

ФОРМА
разрешения на строительство

Кому: Обществу с ограниченной ответственностью
 (наименование застройщика)
Фирма «Каньон»
 (фамилия, имя, отчество – для граждан,
 ИНН: 2320081620)
 полное наименование организации – для юридических лиц),
г. Сочи, ул. Виноградная, д. 2А, оф. 17
 его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство

Дата 24. МАЯ .2019.

№ RU-23-309-8262-2019

Администрация города Сочи

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный жилой дом со встроенной автостоянкой
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «ПроектСтройНадзор»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 23-2-1-3-0025-18 от 25.03.2018 г.
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства.	23:49:0201018:1137
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства.	23:49:0201018
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства.	--
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	от 26.12.2016 № RU233090000-000000000011596 утвержден департаментом архитектуры, градостроительства и благоустройства администрации города Сочи
3.2.	Сведение о проекте планировки и проекте межевания территории	--
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению	ООО «Сочиархпроект», 2018 г.

009859

работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта			
4. Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
Общая площадь (кв.м):	6160,2	Площадь участка (кв.м):	2949,0
в том числе подземная	852,4		
Объем (куб.м):	19403,0	в том числе подземной части (куб.м):	3202,5
Количество этажей (шт.):	10	Высота (м):	31,1
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел):	150
Площадь застройки (кв.м):	645,0		
Иные показатели:	Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв.м):		4451,39
	Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв.м):		4487,15
	Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме (кв.м):		1027,9
	Количество квартир, в том числе (шт.):		117
	- 1-комнатная квартира		99
	- 2-комнатная квартира		18
	Количество машино-мест (шт.):		22
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		--
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Краснодарский край, город Сочи, Центральный район, ул. Волжская	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория (класс):	--	
	Протяжённость:	--	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	--	
	ТИП (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередач	--	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-	
	Иные показатели:	--	

Срок действия настоящего разрешения – до “ 24 ” МАЯ 20 22 г. в соответствии с разделом 6 «Проект организации строительства» 09/2018-ПОС

Исполняющий обязанности
первого заместителя Главы города Сочи

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

“ 24 ” МАЯ 20 19 г.

М.П.



(подпись)

А.Б. Толмачев

(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до “ ” 20 г.

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

“ ” 20 г.

М.П.