

Кому: ООО "Вюн-Кон-Сервис",
358008, Республика Адыгея, г. Майкоп, ул. Шевченко,
122

(наименование застройщика, его почтовый индекс и адрес, адрес эл. почты)

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 15.06.2020

№ 23-301000-33 -2020

I. Администрация муниципального образования город-курорт Анапа

во исполнение решения Советского районного суда г. Краснодара по делу № 2а-4344/2020, исполнительного листа № ФС028950239 от 05.06.2020, требования судебного пристава-исполнителя к и/п № 127583/20/23023-ИП разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершённого работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта: "Жилой комплекс со встроенными помещениями общественного назначения и размещением детского дошкольного учреждения. Корпус 4"

расположенного по адресу: г. Анапа, ул. Владимирская, 154, корп. 4 (справка от 15.03.2016 № 548, выданная управлением архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город-курорт Анапа)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 23:37:0102035:19

строительный адрес: г. Анапа, ул. Владимирская, 154

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство: № 23-301000-1242-2015, дата выдачи: 25.12.2015, орган, выдавший разрешение на строительство Администрация муниципального образования город-курорт Анапа

II. Сведения об объекте капитального строительства

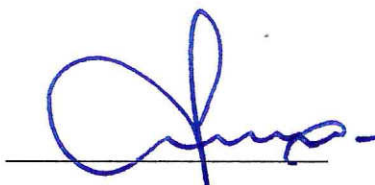
Наименование показателя	Ед.изм	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб. м	43038,66	47518,00
в том числе надземной части	куб. м	41004,66	45286,00
Общая площадь	кв. м	14178,04	14225,90
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	4325,7
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	966,56	934,5
Количество зданий, сооружений	шт.	1 здание 5 сооружений	1 здание 5 сооружений
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей	шт.	-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-

Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	8695,9
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	4325,7
Количество этажей	шт.	21	21
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	-	-
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	304 /	304 / 8695,9
1-комнатные	шт./кв. м	304 /	304 / 8695,9
2-комнатные	шт./кв. м	-	-
3-комнатные	шт./кв. м	-	-
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	9281,8
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	<i>Имеются</i>
Лифты	шт.	3	3
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		<i>Бетонные</i>	<i>Бетонные</i>
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели:		<i>Парковка - 12 м/мест</i>	<i>Парковка - 12 м/мест</i>
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих		-	-

влияние на безопасность			
Иные показатели		-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		-	<i>B</i>
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт * ч/м2	-	<i>32,153</i>
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	<i>Минераловатная плита</i>
Заполнение световых проемов		-	<i>однокамерный стеклопакет в металлопластиковом переплете</i>

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана здания (1 шт.), технических планов сооружений (5 шт.): *от 25.12.2019*, подготовленного кадастровым инженером – *Литовченко Владислав Юрьевич* – имеющим квалификационный аттестат кадастрового инженера № *23-15-1460*, выдан *14.10.2015*, выданный Департаментом имущественных отношений Краснодарского края, дата внесения сведений о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых инженеров *09.12.2016*.

Первый заместитель главы
муниципального образования
город-курорт Анапа

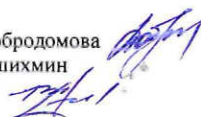


С.И. Петров



2020 г.

С.В. Добродомова
В.Л. Ашихмин



Пронумеровано и пронумеровано
2 (два) листа
Начальник отдела предоставления
муниципальных услуг управл
архитектуры и градостроител
администрации муниципальн
образования город-курорт Ан
Е.Ю. Воронина
15.06.2019
(дата)

