



ЗАО «Развитие территорий  
«Петербургская Недвижимость»

ИНН 7810524140, КПП 470301001  
188643, Ленинградская область,  
Всеволожский район, г. Всеволожск,  
ул. Заводская, д.6  
Тел./факс: (813) 704-38-97  
e-mail: info@setlcity.ru  
www.setlcity.ru



## ИЗМЕНЕНИЯ К ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ

от «22» ноября 2017 года

по строительству многоквартирных жилых домов №10/1, №10/2, №10/3 по адресу:  
Российская Федерация, Ленинградская область, Всеволожский район,  
массив Кудрово, уч.2, (10 пусковой комплекс),

кадастровый номер земельного участка 47:07:1044001:1065

(Проектная декларация опубликована в газете «Невское время» №231 (5680) от 23.12.2014 г.)

### 1. Внести изменения в п.1 раздела «Информация о проекте строительства», в части информации о результате проведения экспертизы проектной документации:

*«Результат проведения экспертизы проектной документации:*

Проектная документация прошла экспертизу в ООО «Ленинградская кинофабрика», регистрационный номер заключения № 4-1-1-0287-13 от 11.09.2013г.

Изменение проектной документации прошло экспертизу (повторную экспертизу) в ООО «Невский эксперт». Получено положительное заключение от 15.02.2016г., регистрационный номер 78-2-1-2-0003-16.

Изменение проектной документации прошло экспертизу в ООО «Бюро экспертиз». Получено положительное заключение от 09.12.2016г., регистрационный номер 78-2-1-2-0039-16.

Изменение проектной документации прошло экспертизу (повторную экспертизу) в ООО «Невский эксперт». Получено положительное заключение от 14.08.2017г., регистрационный номер 78-2-1-2-0050-17.

Изменение проектной документации прошло экспертизу (повторную экспертизу) в ООО «Невский эксперт». Получено положительное заключение от 13.10.2017г., регистрационный номер 78-2-1-2-0062-17».

### 2. Внести изменения в п.5 раздела «Информация о проекте строительства», изложив его в следующей редакции:

*«5. Количество в составе строящихся жилых домов самостоятельных частей (квартир, гаражей и иных объектов недвижимости) и описание технических характеристик самостоятельных частей:*

#### Жилой дом №10/1

Количество квартир - 698, общей площадью (без учета балконов и лоджий): 25 186,49 кв.м., в том числе:

Студий – 324, площадью от 22,82 кв.м. до 25,15 кв.м.

Однокомнатных - 200, площадью от 30,94 кв.м. до 45,41 кв.м.

Двухкомнатных – 174, площадью от 48,63 кв.м. до 70,78 кв.м.

#### Жилой дом №10/2

Количество квартир - 421, общей площадью (без учета балконов и лоджий): 14 806,91 кв.м., в том числе:

Студий – 190, площадью от 23,18 кв.м. до 25,55 кв.м.

Однокомнатных - 139, площадью от 32,25 кв.м. до 54,58 кв.м.

Двухкомнатных – 92, площадью от 50,30 кв.м. до 71,62 кв.м.



ЗАО «Развитие территорий  
«Петербургская Недвижимость»

ИНН 7810524140, КПП 470301001  
188643, Ленинградская область,  
Всеволожский район, г. Всеволожск,  
ул. Заводская, д.6  
Тел./факс: (813) 704-38-97  
e-mail: info@setlcity.ru  
www.setlcity.ru



Жилой дом №10/3

Количество квартир - 594, общей площадью (без учета балконов и лоджий): 18 690,36 кв.м., в том числе:

Студий – 331, площадью от 22,26 кв.м. до 35,27 кв.м.

Однокомнатных - 202, площадью от 32,65 кв.м. до 44,28 кв.м.

Двухкомнатных – 61, площадью от 48,48 кв.м. до 57,24 кв.м.».

По доверенности №14/1 от 14.04.2017



А.А. Сазонова