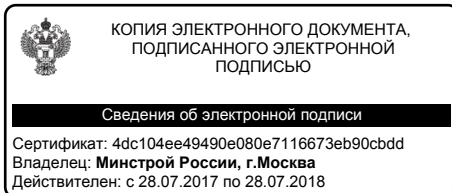
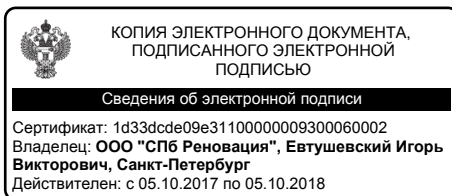


Утверждена  
приказом Министерства строительства  
и жилищно-коммунального хозяйства  
Российской Федерации  
от 20 декабря 2016 г. N 996/пр



## Проектная декларация

18-78-000185-04 от 27.03.2018

Многоквартирный дом со встроенно-пристроенной подземной автостоянкой  
по адресу: г. Санкт-Петербург, Усть-Славянка (территория, ограниченная береговой линией р. Невы, береговой линией р. Славянки,  
проектируемой магистралью, границами проектируемых кварталов, (участок 24)

### Информация о застройщике

Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении

1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы	"СПБ РЕНОВАЦИЯ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы	"СПБ РЕНОВАЦИЯ"
1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс	191014
	1.2.2	Субъект Российской Федерации	Город федерального значения Санкт-Петербург
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации	Центральный
	1.2.4	Вид населенного пункта	Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта	Санкт-Петербург

	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Некрасова
	1.2.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 14а Корпус: Строение: лит.А
	1.2.9	Тип помещений	Квартира: Комната: Офис: Помещение:
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Понедельник
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 20:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Вторник
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 20:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Среда
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 20:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Четверг
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 20:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Пятница
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 20:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Суббота
	1.3.2	Рабочее время	11:00 - 18:00

1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Воскресенье
	1.3.2	Рабочее время	11:00 - 18:00
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона	(812) 680-35-35
	1.4.2	Адрес электронной почты	office@spbren.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	www.spbren.ru
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия	Евтушевский
	1.5.2	Имя	Игорь
	1.5.3	Отчество	Викторович
	1.5.4	Наименование должности	Генеральный директор
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика	ООО "СПб Реновация"

## Раздел 2. О государственной регистрации застройщика

2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика	7841415782
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер	1097847320801
	2.1.3	Год регистрации	2009

Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица

3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма	
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы	
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика	
	3.1.4	% голосов в органе управления	
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации	Компания «РИТЕНСЕЛ ЭНТЕРПРАЙЗЕС ЛТД» (RETANSEL ENTERPRISES LTD)
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица	Республика Кипр
	3.2.3	Дата регистрации	05.08.2009
	3.2.4	Регистрационный номер	HE 253349 , HE 44
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа	Регистратор компаний
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации	Арх.Макариу III, 195 Неоклеус Билдинг, п.я. 3030, Лимассол, Кипр
	3.2.7	% голосов в органе управления	100
3.3. Об учредителе - физическом лице	3.3.1	Фамилия	
	3.3.2	Имя	
	3.3.3	Отчество (при наличии)	

	3.3.4	Гражданство	
	3.3.5	Страна места жительства	
	3.3.6	% голосов в органе управления	

**Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию**

<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Город федерального значения Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	Красносельский район
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	2-я Комсомольская
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	2-я Комсомольская
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 42 Корпус: Строение: лит.А
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Жилой квартал «Сандэй»

	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	3 кв. 2014 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	30.09.2014
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	78-1808в-2014
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта в эксплуатацию: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга.
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Город федерального значения Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	Красносельский район
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	2-я Комсомольская
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	2-я Комсомольская
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 40 Корпус: 4 Строение: лит.А
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Жилой квартал «Сандэй»

	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	3 кв. 2014 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	30.09.2014
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	78-1908в-2014
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта в эксплуатацию: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга.
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Город федерального значения Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	Красносельский район
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	2-я Комсомольская
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	2-я Комсомольская
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 40 Корпус: 3 Строение: лит.А
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Жилой квартал «Сандэй»

	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	3 кв. 2014 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	30.09.2014
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	78-2008в-2014
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта в эксплуатацию: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга.
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Город федерального значения Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	Колпинский
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Колпино
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Павловская
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 43 Корпус: Строение: лит.А
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Жилой квартал «Астрид»



	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	2 кв. 2015 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	05.06.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	78-06-04-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта в эксплуатацию: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга.
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Город федерального значения Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	Красносельский
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Санкт-Петербург
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Летчика Пилютова
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 44 Корпус: 1 Строение: лит.А
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Жилой квартал «Сандэй»

	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	2 кв. 2015 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	02.06.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	78-08-12-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта в эксплуатацию: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга.
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Город федерального значения Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	Красносельский
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Санкт-Петербург
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Летчика Пилютова
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 44 Корпус: 2 Строение: лит.А
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Жилой квартал «Сандэй»

	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	2 кв. 2015 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	02.06.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	78-08-11-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта в эксплуатацию: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга.
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Город федерального значения Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	Красногвардейский
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Санкт-Петербург, муниципальный округ Ржевка
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Ковалевская
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 26 Корпус: Строение: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Жилой квартал «Стереос»

	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	13.12.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	78-07-35-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта в эксплуатацию: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга.
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Город федерального значения Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	Красногвардейский
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Санкт-Петербург, муниципальный округ Ржевка
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Ковалевская
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 20 Корпус: 3 Строение: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Жилой квартал «Стереос»

	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	2 кв. 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	12.05.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	78-07-18-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта в эксплуатацию: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга.
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Город федерального значения Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	Невский
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Санкт-Петербург, муниципальный округ Рыбацкое, территория Усть-Славянка
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Проспект
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Советский
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 39 Корпус: 1 Строение: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Жилой квартал «Живи! В Рыбацком»

	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	3 кв. 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	06.09.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	78-12-28-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта в эксплуатацию: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга.
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Город федерального значения Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	Невский
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Санкт-Петербург, муниципальный округ Рыбацкое, территория Усть-Славянка
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Проспект
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Советский
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 41 Корпус: 1 Строение: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Жилой квартал «Живи! В Рыбацком»

	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	3 кв. 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	06.09.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	78-12-27-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта в эксплуатацию: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга.
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Город федерального значения Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	Невский
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Санкт-Петербург, муниципальный округ Рыбацкое, территория Усть-Славянка
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Проспект
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Советский
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 43 Корпус: 1 Строение: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Жилой квартал «Живи! В Рыбацком»

	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	3 кв. 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	06.09.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	78-12-26-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта в эксплуатацию: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга.
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Город федерального значения Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	Колпинский
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Санкт-Петербург, город Колпино
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Загородная
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 43 Корпус: 3 Строение: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Жилой квартал «Новое Колпино»



	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	07.12.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	78-06-23-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта в эксплуатацию: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга.
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Город федерального значения Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	Колпинский
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Санкт-Петербург, город Колпино
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Загородная
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 41 Корпус: 3 Строение: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Жилой квартал «Новое Колпино»

	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	08.12.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	78-06-24-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта в эксплуатацию: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга.
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Город федерального значения Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	Колпинский
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Санкт-Петербург, город Колпино
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Загородная
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 37 Корпус: 2 Строение: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Жилой квартал «Новое Колпино»

	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	08.12.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	78-06-27-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта в эксплуатацию: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга.
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Город федерального значения Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	Колпинский
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Санкт-Петербург, город Колпино
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Загородная
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 43 Корпус: 4 Строение: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Жилой квартал «Новое Колпино»

	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	07.12.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	78-06-28-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта в эксплуатацию: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга.
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Город федерального значения Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	Колпинский
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Санкт-Петербург, город Колпино
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Загородная
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 43 Корпус: 5 Строение: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Жилой квартал «Новое Колпино»

	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	08.12.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	78-06-25-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта в эксплуатацию: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга.
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Город федерального значения Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	Колпинский
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Санкт-Петербург, город Колпино
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Павловская
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 63 Корпус: Строение: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Жилой квартал «Астрид»

	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	25.12.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	78-06-34-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта в эксплуатацию: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга.

**Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства**

<b>5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и</b>	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	«Объединение строителей Санкт-Петербурга»
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик	7838029642

о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	1377.01-2012-7841415782-С-003
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	22.11.2012
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик	Саморегулируемая организация (20619)
5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	«Объединение проектировщиков»
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик	7838029748
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	0523.02-2012-7841415782-П-031
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	01.10.2015
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик	Саморегулируемая организация (20619)

5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации	

**Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату**

6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата	31.03.2018
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	-263985,00
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	2652808,00
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	2159839,00

**Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц**



требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям	Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица – застройщика	Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика	Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика	Отсутствует

	7.1.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	Отсутствует
--	-------	---	-------------

	7.1.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	Отсутствует
--	-------	---	-------------

	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)	Отсутствует
--	-------	--	-------------

	7.1.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика</p>	Отсутствует
	7.1.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке</p>	

	<b>7.1.10</b>	Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	
	<b>7.1.11</b>	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика	Отсутствует

	7.1.12	<p>Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика</p>	Не применялись
<p><b>7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</b></p>	7.2.1	<p>Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям</p>	

	<b>7.2.2</b>	Процедуры ликвидации юридического лица – поручителя	
	<b>7.2.3</b>	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя	
	<b>7.2.4</b>	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя	



	7.2.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	-------	---	--

	7.2.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	-------	--	--

	7.2.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)</p>	
--	-------	--	--

	7.2.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя</p>	
	7.2.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке</p>	

	<b>7.2.10</b>	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	
	<b>7.2.11</b>	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	

	7.2.12	<p>Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя</p>	
--	--------	---	--

**Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике**

8.1. Иная информация о застройщике	8.1.1	<p>1) 2-е место на конкурсе «Доверие потребителей» (проводится при поддержке Комитета по строительству Санкт-Петербурга, Службы государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга, Комитета по строительству Ленинградской области, Комитета государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области) – декабрь 2016 года</p> <p>2) 10-е место по объему строительства в Санкт-Петербурге (рейтинг составлен газетой «Деловой Петербург») – ноябрь 2016 года</p>
------------------------------------	-------	---

### Информация о проекте строительства

Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	2
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство	- Постановление Правительства Санкт-Петербурга от 13.07.2011 г. №1018 «Об утверждении проекта планировки территории, ограниченной береговой линией р.Невы, береговой линией р.Славянки, проектируемой магистралью, границами проектируемых кварталов, Усть-Славянка, в Невском районе». - Градостроительный план земельного участка RU78152000-18909, утвержденный распоряжением Комитета по градостроительству и архитектуре от 11.03.2014 г. №460.
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации	Город федерального значения Санкт-Петербург
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации	
	9.2.4	Вид населенного пункта	Город
	9.2.5	Наименование населенного пункта	Санкт-Петербург

	9.2.6	Округ в населенном пункте	
	9.2.7	Район в населенном пункте	Невский
	9.2.8	Вид обозначения улицы	
	9.2.9	Наименование улицы	
	9.2.10	Дом	
	9.2.11	Литера	
	9.2.12	Корпус	
	9.2.13	Строение	
	9.2.14	Владение	
	9.2.15	Блок-секция	
	9.2.16	Уточнение адреса	Санкт-Петербург, Усть-Славянка (территория, ограниченная береговой линией р. Невы, береговой линией р. Славянки, проектируемой магистралью, границами проектируемых кварталов, (участок 24)
	9.2.17	Назначение объекта	Жилое
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте	29
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте	29
	9.2.20	Общая площадь объекта (кв. м.)	21 980,83



	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта	<p>Наружные и внутренние несущие стены монолитные железобетонные:</p> <p>подземной части и 1-го этажа – толщиной 180, 200, 250 мм; 2-го – 15-го этажей – толщиной 180, 200 мм; 16-го и вышележащих этажей – толщиной 160, 180, 200 мм.</p> <p>Бетон стен подземной части: наружных – В 30, W8, F 100; внутренних - В 30, F 75. Бетон надземной части: наружных – 1-го этажа - В 30, F 75; вышележащих этажей – В 25, F 75.</p> <p>Пилоны монолитные железобетонные толщиной: в подземной части и на 1 –м этаже – 250 мм; на вышележащих этажах – 200 мм. Бетон пилонов: подземной части и 1-го этажа - В 30, F 75; вышележащих этажей - В 25, F 75.</p> <p>Ненесущие наружные стены 1-го и вышележащих этажей двухслойные: внутренний слой из газобетона толщиной 400 мм; наружный слой из лицевого кирпича толщиной 120 мм.</p>
	9.2.22	Материал перекрытий	<p>Плиты перекрытий монолитные железобетонные, безбалочные: над подвалом и 1-м этажом толщиной 200 мм, над вышележащими этажами – 160 мм. Бетон плит перекрытия: над подвалом и 1-м этажом – В 30, F 150; над вышележащими этажами - В 25, F 150.</p>
	9.2.23	Класс энергоэффективности	В (Высокий)

	9.2.24	Сейсмостойкость	Классификация не требуется. В соответствии с нормативными картами сейсмического районирования России ОСР-97-А, В, С, СП 14.13330.2014, территория г. Санкт-Петербурга относится к зоне 5-балльной сейсмичности по шкале MSK-64 при повторяемости землетрясений 1 раз в 500 лет, 1 раз в 1000 лет, 1 раз в 5000 лет.
<b>9.3. О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений</b>	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений	16 119,02
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений	0
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений	16 119,02
<b>9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках</b>	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства	Нежилое здание
	9.2.2	Субъект Российской Федерации	Город федерального значения Санкт-Петербург
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации	
	9.2.4	Вид населенного пункта	Город
	9.2.5	Наименование населенного пункта	Санкт-Петербург
	9.2.6	Округ в населенном пункте	
	9.2.7	Район в населенном пункте	Невский
	9.2.8	Вид обозначения улицы	
	9.2.9	Наименование улицы	

	9.2.10	Дом	
	9.2.11	Литера	
	9.2.12	Корпус	
	9.2.13	Строение	
	9.2.14	Владение	
	9.2.15	Блок-секция	
	9.2.16	Уточнение адреса	Санкт-Петербург, Усть-Славянка (территория, ограниченная береговой линией р. Невы, береговой линией р. Славянки, проектируемой магистралью, границами проектируемых кварталов, (участок 24)
	9.2.17	Назначение объекта	Нежилое
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте	1
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте	1
	9.2.20	Общая площадь объекта (кв. м.)	3 624,08
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта	Наружные и внутренние несущие стены монолитные железобетонные толщиной 200, 250, 300 и 400 мм. Бетон стен: наружных – В 30, W 8, F 150; внутренних – В 30, F 150. Колонны монолитные железобетонные сечением 400 x 600 мм. Бетон В 30, F 150.

	9.2.22	Материал перекрытий	Плита покрытия монолитная железобетонная толщиной 400 мм, безбалочная. Бетон В 30, W8, F 150. Плита пандуса монолитная железобетонная толщиной 200 мм, безбалочная. Бетон В 30, F 150. Плита перекрытия над пандусом монолитная железобетонная толщиной 180 мм, безбалочная. Бетон В 30, F 150.
	9.2.23	Класс энергоэффективности	В (Высокий)
	9.2.24	Сейсмостойкость	Классификация не требуется. В соответствии с нормативными картами сейсмического районирования России ОСП-97-А, В, С, СП 14.13330.2014, территория г. Санкт-Петербурга относится к зоне 5-балльной сейсмичности по шкале MSK-64 при повторяемости землетрясений 1 раз в 500 лет, 1 раз в 1000 лет, 1 раз в 5000 лет.
<b>9.3. О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений</b>	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений	0
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений	3 624,08
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений	3 624,08

**Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах**

инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора	Договор о развитии застроенной территории
	10.1.2	Номер договора	04-РЗТ02940
	10.1.3	Дата заключения договора	29.01.2010
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор	24.06.2011
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор	16.03.2012
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы	«Морион»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	

	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	7813102139
<b>10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания</b>	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы	«Комплексные Экологические Решения»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	7811560084
<b>10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания</b>	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы	«Проектное бюро Дорпроект»

	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	7814466354
<b>10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование</b>	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы	«СПб Реновация»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	

	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)	
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	7841415782
<b>10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование</b>	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Государственное унитарное предприятие (65242)
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы	«Ленгипроинжпроект»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)	
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	7830000296



<b>10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>	<b>10.4.1</b>	Вид заключения экспертизы	Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	<b>10.4.2</b>	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	20.02.2017
	<b>10.4.3</b>	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	78-2-1-3-0010-17
	<b>10.4.4</b>	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	<b>10.4.5</b>	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	«Центр строительного аудита и сопровождения»
	<b>10.4.6</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	7811535641
<b>10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>	<b>10.4.1</b>	Вид заключения экспертизы	Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий

	<b>10.4.2</b>	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	28.06.2016
	<b>10.4.3</b>	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	78-2-1-3-0083-16
	<b>10.4.4</b>	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	<b>10.4.5</b>	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	«Центр строительного аудита и сопровождения»
	<b>10.4.6</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	7811535641
<b>10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>	<b>10.4.1</b>	Вид заключения экспертизы	Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	<b>10.4.2</b>	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	17.03.2015

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	78-1-4-0048-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	«Негосударственная экспертиза проектов строительства»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	7839473057
<b>10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>	10.4.1	Вид заключения экспертизы	Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	19.10.2015
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	78-1-4-0204-15

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	«Негосударственная экспертиза проектов строительства»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	7839473057
<b>10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>	10.4.1	Вид заключения экспертизы	Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	10.10.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	78-2-1-2-0069-16

	<b>10.4.4</b>	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	<b>10.4.5</b>	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	«Международный центр экспертизы проектов»
	<b>10.4.6</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	7839504812
<b>10.5. О результатах государственной экологической экспертизы</b>	<b>10.5.1</b>	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы	
	<b>10.5.2</b>	Номер заключения государственной экологической экспертизы	
	<b>10.5.3</b>	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	
	<b>10.5.4</b>	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы	

	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	
10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов	Жилой квартал «Живи! В Рыбацком!»

#### Раздел 11. О разрешении на строительство

11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство	78-012-0409-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство	15.01.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство	15.01.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство	
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство	Служба Государственного Строительного Надзора и Экспертизы Санкт-Петербурга

Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

12.1. О правах застройщика на	12.1.1	Вид права застройщика на земельный	Право собственности
-------------------------------	--------	------------------------------------	---------------------

<b>земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок</b>		участок	
	12.1.2	Вид договора	Договор безвозмездной передачи в собственность земельного участка, предоставляемого для строительства в границах застроенной территории, в отношении которой принято решение о развитии
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок	13/ЗС-10206
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок	02.02.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок	16.02.2017
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок	
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор	
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность	
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	

	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности	
12.2. О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка	Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка	
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы	
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка	
	12.2.5	Имя собственника земельного участка	
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка	
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка	
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок	
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком	
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка	78:12:0721504:44
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения)	6665 (Шесть тысяч шестьсот шестьдесят пять) кв.м.

### Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории

--	--	--	--



<b>13.1. Об элементах благоустройства территории</b>	<b>13.1.1</b>	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров	Проезды, площадки, тротуары
	<b>13.1.2</b>	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест)	13 машино-мест располагаются в пешеходной доступности на удалении не более 700 м.
	<b>13.1.3</b>	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов)	Детская игровая площадка, площадка для отдыха взрослых, площадка для занятия физкультурой
	<b>13.1.4</b>	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства)	отсутствует
	<b>13.1.5</b>	Описание планируемых мероприятий по озеленению	Проектная площадь озеленения: 3 874,00 м <sup>2</sup> на территории участка

13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц	<p>Проектом принят комплекс мероприятий для обеспечения доступности ко всем входам в здания и передвижения инвалидов по территории участка, обеспечение доступности входов в жилой дом и во встроенное общественное помещение ТСЖ.</p> <p>По заданию на проектирование специализированные квартиры для проживания МГН, рабочие места во встроенных общественных помещениях и м/места для МГН в подземной автостоянке не предусматриваются.</p> <p>Благоустройством территории участка предусмотрены безопасные пути движения: тротуары, съезды, площадки отдыха, в местах съездов и пересечении тротуаров с проездами предусмотрено занижение бортового камня.</p> <p>Перепад высот не более 0,015 м. Ширина пешеходных тротуаров принята не менее 2,0 метра. Высота бордюров по краям пешеходных путей принята не менее 0,05 м, перепад высот бордюров вдоль газонов и площадок, примыкающих к путям пешеходного движения МГН – не более 0,025 м.</p> <p>Поверхности пешеходных путей предусмотрены с твердым покрытием, без зазоров, предотвращающим скольжение (асфальтобетон, плиточное покрытие с толщиной швов между плитами не более 0,015 м). В покрытии предусмотрены тактильные предупредительные полосы из рифленой тротуарной плитки не менее</p>
--------	---	---

		<p>чем за 0,8 м до объекта информации, ширина полосы не менее 0,5 м.</p> <p>На территории участка предусмотрены 4 специализированных машино- места габаритами 6,0 x 3,6 м на расстоянии не далее 100 м от входа в жилой дом.</p> <p>В многоквартирном жилом доме входы в жилую часть и во встроенное ТСЖ предусмотрены доступными для инвалидов и МГН: предусмотрены пандусы с нескользящим покрытием с уклоном 5%, ограждениями с поручнями на высоте 0,9 и 0,7 м и колесоотбойниками. Покрытие площадок и пандусов предусмотрено из материалов, препятствующих скольжению при намокании. В помещениях ТСЖ предусматривается санузел с универсальной кабиной для МГН.</p> <p>Запроектирована защита входных площадок и крылец от атмосферных осадков козырьками и выступающими конструкциями балконов вышележащих этажей. участки площадок на расстоянии 0.6м от дверных проемов запроектированы с контрастной поверхностью из тротуарной плитки желтого цвета.</p> <p>Тамбуры входов при прямом последовательном открывании предусмотрены глубиной не менее 2,3 м, шириной более 1,5 м. Входные двери запроектированы шириной не менее 1,2 м в свету.</p>
--	--	---

		<p>Перепады высот на путях движения МГН не превышают 0,014 м.</p> <p>На вышележащие этажи доступ инвалидов осуществляется при помощи лифта г/п 1000 кг, параметры кабины лифта 2100 x 1100 мм, в лифтовых холлах лифтов для пожарных подразделении предусматриваются безопасные зоны для МГН свободной площадью 2,4 м<sup>2</sup>.</p> <p>Ширина внеквартирного коридора в жилых корпусах в местах локальных заужении предусматривается не менее 1,6 м.</p> <p>Предусмотрены тактильно-визуальные знаки при входах, внутри здания и на пути эвакуации МГН и инвалидов.</p>
13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия)	ЗАО «Киров ТЭК», дата выдачи ТУ- 04.04.2016, срок действия ТУ- 04.04.2020.
13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства	Устройство газонов, посадка кустарников и деревьев.

**Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи**

---

<b>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</b>	<b>14.1.1</b>	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Теплоснабжение
	<b>14.1.2</b>	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	<b>14.1.3</b>	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	«ТЭПЛОЭНЕРГО»
	<b>14.1.4</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	7802853013
	<b>14.1.5</b>	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	10.11.2014
	<b>14.1.6</b>	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	01/54/К-14
	<b>14.1.7</b>	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	10.11.2017
	<b>14.1.8</b>	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	787 928 090,6

<b>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</b>	<b>14.1.1</b>	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Холодное водоснабжение
	<b>14.1.2</b>	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Государственное унитарное предприятие (65242)
	<b>14.1.3</b>	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	«Водоканал Санкт-Петербурга»
	<b>14.1.4</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	7830000426
	<b>14.1.5</b>	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	17.06.2016
	<b>14.1.6</b>	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	48-27-13007/15-2-9-BC
	<b>14.1.7</b>	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	17.12.2017
	<b>14.1.8</b>	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	119 141 874,2

<b>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</b>	<b>14.1.1</b>	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Бытовое или общесплавное водоотведение
	<b>14.1.2</b>	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Государственное унитарное предприятие (65242)
	<b>14.1.3</b>	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	«Водоканал Санкт-Петербурга»
	<b>14.1.4</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	7830000426
	<b>14.1.5</b>	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	17.06.2016
	<b>14.1.6</b>	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	48-27-13007/15-2-9-ВО
	<b>14.1.7</b>	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	17.12.2017
	<b>14.1.8</b>	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	159 404 418,2

<b>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</b>	<b>14.1.1</b>	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Электроснабжение
	<b>14.1.2</b>	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Акционерное общество (12200)
	<b>14.1.3</b>	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	«Киров ТЭК»
	<b>14.1.4</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	7805060502
	<b>14.1.5</b>	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	04.04.2016
	<b>14.1.6</b>	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	б/н, приложение 1 к Договору №919-16015
	<b>14.1.7</b>	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	04.04.2020
	<b>14.1.8</b>	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	256 007 642,2



<b>14.2. О планируемом подключении к сетям связи</b>	<b>14.2.1</b>	Вид сети связи	Проводная телефонная связь
	<b>14.2.2</b>	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Публичное акционерное общество (12247)
	<b>14.2.3</b>	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	«Ростелеком»
	<b>14.2.4</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7707049388
<b>14.2. О планируемом подключении к сетям связи</b>	<b>14.2.1</b>	Вид сети связи	Проводное телевизионное вещание
	<b>14.2.2</b>	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Публичное акционерное общество (12247)
	<b>14.2.3</b>	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	«Ростелеком»

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7707049388
<b>14.2. О планируемом подключении к сетям связи</b>	14.2.1	Вид сети связи	Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Публичное акционерное общество (12247)
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	«Ростелеком»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7707049388
<b>14.2. О планируемом подключении к сетям связи</b>	14.2.1	Вид сети связи	Передача данных и доступа в информационно-телекоммуникационную сеть «Интернет»
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Публичное акционерное общество (12247)

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	«Ростелеком»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7707049388
<b>14.2. О планируемом подключении к сетям связи</b>	14.2.1	Вид сети связи	Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Государственное казенное учреждение (75204)
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	«Городской мониторинговый центр»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7801379721

**Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения**

15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений	399
	15.1.2	Количество нежилых помещений	0
	15.1.2.1	в том числе машино-мест	0
	15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений	0

15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений	0
	15.1.2	Количество нежилых помещений	192
	15.1.2.1	в том числе машино-мест	192
	15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений	0

#### 15.2. Об основных характеристиках жилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м.	Количество комнат
1	2	3	4	5	6
1-01-01	жилое	1	С1	57,64	2

1-01-02	жилое	1	C1	40,3	1
1-01-03	жилое	1	C1	38,96	1
1-01-04	жилое	1	C1	38,48	1
1-01-05	жилое	1	C1	37,49	1
1-01-06	жилое	1	C1	37,62	1
1-01-07	жилое	1	C1	36,44	1

1-01-08	жилое	1	C1	36,12	1
1-01-09	жилое	1	C1	39,5	1
1-02-01	жилое	2	C1	54,56	2
1-02-02	жилое	2	C1	36,4	1
1-02-03	жилое	2	C1	36,11	1
1-02-04	жилое	2	C1	27,93	1

1-02-05	жилое	2	C1	55,42	2
1-02-06	жилое	2	C1	58,5	2
1-02-07	жилое	2	C1	38,97	1
1-02-08	жилое	2	C1	38,36	1
1-02-09	жилое	2	C1	37,08	1
1-02-10	жилое	2	C1	37,21	1

1-02-11	жилое	2	C1	36,59	1
1-02-12	жилое	2	C1	27,68	1
1-02-13	жилое	2	C1	36,06	1
1-02-14	жилое	2	C1	35,77	1
1-02-15	жилое	2	C1	54,44	2
1-03-01	жилое	3	C1	54,21	2



1-03-02	жилое	3	C1	35,98	1
1-03-03	жилое	3	C1	35,57	1
1-03-04	жилое	3	C1	27,54	1
1-03-05	жилое	3	C1	55,4	2
1-03-06	жилое	3	C1	57,34	2
1-03-07	жилое	3	C1	38,96	1

1-03-08	жилое	3	C1	38,35	1
1-03-09	жилое	3	C1	37,05	1
1-03-10	жилое	3	C1	37,21	1
1-03-11	жилое	3	C1	36,24	1
1-03-12	жилое	3	C1	27,34	1
1-03-13	жилое	3	C1	36	1

1-03-14	жилое	3	C1	35,73	1
1-03-15	жилое	3	C1	54,43	2
1-04-01	жилое	4	C1	54,21	2
1-04-02	жилое	4	C1	35,98	1
1-04-03	жилое	4	C1	35,57	1
1-04-04	жилое	4	C1	27,54	1

1-04-05	жилое	4	C1	55,4	2
1-04-06	жилое	4	C1	57,34	2
1-04-07	жилое	4	C1	38,96	1
1-04-08	жилое	4	C1	38,35	1
1-04-09	жилое	4	C1	37,05	1
1-04-10	жилое	4	C1	37,21	1

1-04-11	жилое	4	C1	36,24	1
1-04-12	жилое	4	C1	27,34	1
1-04-13	жилое	4	C1	36	1
1-04-14	жилое	4	C1	35,73	1
1-04-15	жилое	4	C1	54,43	2
1-05-01	жилое	5	C1	54,21	2

1-05-02	жилое	5	C1	35,98	1
1-05-03	жилое	5	C1	35,57	1
1-05-04	жилое	5	C1	27,54	1
1-05-05	жилое	5	C1	55,4	2
1-05-06	жилое	5	C1	57,34	2
1-05-07	жилое	5	C1	38,96	1

1-05-08	жилое	5	C1	38,35	1
1-05-09	жилое	5	C1	37,05	1
1-05-10	жилое	5	C1	37,21	1
1-05-11	жилое	5	C1	36,24	1
1-05-12	жилое	5	C1	27,34	1
1-05-13	жилое	5	C1	36	1

1-05-14	жилое	5	C1	35,73	1
1-05-15	жилое	5	C1	54,43	2
1-06-01	жилое	6	C1	54,21	2
1-06-02	жилое	6	C1	35,98	1
1-06-03	жилое	6	C1	35,57	1
1-06-04	жилое	6	C1	27,54	1



1-06-05	жилое	6	C1	55,4	2
1-06-06	жилое	6	C1	57,34	2
1-06-07	жилое	6	C1	38,96	1
1-06-08	жилое	6	C1	38,35	1
1-06-09	жилое	6	C1	37,05	1
1-06-10	жилое	6	C1	37,21	1

1-06-11	жилое	6	C1	36,24	1
1-06-12	жилое	6	C1	27,34	1
1-06-13	жилое	6	C1	36	1
1-06-14	жилое	6	C1	35,73	1
1-06-15	жилое	6	C1	54,43	2
1-07-01	жилое	7	C1	54,21	2

1-07-02	жилое	7	C1	35,98	1
1-07-03	жилое	7	C1	35,57	1
1-07-04	жилое	7	C1	27,54	1
1-07-05	жилое	7	C1	55,4	2
1-07-06	жилое	7	C1	57,34	2
1-07-07	жилое	7	C1	38,96	1

1-07-08	жилое	7	C1	38,35	1
1-07-09	жилое	7	C1	37,05	1
1-07-10	жилое	7	C1	37,21	1
1-07-11	жилое	7	C1	36,24	1
1-07-12	жилое	7	C1	27,34	1
1-07-13	жилое	7	C1	36	1

1-07-14	жилое	7	C1	35,73	1
1-07-15	жилое	7	C1	54,43	2
1-08-01	жилое	8	C1	54,21	2
1-08-02	жилое	8	C1	35,98	1
1-08-03	жилое	8	C1	35,57	1
1-08-04	жилое	8	C1	27,54	1

1-08-05	жилое	8	C1	55,4	2
1-08-06	жилое	8	C1	57,34	2
1-08-07	жилое	8	C1	38,96	1
1-08-08	жилое	8	C1	38,35	1
1-08-09	жилое	8	C1	37,05	1
1-08-10	жилое	8	C1	37,21	1

1-08-11	жилое	8	C1	36,24	1
1-08-12	жилое	8	C1	27,34	1
1-08-13	жилое	8	C1	36	1
1-08-14	жилое	8	C1	35,73	1
1-08-15	жилое	8	C1	54,43	2
1-09-01	жилое	9	C1	54,43	2

1-09-02	жилое	9	C1	36,21	1
1-09-03	жилое	9	C1	35,94	1
1-09-04	жилое	9	C1	27,75	1
1-09-05	жилое	9	C1	55,69	2
1-09-06	жилое	9	C1	58,78	2
1-09-07	жилое	9	C1	39,08	1



1-09-08	жилое	9	C1	38,42	1
1-09-09	жилое	9	C1	37,3	1
1-09-10	жилое	9	C1	37,45	1
1-09-11	жилое	9	C1	36,46	1
1-09-12	жилое	9	C1	27,55	1
1-09-13	жилое	9	C1	36,23	1

1-09-14	жилое	9	C1	35,92	1
1-09-15	жилое	9	C1	54,68	2
1-10-01	жилое	10	C1	54,43	2
1-10-02	жилое	10	C1	36,21	1
1-10-03	жилое	10	C1	35,94	1
1-10-04	жилое	10	C1	27,75	1

1-10-05	жилое	10	C1	55,69	2
1-10-06	жилое	10	C1	58,78	2
1-10-07	жилое	10	C1	39,08	1
1-10-08	жилое	10	C1	38,42	1
1-10-09	жилое	10	C1	37,3	1
1-10-10	жилое	10	C1	37,45	1

1-10-11	жилое	10	C1	36,46	1
1-10-12	жилое	10	C1	27,55	1
1-10-13	жилое	10	C1	36,23	1
1-10-14	жилое	10	C1	35,92	1
1-10-15	жилое	10	C1	54,68	2
1-11-01	жилое	11	C1	54,43	2

1-11-02	жилое	11	C1	36,21	1
1-11-03	жилое	11	C1	35,94	1
1-11-04	жилое	11	C1	27,75	1
1-11-05	жилое	11	C1	55,69	2
1-11-06	жилое	11	C1	58,78	2
1-11-07	жилое	11	C1	39,08	1

1-11-08	жилое	11	C1	38,42	1
1-11-09	жилое	11	C1	37,3	1
1-11-10	жилое	11	C1	37,45	1
1-11-11	жилое	11	C1	36,46	1
1-11-12	жилое	11	C1	27,55	1
1-11-13	жилое	11	C1	36,23	1

1-11-14	жилое	11	C1	35,92	1
1-11-15	жилое	11	C1	54,68	2
1-12-01	жилое	12	C1	54,43	2
1-12-02	жилое	12	C1	36,21	1
1-12-03	жилое	12	C1	35,94	1
1-12-04	жилое	12	C1	27,75	1

1-12-05	жилое	12	C1	55,69	2
1-12-06	жилое	12	C1	58,78	2
1-12-07	жилое	12	C1	39,08	1
1-12-08	жилое	12	C1	38,42	1
1-12-09	жилое	12	C1	37,3	1
1-12-10	жилое	12	C1	37,45	1



1-12-11	жилое	12	C1	36,46	1
1-12-12	жилое	12	C1	27,55	1
1-12-13	жилое	12	C1	36,23	1
1-12-14	жилое	12	C1	35,92	1
1-12-15	жилое	12	C1	54,68	2
1-13-01	жилое	13	C1	54,43	2

1-13-02	жилое	13	C1	36,21	1
1-13-03	жилое	13	C1	35,94	1
1-13-04	жилое	13	C1	27,75	1
1-13-05	жилое	13	C1	55,69	2
1-13-06	жилое	13	C1	58,78	2
1-13-07	жилое	13	C1	39,08	1

1-13-08	жилое	13	C1	38,42	1
1-13-09	жилое	13	C1	37,3	1
1-13-10	жилое	13	C1	37,45	1
1-13-11	жилое	13	C1	36,46	1
1-13-12	жилое	13	C1	27,55	1
1-13-13	жилое	13	C1	36,23	1

1-13-14	жилое	13	C1	35,92	1
1-13-15	жилое	13	C1	54,68	2
1-14-01	жилое	14	C1	54,43	2
1-14-02	жилое	14	C1	36,21	1
1-14-03	жилое	14	C1	35,94	1
1-14-04	жилое	14	C1	27,75	1

1-14-05	жилое	14	C1	55,69	2
1-14-06	жилое	14	C1	58,78	2
1-14-07	жилое	14	C1	39,08	1
1-14-08	жилое	14	C1	37,24	1
1-14-09	жилое	14	C1	37,3	1
1-14-10	жилое	14	C1	37,45	1

1-14-11	жилое	14	C1	36,46	1
1-14-12	жилое	14	C1	27,55	1
1-14-13	жилое	14	C1	36,23	1
1-14-14	жилое	14	C1	35,92	1
1-14-15	жилое	14	C1	54,68	2
1-15-01	жилое	15	C1	54,43	2

1-15-02	жилое	15	C1	36,21	1
1-15-03	жилое	15	C1	35,94	1
1-15-04	жилое	15	C1	27,75	1
1-15-05	жилое	15	C1	55,69	2
1-15-06	жилое	15	C1	58,78	2
1-15-07	жилое	15	C1	39,08	1

1-15-08	жилое	15	C1	38,42	1
1-15-09	жилое	15	C1	37,3	1
1-15-10	жилое	15	C1	37,45	1
1-15-11	жилое	15	C1	36,46	1
1-15-12	жилое	15	C1	27,55	1
1-15-13	жилое	15	C1	36,23	1



1-15-14	жилое	15	C1	35,92	1
1-15-15	жилое	15	C1	54,68	2
1-16-01	жилое	16	C1	53,58	2
1-16-02	жилое	16	C1	35,49	1
1-16-03	жилое	16	C1	35,23	1
1-16-04	жилое	16	C1	27,03	1

1-16-05	жилое	16	C1	55,53	2
1-16-06	жилое	16	C1	58,68	2
1-16-07	жилое	16	C1	38,21	1
1-16-08	жилое	16	C1	37,47	1
1-16-09	жилое	16	C1	36,81	1
1-16-10	жилое	16	C1	36,71	1

1-16-11	жилое	16	C1	35,72	1
1-16-12	жилое	16	C1	26,83	1
1-16-13	жилое	16	C1	35,51	1
1-16-14	жилое	16	C1	35,2	1
1-16-15	жилое	16	C1	53,88	2
1-17-01	жилое	17	C1	53,58	2

1-17-02	жилое	17	C1	35,49	1
1-17-03	жилое	17	C1	35,23	1
1-17-04	жилое	17	C1	27,03	1
1-17-05	жилое	17	C1	55,53	2
1-17-06	жилое	17	C1	58,68	2
1-17-07	жилое	17	C1	38,21	1

1-17-08	жилое	17	C1	37,47	1
1-17-09	жилое	17	C1	36,81	1
1-17-10	жилое	17	C1	36,71	1
1-17-11	жилое	17	C1	35,72	1
1-17-12	жилое	17	C1	26,83	1
1-17-13	жилое	17	C1	35,51	1

1-17-14	жилое	17	C1	35,2	1
1-17-15	жилое	17	C1	53,88	2
1-18-01	жилое	18	C1	53,58	2
1-18-02	жилое	18	C1	35,49	1
1-18-03	жилое	18	C1	35,23	1
1-18-04	жилое	18	C1	27,03	1

1-18-05	жилое	18	C1	55,53	2
1-18-06	жилое	18	C1	58,68	2
1-18-07	жилое	18	C1	38,21	1
1-18-08	жилое	18	C1	37,47	1
1-18-09	жилое	18	C1	36,81	1
1-18-10	жилое	18	C1	36,71	1

1-18-11	жилое	18	C1	35,72	1
1-18-12	жилое	18	C1	26,83	1
1-18-13	жилое	18	C1	35,51	1
1-18-14	жилое	18	C1	35,2	1
1-18-15	жилое	18	C1	53,88	2
1-19-01	жилое	19	C1	53,58	2



1-19-02	жилое	19	C1	35,49	1
1-19-03	жилое	19	C1	35,23	1
1-19-04	жилое	19	C1	27,03	1
1-19-05	жилое	19	C1	55,53	2
1-19-06	жилое	19	C1	58,68	2
1-19-07	жилое	19	C1	38,21	1

1-19-08	жилое	19	C1	37,47	1
1-19-09	жилое	19	C1	36,81	1
1-19-10	жилое	19	C1	36,71	1
1-19-11	жилое	19	C1	35,72	1
1-19-12	жилое	19	C1	26,83	1
1-19-13	жилое	19	C1	35,51	1

1-19-14	жилое	19	C1	35,2	1
1-19-15	жилое	19	C1	53,88	2
1-20-01	жилое	20	C1	53,58	2
1-20-02	жилое	20	C1	35,49	1
1-20-03	жилое	20	C1	35,23	1
1-20-04	жилое	20	C1	27,03	1

1-20-05	жилое	20	C1	55,53	2
1-20-06	жилое	20	C1	58,68	2
1-20-07	жилое	20	C1	38,21	1
1-20-08	жилое	20	C1	37,47	1
1-20-09	жилое	20	C1	36,81	1
1-20-10	жилое	20	C1	36,71	1

1-20-11	жилое	20	C1	35,72	1
1-20-12	жилое	20	C1	26,83	1
1-20-13	жилое	20	C1	35,51	1
1-20-14	жилое	20	C1	35,2	1
1-20-15	жилое	20	C1	53,88	2
1-21-01	жилое	21	C1	53,58	2

1-21-02	жилое	21	C1	35,49	1
1-21-03	жилое	21	C1	35,23	1
1-21-04	жилое	21	C1	27,03	1
1-21-05	жилое	21	C1	55,53	2
1-21-06	жилое	21	C1	58,68	2
1-21-07	жилое	21	C1	38,21	1

1-21-08	жилое	21	C1	37,47	1
1-21-09	жилое	21	C1	36,81	1
1-21-10	жилое	21	C1	36,71	1
1-21-11	жилое	21	C1	35,72	1
1-21-12	жилое	21	C1	26,83	1
1-21-13	жилое	21	C1	35,51	1

1-21-14	жилое	21	C1	35,2	1
1-21-15	жилое	21	C1	53,88	2
1-22-01	жилое	22	C1	53,58	2
1-22-02	жилое	22	C1	35,49	1
1-22-03	жилое	22	C1	35,23	1
1-22-04	жилое	22	C1	27,03	1



1-22-05	жилое	22	C1	55,53	2
1-22-06	жилое	22	C1	58,68	2
1-22-07	жилое	22	C1	38,21	1
1-22-08	жилое	22	C1	37,47	1
1-22-09	жилое	22	C1	36,81	1
1-22-10	жилое	22	C1	36,71	1

1-22-11	жилое	22	C1	35,72	1
1-22-12	жилое	22	C1	26,83	1
1-22-13	жилое	22	C1	35,51	1
1-22-14	жилое	22	C1	35,2	1
1-22-15	жилое	22	C1	53,88	2
1-23-01	жилое	23	C1	53,58	2

1-23-02	жилое	23	C1	35,49	1
1-23-03	жилое	23	C1	35,23	1
1-23-04	жилое	23	C1	27,03	1
1-23-05	жилое	23	C1	55,53	2
1-23-06	жилое	23	C1	58,68	2
1-23-07	жилое	23	C1	38,21	1

1-23-08	жилое	23	C1	37,47	1
1-23-09	жилое	23	C1	36,81	1
1-23-10	жилое	23	C1	36,71	1
1-23-11	жилое	23	C1	35,72	1
1-23-12	жилое	23	C1	26,83	1
1-23-13	жилое	23	C1	35,51	1

1-23-14	жилое	23	C1	35,2	1
1-23-15	жилое	23	C1	53,88	2
1-24-01	жилое	24	C1	53,58	2
1-24-02	жилое	24	C1	35,49	1
1-24-03	жилое	24	C1	35,23	1
1-24-04	жилое	24	C1	27,03	1

1-24-05	жилое	24	C1	55,53	2
1-24-06	жилое	24	C1	58,68	2
1-24-07	жилое	24	C1	38,21	1
1-24-08	жилое	24	C1	37,47	1
1-24-09	жилое	24	C1	36,81	1
1-24-10	жилое	24	C1	36,71	1

1-24-11	жилое	24	C1	35,72	1
1-24-12	жилое	24	C1	26,83	1
1-24-13	жилое	24	C1	35,51	1
1-24-14	жилое	24	C1	35,2	1
1-24-15	жилое	24	C1	53,88	2
1-25-01	жилое	25	C1	53,58	2

1-25-02	жилое	25	C1	35,49	1
1-25-03	жилое	25	C1	35,23	1
1-25-04	жилое	25	C1	27,03	1
1-25-05	жилое	25	C1	55,53	2
1-25-06	жилое	25	C1	58,68	2
1-25-07	жилое	25	C1	38,21	1



1-25-08	жилое	25	C1	37,47	1
1-25-09	жилое	25	C1	36,81	1
1-25-10	жилое	25	C1	36,71	1
1-25-11	жилое	25	C1	35,72	1
1-25-12	жилое	25	C1	26,83	1
1-25-13	жилое	25	C1	35,51	1

1-25-14	жилое	25	C1	35,2	1
1-25-15	жилое	25	C1	53,88	2
1-26-01	жилое	26	C1	53,21	2
1-26-02	жилое	26	C1	35,5	1
1-26-03	жилое	26	C1	35,22	1
1-26-04	жилое	26	C1	26,98	1

1-26-05	жилое	26	C1	55,54	2
1-26-06	жилое	26	C1	58,67	2
1-26-07	жилое	26	C1	37,85	1
1-26-08	жилое	26	C1	37,22	1
1-26-09	жилое	26	C1	36,8	1
1-26-10	жилое	26	C1	36,69	1

1-26-11	жилое	26	C1	35,69	1
1-26-12	жилое	26	C1	26,78	1
1-26-13	жилое	26	C1	35,52	1
1-26-14	жилое	26	C1	35,2	1
1-26-15	жилое	26	C1	53,54	2
1-27-01	жилое	27	C1	53,21	2

1-27-02	жилое	27	C1	35,41	1
1-27-03	жилое	27	C1	35,13	1
1-27-04	жилое	27	C1	26,98	1
1-27-05	жилое	27	C1	55,52	2
1-27-06	жилое	27	C1	59,12	2
1-27-07	жилое	27	C1	37,84	1

1-27-08	жилое	27	C1	37,11	1
1-27-09	жилое	27	C1	36,66	1
1-27-10	жилое	27	C1	36,6	1
1-27-11	жилое	27	C1	35,59	1
1-27-12	жилое	27	C1	26,78	1
1-27-13	жилое	27	C1	35,43	1

1-27-14	жилое	27	С1	35,11	1
1-27-15	жилое	27	С1	53,54	2

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м.	Количество комнат
1	2	3	4	5	6

### 15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м.	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5	6	7

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м.	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5	6	7

1-2 (паркинг 1)	нежилое	-1	-	13,25	машиноместо	13,25
3-4	нежилое	-1	-	13,25	машиноместо	13,25
5-6	нежилое	-1	-	13,25	машиноместо	13,25
7-8	нежилое	-1	-	13,25	машиноместо	13,25
9-10	нежилое	-1	-	13,25	машиноместо	13,25
11-12	нежилое	-1	-	13,25	машиноместо	13,25



13-14	нежилое	-1	-	13,25	машиноместо	13,25
15-16	нежилое	-1	-	13,25	машиноместо	13,25
17-18	нежилое	-1	-	13,25	машиноместо	13,25
19-20	нежилое	-1	-	13,25	машиноместо	13,25
21-22	нежилое	-1	-	13,25	машиноместо	13,25
23-24	нежилое	-1	-	13,25	машиноместо	13,25

25-26	нежилое	-1	-	13,25	машиноместо	13,25
27-28	нежилое	-1	-	13,25	машиноместо	13,25
29-30	нежилое	-1	-	13,25	машиноместо	13,25
31-32	нежилое	-1	-	13,25	машиноместо	13,25
33-34	нежилое	-1	-	13,25	машиноместо	13,25
35-36	нежилое	-1	-	13,25	машиноместо	13,25

37-38	нежилое	-1	-	13,25	машиноместо	13,25
39-40	нежилое	-1	-	13,25	машиноместо	13,25
41-42	нежилое	-1	-	13,25	машиноместо	13,25
43-44	нежилое	-1	-	13,25	машиноместо	13,25
45-46	нежилое	-1	-	13,25	машиноместо	13,25
47-48	нежилое	-1	-	13,25	машиноместо	13,25

49-50	нежилое	-1	-	13,25	машиноместо	13,25
51-52	нежилое	-1	-	13,25	машиноместо	13,25
53-54	нежилое	-1	-	13,25	машиноместо	13,25
55-56	нежилое	-1	-	13,25	машиноместо	13,25
57-58	нежилое	-1	-	13,25	машиноместо	13,25
59-60	нежилое	-1	-	13,25	машиноместо	13,25

61-62	нежилое	-1	-	13,25	машиноместо	13,25
63-64	нежилое	-1	-	13,25	машиноместо	13,25
65-66	нежилое	-1	-	13,25	машиноместо	13,25
67-68	нежилое	-1	-	13,25	машиноместо	13,25
69-70	нежилое	-1	-	13,25	машиноместо	13,25
71-72	нежилое	-1	-	13,25	машиноместо	13,25

73-74	нежилое	-1	-	13,25	машиноместо	13,25
75-76	нежилое	-1	-	13,25	машиноместо	13,25
77-78	нежилое	-1	-	13,25	машиноместо	13,25
79-80	нежилое	-1	-	13,25	машиноместо	13,25
81-82	нежилое	-1	-	13,25	машиноместо	13,25
83-84	нежилое	-1	-	13,25	машиноместо	13,25

85-86	нежилое	-1	-	13,25	машиноместо	13,25
87-88	нежилое	-1	-	13,25	машиноместо	13,25
89-90	нежилое	-1	-	13,25	машиноместо	13,25
91-92	нежилое	-1	-	13,25	машиноместо	13,25
93-94	нежилое	-1	-	13,25	машиноместо	13,25
95-96	нежилое	-1	-	13,25	машиноместо	13,25

97-98	нежилое	-1	-	13,25	машиноместо	13,25
1-2 (паркинг 2)	нежилое	-1	-	13,25	машиноместо	13,25
3-4	нежилое	-1	-	13,25	машиноместо	13,25
5-6	нежилое	-1	-	13,25	машиноместо	13,25
7-8	нежилое	-1	-	13,25	машиноместо	13,25
9-10	нежилое	-1	-	13,25	машиноместо	13,25



11-12	нежилое	-1	-	13,25	машиноместо	13,25
13-14	нежилое	-1	-	13,25	машиноместо	13,25
15-16	нежилое	-1	-	13,25	машиноместо	13,25
17-18	нежилое	-1	-	13,25	машиноместо	13,25
19-20	нежилое	-1	-	13,25	машиноместо	13,25
21-22	нежилое	-1	-	13,25	машиноместо	13,25

23-24	нежилое	-1	-	13,25	машиноместо	13,25
25-26	нежилое	-1	-	13,25	машиноместо	13,25
27-28	нежилое	-1	-	13,25	машиноместо	13,25
29-30	нежилое	-1	-	13,25	машиноместо	13,25
31-32	нежилое	-1	-	13,25	машиноместо	13,25
33-34	нежилое	-1	-	13,25	машиноместо	13,25

35-36	нежилое	-1	-	13,25	машиноместо	13,25
37-38	нежилое	-1	-	13,25	машиноместо	13,25
39-40	нежилое	-1	-	13,25	машиноместо	13,25
41-42	нежилое	-1	-	13,25	машиноместо	13,25
43-44	нежилое	-1	-	13,25	машиноместо	13,25
45-46	нежилое	-1	-	13,25	машиноместо	13,25

47-48	нежилое	-1	-	13,25	машиноместо	13,25
49-50	нежилое	-1	-	13,25	машиноместо	13,25
51-52	нежилое	-1	-	13,25	машиноместо	13,25
53-54	нежилое	-1	-	13,25	машиноместо	13,25
55-56	нежилое	-1	-	13,25	машиноместо	13,25
57-58	нежилое	-1	-	13,25	машиноместо	13,25

59-60	нежилое	-1	-	13,25	машиноместо	13,25
61-62	нежилое	-1	-	13,25	машиноместо	13,25
63-64	нежилое	-1	-	13,25	машиноместо	13,25
65-66	нежилое	-1	-	13,25	машиноместо	13,25
67-68	нежилое	-1	-	13,25	машиноместо	13,25
69-70	нежилое	-1	-	13,25	машиноместо	13,25

71-72	нежилое	-1	-	13,25	машиноместо	13,25
73-74	нежилое	-1	-	13,25	машиноместо	13,25
75-76	нежилое	-1	-	13,25	машиноместо	13,25
77-78	нежилое	-1	-	13,25	машиноместо	13,25
79-80	нежилое	-1	-	13,25	машиноместо	13,25
81-82	нежилое	-1	-	13,25	машиноместо	13,25

83-84	нежилое	-1	-	13,25	машиноместо	13,25
85-86	нежилое	-1	-	13,25	машиноместо	13,25
87-88	нежилое	-1	-	13,25	машиноместо	13,25
89-90	нежилое	-1	-	13,25	машиноместо	13,25
91-92	нежилое	-1	-	13,25	машиноместо	13,25
93-94	нежилое	-1	-	13,25	машиноместо	13,25

**Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений**

общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5
1	Лестничная клетка из авто-ки	На 1 этаже	Нежилое	15,6
2	Хоз. инвентарная	На 1 этаже	Нежилое	6,55
3	Лестничная клетка	На 1 этаже	Нежилое	13,8
4	Мусоросборная камера	На 1 этаже	Нежилое	14,93
5	Тамбур	На 1 этаже	Нежилое	6,62
6	Диспетчерская, холл	На 1 этаже	Нежилое	23,96
7	Тамбур санузла	На 1 этаже	Нежилое	2,18
8	Сан. узел	На 1 этаже	Нежилое	2,26
9	Пом. хранения люм. ламп	На 1 этаже	Нежилое	2,55
10	Лестничная клетка из авто-ки	На 1 этаже	Нежилое	17,89
11	Лестничная клетка	На 1 этаже	Нежилое	15,25
12	Мусоросборная камера	На 1 этаже	Нежилое	14
13	Коридор	На 1 этаже	Нежилое	33,66
14	Лифтовой холл	На 1 этаже	Нежилое	16,26
15	Коридор	На 1 этаже	Нежилое	33,87



16	Тамбур	На 1 этаже	Нежилое	6,84
17	Тамбур	На 1 этаже	Нежилое	40,52
18	Пом. уборочного инвентаря	На 1 этаже	Нежилое	4,68
19	Помещение ТСЖ	На 1 этаже	Нежилое	18,62
20	Пом. уборочного инвентаря	На 1 этаже	Нежилое	4,67
21	Тамбур	На 1 этаже	Нежилое	6,35
22	Коридор	На 1 этаже	Нежилое	12,1
23	Универсальная кабина для МГН	На 1 этаже	Нежилое	5,88
24	Электрощитовая	На 1 этаже	Нежилое	11,77
25	Коридор	На 1 этаже	Нежилое	56,59
26	Лестничная клетка	На 1 этаже	Нежилое	15,36
27	Тамбур	На 1 этаже	Нежилое	4,1
28	Лестничная клетка	На 1 этаже	Нежилое	12,9
29	Лестничная клетка	На 2 этаже	Нежилое	13,8
30	Тамбур	На 2 этаже	Нежилое	3,61
31	Коридор	На 2 этаже	Нежилое	40,47
32	Коридор	На 2 этаже	Нежилое	31,06
33	Лифтовой холл	На 2 этаже	Нежилое	16,25
34	Коридор	На 2 этаже	Нежилое	56,59
35	Тамбур	На 2 этаже	Нежилое	4,1
36	Лестничная клетка	На 2 этаже	Нежилое	12,89

37	Лестничная клетка	На 3 этаже	Нежилое	13,8
38	Тамбур	На 3 этаже	Нежилое	3,61
39	Коридор	На 3 этаже	Нежилое	40,47
40	Коридор	На 3 этаже	Нежилое	31,06
41	Лифтовой холл	На 3 этаже	Нежилое	16,25
42	Коридор	На 3 этаже	Нежилое	56,59
43	Тамбур	На 3 этаже	Нежилое	4,31
44	Лестничная клетка	На 3 этаже	Нежилое	12,89
45	Лестничная клетка	На 4 этаже	Нежилое	13,8
46	Тамбур	На 4 этаже	Нежилое	3,61
47	Коридор	На 4 этаже	Нежилое	40,47
48	Коридор	На 4 этаже	Нежилое	31,06
49	Лифтовой холл	На 4 этаже	Нежилое	16,25
50	Коридор	На 4 этаже	Нежилое	56,59
51	Тамбур	На 4 этаже	Нежилое	4,31
52	Лестничная клетка	На 4 этаже	Нежилое	12,89
53	Лестничная клетка	На 5 этаже	Нежилое	13,8
54	Тамбур	На 5 этаже	Нежилое	3,61
55	Коридор	На 5 этаже	Нежилое	40,47
56	Коридор	На 5 этаже	Нежилое	31,06
57	Лифтовой холл	На 5 этаже	Нежилое	16,25

58	Коридор	На 5 этаже	Нежилое	56,59
59	Тамбур	На 5 этаже	Нежилое	4,31
60	Лестничная клетка	На 5 этаже	Нежилое	12,89
61	Лестничная клетка	На 6 этаже	Нежилое	13,8
62	Тамбур	На 6 этаже	Нежилое	3,61
63	Коридор	На 6 этаже	Нежилое	40,47
64	Коридор	На 6 этаже	Нежилое	31,06
65	Лифтовой холл	На 6 этаже	Нежилое	16,25
66	Коридор	На 6 этаже	Нежилое	56,59
67	Тамбур	На 6 этаже	Нежилое	4,31
68	Лестничная клетка	На 6 этаже	Нежилое	12,89
69	Лестничная клетка	На 7 этаже	Нежилое	13,8
70	Тамбур	На 7 этаже	Нежилое	3,61
71	Коридор	На 7 этаже	Нежилое	40,47
72	Коридор	На 7 этаже	Нежилое	31,06
73	Лифтовой холл	На 7 этаже	Нежилое	16,25
74	Коридор	На 7 этаже	Нежилое	56,59
75	Тамбур	На 7 этаже	Нежилое	4,31
76	Лестничная клетка	На 7 этаже	Нежилое	12,89
77	Лестничная клетка	На 8 этаже	Нежилое	13,8
78	Тамбур	На 8 этаже	Нежилое	3,61

79	Коридор	На 8 этаже	Нежилое	40,47
80	Коридор	На 8 этаже	Нежилое	31,06
81	Лифтовой холл	На 8 этаже	Нежилое	16,25
82	Коридор	На 8 этаже	Нежилое	56,59
83	Тамбур	На 8 этаже	Нежилое	4,31
84	Лестничная клетка	На 8 этаже	Нежилое	12,89
85	Лестничная клетка	На 9 этаже	Нежилое	13,8
86	Тамбур	На 9 этаже	Нежилое	3,61
87	Коридор	На 9 этаже	Нежилое	40,72
88	Коридор	На 9 этаже	Нежилое	31,27
89	Лифтовой холл	На 9 этаже	Нежилое	16,25
90	Коридор	На 9 этаже	Нежилое	57,09
91	Тамбур	На 9 этаже	Нежилое	4,34
92	Лестничная клетка	На 9 этаже	Нежилое	12,89
93	Лестничная клетка	На 10 этаже	Нежилое	13,8
94	Тамбур	На 10 этаже	Нежилое	3,61
95	Коридор	На 10 этаже	Нежилое	40,72
96	Коридор	На 10 этаже	Нежилое	31,27
97	Лифтовой холл	На 10 этаже	Нежилое	16,25
98	Коридор	На 10 этаже	Нежилое	57,09
99	Тамбур	На 10 этаже	Нежилое	4,34

100	Лестничная клетка	На 10 этаже	Нежилое	12,89
101	Лестничная клетка	На 11 этаже	Нежилое	13,8
102	Тамбур	На 11 этаже	Нежилое	3,61
103	Коридор	На 11 этаже	Нежилое	40,72
104	Коридор	На 11 этаже	Нежилое	31,27
105	Лифтовой холл	На 11 этаже	Нежилое	16,25
106	Коридор	На 11 этаже	Нежилое	57,09
107	Тамбур	На 11 этаже	Нежилое	4,34
108	Лестничная клетка	На 11 этаже	Нежилое	12,89
109	Лестничная клетка	На 12 этаже	Нежилое	13,8
110	Тамбур	На 12 этаже	Нежилое	3,61
111	Коридор	На 12 этаже	Нежилое	40,72
112	Коридор	На 12 этаже	Нежилое	31,27
113	Лифтовой холл	На 12 этаже	Нежилое	16,25
114	Коридор	На 12 этаже	Нежилое	57,09
115	Тамбур	На 12 этаже	Нежилое	4,34
116	Лестничная клетка	На 12 этаже	Нежилое	12,89
117	Лестничная клетка	На 13 этаже	Нежилое	13,8
118	Тамбур	На 13 этаже	Нежилое	3,61
119	Коридор	На 13 этаже	Нежилое	40,72
120	Коридор	На 13 этаже	Нежилое	31,27

121	Лифтовой холл	На 13 этаже	Нежилое	16,25
122	Коридор	На 13 этаже	Нежилое	57,09
123	Тамбур	На 13 этаже	Нежилое	4,34
124	Лестничная клетка	На 13 этаже	Нежилое	12,89
125	Лестничная клетка	На 14 этаже	Нежилое	13,8
126	Тамбур	На 14 этаже	Нежилое	3,61
127	Коридор	На 14 этаже	Нежилое	40,72
128	Коридор	На 14 этаже	Нежилое	31,27
129	Лифтовой холл	На 14 этаже	Нежилое	16,25
130	Коридор	На 14 этаже	Нежилое	58,22
131	Тамбур	На 14 этаже	Нежилое	4,34
132	Лестничная клетка	На 14 этаже	Нежилое	12,89
133	Лестничная клетка	На 15 этаже	Нежилое	13,8
134	Тамбур	На 15 этаже	Нежилое	3,61
135	Коридор	На 15 этаже	Нежилое	40,72
136	Коридор	На 15 этаже	Нежилое	31,27
137	Лифтовой холл	На 15 этаже	Нежилое	16,25
138	Коридор	На 15 этаже	Нежилое	57,09
139	Тамбур	На 15 этаже	Нежилое	4,34
140	Лестничная клетка	На 15 этаже	Нежилое	12,89
141	Лестничная клетка	На 16 этаже	Нежилое	13,8

142	Тамбур	На 16 этаже	Нежилое	3,61
143	Коридор	На 16 этаже	Нежилое	40,77
144	Коридор	На 16 этаже	Нежилое	31,46
145	Лифтовой холл	На 16 этаже	Нежилое	16,26
146	Коридор	На 16 этаже	Нежилое	57,8
147	Тамбур	На 16 этаже	Нежилое	4,37
148	Лестничная клетка	На 16 этаже	Нежилое	12,89
149	Лестничная клетка	На 17 этаже	Нежилое	13,8
150	Тамбур	На 17 этаже	Нежилое	3,61
151	Коридор	На 17 этаже	Нежилое	40,77
152	Коридор	На 17 этаже	Нежилое	31,46
153	Лифтовой холл	На 17 этаже	Нежилое	16,26
154	Коридор	На 17 этаже	Нежилое	57,8
155	Тамбур	На 17 этаже	Нежилое	4,37
156	Лестничная клетка	На 17 этаже	Нежилое	12,89
157	Лестничная клетка	На 18 этаже	Нежилое	13,8
158	Тамбур	На 18 этаже	Нежилое	3,61
159	Коридор	На 18 этаже	Нежилое	40,77
160	Коридор	На 18 этаже	Нежилое	31,46
161	Лифтовой холл	На 18 этаже	Нежилое	16,26
162	Коридор	На 18 этаже	Нежилое	57,8

163	Тамбур	На 18 этаже	Нежилое	4,37
164	Лестничная клетка	На 18 этаже	Нежилое	12,89
165	Лестничная клетка	На 19 этаже	Нежилое	13,8
166	Тамбур	На 19 этаже	Нежилое	3,61
167	Коридор	На 19 этаже	Нежилое	40,77
168	Коридор	На 19 этаже	Нежилое	31,46
169	Лифтовой холл	На 19 этаже	Нежилое	16,26
170	Коридор	На 19 этаже	Нежилое	57,8
171	Тамбур	На 19 этаже	Нежилое	4,37
172	Лестничная клетка	На 19 этаже	Нежилое	12,89
173	Лестничная клетка	На 20 этаже	Нежилое	13,8
174	Тамбур	На 20 этаже	Нежилое	3,61
175	Коридор	На 20 этаже	Нежилое	40,77
176	Коридор	На 20 этаже	Нежилое	31,46
177	Лифтовой холл	На 20 этаже	Нежилое	16,26
178	Коридор	На 20 этаже	Нежилое	57,8
179	Тамбур	На 20 этаже	Нежилое	4,37
180	Лестничная клетка	На 20 этаже	Нежилое	12,89
181	Лестничная клетка	На 21 этаже	Нежилое	13,8
182	Тамбур	На 21 этаже	Нежилое	3,61
183	Коридор	На 21 этаже	Нежилое	40,77



184	Коридор	На 21 этаже	Нежилое	31,46
185	Лифтовой холл	На 21 этаже	Нежилое	16,26
186	Коридор	На 21 этаже	Нежилое	57,8
187	Тамбур	На 21 этаже	Нежилое	4,37
188	Лестничная клетка	На 21 этаже	Нежилое	12,89
189	Лестничная клетка	На 22 этаже	Нежилое	13,8
190	Тамбур	На 22 этаже	Нежилое	3,61
191	Коридор	На 22 этаже	Нежилое	40,77
192	Коридор	На 22 этаже	Нежилое	31,46
193	Лифтовой холл	На 22 этаже	Нежилое	16,26
194	Коридор	На 22 этаже	Нежилое	57,8
195	Тамбур	На 22 этаже	Нежилое	4,37
196	Лестничная клетка	На 22 этаже	Нежилое	12,89
197	Лестничная клетка	На 23 этаже	Нежилое	13,8
198	Тамбур	На 23 этаже	Нежилое	3,61
199	Коридор	На 23 этаже	Нежилое	40,77
200	Коридор	На 23 этаже	Нежилое	31,46
201	Лифтовой холл	На 23 этаже	Нежилое	16,26
202	Коридор	На 23 этаже	Нежилое	57,8
203	Тамбур	На 23 этаже	Нежилое	4,37
204	Лестничная клетка	На 23 этаже	Нежилое	12,89

205	Лестничная клетка	На 24 этаже	Нежилое	13,8
206	Тамбур	На 24 этаже	Нежилое	3,61
207	Коридор	На 24 этаже	Нежилое	40,77
208	Коридор	На 24 этаже	Нежилое	31,46
209	Лифтовой холл	На 24 этаже	Нежилое	16,26
210	Коридор	На 24 этаже	Нежилое	57,8
211	Тамбур	На 24 этаже	Нежилое	4,37
212	Лестничная клетка	На 24 этаже	Нежилое	12,89
213	Лестничная клетка	На 25 этаже	Нежилое	13,8
214	Тамбур	На 25 этаже	Нежилое	3,61
215	Коридор	На 25 этаже	Нежилое	40,77
216	Коридор	На 25 этаже	Нежилое	31,46
217	Лифтовой холл	На 25 этаже	Нежилое	16,26
218	Коридор	На 25 этаже	Нежилое	57,8
219	Тамбур	На 25 этаже	Нежилое	4,37
220	Лестничная клетка	На 25 этаже	Нежилое	12,89
221	Лестничная клетка	На 26 этаже	Нежилое	13,8
222	Тамбур	На 26 этаже	Нежилое	3,61
223	Коридор	На 26 этаже	Нежилое	40,84
224	Коридор	На 26 этаже	Нежилое	31,48
225	Лифтовой холл	На 26 этаже	Нежилое	16,26

226	Коридор	На 26 этаже	Нежилое	57,59
227	Тамбур	На 26 этаже	Нежилое	4,37
228	Лестничная клетка	На 26 этаже	Нежилое	12,9
229	Лестничная клетка	На 27 этаже	Нежилое	13,8
230	Тамбур	На 27 этаже	Нежилое	3,61
231	Коридор	На 27 этаже	Нежилое	40,84
232	Коридор	На 27 этаже	Нежилое	31,48
233	Лифтовой холл	На 27 этаже	Нежилое	16,26
234	Коридор	На 27 этаже	Нежилое	57,6
235	Тамбур	На 27 этаже	Нежилое	4,37
236	Лестничная клетка	На 27 этаже	Нежилое	12,9

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5

#### 16.2. Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	2	3	4
1	Подвал, нежилые помещения, жилые помещения	Внутренние системы электроснабжения	Внутреннее электроснабжение
2	Подвал, нежилые помещения, жилые помещения(стояки)	Внутренние системы водоснабжения	Внутренне водоснабжение

3	Подвал, нежилые помещения, жилые помещения (стояки)	Внутренние системы водоотведения	Внутренние водоотведение
4	Подвал, нежилые помещения, Жилые помещения (стояки)	Внутренние системы теплоснабжения	Внутреннее теплоснабжение
5	Подвал, нежилые помещения, жилые помещения	Системы вентиляции	Внутренняя вентиляция
6	Придомовая территория	Системы наружного освещения	Наружное освещение
7	Подвал, нежилые помещения, жилые помещения	Внутренние сети связи	Внутренние сетисвязи
8	Нежилые помещения	Лифты	Вертикальный транспорт
9	Подвал, нежилые помещения, жилые помещения	Системы пожаротушения	Тушение пожара
10	Подвал, нежилые помещения, жилые помещения	Системы автоматической противопожарной защиты	Обеспечение удаления дыми и подпора воздуха при пожаре
11	Подвал, нежилые помещения, жилые помещения	Системы оповещения, пожарной сигнализации	Обнаружение возгорания или задымления на начальной стадии, управление эвакуацией, передача сигнала на оборудование автоматических инженерных систем

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	2	3	4
1	Подвал, нежилые помещения, жилые помещения	Внутренние системы электроснабжения	Внутреннее электроснабжение
2	Подвал, нежилые помещения, жилые помещения(стояки)	Внутренние системы водоснабжения	Внутренне водоснабжение

3	Подвал, нежилые помещения, жилые помещения (стояки)	Внутренние системы водоотведения	Внутренние водоотведение
4	Подвал, нежилые помещения, Жилые помещения (стояки)	Внутренние системы теплоснабжения	Внутреннее теплоснабжение
5	Подвал, нежилые помещения, жилые помещения	Системы вентиляции	Внутренняя вентиляция
6	Придомовая территория	Системы наружного освещения	Наружное освещение
7	Подвал, нежилые помещения, жилые помещения	Внутренние сети связи	Внутренние сетисвязи
8	Нежилые помещения	Лифты	Вертикальный транспорт
9	Подвал, нежилые помещения, жилые помещения	Системы пожаротушения	Тушение пожара
10	Подвал, нежилые помещения, жилые помещения	Системы автоматической противопожарной защиты	Обеспечение удаления дыма и подпора воздуха при пожаре
11	Подвал, нежилые помещения, жилые помещения	Системы оповещения, пожарной сигнализации	Обнаружение возгорания или задымления на начальной стадии, управление эвакуацией, передача сигнала на оборудование автоматических инженерных систем

**Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости**

<b>17.1. О примерном графике реализации</b>	<b>17.1.1</b>	Этап реализации проекта строительства	20 процентов готовности объекта недвижимости
---	---------------	---------------------------------------	--

проекта строительства	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	3 кв. 2018 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	40 процентов готовности объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	2 кв. 2019 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	60 процентов готовности объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	1 кв. 2020 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	80 процентов готовности объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	3 кв. 2020 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	1 кв. 2021 г.

17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	1 кв. 2021 г.

**Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости**

--	--	--	--

18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.)	939 113 666
---	--------	--	-------------

**Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд**

19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона	78:12:0721504:44
19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы	
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	

19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд	Предусматривается
---	--------	---	-------------------

**Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства**

20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки	
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства	
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы	
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства	
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей)	
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств	
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств	



**Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика**

21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика (руб.)	821 480 000
--	--------	--	-------------

Раздел 22. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

22.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры	
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры	
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	

экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		
	22.1.8	№ п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые затраты застройщика, руб.
1		2	3	

<p>изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого</p>				
---	--	--	--	--

**Раздел 23. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте**

23.1. Иная информация о проекте	23.1.1	
---------------------------------	--------	--

**Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию**

**Раздел 24. Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию**

N п/п	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	2	3	4



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,  
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 1d33dcde09e3110000009300060002  
Владелец: **ООО "СПб Реновация", Евтушевский Игорь  
Викторович, Санкт-Петербург**  
Действителен: с 05.10.2017 по 05.10.2018



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,  
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 4dc104ee49490e080e7116673eb90cbdd  
Владелец: **Минстрой России, г.Москва**  
Действителен: с 28.07.2017 по 28.07.2018