловатные плиты	минераловатные плиты
Заполнение световых проемов	-	двухкамерные стеклопакеты комбинированные в дерево-алюминиевом профиле	двухкамерные стеклопакеты комбинированные в дерево-алюминиевом профиле
Приборы учета используемых энергетических ресурсов:	-	-	-
Приборы учета электроэнергии Меркурий 234 ART-01P	-	64	64
Меркурий 234 ARTM-03 PB.R	-	34	34
Приборы учета тепловой энергии Теплосчетчик КМ-5-2ПС4218-010-42968951-2010	-	4	4
Теплосчетчик КМ-5-4ПС4218-010-42968951-2010	-	2	2
ВИС.ТЗ	-	1	1
E Twi-15	-	2	2
Приборы учета водоснабжения: Приборы учета ХВС: СТВХ-50	-	1	1

Пульсар исп. 1,2	-	69	69
Приборы учета ГВС: Пульсар, исп. 1,2	-	133	133
Пульсар модификация «У»	-	111	111

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана

от 26.11.2021, Васильев Игорь Александрович, № 77-10-52, от 14.12.2010
от 26.11.2021, Кормова Оксана Николаевна, № 77-15-192, 02.06. 2014
от 26.11.2021, Кормова Оксана Николаевна, № 77-15-192, 02.06. 2014
от 26.11.2021, Кормова Оксана Николаевна, № 77-15-192, 02.06. 2014

(дата подготовки технического плана; фамилия, имя, отчество (при наличии) кадастрового инженера, его подготовившего;

от 26.11.2021, Кормова Оксана Николаевна, № 77-15-192, 02.06. 2014
от 26.11.2021, Кормова Оксана Николаевна, № 77-15-192, 02.06. 2014
от 26.11.2021, Кормова Оксана Николаевна, № 77-15-192, 02.06. 2014
от 26.11.2021, Кормова Оксана Николаевна, № 77-15-192, 02.06. 2014

номер, дата выдачи квалификационного аттестата кадастрового инженера, орган исполнительной власти субъектов Российской Федерации, выдавший квалификационный аттестат,

дата внесения сведений о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых инженеров)

Первый заместитель председателя
(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

Плужников А.В.
(расшифровка подписи)

« 15 » декабря 2021 г.

М.П.