

ИЗМЕНЕНИЕ №3
ОТ 31.10.2017 г.
в ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ

от 14.02.2017 года, опубликованная на сайте www.bonava.ru

О проекте строительства жилого комплекса со встроенно-пристроенными помещениями, подземным паркингом и встроенными ДОУ семейного типа, с реставрацией и приспособлением объектов культурного наследия для современного использования по адресу: Санкт-Петербург, набережная реки Карповки, дом 27, литера А, кадастровый номер земельного участка 78:07:0003125:2.

Информация о застройщике

Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении

1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма <i>Общество с ограниченной ответственностью</i>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы <i>«ПетроЦентр»</i>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы <i>«ПетроЦентр»</i>
1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс <i>191025</i>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации <i>Город Федерального значения Санкт-Петербург</i>
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации <i>Петроградский</i>
	1.2.4	Вид населенного пункта <i><1> город</i>
	1.2.5	Наименование населенного пункта <i>город</i>
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети <i><2> город</i>
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети <i>Невский проспект</i>
	1.2.8	Тип здания (сооружения) <i><2> Дом 114-116 литера А</i>
	1.2.9	Тип помещений <i><2> нет</i>

1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочее время с 8.30 до 19.00
	1.3.2	Номер телефона +7(812)329 9225
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" <3>	1.4.1	Номер телефона +7(812)329 9225
	1.4.2	Адрес электронной почты <i>info@bonava.ru</i>
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" <i>www.bonava.ru</i>
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика <4>	1.5.1	Фамилия <i>Черная</i>
	1.5.2	Имя <i>Мария</i>
	1.5.3	Отчество (при наличии) <i>Владимировна</i>
	1.5.4	Наименование должности <i>Генеральный директор</i>
1.6. Об управляющей компании застройщика	1.6.1	ОГРН <i>1057812480131</i>
	1.6.2	ИНН <i>7841322136</i>
	1.6.3	Полное наименование <i>Общество с ограниченной ответственностью «Бонава Санкт-Петербург»</i>
1.7. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении <5>	1.7.1	Коммерческое обозначение застройщика <i>нет</i>
Раздел 2. О государственной регистрации застройщика		
2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика <i>7841457408</i>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер <i>1117847691257</i>
	2.1.3	Год регистрации <i>28.12.2011</i>
Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического		

лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица		
3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации <6> <i>Не применяется</i>	3.1.1	Организационно-правовая форма
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика
	3.1.4	% голосов в органе управления
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации <7>	3.2.1	Фирменное наименование организации <i>Акционерное общество Бонава АБ (публ)</i>
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица <i>Швеция</i>
	3.2.3	Дата регистрации <i>08.04.2013</i>
	3.2.4	Регистрационный номер <i>556928-0380</i>
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа <i>Патентно-регистрационное управление Швеции</i>
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации <i>Стокгольмский регион, Коммуна Стокгольм (10222, Стокгольм, п/я 12064)</i>
	3.2.7	% голосов в органе управления <i>100%</i>
3.3. Об учредителе - физическом лице <8> <i>Не применяется</i>	3.3.1	Фамилия
	3.3.2	Имя
	3.3.3	Отчество (при наличии)
	3.3.4	Гражданство
	3.3.5	Страна места жительства
	3.3.6	% голосов в органе управления

Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации <9>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства <10> <i>нет</i>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации <i>нет</i>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации <i>нет</i>
	4.1.4	Вид населенного пункта <1> <i>нет</i>
	4.1.5	Наименование населенного пункта <i>нет</i>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети <2> <i>нет</i>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети <i>нет</i>
	4.1.8	Тип здания (сооружения) <2> <i>нет</i>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение <i>нет</i>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию <i>нет</i>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <11> <i>нет</i>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <i>нет</i>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <i>нет</i>

Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства
Не состоит

5.1. О членстве застройщика в	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без
-------------------------------	-------	---

саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства <12>		указания организационно-правовой формы
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик
5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях <13>	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации
Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату <14>	6.1.1	Последняя отчетная дата <i>30.09.2017</i>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности <i>(87 589,00) тыс. руб.</i>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности <i>6 030,00 тыс. руб.</i>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности <i>78 037,00 тыс. руб.</i>
<p>Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" <15></p> <p style="text-align: center;"><i>Не применяется</i></p>		
7.1. О соответствии застройщика	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям <16>

<p>требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика <17>
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика <18>
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика <19>
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений <19>
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений <19>
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) <19>
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах

	и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика <19>	
7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке <19>	
7.1.10	Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации <20>	
7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика <19>	
7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика <21>	
7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении	7.2.1	Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям <17>
	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица - поручителя <18>
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в

изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" <22>		отношении юридического лица - поручителя <19>
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя <19>
	7.2.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений <19>
	7.2.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений <19>
	7.2.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) <19>
	7.2.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с

		законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя <19>
7.2.9		Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке <20>
7.2.10		Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации <21>
7.2.11		Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя <19>
7.2.12		Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя <22>
Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1. Иная информация о застройщике <23>	8.1.1	<i>Нет</i>
Информация о проекте строительства <24>		
Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках		
9.1. О количестве объектов капитального строительства, в	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация <i>1</i>

отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории <25> <i>нет</i>
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках <26>	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства <27> <i>Многоквартирный дом (Жилой комплекс со встроенно-пристроенными помещениями, подземным паркингом и встроенными ДОУ семейного типа, с реставрацией и приспособлением объектов культурного наследия для современного использования) по адресу: Санкт-Петербург, наб. реки Карповки, дом 27, литера А.</i>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации <i>Город Санкт-Петербург</i>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации <i>нет</i>
	9.2.4	Вид населенного пункта <1>
	9.2.5	Наименование населенного пункта
	9.2.6	Округ в населенном пункте
	9.2.7	Район в населенном пункте
	9.2.8	Вид обозначения улицы <2>
	9.2.9	Наименование улицы
	9.2.10	Дом
	9.2.11	Литера
	9.2.12	Корпус
	9.2.13	Строение
	9.2.14	Владение
	9.2.15	Блок-секция
	9.2.16	Уточнение адреса <i>набережная реки Карповки дом 27 литера А</i>

	9.2.17	Назначение объекта <28> <i>жилое</i>
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте <29> 2
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте 10
	9.2.20	Общая площадь объекта <30> 35 150,1
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта <31> – <i>монолитный железобетонный каркас и стены из монолитного железобетона, с наружным утеплением и отделкой системой навесного фасада с устройством воздушного зазора. Наружные стены здания внутреннего двора - из монолитного железобетона, с наружным утеплением и отделкой тонким штукатурным слоем</i>
	9.2.22	Материал перекрытий <32> <i>монолитные железобетонные</i>
	9.2.23	Класс энергоэффективности <33> В – «Высокий»
	9.2.24	Сейсмостойкость <34> <i>Не нормируется (в соответствии с картой сейсмического районирования России Санкт-Петербург принадлежит к зоне сейсмичностью 5 баллов, Действие СП 14.13330.2014 не распространяется на здания и сооружения, располагающиеся в зоне сейсмичностью ниже 7 баллов.)</i>
<p>Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом</p>		
10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности <35> <i>Не применяется</i>	10.1.1	Вид договора <36>
	10.1.2	Номер договора
	10.1.3	Дата заключения договора
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания <37>	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания <i>Закрытое акционерное общество, Общество с ограниченной ответственностью</i>

	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы «ЛенТИСИЗ», «ЛиК», «ПЕТЕР-ГИБ».
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания <i>нет</i>
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания <i>нет</i>
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии) <i>нет</i>
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания ЗАО «ЛенТИСИЗ» ИНН: 7826692767, ООО «ЛиК» ИНН: 7811126110, ООО «ПЕТЕР-ГИБ» ИНН: 7813144749.
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование <38>	10.3.1.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование <i>Общество с ограниченной ответственностью</i>
	10.3.2.1	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы <i>«Бонава Санкт-Петербург»</i>
	10.3.3.1	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование <i>нет</i>
	10.3.4.1	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование <i>нет</i>
	10.3.5.1	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии) <i>нет</i>
	10.3.6.1	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование <i>7841322136</i>
	10.3.1.2	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование <i>Общество с ограниченной ответственностью</i>
	10.3.2.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без

	указания организационно-правовой формы «Архитектурное бюро Студия 44»
10.3.3.2	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование <i>нет</i>
10.3.4.2	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование <i>нет</i>
10.3.5.2	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии) <i>нет</i>
10.3.6.2	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование <i>78107686436</i>
10.3.1.3	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование <i>Общество с ограниченной ответственностью</i>
10.3.2.3	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы «ФОРМАТ»
10.3.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование <i>нет</i>
10.3.4.3	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование <i>нет</i>
10.3.5.3	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии) <i>нет</i>
10.3.6.3	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование <i>78108117616</i>
10.3.1.4	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование <i>Общество с ограниченной ответственностью</i>
10.3.2.4	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы «Строй-Эксперт»
10.3.3.4	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование <i>нет</i>

	10.3.4.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование <i>нет</i>
	10.3.5.4	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии) <i>нет</i>
	10.3.6.4	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование <i>5321110406</i>
	10.3.1.5	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование <i>Общество с ограниченной ответственностью</i>
	10.3.2.5	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы <i>«НИИПИ Спецреставрация»</i>
	10.3.3.5	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование <i>нет</i>
	10.3.4.5	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование <i>нет</i>
	10.3.5.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии) <i>нет</i>
	10.3.6.5	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование <i>7838023922</i>
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий <39>	10.4.1	Вид заключения экспертизы <40> <i>положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</i>
	10.4.2.1	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий <i>20.06.2014</i>
	10.4.3.1	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий <i>№78-1-4-0244-14</i>
	10.4.2.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий <i>07.11.2014</i>
	10.4.3.2	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий <i>№78-1-2-0420-14</i>

	10.4.2.3	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий <i>09.12.2015</i>
	10.4.3.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий <i>№78-1-2-0435-15</i>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий <i>Государственное автономное учреждение</i>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы <i>Санкт-Петербургское Государственное Автономное учреждение «Центр государственной экспертизы»</i>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий <i>7840422787</i>
10.5. О результатах государственной экологической экспертизы <41>	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы <i>нет</i>
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы <i>нет</i>
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы <i>нет</i>
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы <i>нет</i>
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы <i>нет</i>
10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении <42>	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов <i>Meltzer Häll</i>
Раздел 11. О разрешении на строительство		
11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство <i>№ 78-013-0207.2-2014</i>

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство <i>07 апреля 2016</i>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство <i>30 сентября 2019</i>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство <i><43> нет</i>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство <i>Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</i>
	11.1.1 (1)	Номер разрешения на строительство <i>№ 01-55-6/17-0-0</i>
	11.1.2 (1)	Дата выдачи разрешения на строительство <i>14 марта 2017</i>
	11.1.3 (1)	Срок действия разрешения на строительство <i>30 сентября 2019</i>
	11.1.4 (1)	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство <i><43> нет</i>
	11.1.5 (1)	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство <i>Комитет по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры.</i>
	11.2. О разрешениях на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов РФ	11.2.1
	11.2.2	Дата выдачи разрешения на строительство <i>14 марта 2017</i>
	11.2.3	Срок действия разрешения на строительство <i>31 декабря 2019</i>
	11.2.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство <i><43> нет</i>
	11.2.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство <i>Комитет по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры.</i>
	11.2.1 (1)	Номер разрешения <i>№ 01-53-95/17-0-0</i>
	11.2.2 (1)	Дата выдачи разрешения на строительство <i>14 марта 2017</i>
	11.2.3 (1)	Срок действия разрешения на строительство <i>31 декабря 2019</i>
	11.2.4 (1)	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство <i><43> нет</i>

	11.2.5 (1)	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство <i>Комитет по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры.</i>
	11.2.1 (2)	Номер разрешения № 01-53-94/17-0-0
	11.2.2 (2)	Дата выдачи разрешения на строительство <i>14 марта 2017</i>
	11.2.3 (2)	Срок действия разрешения на строительство <i>31 декабря 2019</i>
	11.2.4 (2)	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство <43> <i>нет</i>
	11.2.5 (2)	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство <i>Комитет по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры.</i>
Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок <44>	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок <45> <i>право собственности, номер и дата государственной регистрации права 78-78/031-78/088/028/2015-427/6 от 23.11.2015</i>
	12.1.2	Вид договора <46> <i>Акт приема-передачи имущества ликвидируемого юридического лица, оставшегося после удовлетворения требований кредиторов, его участников.</i>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок <i>нет</i>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок <i>02.10.2015</i>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок <47> <i>нет</i>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок <48> <i>нет</i>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор <49> <i>нет</i>
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность <i>нет</i>
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность <i>нет</i>

	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность <i>нет</i>
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности <i>23.11.2015</i>
12.2. О собственнике земельного участка <50>	12.2.1	Собственник земельного участка <51> <i>Застройщик</i>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка
	12.2.5	Имя собственника земельного участка
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии)
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок <52>
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка <53>	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка <i>78:07:0003125:2</i>
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения) <i>7 538 кв.м.</i>
12.4. О расположенных на земельном участке объектах недвижимости	12.4.1	<i>На земельном участке с кадастровым № 78:07:0003125:2 расположены следующие здания и объекты, принадлежащие Застройщику на праве собственности: - нежилое здание по адресу: Санкт-Петербург, набережная реки Карповки, д. 27, лит. А, кадастровый номер 78:07:0003125:2028; Свидетельство о государственной регистрации права серия 78-АИ № 102681, выданное 23.11.2015 г., площадь 1 100,7 кв.м; - нежилое здание по адресу: Санкт-Петербург, набережная реки Карповки, д. 27, лит. Б, кадастровый номер 78:07:0003125:2017, Свидетельство о государственной регистрации права серия 78-АИ № 102684, выданное 23.11.2015 г., площадь 8 120,2 кв.м; - дымовая труба, расположенная по адресу: Санкт-Петербург, набережная реки Карповки, д. 27, лит. Б I (часть);</i>

		<p>- нежилое здание по адресу: Санкт-Петербург, набережная реки Карповки, д. 27, лит. Г, кадастровый номер 78:07:0003125:2015, Свидетельство о государственной регистрации права серия 78-АИ № 102683, выданное 23.11.2015 г., площадь 298,8 кв.м;</p> <p>- капитальная кирпичная стена лицевого фасада Здания кинематографа «Гранд-Палас», расположенная по адресу: Санкт-Петербург, Петроградский район, набережная реки Карповки, д. 27, лит. Г.</p> <p>Указанные здания и прилегающие объекты являются выявленными объектами культурного наследия, включены в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объектов культурного наследия регионального значения в соответствии с Распоряжением Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Правительства Санкт-Петербурга от 30.07.2013 № 10-357 «О включении объектов культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации», и подлежат охране в соответствии с охранными обязательствами № 11376 г. от 01.11.2012, № 11377 от 01.11.2012 г., № 11378 от 01.11.2012 г., Распоряжениями «Об определении предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Постройки мебель-но-столярной фабрики Ф.А. Мельцера» № 10-384 и № 10-385, выданные 16.08.2013 года Комитетом по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Правительства Санкт-Петербурга.</p>
Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	<p>Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров 2312 м.кв., из них:</p> <p>Проектная площадь асфальтобенного покрытия– 46 м.кв.;</p> <p>Проектная площадь покрытий из тротуарной плитки – 2000 м.кв.;</p>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест) - не предусмотрено
	13.1.3	<p>Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов) предусмотрено благоустройство территории: устройство плиточного покрытия внутреннего двора в пределах участка и тротуаров со стороны Каменноостровского пр., дорожек и площадок с набивным покрытием, газонов с разбивкой цветников площадки для игр детей., физкультурно-оздоровительной площадки., площадки для отдыха взрослых. Для отдыха взрослого населения и игр детей, в т. ч. детей Дошкольных образовательных учреждений семейного типа, используется зона зеленых насаждений общего пользования – сквер по адресу: Каменноостровский пр., между д.39 и 41.</p>

	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства) <i>Для сбора бытовых отходов на первом этаже жилого комплекса предусмотрено устройство двух мусоросборных камер, имеющих изолированные входы из двора с удалением мусора в контейнерах обслуживающим персоналом жилого комплекса.</i>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению <i>На благоустраиваемой территории запроектировано газонное покрытие с подсыпкой плодородного грунта, толщиной 0,20м. Озеленение участка предусмотрено районированными сортами газонных трав. Проектная площадь озеленения – 938 м²</i>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц <i>предусмотрены мероприятия по доступности маломобильных групп населения</i>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия) <i>проектом предусмотрено наружное освещение территории</i>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства <i>нет</i>
Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения <54>	14.1.1 (1)	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <i>холодное водоснабжение</i>
	14.1.2 (1)	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения <i>Государственное Унитарное Предприятие</i>
	14.1.3 (1)	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы <i>"Водоканал Санкт-Петербурга"</i>
	14.1.4 (1)	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения <i>7830000426</i>
	14.1.5 (1)	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения <i>24.03.2014г.; Доп. Соглашение № 1 07.12.2015г. №2 30.05.2016г.</i>
	14.1.6 (1)	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения

		<i>№302-27-4162/13-3-2</i>
14.1.7 (1)	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	<i>3 (три) года</i>
14.1.8 (1)	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения	<i>10 987 317 рублей 48 коп.</i>
14.1.1 (2)	Вид сети инженерно-технического обеспечения:	<i>общесплавное водоотведение</i>
14.1.2 (2)	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	<i>Государственное Унитарное Предприятие</i>
14.1.3 (2)	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	<i>"Водоканал Санкт-Петербурга"</i>
14.1.4 (2)	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	<i>7830000426</i>
14.1.5 (2)	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	<i>01.04.2014г.; Доп. Соглашение № 1 07.12.2015г. №2 30.05.2016г.</i>
14.1.6 (2)	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	<i>№302-27-4162/13-4-1; №48-27-12960/15-0-1-ДС-1</i>
14.1.7 (2)	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	<i>3 (три) года</i>
14.1.8 (2)	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения	<i>6 056 959 рублей 82 коп.</i>
14.1.1 (3)	Вид сети инженерно-технического обеспечения:	<i>теплоснабжение</i>
14.1.2 (3)	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	<i>Общество с ограниченной ответственностью</i>
14.1.3 (3)	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	<i>«Петербургтеплоэнерго»</i>
14.1.4 (3)	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на	

		подключение к сети инженерно-технического обеспечения 7838024362
14.1.5 (3)		Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 07.04.2014
14.1.6 (3)		Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения № 03/4265
14.1.7 (3)		Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения до 01.10.2017
14.1.8 (3)		Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения 15 020 993 рублей 18 копеек
14.1.1 (4)		Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
14.1.2 (4)		Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения Общество с ограниченной ответственностью
14.1.3 (4)		Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы «Петербургтеплоэнерго»
14.1.4 (4)		Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 7838024362
14.1.5 (4)		Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 07.04.2014
14.1.6 (4)		Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения № 03/4265
14.1.7 (4)		Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения до 01.10.2017
14.1.8 (4)		Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения 15 020 993 рублей 18 копеек
14.1.1 (5)		Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
14.1.2 (5)		Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения отсутствует

14.1.3 (5)	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы <i>отсутствует</i>
14.1.4 (5)	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения <i>отсутствует</i>
14.1.5 (5)	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения <i>отсутствует</i>
14.1.6 (5)	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения <i>отсутствует</i>
14.1.7 (5)	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения <i>отсутствует</i>
14.1.8 (5)	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения <i>0.00 руб.</i>
14.1.1 (6)	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <i>электроснабжение</i>
14.1.2 (6)	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения <i>Публичное акционерное общество</i>
14.1.3 (6)	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы <i>Публичное акционерное общество энергетики и электрификации "Ленэнерго"</i>
14.1.4 (6)	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения <i>7803002209</i>
14.1.5 (6)	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения <i>20.06.2014</i>
14.1.6 (6)	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения <i>Приложение №1 к Договору № ОД-СПб-10256-14/11558-Э-14 от 20.06.2016г.</i>
14.1.7 (6)	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения <i>3 (три) года</i>
14.1.8 (6)	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения <i>56 117 269 рублей 62 копейки</i>

14.2. О планируемом подключении к сетям связи <56>	14.2.1(1)	Вид сети связи <57> <i>Проводное радиовещание (с возможностью получения сигналов гражданской обороны о чрезвычайных ситуациях)</i>
	14.2.2(1)	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи <i>Федеральное государственное унитарное предприятие</i>
	14.2.3(1)	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы <i>Ордена Трудового Красного Знамени «Российские сети вещания и оповещения»</i>
	14.2.4(1)	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи <i>ИНН 7842398917</i>
	14.2.1(2)	Вид сети связи <57> <i>Доступ к региональной автоматизированной системе централизованного оповещения (РАСЦО) населения Санкт-Петербурга</i>
	14.2.2(2)	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи <i>Федеральное государственное унитарное предприятие</i>
	14.2.3(2)	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы <i>Ордена Трудового Красного Знамени «Российские сети вещания и оповещения»</i>
	14.2.4(2)	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи <i>ИНН 7842398917</i>
	14.2.1(3)	Вид сети связи <57> <i>Передача данных и доступа в информационно-телекоммуникационную сеть "Интернет"</i>
	14.2.2(3)	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи <i>Общество с ограниченной ответственностью</i>
	14.2.3(3)	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы <i>«Прометей»</i>
	14.2.4(3)	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи <i>ИНН 7840307985</i>
14.2.1(4)	Вид сети связи <57> <i>Проводная телефонная связь</i>	

	14.2.2(4)	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи <i>Общество с ограниченной ответственностью</i>
	14.2.3(4)	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы <i>«Прометей»</i>
	14.2.4(4)	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи <i>ИНН 7840307985</i>
	14.2.1(5)	Вид сети связи <57> <i>Проводное телевизионное вещание</i>
	14.2.2(5)	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи <i>Общество с ограниченной ответственностью</i>
	14.2.3(5)	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы <i>«Прометей»</i>
	14.2.4(5)	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи <i>ИНН 7840307985</i>
	14.2.1(6)	<57>Вид сети связи <i>Диспетчеризация лифтов</i>
	14.2.2(6)	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи <i>Не выдаются</i>
	14.2.3(6)	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы <i>Нет</i>
	14.2.4(6)	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи <i>Нет</i>
Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках <58>		
15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства	15.1.1	Количество жилых помещений <i>163</i>
	15.1.2	Количество нежилых помещений <i>291</i>

многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.2.1	в том числе машино-мест 204 мото-мест 25
	15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений Коммерческие помещения 12 Дошкольные образовательные организации семейного типа 2 Кладовые жильцов - 48

15.2. Об основных характеристиках жилых помещений

Условный номер <59>	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м ²	Количество комнат	Площадь комнат		Площадь помещений вспомогательного использования	
						Условный номер комнаты	Площадь, м ²	Наименование помещения	Площадь, м ²
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
<i>3 этаж</i>									
3.1	жилое	3	1	68,1	1	1	24,0	Кухня-гостиная	19,3
								санузел	2,2
								санузел	6,8
								коридор	13,8
								шкаф	2,0
3.2	жилое	3	1	64,8	1	1	26,2	Кухня-гостиная	21,0
								Холл	5,9
								Санузел	2,4

								Санузел	5,1
								Шкаф	4,2
3.3	жилое	3	1	67,8	1	1	25,8	Кухня-гостиная	24,0
								Холл	6,3
								Санузел	2,7
								Санузел	4,8
								Шкаф	4,2
3.4	жилое	3	1	99,3	3	1	13,5	Кухня-гостиная	23,4
						2	20,5	Холл	4,6
						3	19,4	Санузел	4,4
								Санузел	5,4
								Коридор	8,1
3.5	жилое	3	2	99,7	3	1	13,5	Кухня-гостиная	23,7
						2	20,5	Холл	4,6
						3	19,5	Санузел	4,4
								Санузел	5,3
								Коридор	8,2
3.6	жилое	3	2	84,0	3	1	14,2	Кухня-столовая	16,8

						2	17,1	Холл	6,2
						3 (гостиная)	13,3	Санузел	2,7
								Санузел	4,8
								Коридор	4,7
								Шкаф	4,2
3.7	жилое	3	3	200	4	1	28,0	Кухня	18,3
						2	19,9	Столовая	23,9
						3	20,1	Санузел	4,8
						4 (гостиная)	55,3	Санузел	5,3
								Санузел	5,8
								Холл	18,6
3.8	жилое	3	3	67,0	2	1	14,6	Кухня-гостиная	18,7
						2	12,0	Холл	6,6
								Санузел	2,7
								Санузел	4,8
								Шкаф	4,1
								Коридор	3,5
3.9	жилое	3	3	99,2	3	1	13,5	Кухня-гостиная	23,4

						2	20,5	Холл	4,6
						3	19,4	Санузел	4,3
								Санузел	5,3
								Коридор	8,2
3.10	жилое	3	4	99,2	3	1	20,5	Кухня-гостиная	23,4
						2	19,4	Холл	4,6
						3	13,5	Санузел	4,3
								Санузел	5,3
								Коридор	8,2
3.11	жилое	3	4	67,8	1	1	26,4	Кухня-гостиная	23,4
								Холл	6,4
								Санузел	2,7
								Санузел	4,8
								Шкаф	4,1
3.12	жилое	3	4	113,9	2	1	26,7	Кухня-гостиная	35,0
						2	25,3	Коридор	11,8
								Санузел	4,0
								Санузел	5,6

								Шкаф	5,5
3.13	жилое	3	5	85,1	2	1	15,2	Кухня-гостиная	22,7
						2	15,1	Коридор	8,2
								Санузел	6,6
								Санузел	7,2
								Шкаф	6,0
								Холл	4,1
3.14	жилое	3	5	140,4	2	1	19,1	Кухня-гостиная	42,9
						2	29,3	Холл	12,9
								Санузел	5,4
								Шкаф	2,5
								Коридор	15,7
								Санузел	7,4
								Шкаф	5,2
3.15	жилое	3	6	105,8	2	1	27,6	Кухня-гостиная	38,1
						2	14,2	Коридор	15,7
								Санузел	3,4
								Санузел	6,8

3.16	жилое	3	6	87,0	2	1	19,9	Кухня-гостиная	28,2
						2	14,3	Коридор	13,6
								Санузел	4,6
								Санузел	6,4
3.17	жилое	3	8	123,0	2	1	18,9	Кухня-гостиная	36,5
						2	16,4	Коридор	19,6
								Санузел	8,3
								Шкаф	4,1
								Шкаф	8,1
								Холл	9,2
								Санузел	1,9
3.18	жилое	3	7	115,4	3	1	20,3	Кухня-гостиная	31,0
						2	17,7	Коридор	13,4
						3	17,6	Шкаф	1,7
								Холл	4,8
								Санузел	2,3
								Санузел	6,6
3.19	жилое	3	7	80,5	1	1	25,5	Кухня-гостиная	35,0

								<i>Холл</i>	9,9
								<i>Шкаф</i>	2,3
								<i>Санузел</i>	3,5
								<i>Санузел</i>	4,3
3.20	<i>жилое</i>	3	8	117,5	4	1	15,5	<i>Кухня</i>	13,3
						2	14,8	<i>Холл</i>	14,1
						3	14,5	<i>Холл</i>	8,1
						4	19,4	<i>Санузел</i>	5,7
								<i>Шкаф</i>	4,2
								<i>Санузел</i>	3,8
								<i>Шкаф</i>	1,7
								<i>Шкаф</i>	2,4
3.22	<i>жилое</i>	3	9	68,3	2	1	14,9	<i>Кухня-гостиная</i>	20,0
						2	15,0	<i>Холл</i>	4,6
								<i>Санузел</i>	4,4
								<i>Санузел</i>	5,7
								<i>Коридор</i>	3,7
3.23	<i>жилое</i>	3	9	47,2	1	1	15,4	<i>Кухня-гостиная</i>	17,5
								<i>Холл</i>	5,7

								Санузел	6,1
								Шкаф	2,5
3.24	жилое	3	9	100,9	3	1	15,1	Кухня-гостиная	30,5
						2	17,4	Холл	4,3
						3	16,4	Санузел	3,2
								Шкаф	2,8
								Коридор	6,2
								санузел	5,0
3.25	жилое	3	10	100,9	3	1	15,1	Кухня-гостиная	30,5
						2	17,4	Холл	4,3
						3	16,4	Санузел	3,2
								Шкаф	2,8
								Коридор	6,2
								санузел	5,0
3.26	жилое	3	10	47,2	1	1	15,4	Кухня-гостиная	17,5
								Холл	5,7
								Санузел	6,1
								Шкаф	2,5

3.27	жилое	3	10	68,8	2	1	14,9	Кухня-гостиная	20,0
						2	15,5	Холл	4,6
								Санузел	4,4
								Коридор	3,7
								Санузел	5,7
3.28	жилое	3	11	68,9	2	1	14,9	Кухня-гостиная	20,7
						2	15,5	Холл	4,2
								Шкаф	1,5
								Санузел	2,7
								Коридор	3,7
								Санузел	5,7
3.29	жилое	3	11	48,5	1	1	15,4	Кухня-гостиная	18,8
								Холл	5,9
								Шкаф	2,4
								Санузел	6,0
3.30	жилое	3	11	71,3	1	1	20,1	Кухня-гостиная	29,9
								Холл	4,9
								Шкаф	3,9

								Санузел	3,7
								Коридор	6,9
								Шкаф	1,9
3.31	жилое	3	12	80,9	2	1	14,3	Кухня-гостиная	34,0
						2	13,5	Холл	8,1
								Санузел	4,0
								Санузел	3,8
								Коридор	3,2
3.32	жилое	3	12	77,4	2	1	11,3	Кухня-гостиная	30,2
						2	16,1	Холл	9,5
								Санузел	4,2
								Санузел	3,0
								Шкаф	0,7
								Шкаф	2,4
<i>4 этаж</i>									
4.1	жилое	4	1	82,4	2	1	24,0	Кухня-гостиная	18,6
						2	16,6	санузел	2,2
								санузел	5,1

								коридор	5,8
								Холл	8,1
								шкаф	2,0
4.2	жилое	4	1	67,9	1	1	27,7	Кухня-гостиная	22,2
								Холл	6,3
								Санузел	2,3
								Санузел	5,2
								Шкаф	4,2
4.3	жилое	4	1	67,9	2	1	12,0	Кухня-гостиная	19,6
						2	14,8	Холл	6,3
								Санузел	2,7
								Санузел	5,4
								Шкаф	4,3
								Коридор	2,8
4.4	жилое	4	1	100,3	3	1	12,8	Кухня-гостиная	23,7
						2	20,8	Холл	4,7
						3	19,6	Санузел	4,2
								Санузел	5,4

								Коридор	8,2
								Шкаф	0,9
4.5	жилое	4	2	99,0	3	1	12,8	Кухня-гостиная	23,7
						2	20,8	Холл	4,7
						3	18,4	Санузел	4,2
								Санузел	5,4
								Коридор	8,1
								Шкаф	0,9
4.6	жилое	4	2	107,3	2	1	20,6	Кухня-столовая	40,5
						2	16,6	Холл	8,2
								Санузел	2,8
								Шкаф	2,0
								Санузел	4,8
								Шкаф	4,2
								Коридор	7,6
4.7	жилое	4	2	151,3	3	1	22,6	Кухня-столовая	29,7
						2	23,5	Холл	12,0
						3 (гостиная)	30,2	Санузел	5,3

								Шкаф	3,9
								Шкаф	2,5
								Коридор	2,2
								Коридор	9,9
								Санузел	9,5
4.8	жилое	4	3	198,4	4	1	28,0	Кухня	18,0
						2	19,9	Столовая	23,9
						3	20,1	Санузел	4,9
						4 (гостиная)	54,2	Санузел	5,5
								Санузел	5,8
								Холл	14,0
								Коридор	4,1
4.9	жилое	4	3	67,7	2	1	14,8	Кухня-гостиная	19,4
						2	12,0	Холл	6,6
								Санузел	2,7
								Санузел	4,7
								Шкаф	4,2
								Коридор	3,3
4.10	жилое	4	3	99,2	3	1	12,8	Кухня	24,1

						2	20,8	Холл	4,7
						3	18,5	Санузел	4,1
								Санузел	5,4
								Коридор	7,9
								Шкаф	0,9
4.11	жилое	4	4	100,3	3	1	20,8	Кухня	23,8
						2	19,6	Холл	4,5
						3	12,8	Санузел	4,3
								Санузел	5,4
								Коридор	8,2
								Шкаф	0,9
4.12	жилое	4	4	68,0	1	1	26,7	Кухня-гостиная	23,4
								Холл	6,3
								Санузел	2,7
								Санузел	4,7
								Шкаф	4,2
4.13	жилое	4	4	113,0	2	1	26,7	Кухня-гостиная	34,2
						2	25,2	Коридор	11,9
								Санузел	3,9

								Санузел	5,6
								Шкаф	5,5
4.14	жилое	4	5	85,8	2	1	14,7	Кухня-гостиная	23,0
						2	14,9	Холл	12,5
								Санузел	6,8
								Санузел	7,5
								Шкаф	6,4
4.15	жилое	4	5	138,4	2	1	18,3	Кухня-столовая	44,1
						2	29,3	Холл	11,0
								Санузел	6,0
								Шкаф	2,8
								Коридор	14,4
								Санузел	6,1
								Санузел	6,4
4.16	жилое	4	6	105,5	2	1	27,5	Кухня-столовая	38,0
						2	14,2	Холл	15,6
								Санузел	3,4
								Санузел	6,8

4.17	жилое	4	6	84,60	2	1	19,9	Кухня-гостиная	28,2
						2	14,2	Коридор	11,6
								Санузел	4,4
								Санузел	6,3
4.18	жилое	4	8	122,7	2	1	19,1	Кухня-столовая	36,5
						2	16,4	Коридор	21,0
								Санузел	8,0
								Шкаф	4,1
								Шкаф	8,1
								Холл	7,9
								Санузел	1,6
4.19	жилое	4	7	114,4	3	1	20,3	Кухня-гостиная	31,0
						2	17,7	Коридор	12,4
						3	17,6	Шкаф	1,7
								Холл	4,8
								Санузел	2,3
								Санузел	6,6
4.20	жилое	4	7	81,2	1	1	25,4	Кухня-гостиная	35,1

								Коридор	10,7
								Шкаф	2,3
								Санузел	3,5
								Санузел	4,2
4.21	жилое	4	8	117,5	4	1	15,5	Кухня	12,4
						2	14,9	Холл	5,0
						3	14,4	Коридор	18,7
						4 (гостиная)	20,9	Санузел	3,7
								Шкаф	4,1
								Санузел	5,5
								Шкаф	2,4
4.23	жилое	4	9	69,4	2	1	14,9	Кухня-гостиная	20,7
						2	15,4	Холл	4,6
								Санузел	4,4
								Санузел	5,7
								Коридор	3,7
4.24	жилое	4	9	45,2	1	1	14,3	Кухня-гостиная	17,0
								Холл	5,7

								Санузел	5,7
								Шкаф	2,5
4.25	жилое	4	9	100,5	3	1	15,1	Кухня-гостиная	32,2
						2	17,2	Холл	3,4
						3	16,2	Санузел	2,4
								Шкаф	2,8
								Коридор	5,8
								санузел	5,4
4.26	жилое	4	10	100,0	3	1	15,1	Кухня-гостиная	31,7
						2	17,2	Холл	3,4
						3	16,2	Санузел	2,4
								Шкаф	2,8
								Коридор	5,8
								санузел	5,4
4.28	жилое	4	10	46,9	1	1	15,4	Кухня-гостиная	17,2
								Холл	5,7
								Санузел	6,1
								Шкаф	2,5

4.29	жилое	4	10	69,3	2	1	14,8	Кухня-гостиная	20,7
						2	15,4	Холл	4,6
								Санузел	4,4
								Коридор	3,7
								Санузел	5,7
4.30	жилое	4	11	67,8	2	1	14,8	Кухня-гостиная	20,5
						2	15,4	Холл	5,5
								Санузел	2,2
								Коридор	3,7
								Санузел	5,7
4.31	жилое	4	11	48,0	1	1	15,3	Кухня-гостиная	18,5
								Холл	5,9
								Шкаф	2,5
								Санузел	5,8
4.32	жилое	4	11	71,8	1	1	20,1	Кухня-гостиная	30,4
								Холл	9,0
								Санузел	3,7
								Коридор	6,7

								Шкаф	1,9
4.33	жилое	4 -5	12	107,2	3	1	14,9	Кухня-гостиная	34,2
						2	13,4	Холл	6,8
						3 (гостиная)	23,3	Санузел	3,4
								Санузел	3,9
								Коридор	3,1
								Лестница	4,2
4.34	жилое	4	12	76,7	2	1	10,4	Кухня-гостиная	31,2
						2	16,9	Холл	8,6
								Санузел	4,0
								Санузел	3,0
								Шкаф	2,6
5 этаж									
5.1	жилое	5	1	82,8	2	1	24,0	Кухня-гостиная	19,0
						2	16,6	санузел	2,2
								санузел	5,1
								коридор	5,8
								Холл	8,1

								шкаф	2,0		
5.2	жилое	5	1	68,1	1	1	27,7	Кухня-гостиная	22,4		
								Холл	6,3		
								Санузел	2,3		
								Санузел	5,2		
								Шкаф	4,2		
5.3	жилое	5	1	67,7	1	1	26,1	Кухня-гостиная	22,9		
								Холл	6,3		
								Санузел	2,7		
								Санузел	5,4		
								Шкаф	4,3		
								Коридор	2,8		
5.4	жилое	5	1	100,3	3	1	12,8	Кухня-гостиная	23,7		
								2	20,8	Холл	4,7
								3	19,6	Санузел	4,2
										Санузел	5,4
										Коридор	8,2
										Шкаф	0,9

5.5	жилое	5	2	100,3	3	1	12,8	Кухня-гостиная	23,7
						2	20,8	Холл	4,7
						3	19,6	Санузел	4,2
								Санузел	5,4
								Коридор	8,2
								Шкаф	0,9
5.6	жилое	5	2	67,0	2	1	14,8	Кухня-гостиная	19,0
						2	12,0	Холл	6,2
								Санузел	2,8
								Шкаф	4,2
								Санузел	4,8
								Коридор	3,2
5.7	жилое	5	2	190,9	4	1	21,5	Кухня-столовая	38,5
						2	23,5	Холл	15,5
						3	18,8	Санузел	5,3
						4 (гостиная)	35,2	Шкаф	3,9
								Шкаф	2,5
								Коридор	2,2

								Коридор	14,7
								Санузел	7,2
								Шкаф	2,1
5.8	жилое	5	3	199,0	4	1	28,5	Кухня	18,0
						2	18,9	Столовая	23,9
						3	20,1	Санузел	4,9
						4 (гостиная)	55,3	Санузел	5,5
								Санузел	5,8
								Холл	14,0
								Коридор	4,1
5.9	жилое	5	3	67,7	2	1	14,8	Кухня-гостиная	19,4
						2	12,0	Холл	6,6
								Санузел	2,7
								Санузел	4,7
								Шкаф	4,2
								Коридор	3,3
5.10	жилое	5	3	100,3	3	1	12,8	Кухня	24,1
						2	20,8	Холл	4,7
						3	19,6	Санузел	4,1

								Санузел	5,4
								Коридор	7,9
								Шкаф	0,9
5.11	жилое	5	4	100,7	3	1	20,8	Кухня	24,0
						2	19,6	Холл	4,5
						3	12,8	Санузел	4,5
								Санузел	5,4
								Коридор	8,2
								Шкаф	0,9
5.12	жилое	5	4	68,0	1	1	26,7	Кухня-гостиная	23,4
								Холл	6,3
								Санузел	2,7
								Санузел	4,7
								Шкаф	4,2
5.13	жилое	5	4	113,6	2	1	26,7	Кухня-гостиная	34,8
						2	25,2	Коридор	11,9
								Санузел	3,9
								Санузел	5,6
								Шкаф	5,5

5.14	жилое	5	5	85,8	2	1	14,7	Кухня-гостиная	23,0
						2	14,9	Холл	12,5
								Санузел	6,8
								Санузел	7,5
								Шкаф	6,4
5.15	жилое	5	5	138,4	2	1	18,3	Кухня-столовая	44,1
						2	29,3	Холл	11,0
								Санузел	6,0
								Шкаф	2,8
								Коридор	14,4
								Санузел	6,1
								Санузел	6,4
5.16	жилое	5	6	105,5	2	1	27,5	Кухня-столовая	38,0
						2	14,2	Холл	15,6
								Санузел	3,4
								Санузел	6,8
5.17	жилое	5	6	84,60	2	1	19,9	Кухня-гостиная	28,2
						2	14,2	Коридор	11,6

								Санузел	4,4
								Санузел	6,3
5.18	жилое	5	8	121,3	2	1	19,1	Кухня-столовая	36,5
						2	16,4	Коридор	19,6
								Санузел	8,0
								Шкаф	4,1
								Шкаф	8,1
								Холл	7,9
								Санузел	1,6
5.19	жилое	5	7	114,4	3	1	20,3	Кухня-гостиная	31,0
						2	17,7	Коридор	12,4
						3	17,6	Шкаф	1,7
								Коридор	4,8
								Санузел	2,3
								Санузел	6,6
5.20	жилое	5	7	81,2	1	1	25,4	Кухня-гостиная	35,1
								Коридор	10,7
								Шкаф	2,3

								Санузел	3,5
								Санузел	4,2
5.21	жилое	5	8	46,8	1	1	15,4	Кухня - гостиная	17,5
								Санузел	5,8
								Шкаф	2,5
								Холл	5,6
5.22	жилое	5	8	69,3	2	1	14,9	Кухня- гостиная	20,7
						2	15,5	Холл	4,6
								Санузел	4,4
								Санузел	5,5
								Коридор	3,7
5.23	жилое	5	9	69,4	2	1	14,9	Кухня- гостиная	20,7
						2	15,4	Холл	4,6
								Санузел	4,4
								Санузел	5,7
								Коридор	3,7
5.24	жилое	5	9	46,5	1	1	15,4	Кухня- гостиная	17,0
								Холл	5,8

								Санузел	5,8
								Шкаф	2,5
5.25	жилое	5	9	100,0	3	1	15,1	Кухня-гостиная	31,3
						2	17,4	Холл	3,4
						3	16,4	Санузел	2,4
								Шкаф	2,8
								Коридор	6,2
								санузел	5,0
5.26	жилое	5	10	100,3	3	1	15,0	Кухня-гостиная	31,7
						2	17,4	Холл	3,4
						3	16,4	Санузел	2,4
								Шкаф	2,8
								Коридор	6,2
								санузел	5,0
5.28	жилое	5	10	46,9	1	1	15,4	Кухня-гостиная	17,2
								Холл	5,7
								Санузел	6,1
								Шкаф	2,5

5.29	жилое	5	10	69,4	2	1	14,9	Кухня-гостиная	20,7
						2	15,4	Холл	4,6
								Санузел	4,4
								Коридор	3,7
								Санузел	5,7
5.30	жилое	5	11	68,7	2	1	14,8	Кухня-гостиная	20,7
						2	15,5	Холл	5,7
								Санузел	2,6
								Коридор	3,7
								Санузел	5,7
5.31	жилое	5	11	46,9	1	1	15,3	Кухня-гостиная	17,4
								Холл	5,9
								Шкаф	2,5
								Санузел	5,8
5.32	жилое	5	11	149,2	4	1	13,1	Кухня-столовая	37,0
						2	13,3	Холл	15,2
						3	11,0	Санузел	3,3
						4	19,3	Коридор	3,4

								Шкаф	1,8
								Санузел	3,5
								Санузел	5,9
								Коридор	14,5
								Шкаф	0,8
								Шкаф	7,1
<i>6 этаж</i>									
6.1	<i>жилое</i>	6	1	82,4	2	1	24,0	Кухня-гостиная	18,6
						2	16,6	санузел	2,2
								санузел	5,1
								коридор	5,8
								Холл	8,1
								шкаф	2,0
6.2	<i>жилое</i>	6	1	68,1	1	1	27,7	Кухня-гостиная	22,4
								Холл	6,3
								Санузел	2,3
								Санузел	5,2
								Шкаф	4,2
6.3	<i>жилое</i>	6	1	67,9	2	1	12,0	Кухня-	19,1

								<i>гостиная</i>	
						2	14,8	<i>Холл</i>	6,3
								<i>Санузел</i>	2,7
								<i>Санузел</i>	5,4
								<i>Шкаф</i>	4,3
								<i>Коридор</i>	3,3
6.4	<i>жилое</i>	6	1	100,2	3	1	12,8	<i>Кухня-гостиная</i>	23,6
						2	20,8	<i>Холл</i>	4,7
						3	19,6	<i>Санузел</i>	4,2
								<i>Санузел</i>	5,4
								<i>Коридор</i>	8,2
								<i>Шкаф</i>	0,9
6.5	<i>жилое</i>	6	2	100,2	3	1	12,8	<i>Кухня-гостиная</i>	23,6
						2	20,8	<i>Холл</i>	4,7
						3	19,6	<i>Санузел</i>	4,2
								<i>Санузел</i>	5,4
								<i>Коридор</i>	8,2
								<i>Шкаф</i>	0,9
6.6	<i>жилое</i>	6	2	67,0	2	1	14,8	<i>Кухня-</i>	19,0

								<i>гостиная</i>	
						2	12,0	<i>Холл</i>	6,2
								<i>Санузел</i>	2,8
								<i>Шкаф</i>	4,2
								<i>Санузел</i>	4,8
								<i>Коридор</i>	3,2
6.7	<i>жилое</i>	6	2	191,4	4	1	22,6	<i>Кухня-столовая</i>	37,2
						2	23,5	<i>Холл</i>	14,9
						3	19,9	<i>Санузел</i>	5,1
						4 (гостиная)	35,6	<i>Шкаф</i>	3,9
								<i>Шкаф</i>	2,5
								<i>Коридор</i>	2,2
								<i>Коридор</i>	14,7
								<i>Санузел</i>	7,2
								<i>Шкаф</i>	2,1
6.8	<i>жилое</i>	6	3	199,2	4	1	28,0	<i>Кухня</i>	18,1
						2	19,9	<i>Столовая</i>	23,9
						3	20,1	<i>Санузел</i>	4,9
						4	54,2	<i>Санузел</i>	5,5

						(гостиная)			
								Санузел	5,8
								Холл	14,7
								Коридор	4,1
6.9	жилое	6	3	67,7	2	1	14,8	Кухня-гостиная	19,4
						2	12,0	Холл	6,6
								Санузел	2,7
								Санузел	4,7
								Шкаф	4,2
								Коридор	3,3
6.10	жилое	6	3	99,8	3	1	12,8	Кухня	23,6
						2	20,8	Холл	4,7
						3	19,6	Санузел	4,1
								Санузел	5,4
								Коридор	7,9
								Шкаф	0,9
6.11	жилое	6	4	99,0	3	1	20,8	Кухня-гостиная	23,7
						2	18,5	Холл	4,6
						3	12,8	Санузел	4,1

								Санузел	5,4
								Коридор	8,2
								Шкаф	0,9
6.12	жилое	6	4	68,0	1	1	26,7	Кухня-гостиная	23,4
								Холл	6,3
								Санузел	2,7
								Санузел	4,7
								Шкаф	4,2
6.13	жилое	6	4	113,6	2	1	26,7	Кухня-гостиная	34,8
						2	25,2	Коридор	11,9
								Санузел	3,9
								Санузел	5,6
								Шкаф	5,5
6.14	жилое	6	5	85,5	2	1	14,7	Кухня-гостиная	22,5
						2	15,0	Холл	12,5
								Санузел	6,7
								Санузел	7,7
								Шкаф	6,4

6.15	жилое	6	5	83,6	1	1	18,3	Кухня-гостиная	43,1
								Холл	11,0
								Санузел	6,0
								Шкаф	2,8
								Шкаф	2,4
6.16	жилое	6	6	60,4	1	1	14,6	Кухня-гостиная	25,7
								Холл	11,9
								Санузел	6,6
								Шкаф	1,6
6.17	жилое	6	6	52,4	1	1	18,1	Кухня-гостиная	15,7
								Холл	12,0
								Санузел	5,0
								Шкаф	1,6
6.18	жилое	6	8	59,3	1	1	16,4	Кухня-гостиная	28,5
								Холл	7,9
								Санузел	4,9
								Санузел	1,6
6.19	жилое	6	8	123,6	3	1	15,7	Кухня-	39,7

								<i>гостиная</i>	
						2	19,7	<i>Коридор</i>	9,6
						3	13,1	<i>Холл</i>	4,7
								<i>Санузел</i>	4,3
								<i>Коридор</i>	8,5
								<i>Санузел</i>	8,3
6.20	<i>жилое</i>	6	8	46,7	1	1	15,4	<i>Кухня-гостиная</i>	17,5
								<i>Холл</i>	4,6
								<i>Шкаф</i>	0,9
								<i>Санузел</i>	5,8
								<i>Шкаф</i>	2,5
6.21	<i>жилое</i>	6	8	68,8	2	1	14,9	<i>Кухня-гостиная</i>	20,2
						2	15,5	<i>Холл</i>	4,6
								<i>Санузел</i>	4,4
								<i>Санузел</i>	5,5
								<i>Коридор</i>	3,7
6.22	<i>жилое</i>	6	9	68,9	2	1	14,9	<i>Кухня-гостиная</i>	20,2
						2	15,4	<i>Холл</i>	4,6

								Санузел	4,4
								Санузел	5,7
								Коридор	3,7
6.23	жилое	6	9	46,5	1	1	15,4	Кухня-гостиная	17,0
								Холл	5,8
								Санузел	5,8
								Шкаф	2,5
6.24	жилое	6	9	100,9	3	1	15,1	Кухня-гостиная	32,2
						2	17,4	Холл	3,4
						3	16,4	Санузел	2,4
								Шкаф	2,8
								Коридор	6,2
								санузел	5,0
6.25	жилое	6	10	100,0	3	1	14,0	Кухня-гостиная	31,7
						2	17,4	Холл	3,4
						3	16,4	Санузел	2,4
								Шкаф	2,3
								Коридор	6,2

								санузел	5,0
--	--	--	--	--	--	--	--	---------	-----

6.27	жилое	6	10	46,9	1	1	15,4	Кухня-гостиная	17,2
								Холл	5,7
								Санузел	6,1
								Шкаф	2,5
6.28	жилое	6	10	68,9	2	1	14,9	Кухня-гостиная	20,2
						2	15,4	Холл	4,6
								Санузел	4,4
								Коридор	3,7
								Санузел	5,7
6.29	жилое	6	11	68,2	2	1	14,8	Кухня-гостиная	20,8
						2	15,5	Холл	5,5
								Санузел	2,2
								Коридор	3,7
								Санузел	5,7
6.30	жилое	6	11	48,0	1	1	15,3	Кухня-гостиная	18,5

								<i>Холл</i>	5,9
								<i>Шкаф</i>	2,5
								<i>Санузел</i>	5,8

6.31	<i>жилое</i>	6	11	162,2	4	1	13,1	<i>Кухня-столовая</i>	55,6
						2	13,3	<i>Холл</i>	17,5
						3	10,8	<i>Санузел</i>	3,5
						4	19,2	<i>Коридор</i>	3,4
								<i>Шкаф</i>	1,8
								<i>Санузел</i>	3,4
								<i>Санузел</i>	5,8
								<i>Коридор</i>	14,8

7 этаж

7.1	<i>жилое</i>	7	1	82,7	2	1	22,6	<i>Кухня-гостиная</i>	19,0
						2	16,6	<i>санузел</i>	2,2
								<i>санузел</i>	5,1
								<i>коридор</i>	5,8
								<i>Холл</i>	8,1
								<i>шкаф</i>	3,3

7.2	жилое	7	1	62,8	1	1	25,1	Кухня-гостиная	19,7
								Холл	6,3
								Санузел	2,3
								Санузел	5,2
								Шкаф	4,2
7.3	жилое	7	1	66,1	1	1	23,5	Кухня-гостиная	24,0
								Холл	6,3
								Санузел	2,7
								Санузел	5,4
								Шкаф	4,2
7.4	жилое	7	1	97,2	3	1	12,8	Кухня-гостиная	24,1
						2	20,8	Холл	4,7
						3	16,1	Санузел	4,2
								Санузел	5,4
								Коридор	8,2
								Шкаф	0,9
7.5	жилое	7	2	100,7	3	1	12,9	Кухня-гостиная	24,1
						2	20,8	Холл	4,7

						3	19,6	Санузел	4,2
								Санузел	5,4
								Коридор	8,2
								Шкаф	0,8
7.6	жилое	7	2	61,8	2	1	12,2	Кухня-гостиная	16,4
						2	12,0	Холл	6,2
								Санузел	2,8
								Шкаф	4,2
								Санузел	4,8
								Коридор	3,2
7.7	жилое	7	2	191,0	4	1	22,6	Кухня-столовая	38,1
						2	20,9	Холл	15,5
						3	19,9	Санузел	5,3
						4 (гостиная)	35,6	Шкаф	3,9
								Шкаф	2,5
								Коридор	2,2
								Коридор	14,7
								Санузел	7,2

								Шкаф	2,6
7.8	жилое	7	3	195,9	4	1	28,5	Кухня	18,7
						2	19,9	Столовая	23,9
						3	17,5	Санузел	4,9
						4 (гостиная)	52,6	Санузел	5,5
								Санузел	5,6
								Холл	14,7
								Коридор	4,1
7.9	жилое	7	3	62,4	2	1	12,2	Кухня-гостиная	16,7
						2	12,0	Холл	6,6
								Санузел	2,7
								Санузел	4,7
								Шкаф	4,2
								Коридор	3,3
7.10	жилое	7	3	95,6	3	1	12,8	Кухня	24,1
						2	20,8	Холл	4,7
						3	19,6	Санузел	4,1
								Санузел	5,4
								Коридор	7,9

								<i>Шкаф</i>	0,9
7.11	<i>жилое</i>	7	4	96,0	3	1	20,8	<i>Кухня</i>	24,2
						2	19,6	<i>Холл</i>	4,6
						3	12,8	<i>Санузел</i>	4,1
								<i>Санузел</i>	5,4
								<i>Коридор</i>	8,2
								<i>Шкаф</i>	0,9
7.12	<i>жилое</i>	7	4	65,3	1	1	26,7	<i>Кухня-гостиная</i>	20,7
								<i>Холл</i>	6,3
								<i>Санузел</i>	2,7
								<i>Санузел</i>	4,7
								<i>Шкаф</i>	4,2
7.13	<i>жилое</i>	7	4	110,7	2	1	26,7	<i>Кухня-гостиная</i>	37,2
						2	19,3	<i>Коридор</i>	12,5
								<i>Санузел</i>	3,9
								<i>Санузел</i>	5,6
								<i>Шкаф</i>	5,5
7.14	<i>жилое</i>	7	5	87,8	2	1	14,9	<i>Кухня-гостиная</i>	20,4

						2	19,3	Холл	12,5
								Санузел	6,8
								Санузел	7,5
								Шкаф	6,4
7.15	жилое	7	6	179,7	4	1	20,1	Кухня-столовая	33,7
						2	16,4	Холл	16,8
						3	16,1	Санузел	5,1
						4	15,0	Шкаф	5,1
								Коридор	17,4
								Санузел	4,2
								Шкаф	1,3
								Коридор	1,7
								Коридор	3,0
								Холл	19,6
								Санузел	4,2
7.16	жилое	7	6	53,6	1	1	18,1	Кухня-гостиная	15,7
								Холл	13,2
								Санузел	5,0
								Шкаф	1,6

7.17	жилое	7	8	177,5	5	1	17,4	Кухня-гостиная	40,4
						2	16,4	Холл	7,9
						3	15,4	Санузел	4,9
						4	24,7	Санузел	1,6
						5	12,0	Шкаф	2,4
								Коридор	16,2
								Шкаф	5,4
								Шкаф	3,9
								Санузел	8,9
7.18	жилое	7	8	43,9	1	1	12,7	Кухня-гостиная	17,8
								Холл	4,2
								Санузел	5,8
								Шкаф	2,5
								Шкаф	0,9
7.19	жилое	7	8	69,3	2	1	14,9	Кухня-гостиная	20,7
						2	15,5	Холл	4,6
								Санузел	4,4
								Санузел	5,5

								Коридор	3,7
7.20	жилое	7	9	68,9	2	1	14,9	Кухня-гостиная	20,7
						2	12,8	Холл	4,6
								Санузел	4,4
								Санузел	5,7
								Коридор	3,7
7.21	жилое	7	9	43,8	1	1	15,4	Кухня-гостиная	14,3
								Холл	5,8
								Санузел	5,8
								Шкаф	2,5
7.22	жилое	7	9	98,0	3	1	11,0	Кухня-гостиная	31,9
						2	17,4	Холл	3,4
						3	13,7	Санузел	2,4
								Холл	3,0
								Коридор	8,4
								санузел	5,1
								Шкаф	1,7
7.23	жилое	7	10	101,3	3	1	16,4	Кухня-гостиная	31,8

						2	17,9	Холл	3,4
						3	11,1	Санузел	2,4
								Шкаф	3,1
								Шкаф	1,7
								Коридор	8,2
								санузел	5,3
7.24	жилое	7	10	44,1	1	1	15,4	Кухня-гостиная	14,4
								Холл	5,7
								Санузел	6,1
								Шкаф	2,5
7.25	жилое	7	10	66,8	2	1	14,9	Кухня-гостиная	20,7
						2	12,8	Холл	4,6
								Санузел	4,4
								Коридор	3,7
								Санузел	5,7

7.26	жилое	7	11	68,2	2	1	14,8	Кухня-гостиная	21,2
						2	15,5	Холл	5,5
								Санузел	2,2

								Коридор	3,7
								Санузел	5,7
7.27	жилое	7	11	45,4	1	1	12,7	Кухня-гостиная	18,5
								Холл	5,9
								Шкаф	2,5
								Санузел	5,8
7.28	жилое	7	11	160,4	2	1	26,6	Кухня-столовая	53,5
						2	11,2	Холл	15,2
						3	19,2	Санузел	3,5
								Коридор	3,4
								Санузел	3,4
								Санузел	5,8
								Коридор	18,6
<i>8 этаж</i>									
8.1	жилое	8	1	122,8	3	1	26,8	Кухня-столовая	32,9
						2	18,2	санузел	5,2
						3	14,3	санузел	4,0
								коридор	6,5

								Холл	8,9
								шкаф	1,4
								Шкаф	4,6
8.2	жилое	8	1	136,4	4	1	19,5	Кухня-столовая	35,6
						2	20,8	Холл	10,3
						3	15,9	Санузел	4,1
						4	14,4	Санузел	5,7
								Шкаф	1,9
								Коридор	8,2
8.3	жилое	8	2	147,0	5	1	15,9	Кухня-столовая	23,7
						2	20,8	Холл	14,9
						3	19,5	Санузел	3,2
						4	13,3	Санузел	5,8
						5 (гостиная)	21,2	Шкаф	1,9
								Коридор	6,8
8.4	жилое	8	3	285,2	5	1	26,3	Кухня-столовая	29,6
						2	37,6	Холл	10,1
						3	31,3	Санузел	5,9

						4	28,8	Шкаф	3,6
						5 (гостиная)	48,7	Коридор	10,1
								Санузел	8,7
								Санузел	7,7
								Шкаф	7,8
								Столовая	29,1
8.5	жилое	8	3	133,9	5	1	20,8	Кухня- столовая	14,2
						2	15,9	Холл	10,4
						3	19,5	Санузел	3,5
						4	13,7	Санузел	5,7
						5 (гостиная)	20,1	Коридор	8,1
								Шкаф	2,0
8.6	жилое	8	4	144,8	4	1	20,8	Кухня- гостиная	35,5
						2	15,9	Холл	11,0
						3	21,8	Санузел	4,3
						4	14,4	Санузел	5,7
								Коридор	7,5
								Гардероб	7,9

8.7	жилое	8	4	155,6	4	1	17,6	Кухня-гостиная	32,4
						2	17,0	Холл	10,7
						3	17,1	Санузел	4,2
						4	22,8	Шкаф	3,3
								Шкаф	6,7
								Санузел	7,6
								Санузел	6,7
								Шкаф	1,4
								Коридор	12,3
8.8	жилое	8	8	131,8	4	1	20,5	Кухня	28,4
						2	16,3	Холл	3,8
						3	19,9	Холл	5,1
						4	22,8	Шкаф	2,5
								Шкаф	2,1
								Санузел	5,8
								Санузел	2,8
								Шкаф	1,8
8.9	жилое	8	9	182,5	5	1	14,5	Кухня-гостиная	20,1

						2	19,4	Холл	19,3
						3	16,7	Холл	8,2
						4	32,4	Шкаф	3,0
						5 (гостиная)	31,9	Шкаф	1,0
								Санузел	3,3
								Санузел	5,8
								Шкаф	2,5
								Санузел	4,4
8.10	жилое	8	10	178,6	5	1	12,2	Кухня	20,5
						2	19,6	Холл	18,4
						3	16,5	Коридор	8,5
						4	27,1	Шкаф	5,4
						5 (гостиная)	34,6	Шкаф	2,5
								Санузел	5,8
								Санузел	3,3
								Шкаф	1,1
								Санузел	3,1
8.11	жилое	8	11	206,8	5	1	15,2	Кухня- столовая	43,9

						2	19,4	Холл	26,0
						3	17,1	Коридор	10,7
						4	18,1	Шкаф	2,4
						5 (гостиная)	33,1	Шкаф	6,8
								Санузел	1,9
								Санузел	4,1
								Шкаф	2,3
								Санузел	5,8

15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

Условный номер <59>	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м ²	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м ²
1	2	3	4	5	6	7
<i>Коммерческие помещения</i>						
1	Нежилое	1	-	115,6	Коммерческое помещение	109,4
					Санузел	4,4
					Помещение уборочного инвентаря	1,8
2	Нежилое	1	-	721,0	Коммерческое помещение	696,8
					Санузел	10,4
					Санузел	8,5

					<i>Помещение уборочного инвентаря</i>	5,3
3	<i>Нежилое</i>	<i>Подвальный (-1), 1, 3</i>	-	725,2	<i>Коммерческое помещение</i>	291,0
					<i>Входной тамбур</i>	22,7
					<i>Санузел</i>	2,9
					<i>Санузел</i>	2,9
					<i>Помещения на 3 этаже</i>	127,0
					<i>Подвальные помещения (-1 этаж)</i>	278,7
4	<i>Нежилое</i>	1	-	200,0	<i>Коммерческое помещение</i>	177,9
					<i>Тамбур</i>	14,7
					<i>Санузел</i>	2,4
					<i>Санузел</i>	2,4
					<i>Помещение уборочного инвентаря</i>	2,6
5	<i>Нежилое</i>	<i>1, антресоль</i>	-	486,5	<i>Коммерческое помещение</i>	408,7
					<i>Входной тамбур</i>	8,7
					<i>Тамбур</i>	10,9
					<i>Санузел</i>	4,1
					<i>Санузел</i>	5,0
					<i>Коммерческое помещение (антресольный этаж)</i>	49,1

6	Нежилое	1	-	151,4	Коммерческое помещение	143,9
					Входной тамбур	1,4
					Санузел	3,1
					Служебное помещение	3,0
7	Нежилое	1	-	106,5	Коммерческое помещение	104,2
					Санузел	2,3
8	Нежилое	1, антресоль	-	108,4	Коммерческое помещение	78,2
					Санузел	2,5
					Коммерческое помещение (антресольный этаж)	27,7
9	Нежилое	1, антресоль	-	123,5	Коммерческое помещение	78,6
					Санузел	2,5
					Коммерческое помещение (антресольный этаж)	33,5
					Хозяйственное помещение (антресольный этаж)	8,9
10	Нежилое	1, антресоль	-	149,6	Коммерческое помещение	98,7
					Санузел	2,5
					Коммерческое помещение (антресольный этаж)	48,4
11	Нежилое	1, антресоль	-	157,9	Коммерческое помещение	84,8
					Санузел	2,5

					Коммерческое помещение (антресольный этаж)	64,0
					Хозяйственное помещение (антресольный этаж)	6,6
12	Нежилое	1	-	105,1	Коммерческое помещение	97,8
					Санузел	3,6
					Служебное помещение	3,7
<i>Дошкольное образовательное учреждение семейного типа</i>						
1.1 Дошкольное образовательное учреждение семейного типа	Нежилое	1	-	123,3	Спальня	18,0
					Кухня-столовая	19,9
					Санузел	6,9
					Шкаф	5,2
					Санузел	7,5
					Холл	28,5
					Спальня	22,2
					Спальня	11,0
					Шкаф	4,1
1.2 Дошкольное образовательное учреждение семейного	Нежилое	1	-	135,1	Спальня	30,2
					Тамбур	7,2
					Санузел	3,5
					Холл	30,1

<i>типа</i>					<i>Санузел</i>	<i>12,9</i>
					<i>Кухня-столовая</i>	<i>13,9</i>
					<i>Спальня</i>	<i>22,0</i>
					<i>Спальня</i>	<i>15,3</i>
<i>Кладовые жильцов</i>						
<i>11.2</i>	<i>Нежилое</i>	<i>2 (антресол ь)</i>	<i>-</i>	<i>14,5</i>	<i>Кладовая жильцов</i>	<i>14,5</i>
<i>11.3</i>	<i>Нежилое</i>	<i>2 (антресол ь)</i>	<i>-</i>	<i>3,6</i>	<i>Кладовая жильцов</i>	<i>3,6</i>
<i>11.4</i>	<i>Нежилое</i>	<i>2 (антресол ь)</i>	<i>-</i>	<i>4,0</i>	<i>Кладовая жильцов</i>	<i>4,0</i>
<i>11.5</i>	<i>Нежилое</i>	<i>2 (антресол ь)</i>	<i>-</i>	<i>6,4</i>	<i>Кладовая жильцов</i>	<i>6,4</i>
<i>11.6</i>	<i>Нежилое</i>	<i>2 (антресол ь)</i>	<i>-</i>	<i>4,0</i>	<i>Кладовая жильцов</i>	<i>4,0</i>
<i>11.7</i>	<i>Нежилое</i>	<i>2 (антресол ь)</i>	<i>-</i>	<i>3,3</i>	<i>Кладовая жильцов</i>	<i>3,3</i>
<i>11.8</i>	<i>Нежилое</i>	<i>2 (антресол ь)</i>	<i>-</i>	<i>3,7</i>	<i>Кладовая жильцов</i>	<i>3,7</i>
<i>11.9</i>	<i>Нежилое</i>	<i>2</i>	<i>-</i>	<i>4,7</i>	<i>Кладовая жильцов</i>	<i>4,7</i>

		(антресол в)				
11.10	Нежилое	2 (антресол в)	-	3,3	Кладовая жильцов	3,3
11.11	Нежилое	2 (антресол в)	-	3,3	Кладовая жильцов	3,3
11.12	Нежилое	2 (антресол в)	-	3,3	Кладовая жильцов	3,3
11.13	Нежилое	2 (антресол в)	-	4,2	Кладовая жильцов	4,2
11.14	Нежилое	2 (антресол в)	-	4,2	Кладовая жильцов	4,2
11.15	Нежилое	2 (антресол в)	-	4,2	Кладовая жильцов	4,2
11.16	Нежилое	2 (антресол в)	-	4,2	Кладовая жильцов	4,2
11.17	Нежилое	2 (антресол в)	-	3,3	Кладовая жильцов	3,3
11.18	Нежилое	2 (антресол в)	-	3,4	Кладовая жильцов	3,4

11.19	Нежилое	2 (антресол ь)	-	4,9	Кладовая жильцов	4,9
11.20	Нежилое	2 (антресол ь)	-	3,3	Кладовая жильцов	3,3
11.21	Нежилое	2 (антресол ь)	-	3,6	Кладовая жильцов	3,6
11.22	Нежилое	2 (антресол ь)	-	3,3	Кладовая жильцов	3,3
11.23	Нежилое	2 (антресол ь)	-	3,5	Кладовая жильцов	3,5
11.24	Нежилое	2 (антресол ь)	-	3,0	Кладовая жильцов	3,0
11.25	Нежилое	2 (антресол ь)	-	4,1	Кладовая жильцов	4,1
11.26	Нежилое	2 (антресол ь)	-	3,6	Кладовая жильцов	3,6
11.27	Нежилое	2 (антресол ь)	-	3,7	Кладовая жильцов	3,7
11.28	Нежилое	2 (антресол	-	4,0	Кладовая жильцов	4,0

		в)				
11.29	Нежилое	2 (антресол в)	-	3,7	Кладовая жильцов	3,7
11.30	Нежилое	2 (антресол в)	-	3,8	Кладовая жильцов	3,8
11.31	Нежилое	2 (антресол в)	-	4,1	Кладовая жильцов	4,1
11.32	Нежилое	2 (антресол в)	-	4,3	Кладовая жильцов	4,3
11.33	Нежилое	2 (антресол в)	-	3,0	Кладовая жильцов	3,0
11.34	Нежилое	2 (антресол в)	-	3,3	Кладовая жильцов	3,3
11.35	Нежилое	2 (антресол в)	-	3,3	Кладовая жильцов	3,3
11.36	Нежилое	2 (антресол в)	-	3,4	Кладовая жильцов	3,4
11.37	Нежилое	2 (антресол в)	-	4,3	Кладовая жильцов	4,3

11.38	Нежилое	2 (антресоль)	-	4,1	Кладовая жильцов	4,1
11.39	Нежилое	2 (антресоль)	-	3,5	Кладовая жильцов	3,5
<i>Машино-места подземной автостоянки (-1 этаж)</i>						
001-1	Нежилое	-1	-	16,3	Машино-место	16,3
002-1	Нежилое	-1	-	15,5	Машино-место	15,5
003-1	Нежилое	-1	-	15,4	Машино-место	15,4
004-1	Нежилое	-1	-	13,9	Машино-место	13,9
005-1	Нежилое	-1	-	15,8	Машино-место	15,8
006-1	Нежилое	-1	-	15,2	Машино-место	15,2
007-1	Нежилое	-1	-	14,4	Машино-место	14,4
008-1	Нежилое	-1	-	15,5	Машино-место	15,5
009-1	Нежилое	-1	-	15,3	Машино-место	15,3
010-1	Нежилое	-1	-	14,4	Машино-место	14,4
011-1	Нежилое	-1	-	15,3	Машино-место	15,3
012-1	Нежилое	-1	-	15,5	Машино-место	15,5
013-1	Нежилое	-1	-	14,4	Машино-место	14,4
014-1	Нежилое	-1	-	15,1	Машино-место	15,1
015-1	Нежилое	-1	-	14,5	Машино-место	14,5

016-1	Нежилое	-1	-	13,8	Машино-место	13,8
017-1	Нежилое	-1	-	15,3	Машино-место	15,3
018-1	Нежилое	-1	-	17,5	Машино-место	17,5
019-1	Нежилое	-1	-	14,5	Машино-место	14,5
020-1	Нежилое	-1	-	15,7	Машино-место	15,7
021-1	Нежилое	-1	-	15,9	Машино-место	15,9
022-1	Нежилое	-1	-	16,7	Машино-место	16,7
023-1	Нежилое	-1	-	28,9	Машино-место	28,9
024-1	Нежилое	-1	-	14,5	Машино-место	14,5
025-1	Нежилое	-1	-	13,7	Машино-место	13,7
026-1	Нежилое	-1	-	15,3	Машино-место	15,3
027-1	Нежилое	-1	-	17,0	Машино-место	17,0
028-1	Нежилое	-1	-	13,5	Машино-место	13,5
029-1	Нежилое	-1	-	26,2	Машино-место	26,2
030-1	Нежилое	-1	-	14,7	Машино-место	14,7
031-1	Нежилое	-1	-	15,3	Машино-место	15,3
032-1	Нежилое	-1	-	14,7	Машино-место	14,7
033-1	Нежилое	-1	-	13,8	Машино-место	13,8
034-1	Нежилое	-1	-	15,5	Машино-место	15,5
035-1	Нежилое	-1	-	15,1	Машино-место	15,1

036-1	Нежилое	-1	-	13,7	Машино-место	13,7
037-1	Нежилое	-1	-	14,4	Машино-место	14,4
038-1	Нежилое	-1	-	17,3	Машино-место	17,3
039-1	Нежилое	-1	-	14,8	Машино-место	14,8
040-1	Нежилое	-1	-	13,7	Машино-место	13,7
041-1	Нежилое	-1	-	14,9	Машино-место	14,9
042-1	Нежилое	-1	-	14,9	Машино-место	14,9
043-1	Нежилое	-1	-	15,4	Машино-место	15,4
044-1	Нежилое	-1	-	15,4	Машино-место	15,4
045-1	Нежилое	-1	-	13,8	Машино-место	13,8
046-1	Нежилое	-1	-	14,9	Машино-место	14,9
047-1	Нежилое	-1	-	14,9	Машино-место	14,9
048-1	Нежилое	-1	-	13,7	Машино-место	13,7
049-1	Нежилое	-1	-	14,6	Машино-место	14,6
050-1	Нежилое	-1	-	15,2	Машино-место	15,2
051-1	Нежилое	-1	-	13,7	Машино-место	13,7
052-1	Нежилое	-1	-	15,0	Машино-место	15,0
053-1	Нежилое	-1	-	15,0	Машино-место	15,0
054-1	Нежилое	-1	-	14,9	Машино-место	14,9
055-1	Нежилое	-1	-	15,4	Машино-место	15,4

056-1	Нежилое	-1	-	12,2	Машино-место	12,2
057-1	Нежилое	-1	-	14,4	Машино-место	14,4
058-1	Нежилое	-1	-	15,0	Машино-место	15,0
059-1	Нежилое	-1	-	13,9	Машино-место	13,9
060-1	Нежилое	-1	-	14,7	Машино-место	14,7
061-1	Нежилое	-1	-	14,8	Машино-место	14,8
062-1	Нежилое	-1	-	14,0	Машино-место	14,0
063-1	Нежилое	-1	-	15,2	Машино-место	15,2
064-1	Нежилое	-1	-	14,9	Машино-место	14,9
065-1	Нежилое	-1	-	13,8	Машино-место	13,8
066-1	Нежилое	-1	-	15,0	Машино-место	15,0
067-1	Нежилое	-1	-	15,0	Машино-место	15,0
068-1	Нежилое	-1	-	15,4	Машино-место	15,4
069-1	Нежилое	-1	-	15,4	Машино-место	15,4
070-1	Нежилое	-1	-	14,5	Машино-место	14,5
071-1	Нежилое	-1	-	22,6	Машино-место	22,6
072-1	Нежилое	-1	-	14,7	Машино-место	14,7
073-1	Нежилое	-1	-	15,4	Машино-место	15,4
074-1	Нежилое	-1	-	14,9	Машино-место	14,9
075-1	Нежилое	-1	-	14,7	Машино-место	14,7

076-1	Нежилое	-1	-	13,8	Машино-место	13,8
077-1	Нежилое	-1	-	14,7	Машино-место	14,7
078-1	Нежилое	-1	-	16,0	Машино-место	16,0
079-1	Нежилое	-1	-	9,7	Машино-место	9,7
080-1	Нежилое	-1	-	11,0	Машино-место	11,0
081-1	Нежилое	-1	-	15,3	Машино-место	15,3
082-1	Нежилое	-1	-	14,5	Машино-место	14,5
083-1	Нежилое	-1	-	15,6	Машино-место	15,6
084-1	Нежилое	-1	-	15,6	Машино-место	15,6
085-1	Нежилое	-1	-	14,5	Машино-место	14,5
086-1	Нежилое	-1	-	15,2	Машино-место	15,2
087-1	Нежилое	-1	-	15,2	Машино-место	15,2
088-1	Нежилое	-1	-	14,2	Машино-место	14,2
089-1	Нежилое	-1	-	22,7	Машино-место	22,7
090-1	Нежилое	-1	-	15,2	Машино-место	15,2
091-1	Нежилое	-1	-	15,4	Машино-место	15,4
092-1	Нежилое	-1	-	14,8	Машино-место	14,8
093-1	Нежилое	-1	-	15,3	Машино-место	15,3
094-1	Нежилое	-1	-	15,6	Машино-место	15,6
095-1	Нежилое	-1	-	14,5	Машино-место	14,5

096-1	Нежилое	-1	-	14,5	Машино-место	14,5
01м-1	Нежилое	-1	-	4,8	Мото-место	4,8
02м-1	Нежилое	-1	-	4,9	Мото-место	4,9
03м-1	Нежилое	-1	-	4,4	Мото-место	4,4
04м-1	Нежилое	-1	-	4,8	Мото-место	4,8
05м-1	Нежилое	-1	-	4,9	Мото-место	4,9
06м-1	Нежилое	-1	-	5,0	Мото-место	5,0
07м-1	Нежилое	-1	-	8,0	Мото-место	8,0
08м-1	Нежилое	-1	-	8,2	Мото-место	8,2
<i>Машино-места подземной автостоянки (-2 этаж)</i>						
001-2	Нежилое	-2	-	16,4	Машино-место	16,4
002-2	Нежилое	-2	-	15,6	Машино-место	15,6
003-2	Нежилое	-2	-	15,4	Машино-место	15,4
004-2	Нежилое	-2	-	13,9	Машино-место	13,9
005-2	Нежилое	-2	-	15,9	Машино-место	15,9
006-2	Нежилое	-2	-	15,3	Машино-место	15,3
007-2	Нежилое	-2	-	14,5	Машино-место	14,5
008-2	Нежилое	-2	-	15,6	Машино-место	15,6
009-2	Нежилое	-2	-	15,4	Машино-место	15,4
010-2	Нежилое	-2	-	14,5	Машино-место	14,5

011-2	Нежилое	-2	-	15,4	Машино-место	15,4
012-2	Нежилое	-2	-	15,7	Машино-место	15,7
013-2	Нежилое	-2	-	14,4	Машино-место	14,4
014-2	Нежилое	-2	-	15,5	Машино-место	15,5
015-2	Нежилое	-2	-	27,4	Машино-место	27,4
016-2	Нежилое	-2	-	14,5	Машино-место	14,5
017-2	Нежилое	-2	-	13,8	Машино-место	13,8
018-2	Нежилое	-2	-	15,3	Машино-место	15,3
019-2	Нежилое	-2	-	17,6	Машино-место	17,6
020-2	Нежилое	-2	-	14,4	Машино-место	14,4
021-2	Нежилое	-2	-	15,7	Машино-место	15,7
022-2	Нежилое	-2	-	15,9	Машино-место	15,9
023-2	Нежилое	-2	-	16,7	Машино-место	16,7
024-2	Нежилое	-2	-	28,9	Машино-место	28,9
025-2	Нежилое	-2	-	14,4	Машино-место	14,4
026-2	Нежилое	-2	-	13,7	Машино-место	13,7
027-2	Нежилое	-2	-	15,3	Машино-место	15,3
028-2	Нежилое	-2	-	17,1	Машино-место	17,1
029-2	Нежилое	-2	-	13,3	Машино-место	13,3
030-2	Нежилое	-2	-	26,0	Машино-место	26,0

031-2	Нежилое	-2	-	14,7	Машино-место	14,7
032-2	Нежилое	-2	-	15,3	Машино-место	15,3
033-2	Нежилое	-2	-	14,7	Машино-место	14,7
034-2	Нежилое	-2	-	13,8	Машино-место	13,8
035-2	Нежилое	-2	-	15,5	Машино-место	15,5
036-2	Нежилое	-2	-	15,2	Машино-место	15,2
037-2	Нежилое	-2	-	13,7	Машино-место	13,7
038-2	Нежилое	-2	-	14,4	Машино-место	14,4
039-2	Нежилое	-2	-	13,4	Машино-место	13,4
040-2	Нежилое	-2	-	13,4	Машино-место	13,4
041-2	Нежилое	-2	-	28,5	Машино-место	28,5
042-2	Нежилое	-2	-	22,1	Машино-место	22,1
043-2	Нежилое	-2	-	25,1	Машино-место	25,1
044-2	Нежилое	-2	-	13,9	Машино-место	13,9
045-2	Нежилое	-2	-	12,1	Машино-место	12,1
046-2	Нежилое	-2	-	13,1	Машино-место	13,1
047-2	Нежилое	-2	-	15,0	Машино-место	15,0
048-2	Нежилое	-2	-	13,9	Машино-место	13,9
049-2	Нежилое	-2	-	15,0	Машино-место	15,0
050-2	Нежилое	-2	-	15,0	Машино-место	15,0

051-2	Нежилое	-2	-	15,0	Машино-место	15,0
052-2	Нежилое	-2	-	15,0	Машино-место	15,0
053-2	Нежилое	-2	-	13,9	Машино-место	13,9
054-2	Нежилое	-2	-	15,0	Машино-место	15,0
055-2	Нежилое	-2	-	15,0	Машино-место	15,0
056-2	Нежилое	-2	-	13,9	Машино-место	13,9
057-2	Нежилое	-2	-	14,7	Машино-место	14,7
058-2	Нежилое	-2	-	13,0	Машино-место	13,0
059-2	Нежилое	-2	-	14,9	Машино-место	14,9
060-2	Нежилое	-2	-	13,6	Машино-место	13,6
061-2	Нежилое	-2	-	15,0	Машино-место	15,0
062-2	Нежилое	-2	-	15,0	Машино-место	15,0
063-2	Нежилое	-2	-	13,6	Машино-место	13,6
064-2	Нежилое	-2	-	15,0	Машино-место	15,0
065-2	Нежилое	-2	-	14,9	Машино-место	14,9
066-2	Нежилое	-2	-	14,8	Машино-место	14,8
067-2	Нежилое	-2	-	15,0	Машино-место	15,0
068-2	Нежилое	-2	-	13,8	Машино-место	13,8
069-2	Нежилое	-2	-	15,0	Машино-место	15,0
070-2	Нежилое	-2	-	15,0	Машино-место	15,0

071-2	Нежилое	-2	-	13,8	Машино-место	13,8
072-2	Нежилое	-2	-	14,6	Машино-место	14,6
073-2	Нежилое	-2	-	14,5	Машино-место	14,5
074-2	Нежилое	-2	-	13,8	Машино-место	13,8
075-2	Нежилое	-2	-	14,9	Машино-место	14,9
076-2	Нежилое	-2	-	14,9	Машино-место	14,9
077-2	Нежилое	-2	-	13,8	Машино-место	13,8
078-2	Нежилое	-2	-	14,9	Машино-место	14,9
079-2	Нежилое	-2	-	14,9	Машино-место	14,9
080-2	Нежилое	-2	-	15,4	Машино-место	15,4
081-2	Нежилое	-2	-	14,7	Машино-место	14,7
082-2	Нежилое	-2	-	13,8	Машино-место	13,8
083-2	Нежилое	-2	-	13,8	Машино-место	13,8
084-2	Нежилое	-2	-	14,7	Машино-место	14,7
085-2	Нежилое	-2	-	15,3	Машино-место	15,3
086-2	Нежилое	-2	-	14,8	Машино-место	14,8
087-2	Нежилое	-2	-	14,7	Машино-место	14,7
088-2	Нежилое	-2	-	13,8	Машино-место	13,8
089-2	Нежилое	-2	-	14,7	Машино-место	14,7
090-2	Нежилое	-2	-	16,0	Машино-место	16,0

091-2	Нежилое	-2	-	9,7	Машино-место	9,7
092-2	Нежилое	-2	-	11,0	Машино-место	11,0
093-2	Нежилое	-2	-	15,2	Машино-место	15,2
094-2	Нежилое	-2	-	14,5	Машино-место	14,5
095-2	Нежилое	-2	-	15,0	Машино-место	15,0
096-2	Нежилое	-2	-	16,2	Машино-место	16,2
097-2	Нежилое	-2	-	14,4	Машино-место	14,4
098-2	Нежилое	-2	-	15,3	Машино-место	15,3
099-2	Нежилое	-2	-	15,2	Машино-место	15,2
100-2	Нежилое	-2	-	14,2	Машино-место	14,2
101-2	Нежилое	-2	-	22,7	Машино-место	22,7
102-2	Нежилое	-2	-	15,2	Машино-место	15,2
103-2	Нежилое	-2	-	15,4	Машино-место	15,4
104-2	Нежилое	-2	-	14,8	Машино-место	14,8
105-2	Нежилое	-2	-	15,3	Машино-место	15,3
106-2	Нежилое	-2	-	15,6	Машино-место	15,6
107-2	Нежилое	-2	-	14,5	Машино-место	14,5
108-2	Нежилое	-2	-	14,5	Машино-место	14,5
01м-2	Нежилое	-2	-	4,7	Мото-место	4,7
02м-2	Нежилое	-2	-	3,7	Мото-место	3,7

03м-2	Нежилое	-2	-	4,9	Мото-место	4,9
04м-2	Нежилое	-2	-	5,1	Мото-место	5,1
05м-2	Нежилое	-2	-	5,0	Мото-место	5,0
06м-2	Нежилое	-2	-	5,1	Мото-место	5,1
07м-2	Нежилое	-2	-	6,8	Мото-место	6,8
08м-2	Нежилое	-2	-	4,2	Мото-место	4,2
09м-2	Нежилое	-2	-	5,0	Мото-место	5,0
10м-2	Нежилое	-2	-	5,2	Мото-место	5,2
11м-2	Нежилое	-2	-	5,0	Мото-место	5,0
12м-2	Нежилое	-2	-	5,2	Мото-место	5,2
13м-2	Нежилое	-2	-	5,4	Мото-место	5,4
14м-2	Нежилое	-2	-	5,3	Мото-место	5,3
15м-2	Нежилое	-2	-	5,4	Мото-место	5,4
16м-2	Нежилое	-2	-	4,1	Мото-место	4,1
17м-2	Нежилое	-2	-	4,1	Мото-место	4,1

15.4. О количестве и составе помещений, являющихся выявленными объектами культурного наследия, в том числе входящие в состав жилых и нежилых помещений, указанных в 15.1.

Условный номер <59>	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м ²	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м ²
1	2	3	4	5	6	7

<i>В Здании по адресу: Санкт-Петербург, набережная реки Карповки, д. 27, лит. А, кадастровый номер 78:07:0003125:2028 («Дом Корлякова»)</i>						
1	Нежилое	Подвальный (-1), 1, 3	-	725,2	Коммерческое помещение	291,0
					Входной тамбур	22,7
					Санузел	2,9
					Санузел	2,9
					Помещения на 3 этаже	127,0
					Подвальные помещения (-1 этаж)	278,7
<i>В Здании по адресу: Санкт-Петербург, набережная реки Карповки, д. 27, лит. Б, кадастровый номер 78:07:0003125:2017 (Трехэтажный лицевой корпус, «Постройки мебельно-столярной фабрики Мельцера»):</i>						
12	Нежилое	1	-	105,1	Коммерческое помещение	97,8
					Санузел	3,6
					Служебное помещение	3,7
Часть помещения 1.2 Дошкольное образовательное учреждение семейного типа	Нежилое	1	-	71,0	Спальня	30,2
					Тамбур	7,2
					Санузел	3,5
					Холл	30,1
Часть помещения №3.30	жилое	3	11	28,9	Спальня	20,1
					Коридор	6,9
					Шкаф	1,9

3.31	жилое	3	12	80,9	Спальня	14,3
					спальня	13,5
					Кухня-гостиная	34,0
					Холл	8,1
					Санузел	4,0
					Санузел	3,8
					Коридор	3,2
Часть помещения №3.32	жилое	3	12	50,0	Спальня	16,1
					Кухня-гостиная	30,2
					Санузел	3,0
					Шкаф	0,7
Часть помещения №4.32	жилое	4	11	28,7	Спальня	20,1
					Коридор	6,7
					Шкаф	1,9
4.33	жилое	4 -5	12	107,2	Спальня	14,9
					Спальня	13,4
					Гостиная	23,3
					Кухня-гостиная	34,2
					Холл	6,8
					Санузел	3,4

					Санузел	3,9
					Коридор	3,1
					Лестница	4,2
Часть помещения №4.34	жилое	4	12	51,1	Спальня	16,9
					Кухня-гостиная	31,2
					Санузел	3,0
В Здании по адресу: Санкт-Петербург, набережная реки Карповки, д. 27, лит. Г, кадастровый номер 78:07:0003125:2015 (Четырехэтажный лицевой корпус, «Постройки мебельно-столярной фабрики Мельцера»):						
6	Нежилое	1	-	151,4	Коммерческое помещение	143,9
					Входной тамбур	1,4
					Санузел	3,1
					Служебное помещение	3,0
7	Нежилое	1	-	106,5	Коммерческое помещение	104,2
					Санузел	2,3
Часть помещения 1.1 Дошкольное образовательное учреждение семейного типа	Нежилое	1	-	108,2	Спальня	18,0
					Кухня-столовая	19,9
					Санузел	6,9
					Шкаф	5,2
					Санузел	7,5
					Холл	28,5
					Спальня	22,2

<i>Часть помещения 3.14</i>	<i>жилое</i>	<i>3</i>	<i>5</i>	<i>100,5</i>	<i>Спальня</i>	<i>29,3</i>
					<i>Кухня-гостиная</i>	<i>42,9</i>
					<i>Коридор</i>	<i>15,7</i>
					<i>Санузел</i>	<i>7,4</i>
					<i>Шкаф</i>	<i>5,2</i>
<i>3.15</i>	<i>жилое</i>	<i>3</i>	<i>6</i>	<i>105,8</i>	<i>Спальня</i>	<i>27,6</i>
					<i>Спальня</i>	<i>14,2</i>
					<i>Кухня-гостиная</i>	<i>38,1</i>
					<i>Коридор</i>	<i>15,7</i>
					<i>Санузел</i>	<i>3,4</i>
					<i>Санузел</i>	<i>6,8</i>
<i>3.16</i>	<i>жилое</i>	<i>3</i>	<i>6</i>	<i>87,0</i>	<i>Спальня</i>	<i>19,9</i>
					<i>Спальня</i>	<i>14,3</i>
					<i>Кухня-гостиная</i>	<i>28,2</i>
					<i>Коридор</i>	<i>13,6</i>
					<i>Санузел</i>	<i>4,6</i>
					<i>Санузел</i>	<i>6,4</i>
<i>Часть помещения 3.17</i>	<i>жилое</i>	<i>3</i>	<i>8</i>	<i>95,5</i>	<i>Спальня</i>	<i>18,9</i>
					<i>Кухня-гостиная</i>	<i>36,5</i>
					<i>Коридор</i>	<i>19,6</i>

					<i>Санузел</i>	8,3
					<i>Шкаф</i>	4,1
					<i>Шкаф</i>	8,1
3.18	<i>жилое</i>	3	7	115,4	<i>Спальня</i>	20,3
					<i>Спальня</i>	17,7
					<i>Спальня</i>	17,6
					<i>Кухня-гостиная</i>	31,0
					<i>Коридор</i>	13,4
					<i>Шкаф</i>	1,7
					<i>Холл</i>	4,8
					<i>Санузел</i>	2,3
					<i>Санузел</i>	6,6
<i>Часть помещения 3.19</i>	<i>жилое</i>	3	7	55,0	<i>Кухня-гостиная</i>	35,0
					<i>Холл</i>	9,9
					<i>Шкаф</i>	2,3
					<i>Санузел</i>	3,5
					<i>Санузел</i>	4,3
<i>Часть помещения 4.15</i>	<i>жилое</i>	4	5	100,3	<i>Спальня</i>	29,3
					<i>Кухня-гостиная</i>	44,1
					<i>Коридор</i>	14,4

					<i>Санузел</i>	<i>6,4</i>
					<i>Санузел</i>	<i>6,1</i>
<i>4.16</i>	<i>жилое</i>	<i>4</i>	<i>6</i>	<i>105,5</i>	<i>Спальня</i>	<i>27,5</i>
					<i>Спальня</i>	<i>14,2</i>
					<i>Кухня-столовая</i>	<i>38,0</i>
					<i>Холл</i>	<i>15,6</i>
					<i>Санузел</i>	<i>3,4</i>
					<i>Санузел</i>	<i>6,8</i>
<i>4.17</i>	<i>жилое</i>	<i>4</i>	<i>6</i>	<i>84,6</i>	<i>Спальня</i>	<i>19,9</i>
					<i>Спальня</i>	<i>14,2</i>
					<i>Кухня-гостиная</i>	<i>28,2</i>
					<i>Коридор</i>	<i>11,6</i>
					<i>Санузел</i>	<i>4,4</i>
					<i>Санузел</i>	<i>6,3</i>
<i>Часть помещения 4.18</i>	<i>жилое</i>	<i>4</i>	<i>8</i>	<i>96,8</i>	<i>Спальня</i>	<i>19,1</i>
					<i>Кухня-столовая</i>	<i>36,5</i>
					<i>Коридор</i>	<i>21,0</i>
					<i>Санузел</i>	<i>8,0</i>
					<i>Шкаф</i>	<i>4,1</i>
					<i>Шкаф</i>	<i>8,1</i>

4.19	жилое	4	7	114,4	Спальня	20,3
					Спальня	17,7
					Спальня	17,6
					Кухня-гостиная	31,0
					Коридор	12,4
					Шкаф	1,7
					Холл	4,8
					Санузел	2,3
					Санузел	6,6
Часть помещения 4.20	жилое	4	7	55,8	Кухня-гостиная	35,1
					Коридор	10,7
					Шкаф	2,3
					Санузел	3,5
					Санузел	4,2
Часть помещения 5.15	жилое	5	5	100,3	Спальня	29,3
					Кухня-гостиная	44,1
					Коридор	14,4
					Санузел	6,4
					Санузел	6,1
5.16	жилое	5	6	105,5	Спальня	27,5

					<i>Спальня</i>	<i>14,2</i>
					<i>Кухня-столовая</i>	<i>38,0</i>
					<i>Холл</i>	<i>15,6</i>
					<i>Санузел</i>	<i>3,4</i>
					<i>Санузел</i>	<i>6,8</i>
<i>5.17</i>	<i>жилое</i>	<i>5</i>	<i>6</i>	<i>84,6</i>	<i>Спальня</i>	<i>19,9</i>
					<i>Спальня</i>	<i>14,2</i>
					<i>Кухня-гостиная</i>	<i>28,2</i>
					<i>Коридор</i>	<i>11,6</i>
					<i>Санузел</i>	<i>4,4</i>
					<i>Санузел</i>	<i>6,3</i>
<i>Часть помещения 5.18</i>	<i>жилое</i>	<i>5</i>	<i>8</i>	<i>95,4</i>	<i>Спальня</i>	<i>19,1</i>
					<i>Шкаф</i>	<i>8,1</i>
					<i>Кухня-столовая</i>	<i>36,5</i>
					<i>Коридор</i>	<i>19,6</i>
					<i>Санузел</i>	<i>8,0</i>
					<i>Шкаф</i>	<i>4,1</i>
<i>5.19</i>	<i>жилое</i>	<i>5</i>	<i>7</i>	<i>114,4</i>	<i>Спальня</i>	<i>20,3</i>
					<i>Спальня</i>	<i>17,7</i>
					<i>Спальня</i>	<i>17,6</i>

					<i>Кухня-гостиная</i>	<i>31,0</i>
					<i>Коридор</i>	<i>12,4</i>
					<i>Шкаф</i>	<i>1,7</i>
					<i>Коридор</i>	<i>4,8</i>
					<i>Санузел</i>	<i>2,3</i>
					<i>Санузел</i>	<i>6,6</i>
<i>Часть помещения 5.20</i>	<i>жилое</i>	<i>5</i>	<i>7</i>	<i>55,8</i>	<i>Кухня-гостиная</i>	<i>35,1</i>
					<i>Коридор</i>	<i>10,7</i>
					<i>Шкаф</i>	<i>2,3</i>
					<i>Санузел</i>	<i>3,5</i>
					<i>Санузел</i>	<i>4,2</i>

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации) <60>

16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

<i>№ п/п</i>	<i>Вид помещения</i>	<i>Описание места расположения помещения</i>	<i>Назначение помещения</i>	<i>Площадь, м²</i>
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>
<i>1</i>	<i>Входной тамбур</i>	<i>1 этаж, Лестничная клетка 1</i>	<i>Для предохранения от наружного воздуха, дыма</i>	<i>33,3</i>
<i>2</i>	<i>Лестничная клетка</i>	<i>-2,-1, 1 этаж, Лестничная клетка 1</i>	<i>Для прохода в паркинг</i>	<i>51,4</i>

3	Входной тамбур	1 этаж, Лестнично-лифтовой узел 1	Для предохранения от наружного воздуха, дыма	10,3
4	Лестнично-лифтовой узел	1-8 этаж, Лестнично-лифтовой узел 1	Для прохода и размещения лифтового оборудования	230,36
5	Входной тамбур	1 этаж, Лестнично-лифтовой узел 2	Для предохранения от наружного воздуха, дыма	12,4
6	Лестнично-лифтовой узел	1-8 этаж, Лестнично-лифтовой узел 2	Для прохода и размещения лифтового оборудования	234,86
7	Входной тамбур	1 этаж, Лестнично-лифтовой узел 3	Для предохранения от наружного воздуха, дыма	8,1
8	Лестнично-лифтовой узел	1-8 этаж, Лестнично-лифтовой узел 3	Для прохода и размещения лифтового оборудования	240,56
9	Лестничная клетка	-2,-1, 1 этаж, Лестничная клетка 2	Для прохода в паркинг	42,0
10	Входной тамбур	1 этаж, Лестнично-лифтовой узел 4	Для предохранения от наружного воздуха, дыма	10,0
11	Лестнично-лифтовой узел	1-8 этаж, Лестнично-лифтовой узел 4	Для прохода и размещения лифтового оборудования	237,66
12	Колясочная	1 этаж, Лестнично-лифтовой узел 4	Для размещения колясок собственников	10,4
13	Лестничная клетка	-2,-1, 1 этаж, Лестничная клетка 3	Для прохода в паркинг	40,8
14	Входной тамбур	1 этаж, Лестнично-лифтовой узел 5	Для предохранения от наружного воздуха, дыма	12,5
15	Лестнично-лифтовой узел	1-7 этаж, Лестнично-лифтовой узел 5	Для прохода и размещения лифтового оборудования	211,76

16	Колясочная	1 этаж, Лестнично-лифтовой узел 5	Для размещения колясок собственников	13,6
17	Входной тамбур	1 этаж, Лестничная клетка 4	Для предохранения от наружного воздуха, дыма	7,1
18	Лестничная клетка	-2,-1, 1 этаж, Лестничная клетка 4	Для прохода в паркинг	49,1
19	Входной тамбур	1 этаж, Лестнично-лифтовой узел 6	Для предохранения от наружного воздуха, дыма	18,7
20	Лестнично-лифтовой холл	1-7 этаж, Лестнично-лифтовой узел 6	Для прохода	14,2
21	Колясочная	1 этаж, Лестнично-лифтовой узел 6	Для размещения колясок собственников	10,3
22	Лестнично-лифтовой узел	1-7 этаж, Лестнично-лифтовой узел 6	Для прохода и размещения лифтового оборудования	143,5
23	Входной тамбур	1 этаж, Лестнично-лифтовой узел 7	Для предохранения от наружного воздуха, дыма	3,8
24	Лестнично-лифтовой холл	1-5 этаж, Лестнично-лифтовой узел 7	Для прохода	20,3
25	Колясочная	1 этаж, Лестнично-лифтовой узел 7	Для размещения колясок собственников	4,9
26	Лестнично-лифтовой узел	1-7 этаж, Лестнично-лифтовой узел 7	Для прохода и размещения лифтового оборудования	118,65
27	Входной тамбур	1 этаж, Лестнично-лифтовой узел 8	Для предохранения от наружного воздуха, дыма	7,4
28	Лестнично-лифтовой узел	1-8 этаж, Лестнично-лифтовой узел 8	Для прохода и размещения лифтового оборудования	228,44

29	Лестничная клетка	-2,-1, 1 этаж, Лестничная клетка 5	Для прохода в паркинг	38,6
30	Входной тамбур	1 этаж, Лестнично-лифтовой узел 9	Для предохранения от наружного воздуха, дыма	7,1
31	Лестнично-лифтовой узел	1-8 этаж, Лестнично-лифтовой узел 9	Для прохода и размещения лифтового оборудования	226,65
32	Колясочная	1 этаж, Лестнично-лифтовой узел 9	Для размещения колясок собственников	13,7
33	Входной тамбур	1 этаж, Лестнично-лифтовой узел 10	Для предохранения от наружного воздуха, дыма	10,1
34	Лестнично-лифтовой узел	1-7 этаж, Лестнично-лифтовой узел 10	Для прохода и размещения лифтового оборудования	227,11
35	Колясочная	1 этаж, Лестнично-лифтовой узел 10	Для размещения колясок собственников	13,7
36	Входной тамбур	1 этаж, Лестнично-лифтовой узел 11	Для предохранения от наружного воздуха, дыма	8,9
37	Лестнично-лифтовой узел	1-7 этаж, Лестнично-лифтовой узел 11	Для прохода и размещения лифтового оборудования	226,85
38	Колясочная	1 этаж, Лестнично-лифтовой узел 11	Для размещения колясок собственников	9,2
39	Входной тамбур	1 этаж, Лестнично-лифтовой узел 12	Для предохранения от наружного воздуха, дыма	8,9
40	Лестнично-лифтовой узел	1-4 этаж, Лестнично-лифтовой узел 12	Для прохода и размещения лифтового оборудования	43,92
41	Колясочная	1 этаж, Лестнично-лифтовой узел 12	Для размещения колясок собственников	9,2

42	Лестничная клетка	-2,-1, 1 этаж, Лестничная клетка 6	Для прохода в паркинг	34,5
43	Тамбур -иллюзы, лифтовые холлы	Паркинг, Лестничные клетки 1-6	Для прохода в паркинг	430,9

16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
1	2	3	4	5
1	Подвал (-1)	Индивидуальный тепловой пункт жилой части	Для распределения тепла в жилых помещениях	Отопление жилых помещений
2	Подвал (-1)	Индивидуальный тепловой пункт встроенных учреждений здания	Для распределения тепла во встроенных учреждениях здания	Отопление встроенных учреждений здания
3	Подвал (-1)	Индивидуальный тепловой пункт стоянки	Для распределения тепла в стоянке	Отопление стоянки
4	Подвал (-1)	Насосная	Водоснабжение	Водоснабжение
5	Подвал (-1, -2)	Вентиляционная установка	Вентиляция	Вентиляция
6	1 этаж	Главный распределительный щит	Электроснабжение	Электроснабжение
7	1 этаж	Источник бесперебойного питания	Электроснабжение	Электроснабжение

16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации

№ п/п	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества
1	2	3	4
1	Зона безопасности	Зона безопасности для маломобильных групп	подвал , 4 помещения, общая площадь 46,3 м.кв.

		<i>населения</i>	
2	<i>Мусоросборная камера</i>	<i>Сбор бытовых отходов</i>	<i>Этаж 1, 3 помещения, общая площадь 39,8 м.кв</i>
3	<i>Помещения Товарищества собственников жилья</i>	<i>Размещение офиса управляющей компании</i>	<i>2 этаж – 182,5</i>
4	<i>Земельный участок</i>	<i>Для размещения многоквартирного жилого дома (жилых домов)</i>	<i>Санкт-Петербург, набережная реки Карповки, дом 27, литера А, кадастровый номер: 78:07:0003125:2</i>
5	<i>Крыша</i>	<i>Ограждающая конструкция, защищает внутренние помещения от атмосферных осадков</i>	<i>Верхняя ограждающая конструкция здания</i>
6	<i>Ограждающие несущие конструкции</i>	<i>Строительные конструкции здания, воспринимающие силовые нагрузки, так же ограничивающие объем здания и разделяющие его на отдельные помещения</i>	<i>Внутренние и наружные стены, перекрытия</i>
7	<i>Ограждающие ненесущие конструкции</i>	<i>Строительные конструкции здания, не воспринимающие силовые нагрузки кроме собственного веса, так же ограничивающие объем здания и разделяющие его на отдельные помещения</i>	<i>Внутренние и наружные стены, перекрытия</i>
8	<i>Помещения уборочного</i>	<i>Размещение</i>	<i>-2, -1, 1 этажи, 9 помещений, общая площадь 65,5 м.кв.</i>

	инвентаря	уборочного инвентаря	
16.4. Помещения, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома, и являющихся выявленными объектами культурного наследия			
N п/п	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества
1	2	3	4
<i>В Здании по адресу: Санкт-Петербург, набережная реки Карповки, д. 27, лит. А, кадастровый номер 78:07:0003125:2028 («Дом Корлякова»)</i>			
1	помещение лестничного холла №7.4	Для прохода	(в осях Г/1р-Д/1р и 2/1р-4/1р)
2	помещение лестничного холла №70	Для прохода	(в осях А и 4)
3	помещение лестничного холла ЛК-11.	Для прохода	в осях А/2-Б и 1-3
<i>В Здании по адресу: Санкт-Петербург, набережная реки Карповки, д. 27, лит. Б, кадастровый номер 78:07:0003125:2017(Трехэтажный лицевой корпус, «Постройки мебельно-столярной фабрики Мельцера»):</i>			
1	помещение лестнично-лифтового холла № 61.1	Для прохода	в осях Б/3р-В/3р и 3/3р-5/3р;
2	помещения ЛЛТУ №12	Для прохода	в границах охраняемого объекта в осях Б/3р-В/3р и 3/3р-5/3р;
3	помещения ЛЛТУ №12	Для прохода	в границах охраняемого объекта в осях Б/3р-В/3р и 3/3р-5/3р.
<i>В Здании по адресу: Санкт-Петербург, набережная реки Карповки, д. 27, лит. Г, кадастровый номер 78:07:0003125:2015 (Четырехэтажный лицевой корпус, «Постройки мебельно-столярной фабрики Мельцера»):</i>			
1	помещение ЛЛТУ № 31,		помещение лестнично-лифтового холла 31.1 в осях А/2р-В/2р и 3/2р-4/2р;
2	помещение входного тамбура №32		в осях В/2р-Г/2р и 3/2р-4/2р
3	помещения колясочных №33		в осях Б/2р-В/2р и 6/2р-7/2р) и 34 (в осях В/2р-Г/2р и 3/2р-4/2р

4	- помещение ЛЛУ 36, помещение лестнично- лифтового холла №36.1		в осях В/2р-Г/2р и 6/2р-7/2р
5	помещение входного тамбура №37		в осях В/2р-Г/2р и 6/2р-7/2р
6	техническое помещение лифта № 38		в осях Б/2р-В/2р и 6/2р-7/2р
7	помещения ЛЛУ №6 и ЛЛУ №7		в осях А/2р-В/2р и 3/2р-4/2р и в осях Б/2р-В/2р и 6/2р-7/2р
8	помещения ЛЛУ №6 и ЛЛУ №7		в осях А/2р-В/2р и 3/2р-4/2р и в осях Б/2р-В/2р и 6/2р-7/2р
9	помещения ЛЛУ №6 и ЛЛУ №7		в осях А/2р-В/2р и 3/2р-4/2р и в осях Б/2р-В/2р и 6/2р-7/2р

Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1. О примерном графике реализации проекта строительства <61>	17.1.1	<p>Этап реализации проекта строительства</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Подготовительный период - 0% готовности 2. Нулевой цикл. Устройство оснований - III квартал 2016 г. - 0% готовности. 3. Возведение конструкций подземной части - II квартал 2017 г. - 0% готовности г. 4. Возведение надземных конструкций - 0% готовности 5. Прокладка внутренних инженерных сетей - 0% готовности 6. Наружная отделка - III квартал 2018 г. - 0% готовности 7. Внутренняя отделка - IV квартал 2018 г. – II квартал 2019 г 8. Монтаж оборудования и пуско-наладочные работы - 0% готовности 9. Прокладка внутриплощадочных сетей - 0% готовности 10. Благоустройство - 0% готовности
	17.1.2	<p>Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Подготовительный период II квартал 2016 г. – III квартал 2016 г. 2. Нулевой цикл. Устройство оснований - III квартал 2016 г. – I квартал 2017 г. 3. Возведение конструкций подземной части - II квартал 2017 г. – I квартал 2018 г. 4. Возведение надземных конструкций - III квартал 2017 г. – III квартал 2018 г. 5. Прокладка внутренних инженерных сетей - III квартал 2018 г. – IV квартал 2018 г.

		<p>6. Наружная отделка - III квартал 2018 г. – IV квартал 2018 г</p> <p>7. Внутренняя отделка - IV квартал 2018 г. – II квартал 2019 г</p> <p>8. Монтаж оборудования и пуско-наладочные работы - IV квартал 2018 г. – III квартал 2019 г.</p> <p>9. Прокладка внутриплощадочных сетей - IV квартал 2018 г. – III квартал 2019 г</p> <p>Благоустройство - I квартал 2019 г. – III квартал 2019 г</p>
	17.1.3	Предполагаемый срок получения разрешения на ввод в эксплуатацию III квартал 2019, но не позднее 30.09.2019
Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.) 4 189 млн. рублей
Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		
19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве <62>	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве <63> <i>страхование</i>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона <64> 78:07:0003125:2
19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу <65> <i>Не применяется</i>	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу
Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства	20.1.1	Вид соглашения или сделки <66> <i>Договоры займа:</i> <i>Договор новации 4С/2017N от 19.05.2017 г. к договорам займа 4С/2016N ДС5 от 16.02.2017, Договор займа 2С/2017 от 21.02.2017г.</i>

(создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		<i>Целью получения займа является пополнение оборотных средств компании</i>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства <i>Акционерное общество</i>
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы <i>Бонава АБ (публ.)</i>
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства <i>регистрационный номер 556928-0380 (Швеция)</i>
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей) <i>Договор новации 4С/2017N от 19.05.2017 г. сумма 806 723 100,38 руб.</i>
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств <i>Договор новации 4С/2017N от 19.05.2017 г. до 24.08.2017 (с последующей пролонгацией)</i>
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств <67> <i>Предмет залога отсутствует</i>
<p>Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц <68> <i>Не применяется</i></p>		
21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических	21.1.1	Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика <69>
	21.1.2	Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц

лиц		
21.2. О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц <70>	21.2.1	Организационно-правовая форма
	21.2.2	Фирменное наименование без указания организационно-правовой формы
	21.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика
21.3. О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц <70>	21.3.1	Индекс
	21.3.2	Субъект Российской Федерации
	21.3.3	Район субъекта Российской Федерации
	21.3.4	Вид населенного пункта <1>
	21.3.5	Наименование населенного пункта
	21.3.6	Элемент улично-дорожной сети <2>
	21.3.7	Наименование элемента улично-дорожной сети
	21.3.8	Тип здания (сооружения) <2>
	21.3.9	Тип помещений <2>
21.4. Об адресе электронной почты, номерах телефонов связанных с застройщиком юридических лиц <70>	21.4.1	Номер телефона
	21.4.2	Адрес электронной почты
	21.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"
<p>Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона N 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц <71></p> <p><i>Не применяется</i></p>		

22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц <72>	22.1.1	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика <73>
	22.1.2	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц <74>
<p>Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию <75></p> <p style="text-align: center;"><i>Не применяется</i></p>		
23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых	23.1.1	Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м ²
	23.1.2	Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их

помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех		проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м ²
многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию <76>		

Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

Не применяется

24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность <69>
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры <79>
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность

<p>комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность <77>. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору <78></p>	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		
	24.1.8	<p>№ п/п</p> <p>1</p>	<p>Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве</p> <p>2</p>	<p>Планируемые затраты застройщика</p> <p>3</p>
Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте				
25.1. Коммерческое обозначение (наименование жилого комплекса)	25.1.1	<i>Meltzer Hall</i>		

25.2. О зарегистрированных правах Застройщика на товарный знак	25.1.2	 <p data-bbox="824 437 2119 497">Товарный знак зарегистрирован в Государственном реестре товарных знаков и знаков обслуживания Российской Федерации 27.10.2016 г. на основании Свидетельства № 592619</p>
---	--------	---

Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

Раздел. 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

N п/п	дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	2	3	4
<i>Изменения, зафиксированные в Положительном заключении управления государственной экспертизы №78-1-2-0420-14 от 07.11.2014</i>			
1	07.11.2014	Схема планировочной организации земельного участка	Исключение из проектных решений: «островной части» здания в осях 21/Р-Т, соединяющейся с основным объемом надземным переходом, декоративных колонн при въезде в жилой комплекс, уменьшение высоты 2-ого уровня встроенной автостоянки на 150 мм и общей вместимости автостоянок до 195 машино-мест.
2	07.11.2014	Архитектурные и объемно-планировочные решения	Уменьшена высота второго уровня помещения автостоянки на 150 мм, отметка пола второго подземного этажа принята минус 7670 мм, вместо минус 7820 мм; Исключена часть здания комплекса в виде пристройки «островной части» с квартирами и кладовыми для собственников между осями Р-Т/21 с изменением планировочного решения в зоне примыкания к основному зданию, что повлекло изменение технико-экономических показателей; Предусмотрено выравнивание линии фасада по первому этажу по Каменноостровскому пр., с расположением дверей лестнично-лифтовых

			<p>узлов №1 и №2 по линии фасада.</p> <p>Ликвидация шести террас на кровле, площадь оставшихся уменьшена до 34,48-48,5 м.кв., освободившиеся площади для подъема к террасам включены в площади квартир;</p> <p>Предусмотрена перепланировка мест общего пользования квартир с сокращением длины трубопроводов для присоединения сантехприборов к канализационным стоякам;</p> <p>Запроектирован выход во двор из встроенного помещения первого этажа лицевого строения, обращенного на Каменноостровский пр., с переносом помещения венктамеры;</p> <p>Предусмотрена замена кухонь -столовых на кухни с выделенной рабочей зоной и отделением помещений кухонь от остальных помещений квартиры раздвижными перегородками;</p> <p>Изменена конструкция кровли над центральной частью здания литера Б8 на совмещенную утепленную, с присоединением площади бывшего чердака к квартире с сохранением отметки кровли;</p> <p>Уменьшена толщина внутренних железобетонных стен здания, на 1-5 этажах с 200 мм на 180 мм, выше – с 200 мм на 160 мм.</p>
3	07.11.2014	Конструктивные и объемно -планировочные решения	<p>Уменьшения заложения плиты ростверка на 150 мм;</p> <p>Уменьшена толщина внутренних железобетонных стен здания, на 1-5 этажах с 200 мм на 180 мм, выше – с 200 мм на 160 мм.</p>
4	07.11.2014	Система электроснабжения	Корректировка раздела в связи с изменением архитектурно-строительных и инженерных разделах проекта
5	07.11.2014	Отопление, вентиляция и кондиционирование	Корректировка раздела в связи с изменением квартирных планировок.
6	07.11.2014	Водоснабжение и канализация	Частичная корректировка трассировок внутренних систем водоснабжения и канализации в связи с изменением архитектурно-планировочных решениям
7	07.11.2014	Мероприятия по обеспечению санитарно-эпидемиологического благополучия населения и	Актуализация проектной документации в соответствии с внесенными изменениями

		<i>работающих</i>	
8	07.11.2014	<i>Мероприятия по охране окружающей среды</i>	
9	07.11.2014	<i>Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности</i>	
<i>Изменения, зафиксированные в Положительном заключении управления государственной экспертизы №78-1-2-0435-15 от 09.12.2015</i>			
10	09.12.2015	<i>Схема планировочной организации земельного участка</i>	<i>Откорректированы технико-экономические показатели по участку; Откорректированы площади покрытий и газонов; Откорректирован текст пояснительной записки</i>
11	09.12.2015	<i>Конструктивные и объемно-планировочные решения</i>	
12	09.12.2015	<i>Проект организации строительства</i>	<i>Представлен перечень со специальными мероприятиями по снижению шума-экран, замена окон и ограничения по времени работы(листы 56,57). На стройгенплане исключен экран с начальной высотой 5 м, представлена конструкция шумозащитного экрана со стороны дома 53/22 по каменноостровскому проспекту (стройгенплан лист2)</i>
13	09.12.2015	<i>Мероприятия по обеспечению санитарного благополучия населения и работающих</i>	<i>Представлены дополнительные и откорректированы ранее представленные расчеты КЕО и инсоляции для запроектированного жилого дома в части обоснования принятых изменений планировочных решений и квартирографии. Исключены входы в помещения, оборудованные унитазом, непосредственно из кухни (том АР, планы жилых этажей. Раздел 8, том 8.10ООС10-1 заменен: Представлены протоколы ООО «ЛИК» от 25.07.2015 №№ 662ш, 662В с результатами натуральных исследований шума и вибрации от лифтов «Unit U PE-MRL» фирмы «SRH» (Приложение 1); Расчеты индексов изоляции воздушного и приведенного ударного шума приведены в соответствии с измененной редакцией раздела 3 АР. Раздел 8, том 8.8 ООС8 заменен. Расчеты шума на период строительства приведены в соответствии с изменениями раздела ПОС :демонтаж трубы, замена буронабивных свай на вдавливание и отказ от экрана со стороны дома 25 по наб. реки Карповки в пользу замены окон в</i>

14	09.12.2015	Раздел «Архитектурные решения»	<p>иных комнатах.</p> <p>Указаны ссылки на детали всех типов перегородок (планы этажей, листы 6-11);</p> <p>Представлены детали всех типов перегородок и полов (листы 21,27);</p> <p>Заменена толщина ж/б конструкции межэтажного перекрытия-200мм</p> <p>Исключено размещение инженерного блока в жилых комнатах (лист 11);</p> <p>Указана замена марок лифтов, вместо KONE будут SRH (ПЗ, лист 18);</p> <p>перечислены мероприятия по шумо-, виброизоляции (ПЗ, лист 18).</p> <p>Представлено письмо ООО «ПетроЦентр» от 24.09.2015 № 112/2015 с приложениями на 3 листах об отказ от шумозащитного экрана на период строительства и решении установить шумозащитные окна с ПШУ в жилых комнатах дома 25 по наб. р. Карповки. Согласовано с КГИОП (письмо от 23.10.2014 № 2-13979-2)</p>
----	------------	--------------------------------	--

Финансовый директор ООО «ПетроЦентр»,
по Доверенности № 11/2016 от 02.12.2016 г.



Левина Ю.Е.

Дата 31.10.2017 г.

Приложение №1 к Изменению №3 от 31.10.2017 г.
в Проектную декларацию от 14.02.2017 года
опубликованную на сайте www.bonava.ru

О проекте строительства жилого комплекса со встроенно-пристроенными помещениями,
подземным паркингом и встроенными ДОО семейного типа,
с реставрацией и приспособлением объектов культурного наследия для современного использования
по адресу: Санкт-Петербург, набережная реки Карповки, дом 27, литера А,
кадастровый номер земельного участка 78:07:0003125:2.

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного кадастра недвижимости) В.2
01.04.2013 № 78/201/13-65470

1	Кадастровый номер 78:07:0003125:2	2	Лист № 2	3	Всего листов: 18
---	-----------------------------------	---	----------	---	------------------

4 План (чертеж, схема) земельного участка



5 Масштаб 1:1000

Условные знаки: —

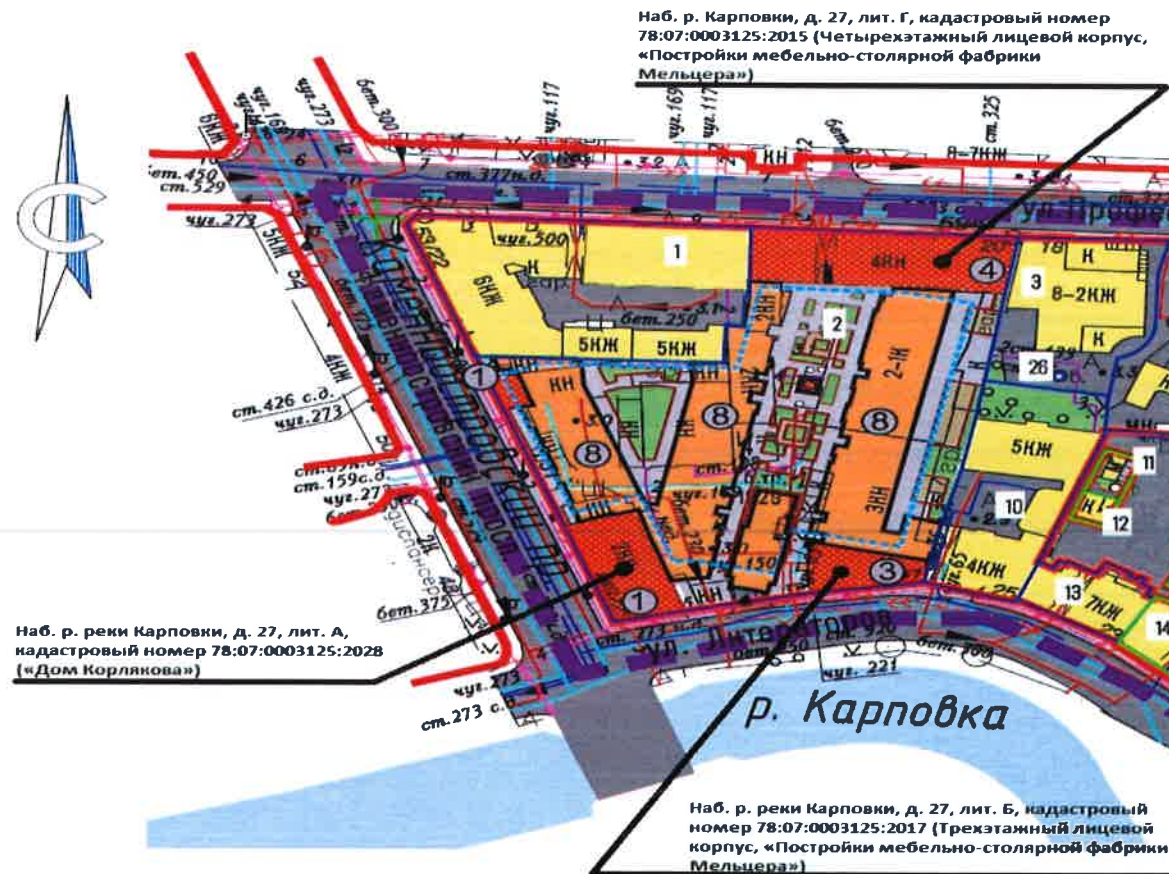
инженер II-категории
(наименование должности)

М.П. (подпись)

К. А. Дель
(инициалы, фамилия)

Приложение №2 к Изменению №3 от 31.10.2017 г.
в Проектную декларацию от 14.02.2017 года
опубликованную на сайте www.bonava.ru

О проекте строительства жилого комплекса со встроенно-пристроенными помещениями,
подземным паркингом и встроенными ДООУ семейного типа,
с реставрацией и приспособлением объектов культурного наследия для современного использования
по адресу: Санкт-Петербург, набережная реки Карповки, дом 27, литера А,
кадастровый номер земельного участка 78:07:0003125:2.



ПРИМЕЧАНИЯ

<1> Возможные значения: город; поселок городского типа; поселок; рабочий поселок; село; сельское поселение; городское поселение; деревня; станица; хутор; аул.

<2> Заполняется в соответствии с [приказом](#) Минфина России от 5 ноября 2015 г. N 171н "Об утверждении Перечня элементов планировочной структуры, элементов улично-дорожной сети, элементов объектов адресации, типов зданий (сооружений), помещений, используемых в качестве реквизитов адреса, и Правил сокращенного наименования адресообразующих элементов" (зарегистрировано в Минюсте России 10 декабря 2015 г. N 40069) с указанием присвоенных адресов объектов адресации.

<3> В [графах 1.5.1](#) и [1.5.2](#) указываются телефон и адрес электронной почты застройщика, по которым участник долевого строительства может получить информацию об исполнении договора участия в долевом строительстве, в том числе о порядке ознакомления с документами, указанными в [части 2 статьи 21](#) Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации".

<4> Если полномочия по управлению юридическим лицом находятся у управляющей компании, то в [подразделе 1.6](#) заполняется информация в отношении руководителя единоличного исполнительного органа управляющей компании.

<5> Подраздел 1.7 заполняется в случае, если застройщик планирует использовать коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства.

<6> Графы [подраздела 3.1](#) заполняются в отношении каждого учредителя - юридического лица, являющегося резидентом Российской Федерации, которое обладает пятью и более процентами голосов в органе управления застройщика.

<7> Графы [подраздела 3.2](#) заполняются в отношении каждого учредителя - юридического лица, являющегося нерезидентом Российской Федерации, которое обладает пятью и более процентами голосов в органе управления застройщика.

<8> Графы [подраздела 3.3](#) заполняются в отношении каждого учредителя - физического лица, которое обладает пятью и более процентами голосов в органе управления застройщика.

<9> Графы [подраздела 4.1](#) заполняются в отношении каждого объекта капитального строительства, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации.

<10> В [графе 4.1.1](#) указывается наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию.

<11> [Графы 4.1.11 - 4.1.13](#) заполняются при наличии разрешения на ввод объекта в эксплуатацию.

<12> Графы [подраздела 5.1](#) заполняются в случае, если застройщик состоит в членстве в саморегулируемой организации. Заполняются в отношении каждой саморегулируемой организации, членом которой является застройщик.

<13> Графы [подраздела 5.2](#) заполняются в случае, если застройщик состоит в членстве в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях). Заполняются в отношении каждой некоммерческой организации, членом которой является застройщик.

<14> По состоянию на дату, на которую застройщиком составлена последняя отчетность об осуществлении деятельности, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства для строительства (создания) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, предоставленный в орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченный на осуществление государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости. Если застройщик ранее не предоставлял отчетность об осуществлении деятельности, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства для строительства (создания) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, то последней отчетной датой является дата, по состоянию на которую застройщиком составлена последняя бухгалтерская (финансовая) отчетность, представленная в федеральный орган исполнительной власти, осуществляющий функции по контролю и надзору за соблюдением законодательства о налогах и сборах. В [графах 6.1.2 - 6.1.4](#) значения указываются в тысячах рублей с двумя десятичными знаками.

<15> Графы [раздела 7](#) заполняются в случае привлечения застройщиком денежных средств граждан для строительства (создания) многоквартирного дома. [Графа 7.1.1](#) и графы [подраздела 7.2](#) заполняются в проектных декларациях, направляемых застройщиком в орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченный на осуществление государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости в соответствии с [частью 2 статьи 19](#) Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", если государственная регистрация первого договора участия в долевом строительстве многоквартирного дома осуществлена 1 июля 2017 года и позже.

<16> Возможные значения: соответствует; не соответствует.

<17> Возможные значения: проводятся; не проводятся.

<18> Возможные значения: отсутствует; имеется.

<19> Возможные значения: подано; не подано. [Графа 7.1.9](#) ([графа 7.2.9](#)) заполняется, если в [графе 7.1.8](#) ([графа 7.2.8](#)) выбрано значение: "имеется".

<20> Возможные значения: принято; не принято. [Графа 7.1.10](#) ([графа 7.2.10](#)) заполняется, если в [графе 7.1.9](#) ([графе 7.2.9](#)) выбрано значение: "подано".

<21> Возможные значения: применялись; не применялись.

<22> Графы [подраздела 7.2](#) подлежат заполнению, если в [графе 7.1.1](#) выбрано значение "не соответствует". Графы [подраздела 7.2](#) заполняются в отношении каждого поручителя, сопоручителя застройщика.

<23> В [разделе 8](#) заполняется по желанию застройщика информация: о наградах, дипломах, рейтингах, присвоенных застройщику, иная информация, не противоречащая законодательству Российской Федерации.

<24> Информация о проекте строительства заполняется в отношении одного многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, либо в отношении нескольких многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории. Если проектная декларация заполняется в отношении нескольких многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, то первым заполняется [раздел 9](#), затем заполняются разделы (подразделы), имеющие общие сведения в отношении всех указанных объектов недвижимости, затем заполняются иные разделы (подразделы) отдельно для каждого объекта недвижимости в последовательности перечисления этих объектов в [подразделе 9.2](#).

<25> [Графа 9.1.2](#) заполняется, если в [графе 9.1.1](#) указано значение больше единицы.

<26> Графы [подраздела 9.2](#) заполняются в отношении каждого объекта недвижимости по количеству, указанному в [графе 9.1.1](#). Если многоквартирный дом состоит из блок-секций, имеющих различный срок ввода их в эксплуатацию, то графы [подраздела 9.2](#) заполняются отдельно для каждой такой блок-секции (группы блок-секций).

<27> Возможные значения: многоквартирный дом; жилой дом блокированной застройки, состоящий из трех и более блоков; нежилое здание.

<28> Возможные значения: жилое; нежилое.

<29> Указывается количество всех этажей, включая подземный, подвальный, цокольный, надземный, технический, мансардный.

<30> В [графе 9.2.20](#) площадь указывается в соответствии с разрешением на строительство, если такое разрешение выдано по [форме](#), утвержденной приказом Минстроя России от 19 февраля 2015 г. N 117/пр "Об утверждении формы разрешения на строительство и формы разрешения на ввод объекта в эксплуатацию" (зарегистрирован Минюстом России 9 апреля 2015 г., регистрационный N 36782). Если разрешение на строительство выдано по иной форме, то площадь указывается в соответствии с проектной документацией.

<31> Возможные значения: деревянные, каркасно-щитовые; деревянные, брусчатые (бревенчатые); бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и другие); бескаркасные со стенами из крупных каменных блоков и панелей; со сборным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и другие); со сборным железобетонным каркасом и стенами из крупных каменных блоков и панелей; с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и другие); со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и другие); со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из крупных каменных блоков и панелей. Также

подлежат указанию иные материалы, не предусмотренные возможными значениями.

<32> Возможные значения: деревянные; деревянные по металлическим блокам; сборные железобетонные по металлическим балкам; монолитные железобетонные по металлическим балкам; сборно-монолитные железобетонные по металлическим балкам; сборные железобетонные; монолитные железобетонные; сборно-монолитные железобетонные. Также подлежат указанию иные материалы, не предусмотренные возможными значениями.

<33> В графе 9.2.23 класс энергоэффективности указывается в соответствии с Приказом Минстроя России от 6 июня 2016 г. N 399/пр "Об утверждении Правил определения класса энергетической эффективности многоквартирных домов" (зарегистрирован Минюстом России 8 августа 2016 г., регистрационный N 43169).

<34> В графе 9.2.24 сейсмостойкость указывается в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 26 декабря 2014 г. N 1521 "Об утверждении перечня национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений", СП 14.13330.2011. Свод правил "Строительство в сейсмических районах. СНиП II-7-81*", утвержденных Приказом Минстроя России от 18 февраля 2014 г. N 60/пр "Об утверждении свода правил пересмотр СП 14.13330.2011 "СНиП II-7-81*. Строительство в сейсмических районах".

<35> Графы подраздела 10.1 заполняются в случае заключения договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности.

<36> Возможные значения: договор о развитии застроенной территории; договор о комплексном освоении территории; договор об освоении территории в целях строительства жилья экономического класса; договор о комплексном освоении территории в целях строительства жилья экономического класса; договор о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей; договор о комплексном развитии территории по инициативе органов местного самоуправления. Также подлежит указанию иной договор, предусмотренный законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, не предусмотренный возможными значениями.

<37> Графы подраздела 10.2 заполняются в отношении всех лиц, выполнивших инженерные изыскания. При наличии положительного заключения экспертизы результатов инженерных изысканий, графы подраздела 10.2 заполняются в отношении лиц, выполнивших инженерные изыскания, указанных в заключении.

<38> Графы подраздела 10.3 заполняются в отношении всех лиц, выполнивших архитектурно-строительное проектирование. При наличии положительного заключения экспертизы проектной документации, графы подраздела 10.3 заполняются в отношении лиц, выполнивших архитектурно-строительное проектирование, указанных в заключении.

<39> Графы подраздела 10.4 заполняются, если требование о проведении экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий установлено федеральным законом. Если выданы отдельно заключение экспертизы проектной документации и заключение экспертизы результатов инженерных изысканий, то графы подраздела 10.4 заполняются в отношении каждого вида такого заключения.

<40> Возможные значения: положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий; положительное заключение экспертизы проектной документации; положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий.

<41> Графы подраздела 10.5 заполняются, если требование о проведении экологической экспертизы установлено федеральным законом.

<42> Графа подраздела 10.6 заполняется в случае, если застройщик планирует использовать коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект капитального строительства, в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства.

<43> Графа 11.1.3 заполняется в случае продления срока действия разрешения на строительство.

<44> Графы 12.1.2 - 12.1.7 заполняются в случае приобретения застройщиком права на земельный участок на основании договора. Графа 12.1.8 - 12.1.11 заполняется в случае предоставления земельного участка в собственность без договора.

<45> Возможные значения: право собственности; право аренды; право субаренды; право безвозмездного пользования.

<46> В графе 12.1.2 указывается вид договора.

<47> Графы 12.1.5, 12.1.7 заполняются в случае заключения договора, подлежащего государственной регистрации.

<48> Графа 12.1.6 заполняется в случае заключения срочного договора.

<49> В графе 12.1.7 указываются даты государственной регистрации изменений договора, которые предусматривают изменение срока действия договора и сторон договора (при наличии).

<50> Если в графе 12.2.1 указано значение "застройщик", то графы 12.2.2 - 12.2.7 не заполняются. Графы 12.2.2 - 12.2.3 заполняются в случае, если в графе 12.2.1 указано значение "иное юридическое лицо, кроме застройщика". Графы 12.2.4 - 12.2.6 заполняются в случае, если в графе 12.2.1 указано значение "физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем" или "физическое лицо, не являющееся индивидуальным предпринимателем". Графа 12.2.7 заполняется в случае, если в графе 12.2.1 указано значение "иное юридическое лицо, кроме застройщика" или "физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем". Графы 12.2.8, 12.2.9 заполняются в случае, если в графе 12.2.1 указано значение "публичный собственник". Если земельный участок принадлежит на праве общей собственности двум и более лицам, то соответствующие графы 12.2.2 - 12.2.7 заполняются в отношении каждого сособственника.

<51> Возможные значения: застройщик; иное юридическое лицо, кроме застройщика; физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем; физическое лицо, не являющееся индивидуальным предпринимателем; публичный собственник.

<52> Возможные значения: федеральная собственность; собственность субъекта Российской Федерации; муниципальная собственность, неразграниченная собственность.

<53> Если строительство осуществляется на двух и более земельных участках, то графы подраздела 12.3 заполняются в отношении каждого земельного участка.

<54> Графы подраздела 14.1 заполняются в отношении каждого вида сетей инженерно-технического обеспечения.

<55> Виды сетей: теплоснабжение; горячее водоснабжение; холодное водоснабжение; бытовое или общесплавное водоотведение; ливневое водоотведение; электроснабжение; газоснабжение.

<56> Графы подраздела 14.2 заполняются в отношении каждого вида сети связи.

<57> Виды сетей связи: проводная телефонная связь; проводное телевизионное вещание; проводное радиовещание; передача данных и доступа в информационно-телекоммуникационную сеть "Интернет"; диспетчеризация лифтов.

<58> Графы подраздела 15.2 заполняются в отношении каждого жилого помещения, в отношении которого могут быть заключены договоры участия в долевом строительстве. Графы подраздела 15.3 заполняются в отношении каждого нежилого помещения, в отношении которого могут быть заключены договоры участия в долевом строительстве.

<59> Уникальный, неповторяющийся для многоквартирного дома или иного объекта недвижимости номер объекта долевого строительства, входящего в состав указанного многоквартирного дома или иного объекта недвижимости.

<60> Графы подраздела 16.1 заполняются в отношении каждого помещения общего пользования. Графы подраздела 16.2 заполняются в отношении каждого вида технологического и инженерного оборудования. Графы подраздела 16.3 заполняются в отношении каждого вида иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации.

<61> Графы подраздела 17.1 заполняются в отношении каждого из этапов: 20 процентов готовности; 40 процентов готовности; 60 процентов готовности; 80 процентов готовности; получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости.

<62> Графы подраздела 19.1 не заполняются, если застройщик выбрал способ привлечения денежных средств граждан - эскроу-счета.

<63> Возможные значения: страхование; поручительство.

<64> В графе 19.1.2 указываются кадастровые номера каждого из земельных участков, указанных в графе 12.3, находящихся в залоге у участников долевого строительства.

<65> Графы подраздела 19.2 заполняются, если застройщик выбрал способ привлечения денежных средств граждан - эскроу-счета.

<66> В графе 20.1.1 указывается договор, заключенный с банком или иной кредитной организацией, либо с другим юридическим лицом, предоставившим кредит или целевой заем для строительства многоквартирного дома или иного объекта недвижимости.

<67> В графе 20.1.7 указываются кадастровые номера каждого из земельных участков, указанных в графе 12.3, находящихся в залоге у юридического лица, предоставившего кредит или целевой заем для строительства многоквартирного дома или иного объекта недвижимости.

<68> Графы [раздела 21](#) заполняются в проектных декларациях, направляемых застройщиком в орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченный на осуществление государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости в соответствии с [частью 2 статьи 19](#) Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", если государственная регистрация первого договора участия в долевом строительстве многоквартирного дома осуществлена 1 июля 2017 года и позже.

<69> Возможные значения: да; нет.

<70> Заполняется в случае, если значение [графы 21.1.1](#) "да".

<71> Графы [раздела 22](#) заполняются в проектных декларациях, направляемых застройщиком в орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченный на осуществление государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости в соответствии с [частью 2 статьи 19](#) Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", если государственная регистрация первого договора участия в долевом строительстве многоквартирного дома осуществлена 1 июля 2017 года и позже.

<72> [Графа 22.1.1](#) заполняется, если в [графе 21.1.1](#) указано значение "нет". [Графа 22.1.2](#) заполняется, если в [графе 21.1.1](#) указано значение "да".

<73> В [графе 22.1.1](#) указывается максимально допустимая сумма общей площади всех жилых помещений и площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком с привлечением денежных средств участников долевого строительства, и которые не введены в эксплуатацию.

<74> В [графе 22.1.2](#) указывается максимально допустимая сумма общей площади всех жилых помещений и площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство которых осуществляется застройщиком и связанными с застройщиком юридическими лицами (поручителями) с привлечением средств участников долевого строительства и которые не введены в эксплуатацию.

<75> Графы [раздела 23](#) заполняются в проектных декларациях, направляемых застройщиком в орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченный на осуществление государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости в соответствии с [частью 2 статьи 19](#) Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", если государственная регистрация первого договора участия в долевом строительстве многоквартирного дома осуществлена 1 июля 2017 года и позже.

<76> [Графа 23.1.1](#) заполняется, если в [графе 21.1.1](#) указано значение "нет". [Графа 23.1.2](#) заполняется, если в [графе 21.1.1](#) указано значение "да".

<77> [Графы 24.1.4 - 24.1.7](#) заполняются в случае, если в [графе 24.1.1](#) указано значение "да".

<78> [Графа 24.1.9](#) заполняется в отношении каждой цели затрат застройщика, планируемой к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве, перечисленной в [пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18](#) Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации".

<79> Возможные значения: здание; строение, сооружение, помещение.

В настоящем документе прошито и
пронумеровано

131
Саша Ариуцая
лист

