



МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Кому: Общество с ограниченной ответственностью
"ТехноСтройОлимп"

наименование застройщика (фамилия, имя,
отчество – для граждан, полное наименование
организации – для юридических лиц)

127051, г. Москва, б-р Цветной, д. 30,
sztolimp@mail.ru

почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 30.06.2018

№ RU50-19-11202-2018

Министерство строительного комплекса Московской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	«Группа пятиэтажных жилых домов позиции № 1, 2, 3, 4, 5»

	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ГАУ «Московская областная государственная экспертиза»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 50-1-1-3-0964-17 от 04.10.2017
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	50:19:0020315:3939
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	50:19:0020315
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	RU50515102-MSK004633 утвержден распоряжением Министерством строительного комплекса Московской области от 26.09.2016 № Г26/3091
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «УПР-2 «Агропроект»
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:	

Жилой дом поз. 1 (1 этап)			
Общая площадь (кв. м):	4830,65	Площадь участка (кв. м):	37223,00
Объем (куб. м):	20078,07	в том числе подземной части (куб. м):	2194,37
Количество этажей (шт.):	6	Высота (м):	-
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	1092,00		
Иные показатели:	Жилой дом поз. 1 (1 этап) Общая площадь квартир с учетом лоджий и балконов, по проекту кв.м - 3608,40; Количество квартир, всего, по проекту шт. - 103;		
Жилой дом поз. 2 (2 этап)			
Общая площадь (кв. м):	4830,65	Площадь участка (кв. м):	37223,00
Объем (куб. м):	20078,07	в том числе подземной части (куб. м):	2194,37
Количество этажей (шт.):	6	Высота (м):	-
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	1092,00		
Иные показатели:	Жилой дом поз. 2 (2 этап) Общая площадь квартир с учетом лоджий и балконов, по проекту кв.м - 3608,40; Количество квартир, всего, по проекту шт. - 103;		
Жилой дом поз. 3 (2 этап)			
Общая площадь (кв. м):	4830,65	Площадь участка (кв. м):	37223,00
Объем (куб. м):	20078,07	в том числе подземной части (куб. м):	2194,37
Количество этажей (шт.):	6	Высота (м):	-

Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	1092,00		
Иные показатели:	Жилой дом поз. 3 (2 этап) Общая площадь квартир с учетом лоджий и балконов, по проекту кв.м - 3608,40; Количество квартир, всего, по проекту шт. - 103;		
Жилой дом поз. 4 (3 этап)			
Общая площадь (кв. м):	4830,65	Площадь участка (кв. м):	37223,00
Объем (куб. м):	20078,07	в том числе подземной части (куб. м):	2194,37
Количество этажей (шт.):	6	Высота (м):	-
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	1092,00		
Иные показатели:	Жилой дом поз. 4 (3 этап) Общая площадь квартир с учетом лоджий и балконов, по проекту кв.м - 3608,40; Количество квартир, всего, по проекту шт. - 103;		
Жилой дом поз. 5 (3 этап)			
Общая площадь (кв. м):	2388,40	Площадь участка (кв. м):	37223,00
Объем (куб. м):	10075,41	в том числе подземной части (куб. м):	1227,16
Количество этажей (шт.):	6	Высота (м):	-
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	557,06		
Иные показатели:	Жилой дом поз. 5 (3 этап) Общая площадь квартир с учетом лоджий и балконов, по проекту кв.м - 1800,66; Количество квартир, всего, по проекту шт. - 54;		
5	Адрес (местоположение) объекта:	Московская область, Рузский муниципальный район, г/п Тучково, п. Тучково	

6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	
	Категория:(класс)	-
	Протяженность:	-
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-
	Иные показатели :	-

Срок действия настоящего разрешения – до 30.10.2021 в соответствии с 4896-16-ПОС

**Первый заместитель
министра строительного
комплекса Московской
области**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)
30.06.2018



И.А. Федотова
(расшифровка подписи)

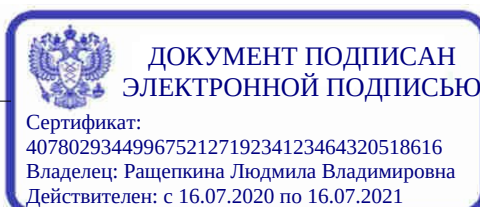
На основании заявления ООО "ТЕХНОСТРОЙОЛИМП" от 14.01.2021 № P001-8115363237-41931996 о внесении изменений в разрешение на строительство № RU50-19-11202-2018 от 30.06.2018 выданного Министерством строительного комплекса Московской области (далее – разрешение на строительство) внести в разрешение на строительство следующее(-ие) изменение(-я):

- в связи с продлением срока действия разрешения на строительство внести следующее изменение(-я):

Действие настоящего разрешения на строительство продлено до 30.03.2022

**Первый заместитель
министра жилищной
политики Московской
области**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)
20.01.2021



Л.В. Ращепкина
(расшифровка подписи)

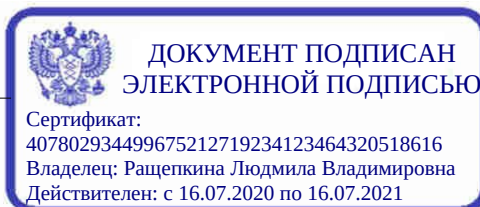
На основании заявления ООО "ТЕХНОСТРОЙОЛИМП" от 20.01.2021 № Р001-8115363237-42079337 о внесении изменений в разрешение на строительство № RU50-19-11202-2018 от 30.06.2018 выданного Министерством строительного комплекса Московской области (далее – разрешение на строительство) внести в разрешение на строительство следующее(-ие) изменение(-я):

- в связи с продлением срока действия разрешения на строительство внести следующее изменение(-я):

Действие настоящего разрешения на строительство продлено до 30.03.2024

**Первый заместитель
министра жилищной
политики Московской
области**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)
26.01.2021



Л.В. Ращепкина
(расшифровка подписи)