



МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Кому: Общество с ограниченной ответственностью

(наименование застройщика

"Стройрегистр", 141284, Московская область, г.

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

Ивантеевка, ул. Победы, д. 20, 4

полное наименование организации – для

, nm@stroyregistr.ru

юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 23.10.2019

№ RU50-43-14517-2019

I. Министерство жилищной политики Московской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~

17-ти этажный жилой дом со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями (литер 5Б) и закрытой автостоянкой (литер 5Б/1) по адресу: Московская область, г. Ивантеевка, квартал № 9, уп. К. Маркса

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Московская область, г. Ивантеевка, квартал № 9, уп. К. Маркса

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 50:43:0020301:449

строительный адрес:

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,

№ RU50-13-8847-2017, дата выдачи 15.08.2017, орган, выдавший разрешение на строительство Министерство строительного комплекса Московской области.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Закрытая автостоянка			
Строительный объем - всего	куб.м	-	-
в том числе надземной части	куб.м	-	-
Общая площадь	кв.м.	6286,19	6286,19
Площадь нежилых помещений	кв.м.	-	-
Площадь встроенно- пристроенных помещений	кв.м.	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
Жилой дом			
Строительный объем - всего	куб.м	59009,69	59009,69
в том числе надземной части	куб.м	-	-
Общая площадь	кв.м.	17618,30	17618,30
Площадь нежилых помещений	кв.м.	846,32	846,32
Площадь встроенно- пристроенных помещений	кв.м.	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Закрытая автостоянка			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей	шт.	4	4
в том числе подземных		1	1
Сети и системы инженерно-		-	-

технического обеспечения			
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	смешанные
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели			
Количество машиномест, м/м		149,00	149,00
2.2. Объекты жилищного фонда			
Жилой дом			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	10389,74	10389,74
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м	-	-
Количество этажей	шт.	19	19
в том числе подземных		1	1
Количество секций		3	3
Количество студий	шт.	-	-
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв.м	192/-	192/-
Общая площадь студий	кв.м	-	-
1-комнатные	шт./кв.м	96/-	96/-
2-комнатные	шт./кв.м	64/-	64/-
3-комнатные	шт./кв.м	32/-	32/-
4-комнатные	шт./кв.м	-/-	-/-
более чем 4-комнатные	шт./кв.м	-/-	-/-

Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	10980,02	10980,02
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Лифты	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	монолитная ж/б плита
Материалы стен		-	смешанные
Материалы перекрытий		-	железобетонные плиты
Материалы кровли		-	ПВХ мембрана
Иные показатели			
3. Объекты производственного назначения			
Наименование производственного объекта		-	-
Тип производственного объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели			
4. Линейные объекты			

Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Жилой дом			
Класс энергоэффективности здания		-	Высокий (В)
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м2.	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического(-их) плана(-ов):

от 25.08.2019 (1 шт), 06.09.2019 (1 шт), кадастровый инженер - Рыкова Наталья Николаевна, № аттестата - 77-14-346

**Первый заместитель
министра жилищной
политики Московской
области**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)
23.10.2019



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 98760000585935911867889
Владелец: Ращепкина Людмила Владимировна
Действителен: с 18.07.2019 по 18.07.2020

Л.В. Ращепкина
(расшифровка подписи)