



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО
НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

ул. Зодчего Росси, д. 1/3, Санкт-Петербург, 191023; Тел.: (812) 576-15-00, факс: (812) 576-15-06
E-mail: gne@gov.spb.ru http://www.gov.spb.ru
ОКПО 74847002 ОКОГУ 23900; ОГРН 1047839034484; ИНН / КПП 7840016760 / 784001001

Выдано Закрытому акционерному обществу «Трест-36»

ИНН 7830000539

191186, Санкт-Петербург, набережная канала Грибоедова, дом 25

РАЗРЕШЕНИЕ
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ
№ 78 - 4903В - 2013

1. СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ
САНКТ-ПЕТЕРБУРГА,

руководствуясь статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает
ввод в эксплуатацию построенного объекта капитального строительства

жилой дом со встроенно-пристроенной автостоянкой закрытого типа,

расположенного по адресу:

Санкт-Петербург, Выборгское шоссе, дом 35, корпус 1, литера А

(строительный адрес: Санкт-Петербург, Выборгский район, Суздальский проспект,
участок 1 (юго-восточнее пересечения с Выборгским шоссе))

2. СВЕДЕНИЯ ОБ ОБЪЕКТЕ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1	2	3	4
I. Общие показатели по объекту			
Строительный объем-всего	куб. м	75 251,0	71 333,0
<i>в том числе подземной части</i>	<i>куб. м</i>	<i>9 255,9</i>	<i>9 574,0</i>
Общая площадь	кв. м	15 150,83	15 279,4
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	4 717,21	4 782,4
<i>в том числе по использованию.</i>			

1-Н Автостоянка	кв. м	2362,36	2353,0
10-Н Автостоянка	кв. м	2354,85	2429,4
Технологические помещения в том числе по использованию	кв. м	453,08	460,1
2-Н ИТП автостоянки	кв. м	23,09	23,4
3-Н ИТП	кв. м	36,31	36,4
4-Н Водомерный узел	кв. м	53,9	54,2
5-Н (ч.п. 1) Техническое помещение	кв. м	61,09	61,0
5-Н (ч.п. 2) Венткамера (подпор воздуха)	кв. м	77,85	79,4
6-Н (ч.п. 1) Кабельная	кв. м	14,82	14,4
6-Н (ч.п. 2) Электрощитовая	кв. м	24,43	24,4
7-Н Помещение охраны автостоянки	кв. м	17,69	17,7
8-Н ТСЖ, Диспетчерская	кв. м	17,69	17,4
9-Н Помещение автоматического пожаротушения автостоянки	кв. м	36,59	39,0
11-Н Мусоросборная камера	кв. м	10,67	11,2
12-Н Уборочная инвентаря	кв. м	4,02	3,9
13-Н Консьержная	кв. м	5,34	5,2
14-Н Машинное помещение	кв. м	31,98	34,8
15-Н Венткамера	кв. м	37,61	37,7
Кроме того:	кв. м	4 151,85	4 142,9
ЛК-1 Лестничная клетка	кв. м	3067,0	3068,8
б/н-1 Технический этаж чердак	кв. м	545,85	534,1
	кв. м	539,0	540,0
Кроме того, площадь балконов, лоджий и террас с понижающими коэффициентами	кв. м	107,5	107,5
Количество зданий	штук	1	1
II. Объекты жилищного строительства			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	9 980,54	10 036,9
Количество этажей	штук	25, технический чердак	24 (1-24), цокольный этаж, кроме того, мезонин-надстройка
Количество секций	штук	1	1
Количество квартир	штук/кв.м	252 / 9 980,54	252 / 10 036,9
в том числе:			
1-комнатные	штук/кв.м	160 / 5116,01	160 / 5141,9
2-комнатные	штук/кв.м	69 / 3239,88	69 / 3257,0
3-комнатные	штук/кв.м	23 / 1624,65	23 / 1638,0
Кроме того, площадь балконов, лоджий и террас с понижающими коэффициентами	кв. м	200,6	200,6
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	10 181,14	10 237,5
Материалы фундаментов		сваи, монолитная железобетонная плита	сваи, монолитная железобетонная плита
Материалы стен		монолитный железобетон, кирпич	монолитный железобетон, кирпич
Материалы перекрытий		монолитный железобетон	монолитный железобетон
Материалы кровли		мягкий рулонный	мягкий рулонный

IV. Стоимость строительства	
Стоимость строительства объекта всего	тыс. руб. -
в том числе строительно-монтажных работ	тыс. руб. -

Начальник Службы государственного
строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга



[Handwritten signature]

Л.В. Кулаков

« 28 » ноября 2013 г.