

Кому ООО «Партнер-Сити»
(наименование застройщика)

(фамилия, имя, отчество — для граждан,

полное наименование организации —
353500, Краснодарский край, Темрюкский
для юридических лиц), его почтовый индекс
район, г. Темрюк, ул. Бувина, 280
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 04 августа 2017 года

№ 23-RU23531101-1799-2017

Администрация Темрюкского городского поселения Темрюкского района

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	✓
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Два пятиэтажных 50кв. жилых дома
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «ПромМаш Тест»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты	№77-2-1-3-0048-17 от 19 апреля 2017 года; письмо ООО «ПромМаш Тест» об отсутствии необходимости проведения повторной экспертизы проектной документации в связи с внесенными изменениями в проектную документацию от 20.07.2017г. №16

	приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы		
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	23:30:1105051:10	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	23:30:1105051	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства		
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	28.07.2017г., №RU23531101-005-0051-0002029, администрация Темрюкского городского поселения Темрюкского района	
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории		
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Проектная документация разработана ООО Проектная студия «Зодчий» в 2016 году, шифр 69-2016	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Пятиэтажный 50кв. жилой дом (Позиция №1)		
	Общая площадь (кв. м):	3160,7	Площадь участка (кв. м): 6041,0
	Объем (куб. м):	13572,0	в том числе подземной части (куб. м): 2312,0
	Количество этажей (шт.):	6	Высота (м): 19,29
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):
	Площадь застройки (кв. м):	808,3	
	Иные показатели:		

Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
Пятиэтажный 50 кв. жилой дом (Позиция №2)			
Общая площадь (кв. м):	3160,7	Площадь участка (кв. м):	6041,0
Объем (куб. м):	13572,0	в том числе подземной части (куб. м):	2312,0
Количество этажей (шт.):	6	Высота (м):	19,29
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	
Площадь застройки (кв. м):	808,3		
Иные показатели:			
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Бувина, 276	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория (класс):		
	Протяженность:		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:		
	Иные показатели:		

Срок действия настоящего разрешения — до « 04 » декабря 20 18 г. в соответствии с разделом «Проект организации строительства», разработанным ООО Проектная студия «Зодчий»

Глава Темрюкского городского поселения Темрюкского района

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



(подпись)

А.Д.Войтов

(расшифровка подписи)

« 04 » августа 20 17 г.

М. П.

Действие настоящего разрешения

продлено до « 4 » августа 20 20 г.

Начальник отдела по вопросам территориального развития архитектуры и градостроительства администрации Темрюкского городского поселения

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



(подпись)

А. В. Сохуркин

(расшифровка подписи)

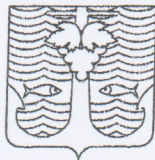
« 22 » ноября 20 18 г.

М. П.

60410	Площадь участка (кв. м)	3180,7	Общая площадь (кв. м)	
33120	в том числе подземной частью (кв. м)	13372,0	Общая площадь (кв. м)	
1020	Высота (м)	0	Высота этажей	
	Пространство (дел.)	1	Пространство под землей	
		808,7	Пространство над землей	

Пронумеровано и пронумеровано
3/неф листа (ов)
 дата 04.08.2018
 подпись _____





**АДМИНИСТРАЦИЯ ТЕМРЮКСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ТЕМРЮКСКОГО РАЙОНА**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 22.11.2018

город Темрюк

№ 1142

**О внесении изменений в разрешение на строительство
от 4 августа 2017 года № 23-RU23531101- 1799-2017**

Руководствуясь пунктом 20 части 1 статьи 14 Федерального закона Российской Федерации от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, на основании заявления общества с ограниченной ответственностью «Партнер-Сити» **п о с т а н о в л я ю:**

1. Продлить срок действия разрешения на строительство от 4 августа 2017 года № 23-RU23531101- 1799-2017, на шестнадцать месяцев, до 4 апреля 2020 года.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Темрюкского городского поселения Темрюкского района Д.К. Меланиди.

3. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава Темрюкского городского поселения
Темрюкского района



М.В. Ермолаев