



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО
НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

ул. Зодчего Росси, д. 13, Санкт-Петербург, 191023; Тел.: (812) 576-15-00, Факс: (812) 576-15-06
E-mail: gne@gov.spb.ru http://www.gov.spb.ru
ОКПО 74847002 ОКОГУ 23900; ОГРН 1047839034484; ИНН / КПП 7840016760 / 784001001

Выдано Закрытому акционерному обществу
«Комбинат строительных металлоизделий»
ИНН 7811400757

192148, Санкт-Петербург, улица Крупской, дом 55

Р А З Р Е Ш Е Н И Е
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ
№ 78 - 3616.1в - 2013

1. СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ
САНКТ-ПЕТЕРБУРГА,

руководствуясь статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает
ввод в эксплуатацию построенного объекта капитального строительства

комплекс жилых домов, 1-я очередь строительства – дома № № 8, 9, 10, 11, 12;
дом № 8 по генплану.

расположенного по адресу:

Санкт-Петербург, поселок Шушары, Детскосельский, Центральная улица, дом 14,
корпус 4, литера А

(строительный адрес: Санкт-Петербург, Пушкинский район, поселок Шушары,
Детскосельский, Центральная улица, участок 23)

2. СВЕДЕНИЯ ОБ ОБЪЕКТЕ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1	2	3	4
I. Общие показатели вводимого объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	36 761,0	34 593,0
<i>в том числе подземной части</i>	куб. м	3 040,0	3 040,0
Общая площадь	кв. м	7 540,48	7 873,8

Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Технологические помещения	кв. м	66,88	89,8
<i>в том числе по использованию:</i>			
1-Н, 2-Н электрощитовая	кв. м	16,81	17,0
3-Н, 7-Н кабельное помещение	кв. м	12,72	17,1
4-Н тепловой пункт	кв. м	19,36	32,5
5-Н насосная станция	кв. м	8,53	11,7
6-Н водомерный узел	кв. м	9,46	11,5
Кроме того:	кв. м	2 084,0	2 009,7
Лестничные клетки 1ЛК, 2ЛК, 3ЛК, 4ЛК	кв. м	1164,0	1058,0
необорудованный цокольный этаж	кв. м	920,0	951,7
Количество зданий	штук	1	1

II. Объекты жилищного строительства

Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	7 473,6	7 784,0
Количество этажей	штук	7-8-9, подвал	9 (7-8-9), цокольный этаж, кроме того, мезонин-надстройка
Количество секций	штук	4	4
Количество квартир	штук/кв.м	132 / 7 473,6	132 / 7 784,0
<i>в том числе:</i>			
1-комнатные	штук/кв.м	66 / 2650,44	66 / 2750,7
2-комнатные	штук/кв.м	33 / 1998,82	33 / 2158,8
3-комнатные	штук/кв.м	33 / 2824,34	33 / 2874,5
Кроме того, площадь балконов, лоджий и террас с понижающими коэффициентами	кв. м	150,4	150,4
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	7 624,0	7 934,4
Материалы фундаментов		железобетон	железобетон
Материалы стен		монолитный железобетон	монолитный железобетон
Материалы перекрытий		сборный железобетон	сборный железобетон
Материалы кровли		мягкий рулонный	мягкий рулонный

IV. Стоимость строительства

Стоимость строительства объекта – всего	тыс. руб.	-	-
в том числе строительно-монтажных работ	тыс. руб.	-	-

Начальник Службы государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга



(Handwritten signature)

Л.В. Кулаков

« 30 » сентября 2013 г.