

ИЗМЕНЕНИЯ от 30.06.2016 года

В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ

жилого малоэтажного четырехсекционного многоквартирного дома, строящегося (создаваемого) по адресу: Московская область, Одинцовский район, сельское поселение Жаворонковское, д. Ликино, участки 53, 80, 81, 82, 96П, 97П, 98П.

Внести изменения в проектную декларацию от «28» января 2015г. в раздел:

I. Информация о застройщике

1.10 Информация о размере кредиторской и дебиторской задолженности на день опубликования проектной декларации	Дебиторская задолженность на 30.06.2016г. – 19841000,00 Кредиторская задолженность на 30.06.2016г. – 5573000,00
1.11 Информация о финансовом результате текущего года	Финансовый результат текущего года: -21000,00

II. Информация о проекте строительства

2.3 Информация о сроках реализации проекта	Начало строительства: I квартал 2015 года Окончание: I квартал 2017 года
2.5 Информация о правах застройщика на земельный участок	<p>Договор аренды земельного участка №А-01/2013 от 20.09.2013 года заключенный с собственником земельного участка №80 Воробьевой Н.К.;</p> <p>Дополнительное соглашение от 18.03.2016 г. к договору №А-01/2013 аренды земельного участка от 20.09.2013 г.</p> <p>Дополнительное соглашение от 13.05.2016 г. к договору №А-01/2013 аренды земельного участка от 20.09.2013 г.</p> <p>Договор аренды земельного участка №А-02/2013 от 20.09.2013 года заключенный с собственником земельного участка №81 Лавлинским В.С.;</p> <p>Дополнительное соглашение от 18.03.2016 г. к договору №А-02/2013 аренды земельного участка от 20.09.2013 г.</p> <p>Дополнительное соглашение от 17.05.2016 г. к договору №А-02/2013 аренды земельного участка от 20.09.2013 г.</p> <p>Договор аренды земельного участка №А-03/2013 от 20.09.2013 года заключенный с собственником земельного участка №82 Кожокарем К.Г.;</p> <p>Дополнительное соглашение от 18.03.2016 г. к договору №А-03/2013 аренды земельного участка от 20.09.2013г.</p> <p>Дополнительное соглашение от 30.05.2016 г. к договору №А-03/2013 аренды земельного участка от 20.09.2013г.</p> <p>Договор аренды земельных участков №А-01/2014 от 14.01.2014 года заключенный с собственником земельных участков №53, 96П, 97П, 98П Лапиной Ю.А.;</p> <p>Дополнительное соглашение от 18.03.2016 г. к договору №А-01/2014 аренды земельного участка от 14.01.2014 г.</p> <p>Дополнительное соглашение от 30.05.2016 г. к договору №А-01/2014 аренды земельного участка от 14.01.2014 г.</p>
2.16 Информация о предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящегося многоквартирного дома	Предполагаемый срок получения разрешения на ввод дома в эксплуатацию – I квартал 2017 года
2.20 Информация о мерах по добровольному страхованию застройщиком рисков	<p>Страхование гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения участнику долевого строительства в соответствии со статьями 12.1, 15.2 закона № 214-ФЗ путем заключения договора страхования со страховой организацией, имеющей лицензию на осуществление этого вида страхования.</p> <p>Страхование гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве осуществляется Обществом с ограниченной ответственностью «Страховая компания «РЕСПЕКТ» (регистрационный номер 3492) Генеральный договор №ГОЗ-171-0298/16 от 28.06.2016г. Юридический адрес: 390023, Рязанская область, г.Рязань, ул.Есенина, д.29. ИНН 7743014574, КПП 623401001, ОГРН 1027739329188</p>

Генеральный директор
ООО «Красная горка»



Лавлинский В.С.