

ИЗМЕНЕНИЯ К ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ

на строительство объекта капитального строительства: Жилой дом серии И-155 корпус 22, расположенного по адресу: Московская область, Солнечногорский район, с.п. Луневское, вблизи д. Елино

26 июня 2015 г.

Описание строящегося объекта:

Способы обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору

1. Залогом в порядке, установленном статьями 13-15 федерального закона от 30.12.2004 № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» обеспечивается: - возврат денежных средств, внесенных участником долевого строительства, в случаях, предусмотренных настоящим Федеральным законом и (или) договором;

- уплата участнику долевого строительства денежных средств, причитающихся ему в возмещение убытков и (или) в качестве неустойки (штрафа, пеней) вследствие неисполнения, просрочки исполнения или иного ненадлежащего исполнения обязательства по передаче объекта долевого строительства, и иных причитающихся ему в соответствии с договором и (или) федеральными законами денежных средств.

2. Страхованием гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилых помещений по договорам участия в долевом строительстве по следующему договору страхования: №502832 от 24.06.2015 г. обеспечивается исполнение обязательств по передаче жилых помещений участнику долевого строительства.

Сведения по договору №502832 от 24.06.2015 г.:

Страховщик: ООО СК «Кремль» соответствует требованиям статьи 15.2 пункта 1 федерального закона от 30.12.2004 № 214-ФЗ:

- осуществляет страховую деятельность более 5 лет

(Свидетельство о постановке на учет юридического лица в налоговом органе по месту нахождения на территории Российской Федерации серия 50 № 006059996 от 27.11.2001 г. выдано ИФНС по г. Мытищи Московской области;

- лицензия на осуществление страхования № 3601 от 12.05.2015 года, выдана Центральным банком Российской Федерации)

- уставной капитал страховщика: 120 000 000 руб.;

- требования финансовой устойчивости, предусмотренные законодательством Российской Федерации о страховании, на все отчетные даты в течение последних шести месяцев соблюдены;

- основания для применения мер по предупреждению банкротства страховой организации в соответствии с Федеральным законом от 26 октября 2002 года №127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» отсутствуют;

- решение Центрального банка Российской Федерации (Банка России) о назначении временной администрации страховой организации отсутствует.

Реквизиты страховщика:

	Общество с ограниченной ответственностью Страховая компания «Кремль» (ООО СК «Кремль») 141009, Московская область, г. Мытищи, ул. Колонцова, д. 15 ОГРН 1025003529077 ИНН 5029060795 КПП 784101001 р/с 40701810200470003208 в ОАО «Банк Москвы» к/с 30101810600000000799 БИК 044030799
--	--

Генеральный директор

А.С. Мещеряков