



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
**СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО
НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**

ул. Зодчего Росси, д. 1/3, Санкт-Петербург, 191023; Тел.: (812) 576-15-00, Факс: (812) 576-15-06
E-mail: gne@gov.spb.ru http://www.gov.spb.ru
ОКПО 74847002 ОКОГУ 23900; ОГРН 1047839034484; ИНН / КПП 7840016760 / 784001001

Выдано Закрытому акционерному обществу «Группа Прайм»
ИНН 7825696286

191023, Санкт-Петербург, набережная реки Фонтанки, дом 59, литера А

**РАЗРЕШЕНИЕ
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ
№ 78 - 2703В – 2014**

**1. СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ
САНКТ-ПЕТЕРБУРГА,**

руководствуясь статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает
ввод в эксплуатацию построенного объекта капитального строительства

жилой многоквартирный дом лот 8.2 – 1-й этап,

расположенного по адресу:

Санкт-Петербург, Шувалово, Береговая улица, дом 27, корпус 1, литера А

(строительный адрес: Санкт-Петербург, Выборгский район, Шувалово, территория
предприятия «Озерки», участок 7)

2. СВЕДЕНИЯ ОБ ОБЪЕКТЕ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1	2	3	4
I. Общие показатели по объекту			
Строительный объем-всего	куб. м	39 796,7	38 843,0
<i>в том числе подземной части</i>	<i>куб. м</i>	<i>11 975,5</i>	<i>10 776,0</i>
Общая площадь	кв. м	7 856,13	8 159,7
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	1 622,73	1 646,1
<i>в том числе по использованию:</i>			
<i>1-И автостоянка</i>	<i>кв. м</i>	<i>1261,42</i>	<i>1285,6</i>

6-Н, 7-Н, 8-Н, 12-Н, 13-Н, 14-Н, 15-Н, 16-Н, 17-Н, 18-Н, 19-Н, 20-Н, 23-Н, 24-Н, 26-Н, 27-Н, 28-Н, 29-Н, 30-Н, 31-Н, 32-Н, 34-Н, 35-Н внеквартирная кладовая	кв. м	349,11	352,5
11-Н венткамера выт. автостоянки	кв. м	12,2	8,0
Технологические помещения в том числе по использованию:	кв. м	440,9	421,9
69-Н, 70-Н венткамера	кв. м	20,3	13,0
2-Н мусоросборная камера	кв. м	9,8	9,1
3-Н технический подвал	кв. м	103,2	102,4
4-Н (ч.п. 2 – венткамера противодымной защиты тамбуров и лифтовых холлов 1, 2 секц; ч.п. 3, 4 – технический подвал)	кв. м	83,5	82,6
5-Н, 42-Н, 47-Н, 51-Н, 55-Н, 56-Н, 57-Н, 58-Н, 59-Н, 60-Н, 61-Н, 62-Н, 63-Н, 64-Н, 65-Н, 66-Н, 67-Н коллекторная	кв. м	18,3	20,4
9-Н подсобное помещение	кв. м	3,2	3,0
10-Н венткамера выт.помещений для кладовых	кв. м	8,3	10,3
21-Н кабельная	кв. м	15,2	15,1
22-Н ГРЩ	кв. м	19,8	9,7
25-Н венткамера выт.электроцитов. и помещения 005	кв. м	16,2	14,6
33-Н венткамера вытяжная ИТП, помещения 002	кв. м	10,7	9,8
36-Н ИТП	кв. м	45,7	44,7
37-Н венткамера противодымной защиты тамбуров и лифтовых холлов 3, 4 секц.	кв. м	27,3	29,8
38-Н, 45-Н, 50-Н, 54-Н санузел	кв. м	7,2	6,7
39-Н, 40-Н, 43-Н, 44-Н, 48-Н, 49-Н, 52-Н, 53-Н пом.хоз.инвент.	кв. м	27,4	26,5
41-Н, 46-Н тех.помещение	кв. м	4,3	4,2
68-Н, 71-Н машинное помещение лифта	кв. м	20,5	20,0
Кроме того:	кв. м	1430,5	1 412,9
Лестничные клетки 1ЛК, 2ЛК, 3ЛК, 4ЛК	кв. м	1430,5	1412,9
Количество зданий	штук	1	1

II. Объекты жилищного строительства

Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	5 792,5	6 091,7
Количество этажей	штук	2-4, цокольный этаж	4 (2-4), цокольный этаж, кроме того, мезонин-надстройка
Количество секций	штук	-	-
Количество квартир	штук/кв.м	41 / 5 792,5	41 / 6 091,7
в том числе:			
1-комнатные	штук/кв.м	- / -	1 / 67,6
2-комнатные	штук/кв.м	9 / 677,7	7 / 612,3
3-комнатные	штук/кв.м	25 / 3696,4	26 / 3778,0
4-комнатные	штук/кв.м	6 / 1085,3	6 / 1091,9
5-комнатные	штук/кв.м	1 / 333,1	- / -
6-комнатные	штук/кв.м	- / -	1 / 542,1

Кроме того, площадь балконов, лоджий и террас с понижающими коэффициентами	кв. м	1 011,5	1 014,9
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	6 804,0	7 106,6
Материалы фундаментов		монолитная железобетонная плита	монолитная железобетонная плита
Материалы стен		монолитный железобетон	монолитный железобетон
Материалы перекрытий		монолитный железобетон	монолитный железобетон
Материалы кровли		мягкий рулонный	мягкий рулонный
IV. Стоимость строительства			
Стоимость строительства объекта – всего	тыс. руб.	-	-
в том числе строительно-монтажных работ	тыс. руб.	-	-

Начальник Службы государственного
строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга



(Handwritten signature in blue ink)

Л.В. Кулаков

« 07 » августа 2014 г.