



МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Кому: **АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО**

(наименование застройщика

"СТРОИТЕЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ №155",

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

119261, Москва г., г. Москва, г. Москва, пр-кт

полное наименование организации – для

Ленинский, д. 81, kbl@inbox.ru

юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата **31.12.2019**

№ **RU50-9-15143-2019**

I. Министерство жилищной политики Московской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного~~ объекта; ~~объекта капитального строительства, входящего в состав линейного~~ объекта; ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~

«Жилой комплекс по адресу: Московская область, Солнечногорский район, с. п. Луневское, д. Елино, корпус 21»

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Московская область, городской округ Солнечногорск, деревня Елино, корпус 21 (согласно Решению Администрации городского округа Солнечногорск Московской области от 01.07.2019 N RU50531000-2590-2019)

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: **50:09:0060607:517**

строительный адрес:

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,

№ **RU50-9-12839-2019**, дата выдачи **16.01.2019**, орган, выдавший разрешение на

строительство Министерством жилищной политики Московской области.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Жилой комплекс по адресу: Московская область, Солнечногорский район, с. п. Луневское, д. Елино, корпус 21			
Строительный объем - всего	куб.м	92615,18	92615,18
в том числе надземной части	куб.м	-	-
Общая площадь	кв.м.	26382,90	26382,90
Площадь нежилых помещений	кв.м.	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м.	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	-	-
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей	шт.	-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы		-	-

перекрытий			
Материалы кровли		-	-
Иные показатели			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Жилой комплекс по адресу: Московская область, Солнечногорский район, с. п. Луневское, д. Елино, корпус 21			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	18888,30	18888,30
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м	-	-
Количество этажей	шт.	9	9
в том числе подземных		1	1
Количество секций		10	10
Количество студий	шт.	-	-
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв.м	422/-	422/19092,30
Общая площадь студий	кв.м	-	-
1-комнатные	шт./кв.м	248/8461,50	248/-
2-комнатные	шт./кв.м	159/9308,10	159/-
3-комнатные	шт./кв.м	15/1322,70	15/-
4-комнатные	шт./кв.м	-/-	-/-
более чем 4-комнатные	шт./кв.м	-/-	-/-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	19092,30	19092,30
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Лифты	шт.	-	10
Инвалидные	шт.	-	6

подъёмники			
Материалы фундаментов		-	монолитный ж/б
Материалы стен		сборный ж/б	сборный ж/б
Материалы перекрытий		-	сборный ж/б
Материалы кровли		-	унифлекс
Иные показатели нежилые помещения 1 этажа (БКТ)	кв.м	128,90	128,90
3. Объекты производственного назначения			
Наименование производственного объекта		-	-
Тип производственного объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели			
4. Линейные объекты			
Жилой комплекс по адресу: Московская область, Солнечногорский район, с. п. Луневское, д. Елино, корпус 21			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-

Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Жилой комплекс по адресу: Московская область, Солнечногорский район, с. п. Луневское, д. Елино, корпус 21			
Класс энергоэффективности здания		-	"А" - очень высокий
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м2.	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического(-их) плана(-ов):

от 30.12.2019 (1 шт.), кадастровый инженер - Карпович Галина Владимировна, № квалификационного аттестата - 77-11-589

**Первый заместитель
министра жилищной
политики Московской
области**

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)
31.12.2019



Л.В. Ращепкина
(расшифровка подписи)