

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 77-001513 от 10.04.2023

Многофункциональный спортивно-оздоровительный и жилой комплекс Russian Design District (RDD)
расположенный по адресу: г. Москва, поселение Десёновское, п. Ватутинки, уч. №110ю и уч. №111ю . ДОУ и
Жилые дома №№ 2, 3, 4, 6

Дата первичного размещения: 28.12.2019

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства

| | | |
|--|-------|--|
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Центр прогресса художественной гимнастики" |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "ЦПХГ" |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс: 108841 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации: город Москва |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта: город |

| | | |
|--|-------|---|
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта: Троицк |
| | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети: шоссе |
| | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Калужское |
| | 1.2.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 13Б |
| | 1.2.9 | Тип помещений: Комната: 32 мансардный этаж |
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт |
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 10:00 по 19:00 |
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона: +7(495)186-38-22 |
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: info@rdd.moscow |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: rdd.design |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии) | 1.5.1 | Фамилия: Богатов |
| | 1.5.2 | Имя: Иван |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии): Германович |

| | | |
|---|-------|---|
| | 1.5.4 | Наименование должности: Генеральный директор |
| | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: "УК-Девелопмент" |
| | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 7708410342 |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии) | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): Группа Родина |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5003066337 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер: 1075003002690 |
| | 2.1.3 | Дата регистрации: 12.04.2007 |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика | | |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: Родина Строй Групп |

| | | |
|---|-------|---|
| | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7702841712 |
| | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления: 100 % |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации: |
| | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица: |
| | 3.2.3 | Дата регистрации: |
| | 3.2.4 | Регистрационный номер: |
| | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа: |
| | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации: |
| | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления: |
| | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: |
| | 3.3.2 | Имя: |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): |
| | 3.3.4 | Гражданство: |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: |
| | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления: |
| | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): |
| | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |

| | | |
|--|-------|--|
| <p>3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)</p> | 3.4.1 | <p>Фамилия: Винер</p> |
| | 3.4.2 | <p>Имя: Натан</p> |
| | 3.4.3 | <p>Отчество (при наличии):</p> |
| | 3.4.4 | <p>Гражданство: Федеративная Республика Германия</p> |
| | 3.4.5 | <p>Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 70 %</p> |
| | 3.4.6 | <p>Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 200-350-071 76</p> |
| | 3.4.7 | <p>Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 772986203232</p> |
| | 3.4.8 | <p>Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Винер Натан владеет 70% долей в уставном капитале ООО"Родина Строй Групп", которое в свою очередь , владеет 100% долей в уставном капитале ООО"Специализированный застройщик"ЦПХГ"</p> |

| | | |
|--|-------|---|
| <p>3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)</p> | 3.4.1 | <p>Фамилия: Щекин</p> |
| | 3.4.2 | <p>Имя: Владимир</p> |
| | 3.4.3 | <p>Отчество (при наличии): Игоревич</p> |
| | 3.4.4 | <p>Гражданство: Российская Федерация</p> |
| | 3.4.5 | <p>Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 30 %</p> |
| | 3.4.6 | <p>Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 074-905-870 95</p> |
| | 3.4.7 | <p>Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 505198163213</p> |
| | 3.4.8 | <p>Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Щекин Владимир Игоревич владеет 30% долей в уставном капитале ООО"Родина Строй Групп", которое в свою очередь, владеет 100% долей в уставном капитале ООО"Специализированный застройщик"ЦПХГ"</p> |
| <p>3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</p> | | |

| | | |
|---|---------|---|
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: |
| | 3.1.1.2 | Имя: |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: |
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): |
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Родина Строй Групп |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7702841712 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1147746813202 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |

| | | |
|---|---------|---|
| 3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ГКР-УК |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 9717106688 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1217700485122 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2 |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | | |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: |

| | | |
|--|--------|--|
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

| | | |
|---|-------|---|
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: |

| | | |
|---|-------|--|
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации: |
| | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | | |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата: 30.09.2022 |
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 5 231,00 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 91 795,00 тыс. руб. |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 215 953,00 тыс. руб. |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45) | | |

| | | |
|---|--------------|--|
| <p>7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p> | <p>7.1.1</p> | <p>Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):</p> |
| | <p>7.1.2</p> | <p>Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:</p> |
| | <p>7.1.3</p> | <p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:</p> |
| | <p>7.1.4</p> | <p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:</p> |
| | <p>7.1.5</p> | <p>Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p> |

| | | |
|--|--------|---|
| | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |
| | 7.1.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: |
| | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2 | Организационно-правовая форма поручителя: |
| | 7.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя: |
| | 7.2 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 7.2 | Дата договора поручительства: |
| | 7.2 | Номер договора поручительства: |

| | | |
|--|-------|---|
| | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель): |
| | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |

| | | |
|--|--------|--|
| | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |
| | 7.2.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке: |
| | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |

| | | |
|--|--------|--|
| | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике | | |
| 8.1 Иная информация о застройщике | 8.1.1 | Иная информация о застройщике: |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | | |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 5 |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: проектная документация |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Наименование объекта: Жилой дом № 2 |
| | 9.2.3 | Субъект Российской Федерации: г Москва |
| | 9.2.4 | Район субъекта Российской Федерации: поселение Десеновское |

| | | |
|--|--------|---|
| | 9.2.5 | Вид населенного пункта: п |
| | 9.2.6 | Наименование населенного пункта: Ватутинки |
| | 9.2.7 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.9 | Вид обозначения улицы: Уч-к |
| | 9.2.10 | Наименование улицы: 111ю |
| | 9.2.11 | Дом: 2 |
| | 9.2.12 | Литера: |
| | 9.2.13 | Корпус: |
| | 9.2.14 | Строение: |
| | 9.2.15 | Владение: |
| | 9.2.16 | Блок-секция: |
| | 9.2.17 | Уточнение адреса: |
| | 9.2.18 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей: 15 |
| | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей: 15 |
| | 9.2.21 | Общая площадь объекта: 23 138,5 м2 |
| | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.23 | Материал перекрытий: монолитные железобетонные |

| | | |
|---|--------|--|
| | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности: С |
| 9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Наименование объекта: Жилой дом № 3 |
| | 9.2.3 | Субъект Российской Федерации: г Москва |
| | 9.2.4 | Район субъекта Российской Федерации: поселение Десеновское |
| | 9.2.5 | Вид населенного пункта: п |
| | 9.2.6 | Наименование населенного пункта: Ватутинки |
| | 9.2.7 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.9 | Вид обозначения улицы: Уч-к |
| | 9.2.10 | Наименование улицы: 111ю |
| | 9.2.11 | Дом: 3 |
| | 9.2.12 | Литера: |
| | 9.2.13 | Корпус: |
| | 9.2.14 | Строение: |
| | 9.2.15 | Владение: |
| | 9.2.16 | Блок-секция: |
| | 9.2.17 | Уточнение адреса: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 9.2.18 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей: 14 |
| | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей: 14 |
| | 9.2.21 | Общая площадь объекта: 12 965,72 м2 |
| | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.23 | Материал перекрытий: монолитные железобетонные |
| | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности: С |
| 9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Наименование объекта: Жилой дом № 4 |
| | 9.2.3 | Субъект Российской Федерации: г Москва |
| | 9.2.4 | Район субъекта Российской Федерации: поселение Десеновское |
| | 9.2.5 | Вид населенного пункта: п |
| | 9.2.6 | Наименование населенного пункта: Ватутки |
| | 9.2.7 | Округ в населенном пункте: |

| | | |
|--|--------|---|
| | 9.2.8 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.9 | Вид обозначения улицы: Уч-к |
| | 9.2.10 | Наименование улицы: 110ю |
| | 9.2.11 | Дом: 4 |
| | 9.2.12 | Литера: |
| | 9.2.13 | Корпус: |
| | 9.2.14 | Строение: |
| | 9.2.15 | Владение: |
| | 9.2.16 | Блок-секция: |
| | 9.2.17 | Уточнение адреса: |
| | 9.2.18 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей: 14 |
| | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей: 14 |
| | 9.2.21 | Общая площадь объекта: 20 144,34 м2 |
| | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.23 | Материал перекрытий: монолитные железобетонные |
| | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности: С |

| | | |
|---|--------|--|
| 9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Наименование объекта: Жилой дом № 6 |
| | 9.2.3 | Субъект Российской Федерации: г Москва |
| | 9.2.4 | Район субъекта Российской Федерации: поселение Десеновское |
| | 9.2.5 | Вид населенного пункта: п |
| | 9.2.6 | Наименование населенного пункта: Ватутинки |
| | 9.2.7 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.9 | Вид обозначения улицы: Уч-к |
| | 9.2.10 | Наименование улицы: 110ю |
| | 9.2.11 | Дом: 6 |
| | 9.2.12 | Литера: |
| | 9.2.13 | Корпус: |
| | 9.2.14 | Строение: |
| | 9.2.15 | Владение: |
| | 9.2.16 | Блок-секция: |
| | 9.2.17 | Уточнение адреса: |
| | 9.2.18 | Назначение объекта: Жилое |

| | | |
|---|--------|---|
| | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей: 14 |
| | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей: 14 |
| | 9.2.21 | Общая площадь объекта: 7 360,8 м2 |
| | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.23 | Материал перекрытий: монолитные железобетонные |
| | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности: С |
| 9.2 (5) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Нежилое здание |
| | 9.2.2 | Наименование объекта: ДОУ на 45 мест совмещенная с начальной школой на 170 мест |
| | 9.2.3 | Субъект Российской Федерации: г Москва |
| | 9.2.4 | Район субъекта Российской Федерации: поселение Десеновское |
| | 9.2.5 | Вид населенного пункта: п |
| | 9.2.6 | Наименование населенного пункта: Ватутинки |
| | 9.2.7 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Район в населенном пункте: |

| | | |
|--|--------|--|
| | 9.2.9 | Вид обозначения улицы: Уч-к |
| | 9.2.10 | Наименование улицы: 111ю |
| | 9.2.11 | Дом: 1 |
| | 9.2.12 | Литера: |
| | 9.2.13 | Корпус: |
| | 9.2.14 | Строение: |
| | 9.2.15 | Владение: |
| | 9.2.16 | Блок-секция: |
| | 9.2.17 | Уточнение адреса: |
| | 9.2.18 | Назначение объекта: Нежилое |
| | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей: 3 |
| | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей: 4 |
| | 9.2.21 | Общая площадь объекта: 3 752,59 м2 |
| | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.23 | Материал перекрытий: монолитные железобетонные |
| | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности: С |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 14 298,63 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 2 426,97 м2 |

| | | |
|--|-------|--|
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 16 725,60 м2 |
| 9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 7 876,34 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 961,79 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 8 838,13 м2 |
| 9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 11 516,57 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 2 523,06 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 14 039,63 м2 |
| 9.3 (4) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 4 408,10 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 990,81 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 5 398,91 м2 |
| 9.3 (5) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 0 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 3 495,41 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 3 495,41 м2 |

| | | |
|---|-------|---|
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 3 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 3 |
| | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов: 0 |
| | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников: 0 |
| 9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 2 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 2 |
| | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов: 0 |
| | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников: 0 |
| 9.4 (3) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 3 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 3 |
| | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов: 0 |
| | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников: 0 |

| | | |
|---|-------|---|
| 9.4 (4) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 1 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 1 |
| | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов: 0 |
| | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников: 1 |
| 9.4 (5) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 0 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 2 |
| | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов: 0 |
| | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников: 0 |

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

| | | |
|--|--------|--|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: Иной вид договора или соглашения (Инвестиционный контракт) |
| | 10.1.2 | Номер договора: 15-000031-0000-0000-00000-09 |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: 12.01.2009 |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: 15.06.2018 |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Планета Изысканий |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |

| | | |
|--|--------|---|
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7728751421 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Индивидуальный предприниматель |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Кулиш |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Станислав |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Всеволодович |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 772500778460 |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: АРС МОСПРОМСТРОЙ |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |

| | | |
|--|--------|---|
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7710452075 |
| 10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Альта Групп |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7707851665 |
| 10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Контактгазсервис |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5047065683 |

| | | |
|--|--------|--|
| 10.3 (5) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Энергомир |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7729739057 |
| 10.3 (6) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ПКТИгрупп |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7728755472 |
| 10.3 (7) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|--|--------|--|
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: АРЧИ |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5018057864 |
| 10.3 (8) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Импульс Альянс |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7702839287 |
| 10.3 (9) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Федеральное государственное автономное учреждение |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Национальный Медицинский Исследовательский Центр Здоровья Детей» Министерства Здравоохранения Российской Федерации |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7736182930 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 25.05.2018 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-1-0027-18 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Межрегиональный центр «Эксперт» |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 9705005879 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 29.05.2018 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-0029-18 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Межрегиональный центр «Эксперт» |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 9705005879 |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 06.08.2020 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-036891-2020 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: МЕЖРЕГИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР "ЭКСПЕРТ" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 9705005879 |
| 10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 20.05.2021 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-025345-2021 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "МЕЖРЕГИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР "ЭКСПЕРТ" |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 9705005879 |
| 10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 18.03.2022 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-015632-2022 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "МЕЖРЕГИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР "ЭКСПЕРТ" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 9705005879 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Russian Design District |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Инновационный кластер |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 7708396659 |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 77-232000-017357-2018 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 19.06.2018 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 19.06.2022 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 29.10.2018 |

| | | |
|--|--------|--|
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет государственного строительного надзора г. Москвы |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 77-232000-017357-2018 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 19.06.2018 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 19.06.2022 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 29.10.2018 |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет государственного строительного надзора г.Москвы |
| 11.1 (3) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 77-232000-017357-2018 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 19.06.2018 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 19.06.2023 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 13.04.2022 |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет государственного строительного надзора г.Москвы |
| 11.1 (4) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 77-232000-017357-2018 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 19.06.2018 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 19.06.2023 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 13.04.2022 |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет государственного строительного надзора г.Москвы |

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

| | | |
|---|--------|---|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: И-11-002345 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 13.04.2022 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 02.06.2022 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 02.06.2027 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |

| | | |
|---|----------|---|
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Публичный собственник |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: Собственность субъекта Российской Федерации |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Департамент городского имущества города Москвы |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 50:21:0140116:86 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 25 000,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Имеются |

| | | |
|--|------------|--|
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 10 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 2 |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Предусмотрено устройство детских площадок во внутривдворовом пространстве, с установкой игрового оборудования |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 1 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Предусмотрено устройство спортивных площадок во внутривдворовом пространстве, с установкой спортивного оборудования |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 3 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Предусмотрены три контейнерных площадки расположенные в северной и северо-восточной части участка с общим количеством контейнеров – 10 ш |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Посадка деревьев, кустарников. Озеленение газонами |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |

| | | |
|--|----------|--|
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Отсутствует |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Уличное освещение бульвара, уличное освещение, освещение придомовой территории (Технические условия АО «Оборонэнерго» от 17.11.2020 № 417/2ТП/ЦНТ–2020) |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: Отсутствуют |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Мособлгаз |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5032292612 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 04.02.2021 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6099/8 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 04.02.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 146 965 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Оборонэнерго |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5003066337 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.11.2020 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 417/ЗТП/ут-2020 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.11.2022 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 42 947 909,18 руб. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Мосводоканал |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.12.2020 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5953ДП-В |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.12.2022 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31 012 648,12 руб. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Мосводоканал |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.04.2021 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11541 ДП-К |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.04.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 45 762 936 руб. |

| | | |
|---|--------|---|
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Моссвет |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7703214270 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.01.2019 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19226 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.01.2022 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11 171,26 руб. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ИСКРАТЕЛЕКОМ |

| | | |
|--|--------|---|
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5003066337 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: МедиаСети |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7714955136 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: МедиаСети |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7714955136 |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Устройства сети связи |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Центр координации ГУ ИС |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7709824226 |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Оповещение о пожаре на «Пульт 01» |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Корпорация ИнформТелеСеть |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7702584039 |
| 14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Корпорация ИнформТелеСеть |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7702584039 |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения | | |

| | | |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 263 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 181 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 71 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 110 |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1 | Квартира | 2 | 2а | 73.35 | 3 | 39.01 | 3.02 |
| 2 | Квартира | 2 | 2а | 47.71 | 2 | 27.18 | 3.02 |
| 3 | Квартира | 2 | 2а | 39.54 | 1 | 16.12 | 3.02 |
| 4 | Квартира | 2 | 2а | 40.59 | 1 | 16.12 | 3.02 |
| 5 | Квартира | 2 | 2а | 32.74 | 1 | 11.48 | 3.02 |
| 6 | Квартира | 2 | 2а | 50.64 | 2 | 21.81 | 3.02 |
| 7 | Квартира | 2 | 2а | 53.82 | 2 | 27.57 | 3.02 |
| 8 | Квартира | 3 | 2а | 72.60 | 3 | 39.01 | 3.02 |
| 9 | Квартира | 3 | 2а | 47.22 | 2 | 27.18 | 3.02 |
| 10 | Квартира | 3 | 2а | 38.97 | 1 | 16.12 | 3.02 |
| 11 | Квартира | 3 | 2а | 40.02 | 1 | 16.12 | 3.02 |
| 12 | Квартира | 3 | 2а | 33.21 | 1 | 11.48 | 3.02 |
| 13 | Квартира | 3 | 2а | 49.02 | 2 | 21.81 | 3.02 |
| 14 | Квартира | 3 | 2а | 53.04 | 2 | 27.57 | 3.02 |
| 15 | Квартира | 4 | 2а | 72.60 | 3 | 39.01 | 3.02 |

| | | | | | | | |
|----|----------|---|----|-------|---|-------|------|
| 16 | Квартира | 4 | 2а | 47.22 | 2 | 27.18 | 3.02 |
| 17 | Квартира | 4 | 2а | 38.97 | 1 | 16.12 | 3.02 |
| 18 | Квартира | 4 | 2а | 40.02 | 1 | 16.12 | 3.02 |
| 19 | Квартира | 4 | 2а | 32.20 | 1 | 11.48 | 3.02 |
| 20 | Квартира | 4 | 2а | 50.03 | 2 | 21.81 | 3.02 |
| 21 | Квартира | 4 | 2а | 53.04 | 2 | 27.57 | 3.02 |
| 22 | Квартира | 5 | 2а | 72.60 | 3 | 39.01 | 3.02 |
| 23 | Квартира | 5 | 2а | 47.22 | 2 | 27.18 | 3.02 |
| 24 | Квартира | 5 | 2а | 38.97 | 1 | 16.12 | 3.02 |
| 25 | Квартира | 5 | 2а | 40.02 | 1 | 16.12 | 3.02 |
| 26 | Квартира | 5 | 2а | 33.21 | 1 | 11.48 | 3.02 |
| 27 | Квартира | 5 | 2а | 49.02 | 2 | 21.81 | 3.02 |
| 28 | Квартира | 5 | 2а | 53.04 | 2 | 27.57 | 3.02 |
| 29 | Квартира | 6 | 2а | 72.60 | 3 | 39.01 | 3.02 |
| 30 | Квартира | 6 | 2а | 47.22 | 2 | 27.18 | 3.02 |
| 31 | Квартира | 6 | 2а | 38.97 | 1 | 16.12 | 3.02 |
| 32 | Квартира | 6 | 2а | 40.02 | 1 | 16.12 | 3.02 |
| 33 | Квартира | 6 | 2а | 32.20 | 1 | 11.48 | 3.02 |
| 34 | Квартира | 6 | 2а | 50.03 | 2 | 21.81 | 3.02 |
| 35 | Квартира | 6 | 2а | 53.04 | 2 | 27.57 | 3.02 |
| 36 | Квартира | 7 | 2а | 72.60 | 3 | 39.01 | 3.02 |
| 37 | Квартира | 7 | 2а | 47.22 | 2 | 27.18 | 3.02 |
| 38 | Квартира | 7 | 2а | 38.97 | 1 | 16.12 | 3.02 |
| 39 | Квартира | 7 | 2а | 40.02 | 1 | 16.12 | 3.02 |
| 40 | Квартира | 7 | 2а | 33.21 | 1 | 11.48 | 3.02 |
| 41 | Квартира | 7 | 2а | 49.02 | 2 | 21.81 | 3.02 |
| 42 | Квартира | 7 | 2а | 53.04 | 2 | 27.57 | 3.02 |
| 43 | Квартира | 8 | 2а | 72.60 | 3 | 39.01 | 3.02 |
| 44 | Квартира | 8 | 2а | 47.22 | 2 | 27.18 | 3.02 |
| 45 | Квартира | 8 | 2а | 38.97 | 1 | 16.12 | 3.02 |

| | | | | | | | |
|----|----------|----|----|-------|---|-------|------|
| 46 | Квартира | 8 | 2а | 40.02 | 1 | 16.12 | 3.02 |
| 47 | Квартира | 8 | 2а | 32.20 | 1 | 11.48 | 3.02 |
| 48 | Квартира | 8 | 2а | 50.03 | 2 | 21.81 | 3.02 |
| 49 | Квартира | 8 | 2а | 53.04 | 2 | 27.57 | 3.02 |
| 50 | Квартира | 9 | 2а | 72.60 | 3 | 39.01 | 3.02 |
| 51 | Квартира | 9 | 2а | 47.22 | 2 | 27.18 | 3.02 |
| 52 | Квартира | 9 | 2а | 38.97 | 1 | 16.12 | 3.02 |
| 53 | Квартира | 9 | 2а | 40.02 | 1 | 16.12 | 3.02 |
| 54 | Квартира | 9 | 2а | 33.21 | 1 | 11.48 | 3.02 |
| 55 | Квартира | 9 | 2а | 49.02 | 2 | 21.81 | 3.02 |
| 56 | Квартира | 9 | 2а | 53.04 | 2 | 27.57 | 3.02 |
| 57 | Квартира | 10 | 2а | 72.60 | 3 | 39.01 | 3.02 |
| 58 | Квартира | 10 | 2а | 47.22 | 2 | 27.18 | 3.02 |
| 59 | Квартира | 10 | 2а | 38.97 | 1 | 16.12 | 3.02 |
| 60 | Квартира | 10 | 2а | 40.02 | 1 | 16.12 | 3.02 |
| 61 | Квартира | 10 | 2а | 32.20 | 1 | 11.48 | 3.02 |
| 62 | Квартира | 10 | 2а | 50.03 | 2 | 21.81 | 3.02 |
| 63 | Квартира | 10 | 2а | 53.04 | 2 | 27.57 | 3.02 |
| 64 | Квартира | 11 | 2а | 72.60 | 3 | 39.01 | 3.02 |
| 65 | Квартира | 11 | 2а | 47.22 | 2 | 27.18 | 3.02 |
| 66 | Квартира | 11 | 2а | 38.97 | 1 | 16.12 | 3.02 |
| 67 | Квартира | 11 | 2а | 40.02 | 1 | 16.12 | 3.02 |
| 68 | Квартира | 11 | 2а | 33.21 | 1 | 11.48 | 3.02 |
| 69 | Квартира | 11 | 2а | 49.02 | 2 | 21.81 | 3.02 |
| 70 | Квартира | 11 | 2а | 53.04 | 2 | 27.57 | 3.02 |
| 71 | Квартира | 12 | 2а | 72.60 | 3 | 39.01 | 3.02 |
| 72 | Квартира | 12 | 2а | 47.22 | 2 | 27.18 | 3.02 |
| 73 | Квартира | 12 | 2а | 39.01 | 1 | 16.12 | 3.02 |
| 74 | Квартира | 12 | 2а | 40.02 | 1 | 16.12 | 3.02 |
| 75 | Квартира | 12 | 2а | 32.20 | 1 | 11.48 | 3.02 |

| | | | | | | | |
|-------|----------|----|----|--------|---|-------|------|
| 76 | Квартира | 12 | 2a | 50.03 | 2 | 21.81 | 3.02 |
| 77 | Квартира | 12 | 2a | 53.04 | 2 | 27.57 | 3.02 |
| 71,13 | Квартира | 13 | 2a | 72.60 | 3 | 39.01 | 3.02 |
| 72,13 | Квартира | 13 | 2a | 47.12 | 2 | 27.18 | 3.02 |
| 73,13 | Квартира | 13 | 2a | 38.97 | 1 | 16.12 | 3.02 |
| 74,13 | Квартира | 13 | 2a | 40.02 | 1 | 16.12 | 3.02 |
| 75,13 | Квартира | 13 | 2a | 33.21 | 1 | 11.48 | 3.02 |
| 76,13 | Квартира | 13 | 2a | 49.02 | 2 | 21.81 | 3.02 |
| 77,13 | Квартира | 13 | 2a | 53.04 | 2 | 27.57 | 3.02 |
| 78 | Квартира | 14 | 2a | 135.44 | 4 | 70.84 | 4.30 |
| 79 | Квартира | 14 | 2a | 125.54 | 4 | 67.93 | 4.30 |
| 80 | Квартира | 2 | 2b | 86.95 | 4 | 53.17 | 3.02 |
| 81 | Квартира | 2 | 2b | 72.26 | 3 | 41.05 | 3.02 |
| 82 | Квартира | 2 | 2b | 35.03 | 1 | 11.28 | 3.02 |
| 83 | Квартира | 2 | 2b | 34.50 | 1 | 11.28 | 3.02 |
| 84 | Квартира | 2 | 2b | 36.78 | 1 | 13.64 | 3.02 |
| 85 | Квартира | 2 | 2b | 58.57 | 2 | 35.22 | 3.02 |
| 86 | Квартира | 2 | 2b | 72.08 | 3 | 41.34 | 3.02 |
| 87 | Квартира | 2 | 2b | 38.15 | 1 | 16.98 | 3.02 |
| 88 | Квартира | 3 | 2b | 86.30 | 4 | 53.17 | 3.02 |
| 89 | Квартира | 3 | 2b | 71.00 | 3 | 40.78 | 3.02 |
| 90 | Квартира | 3 | 2b | 34.23 | 1 | 12.38 | 3.02 |
| 91 | Квартира | 3 | 2b | 33.70 | 1 | 12.38 | 3.02 |
| 92 | Квартира | 3 | 2b | 36.27 | 1 | 13.64 | 3.02 |
| 93 | Квартира | 3 | 2b | 57.93 | 2 | 35.22 | 3.02 |
| 94 | Квартира | 3 | 2b | 71.75 | 3 | 41.34 | 3.02 |
| 95 | Квартира | 3 | 2b | 37.76 | 1 | 16.78 | 3.02 |
| 96 | Квартира | 4 | 2b | 86.30 | 4 | 53.17 | 3.02 |
| 97 | Квартира | 4 | 2b | 71.00 | 3 | 40.78 | 3.02 |
| 98 | Квартира | 4 | 2b | 34.53 | 1 | 12.38 | 3.02 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|---|----|-------|---|-------|------|
| 99 | Квартира | 4 | 2b | 34.00 | 1 | 12.38 | 3.02 |
| 100 | Квартира | 4 | 2b | 36.27 | 1 | 13.64 | 3.02 |
| 101 | Квартира | 4 | 2b | 57.93 | 2 | 35.22 | 3.02 |
| 102 | Квартира | 4 | 2b | 71.75 | 3 | 41.34 | 3.02 |
| 103 | Квартира | 4 | 2b | 37.76 | 1 | 16.78 | 3.02 |
| 104 | Квартира | 5 | 2b | 86.30 | 4 | 53.17 | 3.02 |
| 105 | Квартира | 5 | 2b | 71.00 | 3 | 40.78 | 3.02 |
| 106 | Квартира | 5 | 2b | 34.53 | 1 | 12.38 | 3.02 |
| 107 | Квартира | 5 | 2b | 34.00 | 1 | 12.38 | 3.02 |
| 108 | Квартира | 5 | 2b | 36.27 | 1 | 13.64 | 3.02 |
| 109 | Квартира | 5 | 2b | 57.93 | 2 | 35.22 | 3.02 |
| 110 | Квартира | 5 | 2b | 71.75 | 3 | 41.34 | 3.02 |
| 111 | Квартира | 5 | 2b | 37.76 | 1 | 16.78 | 3.02 |
| 112 | Квартира | 6 | 2b | 86.30 | 4 | 53.17 | 3.02 |
| 113 | Квартира | 6 | 2b | 71.00 | 3 | 40.78 | 3.02 |
| 114 | Квартира | 6 | 2b | 34.53 | 1 | 12.38 | 3.02 |
| 115 | Квартира | 6 | 2b | 34.00 | 1 | 12.38 | 3.02 |
| 116 | Квартира | 6 | 2b | 36.27 | 1 | 13.64 | 3.02 |
| 117 | Квартира | 6 | 2b | 57.93 | 2 | 35.22 | 3.02 |
| 118 | Квартира | 6 | 2b | 71.75 | 3 | 41.34 | 3.02 |
| 119 | Квартира | 6 | 2b | 37.76 | 1 | 16.78 | 3.02 |
| 120 | Квартира | 7 | 2b | 86.30 | 4 | 53.17 | 3.02 |
| 121 | Квартира | 7 | 2b | 71.00 | 3 | 40.78 | 3.02 |
| 122 | Квартира | 7 | 2b | 34.53 | 1 | 12.38 | 3.02 |
| 123 | Квартира | 7 | 2b | 34.00 | 1 | 12.38 | 3.02 |
| 124 | Квартира | 7 | 2b | 36.27 | 1 | 13.64 | 3.02 |
| 125 | Квартира | 7 | 2b | 57.93 | 2 | 35.22 | 3.02 |
| 126 | Квартира | 7 | 2b | 71.75 | 3 | 41.34 | 3.02 |
| 127 | Квартира | 7 | 2b | 37.76 | 1 | 16.78 | 3.02 |
| 128 | Квартира | 8 | 2b | 86.30 | 4 | 53.17 | 3.02 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|----|-------|---|-------|------|
| 129 | Квартира | 8 | 2b | 71.00 | 3 | 40.78 | 3.02 |
| 130 | Квартира | 8 | 2b | 34.53 | 1 | 12.38 | 3.02 |
| 131 | Квартира | 8 | 2b | 34.00 | 1 | 12.38 | 3.02 |
| 132 | Квартира | 8 | 2b | 36.27 | 1 | 13.64 | 3.02 |
| 133 | Квартира | 8 | 2b | 57.93 | 2 | 35.22 | 3.02 |
| 134 | Квартира | 8 | 2b | 71.75 | 3 | 41.34 | 3.02 |
| 135 | Квартира | 8 | 2b | 37.76 | 1 | 16.78 | 3.02 |
| 136 | Квартира | 9 | 2b | 86.30 | 4 | 53.17 | 3.02 |
| 137 | Квартира | 9 | 2b | 71.00 | 3 | 40.78 | 3.02 |
| 138 | Квартира | 9 | 2b | 34.53 | 1 | 12.38 | 3.02 |
| 139 | Квартира | 9 | 2b | 34.00 | 1 | 12.38 | 3.02 |
| 140 | Квартира | 9 | 2b | 36.27 | 1 | 13.64 | 3.02 |
| 141 | Квартира | 9 | 2b | 57.93 | 2 | 35.22 | 3.02 |
| 142 | Квартира | 9 | 2b | 71.75 | 3 | 41.34 | 3.02 |
| 143 | Квартира | 9 | 2b | 37.76 | 1 | 16.78 | 3.02 |
| 144 | Квартира | 10 | 2b | 86.30 | 4 | 53.17 | 3.02 |
| 145 | Квартира | 10 | 2b | 71.00 | 3 | 40.78 | 3.02 |
| 146 | Квартира | 10 | 2b | 34.53 | 1 | 12.38 | 3.02 |
| 147 | Квартира | 10 | 2b | 34.00 | 1 | 12.38 | 3.02 |
| 148 | Квартира | 10 | 2b | 36.27 | 1 | 13.64 | 3.02 |
| 149 | Квартира | 10 | 2b | 57.93 | 2 | 35.22 | 3.02 |
| 150 | Квартира | 10 | 2b | 71.75 | 3 | 41.34 | 3.02 |
| 151 | Квартира | 10 | 2b | 37.76 | 1 | 16.78 | 3.02 |
| 152 | Квартира | 11 | 2b | 86.30 | 4 | 53.17 | 3.02 |
| 153 | Квартира | 11 | 2b | 71.00 | 3 | 40.78 | 3.02 |
| 154 | Квартира | 11 | 2b | 34.53 | 1 | 12.38 | 3.02 |
| 155 | Квартира | 11 | 2b | 34.00 | 1 | 12.38 | 3.02 |
| 156 | Квартира | 11 | 2b | 36.27 | 1 | 13.64 | 3.02 |
| 157 | Квартира | 11 | 2b | 57.93 | 2 | 35.22 | 3.02 |
| 158 | Квартира | 11 | 2b | 71.75 | 3 | 41.34 | 3.02 |

| | | | | | | | |
|--------|----------|----|----|-------|---|-------|------|
| 159 | Квартира | 11 | 2b | 37.76 | 1 | 16.78 | 3.02 |
| 152,12 | Квартира | 12 | 2b | 86.30 | 4 | 53.17 | 3.02 |
| 153,12 | Квартира | 12 | 2b | 71.00 | 3 | 40.78 | 3.02 |
| 154,12 | Квартира | 12 | 2b | 34.53 | 1 | 12.38 | 3.02 |
| 155,12 | Квартира | 12 | 2b | 34.00 | 1 | 12.38 | 3.02 |
| 156,12 | Квартира | 12 | 2b | 36.27 | 1 | 13.64 | 3.02 |
| 157,12 | Квартира | 12 | 2b | 57.93 | 2 | 35.22 | 3.02 |
| 158,12 | Квартира | 12 | 2b | 71.75 | 3 | 41.34 | 3.02 |
| 159,12 | Квартира | 12 | 2b | 37.76 | 1 | 16.78 | 3.02 |
| 152,13 | Квартира | 13 | 2b | 86.18 | 4 | 53.17 | 3.02 |
| 153,13 | Квартира | 13 | 2b | 70.88 | 3 | 40.78 | 3.02 |
| 154,13 | Квартира | 13 | 2b | 34.53 | 1 | 12.38 | 3.02 |
| 155,13 | Квартира | 13 | 2b | 34.00 | 1 | 12.38 | 3.02 |
| 156,13 | Квартира | 13 | 2b | 36.18 | 1 | 13.64 | 3.02 |
| 157,13 | Квартира | 13 | 2b | 57.93 | 2 | 35.22 | 3.02 |
| 158,13 | Квартира | 13 | 2b | 71.75 | 3 | 41.34 | 3.02 |
| 159,13 | Квартира | 13 | 2b | 37.67 | 1 | 16.78 | 3.02 |
| 160 | Квартира | 14 | 2b | 63.55 | 2 | 43.16 | 4.30 |
| 161 | Квартира | 14 | 2b | 57.75 | 2 | 43.03 | 4.30 |
| 162 | Квартира | 14 | 2b | 50.26 | 2 | 24.01 | 4.30 |
| 163 | Квартира | 14 | 2b | 64.92 | 2 | 45.82 | 4.30 |
| 164 | Квартира | 14 | 2b | 56.95 | 2 | 46.92 | 4.30 |
| 165 | Квартира | 14 | 2b | 64.07 | 2 | 37.19 | 4.30 |
| 166 | Квартира | 2 | 2c | 59.58 | 3 | 42.59 | 3.02 |
| 167 | Квартира | 2 | 2c | 53.05 | 2 | 22.79 | 3.02 |
| 168 | Квартира | 2 | 2c | 54.26 | 2 | 33.50 | 3.02 |
| 169 | Квартира | 2 | 2c | 31.18 | 1 | 13.63 | 3.02 |
| 170 | Квартира | 2 | 2c | 76.28 | 3 | 46.73 | 3.02 |
| 171 | Квартира | 2 | 2c | 76.81 | 3 | 48.06 | 3.02 |
| 172 | Квартира | 3 | 2c | 58.86 | 3 | 42.59 | 3.02 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|---|----|-------|---|-------|------|
| 173 | Квартира | 3 | 2с | 52.37 | 2 | 22.79 | 3.02 |
| 174 | Квартира | 3 | 2с | 53.56 | 2 | 33.50 | 3.02 |
| 175 | Квартира | 3 | 2с | 30.51 | 1 | 13.63 | 3.02 |
| 176 | Квартира | 3 | 2с | 76.35 | 3 | 46.73 | 3.02 |
| 177 | Квартира | 3 | 2с | 77.02 | 3 | 51.47 | 3.02 |
| 178 | Квартира | 4 | 2с | 58.86 | 3 | 42.59 | 3.02 |
| 179 | Квартира | 4 | 2с | 52.70 | 2 | 23.12 | 3.02 |
| 180 | Квартира | 4 | 2с | 53.56 | 2 | 33.50 | 3.02 |
| 181 | Квартира | 4 | 2с | 30.51 | 1 | 13.63 | 3.02 |
| 182 | Квартира | 4 | 2с | 76.35 | 3 | 46.73 | 3.02 |
| 183 | Квартира | 4 | 2с | 77.02 | 3 | 51.47 | 3.02 |
| 184 | Квартира | 5 | 2с | 58.86 | 3 | 42.59 | 3.02 |
| 185 | Квартира | 5 | 2с | 52.37 | 2 | 22.79 | 3.02 |
| 186 | Квартира | 5 | 2с | 53.56 | 2 | 33.50 | 3.02 |
| 187 | Квартира | 5 | 2с | 30.51 | 1 | 13.63 | 3.02 |
| 188 | Квартира | 5 | 2с | 76.35 | 3 | 46.73 | 3.02 |
| 189 | Квартира | 5 | 2с | 77.02 | 3 | 51.47 | 3.02 |
| 190 | Квартира | 6 | 2с | 58.86 | 3 | 42.59 | 3.02 |
| 191 | Квартира | 6 | 2с | 53.11 | 2 | 26.02 | 3.02 |
| 192 | Квартира | 6 | 2с | 53.56 | 2 | 33.50 | 3.02 |
| 193 | Квартира | 6 | 2с | 30.51 | 1 | 13.63 | 3.02 |
| 194 | Квартира | 6 | 2с | 76.35 | 3 | 46.73 | 3.02 |
| 195 | Квартира | 6 | 2с | 77.02 | 3 | 51.47 | 3.02 |
| 196 | Квартира | 7 | 2с | 58.86 | 3 | 42.59 | 3.02 |
| 197 | Квартира | 7 | 2с | 53.11 | 2 | 26.02 | 3.02 |
| 198 | Квартира | 7 | 2с | 53.56 | 2 | 33.50 | 3.02 |
| 199 | Квартира | 7 | 2с | 30.51 | 1 | 13.63 | 3.02 |
| 200 | Квартира | 7 | 2с | 76.35 | 3 | 46.73 | 3.02 |
| 201 | Квартира | 7 | 2с | 77.02 | 3 | 51.47 | 3.02 |
| 202 | Квартира | 8 | 2с | 58.86 | 3 | 42.59 | 3.02 |

| | | | | | | | |
|--------|----------|----|----|-------|---|-------|------|
| 203 | Квартира | 8 | 2с | 53.11 | 2 | 26.02 | 3.02 |
| 204 | Квартира | 8 | 2с | 53.56 | 2 | 33.50 | 3.02 |
| 205 | Квартира | 8 | 2с | 30.51 | 1 | 13.63 | 3.02 |
| 206 | Квартира | 8 | 2с | 76.35 | 3 | 46.73 | 3.02 |
| 207 | Квартира | 8 | 2с | 77.02 | 3 | 51.47 | 3.02 |
| 208 | Квартира | 9 | 2с | 58.86 | 3 | 42.59 | 3.02 |
| 209 | Квартира | 9 | 2с | 53.11 | 2 | 26.02 | 3.02 |
| 210 | Квартира | 9 | 2с | 53.56 | 2 | 33.50 | 3.02 |
| 211 | Квартира | 9 | 2с | 30.51 | 1 | 13.63 | 3.02 |
| 212 | Квартира | 9 | 2с | 76.35 | 3 | 46.73 | 3.02 |
| 213 | Квартира | 9 | 2с | 77.02 | 3 | 51.47 | 3.02 |
| 214 | Квартира | 10 | 2с | 58.86 | 3 | 42.59 | 3.02 |
| 215 | Квартира | 10 | 2с | 53.11 | 2 | 26.02 | 3.02 |
| 216 | Квартира | 10 | 2с | 53.56 | 2 | 33.50 | 3.02 |
| 217 | Квартира | 10 | 2с | 30.51 | 1 | 13.63 | 3.02 |
| 218 | Квартира | 10 | 2с | 76.35 | 3 | 46.73 | 3.02 |
| 219 | Квартира | 10 | 2с | 77.02 | 3 | 51.47 | 3.02 |
| 220 | Квартира | 11 | 2с | 58.86 | 3 | 42.59 | 3.02 |
| 221 | Квартира | 11 | 2с | 53.11 | 2 | 26.02 | 3.02 |
| 222 | Квартира | 11 | 2с | 53.56 | 2 | 33.50 | 3.02 |
| 223 | Квартира | 11 | 2с | 30.51 | 1 | 13.63 | 3.02 |
| 224 | Квартира | 11 | 2с | 76.35 | 3 | 46.73 | 3.02 |
| 225 | Квартира | 11 | 2с | 77.02 | 3 | 51.47 | 3.02 |
| 226 | Квартира | 12 | 2с | 58.86 | 3 | 42.59 | 3.02 |
| 227 | Квартира | 12 | 2с | 53.11 | 2 | 26.02 | 3.02 |
| 228 | Квартира | 12 | 2с | 53.56 | 2 | 33.50 | 3.02 |
| 229 | Квартира | 12 | 2с | 30.51 | 1 | 13.63 | 3.02 |
| 230 | Квартира | 12 | 2с | 76.35 | 3 | 46.73 | 3.02 |
| 231 | Квартира | 12 | 2с | 77.02 | 3 | 51.47 | 3.02 |
| 226,13 | Квартира | 13 | 2с | 58.86 | 3 | 42.59 | 3.02 |

| | | | | | | | |
|--------|----------|----|----|--------|---|-------|------|
| 227,13 | Квартира | 13 | 2с | 52.99 | 2 | 26.02 | 3.02 |
| 228,13 | Квартира | 13 | 2с | 53.48 | 2 | 33.38 | 3.02 |
| 229,13 | Квартира | 13 | 2с | 30.27 | 1 | 13.63 | 3.02 |
| 230,13 | Квартира | 13 | 2с | 76.20 | 3 | 46.73 | 3.02 |
| 231,13 | Квартира | 13 | 2с | 77.02 | 3 | 51.47 | 3.02 |
| 232 | Квартира | 14 | 2с | 64.93 | 3 | 42.43 | 4.30 |
| 233 | Квартира | 14 | 2с | 104.09 | 3 | 58.26 | 4.30 |
| 234 | Квартира | 14 | 2с | 147.49 | 4 | 85.27 | 4.30 |

| | | | | | | | |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | | 15.3.1 | | | | | |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|----------------|-------------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| П1.32 | Нежилое помещение | 1 | 2а | 93.60 | 1.32 Помещение ПОН 3 | 88.39 | 5.12 |
| | | | | | 1.33 Санузел с доступом МГН | 5.21 | |
| П1.34 | Нежилое помещение | 1 | 2а | 81.05 | 1.34 Помещение ПОН 4 | 73.67 | 5.12 |
| | | | | | 1.35 Санузел с доступом МГН | 5.17 | |
| | | | | | 1.36 Санузел | 2.21 | |
| П1.37 | Нежилое помещение | 1 | 2а | 98.51 | 1.37 Помещение ПОН 5 | 93.56 | 5.12 |
| | | | | | 1.38 Санузел с доступом МГН | 4.95 | |
| П1.39 | Нежилое помещение | 1 | 2а | 91.13 | 1.39 Помещение ПОН 6 | 83.14 | 5.12 |
| | | | | | 1.40 Санузел с доступом МГН | 4.95 | |
| | | | | | 1.41 Санузел | 3.04 | |
| П1.42 | Нежилое помещение | 1 | 2а | 119.47 | 1.42 Помещение ПОН 7 | 111.48 | 5.12 |
| | | | | | 1.43 Санузел с доступом МГН | 4.95 | |
| | | | | | 1.44 Санузел | 3.04 | |

| | | | | | | | |
|-------|-------------------|----|----|--------|-------------------------------------|--------|------|
| П1.45 | Нежилое помещение | 1 | 2а | 87.48 | 1.45 Помещение ПОН 8 | 82.53 | 5.12 |
| | | | | | 1.46 Санузел с доступом МГН | 4.95 | |
| П1.47 | Нежилое помещение | 1 | 2а | 83.23 | 1.47 Помещение ПОН 9 | 78.28 | 5.12 |
| | | | | | 1.48 Санузел с доступом МГН | 4.95 | |
| П1.49 | Нежилое помещение | 1 | 2b | 101.16 | 1.49 Помещение ПОН 10 | 94.27 | 5.12 |
| | | | | | 1.50 Санузел с доступом МГН | 4.95 | |
| | | | | | 1.51 Санузел | 1.94 | |
| П1.52 | Нежилое помещение | 1 | 2b | 125.75 | 1.52 Помещение ПОН 11 | 116.22 | 5.12 |
| | | | | | 1.53 Санузел с доступом МГН | 6.04 | |
| | | | | | 1.54 Санузел | 3.49 | |
| П1.15 | Нежилое помещение | 1 | 2b | 79.22 | 1.14 Санузел с доступом МГН | 6.60 | 5.12 |
| | | | | | 1.15 Помещение ПОН 1 | 69.09 | |
| | | | | | 1.17 Помещение уборочного инвентаря | 3.53 | |
| П1.28 | Нежилое помещение | 1 | 2с | 65.68 | 1.27 Санузел с доступом МГН | 7.05 | 5.12 |
| | | | | | 1.28 Помещение ПОН 2 | 53.36 | |
| | | | | | 1.29 Помещение уборочного инвентаря | 5.27 | |
| П1.55 | Нежилое помещение | 1 | 2с | 123.32 | 1.55 Помещение ПОН 12 | 115.04 | 5.12 |
| | | | | | 1.56 Санузел с доступом МГН | 4.58 | |
| | | | | | 1.57 Санузел | 3.70 | |
| 1 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 2 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 3 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |

| | | | | | | | |
|------|--------------|----|---|-------|--------------------|-------|--|
| 64 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 65 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 66 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 67 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 68 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 69 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 70 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 71 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| K001 | Кладовая | -1 | - | 3.04 | Кладовые помещения | 3.04 | |
| K002 | Кладовая | -1 | - | 3.04 | Кладовые помещения | 3.04 | |
| K003 | Кладовая | -1 | - | 6.34 | Кладовые помещения | 6.34 | |
| K004 | Кладовая | -1 | - | 5.99 | Кладовые помещения | 5.99 | |
| K007 | Кладовая | -1 | - | 4.44 | Кладовые помещения | 4.44 | |
| K010 | Кладовая | -1 | - | 3.38 | Кладовые помещения | 3.38 | |
| K011 | Кладовая | -1 | - | 3.38 | Кладовые помещения | 3.38 | |
| K018 | Кладовая | -1 | - | 3.48 | Кладовые помещения | 3.48 | |
| K019 | Кладовая | -1 | - | 3.56 | Кладовые помещения | 3.56 | |
| K020 | Кладовая | -1 | - | 3.56 | Кладовые помещения | 3.56 | |
| K022 | Кладовая | -1 | - | 3.56 | Кладовые помещения | 3.56 | |
| K023 | Кладовая | -1 | - | 3.53 | Кладовые помещения | 3.53 | |
| K025 | Кладовая | -1 | - | 3.85 | Кладовые помещения | 3.85 | |
| K026 | Кладовая | -1 | - | 3.36 | Кладовые помещения | 3.36 | |
| K027 | Кладовая | -1 | - | 3.23 | Кладовые помещения | 3.23 | |
| K029 | Кладовая | -1 | - | 3.50 | Кладовые помещения | 3.50 | |
| K030 | Кладовая | -1 | - | 3.76 | Кладовые помещения | 3.76 | |
| K031 | Кладовая | -1 | - | 3.42 | Кладовые помещения | 3.42 | |
| K032 | Кладовая | -1 | - | 3.76 | Кладовые помещения | 3.76 | |
| K033 | Кладовая | -1 | - | 3.42 | Кладовые помещения | 3.42 | |
| K034 | Кладовая | -1 | - | 3.42 | Кладовые помещения | 3.42 | |
| K035 | Кладовая | -1 | - | 3.76 | Кладовые помещения | 3.76 | |

| | | | | | | | |
|------|----------|----|---|------|--------------------|------|--|
| K036 | Кладовая | -1 | - | 3.42 | Кладовые помещения | 3.42 | |
| K037 | Кладовая | -1 | - | 3.76 | Кладовые помещения | 3.76 | |
| K038 | Кладовая | -1 | - | 3.42 | Кладовые помещения | 3.42 | |
| K039 | Кладовая | -1 | - | 3.71 | Кладовые помещения | 3.71 | |
| K040 | Кладовая | -1 | - | 3.42 | Кладовые помещения | 3.42 | |
| K041 | Кладовая | -1 | - | 3.47 | Кладовые помещения | 3.47 | |
| K042 | Кладовая | -1 | - | 3.27 | Кладовые помещения | 3.27 | |
| K045 | Кладовая | -1 | - | 3.23 | Кладовые помещения | 3.23 | |
| K046 | Кладовая | -1 | - | 3.43 | Кладовые помещения | 3.43 | |
| K047 | Кладовая | -1 | - | 3.44 | Кладовые помещения | 3.44 | |
| K048 | Кладовая | -1 | - | 4.34 | Кладовые помещения | 4.34 | |
| K052 | Кладовая | -1 | - | 4.20 | Кладовые помещения | 4.20 | |
| K058 | Кладовая | -1 | - | 3.09 | Кладовые помещения | 3.09 | |
| K060 | Кладовая | -1 | - | 3.26 | Кладовые помещения | 3.26 | |
| K064 | Кладовая | -1 | - | 4.13 | Кладовые помещения | 4.13 | |
| K065 | Кладовая | -1 | - | 4.28 | Кладовые помещения | 4.28 | |
| K066 | Кладовая | -1 | - | 4.20 | Кладовые помещения | 4.20 | |
| K067 | Кладовая | -1 | - | 4.24 | Кладовые помещения | 4.24 | |
| K068 | Кладовая | -1 | - | 8.20 | Кладовые помещения | 8.20 | |
| K069 | Кладовая | -1 | - | 4.48 | Кладовые помещения | 4.48 | |
| K070 | Кладовая | -1 | - | 4.49 | Кладовые помещения | 4.49 | |
| K071 | Кладовая | -1 | - | 5.30 | Кладовые помещения | 5.30 | |
| K072 | Кладовая | -1 | - | 5.97 | Кладовые помещения | 5.97 | |
| K073 | Кладовая | -1 | - | 4.24 | Кладовые помещения | 4.24 | |
| K074 | Кладовая | -1 | - | 4.27 | Кладовые помещения | 4.27 | |
| K075 | Кладовая | -1 | - | 4.24 | Кладовые помещения | 4.24 | |
| K076 | Кладовая | -1 | - | 4.27 | Кладовые помещения | 4.27 | |
| K080 | Кладовая | -1 | - | 3.64 | Кладовые помещения | 3.64 | |
| K081 | Кладовая | -1 | - | 3.85 | Кладовые помещения | 3.85 | |
| K082 | Кладовая | -1 | - | 3.84 | Кладовые помещения | 3.84 | |

| | | | | | | | |
|------|----------|----|---|------|--|------|--|
| K086 | Кладовая | -1 | - | 3.29 | Кладовые помещения | 3.29 | |
| K087 | Кладовая | -1 | - | 5.06 | Кладовые помещения | 5.06 | |
| K005 | Кладовая | -1 | - | 2.34 | Помещение для хранения спортивного инвентаря | 2.34 | |
| K006 | Кладовая | -1 | - | 2.56 | Помещение для хранения спортивного инвентаря | 2.56 | |
| K008 | Кладовая | -1 | - | 2.35 | Помещение для хранения спортивного инвентаря | 2.35 | |
| K009 | Кладовая | -1 | - | 2.56 | Помещение для хранения спортивного инвентаря | 2.56 | |
| K012 | Кладовая | -1 | - | 2.43 | Помещение для хранения спортивного инвентаря | 2.43 | |
| K013 | Кладовая | -1 | - | 2.56 | Помещение для хранения спортивного инвентаря | 2.56 | |
| K014 | Кладовая | -1 | - | 2.83 | Помещение для хранения спортивного инвентаря | 2.83 | |
| K015 | Кладовая | -1 | - | 1.55 | Помещение для хранения спортивного инвентаря | 1.55 | |
| K016 | Кладовая | -1 | - | 1.98 | Помещение для хранения спортивного инвентаря | 1.98 | |
| K017 | Кладовая | -1 | - | 1.78 | Помещение для хранения спортивного инвентаря | 1.78 | |
| K021 | Кладовая | -1 | - | 2.70 | Помещение для хранения спортивного инвентаря | 2.70 | |
| K024 | Кладовая | -1 | - | 2.58 | Помещение для хранения спортивного инвентаря | 2.58 | |
| K028 | Кладовая | -1 | - | 2.84 | Помещение для хранения спортивного инвентаря | 2.84 | |
| K043 | Кладовая | -1 | - | 2.29 | Помещение для хранения спортивного инвентаря | 2.29 | |
| K044 | Кладовая | -1 | - | 1.33 | Помещение для хранения спортивного инвентаря | 1.33 | |

| | | | | | | | |
|------|----------|----|---|------|--|------|--|
| K049 | Кладовая | -1 | - | 2.66 | Помещение для хранения спортивного инвентаря | 2.66 | |
| K050 | Кладовая | -1 | - | 2.82 | Помещение для хранения спортивного инвентаря | 2.82 | |
| K051 | Кладовая | -1 | - | 2.64 | Помещение для хранения спортивного инвентаря | 2.64 | |
| K053 | Кладовая | -1 | - | 2.23 | Помещение для хранения спортивного инвентаря | 2.23 | |
| K054 | Кладовая | -1 | - | 2.23 | Помещение для хранения спортивного инвентаря | 2.23 | |
| K055 | Кладовая | -1 | - | 2.48 | Помещение для хранения спортивного инвентаря | 2.48 | |
| K056 | Кладовая | -1 | - | 2.02 | Помещение для хранения спортивного инвентаря | 2.02 | |
| K057 | Кладовая | -1 | - | 2.72 | Помещение для хранения спортивного инвентаря | 2.72 | |
| K059 | Кладовая | -1 | - | 2.73 | Помещение для хранения спортивного инвентаря | 2.73 | |
| K061 | Кладовая | -1 | - | 2.53 | Помещение для хранения спортивного инвентаря | 2.53 | |
| K062 | Кладовая | -1 | - | 2.45 | Помещение для хранения спортивного инвентаря | 2.45 | |
| K063 | Кладовая | -1 | - | 2.45 | Помещение для хранения спортивного инвентаря | 2.45 | |
| K077 | Кладовая | -1 | - | 2.42 | Помещение для хранения спортивного инвентаря | 2.42 | |
| K078 | Кладовая | -1 | - | 2.40 | Помещение для хранения спортивного инвентаря | 2.40 | |
| K079 | Кладовая | -1 | - | 2.23 | Помещение для хранения спортивного инвентаря | 2.23 | |
| K083 | Кладовая | -1 | - | 2.10 | Помещение для хранения спортивного инвентаря | 2.10 | |

| | | | | | | | |
|------|----------|----|---|------|--|------|--|
| K084 | Кладовая | -1 | - | 2.10 | Помещение для хранения спортивного инвентаря | 2.10 | |
| K085 | Кладовая | -1 | - | 2.84 | Помещение для хранения спортивного инвентаря | 2.84 | |
| K088 | Кладовая | -1 | - | 3.98 | Помещение хранения мото-велотехники | 3.98 | |
| K089 | Кладовая | -1 | - | 3.15 | Помещение хранения мото-велотехники | 3.15 | |
| K090 | Кладовая | -1 | - | 3.15 | Помещение хранения мото-велотехники | 3.15 | |
| K091 | Кладовая | -1 | - | 7.08 | Помещение хранения мото-велотехники | 7.08 | |
| K092 | Кладовая | -1 | - | 2.89 | Помещение хранения мото-велотехники | 2.89 | |
| K093 | Кладовая | -1 | - | 3.90 | Помещение хранения мото-велотехники | 3.90 | |
| K094 | Кладовая | -1 | - | 2.11 | Помещение хранения мото-велотехники | 2.11 | |
| K095 | Кладовая | -1 | - | 3.77 | Помещение хранения мото-велотехники | 3.77 | |
| K096 | Кладовая | -1 | - | 3.77 | Помещение хранения мото-велотехники | 3.77 | |
| K097 | Кладовая | -1 | - | 3.77 | Помещение хранения мото-велотехники | 3.77 | |
| K098 | Кладовая | -1 | - | 6.09 | Помещение хранения мото-велотехники | 6.09 | |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования

16.1.1

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|---------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
|-------|---------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|

| | | | | |
|----|---|-----------------------|-----------------|---------|
| 1 | Водомерный узел (ввод сетей) | -1 этаж | Общее имущество | 13.65 |
| 2 | Автомобильная стоянка | -1 этаж | Общее имущество | 1989.45 |
| 3 | Электрощитовая блок-секции 2а | -1 этаж | Общее имущество | 11.16 |
| 4 | Лестничная клетка блок-секции 2а | -1 этаж | Общее имущество | 24.78 |
| 5 | Лифтовой холл блок-секции 2а | -1 этаж | Общее имущество | 7.01 |
| 6 | Коридор | -1 этаж | Общее имущество | 34.83 |
| 7 | Лифтовой холл блок-секции 2б | -1 этаж | Общее имущество | 7.00 |
| 8 | Помещение СС | -1 этаж | Общее имущество | 12.25 |
| 9 | Лестничная клетка блок-секции 2б | -1 этаж | Общее имущество | 33.17 |
| 10 | Противопожарная насосная | -1 этаж | Общее имущество | 34.77 |
| 11 | Венткамера | -1 этаж | Общее имущество | 30.06 |
| 12 | Элестрощитовая блок-секции 2б | -1 этаж | Общее имущество | 17.93 |
| 13 | Электрощитовая автостоянки | -1 этаж | Общее имущество | 20.79 |
| 14 | Электрощитовая встроенных помещений | -1 этаж | Общее имущество | 17.51 |
| 15 | Электрощитовая блок-секции 2с | -1 этаж | Общее имущество | 18.84 |
| 16 | Теплопункт (ввод сетей) | -1 этаж | Общее имущество | 95.47 |
| 17 | Коридор | -1 этаж | Общее имущество | 33.14 |
| 18 | Лифтовой холл блок-секции 2с | -1 этаж | Общее имущество | 10.25 |
| 19 | Лестничная клетка блок-секции 2с | -1 этаж | Общее имущество | 19.30 |
| 20 | Коридор | -1 этаж | Общее имущество | 21.38 |
| 21 | Помещение хранения уборочного инвентаря | -1 этаж | Общее имущество | 5.95 |
| 22 | Помещение противопожарного инвентаря | -1 этаж | Общее имущество | 5.98 |
| 23 | Коридор | -1 этаж | Общее имущество | 86.44 |
| 24 | Коридор | -1 этаж | Общее имущество | 12.54 |
| 25 | Коридор | -1 этаж | Общее имущество | 12.59 |
| 26 | Коридор | -1 этаж | Общее имущество | 8.20 |
| 27 | Рампа | -1 этаж | Общее имущество | 98.49 |
| 28 | Входной холл | 1 этаж 2а блок-секция | Общее имущество | 48.20 |
| 29 | Лестничная клетка | 1 этаж 2а блок-секция | Общее имущество | 13.39 |
| 30 | Входной тамбур | 1 этаж 2а блок-секция | Общее имущество | 11.31 |

| | | | | |
|----|-----------------------------------|------------------------|-----------------|-------|
| 31 | Помещение временного хранения ТБО | 1 этаж 2а блок-секция | Общее имущество | 10.86 |
| 32 | Тамбур | 1 этаж 2а блок-секция | Общее имущество | 3.47 |
| 33 | Техническое пространство | 1 этаж 2а блок-секция | Общее имущество | 2.51 |
| 34 | Лифтовой холл | 1 этаж 2а блок-секция | Общее имущество | 8.96 |
| 35 | Коридор | 1 этаж 2а блок-секция | Общее имущество | 12.13 |
| 36 | Внеквартирный коридор | 2 этаж 2а блок-секция | Общее имущество | 28.44 |
| 37 | Лифтовой холл | 2 этаж 2а блок-секция | Общее имущество | 13.49 |
| 38 | Лестница | 2 этаж 2а блок-секция | Общее имущество | 15.95 |
| 39 | Внеквартирный коридор | 3 этаж 2а блок-секция | Общее имущество | 28.44 |
| 40 | Лифтовой холл | 3 этаж 2а блок-секция | Общее имущество | 13.49 |
| 41 | Лестница | 3 этаж 2а блок-секция | Общее имущество | 15.95 |
| 42 | Внеквартирный коридор | 4 этаж 2а блок-секция | Общее имущество | 28.44 |
| 43 | Лифтовой холл | 4 этаж 2а блок-секция | Общее имущество | 13.49 |
| 44 | Лестница | 4 этаж 2а блок-секция | Общее имущество | 15.95 |
| 45 | Внеквартирный коридор | 5 этаж 2а блок-секция | Общее имущество | 28.44 |
| 46 | Лифтовой холл | 5 этаж 2а блок-секция | Общее имущество | 13.49 |
| 47 | Лестница | 5 этаж 2а блок-секция | Общее имущество | 15.95 |
| 48 | Внеквартирный коридор | 6 этаж 2а блок-секция | Общее имущество | 28.44 |
| 49 | Лифтовой холл | 6 этаж 2а блок-секция | Общее имущество | 13.49 |
| 50 | Лестница | 6 этаж 2а блок-секция | Общее имущество | 15.95 |
| 51 | Внеквартирный коридор | 7 этаж 2а блок-секция | Общее имущество | 28.44 |
| 52 | Лифтовой холл | 7 этаж 2а блок-секция | Общее имущество | 13.49 |
| 53 | Лестница | 7 этаж 2а блок-секция | Общее имущество | 15.95 |
| 54 | Внеквартирный коридор | 8 этаж 2а блок-секция | Общее имущество | 28.44 |
| 55 | Лифтовой холл | 8 этаж 2а блок-секция | Общее имущество | 13.49 |
| 56 | Лестница | 8 этаж 2а блок-секция | Общее имущество | 15.95 |
| 57 | Внеквартирный коридор | 9 этаж 2а блок-секция | Общее имущество | 28.44 |
| 58 | Лифтовой холл | 9 этаж 2а блок-секция | Общее имущество | 13.49 |
| 59 | Лестница | 9 этаж 2а блок-секция | Общее имущество | 15.95 |
| 60 | Внеквартирный коридор | 10 этаж 2а блок-секция | Общее имущество | 28.44 |

| | | | | |
|----|-----------------------------------|------------------------|-----------------|-------|
| 61 | Лифтовой холл | 10 этаж 2а блок-секция | Общее имущество | 13.49 |
| 62 | Лестница | 10 этаж 2а блок-секция | Общее имущество | 15.95 |
| 63 | Внеквартирный коридор | 11 этаж 2а блок-секция | Общее имущество | 28.44 |
| 64 | Лифтовой холл | 11 этаж 2а блок-секция | Общее имущество | 13.49 |
| 65 | Лестница | 11 этаж 2а блок-секция | Общее имущество | 15.95 |
| 66 | Внеквартирный коридор | 12 этаж 2а блок-секция | Общее имущество | 28.44 |
| 67 | Лифтовой холл | 12 этаж 2а блок-секция | Общее имущество | 13.49 |
| 68 | Лестница | 12 этаж 2а блок-секция | Общее имущество | 15.95 |
| 69 | Внеквартирный коридор | 13 этаж 2а блок-секция | Общее имущество | 28.44 |
| 70 | Лифтовой холл | 13 этаж 2а блок-секция | Общее имущество | 13.49 |
| 71 | Лестница | 13 этаж 2а блок-секция | Общее имущество | 15.95 |
| 72 | Внеквартирный коридор | 14 этаж 2а блок-секция | Общее имущество | 16.24 |
| 73 | Лифтовой холл | 14 этаж 2а блок-секция | Общее имущество | 13.49 |
| 74 | Лестница | 14 этаж 2а блок-секция | Общее имущество | 18.19 |
| 75 | Входной тамбур | 1 этаж 2b блок-секция | Общее имущество | 6.56 |
| 76 | Входной холл | 1 этаж 2b блок-секция | Общее имущество | 34.82 |
| 77 | Тамбур | 1 этаж 2b блок-секция | Общее имущество | 3.68 |
| 78 | Лестничная клетка | 1 этаж 2b блок-секция | Общее имущество | 13.48 |
| 79 | Помещение временного хранения ТБО | 1 этаж 2b блок-секция | Общее имущество | 10.80 |
| 80 | Лифтовой холл | 1 этаж 2b блок-секция | Общее имущество | 8.96 |
| 81 | Коридор | 1 этаж 2b блок-секция | Общее имущество | 8.87 |
| 82 | Помещение уборочного инвентаря | 1 этаж 2b блок-секция | Общее имущество | 2.60 |
| 83 | Внеквартирный коридор | 2 этаж 2b блок-секция | Общее имущество | 33.00 |
| 84 | Лифтовой холл | 2 этаж 2b блок-секция | Общее имущество | 14.21 |
| 85 | Лестница | 2 этаж 2b блок-секция | Общее имущество | 15.47 |
| 86 | Внеквартирный коридор | 3 этаж 2b блок-секция | Общее имущество | 33.00 |
| 87 | Лифтовой холл | 3 этаж 2b блок-секция | Общее имущество | 14.21 |
| 88 | Лестница | 3 этаж 2b блок-секция | Общее имущество | 15.47 |
| 89 | Внеквартирный коридор | 4 этаж 2b блок-секция | Общее имущество | 33.00 |
| 90 | Лифтовой холл | 4 этаж 2b блок-секция | Общее имущество | 14.21 |

| | | | | |
|-----|-----------------------|------------------------|-----------------|-------|
| 91 | Лестница | 4 этаж 2b блок-секция | Общее имущество | 15.47 |
| 92 | Внеквартирный коридор | 5 этаж 2b блок-секция | Общее имущество | 33.00 |
| 93 | Лифтовой холл | 5 этаж 2b блок-секция | Общее имущество | 14.21 |
| 94 | Лестница | 5 этаж 2b блок-секция | Общее имущество | 15.47 |
| 95 | Внеквартирный коридор | 6 этаж 2b блок-секция | Общее имущество | 33.00 |
| 96 | Лифтовой холл | 6 этаж 2b блок-секция | Общее имущество | 14.21 |
| 97 | Лестница | 6 этаж 2b блок-секция | Общее имущество | 15.47 |
| 98 | Внеквартирный коридор | 7 этаж 2b блок-секция | Общее имущество | 33.00 |
| 99 | Лифтовой холл | 7 этаж 2b блок-секция | Общее имущество | 14.21 |
| 100 | Лестница | 7 этаж 2b блок-секция | Общее имущество | 15.47 |
| 101 | Внеквартирный коридор | 8 этаж 2b блок-секция | Общее имущество | 33.00 |
| 102 | Лифтовой холл | 8 этаж 2b блок-секция | Общее имущество | 14.21 |
| 103 | Лестница | 8 этаж 2b блок-секция | Общее имущество | 15.47 |
| 104 | Внеквартирный коридор | 9 этаж 2b блок-секция | Общее имущество | 33.00 |
| 105 | Лифтовой холл | 9 этаж 2b блок-секция | Общее имущество | 14.21 |
| 106 | Лестница | 9 этаж 2b блок-секция | Общее имущество | 15.47 |
| 107 | Внеквартирный коридор | 10 этаж 2b блок-секция | Общее имущество | 33.00 |
| 108 | Лифтовой холл | 10 этаж 2b блок-секция | Общее имущество | 14.21 |
| 109 | Лестница | 10 этаж 2b блок-секция | Общее имущество | 15.47 |
| 110 | Внеквартирный коридор | 11 этаж 2b блок-секция | Общее имущество | 33.00 |
| 111 | Лифтовой холл | 11 этаж 2b блок-секция | Общее имущество | 14.21 |
| 112 | Лестница | 11 этаж 2b блок-секция | Общее имущество | 15.47 |
| 113 | Внеквартирный коридор | 12 этаж 2b блок-секция | Общее имущество | 33.00 |
| 114 | Лифтовой холл | 12 этаж 2b блок-секция | Общее имущество | 14.21 |
| 115 | Лестница | 12 этаж 2b блок-секция | Общее имущество | 15.47 |
| 116 | Внеквартирный коридор | 13 этаж 2b блок-секция | Общее имущество | 33.00 |
| 117 | Лифтовой холл | 13 этаж 2b блок-секция | Общее имущество | 14.21 |
| 118 | Лестница | 13 этаж 2b блок-секция | Общее имущество | 15.47 |
| 119 | Внеквартирный коридор | 14 этаж 2b блок-секция | Общее имущество | 31.64 |
| 120 | Лифтовой холл | 14 этаж 2b блок-секция | Общее имущество | 13.96 |

| | | | | |
|-----|-----------------------------------|------------------------|-----------------|-------|
| 121 | Лестница | 14 этаж 2b блок-секция | Общее имущество | 15.21 |
| 122 | Входной тамбур | 1 этаж 2с блок-секция | Общее имущество | 6.67 |
| 123 | Входной холл | 1 этаж 2с блок-секция | Общее имущество | 25.18 |
| 124 | Лестничная клетка | 1 этаж 2с блок-секция | Общее имущество | 15.75 |
| 125 | Помещение охраны | 1 этаж 2с блок-секция | Общее имущество | 10.24 |
| 126 | Санузел | 1 этаж 2с блок-секция | Общее имущество | 4.08 |
| 127 | Тамбур | 1 этаж 2с блок-секция | Общее имущество | 5.67 |
| 128 | Помещение временного хранения ТБО | 1 этаж 2с блок-секция | Общее имущество | 16.29 |
| 129 | Лифтовой холл | 1 этаж 2с блок-секция | Общее имущество | 8.98 |
| 130 | Коридор | 1 этаж 2с блок-секция | Общее имущество | 14.36 |
| 131 | Внеквартирный коридор | 2 этаж 2с блок-секция | Общее имущество | 28.71 |
| 132 | Лифтовой холл | 2 этаж 2с блок-секция | Общее имущество | 14.70 |
| 133 | Лестница | 2 этаж 2с блок-секция | Общее имущество | 17.40 |
| 134 | Внеквартирный коридор | 3 этаж 2с блок-секция | Общее имущество | 28.71 |
| 135 | Лифтовой холл | 3 этаж 2с блок-секция | Общее имущество | 14.70 |
| 136 | Лестница | 3 этаж 2с блок-секция | Общее имущество | 17.40 |
| 137 | Внеквартирный коридор | 4 этаж 2с блок-секция | Общее имущество | 28.71 |
| 138 | Лифтовой холл | 4 этаж 2с блок-секция | Общее имущество | 14.70 |
| 139 | Лестница | 4 этаж 2с блок-секция | Общее имущество | 17.40 |
| 140 | Внеквартирный коридор | 5 этаж 2с блок-секция | Общее имущество | 28.71 |
| 141 | Лифтовой холл | 5 этаж 2с блок-секция | Общее имущество | 14.70 |
| 142 | Лестница | 5 этаж 2с блок-секция | Общее имущество | 17.40 |
| 143 | Внеквартирный коридор | 6 этаж 2с блок-секция | Общее имущество | 28.71 |
| 144 | Лифтовой холл | 6 этаж 2с блок-секция | Общее имущество | 14.70 |
| 145 | Лестница | 6 этаж 2с блок-секция | Общее имущество | 17.40 |
| 146 | Внеквартирный коридор | 7 этаж 2с блок-секция | Общее имущество | 28.71 |
| 147 | Лифтовой холл | 7 этаж 2с блок-секция | Общее имущество | 14.70 |
| 148 | Лестница | 7 этаж 2с блок-секция | Общее имущество | 17.40 |
| 149 | Внеквартирный коридор | 8 этаж 2с блок-секция | Общее имущество | 28.71 |
| 150 | Лифтовой холл | 8 этаж 2с блок-секция | Общее имущество | 14.70 |

| | | | | |
|-----|-----------------------|------------------------|-----------------|-------|
| 151 | Лестница | 8 этаж 2с блок-секция | Общее имущество | 17.40 |
| 152 | Внеквартирный коридор | 9 этаж 2с блок-секция | Общее имущество | 28.71 |
| 153 | Лифтовой холл | 9 этаж 2с блок-секция | Общее имущество | 14.70 |
| 154 | Лестница | 9 этаж 2с блок-секция | Общее имущество | 17.40 |
| 155 | Внеквартирный коридор | 10 этаж 2с блок-секция | Общее имущество | 28.71 |
| 156 | Лифтовой холл | 10 этаж 2с блок-секция | Общее имущество | 14.70 |
| 157 | Лестница | 10 этаж 2с блок-секция | Общее имущество | 17.40 |
| 158 | Внеквартирный коридор | 11 этаж 2с блок-секция | Общее имущество | 28.71 |
| 159 | Лифтовой холл | 11 этаж 2с блок-секция | Общее имущество | 14.70 |
| 160 | Лестница | 11 этаж 2с блок-секция | Общее имущество | 17.40 |
| 161 | Внеквартирный коридор | 12 этаж 2с блок-секция | Общее имущество | 28.71 |
| 162 | Лифтовой холл | 12 этаж 2с блок-секция | Общее имущество | 14.70 |
| 163 | Лестница | 12 этаж 2с блок-секция | Общее имущество | 17.40 |
| 164 | Внеквартирный коридор | 13 этаж 2с блок-секция | Общее имущество | 28.71 |
| 165 | Лифтовой холл | 13 этаж 2с блок-секция | Общее имущество | 14.70 |
| 166 | Лестница | 13 этаж 2с блок-секция | Общее имущество | 17.40 |
| 167 | Внеквартирный коридор | 14 этаж 2с блок-секция | Общее имущество | 17.76 |
| 168 | Лифтовой холл | 14 этаж 2с блок-секция | Общее имущество | 14.85 |
| 169 | Лестница | 14 этаж 2с блок-секция | Общее имущество | 22.06 |

| | | | | |
|---|--------|--|--|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | | | |
|---|--------|--|--|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|-----------------------------|------------------|---|
| 1 | -1 этаж | Венткамера | Обеспечение требуемого воздухообмена, температурно-влажностного режима. |
| 2 | -1 этаж | Электрощитовая | Прием, распределение, учет электроэнергии и защита электрических линий автостоянки от замыканий и перегрузок. |

| | | | |
|----|--|---------------------------------|--|
| 3 | -1 этаж | Электрощитовая блок-секции 2а | Прием, распределение, учет электроэнергии и защита электрических линий жилых помещений от замыканий и перегрузок. |
| 4 | -1 этаж | Электрощитовая блок-секции 2b | Прием, распределение, учет электроэнергии и защита электрических линий не жилых помещений от замыканий и перегрузок. |
| 5 | -1 этаж | Водомерный узел (ввод сетей) | Обеспечение потребителей холодной водой, учет водопотребления |
| 6 | -1 этаж | Электрощитовая блок-секции 2с | Прием, распределение, учет электроэнергии и защита электрических линий жилых помещений от замыканий и перегрузок |
| 7 | -1 этаж | Помещение СС | Для сбора данных о состоянии инженерных сетей, обеспечения управления инженерными системами и коммуникациями с сетями телефонизации, телевидения, радио и передачи данных. |
| 8 | Лифтовые шахты | Вертикальный транспорт | Обеспечение безопасной транспортировки пассажиров между этажами. |
| 9 | Автостоянка, общее имущество в ЖД, технические и вспомогательные помещения, квартиры, нежилые помещения. | Система отопления | Распределение тепловой энергии по потребителям |
| 10 | Автостоянка, общее имущество в ЖД, технические и вспомогательные помещения, квартиры, нежилые помещения. | Система холодного водоснабжения | Обеспечение потребителей холодной водой |
| 11 | Общее имущество в ЖД, технические и вспомогательные помещения, квартиры, нежилые помещения. | Система горячего водоснабжения | Обеспечение потребителей горячей водой |
| 12 | Автостоянка, технические и вспомогательные помещения, квартиры, нежилые помещения | Система хоз-бытовой канализации | Отведение стоков от бытовой деятельности |

| | | | |
|----|--|---|---|
| 13 | -1 этаж | Внутренний противопожарный водопровод, спринклерная система пожаротушения | Пожаротушение |
| 14 | Кровли | Система ливневой канализации | Отвод осадков |
| 15 | Автостоянка, общее имущество в ЖД, технические и вспомогательные помещения, квартиры, нежилые помещения | Система вытяжной противодымной вентиляции (дымоудаление) | Удаление дыма при пожаре на путях эвакуации |
| 16 | Лестничные клетки, лифтовые шахты, зоны безопасности | Система приточной противодымной вентиляции (подпор) | Создание зон повышенного давления для предотвращения проникновения дыма на путях эвакуации |
| 17 | Автостоянка, технические и вспомогательные помещения, нежилые помещения. | Вытяжная вентиляция с принудительным побуждением | Обеспечение требуемого воздухообмена |
| 18 | Квартиры (санузлы, кухни) верхних этажей ЖД. | Вытяжная механическая вентиляция | Обеспечение требуемого воздухообмена |
| 19 | Автостоянка, общее имущество в ЖД, технические и вспомогательные помещения, квартиры, нежилые помещения. | Система электроснабжения и электроосвещения | Распределение, учет электроэнергии и защита электрических линий помещений и освещения от замыканий и перегрузок. Обеспечение освещенности в нежилых помещениях жилого комплекса |
| 20 | Автостоянка, общее имущество в ЖД, технические и вспомогательные помещения, квартиры, нежилые помещения | Автоматическая система пожарной сигнализации | Своевременное обнаружение и оповещение о пожаре, управление противопожарными системами, управление инженерным оборудованием |
| 21 | Автостоянка, общее имущество в ЖД, технические и вспомогательные помещения, квартиры, нежилые помещения | Система оповещения и управления эвакуацией | Управление звуковыми сигналами и световыми(светоотражающими) табло для организации эвакуации жителей и персонала. |

| | | | |
|----|--|--|--|
| 22 | многоквартирном доме, ИТП, водомерный узел, нежилые помещенияКвартиры, общее имущество в | Система автоматизированного учета тепловой энергии и водопотребления | Контроль, диспетчеризация системы и автоматическая фиксация показаний расхода тепловой энергии, холодной и горячей воды. |
| 23 | Автостоянка, общее имущество в ЖД, технические и вспомогательные помещения, квартиры, нежилые помещения | Система автоматизированного учета электроэнергии | Контроль, диспетчеризация системы и автоматическая фиксация показаний электроэнергии. |
| 24 | Лифтовые холлы, входные группы и запасные выходы многоквартирного жилого дома | Система охранного теленаблюдения | Фиксации и хранение информации в течении 2-х недель. |
| 25 | Автостоянка, общее имущество в ЖД, технические и вспомогательные помещения, квартиры, нежилые помещения | Системы автоматизации инженерного оборудования зданий | Управление и контроль работы инженерного оборудования: общеобменная вентиляция, освещение, переговорные устройства, противодымная вентиляция, ИТП, станция пожаротушения |
| 26 | Автостоянка, помещения общего пользования в ЖД, технические и вспомогательные помещения, квартиры, нежилые помещения | Система радиотелефонии | Прием и передача сигналов оповещения ГО и ЧС |
| 27 | Технические и вспомогательные помещения. | Система охранно-тревожной сигнализации | Обеспечение контроля состояния дверей и остекления 1 этажа многофункционального и жилого комплекса. |
| 28 | -1 этаж | Тепловой пункт (ввод сетей) | Подготовка, распределение, учет тепловой энергии по потребителям |
| 29 | -1 этаж | Противопожарная насосная | Обеспечение потребителей холодной водой, учет водопотребления |
| 30 | -1 этаж | Помещение высокого напряжения (ввод сетей) | Электроснабжение жилого дома |
| 31 | -1 этаж | Помещение низкого напряжения | Электроснабжение жилого дома |
| 32 | -1 этаж | Трансформаторная | Электроснабжение жилого дома |
| 33 | -1 этаж | Трансформаторная | Электроснабжение жилого дома |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

| | | |
|---|--------|---|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г. |

| | | |
|---|---------------|--|
| <p>17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)</p> | <p>17.2.1</p> | <p>Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2022</p> |
| | <p>17.2.2</p> | <p>Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2023</p> |
| <p>18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</p> | | |
| <p>18.1 О планируемой стоимости строительства</p> | <p>18.1.1</p> | <p>Планируемая стоимость строительства: 1 873 980 183,74 руб.</p> |
| <p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p> | | |

| | | |
|--|-----------------|--|
| <p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p> | <p>18.1.1</p> | <p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p> |
| | <p>18.1.1.1</p> | <p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p> |
| | <p>18.1.2</p> | <p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p> |
| | <p>18.1.2.1</p> | <p>Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:</p> |
| <p>19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p> | | |
| <p>19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</p> | <p>19.1.1</p> | <p>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу</p> |
| | <p>19.1.2</p> | <p>Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:</p> |
| <p>19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</p> | <p>19.2.1</p> | <p>Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Непубличное акционерное общество</p> |

| | | |
|---|--------|---|
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7725038124 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
| | | Организационно-правовая форма: Непубличное акционерное общество |
| | | Наименование банка: БАНК ДОМ.РФ |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810400480001588 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810345250000266 |
| | | БИК: 044525266 |
| | | ИНН: 7725038124 |
| | | КПП: 770401001 |
| | | ОГРН: 1037739527077 |
| | | ОКПО: 17525770 |

| | | |
|--|----------|--|
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Непубличное акционерное общество |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7725038124 |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 8 276 155 000,00 руб. |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 5 293 071 832,84 руб. |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 2 983 083 167,16 руб. |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 28.12.2025 |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 176 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 30 |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 53 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 9 572,7 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 368,89 м2 |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 714,5 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1 797 845 600,14 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 91 687 644 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 66 839 509,91 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

| | | |
|---|--------|--|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |

| | | |
|--|--------|---|
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

| | | |
|---|--------|---|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 80 100 000,00 руб. |
|---|--------|---|

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

| | | |
|--|--------|--|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Да |
|--|--------|--|

| | | |
|--|--------|---|
| <p>18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | | |
| | 22.1.2 | <p>Вид объекта социальной инфраструктуры: Здание</p> |
| | 22.1.3 | <p>Назначение объекта социальной инфраструктуры: Здание дошкольного образовательного учреждения детский сад на учащихся совмещенное с начальной школой на учащихся</p> |
| | 22.1.4 | <p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
| | 22.1.5 | <p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 12.01.2009</p> |
| | 22.1.6 | <p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 15-000031-0000-0000-00000-09</p> |

| | | |
|---|--|---|
| | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Правительство Москвы |
| | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: |
| № | Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве | |
| | Планируемые затраты застройщика | |
| 1 | Строительство здания дошкольного образовательного учреждения (детский сад) на 45 учащихся, совмещенное с начальной школой на 170 учащихся | |
| | 280440544.83 | |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: |

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

| | | |
|--|--------|--|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: Иной вид договора или соглашения (Инвестиционный контракт) |
| | 10.1.2 | Номер договора: 15-000031-0000-0000-00000-09 |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: 12.01.2009 |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: 15.06.2018 |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Планета Изысканий |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |

| | | |
|--|--------|---|
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7728751421 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Индивидуальный предприниматель |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Кулиш |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Станислав |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Всеволодович |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 772500778460 |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: АРС МОСПРОМСТРОЙ |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |

| | | |
|--|--------|---|
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7710452075 |
| 10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Альта Групп |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7707851665 |
| 10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Контактгазсервис |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5047065683 |

| | | |
|--|--------|--|
| 10.3 (5) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Энергомир |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7729739057 |
| 10.3 (6) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ПКТИгрупп |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7728755472 |
| 10.3 (7) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|--|--------|--|
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: АРЧИ |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5018057864 |
| 10.3 (8) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Импульс Альянс |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7702839287 |
| 10.3 (9) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Федеральное государственное автономное учреждение |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Национальный Медицинский Исследовательский Центр Здоровья Детей» Министерства Здравоохранения Российской Федерации |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7736182930 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 25.05.2018 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-1-0027-18 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Межрегиональный центр «Эксперт» |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 9705005879 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 29.05.2018 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-0029-18 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Межрегиональный центр «Эксперт» |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 9705005879 |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 06.08.2020 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-036891-2020 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: МЕЖРЕГИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР "ЭКСПЕРТ" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 9705005879 |
| 10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 20.05.2021 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-025345-2021 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "МЕЖРЕГИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР "ЭКСПЕРТ" |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 9705005879 |
| 10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 18.03.2022 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-015632-2022 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "МЕЖРЕГИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР "ЭКСПЕРТ" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 9705005879 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Russian Design District |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Инновационный кластер |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 7708396659 |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 77-232000-017357-2018 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 19.06.2018 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 19.06.2022 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 29.10.2018 |

| | | |
|--|--------|--|
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет государственного строительного надзора г. Москвы |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 77-232000-017357-2018 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 19.06.2018 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 19.06.2022 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 29.10.2018 |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет государственного строительного надзора г.Москвы |
| 11.1 (3) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 77-232000-017357-2018 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 19.06.2018 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 19.06.2023 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 13.04.2022 |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет государственного строительного надзора г.Москвы |
| 11.1 (4) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 77-232000-017357-2018 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 19.06.2018 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 19.06.2023 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 13.04.2022 |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет государственного строительного надзора г.Москвы |

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

| | | |
|---|--------|---|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: И-11-002345 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 13.04.2022 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 02.06.2022 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 02.06.2027 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |

| | | |
|---|----------|---|
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Публичный собственник |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: Собственность субъекта Российской Федерации |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Департамент городского имущества города Москвы |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 50:21:0140116:86 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 25 000,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Имеются |

| | | |
|--|------------|---|
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 9 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 1 |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Предусмотрено устройство детских площадок во внутривдворовом пространстве, с установкой игрового оборудования |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 1 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Предусмотрено устройство спортивных площадок во внутривдворовом пространстве, с установкой спортивного оборудования |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 3 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Предусмотрены три контейнерных площадки расположенные в северной и северо-восточной части участка с общим количеством контейнеров – 10 шт |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Посадка деревьев, кустарников. Устройство газонов |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |

| | | |
|--|----------|--|
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Отсутствует |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Уличное освещение бульвара, уличное освещение, освещение придомовой территории (Технические условия АО «Оборонэнерго» от 17.11.2020 № 417/2ТП/ЦНТ–2020) |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: Нет |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Мособлгаз |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5032292612 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 04.02.2021 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6099/8 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 04.02.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 146 965 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Оборонэнерго |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5003066337 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.11.2020 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 417/ЗТП/ут-2020 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.11.2022 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 42 947 909,18 руб. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Мосводоканал |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.12.2020 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5953ДП-В |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.12.2022 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31 012 648,12 руб. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Мосводоканал |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.04.2021 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11541 ДП-К |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.04.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 45 762 936 руб. |

| | | |
|---|--------|---|
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Моссвет |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7703214270 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.01.2019 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19226 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.01.2022 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11 171,26 руб. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ИСКРАТЕЛЕКОМ |

| | | |
|--|--------|---|
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5003066337 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: МедиаСети |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7714955136 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: МедиаСети |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7714955136 |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Устройства сети связи |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Центр координации ГУ ИС |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7709824226 |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Оповещение о пожаре на «Пульт 01» |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Корпорация ИнформТелеСеть |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7702584039 |
| 14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Корпорация ИнформТелеСеть |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7702584039 |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения | | |

| | | |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 181 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 75 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 37 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 38 |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1 | Квартира | 2 | 3а | 54.09 | 3 | 35.29 | 3.02 |
| 2 | Квартира | 2 | 3а | 37.28 | 1 | 13.52 | 3.02 |
| 3 | Квартира | 2 | 3а | 34.41 | 1 | 10.03 | 3.02 |
| 4 | Квартира | 2 | 3а | 36.43 | 1 | 10.45 | 3.02 |
| 5 | Квартира | 2 | 3а | 37.52 | 1 | 10.35 | 3.02 |
| 6 | Квартира | 2 | 3а | 34.62 | 1 | 9.94 | 3.02 |
| 7 | Квартира | 2 | 3а | 38.34 | 2 | 17.72 | 3.02 |
| 8 | Квартира | 2 | 3а | 36.26 | 1 | 11.88 | 3.02 |
| 9 | Квартира | 2 | 3а | 55.00 | 3 | 31.34 | 3.02 |
| 10 | Квартира | 3 | 3а | 53.66 | 3 | 35.24 | 3.02 |
| 11 | Квартира | 3 | 3а | 35.64 | 1 | 13.25 | 3.02 |
| 12 | Квартира | 3 | 3а | 33.90 | 1 | 10.03 | 3.02 |
| 13 | Квартира | 3 | 3а | 35.87 | 1 | 10.45 | 3.02 |
| 14 | Квартира | 3 | 3а | 36.97 | 1 | 10.35 | 3.02 |
| 15 | Квартира | 3 | 3а | 34.11 | 1 | 9.94 | 3.02 |

| | | | | | | | |
|----|----------|---|----|-------|---|-------|------|
| 16 | Квартира | 3 | 3а | 37.88 | 2 | 17.72 | 3.02 |
| 17 | Квартира | 3 | 3а | 35.79 | 1 | 11.88 | 3.02 |
| 18 | Квартира | 3 | 3а | 54.63 | 3 | 31.34 | 3.02 |
| 19 | Квартира | 4 | 3а | 53.66 | 3 | 35.24 | 3.02 |
| 20 | Квартира | 4 | 3а | 35.64 | 1 | 13.25 | 3.02 |
| 21 | Квартира | 4 | 3а | 33.90 | 1 | 10.03 | 3.02 |
| 22 | Квартира | 4 | 3а | 35.87 | 1 | 10.45 | 3.02 |
| 23 | Квартира | 4 | 3а | 36.96 | 1 | 10.35 | 3.02 |
| 24 | Квартира | 4 | 3а | 34.11 | 1 | 9.94 | 3.02 |
| 25 | Квартира | 4 | 3а | 37.87 | 2 | 17.72 | 3.02 |
| 26 | Квартира | 4 | 3а | 35.80 | 1 | 11.88 | 3.02 |
| 27 | Квартира | 4 | 3а | 54.64 | 3 | 31.35 | 3.02 |
| 28 | Квартира | 5 | 3а | 53.66 | 3 | 35.24 | 3.02 |
| 29 | Квартира | 5 | 3а | 35.64 | 1 | 13.25 | 3.02 |
| 30 | Квартира | 5 | 3а | 33.90 | 1 | 10.03 | 3.02 |
| 31 | Квартира | 5 | 3а | 35.87 | 1 | 10.45 | 3.02 |
| 32 | Квартира | 5 | 3а | 36.97 | 1 | 10.35 | 3.02 |
| 33 | Квартира | 5 | 3а | 34.11 | 1 | 9.94 | 3.02 |
| 34 | Квартира | 5 | 3а | 37.88 | 2 | 17.72 | 3.02 |
| 35 | Квартира | 5 | 3а | 35.79 | 1 | 11.88 | 3.02 |
| 36 | Квартира | 5 | 3а | 54.63 | 3 | 31.34 | 3.02 |
| 37 | Квартира | 6 | 3а | 53.66 | 3 | 35.24 | 3.02 |
| 38 | Квартира | 6 | 3а | 36.81 | 1 | 13.52 | 3.02 |
| 39 | Квартира | 6 | 3а | 33.90 | 1 | 10.03 | 3.02 |
| 40 | Квартира | 6 | 3а | 35.87 | 1 | 10.45 | 3.02 |
| 41 | Квартира | 6 | 3а | 36.96 | 1 | 10.35 | 3.02 |
| 42 | Квартира | 6 | 3а | 34.11 | 1 | 9.94 | 3.02 |
| 43 | Квартира | 6 | 3а | 37.87 | 2 | 17.72 | 3.02 |
| 44 | Квартира | 6 | 3а | 35.80 | 1 | 11.88 | 3.02 |
| 45 | Квартира | 6 | 3а | 54.62 | 3 | 31.34 | 3.02 |

| | | | | | | | |
|----|----------|----|----|-------|---|-------|------|
| 46 | Квартира | 7 | 3а | 53.66 | 3 | 35.24 | 3.02 |
| 47 | Квартира | 7 | 3а | 36.81 | 1 | 13.52 | 3.02 |
| 48 | Квартира | 7 | 3а | 33.90 | 1 | 10.03 | 3.02 |
| 49 | Квартира | 7 | 3а | 35.87 | 1 | 10.45 | 3.02 |
| 50 | Квартира | 7 | 3а | 36.97 | 1 | 10.35 | 3.02 |
| 51 | Квартира | 7 | 3а | 34.11 | 1 | 9.94 | 3.02 |
| 52 | Квартира | 7 | 3а | 37.88 | 2 | 17.72 | 3.02 |
| 53 | Квартира | 7 | 3а | 35.79 | 1 | 11.88 | 3.02 |
| 54 | Квартира | 7 | 3а | 54.63 | 3 | 31.34 | 3.02 |
| 55 | Квартира | 8 | 3а | 53.66 | 3 | 35.24 | 3.02 |
| 56 | Квартира | 8 | 3а | 36.81 | 1 | 13.52 | 3.02 |
| 57 | Квартира | 8 | 3а | 33.90 | 1 | 10.03 | 3.02 |
| 58 | Квартира | 8 | 3а | 35.87 | 1 | 10.45 | 3.02 |
| 59 | Квартира | 8 | 3а | 36.97 | 1 | 10.35 | 3.02 |
| 60 | Квартира | 8 | 3а | 34.11 | 1 | 9.94 | 3.02 |
| 61 | Квартира | 8 | 3а | 37.87 | 2 | 17.72 | 3.02 |
| 62 | Квартира | 8 | 3а | 35.80 | 1 | 11.88 | 3.02 |
| 63 | Квартира | 8 | 3а | 54.62 | 3 | 31.34 | 3.02 |
| 64 | Квартира | 9 | 3а | 53.66 | 3 | 35.24 | 3.02 |
| 65 | Квартира | 9 | 3а | 36.81 | 1 | 13.52 | 3.02 |
| 66 | Квартира | 9 | 3а | 33.90 | 1 | 10.03 | 3.02 |
| 67 | Квартира | 9 | 3а | 35.87 | 1 | 10.45 | 4.30 |
| 68 | Квартира | 9 | 3а | 36.97 | 1 | 10.35 | 4.30 |
| 69 | Квартира | 9 | 3а | 34.11 | 1 | 9.94 | 4.30 |
| 70 | Квартира | 9 | 3а | 37.87 | 2 | 17.72 | 3.02 |
| 71 | Квартира | 9 | 3а | 35.79 | 1 | 11.88 | 3.02 |
| 72 | Квартира | 9 | 3а | 54.63 | 3 | 31.34 | 3.02 |
| 73 | Квартира | 10 | 3а | 53.66 | 3 | 35.24 | 3.02 |
| 74 | Квартира | 10 | 3а | 36.81 | 1 | 13.52 | 3.02 |
| 75 | Квартира | 10 | 3а | 33.92 | 1 | 10.03 | 3.02 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|----|--------|---|-------|------|
| 76 | Квартира | 10 | 3а | 35.87 | 1 | 10.45 | 3.02 |
| 77 | Квартира | 10 | 3а | 36.96 | 1 | 10.35 | 3.02 |
| 78 | Квартира | 10 | 3а | 34.11 | 1 | 9.94 | 3.02 |
| 79 | Квартира | 10 | 3а | 37.87 | 2 | 17.72 | 3.02 |
| 80 | Квартира | 10 | 3а | 35.80 | 1 | 11.88 | 3.02 |
| 81 | Квартира | 10 | 3а | 54.62 | 3 | 31.34 | 3.02 |
| 82 | Квартира | 11 | 3а | 53.66 | 3 | 35.24 | 3.02 |
| 83 | Квартира | 11 | 3а | 36.81 | 1 | 13.52 | 3.02 |
| 84 | Квартира | 11 | 3а | 33.90 | 1 | 10.03 | 3.02 |
| 85 | Квартира | 11 | 3а | 35.87 | 1 | 10.45 | 3.02 |
| 86 | Квартира | 11 | 3а | 36.97 | 1 | 10.35 | 3.02 |
| 87 | Квартира | 11 | 3а | 34.11 | 1 | 9.94 | 3.02 |
| 88 | Квартира | 11 | 3а | 37.88 | 2 | 17.72 | 3.02 |
| 89 | Квартира | 11 | 3а | 35.80 | 1 | 11.88 | 3.02 |
| 90 | Квартира | 11 | 3а | 54.63 | 3 | 31.34 | 3.02 |
| 91 | Квартира | 12 | 3а | 53.66 | 3 | 35.24 | 3.00 |
| 92 | Квартира | 12 | 3а | 36.81 | 1 | 13.52 | 3.00 |
| 93 | Квартира | 12 | 3а | 33.90 | 1 | 10.03 | 3.00 |
| 94 | Квартира | 12 | 3а | 35.87 | 1 | 10.45 | 3.00 |
| 95 | Квартира | 12 | 3а | 36.97 | 1 | 10.35 | 3.00 |
| 96 | Квартира | 12 | 3а | 34.11 | 1 | 9.94 | 3.00 |
| 97 | Квартира | 12 | 3а | 37.87 | 2 | 17.72 | 3.00 |
| 98 | Квартира | 12 | 3а | 35.80 | 1 | 11.88 | 3.00 |
| 99 | Квартира | 12 | 3а | 54.62 | 3 | 31.34 | 3.00 |
| 100 | Квартира | 13 | 3а | 100.35 | 3 | 56.06 | 4.30 |
| 101 | Квартира | 13 | 3а | 126.83 | 4 | 70.71 | 4.30 |
| 102 | Квартира | 13 | 3а | 118.04 | 3 | 53.23 | 4.30 |
| 103 | Квартира | 2 | 3b | 37.53 | 1 | 12.45 | 3.02 |
| 104 | Квартира | 2 | 3b | 34.59 | 1 | 10.08 | 3.02 |
| 105 | Квартира | 2 | 3b | 51.12 | 3 | 28.22 | 3.02 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|---|----|-------|---|-------|------|
| 106 | Квартира | 2 | 3b | 35.36 | 1 | 10.01 | 3.02 |
| 107 | Квартира | 2 | 3b | 72.68 | 3 | 45.21 | 3.02 |
| 108 | Квартира | 2 | 3b | 25.57 | 1 | 14.58 | 3.02 |
| 109 | Квартира | 2 | 3b | 48.47 | 2 | 19.65 | 3.02 |
| 110 | Квартира | 3 | 3b | 36.66 | 1 | 12.34 | 3.02 |
| 111 | Квартира | 3 | 3b | 34.23 | 1 | 10.20 | 3.02 |
| 112 | Квартира | 3 | 3b | 50.79 | 3 | 28.22 | 3.02 |
| 113 | Квартира | 3 | 3b | 34.41 | 1 | 10.01 | 3.02 |
| 114 | Квартира | 3 | 3b | 70.28 | 3 | 41.39 | 3.02 |
| 115 | Квартира | 3 | 3b | 25.03 | 1 | 14.87 | 3.02 |
| 116 | Квартира | 3 | 3b | 47.88 | 2 | 19.65 | 3.02 |
| 117 | Квартира | 4 | 3b | 36.66 | 1 | 12.34 | 3.02 |
| 118 | Квартира | 4 | 3b | 34.23 | 1 | 10.20 | 3.02 |
| 119 | Квартира | 4 | 3b | 50.78 | 3 | 28.22 | 3.02 |
| 120 | Квартира | 4 | 3b | 34.42 | 1 | 10.01 | 3.02 |
| 121 | Квартира | 4 | 3b | 70.27 | 3 | 41.38 | 3.02 |
| 122 | Квартира | 4 | 3b | 25.03 | 1 | 14.87 | 3.02 |
| 123 | Квартира | 4 | 3b | 47.85 | 2 | 19.65 | 3.02 |
| 124 | Квартира | 5 | 3b | 36.66 | 1 | 12.34 | 3.02 |
| 125 | Квартира | 5 | 3b | 34.23 | 1 | 10.20 | 3.02 |
| 126 | Квартира | 5 | 3b | 50.79 | 3 | 28.22 | 3.02 |
| 127 | Квартира | 5 | 3b | 34.42 | 1 | 10.01 | 3.02 |
| 128 | Квартира | 5 | 3b | 70.27 | 3 | 41.38 | 3.02 |
| 129 | Квартира | 5 | 3b | 25.03 | 1 | 14.87 | 3.02 |
| 130 | Квартира | 5 | 3b | 47.88 | 2 | 19.65 | 3.02 |
| 131 | Квартира | 6 | 3b | 37.15 | 1 | 12.45 | 3.02 |
| 132 | Квартира | 6 | 3b | 34.24 | 1 | 10.20 | 3.02 |
| 133 | Квартира | 6 | 3b | 50.79 | 3 | 28.22 | 3.02 |
| 134 | Квартира | 6 | 3b | 34.42 | 1 | 10.01 | 3.02 |
| 135 | Квартира | 6 | 3b | 71.83 | 3 | 45.21 | 3.02 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|----|-------|---|-------|------|
| 136 | Квартира | 6 | 3b | 25.03 | 1 | 14.88 | 3.02 |
| 137 | Квартира | 6 | 3b | 47.86 | 2 | 19.65 | 3.02 |
| 138 | Квартира | 7 | 3b | 36.66 | 1 | 12.34 | 3.02 |
| 139 | Квартира | 7 | 3b | 34.23 | 1 | 10.20 | 3.02 |
| 140 | Квартира | 7 | 3b | 50.79 | 3 | 28.22 | 3.02 |
| 141 | Квартира | 7 | 3b | 34.42 | 1 | 10.01 | 3.02 |
| 142 | Квартира | 7 | 3b | 71.83 | 3 | 45.21 | 3.02 |
| 143 | Квартира | 7 | 3b | 25.03 | 1 | 14.88 | 3.02 |
| 144 | Квартира | 7 | 3b | 47.88 | 2 | 19.65 | 3.02 |
| 145 | Квартира | 8 | 3b | 36.66 | 1 | 12.34 | 3.02 |
| 146 | Квартира | 8 | 3b | 34.23 | 1 | 10.02 | 3.02 |
| 147 | Квартира | 8 | 3b | 50.78 | 3 | 28.22 | 3.02 |
| 148 | Квартира | 8 | 3b | 34.42 | 1 | 10.01 | 3.02 |
| 149 | Квартира | 8 | 3b | 71.83 | 3 | 45.21 | 3.02 |
| 150 | Квартира | 8 | 3b | 25.03 | 1 | 14.88 | 3.02 |
| 151 | Квартира | 8 | 3b | 47.85 | 2 | 19.65 | 3.02 |
| 152 | Квартира | 9 | 3b | 36.66 | 1 | 12.34 | 3.02 |
| 153 | Квартира | 9 | 3b | 34.23 | 1 | 10.20 | 3.02 |
| 154 | Квартира | 9 | 3b | 50.79 | 3 | 28.22 | 3.02 |
| 155 | Квартира | 9 | 3b | 34.41 | 1 | 10.02 | 3.02 |
| 156 | Квартира | 9 | 3b | 71.83 | 3 | 45.21 | 3.02 |
| 157 | Квартира | 9 | 3b | 25.03 | 1 | 14.87 | 3.02 |
| 158 | Квартира | 9 | 3b | 47.88 | 2 | 19.65 | 3.02 |
| 159 | Квартира | 10 | 3b | 37.15 | 1 | 12.45 | 3.02 |
| 160 | Квартира | 10 | 3b | 34.23 | 1 | 10.20 | 3.02 |
| 161 | Квартира | 10 | 3b | 50.78 | 3 | 28.22 | 3.02 |
| 162 | Квартира | 10 | 3b | 34.41 | 1 | 10.01 | 3.02 |
| 163 | Квартира | 10 | 3b | 71.83 | 3 | 45.21 | 3.02 |
| 164 | Квартира | 10 | 3b | 25.03 | 1 | 14.87 | 3.02 |
| 165 | Квартира | 10 | 3b | 47.86 | 2 | 19.65 | 3.02 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|----|--------|---|-------|------|
| 166 | Квартира | 11 | 3b | 37.15 | 1 | 12.45 | 3.02 |
| 167 | Квартира | 11 | 3b | 34.24 | 1 | 10.20 | 3.02 |
| 168 | Квартира | 11 | 3b | 50.79 | 3 | 28.22 | 3.02 |
| 169 | Квартира | 11 | 3b | 34.41 | 1 | 10.01 | 3.02 |
| 170 | Квартира | 11 | 3b | 71.83 | 3 | 45.21 | 3.02 |
| 171 | Квартира | 11 | 3b | 25.03 | 1 | 14.87 | 3.02 |
| 172 | Квартира | 11 | 3b | 47.88 | 2 | 19.65 | 3.02 |
| 173 | Квартира | 12 | 3b | 37.15 | 1 | 12.45 | 3.00 |
| 174 | Квартира | 12 | 3b | 34.24 | 1 | 10.20 | 3.00 |
| 175 | Квартира | 12 | 3b | 50.79 | 3 | 28.22 | 3.00 |
| 176 | Квартира | 12 | 3b | 34.41 | 1 | 10.01 | 3.00 |
| 177 | Квартира | 12 | 3b | 71.83 | 3 | 45.21 | 3.00 |
| 178 | Квартира | 12 | 3b | 25.03 | 1 | 14.87 | 3.00 |
| 179 | Квартира | 12 | 3b | 47.85 | 2 | 19.65 | 3.00 |
| 180 | Квартира | 13 | 3b | 131.76 | 3 | 67.55 | 4.30 |
| 181 | Квартира | 13 | 3b | 131.93 | 4 | 68.73 | 4.30 |

| | | |
|--|--------|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | |
|--|--------|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|----------------|-------------------|-------------------|----------------|----------------|------------------------------------|----------------|---------------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| П118 | Нежилое помещение | 1 | 3а | 56.80 | 118 Помещение ПОН 1 | 49.90 | 5.12 |
| | | | | | 119 Помещение уборочного инвентаря | 3.00 | |
| | | | | | 120 Сан узел с доступом МГН | 3.90 | |
| П121 | Нежилое помещение | 1 | 3а | 76.10 | 121 Помещение ПОН 2 | 69.20 | 5.12 |
| | | | | | 122 Помещение уборочного инвентаря | 3.20 | |
| | | | | | 123 Сан узел с доступом МГН | 3.70 | |

| | | | | | | | |
|------|-------------------|----|----|--------|------------------------------------|-------|------|
| П124 | Нежилое помещение | 1 | Зб | 113.00 | 124 Помещение ПОН 3 | 91.80 | 5.12 |
| | | | | | 125 Помещение уборочного инвентаря | 3.00 | |
| | | | | | 126 Сан узел с доступом МГН | 4.60 | |
| | | | | | 127 Подсобное помещение | 13.60 | |
| 1 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 2 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 3 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 4 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 5 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 6 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 7 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 8 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 9 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 10 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 11 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 12 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 13 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 14 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 15 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 16 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 17 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 18 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 19 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 20 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 21 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 22 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 23 | Машино-место | -1 | - | 26.50 | Машино-место | 26.50 | |
| 25 | Машино-место | -1 | - | 26.50 | Машино-место | 26.50 | |

| | | | | | | | |
|------|--------------|----|---|-------|--------------------|-------|--|
| 27 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 28 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 29 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 30 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 31 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 32 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 33 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 34 | Машино-место | -1 | - | 26.45 | Машино-место | 26.45 | |
| 36 | Машино-место | -1 | - | 26.45 | Машино-место | 26.45 | |
| 38 | Машино-место | -1 | - | 26.45 | Машино-место | 26.45 | |
| 40 | Машино-место | -1 | - | 26.45 | Машино-место | 26.45 | |
| 42 | Машино-место | -1 | - | 26.45 | Машино-место | 26.45 | |
| 44 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| K001 | Кладовая | -1 | - | 4.70 | Кладовые помещения | 4.70 | |
| K002 | Кладовая | -1 | - | 4.35 | Кладовые помещения | 4.35 | |
| K003 | Кладовая | -1 | - | 4.12 | Кладовые помещения | 4.12 | |
| K004 | Кладовая | -1 | - | 4.12 | Кладовые помещения | 4.12 | |
| K005 | Кладовая | -1 | - | 4.12 | Кладовые помещения | 4.12 | |
| K006 | Кладовая | -1 | - | 5.30 | Кладовые помещения | 5.30 | |
| K007 | Кладовая | -1 | - | 3.92 | Кладовые помещения | 3.92 | |
| K008 | Кладовая | -1 | - | 3.89 | Кладовые помещения | 3.89 | |
| K009 | Кладовая | -1 | - | 3.74 | Кладовые помещения | 3.74 | |
| K010 | Кладовая | -1 | - | 3.42 | Кладовые помещения | 3.42 | |
| K011 | Кладовая | -1 | - | 3.42 | Кладовые помещения | 3.42 | |
| K012 | Кладовая | -1 | - | 3.42 | Кладовые помещения | 3.42 | |
| K013 | Кладовая | -1 | - | 5.03 | Кладовые помещения | 5.03 | |
| K014 | Кладовая | -1 | - | 3.00 | Кладовые помещения | 3.00 | |
| K015 | Кладовая | -1 | - | 3.01 | Кладовые помещения | 3.01 | |
| K016 | Кладовая | -1 | - | 4.10 | Кладовые помещения | 4.10 | |
| K017 | Кладовая | -1 | - | 3.61 | Кладовые помещения | 3.61 | |

| | | | | | | | |
|------|----------|----|---|------|--------------------|------|--|
| K018 | Кладовая | -1 | - | 3.62 | Кладовые помещения | 3.62 | |
| K019 | Кладовая | -1 | - | 3.51 | Кладовые помещения | 3.51 | |
| K020 | Кладовая | -1 | - | 3.53 | Кладовые помещения | 3.53 | |
| K021 | Кладовая | -1 | - | 3.51 | Кладовые помещения | 3.51 | |
| K022 | Кладовая | -1 | - | 3.53 | Кладовые помещения | 3.53 | |
| K023 | Кладовая | -1 | - | 3.51 | Кладовые помещения | 3.51 | |
| K024 | Кладовая | -1 | - | 3.53 | Кладовые помещения | 3.53 | |
| K025 | Кладовая | -1 | - | 3.50 | Кладовые помещения | 3.50 | |
| K026 | Кладовая | -1 | - | 3.56 | Кладовые помещения | 3.56 | |
| K027 | Кладовая | -1 | - | 3.53 | Кладовые помещения | 3.53 | |
| K028 | Кладовая | -1 | - | 4.29 | Кладовые помещения | 4.29 | |
| K029 | Кладовая | -1 | - | 3.53 | Кладовые помещения | 3.53 | |
| K030 | Кладовая | -1 | - | 3.52 | Кладовые помещения | 3.52 | |
| K031 | Кладовая | -1 | - | 3.84 | Кладовые помещения | 3.84 | |
| K032 | Кладовая | -1 | - | 3.53 | Кладовые помещения | 3.53 | |
| K033 | Кладовая | -1 | - | 3.70 | Кладовые помещения | 3.70 | |
| K034 | Кладовая | -1 | - | 3.72 | Кладовые помещения | 3.72 | |
| K035 | Кладовая | -1 | - | 4.41 | Кладовые помещения | 4.41 | |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| | | | | | | | |
|--------------------------------------|--------|--|--|--|--|--|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 | | | | | | |
|--------------------------------------|--------|--|--|--|--|--|--|

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|-------------------|---------------------------------------|--|----------------------|----------------|
| 1 | Лифтовой холл | -1 этаж | | Общее имущество | 10.73 |
| 2 | Лестничная клетка | -1 этаж | | Общее имущество | 16.50 |
| 3 | Коридор | -1 этаж | | Общее имущество | 12.14 |
| 4 | Коридор | -1 этаж | | Общее имущество | 17.01 |
| 5 | Лифтовой холл | -1 этаж | | Общее имущество | 10.84 |
| 6 | Лестничная клетка | -1 этаж | | Общее имущество | 16.51 |
| 7 | Коридор | -1 этаж | | Общее имущество | 27.12 |

| | | | | |
|----|--|-----------------------|-----------------|---------|
| 8 | Автомобильная стоянка | -1 этаж | Общее имущество | 1481.98 |
| 9 | Венткамера | -1 этаж | Общее имущество | 31.31 |
| 10 | Помещение уборочной техники | -1 этаж | Общее имущество | 4.62 |
| 11 | Помещение пожарного инвентаря | -1 этаж | Общее имущество | 3.62 |
| 12 | Насосная | -1 этаж | Общее имущество | 88.96 |
| 13 | Узел учета | -1 этаж | Общее имущество | 18.24 |
| 14 | Помещение СС | -1 этаж | Общее имущество | 12.86 |
| 15 | Электрощитовая | -1 этаж | Общее имущество | 13.87 |
| 16 | Электрощитовая | -1 этаж | Общее имущество | 13.83 |
| 17 | Электрощитовая 3б | -1 этаж | Общее имущество | 13.87 |
| 18 | Электрощитовая 3а | -1 этаж | Общее имущество | 14.34 |
| 19 | Коллектор | -1 этаж | Общее имущество | 21.65 |
| 20 | Форкамера | -1 этаж | Общее имущество | 1.98 |
| 21 | Холл | 1 этаж 3а блок-секция | Общее имущество | 44.20 |
| 22 | Тамбур | 1 этаж 3а блок-секция | Общее имущество | 6.50 |
| 23 | Лестничная клетка | 1 этаж 3а блок-секция | Общее имущество | 7.10 |
| 24 | Лестничная клетка | 1 этаж 3а блок-секция | Общее имущество | 8.20 |
| 25 | Помещение СС | 1 этаж 3а блок-секция | Общее имущество | 10.90 |
| 26 | Помещение уборочного инвентаря | 1 этаж 3а блок-секция | Общее имущество | 4.10 |
| 27 | Тамбур | 1 этаж 3а блок-секция | Общее имущество | 3.80 |
| 28 | Помещение для сбора вторсырья и пластика | 1 этаж 3а блок-секция | Общее имущество | 10.60 |
| 29 | Внеквартирный коридор | 2 этаж 3а блок-секция | Общее имущество | 33.98 |
| 30 | Лифтовой холл | 2 этаж 3а блок-секция | Общее имущество | 13.11 |
| 31 | Лестница | 2 этаж 3а блок-секция | Общее имущество | 15.28 |
| 32 | Внеквартирный коридор | 3 этаж 3а блок-секция | Общее имущество | 34.00 |
| 33 | Лифтовой холл | 3 этаж 3а блок-секция | Общее имущество | 13.10 |
| 34 | Лестница | 3 этаж 3а блок-секция | Общее имущество | 15.28 |
| 35 | Внеквартирный коридор | 4 этаж 3а блок-секция | Общее имущество | 34.00 |
| 36 | Лифтовой холл | 4 этаж 3а блок-секция | Общее имущество | 13.10 |
| 37 | Лестница | 4 этаж 3а блок-секция | Общее имущество | 15.28 |

| | | | | |
|----|-----------------------|------------------------|-----------------|-------|
| 38 | Внеквартирный коридор | 5 этаж 3а блок-секция | Общее имущество | 34.00 |
| 39 | Лифтовой холл | 5 этаж 3а блок-секция | Общее имущество | 13.10 |
| 40 | Лестница | 5 этаж 3а блок-секция | Общее имущество | 15.28 |
| 41 | Внеквартирный коридор | 6 этаж 3а блок-секция | Общее имущество | 34.00 |
| 42 | Лифтовой холл | 6 этаж 3а блок-секция | Общее имущество | 13.10 |
| 43 | Лестница | 6 этаж 3а блок-секция | Общее имущество | 15.28 |
| 44 | Внеквартирный коридор | 7 этаж 3а блок-секция | Общее имущество | 34.00 |
| 45 | Лифтовой холл | 7 этаж 3а блок-секция | Общее имущество | 13.11 |
| 46 | Лестница | 7 этаж 3а блок-секция | Общее имущество | 15.28 |
| 47 | Внеквартирный коридор | 8 этаж 3а блок-секция | Общее имущество | 34.00 |
| 48 | Лифтовой холл | 8 этаж 3а блок-секция | Общее имущество | 13.11 |
| 49 | Лестница | 8 этаж 3а блок-секция | Общее имущество | 15.28 |
| 50 | Внеквартирный коридор | 9 этаж 3а блок-секция | Общее имущество | 34.00 |
| 51 | Лифтовой холл | 9 этаж 3а блок-секция | Общее имущество | 13.10 |
| 52 | Лестница | 9 этаж 3а блок-секция | Общее имущество | 15.28 |
| 53 | Внеквартирный коридор | 10 этаж 3а блок-секция | Общее имущество | 34.00 |
| 54 | Лифтовой холл | 10 этаж 3а блок-секция | Общее имущество | 13.10 |
| 55 | Лестница | 10 этаж 3а блок-секция | Общее имущество | 15.28 |
| 56 | Внеквартирный коридор | 11 этаж 3а блок-секция | Общее имущество | 34.00 |
| 57 | Лифтовой холл | 11 этаж 3а блок-секция | Общее имущество | 13.11 |
| 58 | Лестница | 11 этаж 3а блок-секция | Общее имущество | 15.28 |
| 59 | Внеквартирный коридор | 12 этаж 3а блок-секция | Общее имущество | 34.00 |
| 60 | Лифтовой холл | 12 этаж 3а блок-секция | Общее имущество | 13.11 |
| 61 | Лестница | 12 этаж 3а блок-секция | Общее имущество | 15.28 |
| 62 | Внеквартирный коридор | 13 этаж 3а блок-секция | Общее имущество | 14.58 |
| 63 | Лифтовой холл | 13 этаж 3а блок-секция | Общее имущество | 13.11 |
| 64 | Лестница | 13 этаж 3а блок-секция | Общее имущество | 15.28 |
| 65 | Холл | 1 этаж 3б блок-секция | Общее имущество | 38.20 |
| 66 | Тамбур | 1 этаж 3б блок-секция | Общее имущество | 6.30 |
| 67 | Лестничная клетка | 1 этаж 3б блок-секция | Общее имущество | 7.70 |

| | | | | |
|----|--|-----------------------|-----------------|-------|
| 68 | Лестничная клетка | 1 этаж 3b блок-секция | Общее имущество | 7.10 |
| 69 | Тамбур | 1 этаж 3b блок-секция | Общее имущество | 6.50 |
| 70 | Помещение для сбора вторсырья и пластика | 1 этаж 3b блок-секция | Общее имущество | 9.00 |
| 71 | Помещение охраны | 1 этаж 3b блок-секция | Общее имущество | 18.40 |
| 72 | Помещение уборочного инвентаря | 1 этаж 3b блок-секция | Общее имущество | 4.10 |
| 73 | Санузел | 1 этаж 3b блок-секция | Общее имущество | 3.60 |
| 74 | Внеквартирный коридор | 2 этаж 3b блок-секция | Общее имущество | 22.02 |
| 75 | Лифтовой холл | 2 этаж 3b блок-секция | Общее имущество | 13.30 |
| 76 | Лестница | 2 этаж 3b блок-секция | Общее имущество | 15.47 |
| 77 | Внеквартирный коридор | 3 этаж 3b блок-секция | Общее имущество | 22.06 |
| 78 | Лифтовой холл | 3 этаж 3b блок-секция | Общее имущество | 13.30 |
| 79 | Лестница | 3 этаж 3b блок-секция | Общее имущество | 15.47 |
| 80 | Внеквартирный коридор | 4 этаж 3b блок-секция | Общее имущество | 22.02 |
| 81 | Лифтовой холл | 4 этаж 3b блок-секция | Общее имущество | 13.30 |
| 82 | Лестница | 4 этаж 3b блок-секция | Общее имущество | 15.47 |
| 83 | Внеквартирный коридор | 5 этаж 3b блок-секция | Общее имущество | 22.02 |
| 84 | Лифтовой холл | 5 этаж 3b блок-секция | Общее имущество | 13.30 |
| 85 | Лестница | 5 этаж 3b блок-секция | Общее имущество | 15.51 |
| 86 | Внеквартирный коридор | 6 этаж 3b блок-секция | Общее имущество | 22.06 |
| 87 | Лифтовой холл | 6 этаж 3b блок-секция | Общее имущество | 13.30 |
| 88 | Лестница | 6 этаж 3b блок-секция | Общее имущество | 15.51 |
| 89 | Внеквартирный коридор | 7 этаж 3b блок-секция | Общее имущество | 22.06 |
| 90 | Лифтовой холл | 7 этаж 3b блок-секция | Общее имущество | 13.30 |
| 91 | Лестница | 7 этаж 3b блок-секция | Общее имущество | 15.51 |
| 92 | Внеквартирный коридор | 8 этаж 3b блок-секция | Общее имущество | 22.06 |
| 93 | Лифтовой холл | 8 этаж 3b блок-секция | Общее имущество | 13.30 |
| 94 | Лестница | 8 этаж 3b блок-секция | Общее имущество | 15.51 |
| 95 | Внеквартирный коридор | 9 этаж 3b блок-секция | Общее имущество | 21.97 |
| 96 | Лифтовой холл | 9 этаж 3b блок-секция | Общее имущество | 13.30 |
| 97 | Лестница | 9 этаж 3b блок-секция | Общее имущество | 15.47 |

| | | | | |
|-----|-----------------------|------------------------|-----------------|-------|
| 98 | Внеквартирный коридор | 10 этаж 3b блок-секция | Общее имущество | 22.18 |
| 99 | Лифтовой холл | 10 этаж 3b блок-секция | Общее имущество | 13.30 |
| 100 | Лестница | 10 этаж 3b блок-секция | Общее имущество | 15.47 |
| 101 | Внеквартирный коридор | 11 этаж 3b блок-секция | Общее имущество | 21.97 |
| 102 | Лифтовой холл | 11 этаж 3b блок-секция | Общее имущество | 13.30 |
| 103 | Лестница | 11 этаж 3b блок-секция | Общее имущество | 15.51 |
| 104 | Внеквартирный коридор | 12 этаж 3b блок-секция | Общее имущество | 21.97 |
| 105 | Лифтовой холл | 12 этаж 3b блок-секция | Общее имущество | 13.30 |
| 106 | Лестница | 12 этаж 3b блок-секция | Общее имущество | 15.47 |
| 107 | Внеквартирный коридор | 13 этаж 3b блок-секция | Общее имущество | 11.35 |
| 108 | Лифтовой холл | 13 этаж 3b блок-секция | Общее имущество | 13.30 |
| 109 | Лестница | 13 этаж 3b блок-секция | Общее имущество | 15.47 |

| | | | | |
|---|--------|--|--|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | | | |
|---|--------|--|--|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|-----------------------------|---------------------------------------|---|
| 1 | -1 этаж | Электрощитовая автостоянки | Прием, распределение, учет электроэнергии и защита электрических линий автостоянки от замыканий и перегрузок. |
| 2 | -1 этаж | Электрощитовая общественных помещений | Прием, распределение, учет электроэнергии и защита электрических линий автостоянки от замыканий и перегрузок. |
| 3 | -1 этаж | Насосная | Обеспечение потребителей холодной водой, учет водопотребления |
| 4 | -1 этаж | Венткамера | Обеспечение требуемого воздухообмена, температурно-влажностного режима. |
| 5 | -1 этаж | Узел учета | Учет тепловой энергии по потребителям |
| 6 | -1 этаж | Коллектор | Технологическая связь между корпусами |
| 7 | -1 этаж | Электрощитовая секции 3а | Прием, распределение, учет электроэнергии и защита электрических линий жилых и нежилых помещений от замыканий и перегрузок. |

| | | | |
|----|--|---|--|
| 8 | -1 этаж | Помещение СС | Для сбора данных о состоянии инженерных сетей, обеспечения управления инженерными системами и коммуникациями с сетями телефонизации, телевидения, радио и передачи данных. |
| 9 | 1 этаж блок-секция 3а | Помещение СС | Для сбора данных о состоянии инженерных сетей, обеспечения управления инженерными системами и коммуникациями с сетями телефонизации, телевидения, радио и передачи данных. |
| 10 | -1 этаж | Электрощитовая секции 3б | Прием, распределение, учет электроэнергии и защита электрических линий жилых и нежилых помещений от замыканий и перегрузок. |
| 11 | Лифтовые шахты | Вертикальный транспорт | Обеспечение безопасной транспортировки пассажиров между этажами. |
| 12 | Автостоянка, общее имущество в ЖД, технические и вспомогательные помещения, квартиры, нежилые помещения. | Система отопления | Распределение тепловой энергии по потребителям |
| 13 | Автостоянка, общее имущество в ЖД, технические и вспомогательные помещения, квартиры, нежилые помещения. | Система холодного водоснабжения | Обеспечение потребителей холодной водой |
| 14 | Общее имущество в ЖД, технические и вспомогательные помещения, квартиры, нежилые помещения. | Система горячего водоснабжения | Обеспечение потребителей горячей водой |
| 15 | Автостоянка, технические и вспомогательные помещения, квартиры, нежилые помещения | Система хоз-бытовой канализации | Отведение стоков от бытовой деятельности |
| 16 | -1 этаж | Внутренний противопожарный водопровод, спринклерная система пожаротушения | Пожаротушение |
| 17 | Кровли | Система ливневой канализации | Отвод осадков |

| | | | |
|----|--|--|---|
| 18 | Автостоянка, общее имущество в ЖД, технические и вспомогательные помещения, квартиры, нежилые помещения | Система вытяжной противодымной вентиляции (дымоудаление) | Удаление дыма при пожаре на путях эвакуации |
| 19 | Лестничные клетки, лифтовые шахты, зоны безопасности | Система приточной противодымной вентиляции (подпор) | Создание зон повышенного давления для предотвращения проникновения дыма на путях эвакуации |
| 20 | Автостоянка, технические и вспомогательные помещения, нежилые помещения. | Вытяжная вентиляция с принудительным побуждением | Обеспечение требуемого воздухообмена |
| 21 | Квартиры (санузлы, кухни) верхних этажей ЖД. | Вытяжная механическая вентиляция | Обеспечение требуемого воздухообмена |
| 22 | Автостоянка, общее имущество в ЖД, технические и вспомогательные помещения, квартиры, нежилые помещения. | Система электроснабжения и электроосвещения | Распределение, учет электроэнергии и защита электрических линий помещений и освещения от замыканий и перегрузок. Обеспечение освещенности в нежилых помещениях жилого комплекса |
| 23 | Автостоянка, общее имущество в ЖД, технические и вспомогательные помещения, квартиры, нежилые помещения | Автоматическая система пожарной сигнализации | Своевременное обнаружение и оповещение о пожаре, управление противопожарными системами, управление инженерным оборудованием |
| 24 | Автостоянка, общее имущество в ЖД, технические и вспомогательные помещения, квартиры, нежилые помещения | Система оповещения и управления эвакуацией | Управление звуковыми сигналами и световыми(светоотражающими) табло для организации эвакуации жителей и персонала. |
| 25 | Квартиры, общее имущество в многоквартирном доме, ИТП, водомерный узел, нежилые помещения | Система автоматизированного учета тепловой энергии и водопотребления | Контроль, диспетчеризация системы и автоматическая фиксация показаний расхода тепловой энергии, холодной и горячей воды. |
| 26 | Автостоянка, общее имущество в ЖД, технические и вспомогательные помещения, квартиры, нежилые помещения | Система автоматизированного учета электроэнергии | Контроль, диспетчеризация системы и автоматическая фиксация показаний электроэнергии. |

| | | | |
|----|--|---|--|
| 27 | Лифтовые холлы, входные группы и запасные выходы многоквартирного жилого дома | Система охранного теленаблюдения | Фиксации и хранение информации в течении 2-х недель. |
| 28 | Автостоянка, общее имущество в ЖД, технические и вспомогательные помещения, квартиры, нежилые помещения | Системы автоматизации инженерного оборудования зданий | Управление и контроль работы инженерного оборудования: общеобменная вентиляция, освещение, переговорные устройства, противодымная вентиляция, ИТП, станция пожаротушения |
| 29 | Автостоянка, помещения общего пользования в ЖД, технические и вспомогательные помещения, квартиры, нежилые помещения | Система радиодиффузии | Прием и передача сигналов оповещения ГО и ЧС |
| 30 | Технические и вспомогательные помещения. | Система охранно-тревожной сигнализации | Обеспечение контроля состояния дверей и остекления 1 этажа многофункционального и жилого комплекса. |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

| | | |
|---|--------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г. |

| | | |
|--|--------|---|
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г. |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.03.2022 |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2023 |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 1 089 226 886,76 руб. |

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)

| | | |
|---|----------|---|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: |

| | | |
|---|--------|---|
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Непубличное акционерное общество |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7725038124 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
| | | Организационно-правовая форма: Непубличное акционерное общество |
| | | Наименование банка: БАНК ДОМ.РФ |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810400480001588 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810345250000266 |
| | | БИК: 044525266 |
| | | ИНН: 7725038124 |
| | | КПП: 770401001 |

| | | |
|--|----------|--|
| | | ОГРН: 1037739527077 |
| | | ОКПО: 17525770 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Непубличное акционерное общество |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7725038124 |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 8 276 155 000,00 руб. |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 5 293 071 832,84 руб. |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 2 983 083 167,16 руб. |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 28.12.2025 |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 134 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 15 |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 21 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 5 719,65 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 56,09 м2 |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 278,25 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1 021 955 959,31 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 7 923 573 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 25 653 150 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

| | | |
|---|--------|--|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |

| | | |
|--|--------|---|
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

| | | |
|---|--------|---|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 80 100 000,00 руб. |
|---|--------|---|

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

| | | |
|--|--------|--|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Да |
|--|--------|--|

| | | |
|--|--------|---|
| <p>18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | | |
| | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры: Здание |
| | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры: Здание дошкольного образовательного учреждения детский сад на учащихся совмещенное с начальной школой на учащихся |
| | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 12.01.2009 |
| | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 15-000031-0000-0000-00000-09 |

| | | |
|---|--|---|
| | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Правительство Москвы |
| | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: |
| № | Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве | |
| | Планируемые затраты застройщика | |
| 1 | Строительство здания дошкольного образовательного учреждения (детский сад) на 45 учащихся, совмещенное с начальной школой на 170 учащихся | |
| | 280440544.83 | |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: |

Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

| | | |
|--|--------|--|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: Иной вид договора или соглашения (Инвестиционный контракт) |
| | 10.1.2 | Номер договора: 15-000031-0000-0000-00000-09 |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: 12.01.2009 |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: 15.06.2018 |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Планета Изысканий |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |

| | | |
|--|--------|---|
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7728751421 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Индивидуальный предприниматель |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Кулиш |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Станислав |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Всеволодович |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 772500778460 |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: АРС МОСПРОМСТРОЙ |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |

| | | |
|--|--------|---|
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7710452075 |
| 10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Альта Групп |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7707851665 |
| 10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Контактгазсервис |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5047065683 |

| | | |
|--|--------|--|
| 10.3 (5) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Энергомир |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7729739057 |
| 10.3 (6) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ПКТИгрупп |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7728755472 |
| 10.3 (7) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|--|--------|--|
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: АРЧИ |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5018057864 |
| 10.3 (8) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Импульс Альянс |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7702839287 |
| 10.3 (9) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Федеральное государственное автономное учреждение |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Национальный Медицинский Исследовательский Центр Здоровья Детей» Министерства Здравоохранения Российской Федерации |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7736182930 |
| 10.3 (10) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с дополнительной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Инженерные решения |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7702785384 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 25.05.2018 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-1-0027-18 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Межрегиональный центр «Эксперт» |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 9705005879 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 29.05.2018 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-0029-18 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Межрегиональный центр «Эксперт» |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 9705005879 |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 06.08.2020 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-036891-2020 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: МЕЖРЕГИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР "ЭКСПЕРТ" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 9705005879 |
| 10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 20.05.2021 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-025345-2021 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "МЕЖРЕГИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР "ЭКСПЕРТ" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 9705005879 |
| 10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 18.03.2022 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-015632-2022 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "МЕЖРЕГИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР "ЭКСПЕРТ" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 9705005879 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Russian Design District |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Инновационный кластер |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 7708396659 |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 77-232000-017357-2018 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 19.06.2018 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 19.06.2022 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 29.10.2018 |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет государственного строительного надзора г. Москвы |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 77-232000-017357-2018 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 19.06.2018 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 19.06.2022 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 29.10.2018 |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет государственного строительного надзора г.Москвы |
| 11.1 (3) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 77-232000-017357-2018 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 19.06.2018 |

| | | |
|--|--------|--|
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 19.06.2023 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 13.04.2022 |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет государственного строительного надзора г.Москвы |
| 11.1 (4) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 77-232000-017357-2018 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 19.06.2018 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 19.06.2023 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 13.04.2022 |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет государственного строительного надзора г.Москвы |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка |

| | | |
|--|---------|---|
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: И-11-002345 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 13.04.2022 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 02.06.2022 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 02.06.2027 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Публичный собственник |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: Собственность субъекта Российской Федерации |

| | | |
|---|------------|--|
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Департамент городского имущества города Москвы |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 50:21:0140116:85 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 19 000,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Имеются |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 10 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 1 |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Предусмотрено устройство детских площадок во внутривыдвормовом пространстве, с установкой игрового оборудования |

| | | |
|---|------------|--|
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 1 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Предусмотрено устройство спортивных площадок во внутривдворовом пространстве, с установкой спортивного оборудования |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 3 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Предусмотрены три контейнерных площадки расположенные в северной и северо-восточной части участка с общим количеством контейнеров – 10 шт |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Посадка деревьев, кустарников. Устройство газонов |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Отсутствует |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Уличное освещение бульвара, уличное освещение, освещение придомовой территории (Технические условия АО «Оборонэнерго» от 17.11.2020 № 417/2ТП/ЦНТ–2020) |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: Нет |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |

| | | |
|--|--------|---|
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Мособлгаз |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5032292612 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 04.02.2021 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6099/8 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 04.02.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 146 965 руб. |

| | | |
|---|--------|--|
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Оборонэнерго |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5003066337 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.11.2020 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 417/ЗТП/ут-2020 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.11.2022 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 42 947 909,18 руб. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Мосводоканал |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.12.2020 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5953ДП-В |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.12.2022 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31 012 648,12 руб. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Мосводоканал |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.04.2021 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11541 ДП-К |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.04.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 45 762 936 руб. |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Моссвет |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7703214270 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.01.2019 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19226 |

| | | |
|--|--------|--|
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.01.2022 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11 171,26 руб. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ИСКРАТЕЛЕКОМ |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5003066337 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: МедиаСети |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7714955136 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|--|--------|---|
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: МедиаСети |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7714955136 |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Устройства сети связи |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Центр координации ГУ ИС |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7709824226 |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Оповещение о пожаре на «Пульт 01» |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Корпорация ИнформТелеСеть |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7702584039 |
| 14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|--|--------|---|
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Корпорация ИнформТелеСеть |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7702584039 |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

| | | |
|--|----------|--|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 227 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 138 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 76 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 62 |

15.2 О характеристиках жилых помещений

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1 | Квартира | 2 | 4а | 58.09 | 3 | 41.83 | 3.02 |
| 2 | Квартира | 2 | 4а | 52.25 | 2 | 31.51 | 3.02 |
| 3 | Квартира | 2 | 4а | 52.34 | 2 | 28.79 | 3.02 |
| 4 | Квартира | 2 | 4а | 29.99 | 1 | 13.44 | 3.02 |
| 5 | Квартира | 2 | 4а | 74.34 | 3 | 46.70 | 3.02 |
| 6 | Квартира | 2 | 4а | 75.19 | 3 | 47.86 | 3.02 |
| 7 | Квартира | 3 | 4а | 57.47 | 3 | 41.84 | 3.02 |

| | | | | | | | |
|----|----------|---|----|-------|---|-------|------|
| 8 | Квартира | 3 | 4a | 51.65 | 2 | 31.50 | 3.02 |
| 9 | Квартира | 3 | 4a | 51.73 | 2 | 28.79 | 3.02 |
| 10 | Квартира | 3 | 4a | 29.44 | 1 | 13.44 | 3.02 |
| 11 | Квартира | 3 | 4a | 73.31 | 3 | 46.70 | 3.02 |
| 12 | Квартира | 3 | 4a | 74.38 | 3 | 47.85 | 3.02 |
| 13 | Квартира | 4 | 4a | 57.47 | 3 | 41.84 | 3.02 |
| 14 | Квартира | 4 | 4a | 51.67 | 2 | 31.52 | 3.02 |
| 15 | Квартира | 4 | 4a | 51.73 | 2 | 28.79 | 3.02 |
| 16 | Квартира | 4 | 4a | 29.44 | 1 | 13.44 | 3.02 |
| 17 | Квартира | 4 | 4a | 73.31 | 3 | 46.69 | 3.02 |
| 18 | Квартира | 4 | 4a | 74.38 | 3 | 47.85 | 3.02 |
| 19 | Квартира | 5 | 4a | 57.47 | 3 | 41.84 | 3.02 |
| 20 | Квартира | 5 | 4a | 51.68 | 2 | 31.53 | 3.02 |
| 21 | Квартира | 5 | 4a | 51.73 | 2 | 28.79 | 3.02 |
| 22 | Квартира | 5 | 4a | 29.44 | 1 | 13.44 | 3.02 |
| 23 | Квартира | 5 | 4a | 73.31 | 3 | 46.70 | 3.02 |
| 24 | Квартира | 5 | 4a | 74.38 | 3 | 47.85 | 3.02 |
| 25 | Квартира | 6 | 4a | 57.47 | 3 | 41.84 | 3.02 |
| 26 | Квартира | 6 | 4a | 51.68 | 2 | 31.53 | 3.02 |
| 27 | Квартира | 6 | 4a | 51.73 | 2 | 28.79 | 3.02 |
| 28 | Квартира | 6 | 4a | 29.44 | 1 | 13.44 | 3.02 |
| 29 | Квартира | 6 | 4a | 73.31 | 3 | 46.70 | 3.02 |
| 30 | Квартира | 6 | 4a | 74.38 | 3 | 47.85 | 3.02 |
| 31 | Квартира | 7 | 4a | 57.47 | 3 | 41.84 | 3.02 |
| 32 | Квартира | 7 | 4a | 51.65 | 2 | 31.50 | 3.02 |
| 33 | Квартира | 7 | 4a | 51.73 | 2 | 28.79 | 3.02 |
| 34 | Квартира | 7 | 4a | 29.44 | 1 | 13.44 | 3.02 |
| 35 | Квартира | 7 | 4a | 73.31 | 3 | 46.70 | 3.02 |
| 36 | Квартира | 7 | 4a | 74.38 | 3 | 47.85 | 3.02 |
| 37 | Квартира | 8 | 4a | 57.47 | 3 | 41.84 | 3.02 |

| | | | | | | | |
|----|----------|----|----|-------|---|-------|------|
| 38 | Квартира | 8 | 4a | 51.67 | 2 | 31.52 | 3.02 |
| 39 | Квартира | 8 | 4a | 51.73 | 2 | 28.79 | 3.02 |
| 40 | Квартира | 8 | 4a | 29.44 | 1 | 13.44 | 3.02 |
| 41 | Квартира | 8 | 4a | 73.31 | 3 | 46.70 | 3.02 |
| 42 | Квартира | 8 | 4a | 74.38 | 3 | 47.85 | 3.02 |
| 43 | Квартира | 9 | 4a | 57.47 | 3 | 41.84 | 3.02 |
| 44 | Квартира | 9 | 4a | 51.68 | 2 | 31.53 | 3.02 |
| 45 | Квартира | 9 | 4a | 51.73 | 2 | 28.79 | 3.02 |
| 46 | Квартира | 9 | 4a | 29.44 | 1 | 13.44 | 3.02 |
| 47 | Квартира | 9 | 4a | 73.31 | 3 | 46.70 | 3.02 |
| 48 | Квартира | 9 | 4a | 74.38 | 3 | 47.85 | 3.02 |
| 49 | Квартира | 10 | 4a | 57.47 | 3 | 41.84 | 3.02 |
| 50 | Квартира | 10 | 4a | 51.68 | 2 | 31.53 | 3.02 |
| 51 | Квартира | 10 | 4a | 51.73 | 2 | 28.79 | 3.02 |
| 52 | Квартира | 10 | 4a | 29.44 | 1 | 13.44 | 3.02 |
| 53 | Квартира | 10 | 4a | 73.31 | 3 | 46.70 | 3.02 |
| 54 | Квартира | 10 | 4a | 74.38 | 3 | 47.85 | 3.02 |
| 55 | Квартира | 11 | 4a | 57.47 | 3 | 41.84 | 3.02 |
| 56 | Квартира | 11 | 4a | 51.65 | 2 | 31.50 | 3.02 |
| 57 | Квартира | 11 | 4a | 51.73 | 2 | 28.79 | 3.02 |
| 58 | Квартира | 11 | 4a | 29.44 | 1 | 13.44 | 3.02 |
| 59 | Квартира | 11 | 4a | 73.31 | 3 | 46.70 | 3.02 |
| 60 | Квартира | 11 | 4a | 74.38 | 3 | 47.85 | 3.02 |
| 61 | Квартира | 12 | 4a | 57.47 | 3 | 41.84 | 3.02 |
| 62 | Квартира | 12 | 4a | 51.67 | 2 | 31.52 | 3.02 |
| 63 | Квартира | 12 | 4a | 51.73 | 2 | 28.79 | 3.02 |
| 64 | Квартира | 12 | 4a | 29.44 | 1 | 13.44 | 3.02 |
| 65 | Квартира | 12 | 4a | 73.31 | 3 | 46.70 | 3.02 |
| 66 | Квартира | 12 | 4a | 74.38 | 3 | 47.85 | 3.02 |
| 67 | Квартира | 13 | 4a | 63.59 | 2 | 43.17 | 4.30 |

| | | | | | | | |
|----|----------|----|----|--------|---|-------|------|
| 68 | Квартира | 13 | 4a | 103.19 | 3 | 58.29 | 4.30 |
| 69 | Квартира | 13 | 4a | 144.19 | 4 | 84.06 | 4.30 |
| 70 | Квартира | 2 | 4b | 37.53 | 1 | 12.45 | 3.02 |
| 71 | Квартира | 2 | 4b | 34.59 | 1 | 10.08 | 3.02 |
| 72 | Квартира | 2 | 4b | 51.18 | 3 | 28.23 | 3.02 |
| 73 | Квартира | 2 | 4b | 34.85 | 1 | 10.01 | 3.02 |
| 74 | Квартира | 2 | 4b | 72.27 | 3 | 45.21 | 3.02 |
| 75 | Квартира | 2 | 4b | 25.14 | 1 | 14.65 | 3.02 |
| 76 | Квартира | 2 | 4b | 48.06 | 2 | 19.65 | 3.02 |
| 77 | Квартира | 3 | 4b | 36.19 | 1 | 12.23 | 3.02 |
| 78 | Квартира | 3 | 4b | 34.24 | 1 | 10.20 | 3.02 |
| 79 | Квартира | 3 | 4b | 50.84 | 3 | 28.22 | 3.02 |
| 80 | Квартира | 3 | 4b | 34.53 | 1 | 10.01 | 3.02 |
| 81 | Квартира | 3 | 4b | 71.94 | 3 | 45.21 | 3.02 |
| 82 | Квартира | 3 | 4b | 24.95 | 1 | 14.87 | 3.02 |
| 83 | Квартира | 3 | 4b | 47.89 | 2 | 19.65 | 3.02 |
| 84 | Квартира | 4 | 4b | 36.19 | 1 | 12.23 | 3.02 |
| 85 | Квартира | 4 | 4b | 34.24 | 1 | 10.20 | 3.02 |
| 86 | Квартира | 4 | 4b | 50.82 | 3 | 28.22 | 3.02 |
| 87 | Квартира | 4 | 4b | 34.52 | 1 | 10.01 | 3.02 |
| 88 | Квартира | 4 | 4b | 71.94 | 3 | 45.21 | 3.02 |
| 89 | Квартира | 4 | 4b | 24.95 | 1 | 14.87 | 3.02 |
| 90 | Квартира | 4 | 4b | 47.89 | 2 | 19.65 | 3.02 |
| 91 | Квартира | 5 | 4b | 36.19 | 1 | 12.23 | 3.02 |
| 92 | Квартира | 5 | 4b | 34.24 | 1 | 10.20 | 3.02 |
| 93 | Квартира | 5 | 4b | 50.83 | 3 | 28.22 | 3.02 |
| 94 | Квартира | 5 | 4b | 34.52 | 1 | 10.01 | 3.02 |
| 95 | Квартира | 5 | 4b | 71.94 | 3 | 45.21 | 3.02 |
| 96 | Квартира | 5 | 4b | 24.95 | 1 | 14.87 | 3.02 |
| 97 | Квартира | 5 | 4b | 47.89 | 2 | 19.65 | 3.02 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|----|-------|---|-------|------|
| 98 | Квартира | 6 | 4b | 36.19 | 1 | 12.23 | 3.02 |
| 99 | Квартира | 6 | 4b | 34.24 | 1 | 10.20 | 3.02 |
| 100 | Квартира | 6 | 4b | 50.82 | 3 | 28.22 | 3.02 |
| 101 | Квартира | 6 | 4b | 34.53 | 1 | 10.01 | 3.02 |
| 102 | Квартира | 6 | 4b | 71.94 | 3 | 45.21 | 3.02 |
| 103 | Квартира | 6 | 4b | 24.95 | 1 | 14.87 | 3.02 |
| 104 | Квартира | 6 | 4b | 47.89 | 2 | 19.65 | 3.02 |
| 105 | Квартира | 7 | 4b | 36.19 | 1 | 12.23 | 3.02 |
| 106 | Квартира | 7 | 4b | 34.24 | 1 | 10.20 | 3.02 |
| 107 | Квартира | 7 | 4b | 50.83 | 3 | 28.22 | 3.02 |
| 108 | Квартира | 7 | 4b | 34.53 | 1 | 10.01 | 3.02 |
| 109 | Квартира | 7 | 4b | 71.94 | 3 | 45.21 | 3.02 |
| 110 | Квартира | 7 | 4b | 24.95 | 1 | 14.87 | 3.02 |
| 111 | Квартира | 7 | 4b | 47.89 | 2 | 19.65 | 3.02 |
| 112 | Квартира | 8 | 4b | 36.19 | 1 | 12.23 | 3.02 |
| 113 | Квартира | 8 | 4b | 34.24 | 1 | 10.20 | 3.02 |
| 114 | Квартира | 8 | 4b | 50.82 | 3 | 28.22 | 3.02 |
| 115 | Квартира | 8 | 4b | 34.53 | 1 | 10.01 | 3.02 |
| 116 | Квартира | 8 | 4b | 71.94 | 3 | 45.21 | 3.02 |
| 117 | Квартира | 8 | 4b | 24.95 | 1 | 14.87 | 3.02 |
| 118 | Квартира | 8 | 4b | 47.89 | 2 | 19.65 | 3.02 |
| 119 | Квартира | 9 | 4b | 36.19 | 1 | 12.23 | 3.02 |
| 120 | Квартира | 9 | 4b | 34.24 | 1 | 10.20 | 3.02 |
| 121 | Квартира | 9 | 4b | 50.83 | 3 | 28.22 | 3.02 |
| 122 | Квартира | 9 | 4b | 34.53 | 1 | 10.01 | 3.02 |
| 123 | Квартира | 9 | 4b | 71.94 | 3 | 45.21 | 3.02 |
| 124 | Квартира | 9 | 4b | 24.95 | 1 | 14.87 | 3.02 |
| 125 | Квартира | 9 | 4b | 47.89 | 2 | 19.65 | 3.02 |
| 126 | Квартира | 10 | 4b | 36.19 | 1 | 12.23 | 3.02 |
| 127 | Квартира | 10 | 4b | 34.24 | 1 | 10.20 | 3.02 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|----|--------|---|-------|------|
| 128 | Квартира | 10 | 4b | 50.82 | 3 | 28.22 | 3.02 |
| 129 | Квартира | 10 | 4b | 34.53 | 1 | 10.01 | 3.02 |
| 130 | Квартира | 10 | 4b | 71.94 | 3 | 45.21 | 3.02 |
| 131 | Квартира | 10 | 4b | 24.95 | 1 | 14.87 | 3.02 |
| 132 | Квартира | 10 | 4b | 47.89 | 2 | 19.65 | 3.02 |
| 133 | Квартира | 11 | 4b | 36.19 | 1 | 12.23 | 3.02 |
| 134 | Квартира | 11 | 4b | 34.24 | 1 | 10.20 | 3.02 |
| 135 | Квартира | 11 | 4b | 50.83 | 3 | 28.22 | 3.02 |
| 136 | Квартира | 11 | 4b | 34.53 | 1 | 10.01 | 3.02 |
| 137 | Квартира | 11 | 4b | 71.94 | 3 | 45.21 | 3.02 |
| 138 | Квартира | 11 | 4b | 24.95 | 1 | 14.87 | 3.02 |
| 139 | Квартира | 11 | 4b | 47.89 | 2 | 19.65 | 3.02 |
| 140 | Квартира | 12 | 4b | 36.19 | 1 | 12.23 | 3.02 |
| 141 | Квартира | 12 | 4b | 34.24 | 1 | 10.20 | 3.02 |
| 142 | Квартира | 12 | 4b | 50.82 | 3 | 28.22 | 3.02 |
| 143 | Квартира | 12 | 4b | 34.53 | 1 | 10.01 | 3.02 |
| 144 | Квартира | 12 | 4b | 71.94 | 3 | 45.21 | 3.02 |
| 145 | Квартира | 12 | 4b | 24.95 | 1 | 14.87 | 3.02 |
| 146 | Квартира | 12 | 4b | 47.89 | 2 | 19.65 | 3.02 |
| 147 | Квартира | 13 | 4b | 120.21 | 3 | 66.37 | 4.30 |
| 148 | Квартира | 13 | 4b | 130.56 | 4 | 67.61 | 4.30 |
| 149 | Квартира | 2 | 4c | 72.40 | 3 | 35.39 | 3.02 |
| 150 | Квартира | 2 | 4c | 47.41 | 2 | 27.16 | 3.02 |
| 151 | Квартира | 2 | 4c | 40.35 | 1 | 16.12 | 3.02 |
| 152 | Квартира | 2 | 4c | 40.47 | 1 | 16.12 | 3.02 |
| 153 | Квартира | 2 | 4c | 32.79 | 1 | 11.48 | 3.02 |
| 154 | Квартира | 2 | 4c | 50.63 | 2 | 21.82 | 3.02 |
| 155 | Квартира | 2 | 4c | 53.96 | 2 | 32.59 | 3.02 |
| 156 | Квартира | 3 | 4c | 69.88 | 3 | 37.57 | 3.02 |
| 157 | Квартира | 3 | 4c | 47.05 | 2 | 27.16 | 3.02 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|---|----|-------|---|-------|------|
| 158 | Квартира | 3 | 4с | 39.79 | 1 | 16.12 | 3.02 |
| 159 | Квартира | 3 | 4с | 39.88 | 1 | 16.12 | 3.02 |
| 160 | Квартира | 3 | 4с | 33.24 | 1 | 11.48 | 3.02 |
| 161 | Квартира | 3 | 4с | 49.02 | 2 | 21.82 | 3.02 |
| 162 | Квартира | 3 | 4с | 51.49 | 2 | 25.43 | 3.02 |
| 163 | Квартира | 4 | 4с | 71.74 | 3 | 39.01 | 3.02 |
| 164 | Квартира | 4 | 4с | 47.05 | 2 | 27.16 | 3.02 |
| 165 | Квартира | 4 | 4с | 39.79 | 1 | 16.12 | 3.02 |
| 166 | Квартира | 4 | 4с | 39.89 | 1 | 16.12 | 3.02 |
| 167 | Квартира | 4 | 4с | 32.27 | 1 | 11.48 | 3.02 |
| 168 | Квартира | 4 | 4с | 49.99 | 2 | 21.82 | 3.02 |
| 169 | Квартира | 4 | 4с | 51.49 | 2 | 25.43 | 3.02 |
| 170 | Квартира | 5 | 4с | 71.74 | 3 | 39.01 | 3.02 |
| 171 | Квартира | 5 | 4с | 47.05 | 2 | 27.16 | 3.02 |
| 172 | Квартира | 5 | 4с | 39.79 | 1 | 16.12 | 3.02 |
| 173 | Квартира | 5 | 4с | 39.88 | 1 | 16.12 | 3.02 |
| 174 | Квартира | 5 | 4с | 33.24 | 1 | 11.48 | 3.02 |
| 175 | Квартира | 5 | 4с | 49.02 | 2 | 21.82 | 3.02 |
| 176 | Квартира | 5 | 4с | 51.49 | 2 | 25.43 | 3.02 |
| 177 | Квартира | 6 | 4с | 71.74 | 3 | 39.01 | 3.02 |
| 178 | Квартира | 6 | 4с | 47.05 | 2 | 27.16 | 3.02 |
| 179 | Квартира | 6 | 4с | 39.79 | 1 | 16.12 | 3.02 |
| 180 | Квартира | 6 | 4с | 39.89 | 1 | 16.12 | 3.02 |
| 181 | Квартира | 6 | 4с | 32.27 | 1 | 11.48 | 3.02 |
| 182 | Квартира | 6 | 4с | 49.99 | 2 | 21.82 | 3.02 |
| 183 | Квартира | 6 | 4с | 51.49 | 2 | 25.43 | 3.02 |
| 184 | Квартира | 7 | 4с | 71.74 | 3 | 39.01 | 3.02 |
| 185 | Квартира | 7 | 4с | 47.05 | 2 | 27.16 | 3.02 |
| 186 | Квартира | 7 | 4с | 39.79 | 1 | 16.12 | 3.02 |
| 187 | Квартира | 7 | 4с | 39.88 | 1 | 16.12 | 3.02 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|----|-------|---|-------|------|
| 188 | Квартира | 7 | 4с | 33.24 | 1 | 11.48 | 3.02 |
| 189 | Квартира | 7 | 4с | 49.02 | 2 | 21.82 | 3.02 |
| 190 | Квартира | 7 | 4с | 53.20 | 2 | 32.59 | 3.02 |
| 191 | Квартира | 8 | 4с | 71.74 | 3 | 39.01 | 3.02 |
| 192 | Квартира | 8 | 4с | 47.05 | 2 | 27.16 | 3.02 |
| 193 | Квартира | 8 | 4с | 39.79 | 1 | 16.12 | 3.02 |
| 194 | Квартира | 8 | 4с | 39.89 | 1 | 16.12 | 3.02 |
| 195 | Квартира | 8 | 4с | 32.27 | 1 | 11.48 | 3.02 |
| 196 | Квартира | 8 | 4с | 49.99 | 2 | 21.82 | 3.02 |
| 197 | Квартира | 8 | 4с | 51.49 | 2 | 25.43 | 3.02 |
| 198 | Квартира | 9 | 4с | 71.74 | 3 | 39.01 | 3.02 |
| 199 | Квартира | 9 | 4с | 47.05 | 2 | 27.16 | 3.02 |
| 200 | Квартира | 9 | 4с | 39.79 | 1 | 16.12 | 3.02 |
| 201 | Квартира | 9 | 4с | 39.88 | 1 | 16.12 | 3.02 |
| 202 | Квартира | 9 | 4с | 33.24 | 1 | 11.48 | 3.02 |
| 203 | Квартира | 9 | 4с | 49.02 | 2 | 21.82 | 3.02 |
| 204 | Квартира | 9 | 4с | 51.49 | 2 | 25.43 | 3.02 |
| 205 | Квартира | 10 | 4с | 71.74 | 3 | 39.01 | 3.02 |
| 206 | Квартира | 10 | 4с | 47.05 | 2 | 27.16 | 3.02 |
| 207 | Квартира | 10 | 4с | 39.79 | 1 | 16.12 | 3.02 |
| 208 | Квартира | 10 | 4с | 39.89 | 1 | 16.12 | 3.02 |
| 209 | Квартира | 10 | 4с | 32.27 | 1 | 11.48 | 3.02 |
| 210 | Квартира | 10 | 4с | 49.99 | 2 | 21.82 | 3.02 |
| 211 | Квартира | 10 | 4с | 53.20 | 2 | 32.59 | 3.02 |
| 212 | Квартира | 11 | 4с | 71.74 | 3 | 39.01 | 3.02 |
| 213 | Квартира | 11 | 4с | 47.05 | 2 | 27.16 | 3.02 |
| 214 | Квартира | 11 | 4с | 39.79 | 1 | 16.12 | 3.02 |
| 215 | Квартира | 11 | 4с | 39.88 | 1 | 16.12 | 3.02 |
| 216 | Квартира | 11 | 4с | 33.24 | 1 | 11.48 | 3.02 |
| 217 | Квартира | 11 | 4с | 49.02 | 2 | 21.82 | 3.02 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|----|--------|---|-------|------|
| 218 | Квартира | 11 | 4с | 53.20 | 2 | 32.59 | 3.02 |
| 219 | Квартира | 12 | 4с | 71.74 | 3 | 39.01 | 3.02 |
| 220 | Квартира | 12 | 4с | 47.05 | 2 | 27.16 | 3.02 |
| 221 | Квартира | 12 | 4с | 39.79 | 1 | 16.12 | 3.02 |
| 222 | Квартира | 12 | 4с | 39.89 | 1 | 16.12 | 3.02 |
| 223 | Квартира | 12 | 4с | 32.27 | 1 | 11.48 | 3.02 |
| 224 | Квартира | 12 | 4с | 49.99 | 2 | 21.82 | 3.02 |
| 225 | Квартира | 12 | 4с | 51.49 | 2 | 25.43 | 3.02 |
| 226 | Квартира | 13 | 4с | 136.38 | 4 | 71.22 | 4.30 |
| 227 | Квартира | 13 | 4с | 123.58 | 4 | 67.03 | 4.30 |

| | | | | | | | |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | | 15.3.1 | | | | | |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|----------------|-------------------|-------------------|----------------|----------------|--|----------------|---------------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| Б114а | Нежилое помещение | 1 | 4а | 144.40 | 112 Сан. Узел для МГН | 7.50 | 5.12 |
| | | | | | 113 Помещение уборочного инвентаря | 3.03 | |
| | | | | | 114 а Помещение БКТ (секция а) | 133.87 | |
| Б114 | Нежилое помещение | 1 | 4а | 154.35 | 114 Помещение БКТ (секция а) | 149.48 | 4.60 |
| | | | | | 114 б Санузел для МГН (при БКТ) | 4.87 | |
| Б115 | Нежилое помещение | 1 | 4а | 141.25 | 115 а Диспетчерская (комната инженера) | 15.44 | 4.60 |
| | | | | | 115 б Диспетчерская (клиентский отдел) | 21.58 | |
| | | | | | 115 в Диспетчерская (комната главного инженера) | 9.83 | |
| | | | | | 115 г Диспетчерская (комната диспетчера и охранника) | 9.30 | |
| | | | | | 116 Тамбур | 4.56 | |
| | | | | | 117 Коридор | 14.22 | |

| | | | | | | | |
|-------|-------------------|----|----|--------|------------------------------------|--------|------|
| | | | | | 118 Сан. Узел | 2.70 | |
| | | | | | 119 Санузел с душем | 3.95 | |
| | | | | | 120 Гардероб с душевой | 13.66 | |
| | | | | | 121 Помещение отдыха и приема пищи | 16.90 | |
| | | | | | 122 а Переговорная | 7.34 | |
| | | | | | 122 б Бухгалтерия | 8.11 | |
| | | | | | 122 в Касса | 4.40 | |
| | | | | | 123 Серверная | 9.26 | |
| Б134 | Нежилое помещение | 1 | 4б | 37.82 | 134 Помещение БКТ (секция б) | 32.09 | 5.12 |
| | | | | | 134 а Санузел для МГН (при БКТ) | 5.73 | |
| Б132 | Нежилое помещение | 1 | 4б | 36.99 | 132 Сан. Узел для МГН | 5.81 | 5.12 |
| | | | | | 133 Помещение уборочного инвентаря | 2.51 | |
| | | | | | 134 б Помещение БКТ (секция б) | 28.67 | |
| Б134с | Нежилое помещение | 1 | 4б | 51.02 | 134 с Помещение БКТ (секция б) | 42.69 | 5.12 |
| | | | | | 135 Сан. узел для МГН | 5.99 | |
| | | | | | 136 Помещение уборочного инвентаря | 2.34 | |
| Б137 | Нежилое помещение | 1 | 4б | 99.24 | 137 Помещение БКТ (секция б) | 92.70 | 5.12 |
| | | | | | 137 а Санузел для МГН (при БКТ) | 6.54 | |
| Б137б | Нежилое помещение | 1 | 4б | 253.63 | 137 б Помещение БКТ (секция б) | 248.15 | 5.12 |
| | | | | | 137 с Санузел для МГН (при БКТ) | 5.48 | |
| Б148 | Нежилое помещение | 1 | 4с | 339.50 | 146 Сан. узел для МГН | 5.26 | 5.12 |
| | | | | | 147 Помещение уборочного инвентаря | 3.76 | |
| | | | | | 148 Помещение БКТ (секция с) | 330.48 | |
| К01 | Кладовая | -1 | - | 3.82 | Кладовые помещения | 3.82 | |
| К02 | Кладовая | -1 | - | 3.80 | Кладовые помещения | 3.80 | |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|------|--------------------|------|--|
| K03 | Кладовая | -1 | - | 3.80 | Кладовые помещения | 3.80 | |
| K04 | Кладовая | -1 | - | 6.56 | Кладовые помещения | 6.56 | |
| K05 | Кладовая | -1 | - | 4.01 | Кладовые помещения | 4.01 | |
| K06 | Кладовая | -1 | - | 5.07 | Кладовые помещения | 5.07 | |
| K07 | Кладовая | -1 | - | 4.42 | Кладовые помещения | 4.42 | |
| K08 | Кладовая | -1 | - | 4.68 | Кладовые помещения | 4.68 | |
| K09 | Кладовая | -1 | - | 4.39 | Кладовые помещения | 4.39 | |
| K10 | Кладовая | -1 | - | 4.31 | Кладовые помещения | 4.31 | |
| K11 | Кладовая | -1 | - | 4.39 | Кладовые помещения | 4.39 | |
| K12 | Кладовая | -1 | - | 7.42 | Кладовые помещения | 7.42 | |
| K13 | Кладовая | -1 | - | 6.68 | Кладовые помещения | 6.68 | |
| K14 | Кладовая | -1 | - | 3.58 | Кладовые помещения | 3.58 | |
| K15 | Кладовая | -1 | - | 3.58 | Кладовые помещения | 3.58 | |
| K16 | Кладовая | -1 | - | 3.58 | Кладовые помещения | 3.58 | |
| K17 | Кладовая | -1 | - | 3.58 | Кладовые помещения | 3.58 | |
| K18 | Кладовая | -1 | - | 3.58 | Кладовые помещения | 3.58 | |
| K19 | Кладовая | -1 | - | 3.58 | Кладовые помещения | 3.58 | |
| K20 | Кладовая | -1 | - | 3.58 | Кладовые помещения | 3.58 | |
| K21 | Кладовая | -1 | - | 3.58 | Кладовые помещения | 3.58 | |
| K22 | Кладовая | -1 | - | 3.58 | Кладовые помещения | 3.58 | |
| K23 | Кладовая | -1 | - | 3.58 | Кладовые помещения | 3.58 | |
| K24 | Кладовая | -1 | - | 3.58 | Кладовые помещения | 3.58 | |
| K25 | Кладовая | -1 | - | 5.40 | Кладовые помещения | 5.40 | |
| K26 | Кладовая | -1 | - | 3.02 | Кладовые помещения | 3.02 | |
| K27 | Кладовая | -1 | - | 3.10 | Кладовые помещения | 3.10 | |
| K28 | Кладовая | -1 | - | 3.31 | Кладовые помещения | 3.31 | |
| K29 | Кладовая | -1 | - | 3.08 | Кладовые помещения | 3.08 | |
| K30 | Кладовая | -1 | - | 3.65 | Кладовые помещения | 3.65 | |
| K31 | Кладовая | -1 | - | 4.00 | Кладовые помещения | 4.00 | |
| K32 | Кладовая | -1 | - | 5.53 | Кладовые помещения | 5.53 | |

| | | | | | | | |
|-----|--------------|----|---|-------|--------------------|-------|--|
| К33 | Кладовая | -1 | - | 3.58 | Кладовые помещения | 3.58 | |
| К34 | Кладовая | -1 | - | 3.58 | Кладовые помещения | 3.58 | |
| К35 | Кладовая | -1 | - | 3.58 | Кладовые помещения | 3.58 | |
| К36 | Кладовая | -1 | - | 3.36 | Кладовые помещения | 3.36 | |
| К37 | Кладовая | -1 | - | 3.46 | Кладовые помещения | 3.46 | |
| К38 | Кладовая | -1 | - | 3.46 | Кладовые помещения | 3.46 | |
| К39 | Кладовая | -1 | - | 3.57 | Кладовые помещения | 3.57 | |
| К40 | Кладовая | -1 | - | 3.32 | Кладовые помещения | 3.32 | |
| К41 | Кладовая | -1 | - | 3.38 | Кладовые помещения | 3.38 | |
| К42 | Кладовая | -1 | - | 3.27 | Кладовые помещения | 3.27 | |
| К43 | Кладовая | -1 | - | 4.40 | Кладовые помещения | 4.40 | |
| К44 | Кладовая | -1 | - | 3.06 | Кладовые помещения | 3.06 | |
| К45 | Кладовая | -1 | - | 3.90 | Кладовые помещения | 3.90 | |
| К46 | Кладовая | -1 | - | 6.04 | Кладовые помещения | 6.04 | |
| К47 | Кладовая | -1 | - | 3.07 | Кладовые помещения | 3.07 | |
| К48 | Кладовая | -1 | - | 3.75 | Кладовые помещения | 3.75 | |
| К49 | Кладовая | -1 | - | 5.82 | Кладовые помещения | 5.82 | |
| К50 | Кладовая | -1 | - | 5.48 | Кладовые помещения | 5.48 | |
| К51 | Кладовая | -1 | - | 4.33 | Кладовые помещения | 4.33 | |
| К52 | Кладовая | -1 | - | 4.32 | Кладовые помещения | 4.32 | |
| К53 | Кладовая | -1 | - | 4.06 | Кладовые помещения | 4.06 | |
| 1 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 2 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 3 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 4 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 5 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 6 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 7 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 8 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 9 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |

| | | | | | | | |
|----|--------------|----|---|-------|--------------|-------|--|
| 73 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 74 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 75 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 76 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 77 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 78 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 79 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| | | |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 | |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|-------------------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1 | Лестничная клетка | -1 этаж | Общее имущество | 17.27 |
| 2 | Лифтовой холл | -1 этаж | Общее имущество | 13.07 |
| 3 | Лестничная клетка | -1 этаж | Общее имущество | 18.13 |
| 4 | Лифтовой холл | -1 этаж | Общее имущество | 12.00 |
| 5 | Лестничная клетка | -1 этаж | Общее имущество | 15.38 |
| 6 | Лифтовой холл | -1 этаж | Общее имущество | 12.00 |
| 7 | Автостоянка | -1 этаж | Общее имущество | 2187.26 |
| 8 | Коридор | -1 этаж | Общее имущество | 22.32 |
| 9 | Коридор | -1 этаж | Общее имущество | 36.24 |
| 10 | Коридор | -1 этаж | Общее имущество | 14.81 |
| 11 | Помещение пожарного инвентаря | -1 этаж | Общее имущество | 7.31 |
| 12 | Помещение уборочной техники | -1 этаж | Общее имущество | 7.96 |
| 13 | Электрощитовая | -1 этаж | Общее имущество | 25.79 |
| 14 | Насосная | -1 этаж | Общее имущество | 55.71 |
| 15 | Центральный тепловой пункт | -1 этаж | Общее имущество | 216.06 |
| 16 | Пространство под лестницей | -1 этаж | Общее имущество | 9.47 |
| 17 | Венткамера | -1 этаж | Общее имущество | 82.42 |
| 18 | Коридор коллектора | -1 этаж | Общее имущество | 11.60 |

| | | | | |
|----|--|-----------------------|-----------------|-------|
| 19 | Вестибюль | 1 этаж 4а блок-секция | Общее имущество | 52.07 |
| 20 | Лестничная клетка | 1 этаж 4а блок-секция | Общее имущество | 7.62 |
| 21 | Лестничная клетка | 1 этаж 4а блок-секция | Общее имущество | 10.57 |
| 22 | Тамбур | 1 этаж 4а блок-секция | Общее имущество | 4.02 |
| 23 | Помещение СС | 1 этаж 4а блок-секция | Общее имущество | 13.09 |
| 24 | Тамбур | 1 этаж 4а блок-секция | Общее имущество | 6.33 |
| 25 | Помещение для сбора вторсырья и пластика | 1 этаж 4а блок-секция | Общее имущество | 12.64 |
| 26 | Помещение охраны | 1 этаж 4а блок-секция | Общее имущество | 20.86 |
| 27 | Санузел охраны | 1 этаж 4а блок-секция | Общее имущество | 3.62 |
| 28 | Электрощитовая | 1 этаж 4а блок-секция | Общее имущество | 12.59 |
| 29 | Внеквартирный коридор | 2 этаж 4а блок-секция | Общее имущество | 27.09 |
| 30 | Лифтовой холл | 2 этаж 4а блок-секция | Общее имущество | 14.07 |
| 31 | Лестница | 2 этаж 4а блок-секция | Общее имущество | 16.98 |
| 32 | Внеквартирный коридор | 3 этаж 4а блок-секция | Общее имущество | 27.09 |
| 33 | Лифтовой холл | 3 этаж 4а блок-секция | Общее имущество | 14.07 |
| 34 | Лестница | 3 этаж 4а блок-секция | Общее имущество | 16.98 |
| 35 | Внеквартирный коридор | 4 этаж 4а блок-секция | Общее имущество | 27.09 |
| 36 | Лифтовой холл | 4 этаж 4а блок-секция | Общее имущество | 14.07 |
| 37 | Лестница | 4 этаж 4а блок-секция | Общее имущество | 16.97 |
| 38 | Внеквартирный коридор | 5 этаж 4а блок-секция | Общее имущество | 27.09 |
| 39 | Лифтовой холл | 5 этаж 4а блок-секция | Общее имущество | 14.06 |
| 40 | Лестница | 5 этаж 4а блок-секция | Общее имущество | 16.97 |
| 41 | Внеквартирный коридор | 6 этаж 4а блок-секция | Общее имущество | 27.05 |
| 42 | Лифтовой холл | 6 этаж 4а блок-секция | Общее имущество | 14.07 |
| 43 | Лестница | 6 этаж 4а блок-секция | Общее имущество | 16.98 |
| 44 | Внеквартирный коридор | 7 этаж 4а блок-секция | Общее имущество | 27.09 |
| 45 | Лифтовой холл | 7 этаж 4а блок-секция | Общее имущество | 14.07 |
| 46 | Лестница | 7 этаж 4а блок-секция | Общее имущество | 16.98 |
| 47 | Внеквартирный коридор | 8 этаж 4а блок-секция | Общее имущество | 27.09 |
| 48 | Лифтовой холл | 8 этаж 4а блок-секция | Общее имущество | 14.07 |

| | | | | |
|----|--|------------------------|-----------------|-------|
| 49 | Лестница | 8 этаж 4а блок-секция | Общее имущество | 16.97 |
| 50 | Внеквартирный коридор | 9 этаж 4а блок-секция | Общее имущество | 27.09 |
| 51 | Лифтовой холл | 9 этаж 4а блок-секция | Общее имущество | 14.06 |
| 52 | Лестница | 9 этаж 4а блок-секция | Общее имущество | 16.97 |
| 53 | Внеквартирный коридор | 10 этаж 4а блок-секция | Общее имущество | 27.05 |
| 54 | Лифтовой холл | 10 этаж 4а блок-секция | Общее имущество | 14.07 |
| 55 | Лестница | 10 этаж 4а блок-секция | Общее имущество | 16.98 |
| 56 | Внеквартирный коридор | 11 этаж 4а блок-секция | Общее имущество | 27.09 |
| 57 | Лифтовой холл | 11 этаж 4а блок-секция | Общее имущество | 14.07 |
| 58 | Лестница | 11 этаж 4а блок-секция | Общее имущество | 16.98 |
| 59 | Внеквартирный коридор | 12 этаж 4а блок-секция | Общее имущество | 27.09 |
| 60 | Лифтовой холл | 12 этаж 4а блок-секция | Общее имущество | 14.07 |
| 61 | Лестница | 12 этаж 4а блок-секция | Общее имущество | 16.97 |
| 62 | Внеквартирный коридор | 13 этаж 4а блок-секция | Общее имущество | 15.53 |
| 63 | Лифтовой холл | 13 этаж 4а блок-секция | Общее имущество | 14.07 |
| 64 | Лестница | 13 этаж 4а блок-секция | Общее имущество | 16.95 |
| 65 | Тамбур | 13 этаж 4а блок-секция | Общее имущество | 4.48 |
| 66 | Вестибюль | 1 этаж 4b блок-секция | Общее имущество | 49.16 |
| 67 | Лестничная клетка | 1 этаж 4b блок-секция | Общее имущество | 7.27 |
| 68 | Лестничная клетка | 1 этаж 4b блок-секция | Общее имущество | 7.87 |
| 69 | Тамбур | 1 этаж 4b блок-секция | Общее имущество | 5.12 |
| 70 | Помещение уборочного инвентаря | 1 этаж 4b блок-секция | Общее имущество | 7.27 |
| 71 | Тамбур | 1 этаж 4b блок-секция | Общее имущество | 4.22 |
| 72 | Помещение для сбора вторсырья и пластика | 1 этаж 4b блок-секция | Общее имущество | 7.75 |
| 73 | Электрощитовая | 1 этаж 4b блок-секция | Общее имущество | 13.39 |
| 74 | Электрощитовая (офисы) | 1 этаж 4b блок-секция | Общее имущество | 13.73 |
| 75 | Внеквартирный коридор | 2 этаж 4b блок-секция | Общее имущество | 21.74 |
| 76 | Лифтовой холл | 2 этаж 4b блок-секция | Общее имущество | 13.10 |
| 77 | Лестница | 2 этаж 4b блок-секция | Общее имущество | 15.31 |
| 78 | Внеквартирный коридор | 3 этаж 4b блок-секция | Общее имущество | 21.74 |

| | | | | |
|-----|-----------------------|------------------------|-----------------|-------|
| 79 | Лифтовой холл | 3 этаж 4b блок-секция | Общее имущество | 13.10 |
| 80 | Лестница | 3 этаж 4b блок-секция | Общее имущество | 15.29 |
| 81 | Внеквартирный коридор | 4 этаж 4b блок-секция | Общее имущество | 21.74 |
| 82 | Лифтовой холл | 4 этаж 4b блок-секция | Общее имущество | 13.10 |
| 83 | Лестница | 4 этаж 4b блок-секция | Общее имущество | 15.29 |
| 84 | Внеквартирный коридор | 5 этаж 4b блок-секция | Общее имущество | 21.74 |
| 85 | Лифтовой холл | 5 этаж 4b блок-секция | Общее имущество | 13.10 |
| 86 | Лестница | 5 этаж 4b блок-секция | Общее имущество | 15.29 |
| 87 | Внеквартирный коридор | 6 этаж 4b блок-секция | Общее имущество | 21.74 |
| 88 | Лифтовой холл | 6 этаж 4b блок-секция | Общее имущество | 13.10 |
| 89 | Лестница | 6 этаж 4b блок-секция | Общее имущество | 15.31 |
| 90 | Внеквартирный коридор | 7 этаж 4b блок-секция | Общее имущество | 21.74 |
| 91 | Лифтовой холл | 7 этаж 4b блок-секция | Общее имущество | 13.10 |
| 92 | Лестница | 7 этаж 4b блок-секция | Общее имущество | 15.29 |
| 93 | Внеквартирный коридор | 8 этаж 4b блок-секция | Общее имущество | 21.74 |
| 94 | Лифтовой холл | 8 этаж 4b блок-секция | Общее имущество | 13.10 |
| 95 | Лестница | 8 этаж 4b блок-секция | Общее имущество | 15.29 |
| 96 | Внеквартирный коридор | 9 этаж 4b блок-секция | Общее имущество | 21.74 |
| 97 | Лифтовой холл | 9 этаж 4b блок-секция | Общее имущество | 13.10 |
| 98 | Лестница | 9 этаж 4b блок-секция | Общее имущество | 15.29 |
| 99 | Внеквартирный коридор | 10 этаж 4b блок-секция | Общее имущество | 21.74 |
| 100 | Лифтовой холл | 10 этаж 4b блок-секция | Общее имущество | 13.10 |
| 101 | Лестница | 10 этаж 4b блок-секция | Общее имущество | 15.31 |
| 102 | Внеквартирный коридор | 11 этаж 4b блок-секция | Общее имущество | 21.74 |
| 103 | Лифтовой холл | 11 этаж 4b блок-секция | Общее имущество | 13.10 |
| 104 | Лестница | 11 этаж 4b блок-секция | Общее имущество | 15.29 |
| 105 | Внеквартирный коридор | 12 этаж 4b блок-секция | Общее имущество | 21.74 |
| 106 | Лифтовой холл | 12 этаж 4b блок-секция | Общее имущество | 13.10 |
| 107 | Лестница | 12 этаж 4b блок-секция | Общее имущество | 15.29 |
| 108 | Внеквартирный коридор | 13 этаж 4b блок-секция | Общее имущество | 10.92 |

| | | | | |
|-----|--|------------------------|-----------------|-------|
| 109 | Лифтовой холл | 13 этаж 4b блок-секция | Общее имущество | 15.66 |
| 110 | Лестница | 13 этаж 4b блок-секция | Общее имущество | 15.29 |
| 111 | Вестибюль | 1 этаж 4с блок-секция | Общее имущество | 38.55 |
| 112 | Лестничная клетка | 1 этаж 4с блок-секция | Общее имущество | 7.27 |
| 113 | Лестничная клетка | 1 этаж 4с блок-секция | Общее имущество | 7.88 |
| 114 | Тамбур | 1 этаж 4с блок-секция | Общее имущество | 6.35 |
| 115 | Электрощитовая | 1 этаж 4с блок-секция | Общее имущество | 13.42 |
| 116 | Тамбур | 1 этаж 4с блок-секция | Общее имущество | 3.45 |
| 117 | Помещение для сбора вторсырья и пластика | 1 этаж 4с блок-секция | Общее имущество | 8.40 |
| 118 | Внеквартирный коридор | 2 этаж 4с блок-секция | Общее имущество | 27.18 |
| 119 | Лифтовой холл | 2 этаж 4с блок-секция | Общее имущество | 13.10 |
| 120 | Лестница | 2 этаж 4с блок-секция | Общее имущество | 15.31 |
| 121 | Внеквартирный коридор | 3 этаж 4с блок-секция | Общее имущество | 27.18 |
| 122 | Лифтовой холл | 3 этаж 4с блок-секция | Общее имущество | 13.10 |
| 123 | Лестница | 3 этаж 4с блок-секция | Общее имущество | 15.31 |
| 124 | Внеквартирный коридор | 4 этаж 4с блок-секция | Общее имущество | 27.18 |
| 125 | Лифтовой холл | 4 этаж 4с блок-секция | Общее имущество | 13.10 |
| 126 | Лестница | 4 этаж 4с блок-секция | Общее имущество | 15.31 |
| 127 | Внеквартирный коридор | 5 этаж 4с блок-секция | Общее имущество | 27.18 |
| 128 | Лифтовой холл | 5 этаж 4с блок-секция | Общее имущество | 13.10 |
| 129 | Лестница | 5 этаж 4с блок-секция | Общее имущество | 15.31 |
| 130 | Внеквартирный коридор | 6 этаж 4с блок-секция | Общее имущество | 27.18 |
| 131 | Лифтовой холл | 6 этаж 4с блок-секция | Общее имущество | 13.10 |
| 132 | Лестница | 6 этаж 4с блок-секция | Общее имущество | 15.31 |
| 133 | Внеквартирный коридор | 7 этаж 4с блок-секция | Общее имущество | 27.18 |
| 134 | Лифтовой холл | 7 этаж 4с блок-секция | Общее имущество | 13.10 |
| 135 | Лестница | 7 этаж 4с блок-секция | Общее имущество | 15.31 |
| 136 | Внеквартирный коридор | 8 этаж 4с блок-секция | Общее имущество | 27.18 |
| 137 | Лифтовой холл | 8 этаж 4с блок-секция | Общее имущество | 13.10 |
| 138 | Лестница | 8 этаж 4с блок-секция | Общее имущество | 15.31 |

| | | | | |
|-----|-----------------------|------------------------|-----------------|-------|
| 139 | Внеквартирный коридор | 9 этаж 4с блок-секция | Общее имущество | 27.18 |
| 140 | Лифтовой холл | 9 этаж 4с блок-секция | Общее имущество | 13.10 |
| 141 | Лестница | 9 этаж 4с блок-секция | Общее имущество | 15.31 |
| 142 | Внеквартирный коридор | 10 этаж 4с блок-секция | Общее имущество | 27.18 |
| 143 | Лифтовой холл | 10 этаж 4с блок-секция | Общее имущество | 13.10 |
| 144 | Лестница | 10 этаж 4с блок-секция | Общее имущество | 15.31 |
| 145 | Внеквартирный коридор | 11 этаж 4с блок-секция | Общее имущество | 27.18 |
| 146 | Лифтовой холл | 11 этаж 4с блок-секция | Общее имущество | 13.10 |
| 147 | Лестница | 11 этаж 4с блок-секция | Общее имущество | 15.31 |
| 148 | Внеквартирный коридор | 12 этаж 4с блок-секция | Общее имущество | 27.18 |
| 149 | Лифтовой холл | 12 этаж 4с блок-секция | Общее имущество | 13.10 |
| 150 | Лестница | 12 этаж 4с блок-секция | Общее имущество | 15.31 |
| 151 | Внеквартирный коридор | 13 этаж 4с блок-секция | Общее имущество | 15.08 |
| 152 | Лифтовой холл | 13 этаж 4с блок-секция | Общее имущество | 13.10 |
| 153 | Лестница | 13 этаж 4с блок-секция | Общее имущество | 15.31 |
| 154 | Тамбур | 13 этаж 4с блок-секция | Общее имущество | 1.97 |

| | | | |
|---|--------|--|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | | |
|---|--------|--|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|-----------------------------|----------------------------|---|
| 1 | -1 этаж | Электрощитовая | Прием, распределение, учет электроэнергии и защита электрических линий автостоянки от замыканий и перегрузок. |
| 2 | -1 этаж | Насосная | Обеспечение потребителей холодной водой, учет водопотребления |
| 3 | -1 этаж | Венткамера | Обеспечение требуемого воздухообмена, температурно-влажностного режима. |
| 4 | -1 этаж | Центральный тепловой пункт | Подготовка, распределение, учет тепловой энергии по потребителям |

| | | | |
|----|--|---|--|
| 5 | 1 этаж блок-секция 4а | Электрощитовая | Прием, распределение, учет электроэнергии и защита электрических линий жилых помещений от замыканий и перегрузок. |
| 6 | 1 этаж блок-секция 4б | Электрощитовая | Прием, распределение, учет электроэнергии и защита электрических линий нежилых помещений от замыканий и перегрузок. |
| 7 | 1 этаж блок-секция 4а | Помещение СС | Для сбора данных о состоянии инженерных сетей, обеспечения управления инженерными системами и коммуникациями с сетями телефонизации, телевидения, радио и передачи данных. |
| 8 | 1 этаж блок-секция 4с | Электрощитовая | Прием, распределение, учет электроэнергии и защита электрических линий жилых и нежилых помещений от замыканий и перегрузок. |
| 9 | Лифтовые шахты | Вертикальный транспорт | Обеспечение безопасной транспортировки пассажиров между этажами. |
| 10 | Автостоянка, общее имущество в ЖД, технические и вспомогательные помещения, квартиры, нежилые помещения. | Система отопления | Распределение тепловой энергии по потребителям |
| 11 | Автостоянка, общее имущество в ЖД, технические и вспомогательные помещения, квартиры, нежилые помещения. | Система холодного водоснабжения | Обеспечение потребителей холодной водой |
| 12 | Общее имущество в ЖД, технические и вспомогательные помещения, квартиры, нежилые помещения. | Система горячего водоснабжения | Обеспечение потребителей горячей водой |
| 13 | Автостоянка, технические и вспомогательные помещения, квартиры, нежилые помещения | Система хоз-бытовой канализации | Отведение стоков от бытовой деятельности |
| 14 | -1 этаж | Внутренний противопожарный водопровод, спринклерная система пожаротушения | Пожаротушение |

| | | | |
|----|--|--|---|
| 15 | Кровли | Система ливневой канализации | Отвод осадков |
| 16 | Автостоянка, общее имущество в ЖД, технические и вспомогательные помещения, квартиры, нежилые помещения | Система вытяжной противодымной вентиляции (дымоудаление) | Удаление дыма при пожаре на путях эвакуации |
| 17 | Лестничные клетки, лифтовые шахты, зоны безопасности | Система приточной противодымной вентиляции (подпор) | Создание зон повышенного давления для предотвращения проникновения дыма на путях эвакуации |
| 18 | Автостоянка, технические и вспомогательные помещения, нежилые помещения. | Вытяжная вентиляция с принудительным побуждением | Обеспечение требуемого воздухообмена |
| 19 | Квартиры (санузлы, кухни) верхних этажей ЖД. | Вытяжная механическая вентиляция | Обеспечение требуемого воздухообмена |
| 20 | Автостоянка, общее имущество в ЖД, технические и вспомогательные помещения, квартиры, нежилые помещения. | Система электроснабжения и электроосвещения | Распределение, учет электроэнергии и защита электрических линий помещений и освещения от замыканий и перегрузок. Обеспечение освещенности в нежилых помещениях жилого комплекса |
| 21 | Автостоянка, общее имущество в ЖД, технические и вспомогательные помещения, квартиры, нежилые помещения | Автоматическая система пожарной сигнализации | Своевременное обнаружение и оповещение о пожаре, управление противопожарными системами, управление инженерным оборудованием |
| 22 | Автостоянка, общее имущество в ЖД, технические и вспомогательные помещения, квартиры, нежилые помещения | Система оповещения и управления эвакуацией | Управление звуковыми сигналами и световыми(светоотражающими) табло для организации эвакуации жителей и персонала. |
| 23 | Квартиры, общее имущество в многоквартирном доме, ИТП, водомерный узел, нежилые помещения | Система автоматизированного учета тепловой энергии и водопотребления | Контроль, диспетчеризация системы и автоматическая фиксация показаний расхода тепловой энергии, холодной и горячей воды. |

| | | | |
|----|--|---|--|
| 24 | Автостоянка, общее имущество в ЖД, технические и вспомогательные помещения, квартиры, нежилые помещения | Система автоматизированного учета электроэнергии | Контроль, диспетчеризация системы и автоматическая фиксация показаний электроэнергии. |
| 25 | Лифтовые холлы, входные группы и запасные выходы многоквартирного жилого дома | Система охранного теленаблюдения | Фиксации и хранение информации в течении 2-х недель. |
| 26 | Автостоянка, общее имущество в ЖД, технические и вспомогательные помещения, квартиры, нежилые помещения | Системы автоматизации инженерного оборудования зданий | Управление и контроль работы инженерного оборудования: общеобменная вентиляция, освещение, переговорные устройства, противодымная вентиляция, ИТП, станция пожаротушения |
| 27 | Автостоянка, помещения общего пользования в ЖД, технические и вспомогательные помещения, квартиры, нежилые помещения | Система радиодифференциации | Прием и передача сигналов оповещения ГО и ЧС |
| 28 | Технические и вспомогательные помещения. | Система охранно-тревожной сигнализации | Обеспечение контроля состояния дверей и остекления 1 этажа многофункционального и жилого комплекса. |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

| | | |
|---|--------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |

| | | |
|--|--------|---|
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г. |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2022 |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2023 |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 1 947 582 647,66 руб. |

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)

| | | |
|---|----------|---|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: |

| | | |
|---|--------|---|
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Непубличное акционерное общество |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7725038124 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
| | | Организационно-правовая форма: Непубличное акционерное общество |
| | | Наименование банка: БАНК ДОМ.РФ |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810400480001588 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810345250000266 |
| | | БИК: 044525266 |
| | | ИНН: 7725038124 |
| | | КПП: 770401001 |

| | | |
|--|----------|--|
| | | ОГРН: 1037739527077 |
| | | ОКПО: 17525770 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Непубличное акционерное общество |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7725038124 |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 8 276 155 000,00 руб. |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 5 293 071 832,84 руб. |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 2 983 083 167,16 руб. |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 28.12.2025 |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 150 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 20 |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 25 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 6 985,47 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 472,58 м2 |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 344,5 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1 372 376 602,11 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 117 931 508,4 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 30 054 950 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

| | | |
|---|--------|--|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |

| | | |
|--|--------|---|
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

| | | |
|---|--------|---|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 80 100 000,00 руб. |
|---|--------|---|

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

| | | |
|--|--------|--|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Да |
|--|--------|--|

| | | |
|--|--------|---|
| <p>18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | | |
| | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры: Здание |
| | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры: Здание дошкольного образовательного учреждения детский сад на учащихся совмещенное с начальной школой на учащихся |
| | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 12.01.2009 |
| | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 15-000031-0000-0000-00000-09 |

| | | |
|---|--|---|
| | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Правительство Москвы |
| | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: |
| № | Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве | |
| | Планируемые затраты застройщика | |
| 1 | Строительство здания дошкольного образовательного учреждения (детский сад) на 45 учащихся, совмещенное с начальной школой на 170 учащихся | |
| | 280440544.83 | |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: |

Объект №4

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

| | | |
|--|--------|--|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: Иной вид договора или соглашения (Инвестиционный контракт) |
| | 10.1.2 | Номер договора: 15-000031-0000-0000-00000-09 |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: 12.01.2009 |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: 15.06.2018 |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Планета Изысканий |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |

| | | |
|--|--------|---|
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7728751421 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: АПМ Инженерные решения |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7702785384 |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Инженерные решения |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7702785384 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 25.05.2018 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-1-0027-18 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Межрегиональный центр «Эксперт» |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 9705005879 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 29.05.2018 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-0029-18 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Межрегиональный центр «Эксперт» |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 9705005879 |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 06.08.2020 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-036891-2020 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: МЕЖРЕГИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР "ЭКСПЕРТ" |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 9705005879 |
| 10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 20.05.2021 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-025345-2021 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "МЕЖРЕГИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР "ЭКСПЕРТ" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 9705005879 |
| 10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 18.03.2022 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-015632-2022 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "МЕЖРЕГИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР "ЭКСПЕРТ" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 9705005879 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Russian Design District |

| | | |
|---|--------|---|
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Инновационный кластер |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 7708396659 |

11 О разрешении на строительство

| | | |
|--|--------|--|
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 77-232000-017357-2018 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 19.06.2018 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 19.06.2022 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 29.10.2018 |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет государственного строительного надзора г. Москвы |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 77-232000-017357-2018 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 19.06.2018 |

| | | |
|--|--------|---|
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 19.06.2022 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 29.10.2018 |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет государственного строительного надзора г.Москвы |
| 11.1 (3) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 77-232000-017357-2018 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 19.06.2018 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 19.06.2023 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 13.04.2022 |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет государственного строительного надзора г.Москвы |
| 11.1 (4) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 77-232000-017357-2018 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 19.06.2018 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 19.06.2023 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 13.04.2022 |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет государственного строительного надзора г.Москвы |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |

| | | |
|--|----------------|---|
| <p>12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок</p> | <p>12.1.1</p> | <p>Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды</p> |
| | <p>12.1.2</p> | <p>Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка</p> |
| | <p>12.1.3</p> | <p>Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: И-11-002345</p> |
| | <p>12.1.4</p> | <p>Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 13.04.2022</p> |
| | <p>12.1.5</p> | <p>Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 02.06.2022</p> |
| | <p>12.1.6</p> | <p>Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 02.06.2027</p> |
| | <p>12.1.7</p> | <p>Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:</p> |
| | <p>12.1.8</p> | <p>Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:</p> |
| | <p>12.1.9</p> | <p>Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:</p> |
| | <p>12.1.10</p> | <p>Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:</p> |
| | <p>12.1.11</p> | <p>Дата государственной регистрации права собственности:</p> |

| | | |
|--|----------|---|
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Публичный собственник |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: Собственность субъекта Российской Федерации |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Департамент городского имущества города Москвы |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 50:21:0140116:85 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 19 000,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Имеются |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |

| | | |
|--|------------|--|
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 5 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 0 |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 0 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 0 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: У жилого дома №4, 2 контейнера |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Посадка деревьев, кустарников. Озеленение газонами |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Отсутствует |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |

| | | |
|--|--------|--|
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Уличное освещение бульвара, уличное освещение, освещение придомовой территории (Технические условия АО «Оборонэнерго» от 17.11.2020 № 417/2ТП/ЦНТ–2020) |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: Отсутствуют |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Мособлгаз |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5032292612 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 04.02.2021 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6099/8 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 04.02.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 146 965 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Оборонэнерго |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5003066337 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.11.2020 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 417/ЗТП/ут-2020 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.11.2022 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 42 947 909,18 руб. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Мосводоканал |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.12.2020 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5953ДП-В |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.12.2022 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31 012 648,12 руб. |

| | | |
|---|--------|---|
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Мосводоканал |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.04.2021 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11541 ДП-К |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.04.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 45 762 936 руб. |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации |

| | | |
|--|--------|---|
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Моссвет |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7703214270 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.01.2019 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19226 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.01.2022 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11 171,26 руб. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ИСКРАТЕЛЕКОМ |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5003066337 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|--|--------|---|
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: МедиаСети |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7714955136 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: МедиаСети |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7714955136 |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Устройства сети связи |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Центр координации ГУ ИС |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7709824226 |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Оповещение о пожаре на «Пульт 01» |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|---|----------|---|
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Корпорация ИнформТелеСеть |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7702584039 |
| 14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Корпорация ИнформТелеСеть |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7702584039 |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения | | |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 69 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 23 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 23 |

| 15.2 О характеристиках жилых помещений | | 15.2.1 | | | | | |
|--|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
| 1 | Квартира | 3 | 6 | 42.04 | 1 | 18.79 | 3.00 |
| 2 | Квартира | 3 | 6 | 98.36 | 3 | 62.04 | 3.00 |
| 3 | Квартира | 3 | 6 | 62.44 | 2 | 35.63 | 3.00 |
| 4 | Квартира | 3 | 6 | 31.07 | 1 | 14.51 | 3.00 |
| 5 | Квартира | 3 | 6 | 41.72 | 1 | 25.34 | 3.00 |
| 6 | Квартира | 3 | 6 | 83.78 | 3 | 46.68 | 3.00 |
| 7 | Квартира | 3 | 6 | 63.19 | 2 | 34.37 | 3.00 |
| 8 | Квартира | 4 | 6 | 42.04 | 1 | 18.79 | 3.00 |
| 9 | Квартира | 4 | 6 | 98.36 | 3 | 62.04 | 3.00 |
| 10 | Квартира | 4 | 6 | 62.44 | 2 | 35.63 | 3.00 |
| 11 | Квартира | 4 | 6 | 31.07 | 1 | 14.51 | 3.00 |
| 12 | Квартира | 4 | 6 | 41.72 | 1 | 25.34 | 3.00 |
| 13 | Квартира | 4 | 6 | 83.78 | 3 | 46.68 | 3.00 |
| 14 | Квартира | 4 | 6 | 63.19 | 2 | 34.37 | 3.00 |
| 15 | Квартира | 5 | 6 | 42.05 | 1 | 18.79 | 3.00 |
| 16 | Квартира | 5 | 6 | 98.39 | 3 | 62.04 | 3.00 |
| 17 | Квартира | 5 | 6 | 62.46 | 2 | 35.63 | 3.00 |
| 18 | Квартира | 5 | 6 | 31.08 | 1 | 14.51 | 3.00 |
| 19 | Квартира | 5 | 6 | 41.73 | 1 | 25.34 | 3.00 |
| 20 | Квартира | 5 | 6 | 83.78 | 3 | 46.68 | 3.00 |
| 21 | Квартира | 5 | 6 | 63.19 | 2 | 34.37 | 3.00 |
| 22 | Квартира | 6 | 6 | 42.06 | 1 | 18.79 | 3.00 |
| 23 | Квартира | 6 | 6 | 98.39 | 3 | 62.04 | 3.00 |
| 24 | Квартира | 6 | 6 | 62.46 | 2 | 35.63 | 3.00 |
| 25 | Квартира | 6 | 6 | 31.08 | 1 | 14.51 | 3.00 |
| 26 | Квартира | 6 | 6 | 41.73 | 1 | 25.34 | 3.00 |

| | | | | | | | |
|----|----------|----|---|--------|---|-------|------|
| 27 | Квартира | 6 | 6 | 83.78 | 3 | 46.68 | 3.00 |
| 28 | Квартира | 6 | 6 | 63.19 | 2 | 34.37 | 3.00 |
| 29 | Квартира | 7 | 6 | 42.06 | 1 | 18.79 | 3.00 |
| 30 | Квартира | 7 | 6 | 98.39 | 3 | 62.04 | 3.00 |
| 31 | Квартира | 7 | 6 | 62.46 | 2 | 35.63 | 3.00 |
| 32 | Квартира | 7 | 6 | 31.08 | 1 | 14.51 | 3.00 |
| 33 | Квартира | 7 | 6 | 41.73 | 1 | 25.34 | 3.00 |
| 34 | Квартира | 7 | 6 | 83.78 | 3 | 46.68 | 3.00 |
| 35 | Квартира | 7 | 6 | 63.19 | 2 | 34.37 | 3.00 |
| 36 | Квартира | 8 | 6 | 42.06 | 1 | 18.79 | 3.00 |
| 37 | Квартира | 8 | 6 | 98.39 | 3 | 62.04 | 3.00 |
| 38 | Квартира | 8 | 6 | 62.46 | 2 | 35.63 | 3.00 |
| 39 | Квартира | 8 | 6 | 31.08 | 1 | 14.51 | 3.00 |
| 40 | Квартира | 8 | 6 | 41.73 | 1 | 25.34 | 3.00 |
| 41 | Квартира | 8 | 6 | 83.78 | 3 | 46.68 | 3.00 |
| 42 | Квартира | 8 | 6 | 63.19 | 2 | 34.37 | 3.00 |
| 43 | Квартира | 9 | 6 | 42.06 | 1 | 18.79 | 3.00 |
| 44 | Квартира | 9 | 6 | 98.39 | 3 | 62.04 | 3.00 |
| 45 | Квартира | 9 | 6 | 62.46 | 2 | 35.63 | 3.00 |
| 46 | Квартира | 9 | 6 | 31.08 | 1 | 14.51 | 3.00 |
| 47 | Квартира | 9 | 6 | 41.73 | 1 | 25.34 | 3.00 |
| 48 | Квартира | 9 | 6 | 83.78 | 3 | 46.68 | 3.00 |
| 49 | Квартира | 9 | 6 | 63.19 | 2 | 34.37 | 3.00 |
| 50 | Квартира | 10 | 6 | 75.33 | 2 | 34.07 | 3.00 |
| 51 | Квартира | 10 | 6 | 102.67 | 3 | 44.20 | 3.00 |
| 52 | Квартира | 10 | 6 | 97.90 | 3 | 47.62 | 3.00 |
| 53 | Квартира | 10 | 6 | 68.67 | 2 | 28.67 | 3.00 |
| 54 | Квартира | 10 | 6 | 29.08 | 1 | 12.91 | 3.00 |
| 55 | Квартира | 11 | 6 | 60.34 | 2 | 34.07 | 3.00 |
| 56 | Квартира | 11 | 6 | 87.68 | 3 | 44.20 | 3.00 |

| | | | | | | | |
|----|----------|----|---|--------|---|-------|------|
| 57 | Квартира | 11 | 6 | 97.90 | 3 | 47.62 | 3.00 |
| 58 | Квартира | 11 | 6 | 66.43 | 2 | 28.67 | 3.00 |
| 59 | Квартира | 11 | 6 | 29.08 | 1 | 12.91 | 3.00 |
| 60 | Квартира | 12 | 6 | 63.70 | 2 | 37.53 | 3.00 |
| 61 | Квартира | 12 | 6 | 90.15 | 3 | 47.36 | 3.00 |
| 62 | Квартира | 12 | 6 | 101.87 | 3 | 53.65 | 3.00 |
| 63 | Квартира | 12 | 6 | 69.86 | 2 | 32.90 | 3.00 |
| 64 | Квартира | 12 | 6 | 31.14 | 1 | 15.23 | 3.00 |
| 65 | Квартира | 13 | 6 | 68.20 | 2 | 37.53 | 3.00 |
| 66 | Квартира | 13 | 6 | 95.80 | 3 | 47.36 | 3.00 |
| 67 | Квартира | 13 | 6 | 105.43 | 3 | 53.65 | 3.00 |
| 68 | Квартира | 13 | 6 | 77.40 | 2 | 32.90 | 3.00 |
| 69 | Квартира | 13 | 6 | 30.83 | 1 | 15.23 | 3.00 |

| | | | | | | | |
|--|--------|--|--|--|--|--|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | | | | | | |
|--|--------|--|--|--|--|--|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|----------------|-------------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| 1.1.32 | Нежилое помещение | 1 | 6 | 229.45 | 1.1.32 Помещение ПОН 10 | 229.45 | 3.80 |
| P1.7.1 | Нежилое помещение | 1 | 6 | 139.50 | 1.7.1 Зал | 84.24 | 3.80 |
| | | | | | 1.7.2 Гардероб | 4.92 | |
| | | | | | 1.7.3 С/у в т.ч. МГН | 5.54 | |
| | | | | | 1.7.4 Подсобное помещение | 15.98 | |
| | | | | | 1.7.5 Тамбур | 13.63 | |
| | | | | | 1.7.6 Гардероб персонала | 10.08 | |
| | | | | | 1.7.7 С/у | 3.08 | |
| | | | | | 1.7.8 ПУИ | 2.03 | |

| | | | | | | | |
|------|-------------------|----|---|--------|--------------------|--------|------|
| П2 | Нежилое помещение | 2 | 6 | 493.85 | 2.6 Коридор | 119.65 | 4.05 |
| | | | | | 2.5.1 ПОН 5 | 68.80 | |
| | | | | | 2.5.2 С/у ПОН 5 | 4.50 | |
| | | | | | 2.6.1 ПОН 6 | 46.20 | |
| | | | | | 2.6.2 С/у ПОН 6 | 4.50 | |
| | | | | | 2.7.1 ПОН 7 | 49.10 | |
| | | | | | 2.7.2 С/у ПОН 7 | 3.20 | |
| | | | | | 2.7.3 ПОН 7 | 13.90 | |
| | | | | | 2.7.4 С/у ПОН 7 | 3.60 | |
| | | | | | 2.7.5 ПОН 7 | 2.30 | |
| | | | | | 2.8.1 ПОН 8 | 32.00 | |
| | | | | | 2.8.2 С/у ПОН 8 | 4.40 | |
| | | | | | 2.9.1 ПОН 9 | 73.20 | |
| | | | | | 2.9.2 С/у ПОН 9 | 4.70 | |
| | | | | | 2.10.1 ПОН 10 | 37.00 | |
| | | | | | 2.10.2 С/у ПОН 10 | 4.30 | |
| | | | | | 2.11.1 ПОН 11 | 18.20 | |
| | | | | | 2.11.2 С/у ПОН 11 | 4.30 | |
| 0.30 | Кладовая | -1 | - | 11.51 | Кладовые помещения | 11.51 | |
| 0.36 | Кладовая | -1 | - | 3.66 | Кладовые помещения | 3.66 | |
| 0.37 | Кладовая | -1 | - | 7.69 | Кладовые помещения | 7.69 | |
| 0.38 | Кладовая | -1 | - | 4.26 | Кладовые помещения | 4.26 | |
| 0.39 | Кладовая | -1 | - | 4.19 | Кладовые помещения | 4.19 | |
| 0.40 | Кладовая | -1 | - | 4.17 | Кладовые помещения | 4.17 | |
| 0.41 | Кладовая | -1 | - | 7.04 | Кладовые помещения | 7.04 | |
| 0.42 | Кладовая | -1 | - | 3.75 | Кладовые помещения | 3.75 | |
| 0.43 | Кладовая | -1 | - | 6.01 | Кладовые помещения | 6.01 | |
| 0.44 | Кладовая | -1 | - | 5.16 | Кладовые помещения | 5.16 | |
| 0.45 | Кладовая | -1 | - | 5.17 | Кладовые помещения | 5.17 | |

| | | | | | | | |
|------|----------|----|---|------|--------------------|------|--|
| 0.46 | Кладовая | -1 | - | 9.00 | Кладовые помещения | 9.00 | |
| 0.47 | Кладовая | -1 | - | 8.43 | Кладовые помещения | 8.43 | |
| 0.48 | Кладовая | -1 | - | 7.84 | Кладовые помещения | 7.84 | |
| 0.49 | Кладовая | -1 | - | 6.92 | Кладовые помещения | 6.92 | |
| 0.50 | Кладовая | -1 | - | 6.88 | Кладовые помещения | 6.88 | |
| 0.51 | Кладовая | -1 | - | 8.34 | Кладовые помещения | 8.34 | |
| 0.52 | Кладовая | -1 | - | 6.90 | Кладовые помещения | 6.90 | |
| 0.53 | Кладовая | -1 | - | 3.33 | Кладовые помещения | 3.33 | |
| 0.55 | Кладовая | -1 | - | 7.76 | Кладовые помещения | 7.76 | |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| | | |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 | |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|--|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1 | Лестница | -1 жилой дом 6 | Общее имущество | 26.71 |
| 2 | Тамбур-шлюз | -1 жилой дом 6 | Общее имущество | 11.50 |
| 3 | Тамбур-шлюз (зона безопасности) | -1 жилой дом 6 | Общее имущество | 8.16 |
| 4 | Электрощитовая жилых помещений ЖД6 | -1 жилой дом 6 | Общее имущество | 20.31 |
| 5 | Электрощитовая нежилых помещений ЖД6 | -1 жилой дом 6 | Общее имущество | 15.52 |
| 6 | Помещение насосной станции пожаротушения | -1 жилой дом 6 | Общее имущество | 77.49 |
| 7 | Венткамера | -1 жилой дом 6 | Общее имущество | 27.90 |
| 8 | Форкамера | -1 жилой дом 6 | Общее имущество | 5.48 |
| 9 | Коридор кладовых | -1 жилой дом 6 | Общее имущество | 99.73 |
| 10 | Лестница | -1 жилой дом 6 | Общее имущество | 17.82 |
| 11 | Водомерный узел. Насосная ХВС | -1 жилой дом 6 | Общее имущество | 34.36 |
| 12 | Помещение системы кондиционирования | -1 жилой дом 6 | Общее имущество | 44.54 |
| 13 | Помещение СС | -1 жилой дом 6 | Общее имущество | 4.44 |
| 14 | Узел ввода отопления | -1 жилой дом 6 | Общее имущество | 15.85 |
| 15 | Лестница подземной части | 1 жилой дом 6 | Общее имущество | 6.52 |
| 16 | Лестница | 1 жилой дом 6 | Общее имущество | 14.65 |

| | | | | |
|----|--------------------------|---------------|-----------------|-------|
| 17 | Лифтовой холл | 1 жилой дом 6 | Общее имущество | 22.34 |
| 18 | Лестница 2 | 1 жилой дом 6 | Общее имущество | 12.03 |
| 19 | Лестница 1 | 1 жилой дом 6 | Общее имущество | 6.67 |
| 20 | Лестница подземной части | 1 жилой дом 6 | Общее имущество | 10.84 |
| 21 | Тамбур | 1 жилой дом 6 | Общее имущество | 11.86 |
| 22 | Вестибюль | 1 жилой дом 6 | Общее имущество | 53.65 |
| 23 | С/у и ПУИ | 1 жилой дом 6 | Общее имущество | 3.14 |
| 24 | Колясочная | 1 жилой дом 6 | Общее имущество | 10.66 |
| 25 | Лестница жилой части | 2 жилой дом 6 | Общее имущество | 14.65 |
| 26 | Лестница 4 | 2 жилой дом 6 | Общее имущество | 18.90 |
| 27 | Лестница 5 | 2 жилой дом 6 | Общее имущество | 18.60 |
| 28 | Межквартирный коридор | 3 жилой дом 6 | Общее имущество | 30.52 |
| 29 | Лифтовой холл | 3 жилой дом 6 | Общее имущество | 12.04 |
| 30 | Лестница | 3 жилой дом 6 | Общее имущество | 15.52 |
| 31 | Межквартирный коридор | 4 жилой дом 6 | Общее имущество | 30.52 |
| 32 | Лифтовой холл | 4 жилой дом 6 | Общее имущество | 12.04 |
| 33 | Лестница | 4 жилой дом 6 | Общее имущество | 15.52 |
| 34 | Межквартирный коридор | 5 жилой дом 6 | Общее имущество | 30.52 |
| 35 | Лифтовой холл | 5 жилой дом 6 | Общее имущество | 12.04 |
| 36 | Лестница | 5 жилой дом 6 | Общее имущество | 15.52 |
| 37 | Межквартирный коридор | 6 жилой дом 6 | Общее имущество | 30.52 |
| 38 | Лифтовой холл | 6 жилой дом 6 | Общее имущество | 12.04 |
| 39 | Лестница | 6 жилой дом 6 | Общее имущество | 15.52 |
| 40 | Межквартирный коридор | 7 жилой дом 6 | Общее имущество | 30.52 |
| 41 | Лифтовой холл | 7 жилой дом 6 | Общее имущество | 12.04 |
| 42 | Лестница | 7 жилой дом 6 | Общее имущество | 15.52 |
| 43 | Межквартирный коридор | 8 жилой дом 6 | Общее имущество | 30.52 |
| 44 | Лифтовой холл | 8 жилой дом 6 | Общее имущество | 12.04 |
| 45 | Лестница | 8 жилой дом 6 | Общее имущество | 15.52 |
| 46 | Межквартирный коридор | 9 жилой дом 6 | Общее имущество | 30.52 |

| | | | | |
|----|-----------------------|----------------|-----------------|-------|
| 47 | Лифтовой холл | 9 жилой дом 6 | Общее имущество | 12.04 |
| 48 | Лестница | 9 жилой дом 6 | Общее имущество | 15.52 |
| 49 | Межквартирный коридор | 10 жилой дом 6 | Общее имущество | 21.01 |
| 50 | Лифтовой холл | 10 жилой дом 6 | Общее имущество | 12.04 |
| 51 | Лестница | 10 жилой дом 6 | Общее имущество | 15.52 |
| 52 | Межквартирный коридор | 11 жилой дом 6 | Общее имущество | 21.01 |
| 53 | Лифтовой холл | 11 жилой дом 6 | Общее имущество | 12.04 |
| 54 | Лестница | 11 жилой дом 6 | Общее имущество | 15.52 |
| 55 | Межквартирный коридор | 12 жилой дом 6 | Общее имущество | 21.01 |
| 56 | Лифтовой холл | 12 жилой дом 6 | Общее имущество | 12.04 |
| 57 | Лестница | 12 жилой дом 6 | Общее имущество | 15.52 |
| 58 | Межквартирный коридор | 13 жилой дом 6 | Общее имущество | 21.01 |
| 59 | Лифтовой холл | 13 жилой дом 6 | Общее имущество | 12.04 |
| 60 | Лестница | 13 жилой дом 6 | Общее имущество | 15.52 |

| | | |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |
|---|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|-----------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|
| 1 | -1ый этаж | Венткамера | Вентиляция |
| 2 | -1ый этаж | Электрощитовая (ВРУ) | Электроснабжение |
| 3 | -1ый этаж | Водомерный узел, насосная | Водоснабжение |
| 4 | -1ый этаж | Системы кондиционирования | Кондиционирование |
| 5 | -1ый этаж | Насосная станции пожаротушения | Пожаротушения |
| 6 | Лифтовые шахты | Вертикальный транспорт | Транспортировка пассажиров и грузов |
| 7 | Кровля | Вентиляторы дымоудаления | Дымоудаление |
| 8 | Кровля | Вентиляторы общеобменной вентиляции | Вентиляция |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

| | | |
|---|--------|---|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г. |

| | | |
|---|---------------|--|
| <p>17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)</p> | <p>17.2.1</p> | <p>Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2022</p> |
| | <p>17.2.2</p> | <p>Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2023</p> |
| <p>18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</p> | | |
| <p>18.1 О планируемой стоимости строительства</p> | <p>18.1.1</p> | <p>Планируемая стоимость строительства: 552 123 630,62 руб.</p> |
| <p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p> | | |

| | | |
|---|----------|--|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Непубличное акционерное общество |

| | | |
|---|--------|---|
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7725038124 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
| | | Организационно-правовая форма: Непубличное акционерное общество |
| | | Наименование банка: БАНК ДОМ.РФ |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810400480001588 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810345250000266 |
| | | БИК: 044525266 |
| | | ИНН: 7725038124 |
| | | КПП: 770401001 |
| | | ОГРН: 1037739527077 |
| | | ОКПО: 17525770 |

| | | |
|--|----------|---|
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Непубличное акционерное общество |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7725038124 |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 8 276 155 000,00 руб. |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 5 293 071 832,84 руб. |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 2 983 083 167,16 руб. |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 28.12.2025 |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 27 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1 |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 1 559,72 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 123,4 м2 |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 391 350 792,9 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 33 984 360 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

| | | |
|---|--------|--|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |

| | | |
|--|--------|---|
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

| | | |
|---|--------|---|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 80 100 000,00 руб. |
|---|--------|---|

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

| | | |
|--|--------|--|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Да |
|--|--------|--|

| | | |
|--|--------|---|
| <p>18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | | |
| | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры: Здание |
| | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры: Здание дошкольного образовательного учреждения детский сад на учащихся совмещенное с начальной школой на учащихся |
| | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 12.01.2009 |
| | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 15-000031-0000-0000-00000-09 |

| | | |
|---|--|--|
| | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Правительство Москвы |
| | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: |
| № | Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве | |
| 1 | Планируемые затраты застройщика | |
| 1 | Строительство здания дошкольного образовательного учреждения (детский сад) на 45 учащихся, совмещенное с начальной школой на 170 учащихся | |
| 280440544.83 | | |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |
| 23.1 | Иная информация о проекте | Иная информация о проекте: В связи с изменением проектной документации многофункциональный центр разделился на два имущественных комплекса-Многофункциональный комплекс и жилой дом № 6. Ранее в декларации от 09.08.2021 МФК был указан как объект №4. с 24.08.2021 Объект № 4 содержит информацию о жилом доме №6, а для многофункционального центра создана своя проектная декларация № 77-002304 от 24.08.2021. Новая проектная декларация для нового объекта была создана по рекомендации службы технической поддержки дом.рф. В раздел 19.7 о количестве заключенных ДДУ, внесены соответствующие изменения. Дополнительно сообщаем, что нежилое помещение с условным номером 1.1.36. условно зависимо с нежилым помещением с условным номером 2,6(подъёмником) |

Объект №5

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

| | | |
|--|--------|--|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: Иной вид договора или соглашения (Инвестиционный контракт) |
| | 10.1.2 | Номер договора: 15-000031-0000-0000-00000-09 |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: 12.01.2009 |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: 15.06.2018 |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Планета Изысканий |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |

| | | |
|--|--------|---|
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7728751421 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Индивидуальный предприниматель |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Кулиш |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Станислав |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Всеволодович |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 772500778460 |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: АРС МОСПРОМСТРОЙ |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |

| | | |
|--|--------|---|
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7710452075 |
| 10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Альта Групп |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7707851665 |
| 10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Контактгазсервис |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5047065683 |

| | | |
|--|--------|--|
| 10.3 (5) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Энергомир |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7729739057 |
| 10.3 (6) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ПКТИгрупп |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7728755472 |
| 10.3 (7) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|--|--------|--|
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: АРЧИ |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5018057864 |
| 10.3 (8) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Импульс Альянс |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7702839287 |
| 10.3 (9) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Федеральное государственное автономное учреждение |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Национальный Медицинский Исследовательский Центр Здоровья Детей» Министерства Здравоохранения Российской Федерации |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7736182930 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 25.05.2018 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-1-0027-18 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Межрегиональный центр «Эксперт» |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 9705005879 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 29.05.2018 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-0029-18 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Межрегиональный центр «Эксперт» |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 9705005879 |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 06.08.2020 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-036891-2020 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: МЕЖРЕГИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР "ЭКСПЕРТ" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 9705005879 |
| 10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 20.05.2021 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-025345-2021 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "МЕЖРЕГИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР "ЭКСПЕРТ" |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 9705005879 |
| 10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 18.03.2022 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-015632-2022 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "МЕЖРЕГИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР "ЭКСПЕРТ" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 9705005879 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Russian Design District |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Инновационный кластер |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 7708396659 |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 77-232000-017357-2018 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 19.06.2018 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 19.06.2022 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 29.10.2018 |

| | | |
|--|--------|--|
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет государственного строительного надзора г. Москвы |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 77-232000-017357-2018 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 19.06.2018 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 19.06.2022 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 29.10.2018 |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет государственного строительного надзора г.Москвы |
| 11.1 (3) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 77-232000-017357-2018 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 19.06.2018 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 19.06.2023 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 13.04.2022 |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет государственного строительного надзора г.Москвы |
| 11.1 (4) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 77-232000-017357-2018 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 19.06.2018 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 19.06.2023 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 13.04.2022 |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет государственного строительного надзора г.Москвы |

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

| | | |
|---|--------|---|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: И-11-002345 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 13.04.2022 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 02.06.2022 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 02.06.2027 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |

| | | |
|---|----------|---|
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Публичный собственник |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: Собственность субъекта Российской Федерации |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Департамент городского имущества города Москвы |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 50:21:0140116:86 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 25 000,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Имеются |

| | | |
|--|------------|---|
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 62 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 0 |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 0 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 3 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Предусмотрены три контейнерных площадки расположенные в северной и северо-восточной части участка с общим количеством контейнеров – 10 шт |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Посадка деревьев, кустарников. Озеленение газонами |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Отсутствует |

| | | |
|--|----------|--|
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Освещение тротуаров |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: Нет |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Мособлгаз |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5032292612 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 04.02.2021 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6099/8 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 04.02.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 146 965 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Оборонэнерго |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5003066337 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.11.2020 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 417/ЗТП/ут-2020 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.11.2022 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 42 947 909,18 руб. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Мосводоканал |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.12.2020 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5953ДП-В |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.12.2022 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31 012 648,12 руб. |

| | | |
|---|--------|---|
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Мосводоканал |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.04.2021 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11541 ДП-К |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.04.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 45 762 936 руб. |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации |

| | | |
|--|--------|---|
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Моссвет |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7703214270 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.01.2019 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19226 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.01.2022 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11 171,26 руб. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ИСКРАТЕЛЕКОМ |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5003066337 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|--|--------|---|
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: МедиаСети |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7714955136 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: МедиаСети |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7714955136 |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Устройства сети связи |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Центр координации ГУ ИС |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7709824226 |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Оповещение о пожаре на «Пульт 01» |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|---|----------|---|
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Корпорация ИнформТелеСеть |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7702584039 |
| 14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Корпорация ИнформТелеСеть |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7702584039 |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения | | |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: Жилые помещения отсутствуют |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 2 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 2 |

| | | |
|--|--------|-----------------------------|
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | Жилые помещения отсутствуют |
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|----------------|-------------------|-------------------|----------------|----------------|---|----------------|---------------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| 1 | Нежилое помещение | 1 | - | 785.73 | Д002. Лестничная клетка | 32.02 | 3.30 |
| | | | | | Д101. Тамбур | 11.40 | |
| | | | | | Д102. Помещение охраны | 10.08 | |
| | | | | | Д103. Туалет МГН (для посетителей) | 5.86 | |
| | | | | | Д104. ПУИ | 4.74 | |
| | | | | | Д105. Комната чистого белья | 5.00 | |
| | | | | | Д106. Помещение приема и сортировки грязного белья | 4.88 | |
| | | | | | Д107. Комната персонала с гардеробом и душем, туалетом | 8.03 | |
| | | | | | Д108. Кабинет логопеда и психолога | 17.73 | |
| | | | | | Д109. Кабинет врача | 26.66 | |
| | | | | | Д110. Процедурный кабинет | 16.95 | |
| | | | | | Д111. Прививочный кабинет | 14.33 | |
| | | | | | Д112. Помещение для приготовления дез.растворов и хранения уборочного инвентаря | 5.47 | |
| | | | | | Д113. Туалет медблока | 3.01 | |
| | | | | | Д114. Комбинированный зал для музыкальных и физкультурных занятий | 76.15 | |
| | | | | | Д115. Кладовая для хранения инвентаря | 10.42 | |
| | | | | | Д116. Вестибюль | 16.76 | |
| | | | | | Д117. Коридор | 59.00 | |
| | | | | | Д118. Лифтовый холл (зона безопасности МГН) | 5.16 | |
| | | | | | Д119. Лестничная клетка | 22.29 | |

| | | | | | | | |
|---|-------------------|---|---|---------|--|-------|------|
| | | | | | Д120. Раздача | 6.59 | |
| | | | | | Д121. Тамбур | 8.30 | |
| | | | | | Д201. Групповая | 51.28 | |
| | | | | | Д202. Спальня | 51.08 | |
| | | | | | Д203. Раздевальная | 25.63 | |
| | | | | | Д204. Туалетная | 23.59 | |
| | | | | | Д205. Буфетная | 7.04 | |
| | | | | | Д206. Групповая | 58.55 | |
| | | | | | Д207. Спальня | 50.93 | |
| | | | | | Д208. Раздевальная | 29.39 | |
| | | | | | Д209. Туалетная | 24.66 | |
| | | | | | Д210. Буфетная | 6.57 | |
| | | | | | Д211. С\у персонала | 3.50 | |
| | | | | | Д212. ПУИ | 4.00 | |
| | | | | | Д213. Коридор | 39.21 | |
| | | | | | Д214. Лифтовый холл (зона безопасностиМГН) | 3.78 | |
| | | | | | Д215. Тамбур подъёмника | 2.80 | |
| | | | | | Д216. Лестничная клетка | 32.89 | |
| 2 | Нежилое помещение | 1 | - | 2709.68 | Ш002. ИТП | 72.45 | 3.30 |
| | | | | | Ш003. Насосная | 51.11 | |
| | | | | | Ш004. Лестничная клетка | 24.93 | |
| | | | | | Ш005. Венткамера ОО | 95.11 | |
| | | | | | Ш006. Тех. помещение | 9.12 | |
| | | | | | Ш007. Тех. помещение | 29.00 | |
| | | | | | Ш008. Наружная лестница | 7.75 | |
| | | | | | Ш009. Тех. помещение | 26.54 | |
| | | | | | Ш101. Учебный класс 1 | 62.76 | |
| | | | | | Ш102. Учебный класс 1 | 62.89 | |
| | | | | | Ш103. Спальня-игровая | 62.89 | |

| | | | | | | |
|--|--|--|--|---|-------|--|
| | | | | Ш104. Спальня-игровая | 62.77 | |
| | | | | Ш105. С\у персонала | 3.38 | |
| | | | | Ш106. С\у МГН | 6.37 | |
| | | | | Ш107. С\у для девочек | 8.84 | |
| | | | | Ш108. С\у для мальчиков | 9.16 | |
| | | | | Ш109. Гардероб для преподавателей | 10.54 | |
| | | | | Ш109.1. Гардероб для учеников | 8.68 | |
| | | | | Ш110. Электрощитовая | 7.33 | |
| | | | | Ш111. Помещение связи | 3.51 | |
| | | | | Ш112. Зона умывальной | 18.64 | |
| | | | | Ш113. Обеденный зал на 85 мест | 78.72 | |
| | | | | Ш114. Горячий цех | 59.24 | |
| | | | | Ш115. Моечная столовой посуды | 13.38 | |
| | | | | Ш116. Моечная кухонной посуды | 5.62 | |
| | | | | Ш117. Холодный цех | 8.10 | |
| | | | | Ш118. Мясо-рыбный цех | 10.38 | |
| | | | | Ш119. Цех вторичной обработки овощей | 7.82 | |
| | | | | Ш120. Цех первичной обработки овощей | 8.57 | |
| | | | | Ш121. Пом. для хранения скоропортящихся продуктов | 10.24 | |
| | | | | Ш122. Кладовая сухих продуктов | 4.19 | |
| | | | | Ш123. Кладовая овощей | 5.69 | |
| | | | | Ш124. Кладовая и моечная оборотной тары | 5.39 | |
| | | | | Ш125. Помещение пищевых отходов | 3.68 | |
| | | | | Ш126. Помещение персонала | 6.51 | |
| | | | | Ш127. Душевая | 2.17 | |
| | | | | Ш128. ПУИ | 2.77 | |
| | | | | Ш129. Загрузочный цех | 5.81 | |
| | | | | Ш130. Санузел персонала | 1.95 | |
| | | | | Ш131. Коридор | 34.48 | |
| | | | | Ш132. Тамбур | 2.37 | |

| | | | | | | |
|--|--|--|--|---|--------|--|
| | | | | Ш135. Вестибюль (с местом ожидания для родителей) - гардероб начальной школы | 98.95 | |
| | | | | Ш136. Рекреация-коридор | 126.17 | |
| | | | | Ш137. Лифтовый холл (зона безопасности МГН) | 4.68 | |
| | | | | Ш138. Лестничная клетка | 15.26 | |
| | | | | Ш139. Лестничная клетка | 20.04 | |
| | | | | Ш141. Тамбур | 10.20 | |
| | | | | Ш142. Комната охраны с диспетчерским пунктом | 15.08 | |
| | | | | Ш143. Туалет МГН (для посетителей) | 5.00 | |
| | | | | Ш144. ПУИ | 4.00 | |
| | | | | Ш201. Учебный класс (2-4) | 62.65 | |
| | | | | Ш202. Учебный класс (2-4) | 62.71 | |
| | | | | Ш203. Учебный класс (2-4) | 62.71 | |
| | | | | Ш204. Универсальное помещение для группы продлённого дня | 62.63 | |
| | | | | Ш205. Кабинет иностранного языка | 44.46 | |
| | | | | Ш206. Кабинет иностранного языка | 44.17 | |
| | | | | Ш207. Спортивный зал трансформируемый ваковый | 210.89 | |
| | | | | Ш208. Кладовая инвентаря | 7.72 | |
| | | | | Ш209. Инвентарная снаряжная | 16.06 | |
| | | | | Ш210. Раздевальная для мальчиков (с МГН) | 15.47 | |
| | | | | Ш211. Раздевальная для девочек (с МГН) | 14.02 | |
| | | | | Ш212. Душевая для мальчиков (с МГН) | 12.04 | |
| | | | | Ш213. Душевая для девочек (с МГН) | 12.03 | |
| | | | | Ш214. Туалетная для мальчиков (с МГН) | 8.02 | |
| | | | | Ш215. Туалетная для девочек (с МГН) | 8.06 | |
| | | | | Ш216. Санузлы для мальчиков | 9.80 | |
| | | | | Ш217. Санузлы для девочек | 10.06 | |
| | | | | Ш218. Комната инструктора с душем и туалетом | 12.79 | |
| | | | | Ш219. Помещение для приготовления дез.растворов и хранения уборочного инвентаря | 4.07 | |

| | | | | | | |
|--|--|--|--|---|--------|--|
| | | | | Ш220. Туалетная МГН (для посетителей) | 5.00 | |
| | | | | Ш221. С\у персонала | 3.35 | |
| | | | | Ш222. ПУИ | 3.98 | |
| | | | | Ш223. Рекреация | 115.15 | |
| | | | | Ш224. Коридор | 42.65 | |
| | | | | Ш225. Лифтовый холл (зона безопасностиМГН) | 4.68 | |
| | | | | Ш226. Лестничная клетка | 25.76 | |
| | | | | Ш227. Лестничная клетка | 24.81 | |
| | | | | Ш301. Учебный класс (2-4) | 62.51 | |
| | | | | Ш302. Учебный класс (2-4) | 62.53 | |
| | | | | Ш303. Библиотека с зоной читательскихмест, медиаотекой и учительскимсектором | 125.30 | |
| | | | | Ш304. Комната моделирования техническойигрушки | 89.98 | |
| | | | | Ш305. Технический центр | 18.74 | |
| | | | | Ш306. Санузлы для девочек | 10.24 | |
| | | | | Ш307. Санузлы для мальчиков | 9.90 | |
| | | | | Ш308. С\у персонала | 3.38 | |
| | | | | Ш309. Туалет МГН (для посетителей) | 5.00 | |
| | | | | Ш310. ПУИ | 3.98 | |
| | | | | Ш311. Рекреация | 82.61 | |
| | | | | Ш312. Коридор | 37.84 | |
| | | | | Ш313. Лифтовый холл (зона безопасностиМГН) | 4.68 | |
| | | | | Ш314. Лестничная клетка | 25.84 | |
| | | | | Ш315. Лестничная клетка | 24.81 | |
| | | | | Ш316. Приточная венткамера | 16.37 | |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования

16.1.1

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|---------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
|-------|---------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|

| | | | | |
|-----|----------------------|---------|-----------------|------|
| 001 | Помещение тех. этажа | -1 этаж | Общее имущество | 61.6 |
| 002 | Помещение насосной | -1 этаж | Общее имущество | 55 |
| 003 | ИТП | -1 этаж | Общее имущество | 50 |
| 137 | Электрощитовая | 1 этаж | Общее имущество | 4.6 |

| | | | | |
|---|--------|--|--|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | | | |
|---|--------|--|--|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|-------------------------------------|---|---|
| 1 | -1 этаж | Насосная станция | Обеспечение потребителей холодной водой, учет водопотребления |
| 2 | -1 этаж | Индивидуальный тепловой пункт (ИТП) | Подготовка, распределение, учет тепловой энергии по потребителям |
| 3 | 1 этаж | Электрощитовая | Прием, распределение, учет электроэнергии и защита электрических линий от замыканий и перегрузок. |
| 4 | Нежилые помещения и общее имущество | Система электроснабжения и электроосвещения | Распределение, учет электроэнергии и защита электрических линий помещений и освещения от замыканий и перегрузок. Обеспечение освещенности в помещениях. |
| 5 | Лифтовые шахты | Вертикальный транспорт | Обеспечение безопасной транспортировки пассажиров между этажами. |
| 6 | Кровля | Приточная камера. Камера | Обеспечение требуемого воздухообмена, температурно-влажностного режима. |
| 7 | Нежилые помещения и общее имущество | Система отопления | Распределение тепловой энергии по потребителям. |
| 8 | Нежилые помещения и общее имущество | Система холодного водоснабжения | Обеспечение потребителей холодной водой. |
| 9 | Нежилые помещения и общее имущество | Система горячего водоснабжения | Обеспечение потребителей горячей водой. |
| 10 | Нежилые помещения и общее имущество | Система хоз-бытовой канализации | Отведение стоков от бытовой деятельности. |

| | | | |
|----|---|--|---|
| 11 | Кровли | Система ливневой канализации | Отвод осадков. |
| 12 | Нежилые помещения и общее имущество | Система вытяжной противодымной вентиляции (дымоудаление) | Удаление дыма при пожаре. |
| 13 | Лестничные клетки, лифтовые шахты, зоны безопасности | Система приточной противодымной вентиляции (подпор) | Создание зон повышенного давления для предотвращения проникновения дыма на путях эвакуации. |
| 14 | Нежилые помещения и общее имущество | Вытяжная вентиляция с принудительным побуждением | Обеспечение требуемого воздухообмена. |
| 15 | Нежилые помещения и общее имущество | Автоматическая система пожарной сигнализации | Своевременное обнаружение и оповещение о пожаре, управление противопожарными системами, управление инженерным оборудованием. |
| 16 | Нежилые помещения и общее имущество | Система оповещения и управления эвакуацией | Управление звуковыми сигналами и световыми (светоотражающими) табло для организации эвакуации жителей и персонала. |
| 17 | Нежилые помещения и общее имущество | Система автоматизированного учета тепловой энергии и водопотребления | Контроль, диспетчеризация системы и автоматическая фиксация показаний расхода тепловой энергии, холодной и горячей воды. |
| 18 | Нежилые помещения и общее имущество | Система автоматизированного учета электроэнергии | Контроль, диспетчеризация системы и автоматическая фиксация показаний электроэнергии. |
| 19 | Лифтовые холлы, входные группы и запасные выходы нежилых помещений и общего имущества | Система охранного теленаблюдения | Фиксации и хранение информации в течении 2-х недель. |
| 20 | Нежилые помещения и общее имущество | Системы автоматизации инженерного оборудования зданий | Управление и контроль работы инженерного оборудования: общеобменная вентиляция, освещение, переговорные устройства, противодымная вентиляция, ИТП, станция пожаротушения. |
| 21 | Нежилые помещения и общее имущество | Система радиификации | Прием и передача сигналов оповещения ГО и ЧС. |

| | | | |
|---|-------------------------------------|---|---|
| 22 | Нежилые помещения и общее имущество | Система охранно-тревожной сигнализации | Обеспечение контроля состояния дверей и остекления. |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства | | | |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г. | |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г. | |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г. | |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г. | |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г. | |

| | | |
|---|---------------|--|
| <p>17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)</p> | <p>17.2.1</p> | <p>Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2022</p> |
| | <p>17.2.2</p> | <p>Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2023</p> |
| <p>18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</p> | | |
| <p>18.1 О планируемой стоимости строительства</p> | <p>18.1.1</p> | <p>Планируемая стоимость строительства: 460 121 758,20 руб.</p> |
| <p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p> | | |

| | | |
|--|-----------------|--|
| <p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p> | <p>18.1.1</p> | <p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p> |
| | <p>18.1.1.1</p> | <p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p> |
| | <p>18.1.2</p> | <p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p> |
| | <p>18.1.2.1</p> | <p>Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:</p> |
| <p>19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p> | | |
| <p>19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</p> | <p>19.1.1</p> | <p>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу</p> |
| | <p>19.1.2</p> | <p>Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:</p> |
| <p>19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</p> | <p>19.2.1</p> | <p>Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Непубличное акционерное общество</p> |

| | | |
|---|--------|---|
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7725038124 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
| | | Организационно-правовая форма: Непубличное акционерное общество |
| | | Наименование банка: БАНК ДОМ.РФ |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810400480001588 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810345250000266 |
| | | БИК: 044525266 |
| | | ИНН: 7725038124 |
| | | КПП: 770401001 |
| | | ОГРН: 1037739527077 |
| | | ОКПО: 17525770 |

| | | |
|--|----------|--|
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Непубличное акционерное общество |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7725038124 |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 8 276 155 000,00 руб. |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 5 293 071 832,84 руб. |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 2 983 083 167,16 руб. |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 28.12.2025 |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1 |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 36,5 м2 |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 3 981 600 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

| | | |
|---|--------|--|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |

| | | |
|--|--------|---|
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

| | | |
|---|--------|---|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 80 100 000,00 руб. |
|---|--------|---|

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

| | | |
|--|--------|--|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Да |
|--|--------|--|

| | | |
|--|--------|---|
| <p>18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | | |
| | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры: Здание |
| | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры: Здание дошкольного образовательного учреждения детский сад на учащихся совмещенное с начальной школой на учащихся |
| | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 12.01.2009 |
| | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 15-000031-0000-0000-00000-09 |

| | | |
|--|--|---|
| | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Правительство Москвы |
| | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: |
| № | Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве | |
| 1 | Строительство здания дошкольного образовательного учреждения (детский сад) на 45 учащихся, совмещенное с начальной школой на 170 учащихся | |
| | | Планируемые затраты застройщика 280440544.83 |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | | |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 | |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 606308601277794039789419211382614806247

Владелец: ООО «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЦПХГ»»,
БОГАТОВ ИВАН ГЕРМАНОВИЧ, ТРОИЦК ГОРОД

Действителен: с 10.03.2023 по 10.06.2024