

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Комплекс многоэтажных жилых домов в районе улиц Тополиной и Топольковой на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0129001:42 в г. Краснодаре. Литер 1-4

№ 23-001064 по состоянию на 31.07.2019

Дата подачи декларации: 30.10.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Нефтестройиндустрия-Юг"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "НСИ-Юг"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 350004
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Краснодарский край
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: --
	1.2.4	Вид населенного пункта: Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: Улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Каляева, 1/4
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: Дом;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Офис: Офис;
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 08:00 по 18:00

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: 8(861)259-20-66, 8(861)259-20-88
	1.4.2	Адрес электронной почты: nsi-market@yandex.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: www.neftestroy.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Ушаков
	1.5.2	Имя: Геннадий
	1.5.3	Отчество (при наличии): Тимофеевич
	1.5.4	Наименование должности: генеральный директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: ---
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 2310133597
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1082310017184
	2.1.3	Год регистрации: 2008
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Ушаков
	3.3.2	Имя: Геннадий
	3.3.3	Отчество (при наличии): Тимофеевич
	3.3.4	Гражданство: Российской Федерации
	3.3.5	Страна места жительства: Россия
	3.3.6	Голосов в органе управления: 100 %

3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Ушаков
	3.4.2	Имя: Геннадий
	3.4.3	Отчество (при наличии): Тимофеевич
	3.4.4	Гражданство: Российской Федерации
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	СНИЛС: 003-234-969 26
	3.4.7	ИНН: 231201023702
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: единственный участник
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоэтажные жилые дома со встроенно-пристроенными помещениями и подземной автостоянкой по ул. им. Кондратенко Н.И., 6 в г. Краснодаре, подземная автостоянка
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: им. Кондратенко Н.И.
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 6;

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: --
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 01.12.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU -23-43-4344-в-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования г ород Краснодар
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоэтажные жилые дома по ул. 70-летия Октября 1/1 г. Краснодара 2-й этап литер 14
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: 70-летия Октября
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 1 ; Корпус: 7 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: --
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 30.12.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU -23306000-4065-в
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования г ород Краснодар

4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоэтажные жилые дома по ул. 70-летия Октября 1/1 г. Краснодара 2-й этап литер 6
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: 70-летия Октября
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 1 ; Корпус: 5 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: --
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 25.05.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU -23306000-3712-в
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования г ород Краснодар
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоэтажные жилые дома со встроенно-пристроенными помещениями и подземной автостоянкой по ул. им. Кондратенко Н.И., 6 в г. Краснодаре. Литер 2
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица

	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: им. УКондратенко Н.И.
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 6 ; Корпус: 1 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: --
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 01.12.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU -23-43-4343-в-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоэтажный жилой дом по ул. Морская, 45 в г. Краснодаре литер 4
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Морская
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 45 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: --
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 14.11.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU -23306000-3974-в
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар

4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоэтажный жилой дом по ул. Морская,43 в г. Краснодаре литер 3
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Морская
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 43;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: --
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 28.09.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU -23306000-3915-в
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования г ород Краснодар
4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоэтажные жилые дома со встроенно-пристроенными помещениями и подземной автостоянкой по ул. им. Кондратенко Н.И.,6 в г. Краснодаре. Литер 1
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица

	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: им.Кондратенко Н.И.
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 6 ; Корпус: 2 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: --
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 01.12.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU -23-43-4342-в-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоэтажные жилые дома со встроенно-пристроенными помещениями и подземной автостоянкой по пр. им.К.Образцова,6 в г. Краснодаре. Литер 5
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: проспект
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: им.К.Образцова
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 6 ; Корпус: 1 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: --
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 01.12.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU -23-43-4341-в-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар

4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоэтажные жилые дома со встроенно-пристроенными помещениями и подземной автостоянкой по пр. им.К.Образцова,6 в г. Краснодаре. Литер 1
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: проспект
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: им.К.Образцова
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 6 ; Корпус: 2 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: --
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 01.12.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU -23-43-4345-в-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования г город Краснодар
4.1 (10) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоэтажные жилые дома со встроенно-пристроенными помещениями и подземной автостоянкой по ул. Дальняя в г. Краснодаре. Литер 1
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: проезд

	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Дальний
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 9 ; Корпус: 1 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: --
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 17.11.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU -23-43-4306-в-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
4.1 (11) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоэтажные жилые дома со встроено-пристроенными помещениями и подземной автостоянкой по ул. Дальняя,4 в г. Краснодаре литер 4
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Дальняя
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 4/2 ; Корпус: 1 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: --
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 30.12.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU -23306000-3538-в
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар

4.1 (12) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоэтажные жилые дома со встроенно-пристроенными помещениями и подземной автостоянкой по ул. Дальняя,4 в г. Краснодаре литер 6 подземная автостоянка
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: проезд
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Дальний
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 9;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: --
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 23.12.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU -23306000-4034-в
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования г ород Краснодар
4.1 (13) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоэтажные жилые дома со встроенно-пристроенными помещениями и подземной автостоянкой по ул. Дальняя,4 в г. Краснодаре литер 6.1 подземная автостоянка
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: проезд

	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Дальний
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 11 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: --
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 23.12.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU -23306000-4033-в
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
4.1 (14) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоэтажные жилые дома со встроено-пристроенными помещениями и подземной автостоянкой по ул. Дальняя,4 в г. Краснодаре литер 2
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: проезд
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Дальний
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 9 ; Корпус: 2 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: --
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 29.12.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU -23306000-4046-в
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар

4.1 (15) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоэтажные жилые дома со встроенно-пристроенными помещениями и подземной автостоянкой по ул. Дальняя,4 в г. Краснодаре литер 3
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Дальняя
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 4/2 ; Корпус: 2 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: --
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 09.08.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU -23306000-3838-в
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования г.о. Краснодар
4.1 (16) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Комплекс жилых домов литер 1 по ул. Репина,1/2 в Прикубанском внутригородском округе г. Краснодара
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица

	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Репина
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 1/2 ; Корпус: 1 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: --
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 15.08.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU -23306000-3847-в
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
4.1 (17) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Комплекс жилых домов литер 2 по ул. Репина, 1/2 в Прикубанском внутригородском округе г. Краснодара
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Репина
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 1/2 ; Корпус: 2 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: --
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 16.08.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU -23306000-3848-в
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар

4.1 (18) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Комплекс жилых домов литер 3 по ул. Репина, 1/2 в Прикубанском внутригородском округе г. Краснодара
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Репина
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 1/2 ; Корпус: 3 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: --
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 16.08.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU -23306000-3849-в
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования г. Краснодара
4.1 (19) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Комплекс жилых домов литер 4 по ул. Репина, 1/2 в Прикубанском внутригородском округе г. Краснодара
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица

	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: репина
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 1/2 ; Строение: 1 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: --
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 15.09.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU -23306000-3895-в
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
4.1 (20) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоэтажные жилые дома по ул. Гаражная 71 в г. Краснодаре литер 2
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Гаражная
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 71/1 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: --
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 14.09.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU -23306000-3893-в
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар

4.1 (21) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоэтажные жилые дома со встроенно-пристроенными помещениями и подземной автостоянкой по ул. Октябрьская, 181/2 в г. Краснодаре литер 9
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Октябрьская
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 181/2;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: --
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 27.05.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU -23306000-3720-в
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования г город Краснодар
4.1 (22) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоэтажные жилые дома со встроенно-пристроенными помещениями по ул. Ставропольская, 18 в г. Краснодаре.
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица

	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Ставропольская
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 18 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: --
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 17.01.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU -23306000-4089-в-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
4.1 (23) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоэтажные жилые дома со встроенно-пристроенными помещениями по ул. Ставропольская, 18 в г. Краснодаре. Литер 2 Автостоянка
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Ставропольская
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 18 ; Строение: 1 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: --
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 16.06.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU -23306000-4183-в-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар

4.1 (24) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоэтажные жилые дома со встроенно-пристроенными помещениями по ул. Октябрьской, 181/2 в г. Краснодаре. Литер 1
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Октябрьская
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 181/2 ; Корпус: 1 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: --
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 30.06.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU -23-43-4201-в-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования г ород Краснодар
4.1 (25) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоэтажные жилые дома со встроенно-пристроенными помещениями по ул. Октябрьской, 181/2 в г. Краснодаре. Литер 4
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица

	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Октябрьская
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 181/2 ; Корпус: 2 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: --
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 30.06.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU -23-43-4200-в-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
4.1 (26) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоэтажные жилые дома со встроенно-пристроенными помещениями и подземной автостоянкой по ул. Дальняя, 4 в г. Краснодаре. Литер 5
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Дальняя
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 4/2 ; Корпус: 3 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: --
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 08.06.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 23-43-4550-в-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар

4.1 (27) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоэтажные жилые дома со встроенно-пристроенными помещениями и подземной автостоянкой по ул.Октябрьская, 181/2 в г.Краснодаре. Литер 5
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Октябрьская
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 181/2 ; Корпус: 3 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: --
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 28.06.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 23-43-4576-в-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования г.о. Краснодар
4.1 (28) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоэтажные жилые дома со встроенно-пристроенными помещениями и подземной автостоянкой по ул.Октябрьская, 181/2 в г.Краснодаре. Литер 6
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица

	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Октябрьская
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 181/2 ; Строение: 1 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: --
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 28.06.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 23-43-4577-в-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
4.1 (29) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоэтажные жилые дома со встроенно-пристроенными помещениями и подземной автостоянкой по пр.им.Константина Образцова, 6 в г.Краснодаре. Литер 7
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: проспект
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: им.Константина Образцова
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 6 ; Строение: 2 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: --
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 03.10.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 23-43-4680-в-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар

4.1 (30) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоэтажные жилые дома со встроенно-пристроенными помещениями и подземной автостоянкой по пр.им.Константина Образцова, 6 в г.Краснодаре. Литер 3,4,6
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: проспект
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: им.Константина Образцова
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 6 ; Корпус: 3 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: --
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 03.10.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 23-43-4681-в-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования г.о. Краснодар
4.1 (31) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоэтажный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями и подземной автостоянкой по ул. Дальняя г. Краснодара литер 8
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: проезд

	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Дальний
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 11 ; Корпус: 2 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 26.12.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 23-43-4854-в-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
4.1 (32) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоэтажный жилой дом по пр.им. Репина, 3/1 в г. Краснодаре литер 2
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: проезд
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: им.Репина
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 3/1 ; Корпус: 2 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 30.11.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 23-43- 4799-в-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар

4.1 (33) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоэтажный жилой дом со встроенно-пристроенными офисными помещениями, трансформаторной подстанцией, подземной парковкой по ул. Стахановская, 1 в г. Краснодаре литер 12,13
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Стахановская
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 1;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 17.12.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 23-43-4818-в-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования г ород Краснодар
4.1 (34) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоэтажный жилой дом по пр. Репина, 3/1 г. Краснодара литер 3
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: проезд

	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Репина
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 3/1 ; Корпус: 1 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 08.02.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 23-43-4904-в-2019
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
4.1 (35) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоэтажные жилые дома с подземной автостоянкой по пр.им.Репина, 3/1 в г.Краснодаре. Литер 4
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: проезд
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: им.Репина
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 3/1 ; Строение: 2 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 08.02.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 23-43-4905-в-2019
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар

4.1 (36) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоэтажные жилые дома со встроенно-пристроенными помещениями и подземной автостоянкой по ул.Дальняя, 4 в г.Краснодаре. Литер 7
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: проезд
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Дальний
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 11 ; Корпус: 1 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 25.04.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 23-43-4962-в-2019
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования г ород Краснодар
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Саморегулируемая организация "Краснодарские строители"

	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 2312159520
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 1754,04-2010-2310133597-С-061
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: 01.04.2013
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Саморегулируемая организация
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Потребительское общество взаимного страхования гражданской ответственности застройщиков
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации: 7722401371
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.06.2019
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 24 891 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 4 673 121 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 3 492 993 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся

	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности и застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:

	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике: -
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 4
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: Строительство нескольких объектов в пределах одного разрешения на строительство, учитывая единый земельный участок, общие коммуникации, благоустройство, экономически более целесообразно, а также позволит сократить сроки строительства.
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Краснодарский край
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: Город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	9.2.6	Округ в населенном пункте: Прикубанский внутригородской округ
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: Улица
	9.2.9	Наименование улицы: в районе улиц Тополиной и Топольковой
	9.2.10	Дом:

	9.2.11	Литера: 1
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Ст роение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 20
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 20
	9.2.20	Общая площадь объекта: 21355 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 7 баллов
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Краснодарский край
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: Город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	9.2.6	Округ в населенном пункте: Прикубанский внутригородской округ
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: Улица
	9.2.9	Наименование улицы: в районе улиц Тополиной Топольковой
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера: 2
	9.2.12	Корпус:

	9.2.13	Ст роение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 20
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 20
	9.2.20	Общая площадь объекта: 21355 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 7 баллов
9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Краснодарский край
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: Город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	9.2.6	Округ в населенном пункте: Прикубанский внутригородской округ
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: Улица
	9.2.9	Наименование улицы: в районе улиц Тополиной и Топольковой
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера: З
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Ст роение:
	9.2.14	Владение:

	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 20
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 20
	9.2.20	Общая площадь объекта: 21355 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 7 баллов
9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: нежилое здание
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Краснодарский край
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: Город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	9.2.6	Округ в населенном пункте: Прикубанский внутригородской округ
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: Улица
	9.2.9	Наименование улицы: в районе улиц Тополиной и Топольковой
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера: 4
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:

	9.2.17	Назначение объекта: Нежилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 2
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 2
	9.2.20	Общая площадь объекта: 9155,4 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: иной вид материалов наружных стен и каркасов (Монолитные железобетонные)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 7 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 14700,9 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 6654,1 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 21355,00 м2
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 14 574,8 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 6 780,2 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 21355,00 м2
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 14700,9 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 6654,1 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 21355,00 м2
9.3 (4) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 0 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 9155,4 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 9155,40 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Центр Инженерных Изысканий"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2308172768
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Нефтестройиндустрия-Проект"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2310103761

10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Акционерное общество
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Нью Граунд"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5903046904
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 11.12.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-3-0205-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2310170415
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 25.01.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-0010-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2310170415

10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства в коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 23-43-5064-р-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 20.12.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 20.12.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 4300022827
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 07.11.2016
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 02.12.2016
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 07.11.2026
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 20.12.2017, 24.01.2018, 07.02.2018
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:

	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Администрация муниципальное образование г. Краснодар
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:43:129001:42
	12.3.2	Площадь земельного участка: 41443.0м2 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: проезды с покрытием из асфальтобетона шириной 6 метров, пешеходный тротуар шириной 1.5 метра с покрытием из бетонных тротуарных плит. Площадки для игр детей и для занятий физкультурой выполнены с покрытием из спецсмеси, игровое поле (баскетбол) с прилегающей частью площадки для занятий физкультурой выполнена с резиновым покрытием из резиновой крошки. Хозяйственные площадки выполнены с покрытием из песчаного асфальтобетона. Велосипедные дорожки и пешеходные переходы в жилом комплексе проектом не предусмотрены.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): открытые (плоскостные) автостоянки для жителей дома расположены вдоль восточного фасада, южного торца и напротив западной стороны здания Литер 1 на расстоянии 10 и более метров от окон, в границах благоустройства Литеров 2 и 3, с габаритными размерами 2.5*5 метра (3,6*6, 0 метров для инвалидов кат. М4). Также предусмотрено размещение автотранспорта жителей в закрытой автостоянке Литер 4 - в количестве 300 машино-мест и на открытой автостоянке в границах благоустройства Литера 4 - в количестве 117 машино-мест. С западной стороны здания Литер 1 расположены открытые гостевые автостоянки, включая места для инвалидов. В границах благоустройства Литера 1,2,3 предусмотрены открытые автостоянки - в количестве 288 машино-мест, предназначенные для перспективного ДДУ (Литер 5) - в количестве 30 машино-мест, включая места для инвалидов. Также предусмотрены места для инвалидов гостевых автостоянок и для инвалидов жителей Литера 1,2,3.

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): дворовая территория расположена с западной стороны здания и включает в себя: площадку для игр детей дошкольного возраста на расстоянии более 12 метров от окон жилого дома, площадку для занятий физкультурой и площадку для отдыха взрослого населения на расстоянии более 10 метров от окон жилого дома. Данные площадки обеспечены малыми архитектурными формами, такими как: лавочки, урны, столики с навесом; детское игровое оборудование: качели, карусели, качалки-балансиры, качалки на пружине, песочница, домик, детский игровой комплекс «Какаду»; спортивное оборудование: теннисные столы, «Лавочка с упором», «Стенка», «Лиана», «Турник», «Юный альпинист», «Переход паутина», «Стойки баскетбольные»; спортивные комплексы: «Универсальный», «Параллельный брус с рукоходом»; спортивные тренажеры: «Орбита», «Турник», «Жим». В границах благоустройства часть площадки для занятий физкультурой предусмотрена для Литеров 1,2,3.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): площадка для мусоросборных контейнеров расположена в более 20 метрах с южной стороны от здания Литер 1, ограждена и оборудована контейнерами для сбора твердых бытовых отходов 5 шт. и зоной для крупногабаритного мусора, также с северо-восточной стороны от здания Литер 3 и с северо-западной стороны от здания Литер 2. Площадка для сушки белья расположение не нормируется, оборудована стойками для сушки белья 4 комплекта. В границах благоустройства в таком же составе предусмотрены площадка для мусоросборных контейнеров, и площадка для сушки белья для Литера 1,2,3.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: вдоль фасадов здания Литер 1,2,3 предусмотрено устройство газонов посевом многолетних трав, посадка кустарников и деревьев.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц - входная группа жилого дома оборудована подъемными механизмами "Без преград" для обеспечения доступа МГН в здание Литер 1,2,3. На путях движения МГН, в местах пересечения с проездами предусмотрены съезды с тротуара на проезжую часть с понижением бортового камня до 0-1,5 см. На территории жилого дома Литер предусмотрены открытые автостоянки для МГН размером 3,6*6,0 метров для инвалидов кат. М4 и 2,5*5,0 метров для инвалидов кат. М1-М3.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): вся территория благоустройства пешеходной и транспортной сети оборудована уличными светильниками, так же обеспечивается освещение всех придомовых площадок. Технические условия для присоединения уличного освещения к электрическим сетям №13 от 26.03.2018 года, выданы ООО "Фирма "Нефтестройиндустрия-Юг".
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: отсутствуют
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «ИнжКомСтрой»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312214932
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: 17.10.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: б/н
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: 17.10.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сет и инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «ИнжКомСтрой»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312214932
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: 17.10.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: б/н
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: 17.10.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сет и инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Компания Импульс»

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2311015116
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.10.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: № 2/10/17
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.10.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 359450 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Краснодар Водоканал»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308111927
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.12.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ИД-4-388-17
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.12.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4212325 р.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Индивидуальный предприниматель Котов Геннадий Александрович
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308111927
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.07.2017

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.07.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20000000 р.
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Департамент транспорта и дорожного хозяйства администрации муниципального образования город Краснодар
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310133029
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 39-4029/01
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.04.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (7) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Краснодар Водоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308111927
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.12.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ИД-4-389-17
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.12.2020

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 4212325 р.
14.1 (8) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Краснодар Водоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 2308111927
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 01.12.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: ИД-4-400-17
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 01.12.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 4212325 р.
14.1 (9) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Краснодар Водоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 2308111927
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 01.12.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: ИД-4-401-17
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 01.12.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 942,82 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «СМУ Лифтстрой»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2308161928
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Междугородной и международной электрической связи «Ростелеком»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Междугородной и международной электрической связи «Ростелеком»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Междугородной и международной электрической связи «Ростелеком»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Междугородной и международной электрической связи «Ростелеком»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 264
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 0
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	жилое	1	1	66,35	2
2	жилое	1	1	80,4	3
3	жилое	1	1	40,25	1
4	жилое	1	1	41,65	1
5	жилое	1	1	38,55	1
6	жилое	1	1	87,55	3
7	жилое	2	1	65,2	2
8	жилое	2	1	79,1	3
9	жилое	2	1	39,35	1
10	жилое	2	1	40,75	1
11	жилое	2	1	37,7	1
12	жилое	2	1	64,9	2
13	жилое	2	1	61,65	2
14	жилое	3	1	65,2	2
15	жилое	3	1	79,1	3
16	жилое	3	1	39,35	1
17	жилое	3	1	40,75	1
18	жилое	3	1	37,7	1
19	жилое	3	1	64,9	2
20	жилое	3	1	61,65	2
21	жилое	4	1	65,2	2

22	жилое	4	1	79,1	3
23	жилое	4	1	39,35	1
24	жилое	4	1	40,75	1
25	жилое	4	1	37,7	1
26	жилое	4	1	64,9	2
27	жилое	4	1	61,65	2
28	жилое	5	1	65,2	2
29	жилое	5	1	79,1	3
30	жилое	5	1	39,35	1
31	жилое	5	1	40,75	1
32	жилое	5	1	37,7	1
33	жилое	5	1	64,9	2
34	жилое	5	1	61,65	2
35	жилое	6	1	65,2	2
36	жилое	6	1	79,1	3
37	жилое	6	1	39,35	1
38	жилое	6	1	40,75	1
39	жилое	6	1	37,7	1
40	жилое	6	1	64,9	2
41	жилое	6	1	61,65	2
42	жилое	7	1	65,2	2
43	жилое	7	1	79,1	3
44	жилое	7	1	39,35	1
45	жилое	7	1	40,75	1
46	жилое	7	1	37,7	1
47	жилое	7	1	64,9	2
48	жилое	7	1	61,65	2
49	жилое	8	1	65,2	2
50	жилое	8	1	79,1	3
51	жилое	8	1	39,35	1
52	жилое	8	1	40,75	1
53	жилое	8	1	37,7	1
54	жилое	8	1	64,9	2
55	жилое	8	1	61,65	2
56	жилое	9	1	65,2	2
57	жилое	9	1	79,1	3
58	жилое	9	1	39,35	1
59	жилое	9	1	40,75	1
60	жилое	9	1	37,7	1
61	жилое	9	1	64,9	2
62	жилое	9	1	61,65	2
63	жилое	10	1	65,2	2
64	жилое	10	1	79,1	3

65	жилое	10	1	39,35	1
66	жилое	10	1	40,75	1
67	жилое	10	1	37,7	1
68	жилое	10	1	64,9	2
69	жилое	10	1	61,65	2
70	жилое	11	1	65,2	2
71	жилое	11	1	79,1	3
72	жилое	11	1	39,35	1
73	жилое	11	1	40,75	1
74	жилое	11	1	37,7	1
75	жилое	11	1	64,9	2
76	жилое	11	1	61,65	2
77	жилое	12	1	65,2	2
78	жилое	12	1	79,1	3
79	жилое	12	1	39,35	1
80	жилое	12	1	40,75	1
81	жилое	12	1	37,7	1
82	жилое	12	1	64,9	2
83	жилое	12	1	61,65	2
84	жилое	13	1	65,2	2
85	жилое	13	1	79,1	3
86	жилое	13	1	39,35	1
87	жилое	13	1	40,75	1
88	жилое	13	1	37,7	1
89	жилое	13	1	64,9	2
90	жилое	13	1	61,65	2
91	жилое	14	1	65,2	2
92	жилое	14	1	79,1	3
93	жилое	14	1	39,35	1
94	жилое	14	1	40,75	1
95	жилое	14	1	37,7	1
96	жилое	14	1	64,9	2
97	жилое	14	1	61,65	2
98	жилое	15	1	65,2	2
99	жилое	15	1	79,1	3
100	жилое	15	1	39,35	1
101	жилое	15	1	40,75	1
102	жилое	15	1	37,7	1
103	жилое	15	1	64,9	2
104	жилое	15	1	61,65	2
105	жилое	16	1	65,2	2
106	жилое	16	1	79,1	3
107	жилое	16	1	39,35	1

108	жилое	16	1	40,75	1
109	жилое	16	1	37,7	1
110	жилое	16	1	64,9	2
111	жилое	16	1	61,65	2
112	жилое	17	1	65,2	2
113	жилое	17	1	79,1	3
114	жилое	17	1	39,35	1
115	жилое	17	1	40,75	1
116	жилое	17	1	37,7	1
117	жилое	17	1	64,9	2
118	жилое	17	1	61,65	2
119	жилое	18	1	65,2	2
120	жилое	18	1	79,1	3
121	жилое	18	1	39,35	1
122	жилое	18	1	40,75	1
123	жилое	18	1	37,7	1
124	жилое	18	1	64,9	2
125	жилое	18	1	61,65	2
126	жилое	19	1	65,2	2
127	жилое	19	1	79,1	3
128	жилое	19	1	39,35	1
129	жилое	19	1	40,75	1
130	жилое	19	1	37,7	1
131	жилое	19	1	64,9	2
132	жилое	19	1	61,65	2
133	жилое	1	2	87,55	3
134	жилое	1	2	38,55	1
135	жилое	1	2	41,65	1
136	жилое	1	2	40,25	1
137	жилое	1	2	80,4	3
138	жилое	1	2	66,35	2
139	жилое	2	2	61,65	2
140	жилое	2	2	64,9	2
141	жилое	2	2	37,7	1
142	жилое	2	2	40,75	1
143	жилое	2	2	39,35	1
144	жилое	2	2	79,1	3
145	жилое	2	2	65,2	2
146	жилое	3	2	61,65	2
147	жилое	3	2	64,9	2
148	жилое	3	2	37,7	1
149	жилое	3	2	40,75	1
150	жилое	3	2	39,35	1

151	жилое	3	2	79,1	3
152	жилое	3	2	65,2	2
153	жилое	4	2	61,65	2
154	жилое	4	2	64,9	2
155	жилое	4	2	37,7	1
156	жилое	4	2	40,75	1
157	жилое	4	2	39,35	1
158	жилое	4	2	79,1	3
159	жилое	4	2	65,2	2
160	жилое	5	2	61,65	2
161	жилое	5	2	64,9	2
162	жилое	5	2	37,7	1
163	жилое	5	2	40,75	1
164	жилое	5	2	39,35	1
165	жилое	5	2	79,1	3
166	жилое	5	2	65,2	2
167	жилое	6	2	61,65	2
168	жилое	6	2	64,9	2
169	жилое	6	2	37,7	1
170	жилое	6	2	40,75	1
171	жилое	6	2	39,35	1
172	жилое	6	2	79,1	3
173	жилое	6	2	65,2	2
174	жилое	7	2	61,65	2
175	жилое	7	2	64,9	2
176	жилое	7	2	37,7	1
177	жилое	7	2	40,75	1
178	жилое	7	2	39,35	1
179	жилое	7	2	79,1	3
180	жилое	7	2	65,2	2
181	жилое	8	2	61,65	2
182	жилое	8	2	64,9	2
183	жилое	8	2	37,7	1
184	жилое	8	2	40,75	1
185	жилое	8	2	39,35	1
186	жилое	8	2	79,1	3
187	жилое	8	2	65,2	2
188	жилое	9	2	61,65	2
189	жилое	9	2	64,9	2
190	жилое	9	2	37,7	1
191	жилое	9	2	40,75	1
192	жилое	9	2	39,35	1
193	жилое	9	2	79,1	3

194	жилое	9	2	65,2	2
195	жилое	10	2	61,65	2
196	жилое	10	2	64,9	2
197	жилое	10	2	37,7	1
198	жилое	10	2	40,75	1
199	жилое	10	2	39,35	1
200	жилое	10	2	79,1	3
201	жилое	10	2	65,2	2
202	жилое	11	2	61,65	2
203	жилое	11	2	64,9	2
204	жилое	11	2	37,7	1
205	жилое	11	2	40,75	1
206	жилое	11	2	39,35	1
207	жилое	11	2	79,1	3
208	жилое	11	2	65,2	2
209	жилое	12	2	61,65	2
210	жилое	12	2	64,9	2
211	жилое	12	2	37,7	1
212	жилое	12	2	40,75	1
213	жилое	12	2	39,35	1
214	жилое	12	2	79,1	3
215	жилое	12	2	65,2	2
216	жилое	13	2	61,65	2
217	жилое	13	2	64,9	2
218	жилое	13	2	37,7	1
219	жилое	13	2	40,75	1
220	жилое	13	2	39,35	1
221	жилое	13	2	79,1	3
222	жилое	13	2	65,2	2
223	жилое	14	2	61,65	2
224	жилое	14	2	64,9	2
225	жилое	14	2	37,7	1
226	жилое	14	2	40,75	1
227	жилое	14	2	39,35	1
228	жилое	14	2	79,1	3
229	жилое	14	2	65,2	2
230	жилое	15	2	61,65	2
231	жилое	15	2	64,9	2
232	жилое	15	2	37,7	1
233	жилое	15	2	40,75	1
234	жилое	15	2	39,35	1
235	жилое	15	2	79,1	3
236	жилое	15	2	65,2	2

237	жилое	16	2	61,65	2
238	жилое	16	2	64,9	2
239	жилое	16	2	37,7	1
240	жилое	16	2	40,75	1
241	жилое	16	2	39,35	1
242	жилое	16	2	79,1	3
243	жилое	16	2	65,2	2
244	жилое	17	2	61,65	2
245	жилое	17	2	64,9	2
246	жилое	17	2	37,7	1
247	жилое	17	2	40,75	1
248	жилое	17	2	39,35	1
249	жилое	17	2	79,1	3
250	жилое	17	2	65,2	2
251	жилое	18	2	61,65	2
252	жилое	18	2	64,9	2
253	жилое	18	2	37,7	1
254	жилое	18	2	40,75	1
255	жилое	18	2	39,35	1
256	жилое	18	2	79,1	3
257	жилое	18	2	65,2	2
258	жилое	19	2	61,65	2
259	жилое	19	2	64,9	2
260	жилое	19	2	37,7	1
261	жилое	19	2	40,75	1
262	жилое	19	2	39,35	1
263	жилое	19	2	79,1	3
264	жилое	19	2	65,2	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Насосная	подвальный этаж на отм. -2,650 БС1	нежилое	37.3
2	Техническое подполье	подвальный этаж на отм. -2,650 БС1	нежилое	421.6
3	Узел учета ввода	подвальный этаж на отм. -2,650 БС1	нежилое	18.85
4	Техническое подполье	подвальный этаж на отм. -2,650 БС2	нежилое	446.5
5	ИТП	подвальный этаж на отм. -2,650 БС2	нежилое	37.3
6	Тамбур № 1	первый этаж БС 1	нежилое	5.15
7	Лифтовый холл	первый этаж БС 1	нежилое	27.75

8	Комната консьержа	первый этаж БС 1	нежилое	12.85
9	Санузел	первый этаж БС 1	нежилое	1.9
10	Электрощитовая	первый этаж БС 1	нежилое	4.5
11	КУИ	первый этаж БС 1	нежилое	2.9
12	Коридор	первый этаж БС 1	нежилое	49.75
13	Тамбур № 2	первый этаж БС 1	нежилое	3.05
14	Лестничная клетка	первый этаж БС 1	нежилое	13.15
15	Тамбур № 1	первый этаж БС 2	нежилое	5.15
16	Лифтовый холл	первый этаж БС 2	нежилое	27.75
17	Комната консьержа	первый этаж БС 2	нежилое	12.85
18	Санузел	первый этаж БС 2	нежилое	1.9
19	Электрощитовая	первый этаж БС 2	нежилое	4.5
20	КУИ	первый этаж БС 2	нежилое	2.9
21	Коридор	первый этаж БС 2	нежилое	49.75
22	Тамбур № 2	первый этаж БС 2	нежилое	3.05
23	Лестничная клетка	первый этаж БС 2	нежилое	13.15
24	Лестничная клетка	технический чердак БС1	нежилое	13.15
25	Незадымляемая зона	технический чердак БС1	нежилое	5.15
26	Помещение технического чердака 1	технический чердак БС1	нежилое	499.9
27	Помещение технического чердака 2	технический чердак БС1	нежилое	17.85
28	Лестничная клетка	технический чердак БС2	нежилое	13.15
29	Незадымляемая зона	технический чердак БС2	нежилое	5.15
30	Помещение технического чердака 1	технический чердак БС2	нежилое	499.9
31	Помещение технического чердака 2	технический чердак БС2	нежилое	17.85
32	Коридор	2 этаж БС1	нежилое	49.75
33	Коридор	3 этаж БС1	нежилое	49.75
34	Коридор	4 этаж БС1	нежилое	49.75
35	Коридор	5 этаж БС1	нежилое	49.75
36	Коридор	6 этаж БС1	нежилое	49.75
37	Коридор	7 этаж БС1	нежилое	49.75
38	Коридор	8 этаж БС1	нежилое	49.75
39	Коридор	9 этаж БС1	нежилое	49.75
40	Кориор	10 этаж БС1	нежилое	49.75
41	Коридор	11 этаж БС1	нежилое	49.75
42	Коридор	12 этаж БС1	нежилое	49.75
43	Коридор	13 этаж БС1	нежилое	49.75
44	Коридор	14 этаж БС1	нежилое	49.75
45	Коридор	15 этаж БС1	нежилое	49.75
46	Коридор	16 этаж БС1	нежилое	49.75
47	Коридор	17 этаж БС1	нежилое	49.75
48	Коридор	18 этаж БС1	нежилое	49.75
49	Коридор	19 этаж БС1	нежилое	49.75
50	Лифтовый холл	2 этаж БС1	нежилое	15.5

51	Лифт овый холл	3 этаж БС1	нежилое	15.5
52	Лифт овый холл	4 этаж БС1	нежилое	15.5
53	Лифт овый холл	5 этаж БС1	нежилое	15.5
54	Лифт овый холл	6 этаж БС1	нежилое	15.5
55	Лифт овый холл	7 этаж БС1	нежилое	15.5
56	Лифт овый холл	8 этаж БС1	нежилое	15.5
57	Лифт овый холл	9 этаж БС1	нежилое	15.5
58	Лифт овый холл	10 этаж БС1	нежилое	15.5
59	Лифт овый холл	11 этаж БС1	нежилое	15.5
60	Лифт овый холл	12 этаж БС1	нежилое	15.5
61	Лифт овый холл	13 этаж БС1	нежилое	15.5
62	Лифт овый холл	14 этаж БС1	нежилое	15.5
63	Лифт овый холл	15 этаж БС1	нежилое	15.5
64	Лифт овый холл	16 этаж БС1	нежилое	15.5
65	Лифт овый холл	17 этаж БС1	нежилое	15.5
66	Лифт овый холл	18 этаж БС1	нежилое	15.5
67	Лифт овый холл	19 этаж БС1	нежилое	15.5
68	Лест ничная клет ка	2 этаж БС1	нежилое	13.15
69	Лест ничная клет ка	3 этаж БС1	нежилое	13.15
70	Лест ничная клет ка	4 этаж БС1	нежилое	13.15
71	Лест ничная клет ка	5 этаж БС1	нежилое	13.15
72	Лест ничная клет ка	6 этаж БС1	нежилое	13.15
73	Лест ничная клет ка	7 этаж БС1	нежилое	13.15
74	Лест ничная клет ка	8 этаж БС1	нежилое	13.15
75	Лест ничная клет ка	9 этаж БС1	нежилое	13.15
76	Лест ничная клет ка	10 этаж БС1	нежилое	13.15
77	Лест ничная клет ка	11 этаж БС1	нежилое	13.15
78	Лест ничная клет ка	12 этаж БС1	нежилое	13.15
79	Лест ничная клет ка	13 этаж БС1	нежилое	13.15
80	Лест ничная клет ка	14 этаж БС1	нежилое	13.15
81	Лест ничная клет ка	15 этаж БС1	нежилое	13.15
82	Лест ничная клет ка	16 этаж БС1	нежилое	13.15
83	Лест ничная клет ка	17 этаж БС1	нежилое	13.15
84	Лест ничная клет ка	18 этаж БС1	нежилое	13.15
85	Лест ничная клет ка	19 этаж БС1	нежилое	13.15
86	Незадымляемая зона	2 этаж БС1	нежилое	5.15
87	Незадымляемая зона	3 этаж БС1	нежилое	5.15
88	Незадымляемая зона	4 этаж БС1	нежилое	5.15
89	Незадымляемая зона	5 этаж БС1	нежилое	5.15
90	Незадымляемая зона	6 этаж БС1	нежилое	5.15
91	Незадымляемая зона	7 этаж БС1	нежилое	5.15
92	Незадымляемая зона	8 этаж БС1	нежилое	5.15
93	Незадымляемая зона	9 этаж БС1	нежилое	5.15

94	Незадымляемая зона	10 этаж БС1	нежилое	5.15
95	Незадымляемая зона	11 этаж БС1	нежилое	5.15
96	Незадымляемая зона	12 этаж БС1	нежилое	5.15
97	Незадымляемая зона	13 этаж БС1	нежилое	5.15
98	Незадымляемая зона	14 этаж БС1	нежилое	5.15
99	Незадымляемая зона	15 этаж БС1	нежилое	5.15
100	Незадымляемая зона	16 этаж БС1	нежилое	5.15
101	Незадымляемая зона	17 этаж БС1	нежилое	5.15
102	Незадымляемая зона	18 этаж БС1	нежилое	5.15
103	Незадымляемая зона	19 этаж БС1	нежилое	5.15
104	Тамбур	2 этаж БС1	нежилое	3.05
105	Тамбур	3 этаж БС1	нежилое	3.05
106	Тамбур	4 этаж БС1	нежилое	3.05
107	Тамбур	5 этаж БС1	нежилое	3.05
108	Тамбур	6 этаж БС1	нежилое	3.05
109	Тамбур	7 этаж БС1	нежилое	3.05
110	Тамбур	8 этаж БС1	нежилое	3.05
111	Тамбур	9 этаж БС1	нежилое	3.05
112	Тамбур	10 этаж БС1	нежилое	3.05
113	Тамбур	11 этаж БС1	нежилое	3.05
114	Тамбур	12 этаж БС1	нежилое	3.05
115	Тамбур	13 этаж БС1	нежилое	3.05
116	Тамбур	14 этаж БС1	нежилое	3.05
117	Тамбур	15 этаж БС1	нежилое	3.05
118	Тамбур	16 этаж БС1	нежилое	3.05
119	Тамбур	17 этаж БС1	нежилое	3.05
120	Тамбур	18 этаж БС1	нежилое	3.05
121	Тамбур	19 этаж БС1	нежилое	3.05
122	Коридор	2 этаж БС2	нежилое	49.75
123	Коридор	3 этаж БС2	нежилое	49.75
124	Коридор	4 этаж БС2	нежилое	49.75
125	Коридор	5 этаж БС2	нежилое	49.75
126	Коридор	6 этаж БС2	нежилое	49.75
127	Коридор	7 этаж БС2	нежилое	49.75
128	Коридор	8 этаж БС2	нежилое	49.75
129	Коридор	9 этаж БС2	нежилое	49.75
130	Коридор	10 этаж БС2	нежилое	49.75
131	Коридор	11 этаж БС2	нежилое	49.75
132	Коридор	12 этаж БС2	нежилое	49.75
133	Коридор	13 этаж БС2	нежилое	49.75
134	Коридор	14 этаж БС2	нежилое	49.75
135	Коридор	15 этаж БС2	нежилое	49.75
136	Коридор	16 этаж БС2	нежилое	49.75

137	Коридор	17 этаж БС2	нежилое	49.75
138	Коридор	18 этаж БС2	нежилое	49.75
139	Коридор	19 этаж БС2	нежилое	49.75
140	Лифт овый холл	2 этаж БС2	нежилое	15.5
141	Лифт овый холл	3 этаж БС2	нежилое	15.5
142	Лифт овый холл	4 этаж БС2	нежилое	15.5
143	Лифт овый холл	5 этаж БС2	нежилое	15.5
144	Лифт овый холл	6 этаж БС2	нежилое	15.5
145	Лифт овый холл	7 этаж БС2	нежилое	15.5
146	Лифт овый холл	8 этаж БС2	нежилое	15.5
147	Лифт овый холл	9 этаж БС2	нежилое	15.5
148	Лифт овый холл	10 этаж БС2	нежилое	15.5
149	Лифт овый холл	11 этаж БС2	нежилое	15.5
150	Лифт овый холл	12 этаж БС2	нежилое	15.5
151	Лифт овый холл	13 этаж БС2	нежилое	15.5
152	Лифт овый холл	14 этаж БС2	нежилое	15.5
153	Лифт овый холл	15 этаж БС2	нежилое	15.5
154	Лифт овый холл	16 этаж БС2	нежилое	15.5
155	Лифт овый холл	17 этаж БС2	нежилое	15.5
156	Лифт овый холл	18 этаж БС2	нежилое	15.5
157	Лифт овый холл	19 этаж БС2	нежилое	15.5
158	Лест ничная клет ка	2 этаж БС2	нежилое	13.15
159	Лест ничная клет ка	3 этаж БС2	нежилое	13.15
160	Лест ничная клет ка	4 этаж БС2	нежилое	13.15
161	Лест ничная клет ка	5 этаж БС2	нежилое	13.15
162	Лест ничная клет ка	6 этаж БС2	нежилое	13.15
163	Лест ничная клет ка	7 этаж БС2	нежилое	13.15
164	Лест ничная клет ка	8 этаж БС2	нежилое	13.15
165	Лест ничная клет ка	9 этаж БС2	нежилое	13.15
166	Лест ничная клет ка	10 этаж БС2	нежилое	13.15
167	Лест ничная клет ка	11 этаж БС2	нежилое	13.15
168	Лест ничная клет ка	12 этаж БС2	нежилое	13.15
169	Лест ничная клет ка	13 этаж БС2	нежилое	13.15
170	Лест ничная клет ка	14 этаж БС2	нежилое	13.15
171	Лест ничная клет ка	15 этаж БС2	нежилое	13.15
172	Лест ничная клет ка	16 этаж БС2	нежилое	13.15
173	Лест ничная клет ка	17 этаж БС2	нежилое	13.15
174	Лест ничная клет ка	18 этаж БС2	нежилое	13.15
175	Лест ничная клет ка	19 этаж БС2	нежилое	13.15
176	Незадымляемая зона	2 этаж БС2	нежилое	5.15
177	Незадымляемая зона	3 этаж БС2	нежилое	5.15
178	Незадымляемая зона	4 этаж БС2	нежилое	5.15
179	Незадымляемая зона	5 этаж БС2	нежилое	5.15

180	Незадымляемая зона	6 этаж БС2	нежилое	5.15
181	Незадымляемая зона	7 этаж БС2	нежилое	5.15
182	Незадымляемая зона	8 этаж БС2	нежилое	5.15
183	Незадымляемая зона	9 этаж БС2	нежилое	5.15
184	Незадымляемая зона	10 этаж БС2	нежилое	5.15
185	Незадымляемая зона	11 этаж БС2	нежилое	5.15
186	Незадымляемая зона	12 этаж БС2	нежилое	5.15
187	Незадымляемая зона	13 этаж БС2	нежилое	5.15
188	Незадымляемая зона	14 этаж БС2	нежилое	5.15
189	Незадымляемая зона	15 этаж БС2	нежилое	5.15
190	Незадымляемая зона	16 этаж БС2	нежилое	5.15
191	Незадымляемая зона	17 этаж БС2	нежилое	5.15
192	Незадымляемая зона	18 этаж БС2	нежилое	5.15
193	Незадымляемая зона	19 этаж БС2	нежилое	5.15
194	Тамбур	2 этаж БС2	нежилое	3.05
195	Тамбур	3 этаж БС2	нежилое	3.05
196	Тамбур	4 этаж БС2	нежилое	3.05
197	Тамбур	5 этаж БС2	нежилое	3.05
198	Тамбур	6 этаж БС2	нежилое	3.05
199	Тамбур	7 этаж БС2	нежилое	3.05
200	Тамбур	8 этаж БС2	нежилое	3.05
201	Тамбур	9 этаж БС2	нежилое	3.05
202	Тамбур	10 этаж БС2	нежилое	3.05
203	Тамбур	11 этаж БС2	нежилое	3.05
204	Тамбур	12 этаж БС2	нежилое	3.05
205	Тамбур	13 этаж БС2	нежилое	3.05
206	Тамбур	14 этаж БС2	нежилое	3.05
207	Тамбур	15 этаж БС2	нежилое	3.05
208	Тамбур	16 этаж БС2	нежилое	3.05
209	Тамбур	17 этаж БС2	нежилое	3.05
210	Тамбур	18 этаж БС2	нежилое	3.05
211	Тамбур	19 этаж БС2	нежилое	3.05

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Техподполье	Многонососная установка 1 насос рабочий, 1 резервный	Для создания необходимого напора на хозяйственно-питьевые нужды жилого дома
2	Техподполье	2 пожарных насоса	Для создания необходимого напора на противопожарные нужды жилого дома
3	Техподполье	Водосчётчик для учёта расхода воды	На вводах водопровода
4	На вводе в каждую квартиру	Водосчётчик на вводе холодной воды	Водопровода в каждую квартиру

5	Техподполье	Теплообменник	Для системы отопления
6	Техподполье	Теплообменник	Для системы ГВС (1-я зона)
7	Техподполье	Теплообменник	Для системы ГВС (2-я зона)
8	Техподполье	Насос циркуляционный (1-рабочий, 1-резервный)	Циркуляция системы ГВС
9	Техподполье	Насос подпиточный (1-рабочий 1-резервный)	Подпитка системы отопления
10	Техподполье	Насосы циркуляционный (1-рабочий, 1-резервный)	Циркуляция системы отопления
11	Техподполье	Вычислитель количества теплоты	Учет тепла в жилом доме
12	Техподполье	Контроллер	Регулирование тепла в жилом доме
13	Тех. этаж	Вентилятор	Подпор в шахту лифта
14	Тех. этаж	Вентилятор	Дымоудаление из коридоров
15	1 этаж-технический этаж	Лифт	для вертикального подъема пожарных подразделений
16	1 этаж-технический этаж	Лифт	для вертикального подъема пассажиров
17	На последнем посадочном этаже	Лифтовое диспетчерское оборудование	Управление лифтами, связь кабины лифта с диспетчером
18	Первый этаж	Вводно распределительное устройство ВРУ-1	распределение по потребителям II категории
19	Первый этаж	Вводно распределительное устройство ВУ-1	Для учета и ручного управления электроснабжением II категории
20	Первый этаж	Вводно распределительное устройство ВРУ-2	распределение по потребителям II категории
21	Первый этаж	Вводно распределительное устройство ВУ-2	Для учета и автоматического управления электроснабжением II категории
22	Первый этаж	Вводно распределительное устройство ППУ	распределение по потребителям I категории
23	Консьерж	Пульт контроля и управления	Управление приемно-контрольными приборами автоматической пожарной сигнализации
24	Консьерж	Блок индикации	Контроль состояния автоматической пожарной сигнализации в здании
25	Консьерж	Приемно-контрольный прибор	Контроль и управление извещателями, оповещателями автоматической пожарной сигнализации на каждом этаже
26	Консьерж	Приемно-контрольный прибор	Контроль и управление извещателями, оповещателями автоматической пожарной сигнализации на каждом этаже
27	Консьерж	Блок сигнально-пусковой	Управление автоматики противодымной защиты
28	Консьерж	Контрольно-пусковой блок	Управление запуском системы оповещения
29	На каждом этаже	Устройство коммутационное	Управление клапанами компенсации дымоудаления и клапанами системы дымоудаления
30	Тех. чердак, насосная в подвальном этаже	Шкаф контрольно-пусковой	Управление насосами, вентиляцией дымоудаления и подпор воздуха
31	Консьерж	Шкаф управления задвижкой	Управление противопожарной задвижкой на вводе
32	Консьерж	Источник питания	Резервное питание системы автоматической пожарной сигнализации
33	Консьерж	Устройство контроля линий связи и пуска	Контроль линий оповещения о пожаре
34	Техническое подполье	Шкаф связи	Телефонизация объекта
35	Чердак	Усилитель многодиапазонный	Усиление сигнала для эфирного телевидения

36	Кровля	Антенна телевизионная пассивная	Прием эфирного телевидения
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018
17.1 (2)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019
17.1 (3)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020
17.1 (4)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020
17.1 (5)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1	О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1499470000 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд			
19.1	О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика
		19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:43:129001:42
19.2	О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
		19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
		19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3	Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Акционерное общество
		Наименование банка: ФИЛИАЛ "РОСТОВСКИЙ" АО "АЛЬФА-БАНК" Г.РОСТОВ-НА-ДОНУ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810426020004210
		Корреспондентский счет: 30101810500000000207
		БИК: 046015207
		ИНН: 7728168971
		КПП: 616343001
		ОГРН: 1027700067328
		ОКПО: 53522709
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 965263808 р.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной и инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.4</p>	<p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.5</p>	<p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.6</p>	<p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.7</p>	<p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.8</p>	<p>Цели затрат застройщика:</p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		

<p>23.1 Иная информация о проекте</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте: 1) На основании приказа Департамента архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар №123 от 06.04.2018 года в разрешение на строительство №23-43-5064-р-2017 от 20.12.2017 года в раздел наименование застройщика внесены изменения: слова "Пилипей Роман Владимирович паспорт серия 0316 №600587 выдан отделением УФМС России по Краснодарскому краю в Западном округе гор.Краснодар код подразделения 230-004 дата выдачи 21.01.2017 " заменены словами "Общество с ограниченной ответственностью "Нефтестройиндустрия-Юг" ИНН 2310133597, 350004, г.Краснодар, ул.Каляева, 1/4, генеральный директор Ушаков Геннадий Тимофеевич" 2) Информация о количестве заключенных договоров по объекту объекта «Комплекс многоэтажных жилых домов в районе улиц Тополиной и Тополюквой на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0129001:42 в г.Краснодар. Литер 1-4», в соответствии со ст.21 ФЗ от 30.12.2004 года №214-ФЗ . Все договоры долевого строительства заключены при условии уплаты обязательных отчислений в компенсационный фонд. Литер 1. Договор ДУ № 8255 от 07.08.2018 , общей площадью 37,70 м2 цена договора 1 583 400 , руб, предмет договора - жилое помещение; Договор ДУ № 8254 от 07.08.2018 , общей площадью 39,35 м2 цена договора 1 652 700 , руб, предмет договора - жилое помещение; Договор ДУ № 8023 от 21.05.2018 , общей площадью 40,75 м2 цена договора 1 540 350 , руб, предмет договора - жилое помещение; Договор ДУ № 8942 от 29.01.2019 , общей площадью 65,20 м2 цена договора 2 803 600 , руб, предмет договора - жилое помещение; Договор ДУ № 8462 от 04.10.2018 , общей площадью 39,35 м2 цена договора 1 692 050 , руб, предмет договора - жилое помещение; Договор ДУ № 8121 от 22.06.2018 , общей площадью 79,10 м2 цена договора 3 322 200 , руб, предмет договора - жилое помещение; Договор ДУ № 8259 от 08.08.2018 , общей площадью 2 240,25 м2 цена договора 77 547 961 , руб, предмет договора - жилое помещение; Договор ДУ № 8260 от 08.08.2018 , общей площадью 1 664,70 м2 цена договора 44 447 490 , руб, предмет договора - жилое помещение; Договор ДУ № 8261 от 08.08.2018 , общей площадью 1 362,30 м2 цена договора 36 373 410 , руб, предмет договора - жилое помещение; Договор ДУ № 8262 от 08.08.2018 , общей площадью 2 083,30 м2 цена договора 55 621 440 , руб, предмет договора - жилое помещение; Договор ДУ № 8963 от 05.02.2019 , общей площадью 1 832,30 м2 цена договора 66 831 310,20 , руб, предмет договора - жилое помещение; Договор ДУ № 8964 от 05.02.2019 , общей площадью 1 797,95 м2 цена договора 65 578 428,30 , руб, предмет договора - жилое помещение; Договор ДУ № 8965 от 05.02.2019 , общей площадью 1 943,25 м2 цена договора 70 878 100,50 , руб, предмет договора - жилое помещение; Договор ДУ № 8966 от 05.02.2019 , общей площадью 1 475,50 м2 цена договора 53 817 387,00 , руб, предмет договора - жилое помещение</p>
---------------------------------------	---------------	--

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Центр Инженерных Изысканий"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2308172768
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Нефтестройиндустрия-Проект"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2310103761

10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Акционерное общество
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Нью Граунд"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5903046904
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 11.12.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-3-0205-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2310170415
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 25.01.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-0010-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2310170415

10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства в коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 23-43-5064-р-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 20.12.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 20.12.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 4300022827
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 07.11.2016
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 02.12.2016
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 07.11.2026
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 20.12.2017, 24.01.2018, 07.02.2018
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:

	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Администрация муниципальное образование г. Краснодар
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:43:129001:42
	12.3.2	Площадь земельного участка: 41443.0м2 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: проезды с покрытием из асфальтобетона шириной 6 метров, пешеходный тротуар шириной 1.5 метра с покрытием из бетонных тротуарных плит. Площадки для игр детей и для занятий физкультурой выполнены с покрытием из спецсмеси, игровое поле (баскетбол) с прилегающей частью площадки для занятий физкультурой выполнена с резиновым покрытием из резиновой крошки. Хозяйственные площадки выполнены с покрытием из песчаного асфальтобетона. Велосипедные дорожки и пешеходные переходы в жилом комплексе проектом не предусмотрены.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): открытые (плоскостные) автостоянки для жителей дома расположены вдоль восточного фасада, южного торца и напротив западной стороны здания Литер 1 на расстоянии 10 и более метров от окон, в границах благоустройства Литеров 2 и 3, с габаритными размерами 2.5*5 метра (3,6*6, 0 метров для инвалидов кат. М4). Также предусмотрено размещение автотранспорта жителей в закрытой автостоянке Литер 4 - в количестве 300 машино-мест и на открытой автостоянке в границах благоустройства Литера 4 - в количестве 117 машино-мест. С западной стороны здания Литер 1 расположены открытые гостевые автостоянки, включая места для инвалидов. В границах благоустройства Литера 1,2,3 предусмотрены открытые автостоянки - в количестве 288 машино-мест, предназначенные для перспективного ДДУ (Литер 5) - в количестве 30 машино-мест, включая места для инвалидов. Также предусмотрены места для инвалидов гостевых автостоянок и для инвалидов жителей Литера 1,2,3.

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): дворовая территория расположена с западной стороны здания и включает в себя: площадку для игр детей дошкольного возраста на расстоянии более 12 метров от окон жилого дома, площадку для занятий физкультурой и площадку для отдыха взрослого населения на расстоянии более 10 метров от окон жилого дома. Данные площадки обеспечены малыми архитектурными формами, такими как: лавочки, урны, столики с навесом; детское игровое оборудование: качели, карусели, качалки-балансиры, качалки на пружине, песочница, домик, детский игровой комплекс «Какаду»; спортивное оборудование: теннисные столы, «Лавочка с упором», «Стенка», «Лиана», «Турник», «Юный альпинист», «Переход паутина», «Стойки баскетбольные»; спортивные комплексы: «Универсальный», «Параллельный брус с рукоходом»; спортивные тренажеры: «Орбита», «Турник», «Жим». В границах благоустройства часть площадки для занятий физкультурой предусмотрена для Литеров 1,2,3.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): площадка для мусоросборных контейнеров расположена в более 20 метрах с южной стороны от здания Литер 1, ограждена и оборудована контейнерами для сбора твердых бытовых отходов 5 шт. и зоной для крупногабаритного мусора, также с северо-восточной стороны от здания Литер 3 и с северо-западной стороны от здания Литер 2. Площадка для сушки белья расположение не нормируется, оборудована стойками для сушки белья 4 комплекта. В границах благоустройства в таком же составе предусмотрены площадка для мусоросборных контейнеров, и площадка для сушки белья для Литера 1,2,3.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: вдоль фасадов здания Литер 1,2,3 предусмотрено устройство газонов посевом многолетних трав, посадка кустарников и деревьев.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц - входная группа жилого дома оборудована подъемными механизмами "Без преград" для обеспечения доступа МГН в здание Литер 1,2,3. На путях движения МГН, в местах пересечения с проездами предусмотрены съезды с тротуара на проезжую часть с понижением бортового камня до 0-1,5 см. На территории жилого дома Литер предусмотрены открытые автостоянки для МГН размером 3,6*6,0 метров для инвалидов кат. М4 и 2,5*5,0 метров для инвалидов кат. М1-М3.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): вся территория благоустройства пешеходной и транспортной сети оборудована уличными светильниками, так же обеспечивается освещение всех придомовых площадок. Технические условия для присоединения уличного освещения к электрическим сетям №13 от 26.03.2018 года, выданы ООО "Фирма "Нефтестройиндустрия-Юг".
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: отсутствуют
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «ИнжКомСтрой»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312214932
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: 17.10.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: б/н
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: 17.10.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сет и инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «ИнжКомСтрой»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312214932
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: 17.10.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: б/н
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: 17.10.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сет и инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Компания Импульс»

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2311015116
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.10.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: № 2/10/17
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.10.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 359450 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Краснодар Водоканал»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308111927
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.12.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ИД-4-388-17
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.12.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4212325 р.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Индивидуальный предприниматель Котов Геннадий Александрович
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308111927
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.07.2017

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.07.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20000000 р.
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Департамент транспорта и дорожного хозяйства администрации муниципального образования город Краснодар
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310133029
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 39-4029/01
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.04.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (7) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Краснодар Водоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308111927
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.12.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ИД-4-389-17
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.12.2020

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 4212325 р.
14.1 (8) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Краснодар Водоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 2308111927
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 01.12.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: ИД-4-400-17
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 01.12.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 4212325 р.
14.1 (9) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Краснодар Водоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 2308111927
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 01.12.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: ИД-4-401-17
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 01.12.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 942,82 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «СМУ Лифтстрой»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2308161928
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Междугородной и международной электрической связи «Ростелеком»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Междугородной и международной электрической связи «Ростелеком»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Междугородной и международной электрической связи «Ростелеком»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Междугородной и международной электрической связи «Ростелеком»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 262
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 2
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	жилое	1	1	66.35	2
2	жилое	1	1	80.4	3
3	жилое	1	1	40.25	1
4	жилое	1	1	41.65	1
5	жилое	2	1	65.2	2
6	жилое	2	1	79.1	3
7	жилое	2	1	39.35	1
8	жилое	2	1	40.75	1
9	жилое	2	1	37.7	1
10	жилое	2	1	64.9	2
11	жилое	2	1	61.65	2
12	жилое	3	1	65.2	2
13	жилое	3	1	79.1	3
14	жилое	3	1	39.35	1
15	жилое	3	1	40.75	1
16	жилое	3	1	37.7	1
17	жилое	3	1	64.9	2
18	жилое	3	1	61.65	2
19	жилое	4	1	65.2	2
20	жилое	4	1	79.1	3
21	жилое	4	1	39.35	1

22	жилое	4	1	40.75	1
23	жилое	4	1	37.7	1
24	жилое	4	1	64.9	2
25	жилое	4	1	61.65	2
26	жилое	5	1	65.2	2
27	жилое	5	1	79.1	3
28	жилое	5	1	39.35	1
29	жилое	5	1	40.75	1
30	жилое	5	1	37.7	1
31	жилое	5	1	64.9	2
32	жилое	5	1	61.65	2
33	жилое	6	1	65.2	2
34	жилое	6	1	79.1	3
35	жилое	6	1	39.35	1
36	жилое	6	1	40.75	1
37	жилое	6	1	37.7	1
38	жилое	6	1	64.9	2
39	жилое	6	1	61.65	2
40	жилое	7	1	65.2	2
41	жилое	7	1	79.1	3
42	жилое	7	1	39.35	1
43	жилое	7	1	40.75	1
44	жилое	7	1	37.7	1
45	жилое	7	1	64.9	2
46	жилое	7	1	61.65	2
47	жилое	8	1	65.2	2
48	жилое	8	1	79.1	3
49	жилое	8	1	39.35	1
50	жилое	8	1	40.75	1
51	жилое	8	1	37.7	1
52	жилое	8	1	64.9	2
53	жилое	8	1	61.65	2
54	жилое	9	1	65.2	2
55	жилое	9	1	79.1	3
56	жилое	9	1	39.35	1
57	жилое	9	1	40.75	1
58	жилое	9	1	37.7	1
59	жилое	9	1	64.9	2
60	жилое	9	1	61.65	2
61	жилое	10	1	65.2	2
62	жилое	10	1	79.1	3
63	жилое	10	1	39.35	1
64	жилое	10	1	40.75	1

65	жилое	10	1	37.7	1
66	жилое	10	1	64.9	2
67	жилое	10	1	61.65	2
68	жилое	11	1	65.2	2
69	жилое	11	1	79.1	3
70	жилое	11	1	39.35	1
71	жилое	11	1	40.75	1
72	жилое	11	1	37.7	1
73	жилое	11	1	64.9	2
74	жилое	11	1	61.65	2
75	жилое	12	1	65.2	2
76	жилое	12	1	79.1	3
77	жилое	12	1	39.35	1
78	жилое	12	1	40.75	1
79	жилое	12	1	37.7	1
80	жилое	12	1	64.9	2
81	жилое	12	1	61.65	2
82	жилое	13	1	65.2	2
83	жилое	13	1	79.1	3
84	жилое	13	1	39.35	1
85	жилое	13	1	40.75	1
86	жилое	13	1	37.7	1
87	жилое	13	1	64.9	2
88	жилое	13	1	61.65	2
89	жилое	14	1	65.2	2
90	жилое	14	1	79.1	3
91	жилое	14	1	39.35	1
92	жилое	14	1	40.75	1
93	жилое	14	1	37.7	1
94	жилое	14	1	64.9	2
95	жилое	14	1	61.65	2
96	жилое	15	1	65.2	2
97	жилое	15	1	79.1	3
98	жилое	15	1	39.35	1
99	жилое	15	1	40.75	1
100	жилое	15	1	37.7	1
101	жилое	15	1	64.9	2
102	жилое	15	1	61.65	2
103	жилое	16	1	65.2	2
104	жилое	16	1	79.1	3
105	жилое	16	1	39.35	1
106	жилое	16	1	40.75	1
107	жилое	16	1	37.7	1

108	жилое	16	1	64.9	2
109	жилое	16	1	61.65	2
110	жилое	17	1	65.2	2
111	жилое	17	1	79.1	3
112	жилое	17	1	39.35	1
113	жилое	17	1	40.75	1
114	жилое	17	1	37.7	1
115	жилое	17	1	64.9	2
116	жилое	17	1	61.65	2
117	жилое	18	1	65.2	2
118	жилое	18	1	79.1	3
119	жилое	18	1	39.35	1
120	жилое	18	1	40.75	1
121	жилое	18	1	37.7	1
122	жилое	18	1	64.9	2
123	жилое	18	1	61.65	2
124	жилое	19	1	65.2	2
125	жилое	19	1	79.1	3
126	жилое	19	1	39.35	1
127	жилое	19	1	40.75	1
128	жилое	19	1	37.7	1
129	жилое	19	1	64.9	2
130	жилое	19	1	61.65	2
131	жилое	1	2	87.55	3
132	жилое	1	2	38.55	1
133	жилое	1	2	41.65	1
134	жилое	1	2	40.25	1
135	жилое	1	2	80.4	3
136	жилое	1	2	66.35	2
137	жилое	2	2	61.65	2
138	жилое	2	2	64.9	2
139	жилое	2	2	37.7	1
140	жилое	2	2	40.75	1
141	жилое	2	2	39.35	1
142	жилое	2	2	79.1	3
143	жилое	2	2	65.2	1
144	жилое	3	2	61.65	2
145	жилое	3	2	64.9	2
146	жилое	3	2	37.7	1
147	жилое	3	2	40.75	1
148	жилое	3	2	39.35	1
149	жилое	3	2	79.1	3
150	жилое	3	2	65.2	1

151	жилое	4	2	61.65	2
152	жилое	4	2	64.9	2
153	жилое	4	2	37.7	1
154	жилое	4	2	40.75	1
155	жилое	4	2	39.35	1
156	жилое	4	2	79.1	3
157	жилое	4	2	65.2	1
158	жилое	5	2	61.65	2
159	жилое	5	2	64.9	2
160	жилое	5	2	37.7	1
161	жилое	5	2	40.75	1
162	жилое	5	2	39.35	1
163	жилое	5	2	79.1	3
164	жилое	5	2	65.2	1
165	жилое	6	2	61.65	2
166	жилое	6	2	64.9	2
167	жилое	6	2	37.7	1
168	жилое	6	2	40.75	1
169	жилое	6	2	39.35	1
170	жилое	6	2	79.1	3
171	жилое	6	2	65.2	1
172	жилое	7	2	61.65	2
173	жилое	7	2	64.9	2
174	жилое	7	2	37.7	1
175	жилое	7	2	40.75	1
176	жилое	7	2	39.35	1
177	жилое	7	2	79.1	3
178	жилое	7	2	65.2	1
179	жилое	8	2	61.65	2
180	жилое	8	2	64.9	2
181	жилое	8	2	37.7	1
182	жилое	8	2	40.75	1
183	жилое	8	2	39.35	1
184	жилое	8	2	79.1	3
185	жилое	8	2	65.2	1
186	жилое	9	2	61.65	2
187	жилое	9	2	64.9	2
188	жилое	9	2	37.7	1
189	жилое	9	2	40.75	1
190	жилое	9	2	39.35	1
191	жилое	9	2	79.1	3
192	жилое	9	2	65.2	1
193	жилое	10	2	61.65	2

194	жилое	10	2	64.9	2
195	жилое	10	2	37.7	1
196	жилое	10	2	40.75	1
197	жилое	10	2	39.35	1
198	жилое	10	2	79.1	3
199	жилое	10	2	65.2	1
200	жилое	11	2	61.65	2
201	жилое	11	2	64.9	2
202	жилое	11	2	37.7	1
203	жилое	11	2	40.75	1
204	жилое	11	2	39.35	1
205	жилое	11	2	79.1	3
206	жилое	11	2	65.2	1
207	жилое	12	2	61.65	2
208	жилое	12	2	64.9	2
209	жилое	12	2	37.7	1
210	жилое	12	2	40.75	1
211	жилое	12	2	39.35	1
212	жилое	12	2	79.1	3
213	жилое	12	2	65.2	1
214	жилое	13	2	61.65	2
215	жилое	13	2	64.9	2
216	жилое	13	2	37.7	1
217	жилое	13	2	40.75	1
218	жилое	13	2	39.35	1
219	жилое	13	2	79.1	3
220	жилое	13	2	65.2	1
221	жилое	14	2	61.65	2
222	жилое	14	2	64.9	2
223	жилое	14	2	37.7	1
224	жилое	14	2	40.75	1
225	жилое	14	2	39.35	1
226	жилое	14	2	79.1	3
227	жилое	14	2	65.2	1
228	жилое	15	2	61.65	2
229	жилое	15	2	64.9	2
230	жилое	15	2	37.7	1
231	жилое	15	2	40.75	1
232	жилое	15	2	39.35	1
233	жилое	15	2	79.1	3
234	жилое	15	2	65.2	1
235	жилое	16	2	61.65	2
236	жилое	16	2	64.9	2

237	жилое	16	2	37.7	1
238	жилое	16	2	40.75	1
239	жилое	16	2	39.35	1
240	жилое	16	2	79.1	3
241	жилое	16	2	65.2	1
242	жилое	17	2	61.65	2
243	жилое	16	2	64.9	2
244	жилое	17	2	37.7	1
245	жилое	17	2	40.75	1
246	жилое	17	2	39.35	1
247	жилое	17	2	79.1	3
248	жилое	17	2	65.2	1
249	жилое	18	2	61.65	2
250	жилое	18	2	64.9	2
251	жилое	18	2	37.7	1
252	жилое	18	2	40.75	1
253	жилое	18	2	39.35	1
254	жилое	18	2	79.1	3
255	жилое	18	2	65.2	1
256	жилое	19	2	61.65	2
257	жилое	19	2	64.9	2
258	жилое	19	2	37.7	1
259	жилое	19	2	40.75	1
260	жилое	19	2	39.35	1
261	жилое	19	2	79.1	3
262	жилое	19	2	65.2	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1	
---	--	--------	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	нежилое	1	1	38,8	Тамбур	5,45
					Помещение опорного пункта полиции	29,6
					Санузел	3,75
2	нежилое	1	1	84,1	Тамбур	6,3
					Холл	23,95
					Кабинет врача	14,3
					Санузел	2,75
					КУИ	3,2
					Комната персонала	4,25
					Процедурная	14,6
					Перевязочная	14,75

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1		
№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Насосная	подвальный этаж на отм. -2,650 БС1	нежилое	37.3
2	Техническое подполье	подвальный этаж на отм. -2,650 БС1	нежилое	421.6
3	Узел учета ввода	подвальный этаж на отм. -2,650 БС1	нежилое	18.85
4	Техническое подполье	подвальный этаж на отм. -2,650 БС2	нежилое	446.5
5	ИТП	подвальный этаж на отм. -2,650 БС2	нежилое	37.3
6	Тамбур 1	первый этаж БС 1	нежилое	5.15
7	Лифтовый холл	первый этаж БС 1	нежилое	27.75
8	Комната консьержа	первый этаж БС 1	нежилое	12.85
9	Санузел	первый этаж БС 1	нежилое	1.9
10	Электрощитовая	первый этаж БС 1	нежилое	4.5
11	КУИ	первый этаж БС 1	нежилое	2.9
12	Коридор	первый этаж БС 1	нежилое	49.75
13	Тамбур 2	первый этаж БС 1	нежилое	3.05
14	Лестничная клетка	первый этаж БС 1	нежилое	13.15
15	Тамбур	первый этаж БС 2	нежилое	5.15
16	Лифтовый холл	первый этаж БС 2	нежилое	27.75
17	Комната консьержа	первый этаж БС 2	нежилое	12.85
18	Санузел	первый этаж БС 2	нежилое	1.9
19	Электрощитовая	первый этаж БС 2	нежилое	4.5
20	КУИ	первый этаж БС 2	нежилое	2.9
21	Коридор	первый этаж БС 2	нежилое	49.75
22	Тамбур	первый этаж БС 2	нежилое	3.05
23	Лестничная клетка	первый этаж БС 2	нежилое	13.15
24	Лестничная клетка	технический чердак БС1	нежилое	13.15
25	Незадымляемая зона	технический чердак БС1	нежилое	5.15
26	Помещение технического чердака	технический чердак БС1	нежилое	499.9
27	Помещение технического чердака	технический чердак БС1	нежилое	17.85
28	Лестничная клетка	технический чердак БС2	нежилое	13.15
29	Незадымляемая зона	технический чердак БС2	нежилое	5.15
30	Помещение технического чердака	технический чердак БС2	нежилое	499.9
31	Помещение технического чердака	технический чердак БС2	нежилое	17.85
32	Коридор	2 этаж БС1	нежилое	49.75
33	Коридор	3 этаж БС1	нежилое	49.75
34	Коридор	4 этаж БС1	нежилое	49.75
35	Коридор	5 этаж БС1	нежилое	49.75
36	Коридор	6 этаж БС1	нежилое	49.75
37	Коридор	7 этаж БС1	нежилое	49.75

38	Коридор	8 этаж БС1	нежилое	49.75
39	Коридор	9 этаж БС1	нежилое	49.75
40	Коридор	10 этаж БС1	нежилое	49.75
41	Коридор	11 этаж БС1	нежилое	49.75
42	Коридор	12 этаж БС1	нежилое	49.75
43	Коридор	13 этаж БС1	нежилое	49.75
44	Коридор	14 этаж БС1	нежилое	49.75
45	Коридор	15 этаж БС1	нежилое	49.75
46	Коридор	16 этаж БС1	нежилое	49.75
47	Коридор	17 этаж БС1	нежилое	49.75
48	Коридор	18 этаж БС1	нежилое	49.75
49	Коридор	19 этаж БС1	нежилое	49.75
50	Лифт овый холл	2 этаж БС1	нежилое	15.5
51	Лифт овый холл	3 этаж БС1	нежилое	15.5
52	Лифт овый холл	4 этаж БС1	нежиое	15.5
53	Лифт овый холл	5 этаж БС1	нежилое	15.5
54	Лифт овый холл	6 этаж БС1	нежилое	15.5
55	Лифт овый холл	7 этаж БС1	нежилое	15.5
56	Лифт овый холл	8 этаж БС1	нежилое	15.5
57	Лифт овый холл	9 этаж БС1	нежилое	15.5
58	Лифт овый холл	10 этаж БС1	нежилое	15.5
59	Лифт овый холл	11 этаж БС1	нежилое	15.5
60	Лифт овый холл	12 этаж БС1	нежилое	15.5
61	Лифт овый холл	13 этаж БС1	нежилое	15.5
62	Лифт овый холл	14 этаж БС1	нежилое	15.5
63	Лифт овый холл	15 этаж БС1	нежилое	15.5
64	Лифт овый холл	16 этаж БС1	нежилое	15.5
65	Лифт овый холл	17 этаж БС1	нежилое	15.5
66	Лифт овый холл	18 этаж БС1	нежилое	15.5
67	Лифт овый холл	19 этаж БС1	нежилое	15.5
68	Лест ничная клет ка	2 этаж БС1	нежилое	13.15
69	Лест ничная клет ка	3 этаж БС1	нежилое	13.15
70	Лест ничная клет ка	4 этаж БС1	нежилое	13.15
71	Лест ничная клет ка	5 этаж БС1	нежилое	13.15
72	Лест ничная клет ка	6 этаж БС1	нежилое	13.15
73	Лест ничная клет ка	7 этаж БС1	нежилое	13.15
74	Лест ничная клет ка	8 этаж БС1	нежилое	13.15
75	Лест ничная клет ка	9 этаж БС1	нежилое	13.15
76	Лест ничная клет ка	10 этаж БС1	нежилое	13.15
77	Лест ничная клет ка	11 этаж БС1	нежилое	13.15
78	Лест ничная клет ка	12 этаж БС1	нежилое	13.15
79	Лест ничная клет ка	13 этаж БС1	нежилое	13.15
80	Лест ничная клет ка	14 этаж БС1	нежилое	13.15

81	Лестничная клетка	15 этаж БС1	нежилое	13.15
82	Лестничная клетка	16 этаж БС1	нежилое	13.15
83	Лестничная клетка	17 этаж БС1	нежилое	13.15
84	Лестничная клетка	18 этаж БС1	нежилое	13.15
85	Лестничная клетка	19 этаж БС1	нежилое	13.15
86	Незадымляемая зона	2 этаж БС1	нежилое	5.15
87	Незадымляемая зона	3 этаж БС1	нежилое	5.15
88	Незадымляемая зона	4 этаж БС1	нежилое	5.15
89	Незадымляемая зона	5 этаж БС1	нежилое	5.15
90	Незадымляемая зона	6 этаж БС1	нежилое	5.15
91	Незадымляемая зона	7 этаж БС1	нежилое	5.15
92	Незадымляемая зона	8 этаж БС1	нежилое	5.15
93	Незадымляемая зона	9 этаж БС1	нежилое	5.15
94	Незадымляемая зона	10 этаж БС1	нежилое	5.15
95	Незадымляемая зона	11 этаж БС1	нежилое	5.15
96	Незадымляемая зона	12 этаж БС1	нежилое	5.15
97	Незадымляемая зона	13 этаж БС1	нежилое	5.15
98	Незадымляемая зона	14 этаж БС1	нежилое	5.15
99	Незадымляемая зона	15 этаж БС1	нежилое	5.15
100	Незадымляемая зона	16 этаж БС1	нежилое	5.15
101	Незадымляемая зона	17 этаж БС1	нежилое	5.15
102	Незадымляемая зона	18 этаж БС1	нежилое	5.15
103	Незадымляемая зона	19 этаж БС1	нежилое	5.15
104	Тамбур	2 этаж БС1	нежилое	3.05
105	Тамбур	3 этаж БС1	нежилое	3.05
106	Тамбур	4 этаж БС1	нежилое	3.05
107	Тамбур	5 этаж БС1	нежилое	3.05
108	Тамбур	6 этаж БС1	нежилое	3.05
109	Тамбур	7 этаж БС1	нежилое	3.05
110	Тамбур	8 этаж БС1	нежилое	3.05
111	Тамбур	9 этаж БС1	нежилое	3.05
112	Тамбур	10 этаж БС1	нежилое	3.05
113	Тамбур	11 этаж БС1	нежилое	3.05
114	Тамбур	12 этаж БС1	нежилое	3.05
115	Тамбур	13 этаж БС1	нежилое	3.05
116	Тамбур	14 этаж БС1	нежилое	3.05
117	Тамбур	15 этаж БС1	нежилое	3.05
118	Тамбур	16 этаж БС1	нежилое	3.05
119	Тамбур	17 этаж БС1	нежилое	3.05
120	Тамбур	18 этаж БС1	нежилое	3.05
121	Тамбур	19 этаж БС1	нежилое	3.05
122	Коридор	2 этаж БС2	нежилое	49.75
123	Коридор	3 этаж БС2	нежилое	49.75

124	Коридор	4 этаж БС2	нежилое	49.75
125	Коридор	5 этаж БС2	нежилое	49.75
126	Коридор	6 этаж БС2	нежилое	49.75
127	Коридор	7 этаж БС2	нежилое	49.75
128	Коридор	8 этаж БС2	нежилое	49.75
129	Коридор	9 этаж БС2	нежилое	49.75
130	Коридор	10 этаж БС2	нежилое	49.75
131	Коридор	11 этаж БС2	нежилое	49.75
132	Коридор	12 этаж БС2	нежилое	49.75
133	Коридор	13 этаж БС2	нежилое	49.75
134	Коридор	14 этаж БС2	нежилое	49.75
135	Коридор	15 этаж БС2	нежилое	49.75
136	Коридор	16 этаж БС2	нежилое	49.75
137	Коридор	17 этаж БС2	нежилое	49.75
138	Коридор	18 этаж БС2	нежилое	49.75
139	Коридор	19 этаж БС2	нежилое	49.75
140	Лифт овый холл	2 этаж БС2	нежилое	15.5
141	Лифт овый холл	3 этаж БС2	нежилое	15.5
142	Лифт овый холл	4 этаж БС2	нежилое	15.5
143	Лифт овый холл	5 этаж БС2	нежилое	15.5
144	Лифт овый холл	6 этаж БС2	нежилое	15.5
145	Лифт овый холл	7 этаж БС2	нежилое	15.5
146	Лифт овый холл	8 этаж БС2	нежилое	15.5
147	Лифт овый холл	9 этаж БС2	нежилое	15.5
148	Лифт овый холл	10 этаж БС2	нежилое	15.5
149	Лифт овый холл	11 этаж БС2	нежилое	15.5
150	Лифт овый холл	12 этаж БС2	нежилое	15.5
151	Лифт овый холл	13 этаж БС2	нежилое	15.5
152	Лифт овый холл	14 этаж БС2	нежилое	15.5
153	Лифт овый холл	15 этаж БС2	нежилое	15.5
154	Лифт овый холл	16 этаж БС2	нежилое	15.5
155	Лифт овый холл	17 этаж БС2	нежилое	15.5
156	Лифт овый холл	18 этаж БС2	нежилое	15.5
157	Лифт овый холл	19 этаж БС2	нежилое	15.5
158	Лест ничная клет ка	2 этаж БС2	нежилое	13.15
159	Лест ничная клет ка	3 этаж БС2	нежилое	13.15
160	Лест ничная клет ка	4 этаж БС2	нежилое	13.15
161	Лест ничная клет ка	5 этаж БС2	нежилое	13.15
162	Лест ничная клет ка	6 этаж БС2	нежилое	13.15
163	Лест ничная клет ка	7 этаж БС2	нежилое	13.15
164	Лест ничная клет ка	8 этаж БС2	нежилое	13.15
165	Лест ничная клет ка	9 этаж БС2	нежилое	13.15
166	Лест ничная клет ка	10 этаж БС2	нежилое	13.15

167	Лестничная клетка	11 этаж БС2	нежилое	13.15
168	Лестничная клетка	12 этаж БС2	нежилое	13.15
169	Лестничная клетка	13 этаж БС2	нежилое	13.15
170	Лестничная клетка	14 этаж БС2	нежилое	13.15
171	Лестничная клетка	15 этаж БС2	нежилое	13.15
172	Лестничная клетка	16 этаж БС2	нежилое	13.15
173	Лестничная клетка	17 этаж БС2	нежилое	13.15
174	Лестничная клетка	18 этаж БС2	нежилое	13.15
175	Лестничная клетка	19 этаж БС2	нежилое	13.15
176	Незадымляемая зона	2 этаж БС2	нежилое	5.15
177	Незадымляемая зона	3 этаж БС2	нежилое	5.15
178	Незадымляемая зона	4 этаж БС2	нежилое	5.15
179	Незадымляемая зона	5 этаж БС2	нежилое	5.15
180	Незадымляемая зона	6 этаж БС2	нежилое	5.15
181	Незадымляемая зона	7 этаж БС2	нежилое	5.15
182	Незадымляемая зона	8 этаж БС2	нежилое	5.15
183	Незадымляемая зона	9 этаж БС2	нежилое	5.15
184	Незадымляемая зона	10 этаж БС2	нежилое	5.15
185	Незадымляемая зона	11 этаж БС2	нежилое	5.15
186	Незадымляемая зона	12 этаж БС2	нежилое	5.15
187	Незадымляемая зона	13 этаж БС2	нежилое	5.15
188	Незадымляемая зона	14 этаж БС2	нежилое	5.15
189	Незадымляемая зона	15 этаж БС2	нежилое	5.15
190	Незадымляемая зона	16 этаж БС2	нежилое	5.15
191	Незадымляемая зона	17 этаж БС2	нежилое	5.15
192	Незадымляемая зона	18 этаж БС2	нежилое	5.15
193	Незадымляемая зона	19 этаж БС2	нежилое	5.15
194	Тамбур	2 этаж БС2	нежилое	3.05
195	Тамбур	3 этаж БС2	нежилое	3.05
196	Тамбур	4 этаж БС2	нежилое	3.05
197	Тамбур	5 этаж БС2	нежилое	3.05
198	Тамбур	6 этаж БС2	нежилое	3.05
199	Тамбур	7 этаж БС2	нежилое	3.05
200	Тамбур	8 этаж БС2	нежилое	3.05
201	Тамбур	9 этаж БС2	нежилое	3.05
202	Тамбур	10 этаж БС2	нежилое	3.05
203	Тамбур	11 этаж БС2	нежилое	3.05
204	Тамбур	12 этаж БС2	нежилое	3.05
205	Тамбур	13 этаж БС2	нежилое	3.05
206	Тамбур	14 этаж БС2	нежилое	3.05
207	Тамбур	15 этаж БС2	нежилое	3.05
208	Тамбур	16 этаж БС2	нежилое	3.05
209	Тамбур	17 этаж БС2	нежилое	3.05

210	Тамбур	18 этаж БС2	нежилое	3.05
211	Тамбур	19 этаж БС2	нежилое	3.05

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
---	--	--------	--	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Техподполье	Многонасосная установка 1 насос рабочий, 1 резервный	Для создания необходимого напора на хозяйственно-питьевые нужды жилого дома
2	Техподполье	2 пожарных насоса	Для создания необходимого напора на противопожарные нужды жилого дома
3	Техподполье	Водосчётчик для учёта расхода воды	Учёт расхода воды
4	На вводе в каждую квартиру	Водосчётчик на вводе холодной воды	Учёт расхода холодной воды
5	Техподполье	Теплообменник	Для системы отопления
6	Техподполье	Теплообменник	Для системы ГВС (1-я зона)
7	Техподполье	Теплообменник	Для системы ГВС (2-я зона)
8	Техподполье	Насос циркуляционный (1-рабочий, 1-резервный)	Циркуляция системы ГВС
9	Техподполье	Насос подпиточный (1-рабочий 1-резервный)	Подпитка системы отопления
10	Техподполье	Насос циркуляционный (1-рабочий, 1-резервный)	Циркуляция системы отопления
11	Техподполье	Вычислитель количества теплоты	Учет тепла в жилом доме
12	Техподполье	Контроллер	Регулирование тепла в жилом доме
13	Тех. этаж	Вентилятор	Подпор в шахту лифта
14	Тех. этаж	Вентилятор	Дымоудаление из коридоров
15	1 этаж-технический этаж	Лифт	для вертикального подъема пожарных подразделений
16	1 этаж-технический этаж	Лифт	для вертикального подъема пассажиров
17	На последнем посадочном этаже	Лифтовое диспетчерское оборудование	Управление лифтами, связь кабины лифта с диспетчером
18	Первый этаж	Вводно распределительное устройство ВРУ-1	распределение по потребителям II категории
19	Первый этаж	Вводно распределительное устройство ВУ-1	Для учета и ручного управления электроснабжением II категории
20	Первый этаж	Вводно распределительное устройство ВРУ-2	распределение по потребителям II категории
21	Первый этаж	Вводно распределительное устройство ВУ-2	Для учета и автоматического управления электроснабжением II категории
22	Первый этаж	Вводно распределительное устройство ППУ	распределение по потребителям I категории
23	Консьерж	Пульт контроля и управления	Управление приемно-контрольными приборами автоматической пожарной сигнализации
24	Консьерж	Блок индикации	Контроль состояния автоматической пожарной сигнализации в здании
25	Консьерж	Приемно-контрольный прибор	Контроль и управление извещателями, оповещателями автоматической пожарной сигнализации на каждом этаже

26	Консьерж	Приемно-контрольный прибор	Контроль и управление извещателями, оповещателями автоматической пожарной сигнализации на каждом этаже
27	Консьерж	Блок сигнально-пусковой	Управление автоматики противодымной защиты
28	Консьерж	Контрольно-пусковой блок	Управление запуском системы оповещения
29	На каждом этаже	Устройство коммутационное	Управление клапанами компенсации дымоудаления и клапанами системы дымоудаления
30	Тех. чердак, насосная в подвальном этаже	Шкаф контрольно-пусковой	Управление насосами, вентиляцией дымоудаления и подпор воздуха
31	Консьерж	Шкаф управления задвижкой	Управление противопожарной задвижкой на вводе
32	Консьерж	Источник питания	Резервное питание системы автоматической пожарной сигнализации
33	Консьерж	Устройство контроля линий связи и пуска	Контроль линий оповещения о пожаре
34	Техническое подполье	Шкаф связи	Телефонизация объекта
35	Чердак	Усилитель многодиапазонный	Усиление сигнала для эфирного телевидения
36	Кровля	Антенна телевизионная пассивная	Прием эфирного телевидения

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1499470000 р.
--	--------	--

19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд

19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика
--	--------	--

	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:43:129001:42
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Акционерное общество
		Наименование банка: ФИЛИАЛ "РОСТОВСКИЙ" АО "АЛЬФА-БАНК" Г.РОСТОВ-НА-ДОНУ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810426020004210
		Корреспондентский счет: 30101810500000000207
		БИК: 046015207
		ИНН: 7728168971
		КПП: 616343001
		ОГРН: 1027700067328
		ОКПО: 53522709
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 965263808 р.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной и инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.4</p>	<p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.5</p>	<p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.6</p>	<p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.7</p>	<p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.8</p>	<p>Цели затрат застройщика:</p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		

<p>23.1 Иная информация о проекте</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте: 1) На основании приказа Департамента архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар №123 от 06.04.2018 года в разрешение на строительство №23-43-5064-р-2017 от 20.12.2017 года в раздел наименование застройщика внесены изменения: слова "Пилипей Роман Владимирович паспорт серия 0316 №600587 выдан отделением УФМС России по Краснодарскому краю в Западном округе гор.Краснодар код подразделения 230-004 дата выдачи 21.01.2017 " заменены словами "Общество с ограниченной ответственностью "Нефтестройиндустрия-Юг" ИНН 2310133597, 350004, г.Краснодар, ул.Каляева, 1/4, генеральный директор Ушаков Геннадий Тимофеевич" 2) Информация о количестве заключенных договоров по объекту объекта «Комплекс многоэтажных жилых домов в районе улиц Тополиной и Тополюквой на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0129001:42 в г.Краснодар. Литер 1-4», в соответствии со ст.21 ФЗ от 30.12.2004 года №214-ФЗ . Все договоры долевого строительства заключены при условии уплаты обязательных отчислений в компенсационный фонд. Договор ДУ № 8073 от 07.06.2018г. , общей площадью 39,35 м2 цена договора 1 487 430 , руб, предмет договора - жилое помещение; Договор ДУ №8995 от 14.02.2019 , общей площадью 122,9 м2 цена договора 4482654,6 , руб, предмет договора - нежилое помещение; Договор ДУ №8985 от 14.02.2019 , общей площадью 1783,25 м2 цена договора 65042260,5 , руб, предмет договора - жилое помещение; Договор ДУ №8986 от 14.02.2019 , общей площадью 1 903,90 м2 цена договора 69 442 848,60 , руб, предмет договора - жилое помещение; Договор ДУ № 8987 от 14.02.2019 , общей площадью 1 943,25 м2 цена договора 70 878 100,50 , руб, предмет договора - жилое помещение; Договор ДУ №8988 от 14.02.2019 , общей площадью 1 554,60 м2 цена договора 56 702 480,40 , руб, предмет договора - жилое помещение; Договор ДУ № 8989 от 14.02.2019 , общей площадью 1 909,35 м2 цена договора 69 641 631,90 , руб, предмет договора - жилое помещение; Договор ДУ № 8990 от 14.02.2019 , общей площадью 1 943,25 м2 цена договора 70 878 100,50 , руб, предмет договора - жилое помещение; Договор ДУ № 8991 от 14.02.2019 , общей площадью 1 943,25 м2 цена договора 70 878 100,50 , руб, предмет договора - жилое помещение; Договор ДУ № 8992 от 14.02.2019 , общей площадью 1 554,60 м2 цена договора 56 702 480,40 , руб, предмет договора - жилое помещение</p>
---------------------------------------	---------------	---

Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Центр Инженерных Изысканий"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2308172768
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Нефтестройиндустрия-Проект"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2310103761

10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Акционерное общество
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Нью Граунд"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5903046904
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 11.12.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-3-0205-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2310170415
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 25.01.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-0010-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2310170415

10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства в коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 23-43-5064-р-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 20.12.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 20.12.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 4300022827
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 07.11.2016
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 02.12.2016
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 07.11.2026
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 20.12.2017, 24.01.2018, 07.02.2018
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:

	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Администрация муниципальное образование г. Краснодар
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:43:129001:42
	12.3.2	Площадь земельного участка: 41443.0м2 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: проезды с покрытием из асфальтобетона шириной 6 метров, пешеходный тротуар шириной 1.5 метра с покрытием из бетонных тротуарных плит. Площадки для игр детей и для занятий физкультурой выполнены с покрытием из спецсмеси, игровое поле (баскетбол) с прилегающей частью площадки для занятий физкультурой выполнена с резиновым покрытием из резиновой крошки. Хозяйственные площадки выполнены с покрытием из песчаного асфальтобетона. Велосипедные дорожки и пешеходные переходы в жилом комплексе проектом не предусмотрены.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): открытые (плоскостные) автостоянки для жителей дома расположены вдоль восточного фасада, южного торца и напротив западной стороны здания Литер 1 на расстоянии 10 и более метров от окон, в границах благоустройства Литеров 2 и 3, с габаритными размерами 2.5*5 метра (3,6*6, 0 метров для инвалидов кат. М4). Также предусмотрено размещение автотранспорта жителей в закрытой автостоянке Литер 4 - в количестве 300 машино-мест и на открытой автостоянке в границах благоустройства Литера 4 - в количестве 117 машино-мест. С западной стороны здания Литер 1 расположены открытые гостевые автостоянки, включая места для инвалидов. В границах благоустройства Литера 1,2,3 предусмотрены открытые автостоянки - в количестве 288 машино-мест, предназначенные для перспективного ДДУ (Литер 5) - в количестве 30 машино-мест, включая места для инвалидов. Также предусмотрены места для инвалидов гостевых автостоянок и для инвалидов жителей Литера 1,2,3.

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): дворовая территория расположена с западной стороны здания и включает в себя: площадку для игр детей дошкольного возраста на расстоянии более 12 метров от окон жилого дома, площадку для занятий физкультурой и площадку для отдыха взрослого населения на расстоянии более 10 метров от окон жилого дома. Данные площадки обеспечены малыми архитектурными формами, такими как: лавочки, урны, столики с навесом; детское игровое оборудование: качели, карусели, качалки-балансиры, качалки на пружине, песочница, домик, детский игровой комплекс «Какаду»; спортивное оборудование: теннисные столы, «Лавочка с упором», «Стенка», «Лиана», «Турник», «Юный альпинист», «Переход паутина», «Стойки баскетбольные»; спортивные комплексы: «Универсальный», «Параллельный брус с рукоходом»; спортивные тренажеры: «Орбита», «Турник», «Жим». В границах благоустройства часть площадки для занятий физкультурой предусмотрена для Литеров 1,2,3.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): площадка для мусоросборных контейнеров расположена в более 20 метрах с южной стороны от здания Литер 1, ограждена и оборудована контейнерами для сбора твердых бытовых отходов 5 шт. и зоной для крупногабаритного мусора, также с северо-восточной стороны от здания Литер 3 и с северо-западной стороны от здания Литер 2. Площадка для сушки белья расположение не нормируется, оборудована стойками для сушки белья 4 комплекта. В границах благоустройства в таком же составе предусмотрены площадка для мусоросборных контейнеров, и площадка для сушки белья для Литера 1,2,3.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: вдоль фасадов здания Литер 1,2,3 предусмотрено устройство газонов посевом многолетних трав, посадка кустарников и деревьев.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц - входная группа жилого дома оборудована подъемными механизмами "Без преград" для обеспечения доступа МГН в здание Литер 1,2,3. На путях движения МГН, в местах пересечения с проездами предусмотрены съезды с тротуара на проезжую часть с понижением бортового камня до 0-1,5 см. На территории жилого дома Литер предусмотрены открытые автостоянки для МГН размером 3,6*6,0 метров для инвалидов кат. М4 и 2,5*5,0 метров для инвалидов кат. М1-М3.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): вся территория благоустройства пешеходной и транспортной сети оборудована уличными светильниками, так же обеспечивается освещение всех придомовых площадок. Технические условия для присоединения уличного освещения к электрическим сетям №13 от 26.03.2018 года, выданы ООО "Фирма "Нефтестройиндустрия-Юг".
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: отсутствуют
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «ИнжКомСтрой»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312214932
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.10.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: б/н
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.10.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «ИнжКомСтрой»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312214932
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.10.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: б/н
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.10.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Компания Импульс»

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2311015116
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.10.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: № 2/10/17
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.10.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 359450 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Краснодар Водоканал»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308111927
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.12.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ИД-4-388-17
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.12.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4212325 р.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Индивидуальный предприниматель Котов Геннадий Александрович
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308111927
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.07.2017

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.07.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20000000 р.
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Департамент транспорта и дорожного хозяйства администрации муниципального образования город Краснодар
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310133029
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 39-4029/01
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.04.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (7) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Краснодар Водоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308111927
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.12.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ИД-4-389-17
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.12.2020

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 4212325 р.
14.1 (8) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Краснодар Водоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 2308111927
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 01.12.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: ИД-4-400-17
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 01.12.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 4212325 р.
14.1 (9) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Краснодар Водоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 2308111927
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 01.12.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: ИД-4-401-17
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 01.12.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 942,82 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «СМУ Лифтстрой»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2308161928
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Междугородной и международной электрической связи «Ростелеком»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Междугородной и международной электрической связи «Ростелеком»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Междугородной и международной электрической связи «Ростелеком»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Междугородной и международной электрической связи «Ростелеком»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 264
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 0
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	жилое	1	1	66,35	2
2	жилое	1	1	80,4	3
3	жилое	1	1	40,25	1
4	жилое	1	1	41,65	1
5	жилое	1	1	38,55	1
6	жилое	1	1	87,55	3
7	жилое	2	1	65,2	2
8	жилое	2	1	79,1	3
9	жилое	2	1	39,35	1
10	жилое	2	1	40,75	1
11	жилое	2	1	37,7	1
12	жилое	2	1	64,9	2
13	жилое	2	1	61,65	2
14	жилое	3	1	65,2	2
15	жилое	3	1	79,1	3
16	жилое	3	1	39,35	1
17	жилое	3	1	40,75	1
18	жилое	3	1	37,7	1
19	жилое	3	1	64,9	2
20	жилое	3	1	61,65	2
21	жилое	4	1	65,2	2

22	жилое	4	1	79,1	3
23	жилое	4	1	39,35	1
24	жилое	4	1	40,75	1
25	жилое	4	1	37,7	1
26	жилое	4	1	64,9	2
27	жилое	4	1	61,65	2
28	жилое	5	1	65,2	2
29	жилое	5	1	79,1	3
30	жилое	5	1	39,35	1
31	жилое	5	1	40,75	1
32	жилое	5	1	37,7	1
33	жилое	5	1	64,9	2
34	жилое	5	1	61,65	2
35	жилое	6	1	65,2	2
36	жилое	6	1	79,1	3
37	жилое	6	1	39,35	1
38	жилое	6	1	40,75	1
39	жилое	6	1	37,7	1
40	жилое	6	1	64,9	2
41	жилое	6	1	61,65	2
42	жилое	7	1	65,2	2
43	жилое	7	1	79,1	3
44	жилое	7	1	39,35	1
45	жилое	7	1	40,75	1
46	жилое	7	1	37,7	1
47	жилое	7	1	64,9	2
48	жилое	7	1	61,65	2
49	жилое	8	1	65,2	2
50	жилое	8	1	79,1	3
51	жилое	8	1	39,35	1
52	жилое	8	1	40,75	1
53	жилое	8	1	37,7	1
54	жилое	8	1	64,9	2
55	жилое	8	1	61,65	2
56	жилое	9	1	65,2	2
57	жилое	9	1	79,1	3
58	жилое	9	1	39,35	1
59	жилое	9	1	40,75	1
60	жилое	9	1	37,7	1
61	жилое	9	1	64,9	2
62	жилое	9	1	61,65	2
63	жилое	10	1	65,2	2
64	жилое	10	1	79,1	3

65	жилое	10	1	39,35	1
66	жилое	10	1	40,75	1
67	жилое	10	1	37,7	1
68	жилое	10	1	64,9	2
69	жилое	10	1	61,65	2
70	жилое	11	1	65,2	2
71	жилое	11	1	79,1	3
72	жилое	11	1	39,35	1
73	жилое	11	1	40,75	1
74	жилое	11	1	37,7	1
75	жилое	11	1	64,9	2
76	жилое	11	1	61,65	2
77	жилое	12	1	65,2	2
78	жилое	12	1	79,1	3
79	жилое	12	1	39,35	1
80	жилое	12	1	40,75	1
81	жилое	12	1	37,7	1
82	жилое	12	1	64,9	2
83	жилое	12	1	61,65	2
84	жилое	13	1	65,2	2
85	жилое	13	1	79,1	3
86	жилое	13	1	39,35	1
87	жилое	13	1	40,75	1
88	жилое	13	1	37,7	1
89	жилое	13	1	64,9	2
90	жилое	13	1	61,65	2
91	жилое	14	1	65,2	2
92	жилое	14	1	79,1	3
93	жилое	14	1	39,35	1
94	жилое	14	1	40,75	1
95	жилое	14	1	37,7	1
96	жилое	14	1	64,9	2
97	жилое	14	1	61,65	2
98	жилое	15	1	65,2	2
99	жилое	15	1	79,1	3
100	жилое	15	1	39,35	1
101	жилое	15	1	40,75	1
102	жилое	15	1	37,7	1
103	жилое	15	1	64,9	2
104	жилое	15	1	61,65	2
105	жилое	16	1	65,2	2
106	жилое	16	1	79,1	3
107	жилое	16	1	39,35	1

108	жилое	16	1	40,75	1
109	жилое	16	1	37,7	1
110	жилое	16	1	64,9	2
111	жилое	16	1	61,65	2
112	жилое	17	1	65,2	2
113	жилое	17	1	79,1	3
114	жилое	17	1	39,35	1
115	жилое	17	1	40,75	1
116	жилое	17	1	37,7	1
117	жилое	17	1	64,9	2
118	жилое	17	1	61,65	2
119	жилое	18	1	65,2	2
120	жилое	18	1	79,1	3
121	жилое	18	1	39,35	1
122	жилое	18	1	40,75	1
123	жилое	18	1	37,7	1
124	жилое	18	1	64,9	2
125	жилое	18	1	61,65	2
126	жилое	19	1	65,2	2
127	жилое	19	1	79,1	3
128	жилое	19	1	39,35	1
129	жилое	19	1	40,75	1
130	жилое	19	1	37,7	1
131	жилое	19	1	64,9	2
132	жилое	19	1	61,65	2
133	жилое	1	2	87,55	3
134	жилое	1	2	38,55	1
135	жилое	1	2	41,65	1
136	жилое	1	2	40,25	1
137	жилое	1	2	80,4	3
138	жилое	1	2	66,35	2
139	жилое	2	2	61,65	2
140	жилое	2	2	64,9	2
141	жилое	2	2	37,7	1
142	жилое	2	2	40,75	1
143	жилое	2	2	39,35	1
144	жилое	2	2	79,1	3
145	жилое	2	2	65,2	2
146	жилое	3	2	61,65	2
147	жилое	3	2	64,9	2
148	жилое	3	2	37,7	1
149	жилое	3	2	40,75	1
150	жилое	3	2	39,35	1

151	жилое	3	2	79,1	3
152	жилое	3	2	65,2	2
153	жилое	4	2	61,65	2
154	жилое	4	2	64,9	2
155	жилое	4	2	37,7	1
156	жилое	4	2	40,75	1
157	жилое	4	2	39,35	1
158	жилое	4	2	79,1	3
159	жилое	4	2	65,2	2
160	жилое	5	2	61,65	2
161	жилое	5	2	64,9	2
162	жилое	5	2	37,7	1
163	жилое	5	2	40,75	1
164	жилое	5	2	39,35	1
165	жилое	5	2	79,1	3
166	жилое	5	2	65,2	2
167	жилое	6	2	61,65	2
168	жилое	6	2	64,9	2
169	жилое	6	2	37,7	1
170	жилое	6	2	40,75	1
171	жилое	6	2	39,35	1
172	жилое	6	2	79,1	3
173	жилое	6	2	65,2	2
174	жилое	7	2	61,65	2
175	жилое	7	2	64,9	2
176	жилое	7	2	37,7	1
177	жилое	7	2	40,75	1
178	жилое	7	2	39,35	1
179	жилое	7	2	79,1	3
180	жилое	7	2	65,2	2
181	жилое	8	2	61,65	2
182	жилое	8	2	64,9	2
183	жилое	8	2	37,7	1
184	жилое	8	2	40,75	1
185	жилое	8	2	39,35	1
186	жилое	8	2	79,1	3
187	жилое	8	2	65,2	2
188	жилое	9	2	61,65	2
189	жилое	9	2	64,9	2
190	жилое	9	2	37,7	1
191	жилое	9	2	40,75	1
192	жилое	9	2	39,35	1
193	жилое	9	2	79,1	3

194	жилое	9	2	65,2	2
195	жилое	10	2	61,65	2
196	жилое	10	2	64,9	2
197	жилое	10	2	37,7	1
198	жилое	10	2	40,75	1
199	жилое	10	2	39,35	1
200	жилое	10	2	79,1	3
201	жилое	10	2	65,2	2
202	жилое	11	2	61,65	2
203	жилое	11	2	64,9	2
204	жилое	11	2	37,7	1
205	жилое	11	2	40,75	1
206	жилое	11	2	39,35	1
207	жилое	11	2	79,1	3
208	жилое	11	2	65,2	2
209	жилое	12	2	61,65	2
210	жилое	12	2	64,9	2
211	жилое	12	2	37,7	1
212	жилое	12	2	40,75	1
213	жилое	12	2	39,35	1
214	жилое	12	2	79,1	3
215	жилое	12	2	65,2	2
216	жилое	13	2	61,65	2
217	жилое	13	2	64,9	2
218	жилое	13	2	37,7	1
219	жилое	13	2	40,75	1
220	жилое	13	2	39,35	1
221	жилое	13	2	79,1	3
222	жилое	13	2	65,2	2
223	жилое	14	2	61,65	2
224	жилое	14	2	64,9	2
225	жилое	14	2	37,7	1
226	жилое	14	2	40,75	1
227	жилое	14	2	39,35	1
228	жилое	14	2	79,1	3
229	жилое	14	2	65,2	2
230	жилое	15	2	61,65	2
231	жилое	15	2	64,9	2
232	жилое	15	2	37,7	1
233	жилое	15	2	40,75	1
234	жилое	15	2	39,35	1
235	жилое	15	2	79,1	3
236	жилое	15	2	65,2	2

237	жилое	16	2	61,65	2
238	жилое	16	2	64,9	2
239	жилое	16	2	37,7	1
240	жилое	16	2	40,75	1
241	жилое	16	2	39,35	1
242	жилое	16	2	79,1	3
243	жилое	16	2	65,2	2
244	жилое	17	2	61,65	2
245	жилое	17	2	64,9	2
246	жилое	17	2	37,7	1
247	жилое	17	2	40,75	1
248	жилое	17	2	39,35	1
249	жилое	17	2	79,1	3
250	жилое	17	2	65,2	2
251	жилое	18	2	61,65	2
252	жилое	18	2	64,9	2
253	жилое	18	2	37,7	1
254	жилое	18	2	40,75	1
255	жилое	18	2	39,35	1
256	жилое	18	2	79,1	3
257	жилое	18	2	65,2	2
258	жилое	19	2	61,65	2
259	жилое	19	2	64,9	2
260	жилое	19	2	37,7	1
261	жилое	19	2	40,75	1
262	жилое	19	2	39,35	1
263	жилое	19	2	79,1	3
264	жилое	19	2	65,2	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений 15.3.1

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади 16.1.1

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Насосная	подвальный этаж на отм. -2,650 БС1	нежилое	37.3
2	Техническое подполье	подвальный этаж на отм. -2,650 БС1	нежилое	421.6
3	Узел учета ввода	подвальный этаж на отм. -2,650 БС1	нежилое	18.85
4	Техническое подполье	подвальный этаж на отм. -2,650 БС2	нежилое	446.5
5	ИТП	подвальный этаж на отм. -2,650 БС2	нежилое	37.3
6	Тамбур № 1	первый этаж БС 1	нежилое	5.15
7	Лифтовый холл	первый этаж БС 1	нежилое	27.75

8	Комната консьержа	первый этаж БС 1	нежилое	12.85
9	Санузел	первый этаж БС 1	нежилое	1.9
10	Электрощитовая	первый этаж БС 1	нежилое	4.5
11	КУИ	первый этаж БС 1	нежилое	2.9
12	Коридор	первый этаж БС 1	нежилое	49.75
13	Тамбур № 2	первый этаж БС 1	нежилое	3.05
14	Лестничная клетка	первый этаж БС 1	нежилое	13.15
15	Тамбур № 1	первый этаж БС 2	нежилое	5.15
16	Лифтовый холл	первый этаж БС 2	нежилое	27.75
17	Комната консьержа	первый этаж БС 2	нежилое	12.85
18	Санузел	первый этаж БС 2	нежилое	1.9
19	Электрощитовая	первый этаж БС 2	нежилое	4.5
20	КУИ	первый этаж БС 2	нежилое	2.9
21	Коридор	первый этаж БС 2	нежилое	49.75
22	Тамбур № 2	первый этаж БС 2	нежилое	3.05
23	Лестничная клетка	первый этаж БС 2	нежилое	13.15
24	Лестничная клетка	технический чердак БС1	нежилое	13.15
25	Незадымляемая зона	технический чердак БС1	нежилое	5.15
26	Помещение технического чердака 1	технический чердак БС1	нежилое	499.9
27	Помещение технического чердака 2	технический чердак БС1	нежилое	17.85
28	Лестничная клетка	технический чердак БС2	нежилое	13.15
29	Незадымляемая зона	технический чердак БС2	нежилое	5.15
30	Помещение технического чердака 1	технический чердак БС2	нежилое	499.9
31	Помещение технического чердака 2	технический чердак БС2	нежилое	17.85
32	Коридор	2 этаж БС1	нежилое	49.75
33	Коридор	3 этаж БС1	нежилое	49.75
34	Коридор	4 этаж БС1	нежилое	49.75
35	Коридор	5 этаж БС1	нежилое	49.75
36	Коридор	6 этаж БС1	нежилое	49.75
37	Коридор	7 этаж БС1	нежилое	49.75
38	Коридор	8 этаж БС1	нежилое	49.75
39	Коридор	9 этаж БС1	нежилое	49.75
40	Коридор	10 этаж БС1	нежилое	49.75
41	Коридор	11 этаж БС1	нежилое	49.75
42	Коридор	12 этаж БС1	нежилое	49.75
43	Коридор	13 этаж БС1	нежилое	49.75
44	Коридор	14 этаж БС1	нежилое	49.75
45	Коридор	15 этаж БС1	нежилое	49.75
46	Коридор	16 этаж БС1	нежилое	49.75
47	Коридор	17 этаж БС1	нежилое	49.75
48	Коридор	18 этаж БС1	нежилое	49.75
49	Коридор	19 этаж БС1	нежилое	49.75
50	Лифтовый холл	2 этаж БС1	нежилое	15.5

51	Лифт овый холл	3 этаж БС1	нежилое	15.5
52	Лифт овый холл	4 этаж БС1	нежилое	15.5
53	Лифт овый холл	5 этаж БС1	нежилое	15.5
54	Лифт овый холл	6 этаж БС1	нежилое	15.5
55	Лифт овый холл	7 этаж БС1	нежилое	15.5
56	Лифт овый холл	8 этаж БС1	нежилое	15.5
57	Лифт овый холл	9 этаж БС1	нежилое	15.5
58	Лифт овый холл	10 этаж БС1	нежилое	15.5
59	Лифт овый холл	11 этаж БС1	нежилое	15.5
60	Лифт овый холл	12 этаж БС1	нежилое	15.5
61	Лифт овый холл	13 этаж БС1	нежилое	15.5
62	Лифт овый холл	14 этаж БС1	нежилое	15.5
63	Лифт овый холл	15 этаж БС1	нежилое	15.5
64	Лифт овый холл	16 этаж БС1	нежилое	15.5
65	Лифт овый холл	17 этаж БС1	нежилое	15.5
66	Лифт овый холл	18 этаж БС1	нежилое	15.5
67	Лифт овый холл	19 этаж БС1	нежилое	15.5
68	Лест ничная клет ка	2 этаж БС1	нежилое	13.15
69	Лест ничная клет ка	3 этаж БС1	нежилое	13.15
70	Лест ничная клет ка	4 этаж БС1	нежилое	13.15
71	Лест ничная клет ка	5 этаж БС1	нежилое	13.15
72	Лест ничная клет ка	6 этаж БС1	нежилое	13.15
73	Лест ничная клет ка	7 этаж БС1	нежилое	13.15
74	Лест ничная клет ка	8 этаж БС1	нежилое	13.15
75	Лест ничная клет ка	9 этаж БС1	нежилое	13.15
76	Лест ничная клет ка	10 этаж БС1	нежилое	13.15
77	Лест ничная клет ка	11 этаж БС1	нежилое	13.15
78	Лест ничная клет ка	12 этаж БС1	нежилое	13.15
79	Лест ничная клет ка	13 этаж БС1	нежилое	13.15
80	Лест ничная клет ка	14 этаж БС1	нежилое	13.15
81	Лест ничная клет ка	15 этаж БС1	нежилое	13.15
82	Лест ничная клет ка	16 этаж БС1	нежилое	13.15
83	Лест ничная клет ка	17 этаж БС1	нежилое	13.15
84	Лест ничная клет ка	18 этаж БС1	нежилое	13.15
85	Лест ничная клет ка	19 этаж БС1	нежилое	13.15
86	Незадымляемая зона	2 этаж БС1	нежилое	5.15
87	Незадымляемая зона	3 этаж БС1	нежилое	5.15
88	Незадымляемая зона	4 этаж БС1	нежилое	5.15
89	Незадымляемая зона	5 этаж БС1	нежилое	5.15
90	Незадымляемая зона	6 этаж БС1	нежилое	5.15
91	Незадымляемая зона	7 этаж БС1	нежилое	5.15
92	Незадымляемая зона	8 этаж БС1	нежилое	5.15
93	Незадымляемая зона	9 этаж БС1	нежилое	5.15

94	Незадымляемая зона	10 этаж БС1	нежилое	5.15
95	Незадымляемая зона	11 этаж БС1	нежилое	5.15
96	Незадымляемая зона	12 этаж БС1	нежилое	5.15
97	Незадымляемая зона	13 этаж БС1	нежилое	5.15
98	Незадымляемая зона	14 этаж БС1	нежилое	5.15
99	Незадымляемая зона	15 этаж БС1	нежилое	5.15
100	Незадымляемая зона	16 этаж БС1	нежилое	5.15
101	Незадымляемая зона	17 этаж БС1	нежилое	5.15
102	Незадымляемая зона	18 этаж БС1	нежилое	5.15
103	Незадымляемая зона	19 этаж БС1	нежилое	5.15
104	Тамбур	2 этаж БС1	нежилое	3.05
105	Тамбур	3 этаж БС1	нежилое	3.05
106	Тамбур	4 этаж БС1	нежилое	3.05
107	Тамбур	5 этаж БС1	нежилое	3.05
108	Тамбур	6 этаж БС1	нежилое	3.05
109	Тамбур	7 этаж БС1	нежилое	3.05
110	Тамбур	8 этаж БС1	нежилое	3.05
111	Тамбур	9 этаж БС1	нежилое	3.05
112	Тамбур	10 этаж БС1	нежилое	3.05
113	Тамбур	11 этаж БС1	нежилое	3.05
114	Тамбур	12 этаж БС1	нежилое	3.05
115	Тамбур	13 этаж БС1	нежилое	3.05
116	Тамбур	14 этаж БС1	нежилое	3.05
117	Тамбур	15 этаж БС1	нежилое	3.05
118	Тамбур	16 этаж БС1	нежилое	3.05
119	Тамбур	17 этаж БС1	нежилое	3.05
120	Тамбур	18 этаж БС1	нежилое	3.05
121	Тамбур	19 этаж БС1	нежилое	3.05
122	Коридор	2 этаж БС2	нежилое	49.75
123	Коридор	3 этаж БС2	нежилое	49.75
124	Коридор	4 этаж БС2	нежилое	49.75
125	Коридор	5 этаж БС2	нежилое	49.75
126	Коридор	6 этаж БС2	нежилое	49.75
127	Коридор	7 этаж БС2	нежилое	49.75
128	Коридор	8 этаж БС2	нежилое	49.75
129	Коридор	9 этаж БС2	нежилое	49.75
130	Коридор	10 этаж БС2	нежилое	49.75
131	Коридор	11 этаж БС2	нежилое	49.75
132	Коридор	12 этаж БС2	нежилое	49.75
133	Коридор	13 этаж БС2	нежилое	49.75
134	Коридор	14 этаж БС2	нежилое	49.75
135	Коридор	15 этаж БС2	нежилое	49.75
136	Коридор	16 этаж БС2	нежилое	49.75

137	Коридор	17 этаж БС2	нежилое	49.75
138	Коридор	18 этаж БС2	нежилое	49.75
139	Коридор	19 этаж БС2	нежилое	49.75
140	Лифт овый холл	2 этаж БС2	нежилое	15.5
141	Лифт овый холл	3 этаж БС2	нежилое	15.5
142	Лифт овый холл	4 этаж БС2	нежилое	15.5
143	Лифт овый холл	5 этаж БС2	нежилое	15.5
144	Лифт овый холл	6 этаж БС2	нежилое	15.5
145	Лифт овый холл	7 этаж БС2	нежилое	15.5
146	Лифт овый холл	8 этаж БС2	нежилое	15.5
147	Лифт овый холл	9 этаж БС2	нежилое	15.5
148	Лифт овый холл	10 этаж БС2	нежилое	15.5
149	Лифт овый холл	11 этаж БС2	нежилое	15.5
150	Лифт овый холл	12 этаж БС2	нежилое	15.5
151	Лифт овый холл	13 этаж БС2	нежилое	15.5
152	Лифт овый холл	14 этаж БС2	нежилое	15.5
153	Лифт овый холл	15 этаж БС2	нежилое	15.5
154	Лифт овый холл	16 этаж БС2	нежилое	15.5
155	Лифт овый холл	17 этаж БС2	нежилое	15.5
156	Лифт овый холл	18 этаж БС2	нежилое	15.5
157	Лифт овый холл	19 этаж БС2	нежилое	15.5
158	Лестничная клетка	2 этаж БС2	нежилое	13.15
159	Лестничная клетка	3 этаж БС2	нежилое	13.15
160	Лестничная клетка	4 этаж БС2	нежилое	13.15
161	Лестничная клетка	5 этаж БС2	нежилое	13.15
162	Лестничная клетка	6 этаж БС2	нежилое	13.15
163	Лестничная клетка	7 этаж БС2	нежилое	13.15
164	Лестничная клетка	8 этаж БС2	нежилое	13.15
165	Лестничная клетка	9 этаж БС2	нежилое	13.15
166	Лестничная клетка	10 этаж БС2	нежилое	13.15
167	Лестничная клетка	11 этаж БС2	нежилое	13.15
168	Лестничная клетка	12 этаж БС2	нежилое	13.15
169	Лестничная клетка	13 этаж БС2	нежилое	13.15
170	Лестничная клетка	14 этаж БС2	нежилое	13.15
171	Лестничная клетка	15 этаж БС2	нежилое	13.15
172	Лестничная клетка	16 этаж БС2	нежилое	13.15
173	Лестничная клетка	17 этаж БС2	нежилое	13.15
174	Лестничная клетка	18 этаж БС2	нежилое	13.15
175	Лестничная клетка	19 этаж БС2	нежилое	13.15
176	Незадымляемая зона	2 этаж БС2	нежилое	5.15
177	Незадымляемая зона	3 этаж БС2	нежилое	5.15
178	Незадымляемая зона	4 этаж БС2	нежилое	5.15
179	Незадымляемая зона	5 этаж БС2	нежилое	5.15

180	Незадымляемая зона	6 этаж БС2	нежилое	5.15
181	Незадымляемая зона	7 этаж БС2	нежилое	5.15
182	Незадымляемая зона	8 этаж БС2	нежилое	5.15
183	Незадымляемая зона	9 этаж БС2	нежилое	5.15
184	Незадымляемая зона	10 этаж БС2	нежилое	5.15
185	Незадымляемая зона	11 этаж БС2	нежилое	5.15
186	Незадымляемая зона	12 этаж БС2	нежилое	5.15
187	Незадымляемая зона	13 этаж БС2	нежилое	5.15
188	Незадымляемая зона	14 этаж БС2	нежилое	5.15
189	Незадымляемая зона	15 этаж БС2	нежилое	5.15
190	Незадымляемая зона	16 этаж БС2	нежилое	5.15
191	Незадымляемая зона	17 этаж БС2	нежилое	5.15
192	Незадымляемая зона	18 этаж БС2	нежилое	5.15
193	Незадымляемая зона	19 этаж БС2	нежилое	5.15
194	Тамбур	2 этаж БС2	нежилое	3.05
195	Тамбур	3 этаж БС2	нежилое	3.05
196	Тамбур	4 этаж БС2	нежилое	3.05
197	Тамбур	5 этаж БС2	нежилое	3.05
198	Тамбур	6 этаж БС2	нежилое	3.05
199	Тамбур	7 этаж БС2	нежилое	3.05
200	Тамбур	8 этаж БС2	нежилое	3.05
201	Тамбур	9 этаж БС2	нежилое	3.05
202	Тамбур	10 этаж БС2	нежилое	3.05
203	Тамбур	11 этаж БС2	нежилое	3.05
204	Тамбур	12 этаж БС2	нежилое	3.05
205	Тамбур	13 этаж БС2	нежилое	3.05
206	Тамбур	14 этаж БС2	нежилое	3.05
207	Тамбур	15 этаж БС2	нежилое	3.05
208	Тамбур	16 этаж БС2	нежилое	3.05
209	Тамбур	17 этаж БС2	нежилое	3.05
210	Тамбур	18 этаж БС2	нежилое	3.05
211	Тамбур	19 этаж БС2	нежилое	3.05

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Техподполье	Многонасосная установка 1 насос рабочий, 1 резервный	Для создания необходимого напора на хозяйственно-питьевые нужды жилого дома
2	Техподполье	2 пожарных насоса	Для создания необходимого напора на противопожарные нужды жилого дома
3	Техподполье	Водосчётчик для учёта расхода воды	Учёт расхода воды
4	На вводе в каждую квартиру	Водосчётчик на вводе холодной воды	Учёт расхода холодной воды

5	Техподполье	Теплообменник	Для системы отопления
6	Техподполье	Теплообменник	Для системы ГВС (1-я зона)
7	Техподполье	Теплообменник	Для системы ГВС (2-я зона)
8	Техподполье	Насос циркуляционный (1-рабочий, 1-резервный)	Циркуляция системы ГВС
9	Техподполье	Насос подпиточный (1-рабочий 1-резервный)	Подпитка системы отопления
10	Техподполье	Насос циркуляционный (1-рабочий, 1-резервный)	Циркуляция системы отопления
11	Техподполье	Вычислитель количества теплоты	Учет тепла в жилом доме
12	Техподполье	Контроллер	Регулирование тепла в жилом доме
13	Тех. этаж	Вентилятор	Подпор в шахту лифта
14	Тех. этаж	Вентилятор	Дымоудаление из коридоров
15	1 этаж-технический этаж	Лифт	для вертикального подъема пожарных подразделений
16	1 этаж-технический этаж	Лифт	для вертикального подъема пассажиров
17	На последнем посадочном этаже	Лифтовое диспетчерское оборудование	Управление лифтами, связь кабины лифта с диспетчером
18	Первый этаж	Вводно распределительное устройство ВРУ-1	распределение по потребителям II категории
19	Первый этаж	Вводно распределительное устройство ВУ-1	Для учета и ручного управления электроснабжением II категории
20	Первый этаж	Вводно распределительное устройство ВРУ-2	распределение по потребителям II категории
21	Первый этаж	Вводно распределительное устройство ВУ-2	Для учета и автоматического управления электроснабжением II категории
22	Первый этаж	Вводно распределительное устройство ППУ	распределение по потребителям I категории
23	Консьерж	Пульт контроля и управления	Управление приемно-контрольными приборами автоматической пожарной сигнализации
24	Консьерж	Блок индикации	Контроль состояния автоматической пожарной сигнализации в здании
25	Консьерж	Приемно-контрольный прибор	Контроль и управление извещателями, оповещателями автоматической пожарной сигнализации на каждом этаже
26	Консьерж	Приемно-контрольный прибор	Контроль и управление извещателями, оповещателями автоматической пожарной сигнализации на каждом этаже
27	Консьерж	Блок сигнально-пусковой	Управление автоматики противодымной защиты
28	Консьерж	Контрольно-пусковой блок	Управление запуском системы оповещения
29	На каждом этаже	Устройство коммутационное	Управление клапанами компенсации дымоудаления и клапанами системы дымоудаления
30	Тех. чердак, насосная в подвальном этаже	Шкаф контрольно-пусковой	Управление насосами, вентиляцией дымоудаления и подпор воздуха
31	Консьерж	Шкаф управления задвижкой	Управление противопожарной задвижкой на вводе
32	Консьерж	Источник питания	Резервное питание системы автоматической пожарной сигнализации
33	Консьерж	Устройство контроля линий связи и пуска	Контроль линий оповещения о пожаре
34	Техническое подполье	Шкаф связи	Телефонизация объекта
35	Чердак	Усилитель многодиапазонный	Усиление сигнала для эфирного телевидения

36	Кровля	Антенна телевизионная пассивная	Прием эфирного телевидения
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018
17.1 (2)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019
17.1 (3)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020
17.1 (4)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020
17.1 (5)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1	О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1499470000 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд			
19.1	О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика
		19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:43:129001:42
19.2	О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
		19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
		19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3	Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Акционерное общество
		Наименование банка: ФИЛИАЛ "РОСТОВСКИЙ" АО "АЛЬФА-БАНК" Г.РОСТОВ-НА-ДОНУ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810426020004210
		Корреспондентский счет: 30101810500000000207
		БИК: 046015207
		ИНН: 7728168971
		КПП: 616343001
		ОГРН: 1027700067328
		ОКПО: 53522709
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 965263808 р.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной и инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.4</p>	<p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.5</p>	<p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.6</p>	<p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.7</p>	<p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.8</p>	<p>Цели затрат застройщика:</p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		

23.1 Иная информация о проекте

23.1.1

Иная информация о проекте:

1) На основании приказа Департамента архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар №123 от 06.04.2018 года в разрешение на строительство №23-43-5064-р-2017 от 20.12.2017 года в раздел наименование застройщика внесены изменения: слова "Пилипей Роман Владимирович паспорт серия 0316 №600587 выдан отделением УФМС России по Краснодарскому краю в Западном округе гор.Краснодар код подразделения 230-004 дата выдачи 21.01.2017 " заменены словами "Общество с ограниченной ответственностью "Нефтестройиндустрия-Юг" ИНН 2310133597, 350004, г.Краснодар, ул.Каляева, 1/4, генеральный директор Ушаков Геннадий Тимофеевич" 2) Информация о количестве заключенных договоров по объекту объекта «Комплекс многоэтажных жилых домов в районе улиц Тополиной и Тополюквой на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0129001:42 в г.Краснодар. Литер 1-4», в соответствии со ст.21 ФЗ от 30.12.2004 года №214-ФЗ . Все договоры долевого строительства заключены при условии уплаты обязательных отчислений в компенсационный фонд. Договор ДУ № 8951 от 30.01.2019 , общей площадью 66,35 м2 цена договора 2 853 050 , руб, предмет договора - жилое помещение; Договор ДУ № 8926 от 17.01.2019 , общей площадью 40,75 м2 цена договора 1 752 250 , руб, предмет договора - жилое помещение; Договор ДУ № 8953 от 31.01.2019 , общей площадью 61,65 м2 цена договора 2 589 300 , руб, предмет договора - жилое помещение; Договор ДУ № 8450 от 02.10.2018 , общей площадью 37,70 м2 цена договора 1 621 100 , руб, предмет договора - жилое помещение; Договор ДУ № 8925 от 17.01.2019 , общей площадью 39,35 м2 цена договора 1 652 700 , руб, предмет договора - жилое помещение; Договор ДУ № 8703 от 14.11.2018 , общей площадью 37,70 м2 цена договора 1 206 400 , руб, предмет договора - жилое помещение; Договор ДУ № 8931 от 22.01.2019 , общей площадью 39,35 м2 цена договора 1 692 050 , руб, предмет договора - жилое помещение; Договор ДУ № 8738 от 22.11.2018 , общей площадью 39,35 м2 цена договора 1 652 700 , руб, предмет договора - жилое помещение; Договор ДУ № 9010 от 22.02.2019 , общей площадью 37,70 м2 цена договора 1 583 400 , руб, предмет договора - жилое помещение; Договор ДУ № 8025 от 21.05.2018 , общей площадью 40,75 м2 цена договора 1 540 350 , руб, предмет договора - жилое помещение; Договор ДУ № 8453 от 02.10.2018 , общей площадью 39,35 м2 цена договора 1 652 700 , руб, предмет договора - жилое помещение; Договор ДУ №8533 от 25.10.2018 , общей площадью 37,70 м2 цена договора 1 583 400 , руб, предмет договора - жилое помещение; Договор ДУ № 8946 от 29.01.2019 , общей площадью 39,35 м2 цена договора 1 692 050 , руб, предмет договора - жилое помещение; Договор ДУ № 8948 от 30.01.2019 , общей площадью 39,35 м2 цена договора 16 920 505 , руб, предмет договора - жилое помещение; Договор ДУ № 8121 от 22.06.2018 , общей площадью 79,10 м2 цена договора 3 322 200 , руб, предмет договора - жилое помещение; Договор ДУ №8968 от 06.02.2019 , общей площадью 1 586,50 м2 цена договора 57 866 001 , руб, предмет договора - жилое помещение; Договор ДУ № 8969 от 06.02.2019 , общей площадью 1 748,40 м2 цена договора 63 771 141,60 , руб, предмет договора - жилое помещение; Договор ДУ № 8970 от 06.02.2019 , общей площадью 1 903,90 м2 цена договора 69 442 848,60 , руб, предмет договора - жилое помещение; Договор ДУ № 8971 от 06.02.2019 , общей площадью 1 475,90 м2 цена договора 53 831 976,60 , руб, предмет договора - жилое помещение; Договор ДУ № 8264 от 08.08.2018 , общей площадью 2 240,25 м2 цена договора 59 814 675 , руб, предмет договора - жилое помещение; Договор ДУ № 8265 от 08.08.2018 , общей площадью 1 664,70 м2 цена договора 44 447 490 , руб, предмет договора - жилое помещение; Договор ДУ № 8266 от 08.08.2018 , общей площадью 1 362,30 м2 цена договора 36 373 410 , руб, предмет договора - жилое помещение; Договор ДУ № 8267 от 08.08.2018 , общей площадью 2 083,30 м2 цена договора 55 621 440 , руб, предмет договора - жилое помещение

Объект №4

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Центр Инженерных Изысканий"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2308172768
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Нефтестройиндустрия-Проект"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2310103761

10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Акционерное общество
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Нью Граунд"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5903046904
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 11.12.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-3-0205-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2310170415
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 25.01.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-0010-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2310170415

10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства в коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 23-43-5064-р-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 20.12.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 20.12.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 4300022827
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 07.11.2016
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 02.12.2016
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 07.11.2026
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 20.12.2017, 24.01.2018, 07.02.2018
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:

	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Администрация муниципальное образование г. Краснодар
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:43:129001:42
	12.3.2	Площадь земельного участка: 41443.0м2 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: проезды с покрытием из асфальтобетона шириной 6 метров, пешеходный тротуар шириной 1.5 метра с покрытием из бетонных тротуарных плит. Площадки для игр детей и для занятий физкультурой выполнены с покрытием из спецсмеси, игровое поле (баскетбол) с прилегающей частью площадки для занятий физкультурой выполнена с резиновым покрытием из резиновой крошки. Хозяйственные площадки выполнены с покрытием из песчаного асфальтобетона. Велосипедные дорожки и пешеходные переходы в жилом комплексе проектом не предусмотрены.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): открытые (плоскостные) автостоянки для жителей дома расположены вдоль восточного фасада, южного торца и напротив западной стороны здания Литер 1 на расстоянии 10 и более метров от окон, в границах благоустройства Литеров 2 и 3, с габаритными размерами 2.5*5 метра (3,6*6, 0 метров для инвалидов кат. М4). Также предусмотрено размещение автотранспорта жителей в закрытой автостоянке Литер 4 - в количестве 300 машино-мест и на открытой автостоянке в границах благоустройства Литера 4 - в количестве 117 машино-мест. С западной стороны здания Литер 1 расположены открытые гостевые автостоянки, включая места для инвалидов. В границах благоустройства Литера 1,2,3 предусмотрены открытые автостоянки - в количестве 288 машино-мест, предназначенные для перспективного ДДУ (Литер 5) - в количестве 30 машино-мест, включая места для инвалидов. Также предусмотрены места для инвалидов гостевых автостоянок и для инвалидов жителей Литера 1,2,3.

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): дворовая территория расположена с западной стороны здания и включает в себя: площадку для игр детей дошкольного возраста на расстоянии более 12 метров от окон жилого дома, площадку для занятий физкультурой и площадку для отдыха взрослого населения на расстоянии более 10 метров от окон жилого дома. Данные площадки обеспечены малыми архитектурными формами, такими как: лавочки, урны, столики с навесом; детское игровое оборудование: качели, карусели, качалки-балансиры, качалки на пружине, песочница, домик, детский игровой комплекс «Какаду»; спортивное оборудование: теннисные столы, «Лавочка с упором», «Стенка», «Лиана», «Турник», «Юный альпинист», «Переход паутина», «Стойки баскетбольные»; спортивные комплексы: «Универсальный», «Параллельный брус с рукоходом»; спортивные тренажеры: «Орбита», «Турник», «Жим». В границах благоустройства часть площадки для занятий физкультурой предусмотрена для Литеров 1,2,3.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): площадка для мусоросборных контейнеров расположена в более 20 метрах с южной стороны от здания Литер 1, ограждена и оборудована контейнерами для сбора твердых бытовых отходов 5 шт. и зоной для крупногабаритного мусора, также с северо-восточной стороны от здания Литер 3 и с северо-западной стороны от здания Литер 2. Площадка для сушки белья расположение не нормируется, оборудована стойками для сушки белья 4 комплекта. В границах благоустройства в таком же составе предусмотрены площадка для мусоросборных контейнеров, и площадка для сушки белья для Литера 1,2,3.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: вдоль фасадов здания Литер 1,2,3 предусмотрено устройство газонов посевом многолетних трав, посадка кустарников и деревьев.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц - входная группа жилого дома оборудована подъемными механизмами "Без преград" для обеспечения доступа МГН в здание Литер 1,2,3. На путях движения МГН, в местах пересечения с проездами предусмотрены съезды с тротуара на проезжую часть с понижением бортового камня до 0-1,5 см. На территории жилого дома Литер предусмотрены открытые автостоянки для МГН размером 3,6*6,0 метров для инвалидов кат. М4 и 2,5*5,0 метров для инвалидов кат. М1-М3.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): вся территория благоустройства пешеходной и транспортной сети оборудована уличными светильниками, так же обеспечивается освещение всех придомовых площадок. Технические условия для присоединения уличного освещения к электрическим сетям №13 от 26.03.2018 года, выданы ООО "Фирма "Нефтестройиндустрия-Юг".
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: отсутствуют
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «ИнжКомСтрой»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312214932
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: 17.10.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: б/н
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: 17.10.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сет и инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «ИнжКомСтрой»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312214932
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: 17.10.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: б/н
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: 17.10.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сет и инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Компания Импульс»

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2311015116
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.10.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: № 2/10/17
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.10.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 359450 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Краснодар Водоканал»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308111927
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.12.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ИД-4-388-17
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.12.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4212325 р.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Индивидуальный предприниматель Котов Геннадий Александрович
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308111927
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.07.2017

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.07.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20000000 р.
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Департамент транспорта и дорожного хозяйства администрации муниципального образования город Краснодар
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310133029
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 39-4029/01
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.04.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (7) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Краснодар Водоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308111927
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.12.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ИД-4-389-17
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.12.2020

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 4212325 р.
14.1 (8) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Краснодар Водоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 2308111927
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 01.12.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: ИД-4-400-17
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 01.12.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 4212325 р.
14.1 (9) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Краснодар Водоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 2308111927
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 01.12.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: ИД-4-401-17
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 01.12.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 942,82 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «СМУ Лифтстрой»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2308161928
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Междугородной и международной электрической связи «Ростелеком»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Междугородной и международной электрической связи «Ростелеком»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Междугородной и международной электрической связи «Ростелеком»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Междугородной и международной электрической связи «Ростелеком»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: Жилые помещения отсутствуют
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 300
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 300
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	Жилые помещения отсутствуют
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	нежилое	1	-	15,8	Помещение для хранения автомобилей	15,8
2	нежилое	1	-	15,66	Помещение для хранения автомобилей	15,66
3	нежилое	1	-	15,66	Помещение для хранения автомобилей	15,66
4	нежилое	1	-	15,25	Помещение для хранения автомобилей	15,25
5	нежилое	1	-	14,97	Помещение для хранения автомобилей	14,97
6	нежилое	1	-	15,66	Помещение для хранения автомобилей	15,66
7	нежилое	1	-	15,66	Помещение для хранения автомобилей	15,66
8	нежилое	1	-	15,66	Помещение для хранения автомобилей	15,66
9	нежилое	1	-	15,66	Помещение для хранения автомобилей	15,66
10	нежилое	1	-	15,66	Помещение для хранения автомобилей	15,66
11	нежилое	1	-	15,66	Помещение для хранения автомобилей	15,66
12	нежилое	1	-	16,35	Помещение для хранения автомобилей	16,35
13	нежилое	1	-	16,35	Помещение для хранения автомобилей	16,35
14	нежилое	1	-	15,66	Помещение для хранения автомобилей	15,66
15	нежилое	1	-	15,66	Помещение для хранения автомобилей	15,66
16	нежилое	1	-	15,66	Помещение для хранения автомобилей	15,66
17	нежилое	1	-	15,66	Помещение для хранения автомобилей	15,66
18	нежилое	1	-	15,66	Помещение для хранения автомобилей	15,66
19	нежилое	1	-	15,66	Помещение для хранения автомобилей	15,66

278	нежилое	+6,050	-	15,26	Помещение для хранения авт омобилей	15,26
279	нежилое	+6,050	-	15,82	Помещение для хранения авт омобилей	15,82
280	нежилое	+6,050	-	15,82	Помещение для хранения авт омобилей	15,82
281	нежилое	+6,050	-	15,82	Помещение для хранения авт омобилей	15,82
282	нежилое	+6,050	-	15,82	Помещение для хранения авт омобилей	15,82
283	нежилое	+6,050	-	15,82	Помещение для хранения авт омобилей	15,82
284	нежилое	+6,050	-	15,82	Помещение для хранения авт омобилей	15,82
285	нежилое	+6,050	-	15,82	Помещение для хранения авт омобилей	15,82
286	нежилое	+6,050	-	16,95	Помещение для хранения авт омобилей	16,95
287	нежилое	+6,050	-	16,95	Помещение для хранения авт омобилей	16,95
288	нежилое	+6,050	-	15,82	Помещение для хранения авт омобилей	15,82
289	нежилое	+6,050	-	15,82	Помещение для хранения авт омобилей	15,82
290	нежилое	+6,050	-	15,82	Помещение для хранения авт омобилей	15,82
291	нежилое	+6,050	-	15,82	Помещение для хранения авт омобилей	15,82
292	нежилое	+6,050	-	15,82	Помещение для хранения авт омобилей	15,82
293	нежилое	+6,050	-	15,82	Помещение для хранения авт омобилей	15,82
294	нежилое	+6,050	-	15,82	Помещение для хранения авт омобилей	15,82
295	нежилое	+6,050	-	15,26	Помещение для хранения авт омобилей	15,26
296	нежилое	+6,050	-	15,82	Помещение для хранения авт омобилей	15,82
297	нежилое	+6,050	-	15,82	Помещение для хранения авт омобилей	15,82
298	нежилое	+6,050	-	15,82	Помещение для хранения авт омобилей	15,82
299	нежилое	+6,050	-	15,82	Помещение для хранения авт омобилей	15,82
300	нежилое	+6,050	-	15,82	Помещение для хранения авт омобилей	15,82

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

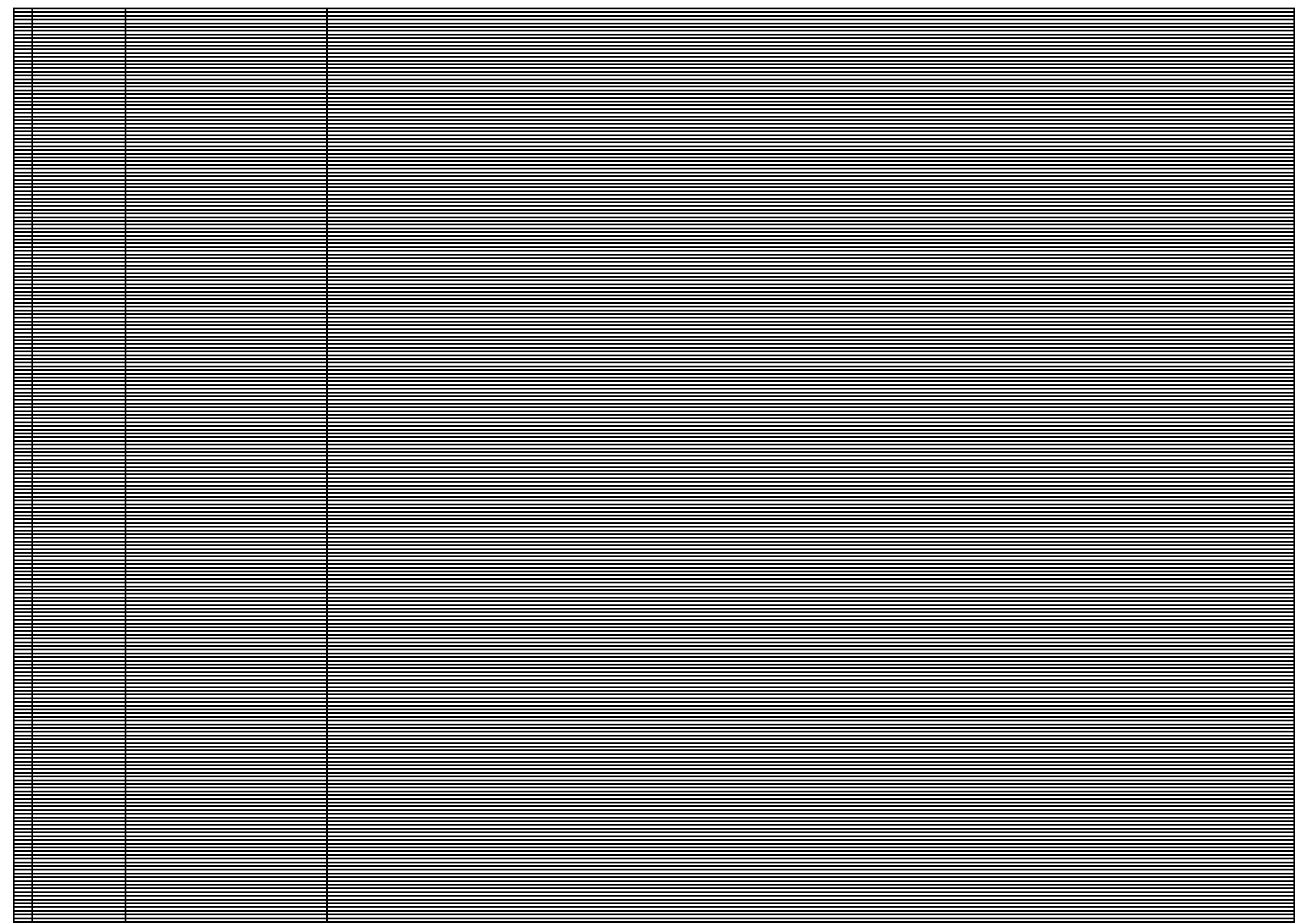
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021

17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1499470000 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:43:129001:42
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Акционерное общество
		Наименование банка: ФИЛИАЛ "РОСТОВСКИЙ" АО "АЛЬФА-БАНК" Г.РОСТОВ-НА-ДОНУ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810426020004210
		Корреспондентский счет: 30101810500000000207

		БИК: 046015207
		ИНН: 7728168971
		КПП: 616343001
		ОГРН: 1027700067328
		ОКПО: 53522709
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств в граждан-участников строительства: Расчетный счет
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 965263808 р.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.8	Цели затрат застройщика:	
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: 1) На основании приказа Департамента архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар №123 от 06.04.2018 года в разрешение на строительство №23-43-5064-р-2017 от 20.12.2017 года в раздел наименование застройщика внесены изменения: слова "Пилипей Роман Владимирович паспорт серия 0316 №600587 выдан отделением УФМС России по Краснодарскому краю в Западном округе гор.Краснодар код подразделения 230-004 дата выдачи 21.01.2017" заменены словами "Общество с ограниченной ответственностью "Нефтестройиндустрия-Юг" ИНН 2310133597, 350004, г.Краснодар, ул.Каляева, 1/4, генеральный директор Ушаков Геннадий Тимофеевич" 2) Информация о количестве заключенных договоров по объекту объекта «Комплекс многоэтажных жилых домов в районе улиц Тополиной и Топольской на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0129001:42 в г.Краснодар. Литер 1-4», в соответствии со ст.21 ФЗ от 30.12.2004 года №214-ФЗ. Все договоры долевого строительства заключены в отношении не жилых помещений- машиномест. Договор ДУ №8072 от 07.06.2018, о общей площадью 16,35 м2 цена договора 280 000, руб, предмет договора - машино-место; Договор ДУ №8956 от 01.02.2019, общей площадью 4 635,01 м2 цена договора 165 000 000, руб, предмет договора - машино-места	
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1		
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	25.01.2018	4847.2-КР Раздел 4. Конструктивные и объемно-планировочные решения. Литер 2 (корректировка от 12.01.2018г.)	Усиление грунтов основания. При разработке проекта в соответствии с заданием заказчика в проекте принято: - среднее нормативное давление по подошве фундаментов секций - 41,0 т/м2; - максимальное расчетное давление при особом сочетании нагрузок - 49,0 т/м2; - предельные деформации системы основание-фундамент: средняя осадка (Su) - 18 см; разница осадок в пределах одного здания ($\Delta S/L$) и - 0,0024; - конструктивные решения по закреплению основания - из учета сейсмичности площадки по грунтовым условиям - 7 баллов.
2	25.01.2018	4847.1-КР Раздел 4. Конструктивные и объемно-планировочные решения. Литер 1 (корректировка от 12.01.2018г.)	Усиление грунтов основания. При разработке проекта в соответствии с заданием заказчика в проекте принято: - среднее нормативное давление по подошве фундаментов секций - 41,0 т/м2; - максимальное расчетное давление при особом сочетании нагрузок - 49,0 т/м2; - предельные деформации системы основание-фундамент: средняя осадка (Su) - 18 см; разница осадок в пределах одного здания ($\Delta S/L$) и - 0,0024; - конструктивные решения по закреплению основания - из учета сейсмичности площадки по грунтовым условиям - 7 баллов.
3	25.01.2018	4847.3-КР Раздел 4. Конструктивные и объемно-планировочные решения. Литер 3 (корректировка от 12.01.2018г.)	Усиление грунтов основания. При разработке проекта в соответствии с заданием заказчика в проекте принято: - среднее нормативное давление по подошве фундаментов секций - 41,0 т/м2; - максимальное расчетное давление при особом сочетании нагрузок - 49,0 т/м2; - предельные деформации системы основание-фундамент: средняя осадка (Su) - 18 см; разница осадок в пределах одного здания ($\Delta S/L$) и - 0,0024; - конструктивные решения по закреплению основания - из учета сейсмичности площадки по грунтовым условиям - 7 баллов.

Year	2019	2020	2021
Q1			
Q2			
Q3			
Q4			
Total			



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 00CA16EAF8744CF9CE8118AB6C89BC111

Владелец: **ОООНСИ-ЮГ, Ушаков Геннадий Тимофеевич,
Краснодар**

Действителен: с 12.09.2018 по 12.09.2019