



Данное разрешение на строительство выдано взамен ранее выданного от 10.03.2020 г. №RU16302000-73-2020.

Кому Обществу с ограниченной ответственностью  
(наименование застройщика)  
«Специализированный Застройщик  
Жилищно-строительная компания  
(фамилия, имя, отчество — для граждан,  
«Комфортное жилье 1»  
Республика Татарстан,  
полное наименование организации —  
г. Набережные Челны,  
для юридических лиц), его почтовый индекс  
пр. Чулман, 10  
и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 22.09.2021 г.

№ RU16302000-268-2021

### Исполнительный комитет муниципального образования

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

### город Набережные Челны

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоэтажный жилой дом №2/10 с наружными инженерными сетями по проспекту Яшьлек в 63 микрорайоне г. Набережные Челны
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Камстройэксперт»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№16-2-1-2-053780-2021 от 20.09.2021 г.
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	16:52:070307:10633
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	RU16302000-2019-00000000246 выдан Исполнительным комитетом города

		<b>Набережные Челны</b>	
3.2.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО Проектное управление «Энергогражданпроект» шифр проекта: 03-2019	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:	
	Общая площадь здания III этап (кв.м.):	11198,76	Площадь участка (кв.м.) 4560,0
	Строительный объем III этап (куб.м.):	42730,95	в том числе объем подземной части III этап (куб.м.): 2767,23
	Количество этажей (шт.):	12	Высота (м.):
	Этажность (шт.):	11	Вместимость (шт.):
	Иные показатели:	Общая площадь квартир III этап (кв.м.) – 8337,96 Жилая площадь квартир III этап (кв.м.) – 4694,19 Площадь квартир III этап (кв.м.) – 7967,07 Количество квартир III этап (шт.)- 120 -однокомнатных квартир III этап-6 -двухкомнатных квартир III этап-57 -трехкомнатных квартир III этап-57 Количество блок-секций III этап (шт)-3 Площадь застройки жилого дома III этап (кв.м.)-1387	
5.	Адрес (местоположение)объекта:	Республика Татарстан, г. Набережные Челны, проспект Яшьлек, 63 микрорайон	

Срок действия настоящего разрешения – до «22» декабря 2024г. в соответствии с частью 19 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации

Руководитель  
Исполнительного комитета



Ф.Ш. Салахов

«22» сентября 2021г.

М.П.