



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
**СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО  
НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**

ул. Зодчего Росси, д. 1/3, Санкт-Петербург, 191023; Тел.: (812) 576-15-00, Факс: (812) 576-15-06  
E-mail: gne@gov.spb.ru http://www.gov.spb.ru  
ОКПО 74847002 ОКОГУ 23900; ОГРН 1047839034484; ИНН / КПП 7840016760 / 784001001

Выдано Обществу с ограниченной ответственностью «Коттеджстрой»

ИНН 7821000557

197706, Санкт-Петербург, г. Сестрорецк, улица Токарева, дом 7

**РАЗРЕШЕНИЕ  
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ  
№ 78 - 2010.1в - 2013**

1. СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ  
САНКТ-ПЕТЕРБУРГА,

руководствуясь статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации,  
разрешает ввод в эксплуатацию построенного объекта капитального строительства

комплексе малоэтажной застройки – жилой дом,

*расположенного по адресу:*

Санкт-Петербург, город Сестрорецк, улица Всеволода Боброва, дом 25, литера А

(строительный адрес: Санкт-Петербург, Курортный район, г. Сестрорецк,  
пос. Горская-Александровская)

2. СВЕДЕНИЯ ОБ ОБЪЕКТЕ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1	2	3	4
<b>I. Общие показатели вводимого объекта</b>			
Строительный объем – всего	куб. м	34 753,0	34 762,0
<i>в том числе подземной части</i>	куб. м	6 500,0	6 500,0
Общая площадь	кв. м	7 516,6	7 502,8
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	1 610,8	1 610,8
<i>в том числе по использованию:</i>			
<i>3-Н – 11-Н, 14-Н, 15-Н проектом не определено</i>	кв. м	1610,8	1610,8



Технологические помещения	кв. м	58,1	58,5
<i>в том числе по использованию:</i>			
1-Н электроцитовая	кв. м	13,5	13,3
2-Н кабельная	кв. м	20,4	20,3
12-Н водомерный узел	кв. м	12,1	11,8
13-Н насосная	кв. м	12,1	13,1
Кроме того:	кв. м	696,0	696,0
1ЛК – 5ЛК лестничная клетка	кв. м	635,0	635,0
1НЧ – 3НЧ необорудованный цокольный этаж	кв. м	61,0	61,0
Количество зданий	штук	1	1
<b>II. Объекты жилищного строительства</b>			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	5 847,7	5 833,5
Количество этажей	штук	4 (в т.ч. мансарда), цокольный этаж	4 (в т.ч. мансарда), цокольный этаж
Количество секций	штук	5	5
Количество квартир	штук/кв.м	96 / 5 847,7	96 / 5 833,5
<i>в том числе:</i>			
1-комнатные	штук/кв.м	48 / 2139,0	48 / 2135,7
2-комнатные	штук/кв.м	41 / 3034,7	41 / 3029,8
3-комнатные	штук/кв.м	7 / 674,0	7 / 668,0
Кроме того, площадь балконов, лоджий и террас с понижающими коэффициентами	кв. м	210,0	210,0
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	6 057,7	6 043,5
Материалы фундаментов		монолитная железобетонная плита	монолитная железобетонная плита
Материалы стен		монолитный железобетон	монолитный железобетон
Материалы перекрытий		монолитный железобетон	монолитный железобетон
Материалы кровли		металлочерепица	металлочерепица
<b>IV. Стоимость строительства</b>			
Стоимость строительства объекта – всего	тыс. руб.	-	-
в том числе строительно-монтажных работ	тыс. руб.	-	-

Начальник Службы государственного  
строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга

Л.В. Кулаков

« 11 » июля 2013 г.

