

КОПИЯ



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ  
МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Общество с ограниченной  
ответственностью  
**«Группа компаний  
«Строительное управление 22»**  
(наименование застройщика)  
**141140, Московская область,  
Щелковский район,  
рп. Свердловский,  
ул. Михаила Марченко, д. 4.**  
(юридических лиц), его почтовый индекс

**РАЗРЕШЕНИЕ**  
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 09.02.2016

№ RU50-36-4063-2016

I. Министерство строительного комплекса Московской области  
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии  
"Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию ~~построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; заверченного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~  
**«14-ти этажный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями»**

(наименование объекта (этапа) капитального строительства)

**корпус 20 (позиция по проекту планировки)**

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

г. Щелково

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровыми номерами: 50:14:0030503:146

строительный адрес: Московская область, Щелковский муниципальный район, п. Свердловский, мкжз «Лукино-Варино», корпус №20.

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,

№ RU50510104-361, дата выдачи 05.09.2014 орган выдавший разрешение на строительство

Администрация городского поселения Свердловский  
Щелковского муниципального района Московской области

## II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	36384,0	36149,0
в том числе надземной части	куб. м	-	33567,0
Общая площадь	кв. м	8736,44	9145,8
Площадь застройки	кв. м	780,8	790,5
Площадь земельного участка	кв.м	4342,0	4342,0
Площадь встроенно-пристроенных помещений общественного назначения	кв. м	-	-
Количество этажей	шт.	15	15
в т.ч. подземных	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест	чел.	-	-
Количество посетителей	чел./час	-	-
Вместимость	человек	-	-
Основная площадь	кв.м.	-	-
Вспомогательная площадь	кв.м.	-	-
в том числе подземных	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-

Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели	-	-	-
<b>2.2. Объекты жилищного фонда</b>			
Общая площадь здания (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	<b>8736,44</b>	<b>9145,8</b>
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	-
Количество надземных этажей	шт.	<b>14</b>	<b>14</b>
подземных		<b>1</b>	<b>1</b>
Количество секций	секций	<b>1</b>	<b>1</b>
Количество (квартир) всего	шт./кв. м	<b>153/6526,72</b>	<b>153/6957,7</b>
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	<b>97</b>	<b>97</b>
2-комнатные	шт./кв. м	<b>56</b>	<b>56</b>
3-комнатные	шт./кв. м	-	-
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь здания (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	<b>9425,6</b>
Иные показатели		-	-
материал сооружения	кв.м.	-	-
Материалы фундаментов	-	<b>монолитный ж/б</b>	<b>монолитный ж/б</b>
Материалы стен	-	<b>полистеролбетонные блоки, кирпич</b>	<b>полистеролбетонные блоки, кирпич</b>
Материалы перекрытий	-	<b>ж/б</b>	<b>ж/б</b>
Материалы кровли	-	<b>рулонная</b>	<b>рулонная</b>
<b>3. Объекты производственного назначения</b>			
Мощность	-	-	-
Производительность	-	-	-
Протяженность (иные показатели)	-	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
<b>4. Линейные объекты</b>			
Количество колодцев	шт.	-	-
Уличное освещение	п.м	-	-
Кабельная линия электроснабжения 0,4кВ	п.м	-	-



М.П. "09" февраля 2016 г.

разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)  
осуществляющего выдачу  
сотрудника органа,  
(должность уполномоченного

Первый заместитель министра  
строительного комплекса  
Московской области

(подпись)

(расшифровка подписи)

В.Г. Сомов

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического  
плана, подготовленного: 15.01.2016 кадастровый инженер – Иванова Светлана  
Владимировна № квалификационного аттестата 50-13-955;

Теплотреть	п.м	-	-	-
Иные показатели	-	-	-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов				
Класс энергоэффективности здания	-	-	-	-
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м <sup>2</sup>	-	-	-
Материалы утепления наружных отражающих конструкций	-	-	-	-
Заполнение световых проемов	-	-	-	-