



16481

ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Кому: общество с ограниченной
ответственностью «Солнечный парк»
142700, Московская область,
Ленинский район, г. Видное,
мкр-н «Солнечный», д. 3, пом. 1

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

Дата **“ 02 “ марта 2016 г.**

№ **RU50-11-4264-2016**

Министерство строительного комплекса Московской области в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	✓
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	«Группа многоэтажных жилых домов «Квартал-Центр» по адресу: ул. Текстильная, пос. Володарского Ленинского района Московской области, I этап

		строительства. Жилые дома №2а, 2б, 4а, 4б»
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Государственное автономное учреждение Московской области «Московская областная государственная экспертиза»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№50-1-4-0776-15 от 28.10.2015 г.
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	50:21:0060201:4453
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	-
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU 50503000-GPU361814, от «30» декабря 2014 г., выдан Администрацией сельского поселения Володарское Ленинского муниципального района Московской области
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «Архитектурное бюро КЭП»

4 Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:

Жилой дом 2а.

Площадь застройки – 610,90 кв. м., общая площадь жилого здания – 5030,00 кв. м.; общая площадь квартир – 3687,80 кв. м., площадь квартир – 3620,20 кв. м.; жилая площадь – 1964,20 кв. м.; количество квартир – 65, в т. ч.: однокомнатных – 30, двухкомнатных – 21, трехкомнатных – 14; строительный объем – 18948,00 куб. м., в т. ч.: подземной части – 1369,10 куб. м.

Жилой дом 2б.

Площадь застройки – 610,90 кв. м., общая площадь жилого здания – 5030,00 кв. м.; общая площадь квартир – 3640,20 кв. м., площадь квартир – 3584,70 кв. м.; жилая площадь – 1912,70 кв. м.; количество квартир – 69, в т. ч.: однокомнатных – 40, двухкомнатных – 20, трехкомнатных – 9; строительный объем – 18948,00 куб. м., в т. ч.: подземной части – 1369,10 куб. м.; площадь встроенных нежилых помещений – 68,70 кв. м.

Жилой дом 4а.

Площадь застройки – 610,90 кв. м., общая площадь жилого здания – 5030,00 кв. м.; общая площадь квартир – 3299,40 кв. м., площадь квартир – 3175,20 кв. м.; жилая площадь – 1638,00 кв. м.; количество квартир – 72, в т. ч.: однокомнатных – 54, двухкомнатных – 18; строительный объем – 18948,00 куб. м., в т. ч.: подземной части – 1369,00 куб. м.; площадь встроенных нежилых помещений – 384,30 кв. м.

Жилой дом 4б.

Площадь застройки – 1021, 20 кв. м., общая площадь жилого здания – 8349,40 кв. м.; общая площадь квартир – 5795,00 кв. м., площадь квартир – 5584,10 кв. м.; жилая площадь – 3041,90 кв. м.; количество квартир – 95, в т. ч.: однокомнатных – 38, двухкомнатных – 38; трехкомнатных – 19; строительный объем – 32060,00 куб. м., в т. ч.: подземной части – 2270, 90 куб. м.; площадь встроенных нежилых помещений – 308,00 кв. м.

Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:

Общая площадь (кв. м):	-	Площадь участка (кв. м):	-
Объем (куб. м):	-	в том числе подземной части (куб. м):	-
Количество этажей (шт.):	-	Высота (м):	-
Количество подземных этажей (шт.):	-	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	-		
Иные показатели	-		

5	Адрес (местоположение) объекта	Московская область, Ленинский муниципальный район, сельское поселение Володарское, посёлок Володарского
Краткие проектные характеристики линейного объекта		
	Категория: (класс)	-
	Протяженность:	-
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-
	Иные показатели:	-

Срок действия настоящего разрешения – до “ 02 ” декабря 2018 г. в соответствии с разделом 6 «Проект организации строительства» проектной документации

Заместитель министра

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



(подпись)

Е. В. Соколова

(расшифровка подписи)

“ 02 ” марта 2016 г.

М.П.



Действие настоящего разрешения продлено до “ _____ ” _____ 20 ____ г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

“ _____ ” _____ 20 ____ г.

М.П.





Наименование
положительное
проектной докум
предусмотренных
Российской Фед
утверждении
государственно

Регистрацион
положительн
проектной
предусмотр
Российско
утвержде
государс

3 Кадастр
(земел
(кото
распе
стрс
Но
кв
р
(

3.1

