

ДОПОЛНЕНИЯ И ИЗМЕНЕНИЯ
в Проектную декларацию
ЗАО «ГАРУС» от 07 марта 2014 года

г. Москва

21 августа 2015 г.

Закрытое акционерное общество «ГАРУС», именуемое в Проектной декларации «Застройщик», в лице Генерального директора Гончаровой И.И., действующего на основании Устава, вносит в Проектную декларацию по строительству многофункционального комплекса жилого и общественного назначения по адресу: 4-й Котельнический пер., д. 3 (ЦАО)» от 07 марта 2014 года, опубликованную на сайте в Интернете: www.rml-deluxe.ru следующие дополнения и изменения:

1. Внести дополнения и изменения в Раздел II. «Информация о проекте строительства»:

а) Изменить п.1 «Цели проекта строительства», читать его в следующей редакции:

«Цель проекта строительства: Строительство многофункционального комплекса жилого и общественного назначения в соответствии с Постановлением Правительства Москвы от 07.09.2004 года № 615-ПП «О реабилитации территории ЗАО «ГАРУС» и строительстве на освобождаемой территории многофункционального комплекса жилого и общественного - делового назначения по адресу: 4-й Котельнический пер., д. 3 (ЦАО)» (в редакции Постановлений Правительства Москвы от 12.01.2010 года №14-ПП; от 17.10.2012 года №579-ПП; от 29.07.2015 года № 475-ПП) инвестиционным контрактом от 21.09.2005 года (реестровый №13-071460-5001-0012-00001-05) о реализации инвестиционного проекта по адресу: 4-й Котельнический пер., д.3; дополнительным соглашением №1 от 18.05.2010 года к инвестконтракту от 21.09.2005 года; дополнительным соглашением №2 от 12.11.2012 г. к инвестконтракту от 21.09.2005 года; дополнительным соглашением №3 от 14.08.2015 г. к инвестконтракту от 21.09.2005 года. Общая площадь комплекса 37326, 3 кв. метров».

б) Изменить п.2. «Этапы и сроки его реализации», читать его в следующей редакции:

«Этапы строительства:

Начало строительства – январь 2013 года;

Окончание строительства – январь 2016 года.».

в) Изменить п.11. «О предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящегося многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, перечне органов государственной власти, органов местного самоуправления и организаций, представители которых участвуют в приемке указанного многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости», читать его в следующей редакции:

«Ориентировочный срок ввода объекта в эксплуатацию – январь 2016 года». Далее по тексту.

г) Дополнить п.15 «О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору»:

«Обеспечение исполнения обязательств застройщика в соответствие со статьёй 15.2 Федерального закона № 214-ФЗ от 30.12.2004 г. "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» путем страхования гражданской ответственности Застройщика в НО «ПОВС застройщиков» г. Москва.

Настоящие дополнения и изменения в Проектную декларацию опубликованы на сайте в Интернете: www.rml-deluxe.ru 21 августа 2015 года.

Генеральный директор



И.И. Гончарова