

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 78-000842 от 10.01.2022

Многоквартирный дом со встроенными помещениями и встроенно-пристроенным гаражом (автостоянкой), по адресу: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир г. Санкт-Петербург, Барочная улица. Почтовый адрес ориентира: Санкт-Петербург, улица Барочная

Дата первичного размещения: 02.09.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Ламбри"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Ламбри"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 199004
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: город Санкт-Петербург
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: проспект
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Малый В.О.
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 22; Литера: А
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: 1-Н, кабинет 278
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:30 по 18:30

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(812)327-12-33
	1.4.2	Адрес электронной почты: rbi@rbi.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: http://www.barohnaya4.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Тиктинский
	1.5.2	Имя: Эдуард
	1.5.3	Отчество (при наличии): Саульевич
	1.5.4	Наименование должности: Управляющий
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: "Холдинг Эр-Би-Ай"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 7801293231
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): Группа RBI
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 7801308696
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1167847212170
	2.1.3	Дата регистрации: 05.05.2016
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: Холдинг Эр-Би-Ай
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7801293231
	3.1.4	Процент голосов в органе управления: 100 %
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:

	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Тиктинский
	3.4.2	Имя: Эдуард
	3.4.3	Отчество (при наличии): Саульевич
	3.4.4	Гражданство: РФ
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 017-884-372 85
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 782570826850
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Косвенное участие в уставном капитале
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX

	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX

3.5.1 (4) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.1 (5) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.1 (6) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX

	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.1 (7) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.1 (8) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.1 (9) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX

	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.1 (10) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Девелопмент Системс
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7801655121
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1187847342231
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Северный город
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7825005179
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1027809215610
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик «Аттик»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7801344214
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1187847012748
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик «Сакристия»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7801203661
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1147847553314
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Карелия Девелопмент

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7842349677
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1079847031659
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: НИС. Жилищное строительство
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7825129086
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1027809215390
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Эперон
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7801308671
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1167847211840
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Холдинговая компания «Динар»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7801313223
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1167847291347

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Живи красиво
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7801354082
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1187847113662
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Эр-Би-Ай - Чугунная"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7801692846
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1207800177265
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик «Рокайль»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7801354029
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1187847112837
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.5.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Управляющая компания «Новгородская»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7801644514
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1147847420665
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СГС
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7811041258
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1027806065143
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Новгородская
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7842334857
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 5067847000227
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: КомфортГрупп

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7801631314
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1147847195418
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Бизнес-центр «Миргородский»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7842391943
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1089847316470
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Управляющая компания "КомфортСервис"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7801528420
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1107847297140
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Комфорткласс
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7801645412
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1147847433502

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Управляющая компания "Управление комфортом"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7801497980
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1097847183708
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Специализированный застройщик Эр-Би-Ай Восток»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7801674639
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197847228974
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Управление комфортом
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7801586407
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1127847549235
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.5.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Синяя птица»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7814769038
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197847231493
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (23) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик «Эр-Би-Ай – Север»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7801670521
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197847172533
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (24) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик «Эр-Би-Ай – Московский»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7801674646
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197847228985
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (25) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Отдел Мастер

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7842359481
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1077847414325
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (26) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ДЕНГЕН
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7841346401
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 5067847466880
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (27) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Петербург Девелопмент
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7801282166
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1157847199993
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (28) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик «Эр-Би-Ай – Центр»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7801674621
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197847228963

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (29) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Первая коммунальная компания
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4703145134
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1164704057418
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (30) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик ЭРБИЙ-3
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7801696777
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1217800044857
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (31) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Эр-Би-Ай ОК
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7801651631
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1187847276594
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.5.2 (32) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик ЭРБИАЙ-4
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7801696791
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1217800044879
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (33) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Эр-Би-Ай ПМ Сервис
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7801669075
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197847150819
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (34) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик ЭРБИАЙ-1
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7801696745
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1217800044505
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (35) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Эр-Би-Ай Проперти Менеджмент

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7801359891
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1187847197471
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (36) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик ЭРБИИ-2
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7801696696
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1217800044032
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (37) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик «Люкарна»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7801648974
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1187847239150
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (38) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Четыре горизонта»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7806567158
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197847231515

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (39) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Холдинг Эр-Би-Ай
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7801293231
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1157847375311
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.5.2 (40) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Ремесленная 7"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7801694360
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1217800014960
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (41) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Курдонер
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7801316344
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1167847335622
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.5.2 (42) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Эр-Би-Ай - Юг"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7801692892
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1217800000109
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (43) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Курортный
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7801203527
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1147847551895
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (44) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик «Эмпора»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7801343059
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1177847416812
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (45) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: КомфортСервис

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7842377603
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1089847050270
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:

	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2021
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 840,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 143 315,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 4 001 123,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»:
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:

	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:

	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир г. Санкт-Петербург, Барочная улица. Почтовый адрес ориентира: Санкт-Петербург, улица Барочная
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое

	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 4
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 11
	9.2.20	Общая площадь объекта: 46860 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: иной вид материалов наружных стен и каркасов (монолитные железобетонные конструкции с утеплением и наружным облицовочным слоем из натурального камня, декоративного бетона (в уровне надземных этажей); монолитные железобетонные конструкции с утеплением и гидроизоляцией/ шпунтовое металлическое ограждение (в уровне подземного этажа))
	9.2.22	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: B+
	9.2.24	Сейсмостойкость: Нет данных
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 21 291,00 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 10 921,30 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 32 212,30 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 0
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 12
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Трест геодезических работ и инженерных изысканий
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7840434373
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: НИИ Экологического и Генерального проектирования
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7810066242
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Научно-производственное предприятие "Бента"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7825663481
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Евгений Герасимов и партнеры
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7825127258
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 11.05.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 78-2-1-3-0015-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Негосударственный надзор и экспертиза
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7841469509
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 01.10.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 78-2-1-2-026498-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Бюро экспертиз
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7813602212

10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 21.06.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 78-2-1-2-015356-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Бюро экспертиз
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7813602212
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 26.03.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 78-2-1-2-006446-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Бюро экспертиз
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7813602212
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 20.06.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 78-2-1-2-0035-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Негосударственный надзор и экспертиза
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7841469509

10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Futurist
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Акционерное общество
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Строительная компания Компакт
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 7816300957
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-013-0381-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 21.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 18.08.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-013-0381.1-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 18.10.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 18.08.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи недвижимого имущества
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б4
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 04.07.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 78:07:0003201:2295
	12.3.2	Площадь земельного участка: 14 077,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют

	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 29
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Имеется
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Имеется
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 1
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Имеется
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Имеется
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Имеется
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Предусмотрены
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Имеется
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Площадка для отдыха взрослого населения

13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 0 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 33 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал Санкт-Петербурга
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.12.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 48-27-13829/17-0-1-ВС
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.12.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 731 248,63 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал Санкт-Петербурга
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.12.2017

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 48-27-13829/17-0-1-ВО
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.12.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 169 836,46 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Петербургтеплоэнерго
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7838024362
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06.06.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02/18-09-1
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 50 406 754,57 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Энергетики и электрификации "Ленэнерго"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7803002209
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.08.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Приложение № 1 к Договору № ОД-СПб-27766-18/36531-Э-18
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.08.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 615 615,71 руб.

14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 199
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 281
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 230
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 51
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	136.1	3	49.5	3.00
2	Квартира	2	1	136.1	3	47.2	3.00
3	Квартира	3	1	135.8	3	49.5	3.00
4	Квартира	3	1	135.3	3	47.2	3.00
5	Квартира	4	1	135.4	3	49.5	3.00
6	Квартира	4	1	135	3	47.2	3.00
7	Квартира	5	1	135.1	3	49.5	3.30
8	Квартира	5	1	134.7	3	47.2	3.30
9	Квартира	1	2	94.6	2	29.6	3.00
10	Квартира	1	2	61.9	1	16.5	3.00
11	Квартира	1	2	55	2	31	3.00
12	Квартира	2	2	134.1	3	49.5	3.00
13	Квартира	2	2	134.6	3	47.1	3.00
14	Квартира	3	2	133.6	3	49.5	3.00
15	Квартира	3	2	134.1	3	47.1	3.00
16	Квартира	4	2	133.5	3	49.5	3.00
17	Квартира	4	2	134	3	47.1	3.00
18	Квартира	5	2	133.5	3	49.5	3.00
19	Квартира	5	2	134	3	47.1	3.00
20	Квартира	6	2	133.5	3	49.5	3.00
21	Квартира	6	2	128.7	3	41.9	3.00
22	Квартира	7	2	128.6	3	44.7	3.30
23	Квартира	7	2	128.7	3	41.9	3.30
24	Квартира	1	3	94.6	2	29.6	3.00
25	Квартира	1	3	61.9	1	16.5	3.00
26	Квартира	1	3	55	2	31	3.00
27	Квартира	2	3	134.1	3	49.5	3.00
28	Квартира	2	3	134.7	3	47.1	3.00
29	Квартира	3	3	133.6	3	49.5	3.00
30	Квартира	3	3	134.1	3	47.1	3.00

31	Квартира	4	3	133.5	3	49.5	3.00
32	Квартира	4	3	134	3	47.1	3.00
33	Квартира	5	3	133.5	3	49.5	3.00
34	Квартира	5	3	134	3	47.1	3.00
35	Квартира	6	3	133.4	3	49.5	3.00
36	Квартира	6	3	133.9	3	47.1	3.00
37	Квартира	7	3	133.4	3	49.5	3.00
38	Квартира	7	3	133.9	3	47.1	3.00
39	Квартира	8	3	133.3	3	49.5	3.00
40	Квартира	8	3	133.8	3	47.1	3.00
41	Квартира	9	3	128.3	3	44.7	3.30
42	Квартира	9	3	133.6	3	47.1	3.30
43	Квартира	1	4	105.9	2	35.8	3.00
44	Квартира	2	4	60.7	1	17.1	3.00
45	Квартира	2	4	90.7	2	33.3	3.00
46	Квартира	2	4	134.2	3	52.3	3.00
47	Квартира	3	4	59.3	1	17.1	3.00
48	Квартира	3	4	89.4	2	34.4	3.00
49	Квартира	3	4	133.5	3	52.4	3.00
50	Квартира	4	4	59.3	1	17.1	3.00
51	Квартира	4	4	89.3	2	34.4	3.00
52	Квартира	4	4	133.5	3	52.4	3.00
53	Квартира	5	4	143.5	3	53.5	3.00
54	Квартира	5	4	133.5	3	52.4	3.00
55	Квартира	6	4	143.5	3	53.5	3.00
56	Квартира	6	4	133.4	3	52.4	3.00
57	Квартира	7	4	143.5	3	53.5	3.00
58	Квартира	7	4	133.4	3	52.4	3.00
59	Квартира	8	4	143.4	3	53.5	3.00
60	Квартира	8	4	133.4	3	52.4	3.00
61	Квартира	9	4	120.9	3	72.5	3.30
62	Квартира	9	4	133.3	3	52.4	3.30
63	Квартира	1	5	107.1	2	34.8	3.00
64	Квартира	1	5	133.1	3	58.8	3.00
65	Квартира	2	5	134.1	3	52.3	3.00
66	Квартира	2	5	134.3	3	51.2	3.00
67	Квартира	3	5	133.5	3	52.4	3.00
68	Квартира	3	5	133.7	3	51.4	3.00
69	Квартира	4	5	133.5	3	52.4	3.00
70	Квартира	4	5	133.7	3	51.4	3.00
71	Квартира	5	5	133.5	3	52.4	3.00
72	Квартира	5	5	133.7	3	51.4	3.00
73	Квартира	6	5	133.4	3	52.4	3.00

74	Квартира	6	5	133.6	3	51.4	3.00
75	Квартира	7	5	133.4	3	52.4	3.00
76	Квартира	7	5	133.5	3	52.4	3.00
77	Квартира	8	5	133.4	3	52.4	3.00
78	Квартира	8	5	133.5	3	52.4	3.00
79	Квартира	9	5	133.2	3	52.4	3.30
80	Квартира	9	5	133.4	3	52.4	3.30
3	Квартира	1	6	107.8	2	34.8	3.00
82	Квартира	2	6	78.3	2	31.4	3.00
83	Квартира	2	6	76.6	2	29.3	3.00
84	Квартира	3	6	78.5	2	31.6	3.00
85	Квартира	3	6	79.4	2	30.5	3.00
86	Квартира	3	6	157.2	4	83.3	3.00
87	Квартира	4	6	78.5	2	31.6	3.00
88	Квартира	4	6	79.3	2	30.5	3.00
89	Квартира	4	6	155.9	4	83.3	3.00
90	Квартира	5	6	78.5	2	31.6	3.00
91	Квартира	5	6	79.3	2	30.5	3.00
92	Квартира	5	6	155.7	4	83.3	3.00
93	Квартира	6	6	78.5	2	31.6	3.00
94	Квартира	6	6	72.7	2	30.5	3.00
95	Квартира	6	6	155.6	4	83.3	3.00
96	Квартира	7	6	159.7	4	70.1	3.00
97	Квартира	7	6	155.5	4	83.6	3.00
98	Квартира	8	6	159.7	4	70.1	3.00
99	Квартира	8	6	193.2	5	99.4	3.00
100	Квартира	9	6	159.7	4	70.1	3.30
101	Квартира	9	6	155.4	4	83.6	3.30
102	Квартира	2	7	154.8	4	76.5	3.00
103	Квартира	2	7	101.6	2	34.1	3.00
104	Квартира	3	7	153.3	4	76.5	3.00
105	Квартира	3	7	99.9	2	34.1	3.00
106	Квартира	4	7	153.2	4	76.5	3.00
107	Квартира	4	7	99.8	2	34.1	3.00
108	Квартира	5	7	153.2	4	76.5	3.00
109	Квартира	5	7	99.7	2	34.1	3.00
110	Квартира	6	7	131.6	3	55.3	3.00
111	Квартира на двух и более этажах	6	7	135.6	3	55.3	3.00
112	Квартира	7	7	131.6	3	55.3	3.00
113	Квартира на двух и более этажах	8	7	158.3	3	54.5	3.00
114	Квартира	2	8	134.7	3	57	3.00

115	Квартира	2	8	61.1	1	16.7	3.00
116	Квартира	2	8	96	2	34.3	3.00
117	Квартира	2	8	94.8	2	32.8	3.00
118	Квартира	3	8	134.1	3	57	3.00
119	Квартира	3	8	60.6	1	16.7	3.00
120	Квартира	3	8	95.4	2	34.3	3.00
121	Квартира	3	8	94.2	2	32.8	3.00
122	Квартира	4	8	133.9	3	57	3.00
123	Квартира	4	8	60.1	1	16.7	3.00
124	Квартира	4	8	94.7	2	34.3	3.00
125	Квартира	4	8	94	2	32.8	3.00
126	Квартира	5	8	133.4	3	57	3.00
127	Квартира	5	8	60	1	16.7	3.00
128	Квартира	5	8	94.6	2	34.3	3.00
129	Квартира	5	8	93.5	2	32.8	3.00
130	Квартира	6	8	133.3	3	57	3.30
131	Квартира	6	8	60	1	16.7	3.30
132	Квартира	6	8	94.4	2	34.3	3.30
133	Квартира	6	8	93.4	2	32.8	3.30
134	Квартира	2	9	76.2	2	32.8	3.00
135	Квартира	2	9	50.7	1	15.6	3.00
136	Квартира	2	9	50.6	1	15.4	3.00
137	Квартира	2	9	106.3	3	43.5	3.00
138	Квартира	3	9	75.9	2	33.6	3.00
139	Квартира	3	9	52.8	1	19.6	3.00
140	Квартира	3	9	53.4	1	19.6	3.00
141	Квартира	3	9	105.6	3	43.5	3.00
142	Квартира	4	9	75.8	2	33.6	3.00
143	Квартира	4	9	52.6	1	19.6	3.00
144	Квартира	4	9	53.3	1	19.6	3.00
145	Квартира	4	9	105.2	3	43.3	3.00
146	Квартира	5	9	75.3	2	33.6	3.00
147	Квартира	5	9	52.4	1	19.6	3.00
148	Квартира	5	9	53.1	1	19.6	3.00
149	Квартира	5	9	105.3	3	43.3	3.00
150	Квартира	6	9	99	3	51.7	3.00
151	Квартира	6	9	75.9	2	30.5	3.00
152	Квартира	6	9	104.9	3	43.3	3.00
153	Квартира	7	9	99	3	51.7	3.00
154	Квартира	7	9	75.6	2	30.5	3.00
155	Квартира	7	9	104.9	3	43.3	3.00
156	Квартира	8	9	95	3	47.7	3.30
157	Квартира	8	9	71.3	2	26.9	3.30

158	Квартира	8	9	99	2	31.6	3.30
159	Квартира	2	10	72	2	27.7	3.00
160	Квартира	2	10	49.5	1	14.6	3.00
161	Квартира	2	10	75.8	2	29.5	3.00
162	Квартира	2	10	101.5	3	49.2	3.00
163	Квартира	3	10	71.1	2	27.7	3.00
164	Квартира	3	10	53.4	1	15.1	3.00
165	Квартира	3	10	77.1	2	32.8	3.00
166	Квартира	3	10	100.4	3	49.2	3.00
167	Квартира	4	10	71	2	27.7	3.00
168	Квартира	4	10	53.1	1	14.6	3.00
169	Квартира	4	10	76.7	2	32.8	3.00
170	Квартира	4	10	100.3	3	49.2	3.00
171	Квартира	5	10	70.4	2	27.7	3.00
172	Квартира	5	10	52.9	1	14.6	3.00
173	Квартира	5	10	76.5	2	32.8	3.00
174	Квартира	5	10	100.2	3	49.2	3.00
175	Квартира	6	10	92	3	41.4	3.00
176	Квартира	6	10	73.2	2	28.6	3.00
177	Квартира	6	10	127.6	4	71.8	3.00
178	Квартира	7	10	92	3	41.4	3.00
179	Квартира	7	10	73	2	28.6	3.00
180	Квартира	7	10	127.6	4	71.8	3.00
181	Квартира	8	10	86.3	3	42.4	3.30
182	Квартира	8	10	68.5	2	25.8	3.30
183	Квартира	8	10	123.7	4	67.9	3.30
184	Квартира	2	11	52.2	1	13.7	3.00
185	Квартира	2	11	59.3	1	19.9	3.00
186	Квартира	2	11	100.6	2	34.8	3.00
187	Квартира	2	11	97.6	2	32.8	3.00
188	Квартира	2	11	93	2	36.6	3.00
189	Квартира	2	11	51.8	1	14.3	3.00
190	Квартира	3	11	51.8	1	13.7	3.00
191	Квартира	3	11	59.1	1	19.9	3.00
192	Квартира	3	11	100.1	2	34.8	3.00
193	Квартира	3	11	97.1	2	32.8	3.00
194	Квартира	3	11	92.7	2	36.6	3.00
195	Квартира	3	11	51.4	1	14.3	3.00
196	Квартира	4	11	51.6	1	13.7	3.00
197	Квартира	4	11	167.7	4	104.5	3.00
198	Квартира	5	11	51.4	1	13.7	3.30
199	Квартира	5	11	167.2	4	104.5	3.30

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
200	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	121.00	Рабочее пространство	104.80	3.90
					Тамбур	4.40	
					Сан.узел	4.80	
					Бытовое помещение	7.00	
201	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	8	120.80	Рабочее пространство	97.30	3.90
					Тамбур	11.90	
					Сан.узел (2 шт.)	11.60	
202	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	8	114.90	Рабочее пространство	98.90	3.90
					Тамбур	11.20	
					Сан.узел	4.80	
203	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	8	102.40	Рабочее пространство	83.50	3.90
					Тамбур	6.90	
					Сан.узел (2 шт.)	12.00	
204	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	9	73.80	Рабочее пространство	61.60	3.90
					Тамбур	6.20	
					Сан.узел	6.00	
205	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	9	133.90	Рабочее пространство (2 шт.)	121.00	3.90
					Тамбур	6.50	
					Сан.узел	6.40	
206	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	10	103.40	Рабочее пространство (2 шт.)	90.40	3.90
					Тамбур	6.10	
					Сан.узел	6.90	
207	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	11	142.90	Рабочее пространство	121.30	3.90
					Тамбур	9.30	
					Сан.узел (2 шт.)	9.00	
					Бытовое помещение	3.30	
208	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	11	64.40	Рабочее пространство	49.50	3.90
					Тамбур	6.50	
					Сан.узел	6.10	
					Бытовое помещение	2.30	

209	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	11	52.80	Рабочее пространство	41.40	3.90
					Тамбур	6.50	
					Сан.узел	4.90	
1	Машино-место	-1	1	13.30	Машиноместо	13.30	
2	Машино-место	-1	1	13.30	Машиноместо	13.30	
3	Машино-место	-1	1	13.30	Машиноместо	13.30	
4	Машино-место	-1	1	13.30	Машиноместо	13.30	
5	Машино-место	-1	1	13.30	Машиноместо	13.30	
6	Машино-место	-1	1	13.30	Машиноместо	13.30	
7	Машино-место	-1	1	13.30	Машиноместо	13.30	
8	Машино-место	-1	1	13.30	Машиноместо	13.30	
9	Машино-место	-1	1	13.30	Машиноместо	13.30	
10	Машино-место	-1	1	13.30	Машиноместо	13.30	
11	Машино-место	-1	1	13.30	Машиноместо	13.30	
12	Машино-место	-1	1	13.30	Машиноместо	13.30	
13	Машино-место	-1	1	13.30	Машиноместо	13.30	
14	Машино-место	-1	1	15.50	Машиноместо	15.50	
15	Машино-место	-1	1	13.30	Машиноместо	13.30	
16	Машино-место	-1	1	13.30	Машиноместо	13.30	
17	Машино-место	-1	1	13.30	Машиноместо	13.30	
18	Машино-место	-1	1	13.30	Машиноместо	13.30	
19	Машино-место	-1	1	13.30	Машиноместо	13.30	
20	Машино-место	-1	1	13.30	Машиноместо	13.30	
21	Машино-место	-1	1	13.30	Машиноместо	13.30	
22	Машино-место	-1	1	13.30	Машиноместо	13.30	
23	Машино-место	-1	1	13.30	Машиноместо	13.30	
24	Машино-место	-1	1	13.30	Машиноместо	13.30	
25	Машино-место	-1	1	15.50	Машиноместо	15.50	
26	Машино-место	-1	1	15.50	Машиноместо	15.50	
27	Машино-место	-1	1	13.30	Машиноместо	13.30	
28	Машино-место	-1	1	13.30	Машиноместо	13.30	
29	Машино-место	-1	1	13.30	Машиноместо	13.30	
30	Машино-место	-1	1	13.30	Машиноместо	13.30	
31	Машино-место	-1	1	13.30	Машиноместо	13.30	
32	Машино-место	-1	1	13.30	Машиноместо	13.30	
33	Машино-место	-1	1	13.30	Машиноместо	13.30	
34	Машино-место	-1	1	13.30	Машиноместо	13.30	
35	Машино-место	-1	1	13.30	Машиноместо	13.30	
36	Машино-место	-1	1	13.30	Машиноместо	13.30	
37	Машино-место	-1	1	13.30	Машиноместо	13.30	
38	Машино-место	-1	1	13.30	Машиноместо	13.30	
39	Машино-место	-1	1	15.50	Машиноместо	15.50	

212	Машино-место	-1	1	13.30	Машиноместо	13.30	
213	Машино-место	-1	1	13.30	Машиноместо	13.30	
214	Машино-место	-1	1	13.30	Машиноместо	13.30	
215	Машино-место	-1	1	13.30	Машиноместо	13.30	
216	Машино-место	-1	1	13.30	Машиноместо	13.30	
217	Машино-место	-1	1	13.30	Машиноместо	13.30	
218	Машино-место	-1	1	13.30	Машиноместо	13.30	
219	Машино-место	-1	1	13.30	Машиноместо	13.30	
220	Машино-место	-1	1	13.30	Машиноместо	13.30	
221	Машино-место	-1	1	13.30	Машиноместо	13.30	
222	Машино-место	-1	1	13.30	Машиноместо	13.30	
223	Машино-место	-1	1	13.30	Машиноместо	13.30	
224	Машино-место	-1	1	13.30	Машиноместо	13.30	
225	Машино-место	-1	1	13.30	Машиноместо	13.30	
226	Машино-место	-1	1	13.30	Машиноместо	13.30	
227	Машино-место	-1	1	13.30	Машиноместо	13.30	
228	Машино-место	-1	1	13.30	Машиноместо	13.30	
229	Машино-место	-1	1	13.30	Машиноместо	13.30	
230	Машино-место	-1	1	13.30	Машиноместо	13.30	
231	Кладовая	-1	1	16.90	Бокс для хранения малогабаритных транспортных средств	16.90	
232	Кладовая	-1	1	25.00	Бокс для хранения малогабаритных транспортных средств	25.00	
233	Кладовая	-1	1	16.90	Бокс для хранения малогабаритных транспортных средств	16.90	
234	Кладовая	-1	1	3.90	Бокс для хранения малогабаритных транспортных средств	3.90	
235	Кладовая	-1	1	3.70	Бокс для хранения малогабаритных транспортных средств	3.70	
236	Кладовая	-1	1	3.80	Бокс для хранения малогабаритных транспортных средств	3.80	
237	Кладовая	-1	1	4.90	Бокс для хранения малогабаритных транспортных средств	4.90	
238	Кладовая	-1	1	4.30	Бокс для хранения малогабаритных транспортных средств	4.30	
239	Кладовая	-1	1	4.70	Бокс для хранения малогабаритных транспортных средств	4.70	
240	Кладовая	-1	1	4.80	Бокс для хранения малогабаритных транспортных средств	4.80	
241	Кладовая	-1	1	4.80	Бокс для хранения малогабаритных транспортных средств	4.80	
242	Кладовая	-1	1	5.00	Бокс для хранения малогабаритных транспортных средств	5.00	
243	Кладовая	-1	1	5.00	Бокс для хранения малогабаритных транспортных средств	5.00	

244	Кладовая	-1	1	6.50	Бокс для хранения малогабаритных транспортных средств	6.50	
245	Кладовая	-1	1	8.10	Бокс для хранения малогабаритных транспортных средств	8.10	
246	Кладовая	-1	1	17.80	Бокс для хранения малогабаритных транспортных средств	17.80	
247	Кладовая	-1	1	6.10	Бокс для хранения малогабаритных транспортных средств	6.10	
248	Кладовая	-1	1	3.90	Бокс для хранения малогабаритных транспортных средств	3.90	
249	Кладовая	-1	1	3.90	Бокс для хранения малогабаритных транспортных средств	3.90	
250	Кладовая	-1	1	5.80	Бокс для хранения малогабаритных транспортных средств	5.80	
251	Кладовая	-1	1	11.90	Бокс для хранения малогабаритных транспортных средств	11.90	
252	Кладовая	-1	1	13.70	Бокс для хранения малогабаритных транспортных средств	13.70	
253	Кладовая	-1	1	5.00	Бокс для хранения малогабаритных транспортных средств	5.00	
254	Кладовая	-1	1	4.90	Бокс для хранения малогабаритных транспортных средств	4.90	
255	Кладовая	-1	1	4.90	Бокс для хранения малогабаритных транспортных средств	4.90	
256	Кладовая	-1	1	6.30	Бокс для хранения малогабаритных транспортных средств	6.30	
257	Кладовая	-1	1	5.60	Бокс для хранения малогабаритных транспортных средств	5.60	
258	Кладовая	-1	1	5.40	Бокс для хранения малогабаритных транспортных средств	5.40	
259	Кладовая	-1	1	5.80	Бокс для хранения малогабаритных транспортных средств	5.80	
260	Кладовая	-1	1	5.50	Бокс для хранения малогабаритных транспортных средств	5.50	
261	Кладовая	-1	1	8.90	Бокс для хранения малогабаритных транспортных средств	8.90	
262	Кладовая	-1	1	8.70	Бокс для хранения малогабаритных транспортных средств	8.70	
263	Кладовая	-1	1	5.30	Бокс для хранения малогабаритных транспортных средств	5.30	
264	Кладовая	-1	1	5.50	Бокс для хранения малогабаритных транспортных средств	5.50	
265	Кладовая	-1	1	5.60	Бокс для хранения малогабаритных транспортных средств	5.60	
266	Кладовая	-1	1	5.60	Бокс для хранения малогабаритных транспортных средств	5.60	

267	Кладовая	-1	1	6.00	Бокс для хранения малогабаритных транспортных средств	6.00	
268	Кладовая	-1	1	5.90	Бокс для хранения малогабаритных транспортных средств	5.90	
212	Нежилое помещение	-1	2	173.90	Часть нежилого помещения 1	5.60	2.20
					Часть нежилого помещения 2	5.50	
					Часть нежилого помещения 3	6.70	
					Часть нежилого помещения 4	6.10	
					Часть нежилого помещения 5	4.50	
					Часть нежилого помещения 6	7.20	
					Часть нежилого помещения 7	5.80	
					Часть нежилого помещения 8	5.70	
					Часть нежилого помещения 9	9.40	
					Часть нежилого помещения 10	9.70	
					Часть нежилого помещения 11 (коридор)	55.80	
					Часть нежилого помещения 12	7.50	
					Часть нежилого помещения 13	5.40	
					Часть нежилого помещения 14	6.80	
					Часть нежилого помещения 15	5.90	
					Часть нежилого помещения 16	6.80	
					Часть нежилого помещения 17	6.10	
					Часть нежилого помещения 18	8.40	
					Часть нежилого помещения 19	5.00	
213	Нежилое помещение	-1	3	173.90	Часть нежилого помещения 1	6.80	2.20
					Часть нежилого помещения 2	5.70	
					Часть нежилого помещения 3	5.80	
					Часть нежилого помещения 4	9.70	
					Часть нежилого помещения 5	9.40	
					Часть нежилого помещения 6	7.20	
					Часть нежилого помещения 7	5.50	
					Часть нежилого помещения 8	6.10	
					Часть нежилого помещения 9 (коридор)	55.80	
					Часть нежилого помещения 10	8.40	
					Часть нежилого помещения 11	6.10	
					Часть нежилого помещения 12	6.80	
					Часть нежилого помещения 13	7.50	
					Часть нежилого помещения 14	5.90	
					Часть нежилого помещения 15	5.00	
					Часть нежилого помещения 16	5.60	
					Часть нежилого помещения 17	6.70	
					Часть нежилого помещения 18	4.50	
					Часть нежилого помещения 19	5.40	
214	Нежилое помещение	-1	4	376.10	Часть нежилого помещения 214-1	6.40	2.20

				Часть нежилого помещения 214-2	4.90	
				Часть нежилого помещения 214-3	4.90	
				Часть нежилого помещения 214-4	5.90	
				Часть нежилого помещения 214-5	5.20	
				Часть нежилого помещения 214-6	6.50	
				Часть нежилого помещения 214-7	4.10	
				Часть нежилого помещения 214-8 (коридор)	10.70	
				Часть нежилого помещения 214-9 (коридор)	25.60	
				Часть нежилого помещения 214-10	6.30	
				Часть нежилого помещения 215-1	5.40	
				Часть нежилого помещения 215-2	8.30	
				Часть нежилого помещения 215-3	9.30	
				Часть нежилого помещения 215-4	6.40	
				Часть нежилого помещения 215-5	9.20	
				Часть нежилого помещения 215-6	10.00	
				Часть нежилого помещения 215-7	7.60	
				Часть нежилого помещения 215-8	10.00	
				Часть нежилого помещения 215-9	5.40	
				Часть нежилого помещения 215-10	8.00	
				Часть нежилого помещения 215-11	8.10	
				Часть нежилого помещения 215-12	7.80	
				Часть нежилого помещения 215-13	7.30	
				Часть нежилого помещения 215-14	6.90	
				Часть нежилого помещения 215-15	5.70	
				Часть нежилого помещения 215-16	6.90	
				Часть нежилого помещения 215-17 (коридор)	29.00	
				Часть нежилого помещения 215-18 (коридор)	10.70	
				Часть нежилого помещения 215-19 (коридор)	25.50	
				Часть нежилого помещения 215-20	8.10	
				Часть нежилого помещения 215-21	8.40	
				Часть нежилого помещения 216-1	8.70	
				Часть нежилого помещения 216-2	5.40	
				Часть нежилого помещения 216-3	6.20	
				Часть нежилого помещения 216-4	7.00	
				Часть нежилого помещения 216-5	6.90	
				Часть нежилого помещения 216-6	5.30	
				Часть нежилого помещения 216-7	6.10	
				Часть нежилого помещения 216-8	7.60	
				Часть нежилого помещения 216-9	5.40	
				Часть нежилого помещения 216-10 (коридор)	33.00	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования

16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Технические и обслуживающие помещения	Подземный этаж на отм. -4.600	ИТП автостоянки	26.8
2	Технические и обслуживающие помещения	Подземный этаж на отм. -4.600	ИТП жилой части	26.9
3	Технические и обслуживающие помещения	Подземный этаж на отм. -4.600	Коридор ТС	59.9
4	Технические и обслуживающие помещения	Подземный этаж на отм. -4.600	ИТП автостоянки	59.1
5	Технические и обслуживающие помещения	Подземный этаж на отм. -4.600	ИТП жилой части	62.7
6	Технические и обслуживающие помещения	Подземный этаж на отм. -4.600	Водомерный узел, АПТ	131.3
7	Технические и обслуживающие помещения	Подземный этаж на отм. -4.600	ГРЩ	37.9
8	Технические и обслуживающие помещения	Подземный этаж на отм. -4.600	Венткамера подпора	5.6
9	Технические и обслуживающие помещения	Подземный этаж на отм. -4.600	Венткамера	81.1
10	Технические и обслуживающие помещения	Подземный этаж на отм. -4.600	Зона размещения наружной открытой эвакуационной лестницы	40.7
11	Технические и обслуживающие помещения	Подземный этаж на отм. -4.600	Зона размещения наружной открытой эвакуационной лестницы	15.8
12	Технические и обслуживающие помещения	Подземный этаж на отм. -4.600	Зона размещения наружной открытой эвакуационной лестницы	10.3
13	Технические и обслуживающие помещения	Подземный этаж на отм. -4.600	Зона размещения наружной открытой эвакуационной лестницы	16.5
14	Технические и обслуживающие помещения	Подземный этаж на отм. -4.600	Зона размещения наружной открытой эвакуационной лестницы	10.9
15	Технические и обслуживающие помещения	Подземный этаж на отм. -4.600	Зона размещения наружной открытой эвакуационной лестницы	8.7
16	Технические и обслуживающие помещения	Подземный этаж на отм. -4.600	Зона размещения наружной открытой эвакуационной лестницы	10.6
17	Технические и обслуживающие помещения	Подземный этаж на отм. -4.600	Зона размещения пандуса	52.9
18	Технические и обслуживающие помещения	Подземный этаж на отм. -4.600	Зона размещения пандуса	239.3
19	Служебные помещения	Подземный этаж на отм. -4.600	Коридор	15
20	Служебные помещения	Подземный этаж на отм. -4.600	Коридор	14.5
21	Служебные помещения	Подземный этаж на отм. -4.600	Бытовое помещение охраны	7.6
22	Служебные помещения	Подземный этаж на отм. -4.600	Санузел	2.5
23	Служебные помещения	Подземный этаж на отм. -4.600	Помещение для хранения ламп	3
24	МОП	Подземный этаж на отм. -4.600	Тамбур-шлюз с подпором воздуха	4.5
25	МОП	Подземный этаж на отм. -4.600	Тамбур-шлюз с подпором воздуха	8.1
26	МОП	Подземный этаж на отм. -4.600	Тамбур-шлюз с подпором воздуха	4.5

27	МОП	Подземный этаж на отм. -4.600	Тамбур-шлюз с подпором воздуха	2.4
28	МОП	Подземный этаж на отм. -4.600	Тамбур-шлюз с подпором воздуха	4.5
29	МОП	Подземный этаж на отм. -4.600	Тамбур-шлюз с подпором воздуха	2.4
30	МОП	Подземный этаж на отм. -4.600	Тамбур-шлюз с подпором воздуха	5.6
31	МОП	Подземный этаж на отм. -4.600	Тамбур-шлюз с подпором воздуха	2.7
32	МОП	Подземный этаж на отм. -4.600	Тамбур-шлюз с подпором воздуха	3.8
33	МОП	Подземный этаж на отм. -4.600	Тамбур-шлюз с подпором воздуха	2.7
34	МОП	Подземный этаж на отм. -4.600	Тамбур-шлюз с подпором воздуха	5.4
35	МОП	Подземный этаж на отм. -4.600	Тамбур-шлюз с подпором воздуха	3.8
36	МОП	Подземный этаж на отм. -4.600	Тамбур-шлюз с подпором воздуха	8
37	МОП	Подземный этаж на отм. -4.600	Тамбур-шлюз с подпором воздуха	3.8
38	МОП	Подземный этаж на отм. -4.600	Тамбур-шлюз с подпором воздуха	8
39	МОП	Подземный этаж на отм. -4.600	Тамбур-шлюз с подпором воздуха	3.8
40	МОП	Подземный этаж на отм. -4.600	Тамбур-шлюз с подпором воздуха	8
41	МОП	Подземный этаж на отм. -4.600	Тамбур-шлюз с подпором воздуха	4.8
42	МОП	Подземный этаж на отм. -4.600	Тамбур-шлюз с подпором воздуха	5.5
43	МОП	Подземный этаж на отм. -4.600	Тамбур-шлюз с подпором воздуха	8
44	МОП	Подземный этаж на отм. -4.600	Тамбур-шлюз с подпором воздуха	10.3
45	МОП	Подземный этаж на отм. -4.600	Тамбур-шлюз с подпором воздуха	4.1
46	МОП	Подземный этаж на отм. -4.600	Мусоросборная камера	26.1
47	Технические и обслуживающие помещения	Корпус 2, Секция 2, Подвальный этаж на отм -1.600	Инженерное помещение	113.6
48	Технические и обслуживающие помещения	Корпус 3, Секция 3, Подвальный этаж на отм -1.600	Инженерное помещение	113.6
49	Технические и обслуживающие помещения	Корпус 4, Секция 4, Подвальный этаж на отм -1.600	Зона прохода инженерных коммуникаций	98.1
50	Технические и обслуживающие помещения	Корпус 4, Секция 4, Подвальный этаж на отм -1.600	Зона прохода инженерных коммуникаций	16.2
51	Технические и обслуживающие помещения	Корпус 4, Секция 5, Подвальный этаж на отм -1.600	Зона прохода инженерных коммуникаций	92.3
52	Технические и обслуживающие помещения	Корпус 4, Секция 5, Подвальный этаж на отм -1.600	Зона прохода инженерных коммуникаций	19
53	Технические и обслуживающие помещения	Корпус 4, Секция 6, Подвальный этаж на отм -1.600	Зона прохода инженерных коммуникаций	31.7
54	МОП	Корпус 1, Секция 1, 1-й этаж	Тамбур	7.1
55	МОП	Корпус 1, Секция 1, 1-й этаж	Колясочная	18.2
56	МОП	Корпус 1, Секция 1, 1-й этаж	Лифтовый холл	33.4
57	МОП	Корпус 2, Секция 2, 1-й этаж	Тамбур	5
58	МОП	Корпус 2, Секция 2, 1-й этаж	Колясочная	14.9
59	МОП	Корпус 2, Секция 2, 1-й этаж	Лифтовый холл	31.8
60	МОП	Корпус 3, Секция 3, 1-й этаж	Тамбур	5
61	МОП	Корпус 3, Секция 3, 1-й этаж	Колясочная	14.9
62	МОП	Корпус 3, Секция 3, 1-й этаж	Лифтовый холл	31.8
63	МОП	Корпус 4, Секция 4, 1-й этаж	Тамбур	19

64	МОП	Корпус 4, Секция 4, 1-й этаж	Колясочная	13.8
65	МОП	Корпус 4, Секция 4, 1-й этаж	Лифтовый холл	30.7
66	МОП	Корпус 4, Секция 5, 1-й этаж	Тамбур	14.8
67	МОП	Корпус 4, Секция 5, 1-й этаж	Колясочная	13.8
68	МОП	Корпус 4, Секция 5, 1-й этаж	Лифтовый холл	23.4
69	МОП	Корпус 4, Секция 6, 1-й этаж	Тамбур	13.8
70	МОП	Корпус 4, Секция 6, 1-й этаж	Колясочная	13.8
71	МОП	Корпус 4, Секция 6, 1-й этаж	Лифтовый холл	23.4
72	МОП	Корпус 4, Секция 6, 1-й этаж	Тамбур	11.5
73	МОП	Корпус 4, Секция 6, 1-й этаж	Переговорная	25.7
74	МОП	Корпус 4, Секция 6, 1-й этаж	Холл	112.8
75	МОП	Корпус 4, Секция 6, 1-й этаж	Тамбур	7.5
76	МОП	Корпус 4, Секция 7, 1-й этаж	Тамбур	14.5
77	МОП	Корпус 4, Секция 7, 1-й этаж	Колясочная	13.3
78	МОП	Корпус 4, Секция 7, 1-й этаж	Лифтовый холл	21.5
79	МОП	Корпус 5, Секция 8, 1-й этаж	Тамбур	10.7
80	МОП	Корпус 5, Секция 8, 1-й этаж	Лифтовый холл	51.4
81	МОП	Корпус 6, Секция 9, 1-й этаж	Тамбур	5.8
82	МОП	Корпус 6, Секция 9, 1-й этаж	Холл с зоной ожидания	40.7
83	МОП	Корпус 6, Секция 9, 1-й этаж	Тамбур	7.2
84	МОП	Корпус 6, Секция 9, 1-й этаж	Тамбур	9
85	МОП	Корпус 6, Секция 9, 1-й этаж	Колясочная	7.1
86	МОП	Корпус 6, Секция 9, 1-й этаж	Лифтовый холл	48.2
87	МОП	Корпус 6, Секция 10, 1-й этаж	Тамбур	8.6
88	МОП	Корпус 6, Секция 10, 1-й этаж	Колясочная	18
89	МОП	Корпус 6, Секция 10, 1-й этаж	Лифтовый холл	48
90	МОП	Корпус 7, Секция 11, 1-й этаж	Тамбур	7
91	МОП	Корпус 7, Секция 11, 1-й этаж	Холл с зоной ожидания	91.2
92	МОП	Корпус 7, Секция 11, 1-й этаж	Тамбур	7.9
93	МОП	Корпус 7, Секция 11, 1-й этаж	Тамбур	17.4
94	МОП	Корпус 7, Секция 11, 1-й этаж	Колясочная	52.4
95	МОП	Корпус 7, Секция 11, 1-й этаж	Лифтовый холл	28.8
96	Служебные помещения	Корпус 1, Секция 1, 1-й этаж	Бытовое помещение	31.4
97	Служебные помещения	Корпус 4, Секция 7, 1-й этаж	с/у	4.7
98	Служебные помещения	Корпус 4, Секция 7, 1-й этаж	с/у	2
99	Служебные помещения	Корпус 4, Секция 7, 1-й этаж	Помещение УК	20.6
100	Служебные помещения	Корпус 4, Секция 7, 1-й этаж	Диспетчерская	23.2
101	Служебные помещения	Корпус 4, Секция 7, 1-й этаж	Помещение персонала	9.2
102	Служебные помещения	Корпус 4, Секция 7, 1-й этаж	с/у	5.1
103	Служебные помещения	Корпус 4, Секция 7, 1-й этаж	массажный кабинет	11.1
104	Служебные помещения	Корпус 4, Секция 7, 1-й этаж	массажный кабинет	13.3
105	Служебные помещения	Корпус 4, Секция 7, 1-й этаж	с/у	5.1
106	Служебные помещения	Корпус 4, Секция 7, 1-й этаж	Коридор	3.8

107	Служебные помещения	Корпус 4, Секция 7, 1-й этаж	Клуб-гостиная	32.5
108	Служебные помещения	Корпус 4, Секция 7, 1-й этаж	Раздевалка	7.6
109	Служебные помещения	Корпус 4, Секция 7, 1-й этаж	Раздевалка	7.4
110	Служебные помещения	Корпус 4, Секция 7, 1-й этаж	с/у	5.6
111	Служебные помещения	Корпус 4, Секция 7, 1-й этаж	с/у	5.9
112	Служебные помещения	Корпус 4, Секция 7, 1-й этаж	Зал для йоги	53.6
113	Служебные помещения	Корпус 4, Секция 7, 1-й этаж	Коридор	11.1
114	Служебные помещения	Корпус 4, Секция 7, 1-й этаж	Коридор	32.2
115	Служебные помещения	Корпус 4, Секция 7, 1-й этаж	Служебное помещение	2.4
116	Служебные помещения	Корпус 6, Секция 9, 1-й этаж	Помещение УК	4.5
117	Служебные помещения	Корпус 6, Секция 9, 1-й этаж	с/у	3.6
118	Служебные помещения	Корпус 7, Секция 11, 1-й этаж	Помещение УК	9.1
119	Служебные помещения	Корпус 7, Секция 11, 1-й этаж	с/у	2.1
120	Служебные помещения	Корпус 7, Секция 11, 1-й этаж	с/у	2
121	МОП	Корпус 1, Секция 1, 2-й этаж	Лестничная клетка	14.3
122	МОП	Корпус 1, Секция 1, 2-й этаж	Лифтовый холл	10.8
123	МОП	Корпус 2, Секция 2, 2-й этаж	Лестничная клетка	14.3
124	МОП	Корпус 2, Секция 2, 2-й этаж	Лифтовый холл	10.8
125	МОП	Корпус 3, Секция 3, 2-й этаж	Лестничная клетка	14.3
126	МОП	Корпус 3, Секция 3, 2-й этаж	Лифтовый холл	10.8
127	МОП	Корпус 4, Секция 4, 2-й этаж	Лестничная клетка	15
128	МОП	Корпус 4, Секция 4, 2-й этаж	Лифтовый холл	20.4
129	МОП	Корпус 4, Секция 5, 2-й этаж	Лестничная клетка	15
130	МОП	Корпус 4, Секция 5, 2-й этаж	Лифтовый холл	20.4
131	МОП	Корпус 4, Секция 6, 2-й этаж	Лестничная клетка	15
132	МОП	Корпус 4, Секция 6, 2-й этаж	Лифтовый холл	20.4
133	МОП	Корпус 4, Секция 7, 2-й этаж	Лестничная клетка	15
134	МОП	Корпус 4, Секция 7, 2-й этаж	Лифтовый холл	17.7
135	МОП	Корпус 5, Секция 8, 2-й этаж	Лестничная клетка	14.9
136	МОП	Корпус 5, Секция 8, 2-й этаж	Лифтовый холл	21.9
137	МОП	Корпус 6, Секция 9, 2-й этаж	Лестничная клетка	15.7
138	МОП	Корпус 6, Секция 9, 2-й этаж	Лифтовый холл	19.4
139	МОП	Корпус 6, Секция 10, 2-й этаж	Лестничная клетка	15.7
140	МОП	Корпус 6, Секция 10, 2-й этаж	Лифтовый холл	19.4
141	МОП	Корпус 7, Секция 11, 2-й этаж	Лестничная клетка	14.9
142	МОП	Корпус 7, Секция 11, 2-й этаж	Лифтовый холл	41.2
143	МОП	Корпус 1, Секция 1, 3-й этаж	Лестничная клетка	14.3
144	МОП	Корпус 1, Секция 1, 3-й этаж	Лифтовый холл	10.8
145	МОП	Корпус 2, Секция 2, 3-й этаж	Лестничная клетка	14.3
146	МОП	Корпус 2, Секция 2, 3-й этаж	Лифтовый холл	10.8
147	МОП	Корпус 3, Секция 3, 3-й этаж	Лестничная клетка	14.3
148	МОП	Корпус 3, Секция 3, 3-й этаж	Лифтовый холл	10.8
149	МОП	Корпус 4, Секция 4, 3-й этаж	Лестничная клетка	15

150	МОП	Корпус 4, Секция 4, 3-й этаж	Лифтовый холл	20.4
151	МОП	Корпус 4, Секция 5, 3-й этаж	Лестничная клетка	15
152	МОП	Корпус 4, Секция 5, 3-й этаж	Лифтовый холл	20.4
153	МОП	Корпус 4, Секция 6, 3-й этаж	Лестничная клетка	15
154	МОП	Корпус 4, Секция 6, 3-й этаж	Лифтовый холл	20.4
155	МОП	Корпус 4, Секция 7, 3-й этаж	Лестничная клетка	15
156	МОП	Корпус 4, Секция 7, 3-й этаж	Лифтовый холл	17.7
157	МОП	Корпус 5, Секция 8, 3-й этаж	Лестничная клетка	14.9
158	МОП	Корпус 5, Секция 8, 3-й этаж	Лифтовый холл	21.9
159	МОП	Корпус 6, Секция 9, 3-й этаж	Лестничная клетка	15.7
160	МОП	Корпус 6, Секция 9, 3-й этаж	Лифтовый холл	19.4
161	МОП	Корпус 6, Секция 10, 3-й этаж	Лестничная клетка	15.7
162	МОП	Корпус 6, Секция 10, 3-й этаж	Лифтовый холл	19.4
163	МОП	Корпус 7, Секция 11, 3-й этаж	Лестничная клетка	14.9
164	МОП	Корпус 7, Секция 11, 3-й этаж	Лифтовый холл	41.2
165	МОП	Корпус 1, Секция 1, 4-й этаж	Лестничная клетка	14.3
166	МОП	Корпус 1, Секция 1, 4-й этаж	Лифтовый холл	10.8
167	МОП	Корпус 2, Секция 2, 4-й этаж	Лестничная клетка	14.3
168	МОП	Корпус 2, Секция 2, 4-й этаж	Лифтовый холл	10.8
169	МОП	Корпус 3, Секция 3, 4-й этаж	Лестничная клетка	14.3
170	МОП	Корпус 3, Секция 3, 4-й этаж	Лифтовый холл	10.8
171	МОП	Корпус 4, Секция 4, 4-й этаж	Лестничная клетка	15
172	МОП	Корпус 4, Секция 4, 4-й этаж	Лифтовый холл	20.4
173	МОП	Корпус 4, Секция 5, 4-й этаж	Лестничная клетка	15
174	МОП	Корпус 4, Секция 5, 4-й этаж	Лифтовый холл	20.4
175	МОП	Корпус 4, Секция 6, 4-й этаж	Лестничная клетка	15
176	МОП	Корпус 4, Секция 6, 4-й этаж	Лифтовый холл	20.4
177	МОП	Корпус 4, Секция 7, 4-й этаж	Лестничная клетка	15
178	МОП	Корпус 4, Секция 7, 4-й этаж	Лифтовый холл	17.7
179	МОП	Корпус 5, Секция 8, 4-й этаж	Лестничная клетка	14.9
180	МОП	Корпус 5, Секция 8, 4-й этаж	Лифтовый холл	21.9
181	МОП	Корпус 6, Секция 9, 4-й этаж	Лестничная клетка	15.7
182	МОП	Корпус 6, Секция 9, 4-й этаж	Лифтовый холл	19.4
183	МОП	Корпус 6, Секция 10, 4-й этаж	Лестничная клетка	15.7
184	МОП	Корпус 6, Секция 10, 4-й этаж	Лифтовый холл	19.4
185	МОП	Корпус 7, Секция 11, 4-й этаж	Лестничная клетка	14.9
186	МОП	Корпус 7, Секция 11, 4-й этаж	Лифтовый холл	18.3
187	МОП	Корпус 1, Секция 1, 5-й этаж	Лестничная клетка	14.3
188	МОП	Корпус 1, Секция 1, 5-й этаж	Лифтовый холл	10.8
189	МОП	Корпус 2, Секция 2, 5-й этаж	Лестничная клетка	14.3
190	МОП	Корпус 2, Секция 2, 5-й этаж	Лифтовый холл	10.8
191	МОП	Корпус 3, Секция 3, 5-й этаж	Лестничная клетка	14.3
192	МОП	Корпус 3, Секция 3, 5-й этаж	Лифтовый холл	10.8

193	МОП	Корпус 4, Секция 4, 5-й этаж	Лестничная клетка	15
194	МОП	Корпус 4, Секция 4, 5-й этаж	Лифтовый холл	20.4
195	МОП	Корпус 4, Секция 5, 5-й этаж	Лестничная клетка	15
196	МОП	Корпус 4, Секция 5, 5-й этаж	Лифтовый холл	20.4
197	МОП	Корпус 4, Секция 6, 5-й этаж	Лестничная клетка	15
198	МОП	Корпус 4, Секция 6, 5-й этаж	Лифтовый холл	20.4
199	МОП	Корпус 4, Секция 7, 5-й этаж	Лестничная клетка	15
200	МОП	Корпус 4, Секция 7, 5-й этаж	Лифтовый холл	17.7
201	МОП	Корпус 5, Секция 8, 5-й этаж	Лестничная клетка	14.9
202	МОП	Корпус 5, Секция 8, 5-й этаж	Лифтовый холл	21.9
203	МОП	Корпус 6, Секция 9, 5-й этаж	Лестничная клетка	15.7
204	МОП	Корпус 6, Секция 9, 5-й этаж	Лифтовый холл	19.4
205	МОП	Корпус 6, Секция 10, 5-й этаж	Лестничная клетка	15.7
206	МОП	Корпус 6, Секция 10, 5-й этаж	Лифтовый холл	19.4
207	МОП	Корпус 7, Секция 11, 5-й этаж	Лестничная клетка	14.9
208	МОП	Корпус 7, Секция 11, 5-й этаж	Лифтовый холл	18.3
209	МОП	Корпус 2, Секция 2, 6-й этаж	Лестничная клетка	14.3
210	МОП	Корпус 2, Секция 2, 6-й этаж	Лифтовый холл	10.8
211	МОП	Корпус 3, Секция 3, 6-й этаж	Лестничная клетка	14.3
212	МОП	Корпус 3, Секция 3, 6-й этаж	Лифтовый холл	10.8
213	МОП	Корпус 4, Секция 4, 6-й этаж	Лестничная клетка	15
214	МОП	Корпус 4, Секция 4, 6-й этаж	Лифтовый холл	20.4
215	МОП	Корпус 4, Секция 5, 6-й этаж	Лестничная клетка	15
216	МОП	Корпус 4, Секция 5, 6-й этаж	Лифтовый холл	20.4
217	МОП	Корпус 4, Секция 6, 6-й этаж	Лестничная клетка	15
218	МОП	Корпус 4, Секция 6, 6-й этаж	Лифтовый холл	20.4
219	МОП	Корпус 4, Секция 7, 6-й этаж	Лестничная клетка	15
220	МОП	Корпус 4, Секция 7, 6-й этаж	Лифтовый холл	17.7
221	МОП	Корпус 5, Секция 8, 6-й этаж	Лестничная клетка	14.9
222	МОП	Корпус 5, Секция 8, 6-й этаж	Лифтовый холл	21.9
223	МОП	Корпус 6, Секция 9, 6-й этаж	Лестничная клетка	15.7
224	МОП	Корпус 6, Секция 9, 6-й этаж	Лифтовый холл	19.4
225	МОП	Корпус 6, Секция 10, 6-й этаж	Лестничная клетка	15.7
226	МОП	Корпус 6, Секция 10, 6-й этаж	Лифтовый холл	19.4
227	МОП	Корпус 2, Секция 2, 7-й этаж	Лестничная клетка	14.3
228	МОП	Корпус 2, Секция 2, 7-й этаж	Лифтовый холл	10.8
229	МОП	Корпус 3, Секция 3, 7-й этаж	Лестничная клетка	14.3
230	МОП	Корпус 3, Секция 3, 7-й этаж	Лифтовый холл	10.8
231	МОП	Корпус 4, Секция 4, 7-й этаж	Лестничная клетка	15
232	МОП	Корпус 4, Секция 4, 7-й этаж	Лифтовый холл	20.4
233	МОП	Корпус 4, Секция 5, 7-й этаж	Лестничная клетка	15
234	МОП	Корпус 4, Секция 5, 7-й этаж	Лифтовый холл	20.4
235	МОП	Корпус 4, Секция 6, 7-й этаж	Лестничная клетка	15

236	МОП	Корпус 4, Секция 6, 7-й этаж	Лифтовый холл	20.4
237	МОП	Корпус 4, Секция 7, 7-й этаж	Лестничная клетка	15
238	МОП	Корпус 4, Секция 7, 7-й этаж	Лифтовый холл	17.7
239	МОП	Корпус 6, Секция 9, 7-й этаж	Лестничная клетка	15.7
240	МОП	Корпус 6, Секция 9, 7-й этаж	Лифтовый холл	19.4
241	МОП	Корпус 6, Секция 10, 7-й этаж	Лестничная клетка	15.7
242	МОП	Корпус 6, Секция 10, 7-й этаж	Лифтовый холл	19.4
243	МОП	Корпус 3, Секция 3, 8-й этаж	Лестничная клетка	14.3
244	МОП	Корпус 3, Секция 3, 8-й этаж	Лифтовый холл	10.8
245	МОП	Корпус 4, Секция 4, 8-й этаж	Лестничная клетка	15
246	МОП	Корпус 4, Секция 4, 8-й этаж	Лифтовый холл	20.4
247	МОП	Корпус 4, Секция 5, 8-й этаж	Лестничная клетка	15
248	МОП	Корпус 4, Секция 5, 8-й этаж	Лифтовый холл	20.4
249	МОП	Корпус 4, Секция 6, 8-й этаж	Лестничная клетка	15
250	МОП	Корпус 4, Секция 6, 8-й этаж	Лифтовый холл	20.4
251	МОП	Корпус 4, Секция 7, 8-й этаж	Лестничная клетка	15
252	МОП	Корпус 4, Секция 7, 8-й этаж	Лифтовый холл	17.7
253	МОП	Корпус 6, Секция 9, 8-й этаж	Лестничная клетка	15.7
254	МОП	Корпус 6, Секция 9, 8-й этаж	Лифтовый холл	19.4
255	МОП	Корпус 6, Секция 10, 8-й этаж	Лестничная клетка	15.7
256	МОП	Корпус 6, Секция 10, 8-й этаж	Лифтовый холл	19.4
257	МОП	Корпус 3, Секция 3, 9-й этаж	Лестничная клетка	14.3
258	МОП	Корпус 3, Секция 3, 9-й этаж	Лифтовый холл	10.8
259	МОП	Корпус 4, Секция 4, 9-й этаж	Лестничная клетка	15
260	МОП	Корпус 4, Секция 4, 9-й этаж	Лифтовый холл	20.4
261	МОП	Корпус 4, Секция 5, 9-й этаж	Лестничная клетка	15
262	МОП	Корпус 4, Секция 5, 9-й этаж	Лифтовый холл	20.4
263	МОП	Корпус 4, Секция 6, 9-й этаж	Лестничная клетка	15
264	МОП	Корпус 4, Секция 6, 9-й этаж	Лифтовый холл	20.4
265	МОП	Корпус 4, Секция 7, 9-й этаж	Лестничная клетка	15
266	МОП	Корпус 4, Секция 7, 9-й этаж	Лифтовый холл	17.7
267	МОП	Корпус 1, Секция 1, Кровля	Лестничная клетка	14.3
268	МОП	Корпус 2, Секция 2, Кровля	Лестничная клетка	14.3
269	МОП	Корпус 3, Секция 3, Кровля	Лестничная клетка	14.3
270	МОП	Корпус 4, Секция 4, Кровля	Лестничная клетка	15.2
271	МОП	Корпус 4, Секция 6, Кровля	Лестничная клетка	15.2
272	МОП	Корпус 5, Секция 8, Кровля	Лестничная клетка	14.9
273	МОП	Корпус 6, Секция 10, Кровля	Лестничная клетка	15.7
274	МОП	Корпус 7, Секция 11, Кровля	Лестничная клетка	14.9

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Все этажи	Система холодного и горячего водоснабжения, канализации	Вода подается на хозяйственно-питьевые нужды (к санитарно-техническим приборам), приготовление горячей воды, внутреннее пожаротушение, производственные нужды (промывку системы отопления). Отведение сточных вод от санитарно-технических приборов; отведение сточных вод при промывке системы отопления в ИТП; отведение воды при срабатывании системы АПТ и отведение утечек воды из инженерных систем.
2	Все этажи	Система отопления	Компенсация теплопотерь в течение отопительного периода, поддержание нормативного микроклимата в помещениях.
3	Все этажи	Система вентиляции	Обмен воздуха в помещениях для удаления избытков теплоты, влаги, вредных и других веществ с целью обеспечения допустимого микроклимата и качества воздуха.
4	Все этажи	Система электроснабжения	Обеспечение потребителей электрической энергией, искусственного рабочего и аварийного освещения.
5	Все этажи	Слаботочные системы связи и сигнализации	Сбор, обработка и передача информации
6	Все этажи	Система диспетчеризации	Двусторонняя диспетчерская связь с кабинами лифтов, техническими помещениями, сбор аварийных, технологических сигналов от инженерных систем.
7	Все этажи	Лифтовое оборудование	Обеспечивает доступ людей на этажи.
8	Все этажи	Система автоматической пожарной сигнализации; Система оповещения и управления эвакуацией при пожаре; Автоматическая установка водяного пожаротушения	Обеспечивает пожарную безопасность

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.07.2022
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.07.2022
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 10 147 103 581,60 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ОПЕРУ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГЕ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7702070139
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:

		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ФИЛИАЛ ОПЕРУ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГЕ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810715010001857
		Корреспондентский счет: 30101810200000000704
		БИК: 044030704
		ИНН: 7702070139
		КПП: 783501001
		ОГРН: 1027739609391
		ОКПО: 90824489
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ОПЕРУ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГЕ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7702070139
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 4 200 000 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 3 614 836 375,84 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 585 163 624,16 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 31.05.2023
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 105
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 47
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 100
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 43
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 205
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 10 996,4 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 4 515,3 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 777,05 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2

19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 1 456,5 м2
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 2 752,1 м2
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 3 202 199 314 руб.
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 770 920 109 руб.
19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 26 133 745 руб.
19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 196 888 112 руб.
19.7.3.1.3	Машино-места:
19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 437 237 600 руб.
19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 80 000 000 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.4</p>	<p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.5</p>	<p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.6</p>	<p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.7</p>	<p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>

	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Реквизиты расчетного счета застройщика, открытого в уполномоченном банке: Расчетный счет 40702810715010001857, открытый в Ф.ОПЕРУ БАНКА ВТБ (ПАО) в Санкт-Петербурге, к/счет 30101810200000000704, БИК 044030704, ИНН 7702070139, ОГРН 1027739609391. В планируемую стоимость строительства входят 5 296 219 577 руб.– бюджет, согласованный с банком, и 4 850 884 004,6 руб.– погашение кредита, уплата комиссий и процентов по нему
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 1242162487153544974022176855018958671308

Владелец: ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК
"ЛАМБРИ", Флёров Дмитрий Юрьевич, Санкт-Петербург

Действителен: с 15.10.2021 по 15.01.2023