

2286d-1

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию ² :	« <u>21</u> » августа 2023
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию ³ :	23-43- <u>309</u> -2023
1.3. Наименование органа (организации) ⁴ :	Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
1.4. Дата внесения изменений или исправлений ⁵ :	
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	-
2.1.2. Имя:	-
2.1.3. Отчество ⁶ :	-
2.1.4. ИНН:	-
2.1.5. ОГРНИП ⁷ :	-
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование ⁸ :	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Краснодар ДомСтрой»
2.2.2. ИНН:	2312285531
2.2.3. ОГРН:	1192375059843
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	«Жилой комплекс по адресу: Краснодарский край, г.Краснодар, Прикубанский внутригородской округ, пр.1-й Лиговский (кадастровый номер 23:43:0000000:1638)». Корректировка 2»
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства ⁹ :	строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства ¹⁰	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Краснодарский край

3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	городской округ город Краснодар
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	-
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	город Краснодар
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	-
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	Ул. им. Героя Ростовского
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	д. 8
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства ¹¹ :	23:43:0000000:1638
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	25.05.2018
5.2. Номер разрешения на строительство:	23-43-5177-р-2018
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане¹²	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией ¹³ :	«Жилой комплекс по адресу: Краснодарский край, г.Краснодар, Прикубанский внутригородской округ, пр.1-й Лиговский (кадастровый номер 23:43:0000000:1638)». Корректировка 2» 5 этап строительства. Литер 5. Жилой дом со встроенными помещениями коммерческого назначения.
6.1.1. Вид объекта капитального строительства ¹⁴ :	Здание
6.1.2. Назначение объекта ¹⁵ :	Многоквартирный дом
6.1.3. Кадастровый номер реконструированного	-

объекта капитального строительства ¹⁶ :	
6.1.4. Площадь застройки (кв. м) ¹⁷ :	1251,3
6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м) ¹⁸ :	-
6.1.5. Площадь (кв. м) ¹⁹ :	19521,0
6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м) ²⁰ :	-
6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	1527,2
6.1.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	12007,6
6.1.7.1 Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	13253,2
6.1.7.2. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	12007,6
6.1.8. Количество помещений (штук):	334
6.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	34
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	300
6.1.11. в том числе квартир (штук):	300
6.1.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.1.13. Количество этажей:	17
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.1.15. Вместимость (человек):	-
6.1.16. Высота (м):	53,9
6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии) ²¹ :	D (нормальный)
6.1.18. Другие показатели ²² :	
Строительный объем здания (куб.м)	62759,6
Строительный объем ниже отм.0.000 м (куб.м.)	4103,3
Площадь помещений всего по многоквартирному дому без учёта лоджий, балконов	16363,1
Площадь помещений всего по многоквартирному дому с учётом лоджий, балконов	17608,7
Площадь мест общего пользования (МОП) (кв.м)	2828,3
Количество мест общего пользования (МОП) (шт)	3
Жилая площадь квартир (кв.м)	5045,8
Количество квартир:	300
С-студии(шт)	30
общая площадь (кв.м)	750,0

жилая площадь (кв.м)	531,0
однокомнатные (шт.)	150
общая площадь (кв.м)	5279,2
жилая площадь (кв.м)	1730,6
двухкомнатные (шт.)	120
общая площадь (кв.м)	5978,4
жилая площадь (кв.м)	2784,2
Площадь лоджий и балконов (кв.м.)	1245,6
Количество подъездов (шт.)	2
Внутриплощадочная тепловая сеть (м)	51
Внутриплощадочная сеть хоз.быт. канализации (м)	163
Внутриплощадочная сеть водоснабжения (м)	164
Внутриплощадочная сеть ливневой канализации (м)	213
Внутриплощадочная сеть электроснабжения 0,4кВ(м)	342
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	10.08.2023
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	140-352-676 29
6.2. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией ¹³ :	«Жилой комплекс по адресу: Краснодарский край, г.Краснодар, Прикубанский внутригородской округ, пр.1-й Лиговский (кадастровый номер 23:43:0000000:1638» Корректировка 2» 5 этап строительства. Литер 5а. Пристроенное офисное здание 3.
6.2.1. Вид объекта капитального строительства ¹⁴ :	Здание
6.2.2. Назначение объекта ¹⁵ :	нежилое
6.2.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства ¹⁶ :	-
6.2.4. Площадь застройки (кв. м) ¹⁷ :	741,3
6.2.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м) ¹⁸ :	-
6.2.5. Площадь (кв. м) ¹⁹ :	1325,2
6.2.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м) ²⁰ :	-
6.2.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	1199,9
6.2.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	-
6.2.8. Количество помещений (штук):	-
6.2.9. Количество нежилых помещений (штук):	10

6.2.10. Количество жилых помещений (штук):	-
6.2.11. в том числе квартир (штук):	-
6.2.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.2.13. Количество этажей:	2
6.2.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.2.15. Вместимость (человек):	-
6.2.16. Высота (м):	4,3
6.2.17. Класс энергетической эффективности (при наличии) ²¹ :	D (нормальный)
6.2.18. Другие показатели ²² : Строительный объем здания (куб.м) Строительный объем здания подземной части (куб.м) Площадь помещений всего по нежилому зданию (кв.м) Площадь помещений вспомогательного использования (кв.м) Количество помещений вспомогательного использования (шт.)	4995,4 2462,4 1283,6 83,7 1
6.2.19. Дата подготовки технического плана:	10.08.2023
6.2.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	140-352-676 29
6.3. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией ¹³ :	«Жилой комплекс по адресу: Краснодарский край, г. Краснодар, Прикубанский внутригородской округ, пр.1-й Лиговский (кадастровый номер 23:43:0000000:1638) Корректировка 2» 5 этап строительства. Литер 5а. пристроенное офисное здание б.
6.3.1. Вид объекта капитального строительства ¹⁴ :	Здание
6.3.2. Назначение объекта ¹⁵ :	нежилое
6.3.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства ¹⁶ :	-
6.3.4. Площадь застройки (кв. м) ¹⁷ :	89,3
6.3.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м) ¹⁸ :	-
6.3.5. Площадь (кв. м) ¹⁹ :	175,5
6.3.5.1. Площадь части объекта капитального	-

строительства (кв. м) ²⁰ :	
6.3.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	80,5
6.3.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	-
6.3.8. Количество помещений (штук):	-
6.3.9. Количество нежилых помещений (штук):	1
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	-
6.3.11. в том числе квартир (штук):	-
6.3.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.3.13. Количество этажей:	2
6.3.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.3.15. Вместимость (человек):	-
6.3.16. Высота (м):	4,3
6.3.17. Класс энергетической эффективности (при наличии) ²¹ :	D (нормальный)
6.3.18. Другие показатели ²² :	
Строительный объем здания (куб.м)	660,9
Строительный объем здания подземной части (куб.м)	325,4
Площадь помещений всего по всему по нежилому зданию (кв.м)	175,5
Площадь помещений вспомогательного использования (кв.м)	95,0
Количество помещений вспомогательного использования (шт.)	1
6.3.19. Дата подготовки технического плана:	10.08.2023
6.3.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	140-352-676 29
6.4. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией ¹³ :	«Жилой комплекс по адресу: Краснодарский край, г.Краснодар, Прикубанский внутригородской округ, пр.1-й Лиговский (кадастровый номер 23:43:0000000:1638)» Корректировка 2» 6 этап строительства. Литер 6. Жилой дом со встроенными помещениями коммерческого назначения.
6.4.1. Вид объекта капитального строительства ¹⁴ :	Здание

6.4.2. Назначение объекта ¹⁵ :	Многоквартирный дом
6.4.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства ¹⁶ :	-
6.4.4. Площадь застройки (кв. м) ¹⁷ :	2001,9
6.4.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м) ¹⁸ :	-
6.4.5. Площадь (кв. м) ¹⁹ :	30546,1
6.4.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м) ²⁰ :	-
6.4.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	2280,1
6.4.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	18579,5
6.4.7.1 Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	20601,7
6.4.7.2. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	18579,5
6.4.8. Количество помещений (штук):	508
6.4.9. Количество нежилых помещений (штук):	58
6.4.10. Количество жилых помещений (штук):	450
6.4.11. в том числе квартир (штук):	450
6.4.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.4.13. Количество этажей:	17
6.4.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.4.15. Вместимость (человек):	-
6.4.16. Высота (м):	53,9
6.4.17. Класс энергетической эффективности (при наличии) ²¹ :	D (нормальный)
6.4.18. Иные показатели ²² :	
Строительный объем здания (куб.м)	99672,9
Строительный объём ниже отм.0.000 м (куб.м.)	6422,5
Площадь помещений всего по многоквартирному дому без учёта лоджий, балконов	25579,9
Площадь помещений всего по многоквартирному дому с учётом лоджий, балконов	27602,1
Площадь мест общего пользования (МОП) (кв.м)	4720,3
Количество мест общего пользования (МОП) (шт)	6
Жилая площадь квартир (кв.м)	7932,6
Количество квартир:	450

студии(шт)	45
общая площадь (кв.м)	1120,5
жилая площадь (кв.м)	792
однокомнатные (шт.)	210
общая площадь (кв.м)	7164,8
жилая площадь (кв.м)	2417,8
двухкомнатные (шт.)	165
общая площадь (кв.м)	8440,2
жилая площадь (кв.м)	3939,8
2+двухкомнатные (шт.)	30
общая площадь (кв.м)	1854
жилая площадь (кв.м)	783
Площадь лоджий и балконов (кв.м.)	2022,2
Количество подъездов (шт.)	4
Внутриплощадочная тепловая сеть (м)	46
Внутриплощадочная сеть хоз.быт. канализации (м)	212
Внутриплощадочная сеть водоснабжения (м)	167
Внутриплощадочная сеть ливневой канализации (м)	427
Внутриплощадочная сеть электроснабжения 0,4кВ(м)	156
Электроснабжение 10кВ (м)	101
Площадь застройки трансформаторной подстанции №3 2БКТП-1600кВА 10/0,4кВ	41
6.4.19. Дата подготовки технического плана:	10.08.2023
6.4.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	140-352-676 29
6.5. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией ¹³ :	«Жилой комплекс по адресу: Краснодарский край, г.Краснодар, Прикубанский внутригородской округ, пр.1-й Лиговский (кадастровый номер 23:43:0000000:1638)» Корректировка 2» 6 этап строительства. Литер ба. Пристроенное офисное здание.
6.5.1. Вид объекта капитального строительства ¹⁴ :	Здание
6.5.2. Назначение объекта ¹⁵ :	нежилое
6.5.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства ¹⁶ :	-
6.5.4. Площадь застройки (кв. м) ¹⁷ :	179,9
6.5.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м) ¹⁸ :	-
6.5.5. Площадь (кв. м) ¹⁹ :	448,0
6.5.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м) ²⁰ :	-

6.5.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	421,3
6.5.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	-
6.5.8. Количество помещений (штук):	-
6.5.9. Количество нежилых помещений (штук):	-
6.5.10. Количество жилых помещений (штук):	-
6.5.11. в том числе квартир (штук):	-
6.5.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.5.13. Количество этажей:	3
6.5.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.5.15. Вместимость (человек):	-
6.5.16. Высота (м):	8,17
6.5.17. Класс энергетической эффективности (при наличии) ²¹ :	D (нормальный)
6.5.18. Другие показатели ²² : Строительный объем здания (куб.м) Строительный объем здания подземной части (куб.м) Площадь помещений всего по нежилому зданию(кв.м)	1806,5 579,7 421,3
6.5.19. Дата подготовки технического плана:	10.08.2023
6.5.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	140-352-676 29
6.6. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией ¹³ :	«Жилой комплекс по адресу: Краснодарский край, г.Краснодар, Прикубанский внутригородской округ, пр.1-й Лиговский (кадастровый номер 23:43:0000000:1638)» Корректировка 2» 7 этап строительства. Литер 7. Жилой дом со встроенными помещениями коммерческого назначения.
6.6.1. Вид объекта капитального строительства ¹⁴ :	Здание
6.6.2. Назначение объекта ¹⁵ :	Многоквартирный дом
6.6.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства ¹⁶ :	-
6.6.4. Площадь застройки (кв. м) ¹⁷ :	1256,5

6.6.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м) ¹⁸ :	-
6.6.5. Площадь (кв. м) ¹⁹ :	19519,2
6.6.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м) ²⁰ :	-
6.6.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	1527,2
6.6.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	12007,6
6.6.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	12007,6
6.6.7.2. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	13253,2
6.6.8. Количество помещений (штук):	334
6.6.9. Количество нежилых помещений (штук):	34
6.6.10. Количество жилых помещений (штук):	300
6.6.11. в том числе квартир (штук):	300
6.6.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.6.13. Количество этажей:	17
6.6.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.6.15. Вместимость (человек):	-
6.6.16. Высота (м):	53,9
6.6.17. Класс энергетической эффективности (при наличии) ²¹ :	D (нормальный)
6.6.18. Иные показатели ²² :	
Строительный объем здания (куб.м)	62771,6
Строительный объем ниже отм.0.000 м (куб.м.)	4085,6
Площадь помещений всего по многоквартирному дому без учёта лоджий, балконов	16363,1
Площадь помещений всего по многоквартирному дому с учётом лоджий, балконов	17608,7
Площадь мест общего пользования (МОП) (кв.м)	2828,3
Количество мест общего пользования (МОП) (шт)	3
Жилая площадь квартир (кв.м)	5045,8
Количество квартир:	300
студии(шт)	30
общая площадь (кв.м)	750,0
жилая площадь (кв.м)	531,0
однокомнатные (шт.)	150
общая площадь (кв.м)	5279,2
жилая площадь (кв.м)	1730,6

двухкомнатные (шт.)	120
общая площадь (кв.м)	5978,4
жилая площадь (кв.м)	2784,2
Площадь лоджий и балконов (кв.м.)	1245,6
Количество подъездов (шт.)	2
Внутриплощадочная тепловая сеть (м)	55
Внутриплощадочная сеть хоз.быт. канализации (м)	78
Внутриплощадочная сеть водоснабжения (м)	79
Внутриплощадочная сеть ливневой канализации (м)	142
Внутриплощадочная сеть электроснабжения 0,4кВ(м)	327
6.6.19. Дата подготовки технического плана:	10.08.2023
6.6.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	140-352-676 29
6.7. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией ¹³ :	«Жилой комплекс по адресу: Краснодарский край, г.Краснодар, Прикубанский внутригородской округ, пр.1-й Лиговский (кадастровый номер 23:43:0000000:1638)» Корректировка 2» 7 этап строительства. Литер 7а. Пристроенное офисное здание 7
6.7.1. Вид объекта капитального строительства ¹⁴ :	Здание
6.7.2. Назначение объекта ¹⁵ :	нежилое
6.7.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства ¹⁶ :	-
6.7.4. Площадь застройки (кв. м) ¹⁷ :	90,6
6.7.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м) ¹⁸ :	-
6.7.5. Площадь (кв. м) ¹⁹ :	171,9
6.7.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м) ²⁰ :	-
6.7.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	80,5
6.7.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	-
6.7.8. Количество помещений (штук):	-
6.7.9. Количество нежилых помещений (штук):	1
6.7.10. Количество жилых помещений (штук):	-
6.7.11. в том числе квартир (штук):	-

6.7.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.7.13. Количество этажей:	2
6.7.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.7.15. Вместимость (человек):	-
6.7.16. Высота (м):	4,3
6.7.17. Класс энергетической эффективности (при наличии) ²¹ :	D (нормальный)
6.7.18. Другие показатели ²² : Строительный объем здания (куб.м) Строительный объем здания подземной части (куб.м) Площадь помещений всего по нежилому зданию (кв.м) Площадь помещений вспомогательного использования (кв.м) Количество помещений вспомогательного использования (шт.)	637,2 316,8 171,9 91,4 1
6.7.19. Дата подготовки технического плана:	10.08.2023
6.7.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	140-352-676 29
6.7. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией ¹³ :	«Жилой комплекс по адресу: Краснодарский край, г.Краснодар, Прикубанский внутригородской округ, пр.1-й Лиговский (кадастровый номер 23:43:000000:1638) Корректировка 2» 8 этап строительства. Литер 8. Жилой дом со встроенными помещениями коммерческого назначения.
6.7.1. Вид объекта капитального строительства ¹⁴ :	Здание
6.7.2. Назначение объекта ¹⁵ :	Многоквартирный дом
6.7.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства ¹⁶ :	-
6.7.4. Площадь застройки (кв. м) ¹⁷ :	2001,9
6.7.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м) ¹⁸ :	-
6.7.5. Площадь (кв. м) ¹⁹ :	30546,1
6.7.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м) ²⁰ :	-
6.7.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	2280,1

6.7.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	18579,5
6.1.7.1 Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	20601,7
6.1.7.2. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас кв.м):	18579,5
6.7.8. Количество помещений (штук):	508
6.7.9. Количество нежилых помещений (штук):	58
6.7.10. Количество жилых помещений (штук):	450
6.7.11. в том числе квартир (штук):	450
6.7.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.7.13. Количество этажей:	17
6.7.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.7.15. Вместимость (человек):	-
6.7.16. Высота (м):	53,9
6.7.17. Класс энергетической эффективности (при наличии) ²¹ :	D (нормальный)
6.7.18. Другие показатели ²² :	
Строительный объем здания (куб.м)	99672,9
Строительный объем ниже отм.0.000 м (куб.м.)	6422,5
Площадь помещений всего по многоквартирному дому без учёта лоджий, балконов	25579,9
Площадь помещений всего по многоквартирному дому с учётом лоджий, балконов	27602,1
Площадь мест общего пользования (МОП) (кв.м)	4720,3
Количество мест общего пользования (МОП) (шт)	6
Жилая площадь квартир (кв.м)	7932,6
Количество квартир:	450
студии(шт)	45
общая площадь (кв.м)	1120,5
жилая площадь (кв.м)	792,0
однокомнатные (шт.)	210
общая площадь (кв.м)	7164,8
жилая площадь (кв.м)	2417,8
двухкомнатные (шт.)	165
общая площадь (кв.м)	8440,2
жилая площадь (кв.м)	3939,8
2+комнатные (шт.)	30
общая площадь (кв.м)	1854,0
жилая площадь (кв.м)	783,0
Площадь лоджий и балконов (кв.м.)	2022,2
Количество подъездов (шт.)	4
Внутриплощадочная тепловая сеть (м)	80
Внутриплощадочная сеть хоз.быт. канализации (м)	176

Внутриплощадочная сеть водоснабжения (м)	104
Внутриплощадочная сеть ливневой канализации (м)	144
Внутриплощадочная сеть электроснабжения 0,4кВ(м)	632
Электроснабжение 10кВ (м)	168
Площадь застройки трансформаторной подстанции №4 2БКТП-1600кВА 10/0,4кВ	21
6.7.19. Дата подготовки технического плана:	10.08.2023
6.7.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	140-352-676 29
6.7. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией ¹³ :	«Жилой комплекс по адресу: Краснодарский край, г.Краснодар, Прикубанский внутригородской округ, пр.1-й Лиговский (кадастровый номер 23:43:00000000:1638)» Корректировка 2» 8 этап строительства. Литер 8а. Пристроенное офисное здание
6.7.1. Вид объекта капитального строительства ¹⁴ :	Здание
6.7.2. Назначение объекта ¹⁵ :	нежилое
6.7.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства ¹⁶ :	-
6.7.4. Площадь застройки (кв. м) ¹⁷ :	179,9
6.7.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м) ¹⁸ :	-
6.7.5. Площадь (кв. м) ¹⁹ :	448
6.7.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м) ²⁰ :	-
6.7.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	421,3
6.7.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	-
6.7.8. Количество помещений (штук):	-
6.7.9. Количество нежилых помещений (штук):	-
6.7.10. Количество жилых помещений (штук):	-
6.7.11. в том числе квартир (штук):	-
6.7.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.7.13. Количество этажей:	3
6.7.14. в том числе, количество подземных этажей:	1

6.7.15. Вместимость (человек):	-
6.7.16. Высота (м):	8,170
6.7.17. Класс энергетической эффективности (при наличии) ²¹ :	D (нормальный)
6.7.18. Иные показатели ²² :	
Строительный объем здания (куб.м)	1807
Строительный объем здания подземной части (куб.м)	580
Площадь помещений всего по нежилому зданию (кв.м)	421,3
6.7.19. Дата подготовки технического плана:	10.08.2023
6.7.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	140-352-676 29

Директор департамента архитектуры
и градостроительства администрации
муниципального образования
город Краснодар

(должность уполномоченного лица органа (организации),
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



В.А.Домрин
(инициалы, фамилия)

Прошито, пронумеровано и скреплено п
листом 1

Начальник общего отдела ДАиГ

Д.М

