



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
ГОРОДА МОСКВЫ
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)

ул. Брянская, д. 9. Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12; e-mail: stroinadzor@mos.ru,
http://www.stroinadzor.mos.ru, ОКПО 40150382, ОГРН 1067746784390, ИНН/КПП 7730544207/773001001

Дело № 36103

экз. № 1

Общество с ограниченной
Кому ответственностью «ПРИМАВЕРА»
(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество - для граждан,

полное наименование организации – для юридических лиц),
ИНН 7715650793, ОГРН 5077746816550,
почтовый адрес: 127566, г. Москва,
Высоковольтный пр-д, д. 1, стр. 30

его почтовый индекс и адрес,
n.volokhov@gk-cmy6.ru
адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство

Дата « 19 » февраля 2018 г.

N 77-131000-016476-2018

Комитет государственного строительного надзора города Москвы

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,

или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство.
Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,
разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многофункциональный комплекс со встроенно-пристроенными помещениями дошкольного образования
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью "Мосэксперт"
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	77-2-1-2-0188-17 от 20.12.2017
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется	77:09:0002024:9

	расположение объекта капитального строительства			
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства			
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства			
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка		RU77131000-031257 от 27.06.2017, выдан Москомархитектурой	
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории			
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта		Проектная документация разработана ООО "Проект СПиЧ", шифр 029-П от 2017 г.	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
	Общая площадь (кв. м):	26712,22	Площадь участка (кв. м):	6697,0
	Объем (куб. м):	114557,0	в том числе подземной части (куб. м):	25745,0
	Количество этажей (шт.):	1-2-22+подземная автостоянка	Высота (м):	74,0
	Количество подземных этажей (шт.):	подземная автостоянка	Вместимость:	
	Площадь застройки (кв. м):	1848,0		
	Иные показатели:	количество квартир (шт.): 198; площадь квартир общая (кв.м.): 10798,55 общая площадь дошкольной образовательной организации (кв.м): 762,97; общая площадь центра дошкольного образования (кв.м): 630,1; общая площадь помещения свободного назначения (кв.м): 482,1; общая площадь помещений супермаркета (кв.м): 519,2; общая площадь помещений торговли (стрит-ритейл) (кв.м): 129,2; общая площадь административных помещений (кв.м): 3851,85; общая площадь помещения автостоянки в уровне 1 этажа (кв.м): 65,8; общая площадь инженерных помещений (кв.м): 42,9; количество офисов (шт.): 57; количество мест хранения автомобилей в подземной автостоянке (шт.): 135; количество мест хранения автомобилей на открытой автостоянке (шт.): 11; количество мест для мотоциклов в подземной автостоянке (шт.): 9		
5.	Адрес (местоположение) объекта:	г. Москва, ул. Дегунинская, вл. 5		
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:			
	Категория: (класс)			
	Протяженность:			
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):			
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:			
	Иные показатели:			

Срок действия настоящего разрешения – до «19» августа 2020 г.

в соответствии с проектной документацией (проект организации строительства)

Заместитель председателя

(должность уполномоченного лица органа осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

« 19 » февраля 2018 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения

продлено - до «__» _____ 20__ г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

«__» _____ 20__ г.

М.П.

Пирогов А.Б.

(расшифровка подписи)

(подпись)

(подпись)

(расшифровка подписи)

РС № 0032687