

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 54-001336 от 09.01.2023

26-ти этажный многоквартирный дом № 18 (по генплану) с объектами обслуживания жилой застройки во встроенных помещениях с пристроенной подземной автостоянкой - I этап строительства многоквартирных домов № 18, 19 (по генплану) с объектами обслуживания жилой застройки во встроенных помещениях многоквартирных многоэтажных домов, пристроенной подземной автостоянкой, расположенный в границах земельного участка по адресу: Новосибирская область, город Новосибирск, Ленинский район

Дата первичного размещения: 22.03.2021

| | | |
|---|-------|---|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства | | |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"АКВАСТРОЙ" |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ"АКВАСТРОЙ" |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс: 630007 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации: Новосибирская область |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: |

| | | |
|--|--------|---|
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта: Новосибирск |
| | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети: улица |
| | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Октябрьская магистраль |
| | 1.2.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 2 этаж 8 |
| | 1.2.9 | Тип помещений: Офис: 803 |
| | 1.2.10 | Уточнение адреса: |
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт |
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 09:00 по 18:00 |
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона: +7(383)220-59-04 |
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: Lavinov@c-holding.ru |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: https://www.yasnybereg.ru/ |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии) | 1.5.1 | Фамилия: Бурмистров |

| | | |
|--|-------|---|
| | 1.5.2 | Имя: Владислав |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии): Сергеевич |
| | 1.5.4 | Наименование должности: Генеральный директор |
| | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"АКВАСТРОЙ" |
| | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 5407978353 |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии) | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5407978353 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер: 1205400024048 |
| | 2.1.3 | Дата регистрации: 20.05.2020 |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика | | |

| | | |
|--|-------|--|
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "АКВА СИТИ" |
| | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5407480952 |
| | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления: 100 % |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации: |
| | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица: |
| | 3.2.3 | Дата регистрации: |
| | 3.2.4 | Регистрационный номер: |
| | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа: |
| | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации: |
| | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления: |
| | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: |
| | 3.3.2 | Имя: |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): |
| | 3.3.4 | Гражданство: |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: |
| | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления: |
| | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): |
| | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |

| | | |
|--|--------------|--|
| <p>3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)</p> | <p>3.4.1</p> | <p>Фамилия: Вебер</p> |
| | <p>3.4.2</p> | <p>Имя: Олег</p> |
| | <p>3.4.3</p> | <p>Отчество (при наличии): Иосифович</p> |
| | <p>3.4.4</p> | <p>Гражданство: Российская Федерация</p> |
| | <p>3.4.5</p> | <p>Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 42 %</p> |
| | <p>3.4.6</p> | <p>Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 008-920-272 41</p> |
| | <p>3.4.7</p> | <p>Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 540708762950</p> |
| | <p>3.4.8</p> | <p>Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Является участником ООО СЗ"АКВА СИТИ"которое в свою очередь является единственным участником ООО СЗ"АКВАСТРОЙ"</p> |

| | | |
|--|-------|--|
| <p>3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)</p> | 3.4.1 | <p>Фамилия: Ложкин</p> |
| | 3.4.2 | <p>Имя: Станислав</p> |
| | 3.4.3 | <p>Отчество (при наличии): Юрьевич</p> |
| | 3.4.4 | <p>Гражданство: Российская Федерация</p> |
| | 3.4.5 | <p>Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 18 %</p> |
| | 3.4.6 | <p>Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 017-908-256 64</p> |
| | 3.4.7 | <p>Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 540707269661</p> |
| | 3.4.8 | <p>Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Является участником ООО СЗ"АКВА СИТИ"которое в свою очередь является единственным участником ООО СЗ"АКВАСТРОЙ"</p> |

| | | |
|--|--------------|--|
| <p>3.4 (3) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)</p> | <p>3.4.1</p> | <p>Фамилия: Мартыненко</p> |
| | <p>3.4.2</p> | <p>Имя: Владимир</p> |
| | <p>3.4.3</p> | <p>Отчество (при наличии): Владимирович</p> |
| | <p>3.4.4</p> | <p>Гражданство: Российская Федерация</p> |
| | <p>3.4.5</p> | <p>Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 30 %</p> |
| | <p>3.4.6</p> | <p>Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 128-405-811 51</p> |
| | <p>3.4.7</p> | <p>Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 540700899576</p> |
| | <p>3.4.8</p> | <p>Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Является участником ООО СЗ"АКВА СИТИ"которое в свою очередь является единственным участником ООО СЗ"АКВАСТРОЙ"</p> |

| | | |
|--|-------|---|
| <p>3.4 (4) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)</p> | 3.4.1 | <p>Фамилия: Сотников</p> |
| | 3.4.2 | <p>Имя: Владимир</p> |
| | 3.4.3 | <p>Отчество (при наличии): Викторович</p> |
| | 3.4.4 | <p>Гражданство: Российская Федерация</p> |
| | 3.4.5 | <p>Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 7 %</p> |
| | 3.4.6 | <p>Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 039-458-697 09</p> |
| | 3.4.7 | <p>Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 222101960030</p> |
| | 3.4.8 | <p>Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Является участником ООО СЗ"АКВА СИТИ"которое в свою очередь является единственным участником ООО СЗ"АКВАСТРОЙ"</p> |

| | | |
|--|--------------|--|
| <p>3.4 (5) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)</p> | <p>3.4.1</p> | <p>Фамилия: Мартыненко</p> |
| | <p>3.4.2</p> | <p>Имя: Владимир</p> |
| | <p>3.4.3</p> | <p>Отчество (при наличии): Яковлевич</p> |
| | <p>3.4.4</p> | <p>Гражданство: Российская Федерация</p> |
| | <p>3.4.5</p> | <p>Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 3 %</p> |
| | <p>3.4.6</p> | <p>Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 021-576-698 55</p> |
| | <p>3.4.7</p> | <p>Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 540706511253</p> |
| | <p>3.4.8</p> | <p>Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Является участником ООО СЗ"АКВА СИТИ"которое в свою очередь является единственным участником ООО СЗ"АКВАСТРОЙ"</p> |
| <p>3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</p> | | |

| | | |
|--|---------|--|
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.1.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2; 5; 8 |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX |
| 3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.1.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: XXXX |

| | | |
|---|---------|---|
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX |
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "АКВА СИТИ" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5407480952 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1125476185889 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 5; 8 |
| 3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик"Аква-Девелопмент" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5407970322 |

| | | |
|---|---------|---|
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1185476036680 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"ПРОГРЕСС-17" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5407979935 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1205400052362 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"ПРОГРЕСС" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5407975105 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1195476045203 |

| | | |
|---|---------|--|
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | | |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства | | |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: |
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации: |
| | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | | |

| | | |
|---|-------|--|
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата: 30.09.2022 |
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 3,00 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 10 573,00 тыс. руб. |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 79 605,00 тыс. руб. |

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)

| | | |
|--|-------|---|
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): |
| | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: |

| | | |
|--|-------|--|
| | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |

| | | |
|--|--------|---|
| | 7.1.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: |
| | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |

| | | |
|--|-------|---|
| <p>7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"</p> | 7.2 | Организационно-правовая форма поручителя: |
| | 7.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя: |
| | 7.2 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 7.2 | Дата договора поручительства: |
| | 7.2 | Номер договора поручительства: |
| | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель): |
| | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя: |

| | | |
|--|-------|---|
| | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |

| | | |
|--|--------|--|
| | 7.2.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке: |
| | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике | | |
| 8.1 Иная информация о застройщике | 8.1.1 | Иная информация о застройщике: |

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

| | | |
|---|--------|--|
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1 |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Наименование объекта: |
| | 9.2.3 | Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская область |
| | 9.2.4 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.5 | Вид населенного пункта: г |
| | 9.2.6 | Наименование населенного пункта: Новосибирск |
| | 9.2.7 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Район в населенном пункте: Ленинский |
| | 9.2.9 | Вид обозначения улицы: |
| | 9.2.10 | Наименование улицы: |
| | 9.2.11 | Дом: |
| | 9.2.12 | Литера: |
| | 9.2.13 | Корпус: |
| | 9.2.14 | Строение: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 9.2.15 | Владение: |
| | 9.2.16 | Блок-секция: |
| | 9.2.17 | Уточнение адреса: Дом № 18 (по генплану) |
| | 9.2.18 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей: 27 |
| | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей: 27 |
| | 9.2.21 | Общая площадь объекта: 20 923,42 м2 |
| | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.23 | Материал перекрытий: монолитные железобетонные |
| | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности: А+ |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 14 172,57 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 2 023,32 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 16 195,89 м2 |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 3 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 2 |

| | | |
|--|-------|---|
| | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов: 0 |
| | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников: 0 |

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

| | | |
|--|--------|---|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Изыскатель-С" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5410114988 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "ИнтерПроект" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5405448086 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 29.01.2021 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 54-2-1-2-003275-2021 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ПЕРВЫЙ ЭКСПЕРТНЫЙ ЦЕНТР" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5406985446 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 25.12.2020 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 54-2-1-1-067891-2020 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Экспертиза Проектов" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5610136700 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой комплекс Ясный берег (иные наименования жилого комплекса: Город-парк Ясный Берег Микрорайон Ясный Берег) |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: "ИНТЭКС" |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 5406582302 |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 54-Ru54303000-26-2021 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 24.02.2021 |

| | | |
|--|--------|---|
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 20.08.2023 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Управление архитектурно-строительной инспекции мэрии города Новосибирска |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 54-Ru54303000-26и-2021 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 02.03.2021 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 20.08.2023 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Управление архитектурно-строительной инспекции мэрии города Новосибирска |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право субаренды |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор субаренды земельного участка |

| | | |
|--|---------|---|
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Отсутствует |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 18.11.2020 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 24.12.2020 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 30.06.2024 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: 07.06.2022 |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: Ложкин |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: Станислав |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): Юрьевич |

| | | |
|--|--------|--|
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 540707269661 |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.2 (2) О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: Сотников |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: Владимир |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): Викторович |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 222101960030 |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.2 (3) О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: Тарасенко |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: Мария |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): Александровна |

| | | |
|--|--------|--|
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 540713716036 |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.2 (4) О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Физическое лицо, не являющееся индивидуальным предпринимателем |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: Мартыненко |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: Владимир |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): Яковлевич |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.2 (5) О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: Вебер |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: Нэлли |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): Минеевна |

| | | |
|---|----------|--|
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 540787644347 |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.2 (6) О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: Кириллова |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: Алёна |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): Валерьевна |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 543311509839 |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 54:35:061555:6081 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 17 678,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют |

| | | |
|--|------------|--|
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 23 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 1 |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: 15 метров от окон дома |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 1 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: 15 метров от окон дома |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: 5 контейнеров объемом 3куб.м каждый в 20м от дома |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Посадка деревьев (рябина), кустарников (сирень белая амурская) и газона обыкновенного |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |

| | | |
|--|----------|--|
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Имеется |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Уклон 1:20 по участку, все пешеходные переходы оборудованы удобными пандусами-съездами с тротуаров на уровень проезжей части |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Фонари вдоль дорожек, тротуаров, проезжей части на расстоянии 15м |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 40 % |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "АКВА СИТИ" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5407480952 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.11.2020 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 410 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "АКВА СИТИ" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5407480952 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.11.2020 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 410 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Новосибирская городская сетевая компания" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5405990884 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 04.12.2020 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 345-1009/ТП |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.12.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 464 844,00 руб. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "ГОРВОДОКАНАЛ" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5411100875 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 04.12.2015 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5-15.1452В |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.12.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |

| | | |
|---|--------|--|
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "ГОРВОДОКАНАЛ" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5411100875 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.05.2014 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5-14.485 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.12.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие |

| | | |
|--|--------|---|
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Управление заказчика по строительству подземных транспортных сооружений" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5406010778 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23.11.2020 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ-Л-1271/20 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23.11.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Новотелеком" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5406260827 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Новотелеком" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5406260827 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Новотелеком" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5406260827 |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Пэлк Лифтсервис" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5407964079 |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения | | |

| | | |
|--|----------|--|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 311 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 164 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 83 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 81 |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1 | Квартира | 2 | 1 | 30.33 | 1 | 15.28 | 2.660 |
| 2 | Квартира | 2 | 1 | 43.84 | 2 | 25.76 | 2.660 |
| 3 | Квартира | 2 | 1 | 67.32 | 3 | 43.52 | 2.660 |
| 4 | Квартира | 2 | 1 | 70.33 | 3 | 44.59 | 2.660 |
| 5 | Квартира | 2 | 1 | 31.09 | 1 | 16.93 | 2.660 |
| 6 | Квартира | 2 | 1 | 43.87 | 2 | 29.99 | 2.660 |
| 7 | Квартира | 2 | 1 | 41.76 | 2 | 26.46 | 2.660 |
| 8 | Квартира | 2 | 1 | 42.52 | 2 | 26.70 | 2.660 |
| 9 | Квартира | 2 | 1 | 47.35 | 2 | 29.50 | 2.660 |
| 10 | Квартира | 2 | 1 | 69.36 | 3 | 44.43 | 2.660 |
| 11 | Квартира | 2 | 1 | 64.43 | 3 | 41.31 | 2.660 |
| 12 | Квартира | 2 | 1 | 32.22 | 1 | 16.70 | 2.660 |
| 13 | Квартира | 2 | 1 | 31.42 | 1 | 17.57 | 2.660 |
| 14 | Квартира | 3 | 1 | 29.47 | 1 | 14.80 | 2.660 |
| 15 | Квартира | 3 | 1 | 43.35 | 2 | 25.80 | 2.660 |

| | | | | | | | |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|-------|
| 16 | Квартира | 3 | 1 | 66.77 | 3 | 43.50 | 2.660 |
| 17 | Квартира | 3 | 1 | 69.90 | 3 | 44.73 | 2.660 |
| 18 | Квартира | 3 | 1 | 30.92 | 1 | 16.76 | 2.660 |
| 19 | Квартира | 3 | 1 | 43.70 | 2 | 28.47 | 2.660 |
| 20 | Квартира | 3 | 1 | 41.47 | 2 | 26.73 | 2.660 |
| 21 | Квартира | 3 | 1 | 42.16 | 2 | 26.68 | 2.660 |
| 22 | Квартира | 3 | 1 | 47.33 | 2 | 29.70 | 2.660 |
| 23 | Квартира | 3 | 1 | 68.90 | 3 | 44.51 | 2.660 |
| 24 | Квартира | 3 | 1 | 63.92 | 3 | 41.58 | 2.660 |
| 25 | Квартира | 3 | 1 | 31.88 | 1 | 16.72 | 2.660 |
| 26 | Квартира | 3 | 1 | 30.85 | 1 | 17.65 | 2.660 |
| 27 | Квартира | 4 | 1 | 26.62 | 1 | 11.63 | 2.660 |
| 28 | Квартира | 4 | 1 | 39.28 | 2 | 21.73 | 2.660 |
| 29 | Квартира | 4 | 1 | 63.7 | 3 | 40.38 | 2.660 |
| 30 | Квартира | 4 | 1 | 65.56 | 3 | 40.41 | 2.660 |
| 31 | Квартира | 4 | 1 | 27.82 | 1 | 13.91 | 2.660 |
| 32 | Квартира | 4 | 1 | 40.18 | 2 | 24.94 | 2.660 |
| 33 | Квартира | 4 | 1 | 37.66 | 2 | 22.92 | 2.660 |
| 34 | Квартира | 4 | 1 | 38.48 | 2 | 23.08 | 2.660 |
| 35 | Квартира | 4 | 1 | 43.26 | 2 | 25.8 | 2.660 |
| 36 | Квартира | 4 | 1 | 64.82 | 3 | 40.42 | 2.660 |
| 37 | Квартира | 4 | 1 | 60.79 | 3 | 39.98 | 2.660 |
| 38 | Квартира | 4 | 1 | 28.83 | 1 | 14.05 | 2.660 |
| 39 | Квартира | 4 | 1 | 27.91 | 1 | 14.74 | 2.660 |
| 40 | Квартира | 5 | 1 | 26.62 | 1 | 11.63 | 2.660 |
| 41 | Квартира | 5 | 1 | 39.28 | 2 | 21.73 | 2.660 |
| 42 | Квартира | 5 | 1 | 63.7 | 3 | 40.38 | 2.660 |
| 43 | Квартира | 5 | 1 | 65.56 | 3 | 40.41 | 2.660 |
| 44 | Квартира | 5 | 1 | 27.82 | 1 | 13.91 | 2.660 |
| 45 | Квартира | 5 | 1 | 40.18 | 2 | 24.94 | 2.660 |

| | | | | | | | |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|-------|
| 46 | Квартира | 5 | 1 | 37.66 | 2 | 22.92 | 2.660 |
| 47 | Квартира | 5 | 1 | 38.48 | 2 | 23.08 | 2.660 |
| 48 | Квартира | 5 | 1 | 43.26 | 2 | 25.8 | 2.660 |
| 49 | Квартира | 5 | 1 | 64.82 | 3 | 40.42 | 2.660 |
| 50 | Квартира | 5 | 1 | 60.79 | 3 | 39.98 | 2.660 |
| 51 | Квартира | 5 | 1 | 28.83 | 1 | 14.05 | 2.660 |
| 52 | Квартира | 5 | 1 | 27.91 | 1 | 14.74 | 2.660 |
| 53 | Квартира | 6 | 1 | 26.62 | 1 | 11.63 | 2.660 |
| 54 | Квартира | 6 | 1 | 39.28 | 2 | 21.73 | 2.660 |
| 55 | Квартира | 6 | 1 | 63.7 | 3 | 40.38 | 2.660 |
| 56 | Квартира | 6 | 1 | 65.56 | 3 | 40.41 | 2.660 |
| 57 | Квартира | 6 | 1 | 27.82 | 1 | 13.91 | 2.660 |
| 58 | Квартира | 6 | 1 | 40.18 | 2 | 24.94 | 2.660 |
| 59 | Квартира | 6 | 1 | 37.66 | 2 | 22.92 | 2.660 |
| 60 | Квартира | 6 | 1 | 38.48 | 2 | 23.08 | 2.660 |
| 61 | Квартира | 6 | 1 | 43.26 | 2 | 25.8 | 2.660 |
| 62 | Квартира | 6 | 1 | 64.82 | 3 | 40.42 | 2.660 |
| 63 | Квартира | 6 | 1 | 60.79 | 3 | 39.98 | 2.660 |
| 64 | Квартира | 6 | 1 | 28.83 | 1 | 14.05 | 2.660 |
| 65 | Квартира | 6 | 1 | 27.91 | 1 | 14.74 | 2.660 |
| 66 | Квартира | 7 | 1 | 26.34 | 1 | 11.51 | 2.660 |
| 67 | Квартира | 7 | 1 | 39.18 | 2 | 21.73 | 2.660 |
| 68 | Квартира | 7 | 1 | 63.44 | 3 | 40.38 | 2.660 |
| 69 | Квартира | 7 | 1 | 65.31 | 3 | 40.46 | 2.660 |
| 70 | Квартира | 7 | 1 | 27.58 | 1 | 13.91 | 2.660 |
| 71 | Квартира | 7 | 1 | 40.02 | 2 | 24.94 | 2.660 |
| 72 | Квартира | 7 | 1 | 37.27 | 2 | 22.83 | 2.660 |
| 73 | Квартира | 7 | 1 | 38.27 | 2 | 23.19 | 2.660 |
| 74 | Квартира | 7 | 1 | 43.07 | 2 | 25.80 | 2.660 |
| 75 | Квартира | 7 | 1 | 64.57 | 3 | 40.46 | 2.660 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|-------|
| 76 | Квартира | 7 | 1 | 60.53 | 3 | 40.63 | 2.660 |
| 77 | Квартира | 7 | 1 | 28.54 | 1 | 14.05 | 2.660 |
| 78 | Квартира | 7 | 1 | 27.54 | 1 | 14.50 | 2.660 |
| 79 | Квартира | 8 | 1 | 26.34 | 1 | 11.51 | 2.660 |
| 80 | Квартира | 8 | 1 | 39.18 | 2 | 21.73 | 2.660 |
| 81 | Квартира | 8 | 1 | 63.44 | 3 | 40.38 | 2.660 |
| 82 | Квартира | 8 | 1 | 65.31 | 3 | 40.46 | 2.660 |
| 83 | Квартира | 8 | 1 | 27.58 | 1 | 13.91 | 2.660 |
| 84 | Квартира | 8 | 1 | 40.02 | 2 | 24.94 | 2.660 |
| 85 | Квартира | 8 | 1 | 37.27 | 2 | 22.83 | 2.660 |
| 86 | Квартира | 8 | 1 | 38.27 | 2 | 23.19 | 2.660 |
| 87 | Квартира | 8 | 1 | 43.07 | 2 | 25.80 | 2.660 |
| 88 | Квартира | 8 | 1 | 64.57 | 3 | 40.46 | 2.660 |
| 89 | Квартира | 8 | 1 | 60.53 | 3 | 40.63 | 2.660 |
| 90 | Квартира | 8 | 1 | 28.54 | 1 | 14.05 | 2.660 |
| 91 | Квартира | 8 | 1 | 27.54 | 1 | 14.50 | 2.660 |
| 92 | Квартира | 9 | 1 | 26.34 | 1 | 11.51 | 2.660 |
| 93 | Квартира | 9 | 1 | 39.18 | 2 | 21.73 | 2.660 |
| 94 | Квартира | 9 | 1 | 63.44 | 3 | 40.38 | 2.660 |
| 95 | Квартира | 9 | 1 | 65.31 | 3 | 40.46 | 2.660 |
| 96 | Квартира | 9 | 1 | 27.58 | 1 | 13.91 | 2.660 |
| 97 | Квартира | 9 | 1 | 40.02 | 2 | 24.94 | 2.660 |
| 98 | Квартира | 9 | 1 | 37.27 | 2 | 22.83 | 2.660 |
| 99 | Квартира | 9 | 1 | 38.27 | 2 | 23.19 | 2.660 |
| 100 | Квартира | 9 | 1 | 43.07 | 2 | 25.80 | 2.660 |
| 101 | Квартира | 9 | 1 | 64.57 | 3 | 40.46 | 2.660 |
| 102 | Квартира | 9 | 1 | 60.53 | 3 | 40.63 | 2.660 |
| 103 | Квартира | 9 | 1 | 28.54 | 1 | 14.05 | 2.660 |
| 104 | Квартира | 9 | 1 | 27.54 | 1 | 14.50 | 2.660 |
| 105 | Квартира | 10 | 1 | 26.34 | 1 | 11.53 | 2.660 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|-------|
| 106 | Квартира | 10 | 1 | 39.18 | 2 | 21.72 | 2.660 |
| 107 | Квартира | 10 | 1 | 63.44 | 3 | 40.38 | 2.660 |
| 108 | Квартира | 10 | 1 | 65.31 | 3 | 40.46 | 2.660 |
| 109 | Квартира | 10 | 1 | 27.54 | 1 | 13.91 | 2.660 |
| 110 | Квартира | 10 | 1 | 40.01 | 2 | 24.93 | 2.660 |
| 111 | Квартира | 10 | 1 | 37.26 | 2 | 22.77 | 2.660 |
| 112 | Квартира | 10 | 1 | 38.28 | 2 | 23.09 | 2.660 |
| 113 | Квартира | 10 | 1 | 43.06 | 2 | 25.69 | 2.660 |
| 114 | Квартира | 10 | 1 | 64.57 | 3 | 40.44 | 2.660 |
| 115 | Квартира | 10 | 1 | 60.53 | 3 | 40.63 | 2.660 |
| 116 | Квартира | 10 | 1 | 28.54 | 1 | 14.05 | 2.660 |
| 117 | Квартира | 10 | 1 | 27.52 | 1 | 14.50 | 2.660 |
| 118 | Квартира | 11 | 1 | 26.34 | 1 | 11.53 | 2.660 |
| 119 | Квартира | 11 | 1 | 39.18 | 2 | 21.72 | 2.660 |
| 120 | Квартира | 11 | 1 | 63.44 | 3 | 40.38 | 2.660 |
| 121 | Квартира | 11 | 1 | 65.31 | 3 | 40.46 | 2.660 |
| 122 | Квартира | 11 | 1 | 27.54 | 1 | 13.91 | 2.660 |
| 123 | Квартира | 11 | 1 | 40.01 | 2 | 24.93 | 2.660 |
| 124 | Квартира | 11 | 1 | 37.26 | 2 | 22.77 | 2.660 |
| 125 | Квартира | 11 | 1 | 38.28 | 2 | 23.09 | 2.660 |
| 126 | Квартира | 11 | 1 | 43.06 | 2 | 25.69 | 2.660 |
| 127 | Квартира | 11 | 1 | 64.57 | 3 | 40.44 | 2.660 |
| 128 | Квартира | 11 | 1 | 60.53 | 3 | 40.63 | 2.660 |
| 129 | Квартира | 11 | 1 | 28.54 | 1 | 14.05 | 2.660 |
| 130 | Квартира | 11 | 1 | 27.52 | 1 | 14.50 | 2.660 |
| 131 | Квартира | 12 | 1 | 26.34 | 1 | 11.53 | 2.660 |
| 132 | Квартира | 12 | 1 | 39.18 | 2 | 21.72 | 2.660 |
| 133 | Квартира | 12 | 1 | 63.44 | 3 | 40.38 | 2.660 |
| 134 | Квартира | 12 | 1 | 65.31 | 3 | 40.46 | 2.660 |
| 135 | Квартира | 12 | 1 | 27.54 | 1 | 13.91 | 2.660 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|-------|
| 136 | Квартира | 12 | 1 | 40.01 | 2 | 24.93 | 2.660 |
| 137 | Квартира | 12 | 1 | 37.26 | 2 | 22.77 | 2.660 |
| 138 | Квартира | 12 | 1 | 38.28 | 2 | 23.09 | 2.660 |
| 139 | Квартира | 12 | 1 | 43.06 | 2 | 25.69 | 2.660 |
| 140 | Квартира | 12 | 1 | 64.57 | 3 | 40.44 | 2.660 |
| 141 | Квартира | 12 | 1 | 60.53 | 3 | 40.63 | 2.660 |
| 142 | Квартира | 12 | 1 | 28.54 | 1 | 14.05 | 2.660 |
| 143 | Квартира | 12 | 1 | 27.52 | 1 | 14.50 | 2.660 |
| 144 | Квартира | 13 | 1 | 26.42 | 1 | 11.60 | 2.660 |
| 145 | Квартира | 13 | 1 | 39.18 | 2 | 21.73 | 2.660 |
| 146 | Квартира | 13 | 1 | 63.40 | 3 | 40.45 | 2.660 |
| 147 | Квартира | 13 | 1 | 65.32 | 3 | 40.47 | 2.660 |
| 148 | Квартира | 13 | 1 | 27.53 | 1 | 13.84 | 2.660 |
| 149 | Квартира | 13 | 1 | 40.04 | 2 | 24.93 | 2.660 |
| 150 | Квартира | 13 | 1 | 81.01 | 4 | 56.88 | 2.660 |
| 151 | Квартира | 13 | 1 | 43.07 | 2 | 25.80 | 2.660 |
| 152 | Квартира | 13 | 1 | 64.61 | 3 | 40.53 | 2.660 |
| 153 | Квартира | 13 | 1 | 60.51 | 3 | 40.10 | 2.660 |
| 154 | Квартира | 13 | 1 | 28.56 | 1 | 13.94 | 2.660 |
| 155 | Квартира | 13 | 1 | 27.54 | 1 | 14.50 | 2.660 |
| 156 | Квартира | 14 | 1 | 26.39 | 1 | 11.61 | 2.660 |
| 157 | Квартира | 14 | 1 | 39.18 | 2 | 21.72 | 2.660 |
| 158 | Квартира | 14 | 1 | 63.45 | 3 | 40.45 | 2.660 |
| 159 | Квартира | 14 | 1 | 65.32 | 3 | 40.47 | 2.660 |
| 160 | Квартира | 14 | 1 | 27.53 | 1 | 13.85 | 2.660 |
| 161 | Квартира | 14 | 1 | 40.04 | 2 | 24.93 | 2.660 |
| 162 | Квартира | 14 | 1 | 80.64 | 4 | 57.07 | 2.660 |
| 163 | Квартира | 14 | 1 | 43.07 | 2 | 25.87 | 2.660 |
| 164 | Квартира | 14 | 1 | 64.61 | 3 | 40.53 | 2.660 |
| 165 | Квартира | 14 | 1 | 60.52 | 3 | 40.10 | 2.660 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|-------|
| 166 | Квартира | 14 | 1 | 28.56 | 1 | 13.99 | 2.660 |
| 167 | Квартира | 14 | 1 | 27.65 | 1 | 14.17 | 2.660 |
| 168 | Квартира | 15 | 1 | 26.12 | 1 | 11.48 | 2.660 |
| 169 | Квартира | 15 | 1 | 38.98 | 2 | 21.72 | 2.660 |
| 170 | Квартира | 15 | 1 | 63.19 | 3 | 40.45 | 2.660 |
| 171 | Квартира | 15 | 1 | 65.09 | 3 | 40.33 | 2.660 |
| 172 | Квартира | 15 | 1 | 27.31 | 1 | 13.85 | 2.660 |
| 173 | Квартира | 15 | 1 | 39.84 | 2 | 24.93 | 2.660 |
| 174 | Квартира | 15 | 1 | 80.30 | 4 | 56.97 | 2.660 |
| 175 | Квартира | 15 | 1 | 42.82 | 2 | 25.87 | 2.660 |
| 176 | Квартира | 15 | 1 | 64.36 | 3 | 40.39 | 2.660 |
| 177 | Квартира | 15 | 1 | 60.26 | 3 | 40.10 | 2.660 |
| 178 | Квартира | 15 | 1 | 28.35 | 1 | 13.83 | 2.660 |
| 179 | Квартира | 15 | 1 | 27.39 | 1 | 14.50 | 2.660 |
| 180 | Квартира | 16 | 1 | 26.06 | 1 | 11.42 | 2.660 |
| 181 | Квартира | 16 | 1 | 38.88 | 2 | 21.73 | 2.660 |
| 182 | Квартира | 16 | 1 | 63.06 | 3 | 40.45 | 2.660 |
| 183 | Квартира | 16 | 1 | 64.96 | 3 | 40.26 | 2.660 |
| 184 | Квартира | 16 | 1 | 27.31 | 1 | 13.86 | 2.660 |
| 185 | Квартира | 16 | 1 | 39.84 | 2 | 24.93 | 2.660 |
| 186 | Квартира | 16 | 1 | 80.14 | 4 | 56.91 | 2.660 |
| 187 | Квартира | 16 | 1 | 42.76 | 2 | 25.80 | 2.660 |
| 188 | Квартира | 16 | 1 | 64.24 | 3 | 40.31 | 2.660 |
| 189 | Квартира | 16 | 1 | 60.04 | 3 | 40.10 | 2.660 |
| 190 | Квартира | 16 | 1 | 28.25 | 1 | 13.83 | 2.660 |
| 191 | Квартира | 16 | 1 | 27.31 | 1 | 14.46 | 2.660 |
| 192 | Квартира | 17 | 1 | 26.06 | 1 | 11.42 | 2.660 |
| 193 | Квартира | 17 | 1 | 38.88 | 2 | 21.73 | 2.660 |
| 194 | Квартира | 17 | 1 | 63.06 | 3 | 40.45 | 2.660 |
| 195 | Квартира | 17 | 1 | 64.96 | 3 | 40.26 | 2.660 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|-------|
| 196 | Квартира | 17 | 1 | 27.31 | 1 | 13.86 | 2.660 |
| 197 | Квартира | 17 | 1 | 39.84 | 2 | 24.93 | 2.660 |
| 198 | Квартира | 17 | 1 | 80.14 | 4 | 56.91 | 2.660 |
| 199 | Квартира | 17 | 1 | 42.76 | 2 | 25.80 | 2.660 |
| 200 | Квартира | 17 | 1 | 64.24 | 3 | 40.31 | 2.660 |
| 201 | Квартира | 17 | 1 | 60.04 | 3 | 40.10 | 2.660 |
| 202 | Квартира | 17 | 1 | 28.25 | 1 | 13.83 | 2.660 |
| 203 | Квартира | 17 | 1 | 27.31 | 1 | 14.46 | 2.660 |
| 204 | Квартира | 18 | 1 | 26.06 | 1 | 11.42 | 2.660 |
| 205 | Квартира | 18 | 1 | 38.88 | 2 | 21.73 | 2.660 |
| 206 | Квартира | 18 | 1 | 63.06 | 3 | 40.45 | 2.660 |
| 207 | Квартира | 18 | 1 | 64.96 | 3 | 40.26 | 2.660 |
| 208 | Квартира | 18 | 1 | 27.31 | 1 | 13.86 | 2.660 |
| 209 | Квартира | 18 | 1 | 39.84 | 2 | 24.93 | 2.660 |
| 210 | Квартира | 18 | 1 | 80.14 | 4 | 56.91 | 2.660 |
| 211 | Квартира | 18 | 1 | 42.76 | 2 | 25.80 | 2.660 |
| 212 | Квартира | 18 | 1 | 64.24 | 3 | 40.31 | 2.660 |
| 213 | Квартира | 18 | 1 | 60.04 | 3 | 40.10 | 2.660 |
| 214 | Квартира | 18 | 1 | 28.25 | 1 | 13.83 | 2.660 |
| 215 | Квартира | 18 | 1 | 27.31 | 1 | 14.46 | 2.660 |
| 216 | Квартира | 19 | 1 | 26.06 | 1 | 11.42 | 2.660 |
| 217 | Квартира | 19 | 1 | 38.88 | 2 | 21.73 | 2.660 |
| 218 | Квартира | 19 | 1 | 63.06 | 3 | 40.45 | 2.660 |
| 219 | Квартира | 19 | 1 | 64.96 | 3 | 40.26 | 2.660 |
| 220 | Квартира | 19 | 1 | 27.31 | 1 | 13.86 | 2.660 |
| 221 | Квартира | 19 | 1 | 39.84 | 2 | 24.93 | 2.660 |
| 222 | Квартира | 19 | 1 | 80.14 | 4 | 56.91 | 2.660 |
| 223 | Квартира | 19 | 1 | 42.76 | 2 | 25.80 | 2.660 |
| 224 | Квартира | 19 | 1 | 64.24 | 3 | 40.31 | 2.660 |
| 225 | Квартира | 19 | 1 | 60.04 | 3 | 40.10 | 2.660 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|-------|
| 226 | Квартира | 19 | 1 | 28.25 | 1 | 13.83 | 2.660 |
| 227 | Квартира | 19 | 1 | 27.31 | 1 | 14.46 | 2.660 |
| 228 | Квартира | 20 | 1 | 26.06 | 1 | 11.42 | 2.660 |
| 229 | Квартира | 20 | 1 | 38.88 | 2 | 21.73 | 2.660 |
| 230 | Квартира | 20 | 1 | 63.06 | 3 | 40.45 | 2.660 |
| 231 | Квартира | 20 | 1 | 64.96 | 3 | 40.26 | 2.660 |
| 232 | Квартира | 20 | 1 | 27.31 | 1 | 13.86 | 2.660 |
| 233 | Квартира | 20 | 1 | 39.84 | 2 | 24.93 | 2.660 |
| 234 | Квартира | 20 | 1 | 80.14 | 4 | 56.91 | 2.660 |
| 235 | Квартира | 20 | 1 | 42.76 | 2 | 25.80 | 2.660 |
| 236 | Квартира | 20 | 1 | 64.24 | 3 | 40.31 | 2.660 |
| 237 | Квартира | 20 | 1 | 60.04 | 3 | 40.10 | 2.660 |
| 238 | Квартира | 20 | 1 | 28.25 | 1 | 13.83 | 2.660 |
| 239 | Квартира | 20 | 1 | 27.31 | 1 | 14.46 | 2.660 |
| 240 | Квартира | 21 | 1 | 26.06 | 1 | 11.42 | 2.660 |
| 241 | Квартира | 21 | 1 | 38.88 | 2 | 21.73 | 2.660 |
| 242 | Квартира | 21 | 1 | 63.06 | 3 | 40.45 | 2.660 |
| 243 | Квартира | 21 | 1 | 64.96 | 3 | 40.26 | 2.660 |
| 244 | Квартира | 21 | 1 | 27.31 | 1 | 13.86 | 2.660 |
| 245 | Квартира | 21 | 1 | 39.84 | 2 | 24.93 | 2.660 |
| 246 | Квартира | 21 | 1 | 80.14 | 4 | 56.91 | 2.660 |
| 247 | Квартира | 21 | 1 | 42.76 | 2 | 25.80 | 2.660 |
| 248 | Квартира | 21 | 1 | 64.24 | 3 | 40.31 | 2.660 |
| 249 | Квартира | 21 | 1 | 60.04 | 3 | 40.10 | 2.660 |
| 250 | Квартира | 21 | 1 | 28.25 | 1 | 13.83 | 2.660 |
| 251 | Квартира | 21 | 1 | 27.31 | 1 | 14.46 | 2.660 |
| 252 | Квартира | 22 | 1 | 26.00 | 1 | 11.36 | 2.66 |
| 253 | Квартира | 22 | 1 | 38.76 | 2 | 21.73 | 2.66 |
| 254 | Квартира | 22 | 1 | 62.91 | 3 | 40.45 | 2.66 |
| 255 | Квартира | 22 | 1 | 64.81 | 3 | 40.17 | 2.66 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 256 | Квартира | 22 | 1 | 27.30 | 1 | 13.84 | 2.66 |
| 257 | Квартира | 22 | 1 | 39.85 | 2 | 24.97 | 2.66 |
| 258 | Квартира | 22 | 1 | 79.84 | 4 | 56.85 | 2.66 |
| 259 | Квартира | 22 | 1 | 42.70 | 2 | 25.80 | 2.66 |
| 260 | Квартира | 22 | 1 | 64.10 | 3 | 40.23 | 2.66 |
| 261 | Квартира | 22 | 1 | 59.95 | 3 | 40.10 | 2.66 |
| 262 | Квартира | 22 | 1 | 27.83 | 1 | 13.83 | 2.66 |
| 263 | Квартира | 22 | 1 | 27.23 | 1 | 14.42 | 2.66 |
| 264 | Квартира | 23 | 1 | 26.00 | 1 | 11.36 | 2.66 |
| 265 | Квартира | 23 | 1 | 38.76 | 2 | 21.73 | 2.66 |
| 266 | Квартира | 23 | 1 | 62.91 | 3 | 40.45 | 2.66 |
| 267 | Квартира | 23 | 1 | 64.81 | 3 | 40.17 | 2.66 |
| 268 | Квартира | 23 | 1 | 27.30 | 1 | 13.84 | 2.66 |
| 269 | Квартира | 23 | 1 | 39.85 | 2 | 24.97 | 2.66 |
| 270 | Квартира | 23 | 1 | 79.84 | 4 | 56.85 | 2.66 |
| 271 | Квартира | 23 | 1 | 42.70 | 2 | 25.80 | 2.66 |
| 272 | Квартира | 23 | 1 | 64.10 | 3 | 40.23 | 2.66 |
| 273 | Квартира | 23 | 1 | 59.95 | 3 | 40.10 | 2.66 |
| 274 | Квартира | 23 | 1 | 27.83 | 1 | 13.83 | 2.66 |
| 275 | Квартира | 23 | 1 | 27.23 | 1 | 14.42 | 2.66 |
| 276 | Квартира | 24 | 1 | 26.00 | 1 | 11.36 | 2.66 |
| 277 | Квартира | 24 | 1 | 38.76 | 2 | 21.73 | 2.66 |
| 278 | Квартира | 24 | 1 | 62.91 | 3 | 40.45 | 2.66 |
| 279 | Квартира | 24 | 1 | 64.81 | 3 | 40.17 | 2.66 |
| 280 | Квартира | 24 | 1 | 27.30 | 1 | 13.84 | 2.66 |
| 281 | Квартира | 24 | 1 | 39.85 | 2 | 24.97 | 2.66 |
| 282 | Квартира | 24 | 1 | 79.84 | 4 | 56.85 | 2.66 |
| 283 | Квартира | 24 | 1 | 42.70 | 2 | 25.80 | 2.66 |
| 284 | Квартира | 24 | 1 | 64.10 | 3 | 40.23 | 2.66 |
| 285 | Квартира | 24 | 1 | 59.95 | 3 | 40.10 | 2.66 |

| номер | | расположения | подъезда | (кв.м) | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | Потолков (м) |
|-------|--------------|--------------|----------|--------|------------------------|----------------|--------------|
| 2.1. | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 2.2. | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 2.3. | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 2.4. | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 2.5. | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 2.6. | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 2.7. | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 2.8. | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 2.9. | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 2.10. | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 2.11. | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 2.12. | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 2.13. | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 2.14. | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 2.15. | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 2.16. | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 2.17. | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 2.18. | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 2.19. | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 2.20. | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 2.21. | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 2.22. | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 2.23. | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 2.24. | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 2.25. | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 2.26. | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 2.27. | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 2.28. | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |

| | | | | | | | |
|-------|--------------|----|---|-------|--------------|-------|--|
| 2.59. | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 2.60. | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 2.61. | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 2.62. | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 2.63. | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 2.64. | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 2.65. | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 2.66. | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 2.67. | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 2.68. | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 2.69. | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 2.70. | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 2.71. | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 2.72. | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 2.73. | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 2.74. | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 2.75. | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 2.76. | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 2.77. | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 2.78. | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 2.79. | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 2.80. | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 2.81. | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 2.82. | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 2.83. | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 1.1. | Кладовая | -1 | 1 | 4.23 | Кладовая | 4.23 | |
| 1.2. | Кладовая | -1 | 1 | 4.27 | Кладовая | 4.27 | |
| 1.3. | Кладовая | -1 | 1 | 1.99 | Кладовая | 1.99 | |
| 1.4. | Кладовая | -1 | 1 | 3.16 | Кладовая | 3.16 | |
| 1.5. | Кладовая | -1 | 1 | 3 | Кладовая | 3 | |

| | | | | | | | |
|-------|----------|----|---|------|----------|------|--|
| 1.6. | Кладовая | -1 | 1 | 2.22 | Кладовая | 2.22 | |
| 1.7. | Кладовая | -1 | 1 | 2.56 | Кладовая | 2.56 | |
| 1.8. | Кладовая | -1 | 1 | 5.34 | Кладовая | 5.34 | |
| 1.9. | Кладовая | -1 | 1 | 2.78 | Кладовая | 2.78 | |
| 1.10. | Кладовая | -1 | 1 | 3.52 | Кладовая | 3.52 | |
| 1.11. | Кладовая | -1 | 1 | 3.53 | Кладовая | 3.53 | |
| 1.12. | Кладовая | -1 | 1 | 4.92 | Кладовая | 4.92 | |
| 1.13. | Кладовая | -1 | 1 | 2.67 | Кладовая | 2.67 | |
| 1.14. | Кладовая | -1 | 1 | 2.1 | Кладовая | 2.1 | |
| 1.15. | Кладовая | -1 | 1 | 2.14 | Кладовая | 2.14 | |
| 1.16. | Кладовая | -1 | 1 | 1.96 | Кладовая | 1.96 | |
| 1.17. | Кладовая | -1 | 1 | 1.98 | Кладовая | 1.98 | |
| 1.18. | Кладовая | -1 | 1 | 3.1 | Кладовая | 3.1 | |
| 1.19. | Кладовая | -1 | 1 | 2.84 | Кладовая | 2.84 | |
| 1.20. | Кладовая | -1 | 1 | 3.24 | Кладовая | 3.24 | |
| 1.21. | Кладовая | -1 | 1 | 3.55 | Кладовая | 3.55 | |
| 1.22. | Кладовая | -1 | 1 | 2.08 | Кладовая | 2.08 | |
| 1.23. | Кладовая | -1 | 1 | 2.04 | Кладовая | 2.04 | |
| 1.24. | Кладовая | -1 | 1 | 1.75 | Кладовая | 1.75 | |
| 1.25. | Кладовая | -1 | 1 | 2.25 | Кладовая | 2.25 | |
| 1.26. | Кладовая | -1 | 1 | 2.91 | Кладовая | 2.91 | |
| 1.27. | Кладовая | -1 | 1 | 2.55 | Кладовая | 2.55 | |
| 1.28. | Кладовая | -1 | 1 | 3.47 | Кладовая | 3.47 | |
| 1.29. | Кладовая | -1 | 1 | 3.07 | Кладовая | 3.07 | |
| 1.30. | Кладовая | -1 | 1 | 3.65 | Кладовая | 3.65 | |
| 1.31. | Кладовая | -1 | 1 | 3.84 | Кладовая | 3.84 | |
| 1.32. | Кладовая | -1 | 1 | 2.46 | Кладовая | 2.46 | |
| 1.33. | Кладовая | -1 | 1 | 2.6 | Кладовая | 2.6 | |
| 1.34. | Кладовая | -1 | 1 | 2.88 | Кладовая | 2.88 | |
| 1.35. | Кладовая | -1 | 1 | 2.82 | Кладовая | 2.82 | |

| | | | | | | | |
|-------|----------|----|---|------|----------|------|--|
| 1.36. | Кладовая | -1 | 1 | 4.28 | Кладовая | 4.28 | |
| 1.37. | Кладовая | -1 | 1 | 2.33 | Кладовая | 2.33 | |
| 1.38. | Кладовая | -1 | 1 | 1.99 | Кладовая | 1.99 | |
| 1.39. | Кладовая | -1 | 1 | 2.21 | Кладовая | 2.21 | |
| 1.40. | Кладовая | -1 | 1 | 2.54 | Кладовая | 2.54 | |
| 1.41. | Кладовая | -1 | 1 | 2.48 | Кладовая | 2.48 | |
| 1.42. | Кладовая | -1 | 1 | 2.92 | Кладовая | 2.92 | |
| 1.43. | Кладовая | -1 | 1 | 2.3 | Кладовая | 2.3 | |
| 1.44. | Кладовая | -1 | 1 | 2.24 | Кладовая | 2.24 | |
| 1.45. | Кладовая | -1 | 1 | 2.73 | Кладовая | 2.73 | |
| 1.46. | Кладовая | -1 | 1 | 2.78 | Кладовая | 2.78 | |
| 1.47. | Кладовая | -1 | 1 | 2.78 | Кладовая | 2.78 | |
| 1.48. | Кладовая | -1 | 1 | 4.45 | Кладовая | 4.45 | |
| 1.49. | Кладовая | -1 | 1 | 2.33 | Кладовая | 2.33 | |
| 1.50. | Кладовая | -1 | 1 | 3.51 | Кладовая | 3.51 | |
| 1.51. | Кладовая | -1 | 1 | 2.18 | Кладовая | 2.18 | |
| 1.52. | Кладовая | -1 | 1 | 2.18 | Кладовая | 2.18 | |
| 1.53. | Кладовая | -1 | 1 | 3.19 | Кладовая | 3.19 | |
| 1.54. | Кладовая | -1 | 1 | 1.71 | Кладовая | 1.71 | |
| 1.55. | Кладовая | -1 | 1 | 1.92 | Кладовая | 1.92 | |
| 1.56. | Кладовая | -1 | 1 | 1.69 | Кладовая | 1.69 | |
| 1.57. | Кладовая | -1 | 1 | 2.36 | Кладовая | 2.36 | |
| 1.58. | Кладовая | -1 | 1 | 2.8 | Кладовая | 2.8 | |
| 1.59. | Кладовая | -1 | 1 | 3.52 | Кладовая | 3.52 | |
| 1.60. | Кладовая | -1 | 1 | 1.99 | Кладовая | 1.99 | |
| 1.61. | Кладовая | -1 | 1 | 3.51 | Кладовая | 3.51 | |
| 1.62. | Кладовая | -1 | 1 | 2.06 | Кладовая | 2.06 | |
| 1.63. | Кладовая | -1 | 1 | 3.27 | Кладовая | 3.27 | |
| 1.64. | Кладовая | -1 | 1 | 2.32 | Кладовая | 2.32 | |
| 1.65. | Кладовая | -1 | 1 | 2.41 | Кладовая | 2.41 | |

| | | | | | | | |
|-------|---|----|---|--------|-------------------|--------|-------|
| 1.66. | Кладовая | -1 | 1 | 3.1 | Кладовая | 3.1 | |
| 1.67. | Кладовая | -1 | 1 | 2.65 | Кладовая | 2.65 | |
| 1.68. | Кладовая | -1 | 1 | 2.37 | Кладовая | 2.37 | |
| 1.69. | Кладовая | -1 | 1 | 2.51 | Кладовая | 2.51 | |
| 1.70. | Кладовая | -1 | 1 | 2.48 | Кладовая | 2.48 | |
| 1.71. | Кладовая | -1 | 1 | 1.57 | Кладовая | 1.57 | |
| 1.72. | Кладовая | -1 | 1 | 1.73 | Кладовая | 1.73 | |
| 1.73. | Кладовая | -1 | 1 | 1.76 | Кладовая | 1.76 | |
| 1.74. | Кладовая | -1 | 1 | 1.95 | Кладовая | 1.95 | |
| 1.75. | Кладовая | -1 | 1 | 2.37 | Кладовая | 2.37 | |
| 6 | Нежилое помещение для коммерческого использования | -1 | 1 | 138.36 | Помещение офиса | 132.14 | 2.860 |
| | | | | | С/у | 2.86 | |
| | | | | | С/у с местом УИ | 3.36 | |
| 1 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 198 | Офисное помещение | 187.39 | 3.310 |
| | | | | | С/у с местом УИ | 5.95 | |
| | | | | | Тамбур входа | 4.66 | |
| 2 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 56.22 | Офисное помещение | 48.09 | 3.310 |
| | | | | | С/у с местом УИ | 3.55 | |
| | | | | | Тамбур входа | 4.58 | |
| 3 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 136.95 | Офисное помещение | 120.03 | 3.310 |
| | | | | | С/у с местом УИ | 6.37 | |
| | | | | | Тамбур входа | 7.06 | |
| | | | | | Коридор | 3.49 | |
| 4 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 76.45 | Офисное помещение | 66.28 | 3.310 |
| | | | | | С/у с местом УИ | 2.39 | |
| | | | | | Тамбур входа | 7.78 | |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|--------|-------------------|-------|-------|
| 5 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 112.65 | Офисное помещение | 98.43 | 3.310 |
| | | | | | КУИ | 3.35 | |
| | | | | | С/у | 2.99 | |
| | | | | | С/у | 3.24 | |
| | | | | | Тамбур входа | 4.64 | |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| | | |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 | |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|-------------------------|---------------------------------------|------------------------------------|----------------|
| 1 | проезд | от отм. -2,800 | помещение общественного назначения | 177.27 |
| 2 | лифтовой холл | от отм. -2,800 | помещение общественного назначения | 8.37 |
| 3 | тамбур | от отм. -2,800 | помещение общественного назначения | 7.52 |
| 4 | насосная ПТ парковки | от отм. -2,800 | помещение общественного назначения | 24.94 |
| 5 | помещение систем связи | от отм. -2,800 | помещение общественного назначения | 31.65 |
| 6 | ИТП, насосная | от отм. -2,800 | помещение общественного назначения | 102.64 |
| 7 | КПП | от отм. -2,800 | помещение общественного назначения | 5.06 |
| 8 | КУИ | от отм. -2,800 | помещение общественного назначения | 4.02 |
| 9 | с/у | от отм. -2,800 | помещение общественного назначения | 1.82 |
| 10 | лестничная клетка | от отм. -2,800 | помещение общественного назначения | 18.36 |
| 11 | вестибюль | отм. 0,000 1 этаж | помещение общественного назначения | 55.30 |
| 12 | тамбур входа | отм. 0,000 1 этаж | помещение общественного назначения | 23.53 |
| 13 | колясочная | отм. 0,000 1 этаж | помещение общественного назначения | 47.33 |
| 14 | лестничная клетка | отм. 0,000 1 этаж | помещение общественного назначения | 14.01 |
| 15 | КУИ | отм. 0,000 1 этаж | помещение общественного назначения | 4.77 |
| 16 | электрощитовая | отм. 0,000 1 этаж | помещение общественного назначения | 16.17 |
| 17 | электрощитовая парковки | отм. 0,000 1 этаж | помещение общественного назначения | 10.07 |
| 18 | тамбур | отм. 0,000 1 этаж | помещение общественного назначения | 2.12 |
| 19 | лестничная клетка | отм. +1,100 1 этаж | помещение общественного назначения | 18.16 |

| | | | | |
|----|-------------------|--------------------|------------------------------------|-------|
| 20 | рампа | отм. 0,000 1 этаж | помещение общественного назначения | 90.00 |
| 21 | лестничная клетка | отм. +1,100 1 этаж | помещение общественного назначения | 18.16 |
| 22 | коридор | 2 этаж | помещение общественного назначения | 63.18 |
| 23 | лестничная клетка | 2 этаж | помещение общественного назначения | 13.99 |
| 24 | лифтовой холл | 2 этаж | помещение общественного назначения | 12.88 |
| 25 | тамбур-шлюз | 2 этаж | помещение общественного назначения | 2.01 |
| 26 | коридор | 3 этаж | помещение общественного назначения | 63.18 |
| 27 | лестничная клетка | 3 этаж | помещение общественного назначения | 13.99 |
| 28 | лифтовой холл | 3 этаж | помещение общественного назначения | 12.18 |
| 29 | тамбур-шлюз | 3 этаж | помещение общественного назначения | 2.01 |
| 30 | коридор | 4 этаж | помещение общественного назначения | 63.18 |
| 31 | лестничная клетка | 4 этаж | помещение общественного назначения | 13.99 |
| 32 | лифтовой холл | 4 этаж | помещение общественного назначения | 12.18 |
| 33 | тамбур-шлюз | 4 этаж | помещение общественного назначения | 2.01 |
| 34 | коридор | 5 этаж | помещение общественного назначения | 63.18 |
| 35 | лестничная клетка | 5 этаж | помещение общественного назначения | 13.99 |
| 36 | лифтовой холл | 5 этаж | помещение общественного назначения | 12.18 |
| 37 | тамбур-шлюз | 5 этаж | помещение общественного назначения | 2.01 |
| 38 | коридор | 6 этаж | помещение общественного назначения | 63.18 |
| 39 | лестничная клетка | 6 этаж | помещение общественного назначения | 13.99 |
| 40 | лифтовой холл | 6 этаж | помещение общественного назначения | 12.18 |
| 41 | тамбур-шлюз | 6 этаж | помещение общественного назначения | 2.01 |
| 42 | коридор | 7 этаж | помещение общественного назначения | 63.18 |
| 43 | лестничная клетка | 7 этаж | помещение общественного назначения | 13.99 |
| 44 | лифтовой холл | 7 этаж | помещение общественного назначения | 12.18 |
| 45 | тамбур-шлюз | 7 этаж | помещение общественного назначения | 2.01 |
| 46 | коридор | 8 этаж | помещение общественного назначения | 63.18 |
| 47 | лестничная клетка | 8 этаж | помещение общественного назначения | 13.99 |
| 48 | лифтовой холл | 8 этаж | помещение общественного назначения | 12.18 |
| 49 | тамбур-шлюз | 8 этаж | помещение общественного назначения | 2.01 |

| | | | | |
|----|-------------------|---------|------------------------------------|-------|
| 50 | коридор | 9 этаж | помещение общественного назначения | 63.18 |
| 51 | лестничная клетка | 9 этаж | помещение общественного назначения | 13.99 |
| 52 | лифтовой холл | 9 этаж | помещение общественного назначения | 12.18 |
| 53 | тамбур-шлюз | 9 этаж | помещение общественного назначения | 2.01 |
| 54 | коридор | 10 этаж | помещение общественного назначения | 63.18 |
| 55 | лестничная клетка | 10 этаж | помещение общественного назначения | 13.99 |
| 56 | лифтовой холл | 10 этаж | помещение общественного назначения | 12.18 |
| 57 | тамбур-шлюз | 10 этаж | помещение общественного назначения | 2.01 |
| 58 | коридор | 11 этаж | помещение общественного назначения | 63.18 |
| 59 | лестничная клетка | 11 этаж | помещение общественного назначения | 13.99 |
| 60 | лифтовой холл | 11 этаж | помещение общественного назначения | 12.18 |
| 61 | тамбур-шлюз | 11 этаж | помещение общественного назначения | 2.01 |
| 62 | коридор | 12 этаж | помещение общественного назначения | 63.18 |
| 63 | лестничная клетка | 12 этаж | помещение общественного назначения | 13.99 |
| 64 | лифтовой холл | 12 этаж | помещение общественного назначения | 12.18 |
| 65 | тамбур-шлюз | 12 этаж | помещение общественного назначения | 2.01 |
| 66 | коридор | 13 этаж | помещение общественного назначения | 63.18 |
| 67 | лестничная клетка | 13 этаж | помещение общественного назначения | 13.99 |
| 68 | лифтовой холл | 13 этаж | помещение общественного назначения | 12.18 |
| 69 | тамбур-шлюз | 13 этаж | помещение общественного назначения | 2.01 |
| 70 | коридор | 14 этаж | помещение общественного назначения | 63.18 |
| 71 | лестничная клетка | 14 этаж | помещение общественного назначения | 13.99 |
| 72 | лифтовой холл | 14 этаж | помещение общественного назначения | 12.18 |
| 73 | тамбур-шлюз | 14 этаж | помещение общественного назначения | 2.01 |
| 74 | коридор | 15 этаж | помещение общественного назначения | 63.18 |
| 75 | лестничная клетка | 15 этаж | помещение общественного назначения | 13.99 |
| 76 | лифтовой холл | 15 этаж | помещение общественного назначения | 12.18 |
| 77 | тамбур-шлюз | 15 этаж | помещение общественного назначения | 2.01 |
| 78 | коридор | 16 этаж | помещение общественного назначения | 63.18 |
| 79 | лестничная клетка | 16 этаж | помещение общественного назначения | 13.99 |

| | | | | |
|-----|-------------------|---------|------------------------------------|-------|
| 80 | лифтовой холл | 16 этаж | помещение общественного назначения | 12.18 |
| 81 | тамбур-шлюз | 16 этаж | помещение общественного назначения | 2.01 |
| 82 | коридор | 17 этаж | помещение общественного назначения | 63.18 |
| 83 | лестничная клетка | 17 этаж | помещение общественного назначения | 13.99 |
| 84 | лифтовой холл | 17 этаж | помещение общественного назначения | 12.18 |
| 85 | тамбур-шлюз | 17 этаж | помещение общественного назначения | 2.01 |
| 86 | коридор | 18 этаж | помещение общественного назначения | 63.18 |
| 87 | лестничная клетка | 18 этаж | помещение общественного назначения | 13.99 |
| 88 | лифтовой холл | 18 этаж | помещение общественного назначения | 12.18 |
| 89 | тамбур-шлюз | 18 этаж | помещение общественного назначения | 2.01 |
| 90 | коридор | 19 этаж | помещение общественного назначения | 63.18 |
| 91 | лестничная клетка | 19 этаж | помещение общественного назначения | 13.99 |
| 92 | лифтовой холл | 19 этаж | помещение общественного назначения | 12.18 |
| 93 | тамбур-шлюз | 19 этаж | помещение общественного назначения | 2.01 |
| 94 | коридор | 20 этаж | помещение общественного назначения | 63.18 |
| 95 | лестничная клетка | 20 этаж | помещение общественного назначения | 13.99 |
| 96 | лифтовой холл | 20 этаж | помещение общественного назначения | 12.18 |
| 97 | тамбур-шлюз | 20 этаж | помещение общественного назначения | 2.01 |
| 98 | коридор | 21 этаж | помещение общественного назначения | 63.18 |
| 99 | лестничная клетка | 21 этаж | помещение общественного назначения | 13.99 |
| 100 | лифтовой холл | 21 этаж | помещение общественного назначения | 12.18 |
| 101 | тамбур-шлюз | 21 этаж | помещение общественного назначения | 2.01 |
| 102 | коридор | 22 этаж | помещение общественного назначения | 63.18 |
| 103 | лестничная клетка | 22 этаж | помещение общественного назначения | 13.99 |
| 104 | лифтовой холл | 22 этаж | помещение общественного назначения | 12.18 |
| 105 | тамбур-шлюз | 22 этаж | помещение общественного назначения | 2.01 |
| 106 | коридор | 23 этаж | помещение общественного назначения | 63.18 |
| 107 | лестничная клетка | 23 этаж | помещение общественного назначения | 13.99 |
| 108 | лифтовой холл | 23 этаж | помещение общественного назначения | 12.18 |
| 109 | тамбур-шлюз | 23 этаж | помещение общественного назначения | 2.01 |

| | | | | |
|-----|-------------------|---------|------------------------------------|-------|
| 110 | коридор | 24 этаж | помещение общественного назначения | 63.18 |
| 111 | лестничная клетка | 24 этаж | помещение общественного назначения | 13.99 |
| 112 | лифтовой холл | 24 этаж | помещение общественного назначения | 12.18 |
| 113 | тамбур-шлюз | 24 этаж | помещение общественного назначения | 2.01 |
| 114 | коридор | 25 этаж | помещение общественного назначения | 63.18 |
| 115 | лестничная клетка | 25 этаж | помещение общественного назначения | 13.99 |
| 116 | лифтовой холл | 25 этаж | помещение общественного назначения | 12.18 |
| 117 | тамбур-шлюз | 25 этаж | помещение общественного назначения | 2.01 |
| 118 | коридор | 26 этаж | помещение общественного назначения | 63.18 |
| 119 | лестничная клетка | 26 этаж | помещение общественного назначения | 13.99 |
| 120 | лифтовой холл | 26 этаж | помещение общественного назначения | 12.18 |
| 121 | тамбур-шлюз | 26 этаж | помещение общественного назначения | 2.01 |

| | | | | |
|---|--------|--|--|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | | | |
|---|--------|--|--|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|--|--|--------------------------------|
| 1 | Жилые помещения и помещения общего пользования | Системы полимерных и чугунных трубопроводов | Водоотведение |
| 2 | Жилые помещения и помещения общего пользования | Системы связи в составе: телефонизация,, автоматическая система пожарной сигнализации, система оповещения и управления эвакуацией. | Сети связи |
| 3 | Помещения общего пользования, кровля | Вентиляторы системы подпора воздуха, системы дымоудаления, вент. коробка, вент. шахты, клапаны противодымной вентиляции | Противодымная вентиляция |
| 4 | Электрощитовая | Вводнораспределительные устройства, этажные щиты, щиты освещения, кабельная разводка | Электроснабжение |
| 5 | Помещения лифтового холла подземная парковка-26 этаж | Лифты | Вертикальный транспорт |
| 6 | Подземная автостоянка | Спринклерная система | Система водяного пожаротушения |
| 7 | Подземная автостоянка | Общеобменная вентиляция парковки | Вентиляция |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

| | | |
|---|--------|---|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2023 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г. |

| | | |
|---|---------------|--|
| <p>17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)</p> | <p>17.2.1</p> | <p>Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2023</p> |
| | <p>17.2.2</p> | <p>Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2023</p> |
| <p>18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</p> | | |
| <p>18.1 О планируемой стоимости строительства</p> | <p>18.1.1</p> | <p>Планируемая стоимость строительства: 939 279 775,00 руб.</p> |
| <p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p> | | |

| | | |
|--|-----------------|--|
| <p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p> | <p>18.1.1</p> | <p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p> |
| | <p>18.1.1.1</p> | <p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p> |
| | <p>18.1.2</p> | <p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p> |
| | <p>18.1.2.1</p> | <p>Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:</p> |
| <p>19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p> | | |
| <p>19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</p> | <p>19.1.1</p> | <p>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу</p> |
| | <p>19.1.2</p> | <p>Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:</p> |
| <p>19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</p> | <p>19.2.1</p> | <p>Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица</p> |

| | | |
|---|--------|---|
| | 19.2.2 | <p>Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:</p> <p>ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - СИБИРСКИЙ БАНК</p> |
| | 19.2.3 | <p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:</p> <p>7707083893</p> |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | <p>Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:</p> <p>Нет</p> |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | <p>Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:</p> |
| | | <p>Организационно-правовая форма:</p> <p>Филиал юридического лица</p> |
| | | <p>Наименование банка:</p> <p>ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - СИБИРСКИЙ БАНК</p> |
| | 19.4.2 | <p>Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:</p> |
| | | <p>Номер расчетного счета:</p> <p>40702810144050050347</p> |
| | | <p>Корреспондентский счет:</p> <p>30101810500000000641</p> |
| | | <p>БИК:</p> <p>045004641</p> |
| | | <p>ИНН:</p> <p>7707083893</p> |
| | | <p>КПП:</p> <p>540602001</p> |
| | | <p>ОГРН:</p> <p>1027700132195</p> |

| | | |
|--|----------|--|
| | | ОКПО: 09224994 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СИБИРСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893 |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 141 179 400,00 руб. |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 948 855 684,00 руб. |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 192 323 716,00 руб. |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 25.06.2024 |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 310 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 68 |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 52 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 14 143,1 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 184,86 м2 |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 689 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1 457 502 660,83 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 11 372 547 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 38 477 670 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

| | | |
|---|--------|--|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |

| | | |
|--|--------|---|
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 43 518 878,29 руб. |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору | | |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |

| | | |
|--|--------|--|
| <p>18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | | |
| | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры: |
| | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры: |
| | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: |

| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | | | |
|--|------------|---|--|
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | | 24.1.1 | |
| № | Дата | Наименование раздела проектной документации | Описание изменений |
| 1 | 09.04.2021 | АР | Изменена нумерация машино-мест, офисов, кладовых |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 1130194235893926016640859510946076659564

Владелец: ООО СЗ "АКВАСТРОЙ", Бурмистров Владислав Сергеевич,
Новосибирск

Действителен: с 27.12.2021 по 27.03.2023