



МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Кому: Общество с ограниченной ответственностью

(наименование застройщика)

"Солнечный Парк", 142700, Московская область,

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

Ленинский район, г. Видное, мкр Солнечный, д. 3,

полное наименование организации – для

кв. ПОМ.1, ejova@remiks.ru

юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 06.02.2017

№ RU50-48-7369-2017

I. Министерство строительного комплекса Московской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ ~~объекта капитального строительства;~~ ~~линейного объекта;~~ ~~объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия,~~ при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,

«Группа многоэтажных домов «Квартал-Центр» по адресу: ул. Текстильная, пос.

(наименование объекта (этапа)

Володарского Ленинского района Московской области, I этап строительства. Жилой дом

капитального строительства

№2а»

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Московская область, Ленинский район, п. Володарского, ул. Текстильная

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым
номером: 50:21:0060201:4452

строительный адрес:

Московская область, Ленинский муниципальный район, сельское поселение Володарское, поселок Володарского

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № RU50-11-4264-2016 , дата выдачи 02.03.2016 , орган, выдавший разрешение на строительство Министерство строительного комплекса Московской области.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
жилой дом № 2а			
Строительный объем – всего	куб.м.	18948,00	17312,00
в том числе надземной части	куб.м.	17578,90	16077,00
Общая площадь	кв.м.	5030,00	5221,10
Площадь нежилых помещений	кв.м.	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м.	-	-
Количество зданий	шт.	1	1
2. Объекты производственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест	-	-	-
Количество посещений	-	-	-
Вместимость	-	-	-
Количество этажей	-	-	-
в том числе подземных	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-

Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели			
2.2. Объекты жилищного фонда			
жилой дом № 2а			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	3739,70	3629,50
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м.	1683,40	1591,60
Количество этажей	шт.	11	11
в том числе подземных	-	1	1
Количество секций	секций	1	1
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв.м	65/3739,70	65/3629,50
1-комнатные	шт./кв.м	30/1234,60	30/1197,90
2-комнатные	шт./кв.м	21/1322,50	21/1285,40
3-комнатные	шт./кв.м	14/1182,60	14/1146,20
4-комнатные	шт./кв.м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв.м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	4034,30	3924,10
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	2	2
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	сваи-ж/б плита	сваи-ж/б плита

Материалы стен	-	ж/б плита, блоки ячеистого бетона, кирпич	ж/б плита, блоки ячеистого бетона, кирпич
Материалы перекрытий	-	ж/б плита	ж/б плита
Материалы кровли	-	Филизол, мин. плита	Филизол, мин. плита
Иные показатели	-	-	-

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта	-	-	-
Тип объекта	-	-	-
Мощность	-	-	-
Производительность	-	-	-
Сети и системы инженерно- технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели	-	-	-

4. Линейные объекты

Категория (класс)	-	-	-
Протяженность	-	-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики	-	-	-

материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
жилой дом № 2а			
Класс энергоэффективности здания	-	B+	B+
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м2.	741,10	741,10
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	-	Минплита «Изовер»	Минплита «Изовер»
Заполнение световых проемов	-	Оконные блоки с переплетами ПВХ	Оконные блоки с переплетами ПВХ

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от «22» сентября 2016 г., подготовленного кадастровым инженером Калинина Анна Анатольевна, № квалификационного аттестата 39-11-11 .

**Заместитель министра
строительного комплекса
Московской области**

(должность уполномоченного
сотрудника органа,
осуществляющего выдачу
разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)
06.02.2017

(подпись)

Е.В. Соколова

(расшифровка подписи)



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сертификат: 84036377820586806723374
Владелец: Соколова Евгения Вадимовна
Действителен: с 21.11.2016 по 21.11.2017

Руководствуясь статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, учитывая обращение №20вх-9770 от 01.03.2017 ООО «Солнечный Парк», внести изменения в разрешение на ввод в эксплуатацию №RU50-48-7369-2017 от 06.02.2017:

В первом абзаце разрешения на ввод словосочетание «на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 50:21:0060201:4452» изложить в следующей редакции:

«на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 50:21:0060201:4453»

**Заместитель министра
строительного комплекса
Московской области**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на
строительство)

“ 06 ” марта 20 17 г.

М.П.

(подпись)

Е.В. Соколова

(расшифровка подписи)

